



Väylävirasto
Trafikledsverket



ESPOO
ESBO



Kauniaisten kaupunki
Grankulla stad

Sopimus

VÄYLÄ/7015/04.02.01/2020

Espoon kaupunkirata: Sopimus toteuttamisesta ja rakentamissuunnittelun laatisesta

Sopijapuolet	Väylävirasto PL 33 00521 Helsinki
Y-tunnus	1010547-1
	Espoon kaupunki PL1 02070 Espoon kaupunki
Y-tunnus	0101263-6
	Kauniaisten kaupunki PL52 02701 Kauniainen
Y-tunnus	0203026-2

Sisältö

1	Sopimus Espoon kaupunkiradan toteuttamisesta	3
2	Rakentamissuunnittelun toteutussopimus	3
3	Rakentamissuunnittelun toteutus	4
3.1	Toteutustapa ja aikataulu	4
3.2	Yhteistoiminta	4
3.2.1	Ohjausryhmä	4
3.2.2	Projektiryhmä	5
3.3	Kaavoitus	5
3.4	Maapohja	5
3.5	Liikenteenhoito	5
4	Rakentamissuunnittelun kustannukset, rahoitus ja omistus	6
4.1	Rakentamissuunnittelun kustannukset	6
4.2	Laskujen käsittely ja maksu	6
4.3	Omistus	7
4.4	Arvonlisävero	7
5	Myöhemmin laadittavat sopimukset	7
6	Tietoturva ja tietosuoja	8
7	Riitaisuuksien ratkaiseminen	8
8	Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen	9

1 Sopimus Espoon kaupunkiradan toteuttamisesta

Helsingin seudun MAL-sopimuksessa valtio ja kunnat ovat sopineet, että valtio käynnistää Espoon kaupunkiradan Leppävaara-Kauklahti toteuttamisen ratasuunnitelman mukaisesti. Valtion rahoitusosuus hankkeen toteuttamiskustannuksista on 50 %, enintään kuitenkin 137,5 miljoonaa euroa. Kuntien rahoitusosuus hankkeen toteuttamiskustannuksista on 50 %, enintään kuitenkin 137,5 miljoonaa euroa.

Kuntien rahoitusosuus jakautuu Espoon ja Kauniaisten kesken siten, että Espoon osuus hankkeen toteuttamiskustannuksista on 40 %, enintään kuitenkin 110 M€. Kauniaisten osuus hankkeen toteuttamiskustannuksista on 10 %, enintään kuitenkin 27,5 M€.

Hankkeen suunnitteluun ja rakentamiseen saadut tai saatavat EU:n tuet jakaantuvat osapuolten hyväksi samalla jaolla kuin menot, eli Valtio 50 %, Espoo 40 % ja Kauniaisten 10 %.

Tämän sopimuksen allekirjoituksin osapuolet sitoutuvat Espoon kaupunkiratahankkeen toteuttamiseen tässä sopimuksessa esitettyjen periaatteiden mukaisesti.

Jos toimintaympäristön muuttuminen merkittävästi heikentää kaupunkien investointikykyä ja siten mahdollisuutta osallistua tämän sopimuksen tarkoittaman hankkeen toteuttamiseen, on kaupungeilla mahdollisuus rakentamissuunnitteluvaiheen jälkeen arvioida uudestaan osallistumisestaan rakentamisvaiheeseen.

2 Rakentamissuunnittelun toteutus sopimus

Väylävirasto, Espoon kaupunki ja Kauniaisten kaupunki sitoutuvat tämän sopimuksen allekirjoituksin ja jäljempänä määritellyin ehdoin toteuttamaan yhteisrahoitteisena Espoon kaupunkiratahankkeen rakentamissuunnittelun 9.10.2015 hyväksytyyn ratasuunnitelman "Espoon kaupunkirata välillä Leppävaara-Kauklahti" (Dnro 4684/0712/2011) mukaisessa laajuudessa. Sopimuksen laajuuteen kuuluu rakentamissuunnittelun lisäksi suunnitteluttaminen, suunnitelmien tarkastaminen, yhteentoimivuuden osatekijöiden vaatimuksenmukaisuuden arviointi (NOBO), riippumattoman arviointilaitoksen (ISA) palvelu, maastomittaukset, maa- ja laboratoriotutkimukset, arkkitehtisuunnittelu, ympäristösuunnittelu, sekä muut rakentamissuunnitteluvaiheeseen liittyvät työt ja hankinnat.

Tämä sopimus ei sisällä ratasuunnitelmassa esitettyjen pyöräilyn laatukäytävän eikä kaupunkien erilliskohteiden suunnittelua. Kauniaisten aseman liityntäpysäköintilaitos ei ole erilliskohde, vaan sisältyy hankkeeseen. Kaupungit sitoutuvat edistämään pyöräilyn laatukäytävän ja erilliskohteiden

suunnittelua radan rakentamissuunnittelun aikataulun edellyttämällä vaiheistuksella.

Tällä sopimuksella Espoon kaupunki ja Kauniaisten kaupunki valtuuttavat Väyläviraston toimimaan hankkeen rakennuttajana ja tilaajana, sekä kilpailuttamaan ja vastaanottamaan tarvittavat palveluhankinnat rakentamissuunnittelun vaatimassa laajuudessa, myös kaupunkien omistukseen tulevien väylien ja rakenteiden osalta kaupunkien puolesta.

Väylävirasto on oikeutettu sopimaan valittavien palveluntuottajien kanssa palvelusopimukset, joissa palveluntuottajat voidaan velvoittaa laskuttamaan kaupunkien maksusuudet suoraan kaupungeilta.

3 Rakentamissuunnittelun toteutus

3.1 Toteutustapa ja aikataulu

Rakentamissuunnittelun toteuttamiseksi Väylävirasto hankkii tarvittavat palvelut pääsääntöisesti ostopalveluna, Väyläviraston hankintaohjeistuksen mukaisesti. Erikseen sovittaessa myös kaupungit voivat hankkia tai toteuttaa suunnittelukokonaisuuteen liittyvää työtä. Kaupunkien hankkiman työn kustannusten jako ja laskutus sovitaan tapauskohtaisesti erikseen.

Suunnitteluvalmiuden ylläpitämiseksi Väylävirasto on hankkinut suunnittelukokonaisuuteen liittyvää työsisältöä ennen tämän sopimuksen allekirjoitusta, ja se työ katsotaan kuuluvaksi sopimuksen alaiseksi yhteisrahoitteiseksi työsisällöksi. Suunnittelutyö jatkuu arviolta 31.12.2023 asti.

3.2 Yhteistoiminta

Väylävirasto nimeää hankkeen toteutukseen projektipäällikön, jonka lisäksi hankkeen toteutukseen osallistuu Väylävirastosta teknisiä ja hallinnollisia asiantuntijoita. Kaupunkien asiantuntijoita osallistuu vastaavasti hankkeen toteutuksen ohjaukseen myöhemmin sovittavin tavoin. Sopijapuolet vastaavat omalta osaltaan hankkeeseen nimeämänsä henkilöstön kustannuksista, pois lukien matkustamisesta aiheutuvat kulut, jotka sopijapuolet voivat sisällyttää yhteisesti jaettavaan kustannuksiin.

Kaupungeilla on oikeus valvoa, että suunnittelutyöt suoritetaan laadittavien sopimusten mukaisesti.

3.2.1 Ohjausryhmä

Hankkeen yhteistyötä ja kustannusten toteutumista valvomaan kootaan ohjausryhmä, johon sopijapuolet nimeävät edustajansa. Ohjausryhmän puheenjohtajana toimii Väyläviraston edustaja. Ohjausryhmään tullaan kutsumaan myös muiden osapuolten edustajia.

Ohjausryhmä kokoontuu tarvittaessa niin usein kuin hankkeen sujuva eteneminen edellyttää. Ohjausryhmän kokoonkutsujana toimii puheenjohtaja.

Ohjausryhmä käsittelee ja antaa menettelyohjeita sisällöllisesti ja periaatteellisesti merkittävistä muutoksista sekä käsittelee rahoitukseen liittyvät muutostarpeet.

3.2.2 Projektiryhmä

Hankkeen toteuttamista ohjaa ja seuraa ohjausryhmän alainen projektiryhmä, johon sopijapuolet nimeävät edustajia yhtenäisin perustein. Projektiryhmän puheenjohtajana toimii Väyläviraston projektipäällikkö.

Projektiryhmän tehtävänä on ohjata ja valvoa hankkeen toteutumista hankkeen budjetin mukaisessa rahoituskehyksessä kaikkien sopijapuolten edut huomioiden. Projektiryhmän yleisenä tehtävänä on seurata hankkeen suunnitelmien mukaista edistymistä ja tehdä tarvittaessa sitä koskevia esityksiä päätöksentekoon ohjausryhmälle tai hankkeen sopijapuolten päätösvaltaisille päätöksentekuelimille.

Projektiryhmän puheenjohtajan tehtävänä on vastata projektiryhmässä käsiteltävien asioiden riittävän huolellisesta valmistelusta ja esittelystä projektiryhmän kokouksissa. Projektiryhmän puheenjohtaja esittelee jokaisessa projektiryhmän kokouksessa hankkeen senhetkisen aikataulun ja budjetin tilanteen sekä muut ajankohtaiset asiat.

3.3 Kaavoitus

Kaupungit vastaavat hankkeen kaavanmukaisuudesta, sen edellyttämästä kaavoituksesta ja kaavoituksen kustannuksista.

3.4 Maapohja

Sopijapuolet sallivat hallinnassaan olevan maapohjan käytön korvauksetta tämän sopimuksen mukaiseen toimintaan, kuten suunnittelun aikaisiin tutkimuksiin.

3.5 Liikenteenhoito

Väylävirasto vastaa suunnittelun aikaisista rautatieliikenteen järjestelyistä yhteistyössä Finrail Oy:n kanssa.

Kaupungit vastaavat suunnittelun aikaisista katu- ja kevyenliikenteen työaikaisesta järjestelyjen ja opastuksen hyväksymisestä.

4 Rakentamissuunnittelun kustannukset, rahoitus ja omistus

4.1 Rakentamissuunnittelun kustannukset

Hankkeen rakentamissuunnittelun kustannusten arvioidaan olevan enintään 22 000 000 € (alv 0%). Suunnittelu toteutetaan kustannusarvion puitteissa. Mikäli on riski siitä, että suunnittelun tai toteutuksen kustannusarvio ylittyisi, tulee siitä neuvotella osapuolten kesken ensisijaisesti siten, että hankkeen kokonaiskustannukset eivät ylitä.

Suunnittelun ja suunnitteluttamisen kustannukset lisä- ja muutostöineen jaetaan seuraavasti: Väyläviraston osuus kustannuksista on 50% (arviolta 11 000 000 €, Espoon kaupungin osuus 40 % (arviolta 8 800 000 €) ja Kauniaisten kaupungin osuus 10 % (arviolta 2 200 000 €).

Kolmannen osapuolen tämän hankkeen yhteydessä maksettavaksi tuomitut, määrätyt tai sopimukseen perustuvat sakot, sanktiot tai korvaukset, joiden saajana on tilaaja, jaetaan prosentiosuuksien mukaisesti.

Vastuu hankkeen kustannusvalvonnasta kuuluu ensisijaisesti Väylävirastolle, jonka on raportoitava kaupungeille säännöllisesti sekä vastattava asioiden kattavasta esittelystä.

4.2 Laskujen käsittely ja maksu

Väylävirasto voi velvoittaa palveluntuottajaa toimittamaan työn edistyessä laskut kullekin sopijapuolelle suoraan kohdassa 4.1 mainitulla jaolla. Mikäli yksittäisen hankinnan laskutuksessa käytetään muuta jakoa, tasataan laskutusosuuksia vastaavasti muiden hankintojen osalta niin, että rakentamissuunnittelun lopulliset kustannukset jakaantuvat osapuolten kesken kohdassa 4.1 mainitulla jaolla.

Väylävirasto tarkastaa laskujen perusteiden oikeellisuuden ja maksukelpoisuuden. Väyläviraston tarkastuksen jälkeen Väylävirasto antaa palveluntuottajalle luvan lähettää laskut sopijapuolille maksettavaksi tämän sopimuksen mukaisesti. Todistus laskun maksukelpoisuudesta on toimitettava laskun liitteenä. Palvelusopimuksissa ilmoitettava laskujen maksuaika on 30 päivää.

Laskut kirjataan Väyläviraston ylläpitämään seurantajärjestelmään. Tämän lisäksi kaupungit järjestävät oman seurantansa hankkeen laskuista.

Osapuolet noudattavat CEF-tuen ehtoja laskutuksen seuraamisessa ja raportoinnissa, joista sovitaan tarkemmin erikseen.

Sopijapuolet vertaavat erillisiä seurantoja toisiinsa vuosittain 31.3., 30.6., 30.9. ja 31.12. laskutuksen yhdenmukaisuuden varmistamiseksi.

Ennakoidut vuosittaiset toteutuskustannukset

Rakentamissuunnittelun arvioidut vuosittaiset toteutuskustannukset ovat:

	Yhtensä (alv 0 %) milj. euroa	ALV 24 % milj. euroa	Yhteensä (sis. alv 24 %), milj. euroa
Vuosi 2020	1	0,24	1,24
Vuosi 2021	7	1,68	8,68
Vuosi 2022	9	2,16	11,16
Vuosi 2023	5	1,2	6,2
Yhteensä	22	5,28	27,28

4.3 Omistus

Suunnitelmat tulevat ilman eri korvausta sopijapuolten omistukseen. Kustannukset kirjataan sopijapuolten omaisuuteen vasta rakennusurakoiden vastaanoton jälkeen, kun valmiit rakenteet siirtyvät Väyläviraston tai kaupunkien omistukseen, hoitoon ja kunnossapitoon.

4.4 Arvonlisävero

Osapuolet vastaavat rahoitusosuuksiensa arvonlisäverosta.

Kunta voi harkintansa mukaan hankkia verottajalta ennakkolausunnon arvonlisäverokohtelustaan. Sopijapuolet ovat velvollisia vastaamaan tässä sopimuksessa sovitusta kustannuksista riippumatta verottajan arvonlisäverokohtelua koskevista päätöksistä.

5 Myöhemmin laadittavat sopimukset

Tätä sopimusta ennen on laadittu kustannusjakosopimus Väyläviraston ja kaupunkien kesken rakentamishankkeen valmistelevista töistä 30.6.2020. MAL-sopimus on allekirjoitettu 8.10.2020.

Pyöräilyn laatukäytävän sekä kaupunkien erilliskohteiden suunnittelusta sekä yhteensovituksesta radan rakentamissuunnittelun kanssa laaditaan erillinen sopimus.

Hankkeesta laaditaan erillinen rakentamisen toteutussopimus osapuolten kesken. Toteutussopimuksessa sovitaan hankkeen toteuttamisen vaatimista toimenpiteistä, niiden rahoituksesta ja hankkeessa toteutettavien rakenteiden omistajuudesta sekä kunnossapitovastuista.

6 Tietoturva ja tietosuoja

Käsitellessään salassa pidettäviä tietoja tai henkilötietoja tähän sopimukseen liittyen sopijapuolet sitoutuvat varmistamaan riittävän tietoturvan taason ja noudattamaan kulloinkin soveltuvaa tietoturvaa koskevaa lainsäädäntöä.

Sopijapuolet toimivat tämän sopimuksen kohteena olevassa hankkeessa EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen (2016/679/EU, jäljempänä "tietosuoja-asetus") 26 artiklan mukaisina yhteisrekisterinpitäjinä.

Sopijapuolet sitoutuvat kukin osaltaan noudattamaan tietosuoja-asetuksen ja muun kulloinkin soveltuvan tietosuojalainsäädännön vaatimuksia käsitellessään henkilötietoja tähän sopimukseen liittyen. Sopijapuolet sitoutuvat avustamaan toisiaan tietoturva- ja tietosuojalainsäädännön noudattamisen varmistamisessa, esimerkiksi ilmoittamalla havaitsemastaan henkilötietojen tietoturvaloukkauksesta toiselle sopijapuolelle ilman aiheetonta viivytystä.

Sopijapuolten korvausvastuu henkilötietojen käsittelystä rekisteröityjä kohtaan määräytyy tietosuoja-asetuksen 82 artiklan mukaan.

Sopijapuolten keskinäisessä suhteessa Väylävirasto toimii yhteyspisteenä rekisteröidyille rekisteröityjen tietosuoja-asetukseen perustuvien oikeuksien toteuttamisessa ja vastaa tietosuoja-asetuksen 13 ja 14 artiklojen edellyttämästä rekisteröityjen informoinnista, ellei informointi ole yksittäistilanteissa tarkoituksenmukaisempaa toteuttaa kaupunkien toimesta. Kaupungit sitoutuvat omalta osaltaan toteuttamaan rekisteröityjen tietosuoja-asetukseen perustuvia oikeuksia sekä avustamaan Väylävirastoa rekisteröityjen informoinnissa.

7 Riitaisuuksien ratkaiseminen

Tämän sopimuksen kohteena olevasta hankkeesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan neuvottelemalla. Mikäli neuvottelut eivät johda tulokseen, erimielisyydet käsitellään ensiasteena Helsingin käräjäoikeudessa.

Sopimus

Espoon kaupunkirata: Sopimus toteuttamisesta ja rakentamissuunnittelun laatimisesta

VÄYLÄ/7015/04.02.01/2020

8 Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen

Sopimus tulee voimaan, kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti.

Väylävirasto

Pekka Petäjäniemi
Johtaja

Tommi Rosenvall
Projektipäällikkö

Espoon kaupunki

Olli Isotalo
Teknisen toimen johtaja

Kauniaisten kaupunki

Christoffer Masar
Kaupunginjohtaja

Liite