



Fullmäktige

16.11.2020

Sammanträde

Tid 16.11.2020 kl. 17:30 - 23:15
Paus kl. 20.20 - 20.35
Plats Fullmäktigegården, Esbogatan 5, och mötesplattformen Teams

Närvarande

Mykkänen Kai	ordförande
Aaltonen Juri	ledamot
Ahlfors Tiina	ledamot
Ahtola Anitra	ledamot
Alaviiri Kaisa	ledamot
Ali Habiba	ledamot
Anthoni Mari	ledamot
Elo Simon	ledamot
Elo Tiina	ledamot
Erämaja Elias	ledamot
Gestrin Christina	ledamot
Granberg Fred	ledamot
Grönroos Simo	ledamot
Guzenina Maria	ledamot
Gästrin Eva-Lena	ledamot
Helenius Mika	ledamot
Hellström Martti	ledamot
Hertell Sirpa	ledamot
Holma Jussi	ledamot
Hopsu Inka	ledamot
Hosia Helka	ledamot
Hyrkkö Saara	ledamot
af Hällström Nina	ledamot
Jalonen Jaana	ledamot
Juvonen Arja	ledamot
Järvenpää Kaarina	ledamot
Karimäki Johanna	ledamot
Kauma Pia	ledamot
Kauste Mika	ledamot
Kemppi-Virtanen Pirjo	ledamot
Kijärvi Laura	ledamot
Kilpi Jukka	ledamot
Kivekäs Liisa	ledamot
Konttas Hanna	ledamot
Koponen Noora	ledamot
Kähärä Juhani	ledamot
Laakso Mikko	ledamot
Lahtinen Teemu	ledamot

anlände kl. 19.16 § 156

Laiho Mia	ledamot
Laukkanen Antero	ledamot
Lintunen Kai	ledamot
Luhtanen Leena	ledamot
Lönnqvist Bo	ledamot
Markkula Markku	ledamot
Mustakallio Kristiina	ledamot
Niemi Marika	ledamot
Nieminen Pinja	ledamot
Oila Kimmo	ledamot
Palomäki Ulla	ledamot
Partanen Henna	ledamot
Pentikäinen Aulikki	ledamot
Portin Anders	ledamot
Raunu Päivi	ledamot
Rossi Yrjö	ledamot
Rukko Anna	ledamot
Ruoho Veera	ledamot
Råman Diana	ledamot
Sistonen Markku	ledamot
Soini Timo	ledamot
Särkijärvi Jouni J.	ledamot
Tolvanen Kari	ledamot
Torkki Markus	ledamot
Uotila Kari	ledamot
Viljakainen Paula	ledamot

anslöt sig till
sammanträdet kl. 18.20 §
156

Virtanen Rauli	ledamot
Vuornos Henrik	ledamot
Värmälä Johanna	ledamot
Wessman Jaana	ledamot
Åkerlund Kirsi	ledamot
Özdemir Ekim	ledamot
Wanne Elina	ersättare

avlägsnade sig kl. 19.16
§ 156 när Ahtola anlände

Kerola Hannele	ersättare
Otsolampi Helka	ersättare
Louhelainen Kirsi	ersättare
Saramäki Sara	ersättare
Siivola Marjaana	ersättare

Övriga närvarande	Salmela Niklas	representant för ungdomsfullmäktige
	Mäkelä Jukka	stadsdirektör
	Metso Juha	omsorgsdirektör
	Rinta-aho Harri	bildningsdirektör
	Isotalo Olli	teknisk direktör
	Syrjänen Markus	förvaltnings- och utvecklingsdirektör
	Konttas Ari	finansieringsdirektör
	Tyry-Salo Satu	kommunikationsdirektör

Valve Jorma	strategidirektör	avlägsnade sig kl. 18.20 § 156
Rosenberg Heidi	förvaltningssekreterare, teknisk sekreterare	
Majuri Jouni	stadssekreterare, sekreterare	

Förhinder hade meddelats av följande ledamöter och ersättare

Ahtola Anitra
Ali Abdirahman
Kasvi Jyrki
Nevanlinna Risto
Pakarinen Riikka
Pursula Tiina

Underskrifter

Kai Mykkänen
ordförande

Jouni Majuri
sekreterare

Protokollet justerat och godkänt

Anders Portin
protokolljusterare

Mika-Antti Kauste
protokolljusterare

Protokollet framlagt

Detta protokoll publicerades i det allmänna datanätet 25.11.2020.

Ärenden

Paragraf	Bilaga	Rubrik	Sida
§ 154		Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutsförhet	6
§ 155		Val av protokolljusterare	7
§ 156	1	Godkännande av detaljplanen Åbron	8
§ 157		Godkännande av en ändring av detaljplanen Kockängen	20
§ 158		Motion om att slopa byggande av betong och armerad betong och övergå till träbyggande	31
§ 159		Motion om planering av röstningsställena i kommunalvalet 2021 i samarbete med de unga	38
§ 160		Motion om att ta hänsyn till konst i en byggd, hållbar miljö	47
§ 161	2	Motion om att anvisa fd Mattby hälsostation för invånar- och organisationsanvändning eller tillfälligt som invånarlokal	54
§ 162	3, 4	Motion om utvidgning av Centralparken	61
§ 163	5	Motion om att förbättra trafikförbindelserna i Hemtans	65
§ 164		Motion om att utöka och skapa mångsidigare livsmiljöer för ängsarterna i Esbo	77
§ 165		Motion om en årlig inventering av fågelbeståndet i Finno	82
§ 166		Motioner inlämnade vid sammanträdet	90

Esbo stad

Protokoll

6/92

Fullmäktige

§ 154

16.11.2020

§ 154

Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutsförhet

Beslut

Ordföranden konstaterade att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutsfört.

Redogörelse

Fullmäktige hade sammankallats genom en kallelse som undertecknats av fullmäktiges ordförande och daterats 5.11.2020 och som utsänts till fullmäktigeledamöterna.

Esbo stad

Protokoll

7/92

Fullmäktige

§ 155

16.11.2020

§ 155

Val av protokolljusterare

Beslut

Till protokolljusterare valdes Mika-Antti Kauste och Anders Portin.

Efter att protokolljusterarna valts avbröt ordföranden sammanträdet och under avbrottet hördes en presentation av temat "Organisation 2021".

Esbo stad

Protokoll

8/92

Fullmäktige

§ 156

16.11.2020

5143/10.02.03/2020

Fullmäktige 16.11.2020 § 156

§ 156

Godkännande av detaljplanen Åbron

Beredning och upplysningar:

Mikkola Jenni

Pasanen Markus

E-post enligt modellen fornamn.efternamn@esbo.fi

Växel tfn 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige godkänner detaljplanen Åbron i stadsdel 40 Esbo centrum, stadsdel 41 Stadsberget och stadsdel 47 Morby, ritning nr 7070, daterad 7.6.2017, ändrad 29.6.2020, område nr 613 900.

Behandling

Karimäki föreslog understödd av Hertell att ärendet återremitteras med följande motiveringar:

Fullmäktige återremitterar detaljplanen Åbron för ny beredning så att kulturlandskapet och naturvärdena i Esboåns dal beaktas bättre. Planområdet ligger i omedelbar närhet av Esbos gamla medeltida kyrka och Prästgårdsbackens gamla villor.

Under remitteringen undersöks en lägre exploateringsgrad, en sänkning av de planerade byggnadsmassorna som har 4–6 våningar och en flyttning av byggnadsbeståndet längre bort från ån. Man undersöker också hur byggnaderna passar in och placeras i kulturlandskapet.

Ordföranden konstaterade att det hade lämnats ett understött förslag om återremiss och att de följande inläggen därför ska gälla förslaget om återremiss.

Efter avslutad diskussion om återremiss konstaterade ordföranden att det krävs omröstning.

Ordföranden föreslog att de som understöder förslaget om återremiss röstar "ja" och de som motsätter sig förslaget röstar "nej".

Fullmäktige godkände ordförandens förslag till röstningsordning.

Fullmäktige förkastade förslaget om återremiss med 18 röster mot 52 och 5 blanka. Röstningslistan bifogas till protokollet.

Ordföranden konstaterade att behandlingen av ärendet fortsätter.

Hopsu lämnade understödd av Anthoni m.fl följande förslag till hemställan:

”Fullmäktige hemställer att staden vid genomförandet av detaljplanen ägnar särskild uppmärksamhet åt att byggnaderna passar in i det värdefulla kulturlandskapet i Esboåns dal och den av statsrådet godkända byggda kulturmiljön av riksintresse, Esbo kyrkbacke, som gränsar till Esboåns södra strand, och att byggnadernas norra gräns placeras så långt från åns strand som möjligt inom ramen för detaljplanen.

Områdets naturvärden och det känsliga området vid ån beaktas både under byggnadstiden och i de preciserade planerna för att undvika all extra avrinning.”

Pentikäinen lämnade följande förslag till hemställan:

”Fullmäktige hemställer att illustrationerna i samband med detaljplaneändringar publiceras för allmänheten och ledamöterna i de olika organen i ett så tidigt skede som möjligt.”

Ordföranden meddelade att hen inte tar upp Pentikäinens förslag till hemställan för behandling eftersom det strider mot I delen 1 kap. Fullmäktige 28 § i förvaltningsstadgan.

Efter avslutad diskussion sammanfattade ordföranden de förslag som hade lämnats under diskussionen och konstaterade att stadsstyrelsens förslag hade godkänts enhälligt.

Sedan behandlades förslaget till hemställan.

Ordföranden frågade om Hopsus förslag till hemställan kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Dessutom godkändes följande hemställan:

Fullmäktige hemställer att staden vid genomförandet av detaljplanen ägnar särskild uppmärksamhet åt att byggnaderna passar in i det värdefulla kulturlandskapet i Esboåns dal och den av statsrådet godkända byggda kulturmiljön av riksintresse, Esbo kyrkbacke, som gränsar till Esboåns

Esbo stad	Protokoll	10/92
Fullmäktige	§ 156	16.11.2020

södra strand, och att byggnadernas norra gräns placeras så långt från åns strand som möjligt inom ramen för detaljplanen.

Områdets naturvärden och det känsliga området vid ån beaktas både under byggnadstiden och i de preciserade planerna för att undvika all extra avrinning.

Redogörelse

Efter att detaljplanen hade godkänts av stadsplaneringsnämnden har ett förslag om ändring av bestämmelsen om bullerskydd tillkommit. Tredje meningen i första stycket i bestämmelsen om bullerskydd (3 §) ändras till: "Byggandet ska genomföras etappvis så att statsrådets riktvärden för bullernivån inte överskrids." Fjärde stycket ändras till: "Om fasaden utsätts för en ekvivalent kontinuerlig ljudnivå på mer än 65 dB dagtid ska bostäderna också vetta mot den tystare sidan av byggnaden och bostäderna får inte ha sin enda balkong på den bullriga fasaden."

I planområdet anvisas huvudsakligen bostäder. Platsen där Esbo frivilliga brandkårs hus står blir kvartersområde för allmänna byggnader och områdets äldsta byggnader skyddsmärks. Byggrätten är cirka 23 800 v-m², varav byggrätten för nya bostadshus och flervåningshus är cirka 21 400 v-m².

I Esboåns och Kannbrobackens omgivning planläggs grönområden. Kontinuiteten i de ekologiska korridorerna som går genom området har beaktats med planbeteckningar. I detaljplanen anvisas plats för områdets interna trafikförbindelser samt Esboledens och Kyrkträskvägens gatuområden.

Stadsstyrelsens närings - och konkurrenskraftssektion beslutade 2.3.2020 att förlänga planeringsreserveringen som gavs 31.8.2015 § 74 till 28.2.2021 på samma villkor som tidigare. Planeringsreserveringen har beviljats YIT Rakennus Oy för planering av bostadshus och den omfattar ett område som staden äger mellan Prästgårdsvägen, Östra Ävägen och Esboleden.

Planområdets ungefärliga läge på Esbos guidekarta:



Förslaget till detaljplanen Åbro och ändring av stadsdelens gräns omfattar kvarter nr 40232–40234 samt gatuområden, rekreationsområden och specialområden i stadsdel 40 Esbo centrum samt gatuområden i stadsdel 41 Stadsberget och stadsdel 47 Morby, ritning nr 7070, område nr 613 900.

Initiativ och aktualisering

Initiativet till detaljplanen har tagits av de privata markägarna. Aktualiseringen meddelades 16.12.2015.

Program för deltagande och bedömning

För detaljplanen har det gjorts ett program för deltagande och bedömning som är daterat 30.11.2015.

Planområdets nuläge

Planområdet ligger i omedelbar närhet av Esbo centrums centrumområde, till tågstationen är det cirka 500 meter. Planområdet gränsar i söder till Esboleden och Kyrkträskvägen. I öster gränsar planområdet till en parkliknande backe i Kannbrobacken. I norr och nordväst gränsar planområdet till Esboån. Norr om Esboån ligger kapellets begravningsplats, varifrån terrängen sluttar uppåt mot Sockenkorsets krön. Begravningsplatsen och Esboåns omgivning i riktning mot Esbo kyrka utgör en del av kyrkbacken i Esbo, som är en nationellt värdefull kulturmiljö.

Vid Östra Ävägen ligger fyra villor från 1940–50-talen och Esbo FBK:s hus från 1960-talet. På Prästvågen ligger tre trähus från förra hälften av 1900-talet som används av föreningar.

De viktigaste trafiklederna i planområdet är huvudgatan Esboleden och den lokala matargatan Kyrkträskvägen. En ombyggnad av Esboleden så att den får två körfält åt vardera hållet och främjande av bullerbekämpningen pågår. Ombyggnaden kommer att fortsätta stegvis mot söder. Längs Esboleden går en gång- och cykelväg längs vilken man kommer till planområdet via en vägport under Esboleden.

För den interna trafiken finns tomtgatorna Prästgårdsvågen och Östra åvägen.

Marken i planområdet ägs av staden och privata aktörer. Dessutom ägs små delar av Trafikverket och Esbo kyrkliga samfällighet. Det finns också samfälliga mark- och vattenområden.

Landskapsplanen, generalplanen och detaljplanen

I den fastställda landskapsplanen är planområdet ett område för tätortsfunktioner. I fjärde etappplansplanen ligger planområdet inom en kulturmiljö av intresse på landskapsnivå. I den mer detaljerade planeringen samt vid byggandet och användningen ska man ta hänsyn till värnandet om värdefulla kulturmiljöer på landskapsnivå.

I generalplanen för Esbos norra delar, del I, är planområdet område för offentlig service och förvaltning (PY), grönområde (V) och område för centrumfunktioner (C).

En ny generalplan för norra och mellersta Esbo är anhängig. Dess planområde omfattar hela den fastställda delen av generalplanen för Esbos norra delar del I. I utkastet till generalplan är planområdet område för centrumfunktioner.

Området saknar gällande detaljplan.

Detaljplanen stöder riksmålen för områdesanvändning genom att komplettera stationsområdets samhällsstruktur. Detaljplanen följer landskapsplanen. Detaljplanen följer inte helt den gällande generalplanen, i vilken det mitt i planområdet ligger ett stort område för offentlig service och förvaltning. När generalplanen utarbetades tänkte man sig en skola på andra stadiet där. Sådana finns dock redan vid Kyrkgatan (Kuninkaantien lukio och Omnia). I detaljplanen anvisas området huvudsakligen för boende, som stöder centrumfunktionerna och beaktar den värdefulla kulturmiljön och ekologiska korridorer enligt generalplanen.

Offentlig framläggning av planförslaget (27 § i markanvändnings- och byggförordningen)

Förslaget till detaljplan var offentligt framlagt enligt 27 § i markanvändnings- och byggförordningen 14.8–12.9.2017. Tre anmärkningar, fyra utlåtanden och fyra ställningstaganden lämnades in.

I anmärkningarna ansågs de föreslagna byggrätterna och våningstalen vara alltför stora med tanke på närheten till kyrkbackens nationellt värdefulla kulturmiljö. De planlagda byggnaderna ansågs också ligga alltför nära Esboån. I anmärkningarna fäste man också uppmärksamhet vid skydd av naturen och verkningarna av trafikbullret. Dessutom ansågs förslaget till detaljplan strida mot generalplanen.

I utlåtandena begärdes en reservering för en transformator i parken och fästes uppmärksamhet vid genomförandet av vatten- och avloppsledningarna. I utlåtandet av närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland fästes särskild uppmärksamhet vid de lägsta höjdnivåerna för byggande och vid bullerbekämpningen.

I ställningstagandena fästes allmän uppmärksamhet vid räddningsvägarna och tjänsterna i närområdet. I miljöcentralens ställningstagande begärdes flera ekologiska korridorer, en beteckning för eventuellt förorenad mark och preciserade bestämmelser om bullerbekämpning. I stadsmuseets ställningstagande begärdes precisering av bestämmelsen om skyddade byggnader samt skydd för en byggnad till vid Gamla Lagstadsvägen.

Förslaget har ändrats på grundval av responsen. Det kvartersområde för flervåningshus som ligger närmast Esboån och byggnadsytorna i kvartersområdet har flyttats cirka tre meter längre bort från ån. Byggrätten i kvarter nr 40233 har ökats och våningstalet har ändrats, på andra områden är byggrätterna och våningstalen oförändrade.

Beteckningarna och bestämmelserna för naturskydd har setts över och utökats, i synnerhet för att trygga en ekologisk korridor längs Esboån. Byggnadskydds-beteckningarna har kompletterats och ett hus vid Gamla Lagstadsvägen har skyddsmärkts.

Vid Esboleden planläggs bullerhinder och bestämmelserna om bullerbekämpning i kvartersområdena har setts över.

Till kvarter nr 40232 har fogats en reservering för en transformator och en bestämmelse om beaktande av eventuell förorenad mark.

Avgränsningen av planområdet har ändrats. De områden i Kannbrobacken och vid Kyrkträskvägen som redan har detaljplan har lämnats utanför den här detaljplanen, eftersom det inte föreslås några ändringar i dessa områden.

Förslag till detaljplan

Allmän motivering

Planområdet ligger 500 meter från Esbo station och inom en korridor för tillväxt och utveckling längs stadsbanan. I planområdet förtätas stadsstrukturen med bostadshus med hänsyn till kultur- och naturvärden.

Byggrätt

Planområdets areal är cirka 8,55 hektar, byggrätten är cirka 23 800 v-m². Byggrätten för AK-kvartersområdena är 20 050 v-m², för AL-kvartersområdena 780 v-m² och för A-kvartersområdet 1 300 v-m². Byggrätten för Y-kvartersområdet är 1 600 v-m².

Kvartersområde för flervåningshus (AK)

I kvartersområdet nr 40232 för flervåningshus söder om Östra åvägen planläggs två hus vars våningsantal varierar mellan fyra och sex. Dessutom planläggs under gårdsdäcket en parkeringsanläggning med två våningar. Särskild uppmärksamhet ska ägnas parkeringsanläggningens fasader.

I kvartersområdet nr 40234 för flervåningshus söder om Esboån planläggs fyra terrasshus vinkelrätt mot Esboån. Gårdsplanerna ligger mellan husen. Terrasshusen har sex våningar mot Östra åvägen och två mot Esboån. Planteringarna på de tomtdelar i kvarteret som gränsar till parken ska planeras så att kvartersområdet så naturligt som möjligt an knyter till grönområdet bredvid. Även på byggnadernas fasader ska det omgivande parkområdet beaktas.

Fasaderna i AK-kvartersområdena ska vara högklassiga och detaljeringen finslipad. Det huvudsakliga fasadmaterialet ska vara rödtegel och ljus puts.

Kvartersområde för bostadshus (A)

Kvartersområdet nr 40233 för bostadshus i Kannbrobackens sluttning möjliggör många slags urbana småhus. Byggrätten i kvartersområdet ska användas för minst tre byggnadskroppar. Byggnadernas fasadmateriäl, färgsättning och takform ska harmonisera med de kulturhistoriska värdefulla byggnaderna i omgivningen. På kvartersområdet finns en områdesdel som ska skyddas (s-2), där trädbeståndet som utgör en viktig del av det värdefulla landskapet ska bevaras och skötas så att det bibehåller sin livskraft.

Kvartersområde för bostads-, affärs- och kontorsbyggnader (AL)

De byggnader som ska bevaras och skyddas finns i kvartersområdet för bostads-, affärs- och kontorsbyggnader i kvarteren nr 40232 och nr 40233. Utöver det huvudsakliga användningsändamålet får byggnaderna användas flexibelt så att de skyddsmärkta byggnaderna förblir i aktiv användning. Byggnaderna får inte repareras eller ändras så att det väsentligt försämrar deras kulturhistoriska värde. För kvartersområdet anvisas endast den byggrätt som motsvarar de nuvarande byggnadernas area. Målet är att föreningsverksamheten kan fortsätta i byggnaderna.

Kvartersområde för allmänna byggnader (Y)

I kvartersområdet för allmänna byggnader finns Esbo frivilliga brandkårs lokal. Den nuvarande verksamheten kan fortsätta, men i kvartersområde har det reserverats behövlig byggrätt för utveckling av kvartersområdet eller ändring av verksamheten.

Parkområden (VP-1, VP-2 och VP-3)

I parkområdena beaktas flygekorrens förbindelseled via trädkronorna samt fladdermössen. I synnerhet åbrinken utgör en del av en ekologisk korridor (VP-3). I alla parkområden finns trädbestånd som utgör förbindelseleder för flygekorrar. Trädbeståndet ska skötas och förnyas så att förbindelsen mellan trädkronorna bevaras. Fladdermössens födosöksområde vid åbrinken (VP-3) ska beaktas vid skötseln av det skyddande trädbeståndet och vid planering av belysningen. Kannbrobacken (VP-2) är en kulturbiotop vars värden ska beaktas vid skötseln. Esboån har i detaljplanen angetts med beteckningen ungefärlig plats för en strömfåra (w).

Skyddsgrönområde (EV-1)

I skyddsgrönområdets trädbestånd har flygekorren en förbindelseled mellan trädkronorna. Trädbeståndet ska skötas och förnyas så att förbindelsen mellan trädkronorna bevaras. I området finns en områdesdel som ska skyddas (s-1), eftersom där finns platser där flygekorren förökar sig och rastar som är fredade enligt 49 § i naturvårdslagen.

Gatområden och trafik

Eftersom bebyggelsen ökar kommer Östra åvägen att byggas om för att svara mot det ökade trafikbehovet. Vid tomtgatan anvisas parkering längs gatan. Även trafiken på Prästgårdsvägen ses över, i synnerhet den kombinerade gång- och cykelbanan.

AK-kvartersområdenas parkering placeras huvudsakligen i kvarter 40232 under gårdsdäcket i två våningar. I kvarter nr 40234 har det reserverats bilplatser för invalidfordon (LE) i närheten av entréerna. Parkeringen för kvartersområdena A och AL placeras på tomterna. Dessutom reserveras bilplatser för allmän parkering, en plats per 1 500 v-m², längs Östra

Esbo stad	Protokoll	16/92
Fullmäktige	§ 156	16.11.2020

åvågen och i ett område för allmän parkering (LP) vid Prästgårdsvägens korsning.

I södra delen av området reserveras gatuområde för Kyrkträskvägen och Esboleden. Gatuområdet för Esboleden har dimensionerats med hänsyn till planerna för ombyggnad. Vid norra sidan av Esboleden anvisas bullerhinder.

På gatuområdena anvisas ekologiska korridorer mellan flygekorrens habitat (eko-1). Vid Esboån leder dessutom en ekologisk korridor under gatan (eko-2).

Söder om planområdet längs Esboleden mot Esbo centrum går en gång- och cykelväg. Den ska byggas om till en kvalitetscykelväg enligt stadens program för främjande av cykling.

Referensplan

Byggandet i kvartersområdena för flervåningshus illustreras i en referensplan som innehåller preliminära byggplaner.

Tidigare beslut

Stadsplaneringsnämnden 7.6.2017 § 133

Förslag

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden:

1

instämmer i de bifogade svaren. Utlåtandena och åsikterna har lämnats om beredningsmaterialet för detaljplanen Åbron, område nr 613900,

2

godkänner för offentlig framläggning enligt 27 § i markanvändnings- och byggförordningen förslaget till detaljplanen Åbron i stadsdel 40 Esbo centrum, stadsdel 41 Stadsberget och stadsdel 47 Morby, ritning nr 7070, daterad 7.6.2017, område nr 613 900.

3

begär de utlåtanden som behövs och ställningstaganden av sektorerna.

Behandling

Under diskussionen föreslog ordförande Markku Markkula understödd av ledamot Risto Nevanlinna följande nya punkt i beslutsförslaget:

”Före nästa behandling av stadsplaneringsnämnden undersöks om byggnader kan flyttas något längre bort från Esboåns strand för att stärka strandområdets betydelse.”

Ledamot Risto Nevanlinna föreslog understödd av vice ordförande Kirsi Louhelainen följande nya punkt i beslutsförslaget:
”Medan den offentliga framläggningen pågår undersöks också möjligheten att planlägga flervåningshus på östra sidan av Prästgårdsvägens område.”

Efter avslutad diskussion frågade ordförande Markku Markkula om föredragandens och ledamot Risto Nevanlinnas förslag kan godkännas enhälligt.

Eftersom ingen motsatte sig förslagen, konstaterade ordförande Markkula att stadsplaneringsnämnden hade godkänt dem enhälligt.

Beslut

Stadsplaneringsnämnden:

1
instämmer i de bifogade svaren. Utlåtandena och åsikterna har lämnats om beredningsmaterialet för detaljplanen Åbron, område nr 613900,

2
godkänner för offentlig framläggning enligt 27 § i markanvändnings- och byggförordningen förslaget till detaljplanen Åbron i stadsdel 40 Esbo centrum, stadsdel 41 Stadsberget och stadsdel 47 Morby, ritning nr 7070, daterad 7.6.2017, område nr 613 900.

3
Före nästa behandling av stadsplaneringsnämnden undersöks om byggnader kan flyttas något längre bort från Esboåns strand för att stärka strandområdets betydelse.

4
Medan den offentliga framläggningen pågår undersöks också möjligheten att planlägga flervåningshus på östra sidan av Prästgårdsvägens område.

5
begär de utlåtanden som behövs och ställningstaganden av sektorerna.

Stadsplaneringsnämnden 11.4.2018 § 73

Förslag

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden:

1
instämmer i de bifogade svaren. Utlåtandena, ställningstagandena och anmärkningarna har lämnats om förslaget till detaljplanen Åbron, område nr 613900,

Esbo stad	Protokoll	18/92
Fullmäktige	§ 156	16.11.2020

2
godkänner för föredragning i stadsstyrelsen detaljplanen Åbron i stadsdel 40 Esbo centrum och 47 Morby, ritning nr 7070, daterad 7.6.2017, ändrad 11.4.2018, område nr 613 900.

Behandling Föredraganden gjorde följande tillägg i planbeteckningarna:

Friluftsleden i VP-3-området anges med planbeteckningen ul-1, Friluftsled. Den ska vara en smal naturstig som anpassas till omgivningen. Det befintliga trädbeståndet ska bevaras så väl som möjligt. Placeringen är vägledande.

Beslut Stadsplaneringsnämnden:

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 26.10.2020 § 345

Förslag Tekniska direktören Isotalo Olli

Stadsstyrelsen

1
godkänner de bifogade, 17.9.2020 (3 st.) och 1.10.2020 (1 st.) undertecknade markanvändningsavtalen och föravtalen om marköverlåtelse mellan Esbo stad och markägaren,

2
berättigar tekniska direktören att underteckna avtalen om marköverlåtelse enligt de bifogade föravtalen samt att besluta om eventuella behövliga ringa och tekniska ändringar i dessa,

3
föreslår att fullmäktige godkänner detaljplanen Åbron i stadsdel 40 Esbo centrum, stadsdel 41 Stadsberget och stadsdel 47 Morby, ritning nr 7070, daterad 7.6.2017, ändrad 29.6.2020, område nr 613 900.

Beslut Stadsstyrelsen:

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Bilagor
1 Äänestysliite § 156

Esbo stad

Protokoll

19/92

Fullmäktige

§ 156

16.11.2020

Tilläggsmaterial

Åbron, planbestämmelser

Åbron, plankarta

Åbron, illustration

Esbo stad

Protokoll

20/92

Fullmäktige

§ 157

16.11.2020

5148/10.02.03/2020

Fullmäktige 16.11.2020 § 157

§ 157

Godkännande av en ändring av detaljplanen Kockängen

Beredning och upplysningar:
Vallden Aila
Peltola Katariina
Hanttu Marno
fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige godkänner ändringen av detaljplanen Kockängen i stadsdel 21 Hemtans, ritning nr 7232, daterad 8.5.2019 och ändrad 29.4.2020, område nr 330408.

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Syftet med ändringen av detaljplanen är att ändra det obebyggda kvarteret för kontorsbyggnader i södra ändan av Storåkerns centrumområde till kvartersområde för flervåningshus. Byggnader med i huvudsak sex våningar avgränsar den skyddade innergården där ett kvartersdagem placeras. I kvarteret anvisas ny byggrätt på sammanlagt cirka 26 200 v-m². Byggrätten enligt det huvudsakliga användningsändamålet minskar med cirka 900 v-m².

Planområdets ungefärliga läge på Esbos guidekarta:



Förslag till ändring av detaljplanen Kockängen som omfattar en del av kvarter nr 21025 i stadsdel 21 Hemtans, ritning nr 7232, område nr 330503. Det nya kvarteret nr 21184 bildas.

Initiativ och aktualisering

Initiativet om att göra en ändring av detaljplanen har tagits av områdets markägare som har sökt om ändring av detaljplanen. Aktualiseringen meddelades 27.6.2018.

Program för deltagande och bedömning

För detaljplaneändringen har det gjorts upp ett program för deltagande och bedömning som är daterat 18.6.2018.

Områdets nuläge

Planområdet är beläget i området Stor-Mattby i södra delen av Storåkersvägen väster om Ring II på adressen Storåkersvägen 1/Hemtansbågen 1. Planområdet omfattar största delen av det nuvarande kvarter nr 21025 och är cirka 1,6 hektar till sin areal. Planområdet är huvudsakligen privatägt. Esbo stad äger den nordöstra delen av kvarteret.

Kvartersdelen är i huvudsak låglänt tidigare åkermark som redan täckts med skog och med undantag för kommunaltekniska konstruktioner obebyggd. Vid kvarterets nordöstra kant utanför planområdet bredvid kraftledningens ändstolpe finns en elstation och en transformatorstation. Områdets landskapsrum avgränsas på bredare front av skogbevuxna backar, men i närområdet syns även kraftiga inslag av gatuarrangemang,

en bergskärning, obebyggda storkvarter samt på Ring II Kockbys planskilda anslutning.

På den sydöstra, låglänta kanten av kvarteret rinner ett litet dike i nordöstlig riktning och vidare mot Lukubäcken. Inga betydelsefulla habitat eller växt- och djurarter har påträffats i området. Jordmånen är huvudsakligen lera. Området är en miljö som formats av människan. Kvarteret är beläget inom synhåll från norra sidan av huvudbyggnaden för det skyddade Nygård, som ligger på andra sidan Oppibackavägen och Kockängens vägport.

Storåkersvägen är en huvudgata som avgränsas av rader med gatuträd. På andra sidan Storåkersvägen finns bostadshus i fem våningar. Nordväst om kvarteret finns Storåkersplatsens cirkulationsplats. Norr om den vidtar det centrala stadsrummet i Storåkers centrum, den esplanadlika parkgatan i nord-sydlig riktning. På den västra kanten av parkgatan har det byggts bostadshus i 4–6 våningar, men den östra kanten hör till kontorsområdena enligt den gällande detaljplanen och är i huvudsak obebyggd.

Landskapsplan, generalplan och detaljplan

I Nylands landskapsplan, som fastställdes av miljöministeriet 8.11.2006, är planområdet område för tätortsfunktioner. Väster om området finns en tvärgående kollektivtrafikförbindelse i huvudstadsregionen (spårreservering) i nord-sydlig riktning och i nordost en kraftledning. I Nylands andra etapplandskapsplan (som vann laga kraft 2016) har Storåkers beteckningen område för tätortsfunktioner som ska förtätas och som stöder sig på ett hållbart trafiksystem. Den första, den tredje och den fjärde etapplandskapsplanen berör inte planändringsområdet. Nylandsplanen 2050 har godkänts av landskapsfullmäktige 25.8.2020. I etapplandskapsplanen för Helsingforsregionen hör området till huvudstadsregionens kärnzon och i dess bifogade karta presenteras en korridor för tvärgående kollektivtrafik (fortsättning på linje 560).

I generalplanen för södra Esbo, som vann laga kraft 17.2.2010, har planområdet beteckningen nytt arbetsplatsområde (TP). I söder ansluts planområdet till funktionerna längs Oppibackavägen och i norr till strukturen i Storåkers centrum (A1, TP, C). I generalplanen finns en spårreservering och en kraftlinje. Stadsplaneringscentralen utreder som bäst potentialen för markanvändningen för en spårförbindelse från Mattby via Storåkers till Kera och vidare till Alberga och framtida användarmängder. Den nu utarbetade detaljplaneändringen följer generalplanen när det gäller avgränsningen av byggnads- och rekreativsområden samt trafiklösningar. Beteckningen för huvudändamål avviker från generalplanen. I nuläget och i framtiden byggs det kontor i de områden som bäst kan nås regionalt. Generalplanen för södra Esbo innehåller rikligt med oanvända reserveringar för kontor just i Stor-Mattby

och särskilt i Storåkern. I Storåkern strävar man efter att koncentrera arbetsplatsbyggandet närmare centrum för att där kunna uppnå en mångsidig stadsstruktur med olika funktioner.

I området gäller detaljplanerna Storåkern I och Kiloleden, ändring (vann laga kraft 1.11.2006). Den del av kvarter nr 21025 som är föremål för planändringen har anvisats som kvartersområde för kontorsbyggnader där undervisningslokaler får placeras (KT-1). Byggrätten har angetts med exploateringsgraden 1,65, vilket motsvarar cirka 27 000 v-m².

Antalet våningar måste vara fem. I nordöstra hörnet av kvarteret, utanför planområdet, finns ett kvartersområde för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning (ET). Kvartersområdet gränsar i norr mot Hemtansbågens gatuområde, i väster mot Storåkersvägen och i sydöst mot ett närrekreationsområde vid Ring II. Väster om planområdet på Storåkersvägen har det reserverats plats för spårtrafik.

Offentlig framläggning av planförslaget

Förslaget till detaljplan var offentligt framlagt enligt 27 § i markanvändnings- och byggförordningen 27.5–28.6.2019. Inga anmärkningar lämnades in.

Det inkom fem utlåtanden och tre ställningstaganden. I ställningstagandena anmärkte stadsmuseet att man redan i beredningsmaterialskedet hade ägnat uppmärksamhet åt planområdets läge inom synhåll för de skyddade byggnaderna på Nygård och förutsatte att byggandet anpassas bättre till denna vy. Efter programmet för deltagande och bedömning slopades betoningarna i den södra ändan av planområdet. Trots museets ställningstagande föreslås det emellertid inte i förslagskedet att den grundläggande lösningen ändras. Orsaken är att miljöns karaktär omedelbart utanför gården redan har förändrats i och med det omfattande planskilda trafiklösningarna, att planområdet ligger relativt långt från gården och att byggvolymen inte ändras nämnvärt i förhållande till den gällande detaljplanen. Landskapsplanen och generalplanen motiverar en hög exploatering i området. Bildningssektorn konstaterade att ett privat daghem i planområdet kompletterar servicenätet för småbarnspedagogik inom det växande området och att utgångspunkterna för den fortsatta planeringen är goda. Stadsteknikcentralen rekommenderar att grundkonstruktionerna jämte täckdiken placeras på tomtens sida.

I utlåtandena meddelade Helsingforsregionens miljötjänster (HRM) att det ska reserveras plats i området för ett återvinningsrum och att en eventuell utvidgning av vatten och avlopp bör granskas på nytt i samband med den fortsatta planeringen. Återvinningsrummet har anvisats en plats i kvartersplanen och HRM har deltagit i utredningsplaneringen av kommunaltekniken. Fortum Power And Heat meddelade sig erbjuda fjärrvärme i planområdet. Strålsäkerhetscentralen konstaterade att den

utredning om magnetfält som orsakas av eldistributionsanordningar som centralen tidigare krävt har gjorts på behörigt sätt och att strålsäkerhetsskäl inte hindrar genomförandet av förslaget till ändring av detaljplanen. Caruna konstaterade att behovet av en parktransformator har beaktats i planen.

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland betonade i sitt utlåtande frågor som gäller planering av dagvattenhantering och i synnerhet bullerbekämpning. En tystare fasad enligt bullerbestämmelsen ska definieras i enlighet med närings-, trafik- och miljöcentralens guide och på grund av de maximala bullernivåerna på spårvägen bör bostäderna också på Storåkersvägens sida också vetta mot den tystare sidan. Planmaterialet motiverar enligt utlåtandet inte i tillräcklig utsträckning avvikelser från det huvudsakliga användningsändamålet enligt generalplanen.

Med närings-, trafik- och miljöcentralen har det hållits samråd 22.1.2020. Närings-, trafik- och miljöcentralen konstaterade vid förhandlingen att den presenterade redogörelsen förtydligade avvikelserna från huvudändamålet i generalplanen, men att det ställs särskilda krav på bullerbekämpningen. Utifrån utlåtandet har byggnadernas komposition på kvartersområdet ändrats så att det är möjligt att ordna ventilationsmöjligheter för alla bostäder på den så kallade tystare sidan. Då överskreds inte statsrådets riktvärde för den genomsnittliga bullernivån. Plankartans beteckningar och bestämmelser om buller har justerats utifrån en uppdaterad bullerutredning. På fasaden på Storåkersvägens sida ställs ett högt krav på strukturell ljudisolering med hänsyn till de maximala bullertoppar som spårvägen medför i framtiden. På Storåkersvägens sida har det dock inte bestämts om vart bostäder ska vetta enbart på grund av de maximala bullernivåerna, eftersom spårvägsbuller ingår i de genomsnittliga bullernivåerna. På spårvägsreserveringens sida får inga bostadsrum placeras på gatunivån. Dagvattenutredningen har kompletterats efter utlåtandet och i den beskrivs översvämningsrutterna i Storåker i större utsträckning.

På basis av den närmare planeringen av byggnaderna har det i plankartan gjorts många små ändringar också i bestämmelserna om gränser för byggnadsytor och om byggnadsätt. Byggrätten har efter den offentliga framläggningen minskat med några hundra kvadratmeter våningsyta. Kvartersplanen har finslipats på motsvarande sätt.

Förslaget till ändring av detaljplan

Markanvändning

Målet är att ändra ett kvartersområde för kontorsbyggnader till kvartersområde för flervåningshus. Den nuvarande detaljplanen har varit i kraft i över tretton år och har inte genomförts. Det är förenligt med riksmålen för områdesanvändning, landskapsplanen och

genomförandeprogrammet för markanvändning, boende och trafik i Helsingforsregionen (MBT) att i enlighet med planändringen öka tillgången på bostadstomter i närheten av reserveringen för spårvägstrafik på ett område som också annars har goda trafikförbindelser. Till en liten del förbättrar ökningen av invånarantalet förutsättningarna för att bevara och utveckla tjänsterna i närområdet. Behovet av lokaler för småbarnspedagogiken på grund av en ökning av invånarantalet har beaktats i planändringen.

Största delen av kvarteret ändras till kvartersområde för flervåningshus (A-1).

Stadsbildsmässigt utgör kvarteret södra ändan av det tätare området i centrum av Storå kern. Det bildas ett storkvarter med jämnhöga byggnader och i centrum av kvarteret bildas en skyddad gård. Affärs- och servicelokaler som livar upp gatunivån har placerats i nordvästra hörnet av Storå kersplatsen i riktning mot Storå kerns centrala parkgata.

På kvartersområdet reserveras plats för ett daghem som enligt den preliminära planen ska genomföras som ett privat daghem med fyra grupper. Daghemmet är placerat så att dess trafik för lämning och hämtning och servicetrafik är så smidig som möjligt och gårdsområdena vetter mot ett gynnsamt väderstreck. För att möjliggöra besöks trafik och allmän parkering infogas Kockängens gatuområde mellan ett bostadskvarter och ett kvartersområde för samhällsteknisk försörjning.

Gården är huvudsakligen ett gårdsdäck med daghemsgård, gemensamma lek- och vistelseområden samt planteringar. I mitten av kvarteret finns också i någon mån gårdar på marken som möjliggör storvuxna träd och konstruktioner för hantering av dagvatten. Kvarterets naturliga markyta är lägre än de omgivande gatorna, så det är naturligt att placera parkeringen under ett gårdsdäck. Byggandet anpassas omsorgsfullt till de omgivande områdenas varierande höjdlägen.

Kvarterets byggnader ligger huvudsakligen på Storå kersplatsens sida och har sex våningar från nivån för gårdsdäcket som byggs. På nivån för den sjunde våningen byggs i huvudsak indragna utrymmen som för med sig variation i stadsbilden och som också har en gynnsam inverkan på bullernivåerna på innergården. Höjden på byggnaderna motsvarar i stor utsträckning höjden i den nu gällande detaljplanen för kontor. Bostäderna planeras så att de har varierande utsikter mot innergården och ingen av bostäderna vetter enbart österut mot Ring II. Sydöstra kanten skyddas naturligt av den befintliga jordvallen.

Placeringen av byggnader på kvartersområdet har utöver stadsbilden också påverkats av beaktandet av störningsfaktorerna i omgivningen (trafikbuller, utsläpp från trafiken, eldistributionskonstruktioner). Begränsningarna som orsakas av dessa har beaktats i områdesreserveringarna och i planbestämmelserna. Enligt utredningens

kalkyler orsakar elstationen inga betydande elektriska eller magnetiska fält i det nya kvartersområdet. Faroområdet för högspänningsledningen har beaktats i planeringen.

Trafik och parkering

Fordonstrafiken anvisas från kvartersområdets norra kant från Hemtansbågen vid den punkt som framgår av de gällande gatuplanerna via den nya gatan Kockängen. Reserveringen för Kockängens gatuområde möjliggör en dubbelriktad körbana, en gång- och cykelväg, bilplatser längs gatan och gatugrönka. Sammanlagt 17 bilplatser längs gatan har föreslagits, det vill säga cirka en bilplats per 1 500 v-m². Bilplatserna längs gatan betjänar närmast kvarteret i fråga och i synnerhet dess affärslokaler och daghem. Daghemmets servicetrafik och trafik för lämning och hämtning har anvisats på denna nya gata.

Minsta antalet bilplatser som ska byggas är en bilplats per 95 v-m² bostäder (dock minst 0,5 bilplatser per bostad), en bilplats per 200 v-m² daghem och en bilplats per 75 v-m² övriga service- och arbetslokaler. Bilplatserna ska byggas i en parkeringsanläggning under byggnader eller gårdsdäck eller på markytan i LPA-området.

Det ska byggas minst en cykelplats per 30 v-m² bostäder (dock minst två cykelplatser per bostad) samt en cykelplats per 50 v-m² affärs-, service- och arbetslokaler.

Alla cykelplatser enligt minimikravet för boende ska placeras i låsbara utrymmen med tak. Dessutom ska det anvisas platser för kortvarig cykelparkering utomhus.

Gårdsdäcket har dimensionerats för räddningsfordon och i kvartersplanen presenteras lyftplatserna. Alternativt kan räddningsinsatser på egen hand tillämpas. Servicetrafiken till gårdsdäcket har planerats som enkelriktad från busshållplatsen på Hemtansbågen, som fungerar som reserv för det kommande behovet. Det är möjligt och önskvärt att styra servicetrafiken från gårdsdäcket via Kockängen.

I utredningsplanen för kommunal teknik beaktas den kommande spårtrafiken på Storåkervägen, både från Olars och Hagalund. Snabbspårvägen mellan Mattby och Alberga ingår i genomförandeprogrammet för markanvändning, boende och trafik 2019 som ett projekt som ska genomföras före 2030. De reserveringar som gjorts i befintliga gatu- och detaljplaner räcker till för att genomföra spårtrafiken. Från ändan av Kockängsstigen anvisas en gång- och cykelförbindelse. Planen medför inga funktionella ändringar utanför det nuvarande kvartersområdet, med undantag för eventuella små ändringar av busshållplatserna på Hemtansbågen.

Kraven på bullerdämpning vid byggnadernas fasader är beroende på byggnaden och fasaden som högst 30–35 dB. Om en fasad utsätts för en ljudnivå på över 65 dB dagtid, får bostaden inte ha sin enda balkong på denna fasad och bostaden ska också vetta mot den tystare sidan där riktvärdena inte överskrids. I slutskedet bildas ett skyddat gårdsområde där riktvärdena underskrids väl, men det stegvisa byggandet kräver noggrann planering för att beakta vistelseområdena och daghemsgården.

Dimensionering

Planområdets areal är cirka 1,6 hektar. Byggrätten i kvarteret för flervåningshus (AK-1) är 26 200 v-m², vilket motsvarar planområdets exploateringsgrad 1,62. Byggrätten enligt huvudändamålet minskar med 900 v-m² i förhållande till den gamla planen. När man beaktar tilläggsbyggrätten för hjälputrymmen och gemensamma lokaler som tillåts utöver byggrätten för boende ökar byggnadsvolymen på markytan något.

Av byggrätten kan 15 procent användas för affärs-, service- eller arbetslokaler som inte stör boendet. Av byggrätten ska minst 800 v-m² användas för daghem samt 250 v-m² för affärs- och servicelokaler.

Det kalkylerade invånarantalet är cirka 580 personer enligt en invånare per 45 v-m².

Ekonomiska verkningar av planändringen

Området stöder sig i stor utsträckning på befintlig samhällsteknik och exploateringen är hög. Genomförandet och underhållet av Kockängens gatuområde medför på motsvarande sätt kostnader för staden.

Utredningar och planer

Byggandet illustreras och styrs av en kvartersplan som utarbetats av Tommila Arkitekter Ab (29.4.2020).

Över planområdets nuläge har det utarbetats en naturinventering och en utredning om åkergrödan. I dagvattenutredningen presenteras metoderna för hantering av dagvatten på kvartersområdet och förhållandet till de större översvämningstrutternas. I kvartersplanen ingår en granskning av landskapsrummet. Den beskriver hur området ansluter till miljön och sätten att lindra konsekvenserna av byggandet.

I samband med planändringen har man på generalplanenivå utrett de kommunaltekniska förutsättningarna för genomförande, bland annat arrangemangen på gatuområdet, anpassningen till befintliga ledningar och spårreserveringar. De magnetiska fälten i eldistributionsanordningar har utretts kalkylmässigt. För byggandet enligt planen har det gjorts en

Esbo stad

Protokoll

28/92

Fullmäktige

§ 157

16.11.2020

bullerutredning utifrån vilken planens bullerbekämpningsbestämmelser har definierats. Det har gjorts en gatukarta över Kockängens gatuområde.

Avgifter

Sökanden betalade de resterande kostnaderna enligt 59 § i markanvändnings- och bygglagen 28.7.2020.

Tidigare beslut

Stadsplaneringsnämnden 8.5.2019 § 86

Förslag

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden

1
instämmer i de bifogade svaren. Ställningstagandena och utlåtandena har lämnats om programmet för deltagande och bedömning för Kockängen, område nr 330408.

2
godkänner för framläggning enligt 27 § i markanvändnings- och byggförordningen förslaget till ändring av detaljplanen Kockängen i stadsdel 21 Hemtans, ritning nr 7232, daterad 8.5.2019, område nr 330408,

3
begär de utlåtanden som behövs och ställningstaganden av sektorerna.

Beslut

Stadsplaneringsnämnden:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Stadsplaneringsnämnden 29.4.2020 § 60

Förslag

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden

1
instämmer i de bifogade svaren. Utlåtandena och ställningstagandena har lämnats om förslaget till ändring av detaljplanen Kockängen, område nr 330408,

2

Esbo stad	Protokoll	29/92
Fullmäktige	§ 157	16.11.2020

godkänner för föredragning i stadsstyrelsen förslaget till ändring av detaljplanen Kockängen i stadsdel 21 Hemtans, ritning nr 7232, daterad 8.5.2019, område nr 330408

3
meddelar sökanden att staden enligt 59 § i markanvändnings- och bygglagen kommer att debitera den sista delen för detaljplaneändringen, 4000 euro, och 1/3 av kostnaderna för kungörelserna, 600 euro, sammanlagt 4600 euro, i samband med detta beslut.

Beslut Stadsplaneringsnämnden:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 26.10.2020 § 346

Förslag Stadsdirektör Mäkelä Jukka

Stadsstyrelsen

1
godkänner det bifogade, 12.10.2020 undertecknade markanvändningsavtalet och föravtalet om marköverlåtelse mellan Esbo stad och markägaren,

2
berättigar tekniska direktören att underteckna avtalet om marköverlåtelse enligt det bifogade föravtalet samt att besluta om eventuella behövliga ringa och tekniska ändringar i det,

3
föreslår att fullmäktige godkänner ändringen av detaljplanen Kockängen i stadsdel 21 Hemtans, ritning nr 7232, daterad 8.5.2019 och ändrad 29.4.2020, område nr 330408.

Behandling Olli Isotalo avlägsnade sig på grund av jäv medan ärendet behandlades och beslut fattades (28 § 1 mom. 5 punkten i förvaltningslagen).

Beslut Stadsstyrelsen
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Esbo stad

Protokoll

30/92

Fullmäktige

§ 157

16.11.2020

Tilläggsmaterial

- Kokinniitty, tapahtumaluettelo
- Kokinniitty, kaavamääräykset
- Kockängen, plankarta
- Kockängen, uppdaterad detaljplan
- Kockängen, illustration
- Kockängen, perspektivbilder

Esbo stad

Protokoll

31/92

Fullmäktige

§ 158

16.11.2020

5109/10.03.02/2020

Fullmäktige 16.11.2020 § 158

§ 158

Motion om att slopa byggande av betong och armerad betong och övergå till träbyggande

Beredning och upplysningar:
Martinsen Kimmo

fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Mika Helenius och 13 andra ledamöters motion 27.1.2020 om att sätta igång ett lokalprogram för hållbar ekonomi och antecknar motionen som slutbehandlad.

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Bordlagt 17.8.2020, 14.9.2020 och 19.10.2020.

Motionens innehåll

I sin motion av 27.1.2020 framför ledamöterna att man i Esbo ska sätta igång ett lokalprogram för aktiv hållbar ekonomi och helt och hållet avstå från användningen av betongbyggnader före år 2030 och i stället ska övergå helt till träbaserade lokallösningar.

I motionen för ledamöterna fram att byggande i betong och armerad betong enligt internationell forskning är orsaken bakom den allra största klimatbelastningen och klimatförändringen i världen. Forskning visar att upp till 30 procent av all klimatbelastning uppstår på grund av den betong och det stål som används för byggande och industriproduktionen som behövs för tillverkningen av den. Esbo stads program för hållbar ekonomi bör vara ambitiöst och en föregångare också inom stadens egna val av

lokaler och byggande samt skapa nya områden för träbyggande så att staden blir en global föregångsstad.

I motionen ber ledamöterna staden att helt övergå till lokaler som är byggda i trä före år 2030.

Svar

Affärsverket Esbo lokaler har svarat på en motion 19.3.2018 om främjandet av användningen av trä i kommande byggprojekt. I svaret konstateras följande om träbyggande:

”Enligt Berättelsen om Esbo lyder ett av fullmäktigeperiodens mål ”i Esbo bygger vi ekologiskt hållbart” och en av åtgärderna lyder ”vi främjar träbyggande”. Dessutom godkände fullmäktige 10.9.2018 Bostadsprogrammet 2018–2021 i vars centrala mål och åtgärder (punkt D4, Den ekologiska hållbarheten i boendet) det konstateras att Esbo stad främjar träbyggande både vid nybyggnad och vid ombyggnad.

På ett möte mellan stadsdirektörerna i de sex största städerna (13.12.2017) gavs en motion om att stärka städernas tillväxt genom träbyggande. I motionen framförde stadsdirektörerna att varje stad ska utnämna ett nytt objekt eller område där ett speciellt mål blir att utöka antalet byggprojekt i trä och deras kvalitet. Målet är också att utveckla incitament för byggande med små utsläpp av växthusgaser.

I Finland genomförde arbets- och näringsministeriet ett nationellt program för träbyggande 1.1.2012–30.9.2015. Målet med programmet var att minska på byggandets klimatavtryck genom att märkbart utöka användningen av inhemskt trä i byggandet. Ett nytt program för träbyggande inleddes vid miljöministeriet och skulle pågå 1.8.2016–31.12.2018. Programmet har senare förlängts fram till 2021.

Trä används redan nu i relativt stora mängder i projekt som staden genomför. De flyttbara skolorna och daghemmen har haft konstruktioner som i huvudsak bestått av trä och varit mycket långt industriellt producerade, så som ett av programmets mål varit. Typskolan Niipperin koulu, det första skedet av Karhusuon koulu samt daghemmet Nuumäen päiväkoti är de senaste permanenta objekten som byggts i trä. Av dessa har daghemmet byggts på plats. Under år 2017 färdigställdes omkring 7 500 m² totalyta byggnader i trä, som antingen byggts på plats eller av element. Åren 2018–2019 byggdes daghem i Jupper, Frisans, Pajängen och Bergans, ersättande lokaler för Jupperin koulu samt skolan Aarnivalkean koulu, alla dessa av element och med en sammansatt totalyta på cirka 10 000 m². Utbyggnaden av Mankkaan päiväkoti byggs i massivt trä. Förutom i egentliga träbyggnader används trä också i hög grad i kompletterande strukturer, såsom i yttertak och fasader samt inne i lokalerna.

I allmänhet strävar man efter att använda trä på ett ändamålsenligt sätt, också med tanke på behovet av underhåll under byggnadens livscykel, som är större för träbyggnader än för många konkurrerande byggmaterial. Fukttekniskt sett är träbyggande mer krävande än med övriga material – speciellt med tanke på stommarna. Det krävs också en noggrannare fuktkontroll under användningen. Det är svårare att bygga stora objekt i trä än i andra material. I dessa förekommer ofta speciallösningar som gör det dyrare att bygga i trä än i sten – vilket innebär att man måste vara beredd på större kostnader.

Behovsutredningen av projektet Esbobornas hus håller på att köra igång. Det är meningen att användningen av trä i byggnaden iakttas till de delar som det är naturligt med tanke på projektets storlek och användningsändamål samt säkerhet. Träbyggande har i Esbo identifierats som ett sätt att främja miljömedvetet byggande. Fullmäktigeperiodens mål om att främja träbyggande stöder också detta. Esbo ingick ett samarbetsavtal om träbyggande med arbets- och näringsministeriet och Aalto-universitetet 29.11.2012. Ett program för att främja träbyggande har gjorts för Esbo för åren 2014–2020 och arbetet med att genomföra programmet har pågått. Miljöministeriets program för träbyggande (2016–2021) sporrar också till träbyggande.

Förutom träbyggande behövs ändå också strukturer av armerad betong och betong. Trots att främjandet av träbyggande redan en tid varit modernt och olika projekt som ska främja träbyggande pågår, har träbyggande ändå inte vunnit mark inom offentligt byggande av flervåningshus för boende, kontorslokaler och affärslokaler. Bakom detta finns flera orsaker, till exempel höga kostnader, problem med ljud- och brandteknik, problem med att träkonstruktioner är ömtåliga för fukt, men å andra sidan också människornas uppfattning om hur hållbara träbyggnader är. Tills vidare verkar det också saknas tillräckliga standardiseringar och kostnadseffektiva lösningar i branschen. Rejält tilltagna trästrukturer kräver också i hög grad foglelement av stål och specialkompetens.

Att främja träbyggande är i sig självt motiverat och i många byggprojekt kan man utöka träbyggandets andel. Esbo stad försöker för sin del främja träbyggande och låter också bygga många träbyggnader, speciellt då det gäller flyttbara objekt.

Strukturer som vilar mot jord och bottenbjälklager, vilka också kan belastas av fukt, rekommenderas eller måste av tekniska skäl byggas av armerad betong. Å andra sidan är det varken nationellt eller globalt sett ändamålsenligt att begränsa konkurrensen mellan olika byggmaterial, vilket samtidigt håller kostnadsnivån på en skälig nivå och främjar produktutveckling. Stål och betong är båda viktiga grundläggande byggmaterial och i vissa strukturer är de till och med oersättliga. Eftersom tomterna för offentliga byggnader i Esbo är krävande är det inte möjligt att

avstå från betong- och stålplålar vid grundläggningen eller stabiliseringen av mjuk mark och det stöder inte heller principerna för hållbart byggande.

Tillverkningen av cement och betongbyggande ger tillsammans upphov till lite över två procent av Finlands utsläpp av växthusgaser. I samband med detta gäller det att observera att majoriteten av betongen används i objekt där det i praktiken inte är möjligt att ersätta den med något annat material, till exempel i byggnaders grunder och i strukturer som vilar mot jord, i byggandet av infrastruktur och i miljöbyggande samt inom bland annat vindkrafts- och gruvindustrin.

Tillverkarna av stål- och betongprodukter har länge strävat efter att beakta de allt striktare krav som miljö- och klimatmålen innebär, både inom produktutveckling och inom tillverkningsprocesserna. De har som mål att i sin produktion minska på belastningen på miljön och klimatet. Båda industribranscherna informerar om detta också via sina egna intresseorganisationer.

Stål är ett av de material som är lättast att återvinna och använda på nytt, och dess kvalitet blir inte sämre av det. Stålindustrin uppger att återvunna råmaterial redan en längre tid utnyttjats för stålproduktion – på global nivå gäller detta nästan 30 procent av det stål som produceras. Betongprodukter kan också återvinnas både som byggnadsdelar och som kross. Med hjälp av produktutveckling och bland annat genom att använda hårdare ståltyper kan man nå lättare produkter som kräver mindre material. Då behövs också mindre stål för att man ska uppnå den bärighet som krävs. Ofta är konstruktioner i stål eller betong dessutom mindre benägna att orsaka problem vid olycksfall, till exempel vid bränder och vattenskador.

Affärsverket Esbo lokaler följer utvecklingen på byggbranschen och för byggprodukter och bygglösningar samt deltar i utvecklingen och främjandet av träbyggande inom ramen för sina resurser. Affärsverket undersöker också kontinuerligt sina möjligheter att främja träbyggande i sådana objekt som passar för det. På samma sätt handlar de också med övriga material.

Vid sidan av träbyggande pågår också andra åtgärder med mål att minska klimatavtrycket och åtgärder för miljömedvetet byggande. Målet med dessa är ett livscykelövermåttans hållbart byggande. Med tanke på byggprojektets klimatavtryck under dess livscykel uppnås den största nyttan genom en omfattande satsning på energieffektivitet då man vill minska på klimatavtrycket och belastningen på klimatet.

Ur en totalekonomisk synvinkel, med beaktande av livscykelmålen (klimatavtryck, byggnadsfysik, långtidshållbarhet) är det motiverat att utföra byggprojekt med de material som bäst lämpar sig för det aktuella ändamålet. Dessutom gäller det att handla klokt och med eftertanke då det gäller nya lösningar och material.

Esbo stad	Protokoll	35/92
Fullmäktige	§ 158	16.11.2020

Byggbranschen har gott om erfarenhet av användningen av betong, stål, trä och olika slags stenmaterial från en lång tid. Användningen av alla dessa i en balanserad relation och på rätta ställen och med rätt strukturlösningar säkerställer att högklassiga byggnader och en högklassig miljö byggs på ett hållbart och miljövänligt sätt.

Tidigare beslut

Stadsstyrelsens lokal- och bostadssektion 18.5.2020 § 41

Förslag Tekniska direktören Olli Isotalo

Stadsstyrelsens lokal- och bostadssektion föreslår stadsstyrelsen att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Mika Helenius och 13 andra ledamöters motion 27.1.2020 om att sätta igång ett lokalprogram för hållbar ekonomi och antecknar motionen som slutbehandlad.

Beslut Stadsstyrelsens lokal- och bostadssektion:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Stadsstyrelsen 1.6.2020 § 206

Förslag Tekniska direktören Olli Isotalo

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Mika Helenius och 13 andra ledamöters motion 27.1.2020 om att sätta igång ett lokalprogram för hållbar ekonomi och antecknar motionen som slutbehandlad.

Beslut Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Fullmäktige 17.8.2020 § 121

Förslag Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Mika Helenius och 13 andra ledamöters motion 27.1.2020 om att sätta igång ett lokalprogram för hållbar ekonomi och antecknar motionen som slutbehandlad.

Behandling Ordförande Mykkänen föreslog understödd av Rossi att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

Esbo stad	Protokoll	36/92
Fullmäktige	§ 158	16.11.2020

Beslut Fullmäktige:
Ärendet bordlades enhälligt.

Fullmäktige 14.9.2020 § 135

Förslag Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Mika Helenius och 13 andra ledamöters motion 27.1.2020 om att sätta igång ett lokalprogram för hållbar ekonomi och antecknar motionen som slutbehandlad.

Behandling Råman föreslog understödd av ordförande Mykkänen att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att det hade godkänts enhälligt.

Beslut Fullmäktige:
Ärendet bordlades enhälligt.

Fullmäktige 19.10.2020 § 148

Förslag Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Mika Helenius och 13 andra ledamöters motion 27.1.2020 om att sätta igång ett lokalprogram för hållbar ekonomi och antecknar motionen som slutbehandlad.

Behandling Ordförande Mykkänen föreslog understödd av Uotila att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att det hade godkänts enhälligt.

Beslut Fullmäktige:
Ärendet bordlades enhälligt.

Beslutshistoria

Tilläggsmaterial

Esbo stad

Protokoll

37/92

Fullmäktige

§ 158

16.11.2020

Valtuustoaloite 27.1.2020 SVE

Esbo stad

Protokoll

38/92

Fullmäktige

§ 159

16.11.2020

5110/00.00.00/2020

Fullmäktige 16.11.2020 § 159

§ 159

Motion om planering av röstningsställena i kommunalvalet 2021 i samarbete med de unga

Beredning och upplysningar:
Pirkanniemi Risto

fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Ekim Özdemirs och Tiina Elos m.fl. motion 18.5.2020 om planering av röstningsställena i kommunalvalet 2021 i samarbete med de unga och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Özdemir lämnade understödd av Tiina Elo följande förslag till hemställen:

”Fullmäktige hemställer att staden i fortsättningen ska höra de unga vid planeringen av röstningsställena, så att de ungas synpunkter kan beaktas vid beredningen inom ramen för justitieministeriets anvisningar.”

Efter avslutad diskussion konstaterade ordföranden att stadsstyrelsens förslag hade godkänts enhälligt.

Ordföranden frågade om Özdemirs förslag till hemställen kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Dessutom godkändes följande hemställen:

Fullmäktige hemställer att staden i fortsättningen ska höra de unga vid

planeringen av röstningsställena, så att de ungas synpunkter kan beaktas vid beredningen inom ramen för justitieministeriets anvisningar.

Redogörelse

Bordlagt 14.9.2020 och 19.10.2020.

Ekim Özdemir och Tiina Elo samt 27 andra ledamöter lämnade 18.5.2020 en motion där de föreslår att röstningsställena i kommunalvalet 2021 vid förhandsröstning och på valdagen planeras tillsammans med de unga och att man tillsammans med de unga också överväger andra sätt att öka de ungas röstningsaktivitet.

Vallagens bestämmelser om röstningsställen

Enligt 9 § i vallagen beslutar kommunstyrelsen om antalet allmänna förhandsröstningsställen i hemlandet och hur de placeras i kommunen. Varje kommun ska ha minst ett förhandsröstningsställe, om inte något annat följer av särskilda skäl. De allmänna förhandsröstningsställena bestäms separat för respektive val.

Enligt 8 § i vallagen bildar en kommun ett röstningsområde, om det inte är nödvändigt att dela in den i flera röstningsområden. I vallagen finns inga närmare bestämmelser om röstningsområdenas storlek eller invånarantal. Fullmäktige beslutar om röstningsområdena.

Varje röstningsområde har ett röstningsställe på valdagen som bestämts genom beslut av kommunstyrelsen. På valdagen kan den som röstar rösta endast på röstningsstället i det röstningsområde som har antecknats för hen i rösträttsregistret.

Justitieministeriets anvisningar om förhandsröstningsställena

Justitieministeriet ger utöver vallagen närmare anvisningar om hur förhandsröstningsställena och röstningsställena på valdagen ska utses. Justitieministeriet har i sina tidigare anvisningar konstaterat vilka frågor kommunerna särskilt ska ägna uppmärksamhet åt när de bestämmer om de allmänna förhandsröstningsställena.

Allmänna principer för röstningsställena

Justitieministeriet har konstaterat att kommunen ska se till att det i kommunen finns tillräckligt med allmänna förhandsröstningsställen i förhållande till antalet röstberättigade i kommunen, för att förhandsröstning ska vara så lätt och snabbt som möjligt för dem som röstar.

Förhandsröstningsställena ska placeras på sådana platser som väljarna känner till och som de lätt hittar till. Ett bra sätt är att placera förhandsröstningsställena på platser där väljarna också annars rör sig. Det

ska dock ordnas vederbörliga förhandsröstningsmöjligheter också för dem som bor utanför tätorterna.

Förhandsröstningsstället ska till sina ideella och ekonomiska kopplingar vara så neutralt som möjligt, så att så många väljare som möjligt gärna kommer dit.

Ett allmänt förhandsröstningsställe får inte placeras på en plats som alla röstberättigade inte har tillträde till. Sådana platser kan vara till exempel garnisonsområden.

Uppmärksamhet ska ägnas åt att också rörelsehandikappade och andra rörelsehindrade har möjlighet att förhandsrösta. I den mån det är möjligt ska man försöka reservera parkeringsplatser för fortskaffningsmedel som används av personer med funktionsnedsättning i omedelbar närhet av förhandsröstningsstället och ordna assistans för dem både utanför och inne på röstningsstället. Eventuella trösklar och trappor på röstningsstället ska förses med till exempel ramper så att den som använder rollator eller eldriven rullstol utan hinder kan ta sig in i röstningslokalen.

För personer som använder rullstol ska det också finnas ett valbås där rullstolen ryms in eller ett flyttbart skrivunderlag med ett skydd som placeras på bordet och som gör det möjligt för väljaren att fylla i sin röstsedel utan att andra ser.

Förhandsröstningsstället ska både i fråga om lokaler och läge vara lämpligt för sitt ändamål också med tanke på upprätthållandet av ordningen. I 56 § 1 mom. i vallagen finns bestämmelser om ordningen på förhandsröstningsstället och om det så kallade förbudet mot valreklam i anslutning till den. Av praktiska skäl kan omfattningen av förbudet mot valreklam vid vissa förhandsröstningsställen vara mera avgränsad än vid ett röstningsställe på valdagen i allmänhet.

Om förhandsröstningsstället inrättas till exempel i ett köpcentrum, ska den kommunala centralvalnämnden vid behov på förhand kontakta köpcentrets ledning och försäkra sig om att förhandsröstningen beaktas på ett behörigt sätt i köpcentrets övriga verksamhet. Då kan ett minimikrav för omfattningen av förbudet mot valreklam anses vara att valkampanjer och valreklam inte får synas eller höras till förhandsröstningsstället eller till dess ytterdörr/ingång.

Tillräckligt med utrymme och valförrättare

Förhandsröstningslokalen ska vara tillräckligt stor för att röstningen ska kunna ordnas smidigt och tillförlitligt, det vill säga så att väljarens valhemlighet, valfrihet och en störningsfri röstning tryggas (56 § 2 mom. i vallagen).

I lokalen ska det kunna placeras ett behövligt antal platser där väljarens identitet kontrolleras, röstsedeln ges och röstningen tas emot. Lokalen ska vara dimensionerad och ordnad så att det uppstår så lite rusning och köer som möjligt.

Ofta uppstår rusning på grund av att förhandsröstningsstället är placerat i en lokal där det ryms för få valbås och mottagningsplatser för röstningen och/eller på grund av att det av andra orsaker finns för få valförrättare vid mottagningsplatserna för röstningen.

Vid förhandsröstningen är det i allmänhet inte väljarens besök i valbåset som är tidskrävande, utan det som sker efteråt hos valförrättaren (valförrättaren stämplar röstsedeln, sluter röstsedeln i valkuvertet, upprättar och undertecknar ett följebrev, sluter valkuvertet och följebrevet i ett följekuvert samt antecknar i rösträtsregistret att väljaren har röstat).

Kommunerna ska därför se till att det finns tillräckligt med mottagningsplatser. Detta innebär i praktiken att det på förhandsröstningsstället ska finnas tillräckligt med personal och att förhandsröstningsstället ska placeras i en tillräckligt stor lokal för att röstningsproceduren ska gå så snabbt och enkelt som möjligt ur väljarens synvinkel.

Brandsäkerhet

Förhandsröstningsstället ska placeras i byggnaden så att utrymningsvägarna i byggnaden hålls tillgängliga. Skyltar för utrymningsvägar får inte täckas. Det är skäl att vid behov på förhand kontrollera med den lokala räddningsmyndigheten att arrangemangen är ändamålsenliga.

Förhandsröstningsställets öppettider och öppettider

Enligt 47 § i vallagen är ett allmänt förhandsröstningsställe i hemlandet öppet för förhandsröstning alla dagar under förhandsröstningsperioden, om inte något annat av särskilda skäl bestäms genom beslut av kommunstyrelsen. Ett särskilt skäl kan närmast vara det låga antalet väljare i ett område eller i en tätort i kommunen. I varje kommun ska det dock finnas minst ett sådant förhandsröstningsställe som är öppet varje dag under förhandsröstningsperioden. Utöver ett sådant förhandsröstningsställe är det möjligt att i kommunens olika områden inrätta förhandsröstningsställen som är öppna mindre än sju dagar.

Enligt 48 § i vallagen bestämmer kommunstyrelsen också om förhandsröstningsställets dagliga öppettider, dock så att förhandsröstningsstället inte får vara öppet på vardagar före klockan 8 eller efter klockan 20 eller på lördagar och söndagar före klockan 9 eller efter klockan 18. En god praxis är att det allmänna förhandsröstningsstället hålls öppet fram till klockan 20 åtminstone de två sista dagarna av förhandsröstningsperioden.

Så permanenta förhandsröstningsställena som möjligt

Det skulle vara bra om förhandsröstningsställena var samma vid varje val. På detta sätt främjas det att väljarna vet var röstningsstället finns. Nedläggning eller flyttning av röstningsställena eller ändring av de etablerade öppettiderna utan tvingande skäl kan leda till osäkerhet bland väljarna.

Effektiv information

Kommunen ska effektivt informera om de allmänna förhandsröstningsställena i kommunens område och om deras öppettider. I praktiken kan det skötas genom kungörelser, publicering av uppgifter på kommunens webbplats, reklamskyltar längs vägarna, tidningsannonser, tidningsartiklar, meddelanden som delas ut till hemmen, kommunens webbplats osv. En förteckning över förhandsröstningsställena och deras öppettider ska skickas till lokala medier.

Tydlig skyltning till röstningslokalen

Skyltningen till förhandsröstningsstället ska ordnas tydligt till exempel med vägvisare och skyltar. I synnerhet när förhandsröstningsstället finns i en sådan lokal i vars närhet eller omgivning det finns mycket annan verksamhet (till exempel i ett köpcentrum), ska man ägna uppmärksamhet åt tydlig skyltning.

Justitieministeriets anvisningar om röstningsställena på valdagen

När kommunen bestämmer röstningsställena för valdagen ska den enligt justitieministeriets anvisningar ägna uppmärksamhet åt följande:

- Röstningsstället ska i regel finnas inom röstningsområdet, men av särskilda skäl kan det placeras utanför röstningsområdet eller till och med utanför kommunen, om det inte medför oskäligen olägenheter för väljarna.
- Riksdagens justitieombudsman ansåg i sitt avgörande 3.3.1999 (dnr 2009/4/96) att man vid bedömning av lämpligheten av en lokal som används som röstningsställe på valdagen också bör beakta lokalens ideella karaktär och användningsändamål. Med tanke på medborgarnas jämlikhet och den offentliga maktens neutralitet ska vallokaler vara så neutrala som möjligt i fråga om ideella kopplingar. Riksdagens biträdande justitieombudsman konstaterade i sitt avgörande 30.10.2013 (dnr 4607/4/12) att ett korrekt genomförande av demokratin förutsätter att väljarna på valdagen kan utöva sin rösträtt i en så neutral lokal som möjligt. Vem som äger röstningslokalen ska dock inte ha stor betydelse. En viktigare utgångspunkt ska vara lokalens lämplighet med tanke på dess användningsändamål och utrustning;
- Utöver det egentliga röstningsrummet ska det finnas ett ställe där man kan vänta. Om ett separat väntrum inte står till förfogande, ska det finnas ett särskilt ställe bredvid röstningsrummet som avskiljs på ett lämpligt sätt så

att väljarna direkt kan förflytta sig till röstningsrummet. Det här stället ska kunna stängas så att tillträde till det förhindras för andra än dem som anlänt före klockan 20.

Förhandsröstningsställena i Esbo

Enligt justitieministeriets anvisningar ska de allmänna röstningsställena vara sådana att så många som möjligt gärna röstar där och alla röstberättigade bör ha rätt att rösta där. De allmänna röstningsställena kan inte riktas till vissa grupper, utan de ska vara tillgängliga för alla.

Röstningsställena ska vara tillgängliga och neutrala lokaler som är tillräckligt stora och trygga för att röstningen ska kunna genomföras med beaktande av de allmänna principerna för val, såsom bevarandet av valhemligheten utan större rusningar och störningar.

I Esbo har man strävat efter att placera förhandsröstningsställen på sådana platser där väljarna också annars rör sig, såsom i anslutning till köpcentrum och på bibliotek. Målet har varit att ordna röstningarna i lokaler som staden besitter, men också andra lokaler har ställts till förfogande.

I och med att postkontorsnätet har blivit mindre har antalet lämpliga förhandsröstningsställen minskat under 2000- och 2010-talen. Tidigare ordnades i praktiken alla förhandsröstningar på postkontor i Finland.

Förhandsröstningsställena i Esbo har under de senaste åren varit posten i Hagalund, Mattby servicepunkt, Alberga servicepunkt, Esbovikens servicepunkt, Kalajärvi servicepunkt, Esbo centrums servicepunkt, Olars Prisma, Leva och bo-seniorcentralen i Sökö, Harald Herlin-lärcentret på Aalto-universitetet, Gröndals bibliotek och Köklax bibliotek. Avsikten är att i det kommande valet ersätta posten i Hagalund med Hagalunds servicepunkt, som är belägen i köpcentret Ainoa.

Utöver förhandsröstningsställena i Esbo kan väljaren under förhandsröstningstiden rösta vid alla allmänna förhandsröstningsställen i hemlandet och utomlands. Dessutom kan de som vistas utomlands rösta per brev på vissa villkor.

Det är naturligt att placera förhandsröstningsställena på platser där Esbo stad har egen verksamhet sedan tidigare, såsom i anslutning till servicepunkter och bibliotek. Personalen vid förhandsröstningsställena rekryteras dock huvudsakligen för förhandsröstning, eftersom den befintliga personalen endast kan användas i begränsad omfattning.

Röstningsplatserna på valdagen i Esbo

Varje röstningsområde har endast ett röstningsställe på valdagen. I praktiken fungerar en skola i området som röstningsställe på valdagen. Samma skola

kan också fungera som röstningsställe för flera röstningsområden i områden där det är ändamålsenligt.

Röstningsstället på valdagen ska vara tillräckligt stort för att större rusningar inte ska uppstå. Röstningsstället ska vara fritt från annan verksamhet för att röstningen på valdagen och den preliminära rösträkningen ska kunna genomföras tryggt, säkert och utan utomstående störningar.

Att öka de ungas röstningsaktivitet

Staden har endast en begränsad möjlighet att påverka de ungas röstningsaktivitet genom att välja röstningsställen tillsammans med de unga. De allmänna förhandsröstningsställena ska följa justitieministeriets anvisningar och lämpa sig för alla väljare enligt samma principer.

Justitieministeriet har gett anvisningar om att man ska ägna särskild uppmärksamhet åt röstningsställets tillgänglighet. Förhandsröstningsställena i Esbo finns vid de servicepunkter som är placerade i anslutning till köpcentrum eller på röstningsställen som inrättats för valet samt på bibliotek. Röstningsställena i fråga är sådana där unga och även andra människor normalt rör sig.

På valdagen kan det inom röstningsområdet finnas endast ett röstningsställe, som vanligen är en skola som lämpar sig för röstning. Det är svårt att välja ett röstningsställe för valdagen som lämpar sig för alla bättre än en skola.

Valet förrättas på ett mycket traditionellt sätt i Finland utan att digitalisering utnyttjas nämnvärt. De ungas röstningsaktivitet kan eventuellt påverkas genom att man utvecklar nya röstningsmetoder, såsom röstning på webben, om möjligt.

Röstningsaktiviteten varierar avsevärt från val till val, såsom också röstningsaktiviteten bland de unga. Vid presidentval och riksdagsval är röstningsaktiviteten vanligen 77–80 procent i Esbo. Röstningsaktiviteten som helhet kan inte anses vara dåligt. Vid kommunalval är röstningsaktiviteten cirka 60 procent och vid val till Europaparlamentet är röstningsaktiviteten vanligen 51–53 procent. Röstningsaktiviteten i alla åldersgrupper varierar från val till val om röstningsställena är etablerade.

Vid alla val erbjuder centralvalnämnden arbete för tiotals unga. Genom att erbjuda valarbete gör Esbo och centralvalnämnden valet mer bekant för de unga.

Esbo stad anser att det är viktigt att förbättra de ungas röstningsaktivitet. Som en del av utvecklingsprogrammet Invånarna deltar stöds förbättrandet av de ungas röstningsaktivitet i samarbete med bland annat ungdomstjänsterna. Samarbete bedrivs med ungdomsfullmäktige, skolor, läroanstalter och andra ändamålsenliga aktörer för att hitta nya sätt att

Esbo stad	Protokoll	45/92
Fullmäktige	§ 159	16.11.2020

öka de ungas röstningsaktivitet. Ett ytterligare mål är att förbättra uppföljningen av hur röstningsaktiviteten utvecklas enligt olika åldersgrupper och modersmål samt enligt bostadsområde.

Tidigare beslut

Stadsstyrelsen 31.8.2020 § 263

Förslag Stadsdirektör Jukka Mäkelä

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Ekim Özdemirs och Tiina Elos m.fl. motion 18.5.2020 om planering av röstningsställena i kommunalvalet 2021 i samarbete med de unga och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut Stadsstyrelsen:

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Fullmäktige 14.9.2020 § 137

Förslag Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Ekim Özdemirs och Tiina Elos m.fl. motion 18.5.2020 om planering av röstningsställena i kommunalvalet 2021 i samarbete med de unga och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling Özdemir föreslog understödd av ordförande Mykkänen att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att det hade godkänts enhälligt.

Beslut Fullmäktige:
Ärendet bordlades enhälligt.

Fullmäktige 19.10.2020 § 149

Förslag Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Ekim Özdemirs och Tiina Elos m.fl. motion 18.5.2020 om planering av röstningsställena i kommunalvalet 2021 i samarbete med de unga och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling Ordförande Mykkänen föreslog understödd av Uotila att ärendet bordläggs.

Esbo stad

Protokoll

46/92

Fullmäktige

§ 159

16.11.2020

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att det hade godkänts enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:
Ärendet bordlades enhälligt.

Beslutshistoria

Tilläggsmaterial

Valtuustoaloite 18.5.2020 SVE

Esbo stad	Protokoll	47/92
Fullmäktige	§ 160	16.11.2020

5111/12.02.01/2020

Fullmäktige 16.11.2020 § 160

§ 160

Motion om att ta hänsyn till konst i en byggd, hållbar miljö

Beredning och upplysningar:
Tommila Susanna

fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Diana Råmans, Jaana Jalons och 33 andra ledamöters motion 24.2.2020 om att ta hänsyn till konst i en byggd, hållbar miljö och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Råman lämnade understödd av Jalonen m. fl. följande förslag till hemställan 3.1:

”Fullmäktige hemställer att staden strävar efter att ordna fler öppna tävlingar eller tävlingar för inbjudna, i vilka också konstnärer som bor i Esbo bättre kunde beaktas.”

Råman lämnade understödd av Jalonen m. fl. följande förslag till hemställan 3.2:

”Fullmäktige hemställer att staden vid upphandling strävar efter att också samla verk av bildkonstnärer som bor i Esbo i sina samlingar. Till exempel Esbo moderna konstmuseum EMMA kunde bättre beakta konstnärer som bor i Esbo vid anskaffning till sina samlingar.”

Efter avslutad diskussion sammanfattade ordföranden de förslag som hade lämnats under diskussionen och konstaterade att stadsstyrelsens förslag hade godkänts enhälligt.

Därefter behandlades förslagen till hemställningar.

Ordföranden frågade om Råmans förslag till hemställan 3.1 kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

Esbo stad

Protokoll

48/92

Fullmäktige

§ 160

16.11.2020

Ordföranden frågade om Råmans förslag till hemställan 3.2 kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Dessutom godkändes följande hemställningar:
Fullmäktige hemställer att staden strävar efter att ordna fler öppna tävlingar eller tävlingar för inbjudna, i vilka också konstnärer som bor i Esbo bättre kunde beaktas.

Fullmäktige hemställer att staden vid upphandling strävar efter att också samla verk av bildkonstnärer som bor i Esbo i sina samlingar. Till exempel Esbo moderna konstmuseum EMMA kunde bättre beakta konstnärer som bor i Esbo vid anskaffning till sina samlingar.

Redogörelse

Ledamöterna Diana Råman och Jaana Jalonen samt 33 andra ledamöter har lämnat in en motion 24.2.2020 där de

- frågar hur Esbo i sina byggprojekt beaktat procentprincipen för konst,
- önskar att man i Esbo stads konstanskaffningar ska beakta cirkulär ekonomi och klimatförändringen, till exempel så att man låter göra konst av byggnaders rivnings- eller reparationsobjekt eller så att man skapar konst genom återanvändning av material som en del av byggandet,
- önskar att Esbo ska sträva efter att gynna lokala konstnärer i sina konstuppköp.

Beredningen av svaret på motionen har utförts av resultatenheten för kultur och för den har man bett om experthjälp och utlåtanden av Esbo moderna konstmuseum EMMA, Esbo lokaler inom teknik- och miljösektorn, stadsplaneringscentralen och Länsimetro.

Kulturnämndens utlåtande

Kulturnämnden behandlade motionen vid sitt sammanträde 9.6.2020 § 35 och gav följande utlåtande om motionen:

Offentlig konst, konst i vår vardagsmiljö, har blivit populärare under det senaste årtiondet både i Finland och ute i världen. Förutom att stadsborna i

allt högre grad vill ha offentlig konst har konstnärer också blivit allt mer intresserade av att jobba med offentlig konst. Det här innebär att det finns allt fler som skapar högklassig offentlig konst. Detta skapar press för stadsplaneringen och kulturbranschen att svara på efterfrågan, som kommer från två olika håll, genom gemensamma verksamhetsmodeller som säkerställer att slutresultatet är gott och praxisen smidig. På detta behov har Esbo börjat svara genom Esbo stads principer för offentlig konst som godkändes av stadsstyrelsen 2019. I dem dras centrala riktlinjer som gäller offentlig konst på en principiell nivå. Dessutom går principprogrammet via två exempelområden igenom vad offentlig konst kan innebära både i nya områden och i områden för kompletterande byggande i Esbo.

Man försöker stärka de Esbotypiska sätten för samarbete genom förvaltningsövergripande arbete, som ska påbörjas med utgångspunkt i principprogrammet. Målet med jobbet är att skriva upp existerande god praxis och göra den officiell samt undersöka möjligheter att i Esbo tillämpa modeller för offentlig konst som i andra städer visat sig vara fungerande. Tyngdpunkten ligger vid konkreta stegmärken och vid arbetsuppdelningen mellan olika aktörer. Genom att skriva upp praxis säkerställs en god informationsgång, högkvalitativ konst, projekt som framskrider smidigt och en lätt kostnadsstruktur. Samtidigt preciseras och definieras den förvaltningsövergripande ansvarsfördelningen vars riktlinjer dragits upp i principerna för offentlig konst, och varje förvaltningsområdes roll i framskridandet.

Hur har Esbo i sina byggprojekt beaktat procentprincipen för konst?

I Esbo har offentliga konstverk under de senaste åren producerats framför allt längs med gång- och cykelleder samt vid infartsparkeringar för cyklar. Konst bidrar då för sin del till att sporra till ett miljövänligt sätt att röra sig och ökar trivseln i dessa utrymmen som är i stor användning. Exempel på sådana platser är bl.a. cykelparkeringsplatsen för över 400 cyklar som byggdes i anslutning till Hagalunds metrostation och köpcentret Ainoa och som pryddes med Esbokonstnären Seela Petras verk Den dagen. I Ängskulla pryds väggarna på motsvarande underjordiska cykelparkeringsplats av en ung okapifigur på äventyr. I konstnären Lotta Mattilas verk På egna ben leder okapins tillväxthistoria en vandrare från metrotunnlarna mot torget och en bronsskulptur av en ung okapi i naturlig storlek. Dessa är exempel på gott samarbete mellan Esbo stadsteknikcentral och Esbo moderna konstmuseum EMMA, och på den ömsesidiga viljan att förverkliga högklassig konst i det offentliga rummet i stadsbornas vardag.

Stadsteknikcentralen konstaterar dessutom i sitt utlåtande att man vid planeringen av de allmänna områdena alltid beaktar funktionaliteten, säkerheten och trivseln. Särskild uppmärksamhet ägnas åt att den byggda miljön är lätt att underhålla, så att områdena förblir rena och trivsamma.

Med hjälp av konst, miljökonst och miljöbyggande kan man betona den lokala identiteten. Vid planeringen av konstruktioner, såsom broar och bullerhinder, ägnas särskild uppmärksamhet åt estetik och landskapsanpassning.

Stadsplaneringscentralen har aktivt deltagit i att skapa Esbos första lokala konstprogram i Kera i samband med detaljplaneringen av området. I konstprogrammet identifieras de stadsbildsmässigt centrala områdena till vilka konstprogrammet hänvisar permanenta eller tillfälliga konstverk, samtidigt som det säkrar att en helhet av högkvalitativ och intressant offentlig konst skapas i området på ett kostnadseffektivt sätt. Dessutom har man i några detaljplaner i Esbo också gett bestämmelser om hur konst ska förverkligas. Till exempel detaljplanen för Ångskulla centrum uppger att man framför metrostationen eller vid dess ingång ska placera konst som ska vara en del av helheten som bildas av byggnaden och ingångsplatsen. Ändringsförslaget för detaljplanen Kera innehåller också detaljplanebestämmelser som stöder konstprogrammet.

I utlåtandet som Esbo lokaler gett konstateras att på grund av Esbo stads nuvarande ekonomiska situation är anslagen som reserverats i investeringsprogrammet för husbyggnadsprojekt i regel endast tillräckliga för verkställandet av projekt som motsvarar användarens grundläggande behov och som utförs med ett strikt lokalprogram och ett rätt så avskalat innehåll. Trots de knappa resurserna byggs för användarna fungerande, livscykelvänliga och miljömedvetet byggda lokaler som motsvarar deras grundläggande behov. Under den rådande situationen har det inte anvisats separata anslag för konst i enskilda projekt. Inom husbyggnadsprojekt framkommer kreativiteten, visserligen begränsad av strikta ramvillkor och ekonomiska resurser, i det egentliga byggprojektets olika delar som en del av de grundläggande lösningarna. I planeringen av dessa lösningar torde man i vissa fall också inkludera en konstnär, om resurserna tillåter. Oberoende av de strikta ramvillkoren är målet för samtliga projekt en högklassig planering och att skapa en trivsam samt fungerande byggnadshelhet och byggd miljö. De strikta ramvillkoren ställer naturligtvis också hårdare krav på planerarnas färdigheter och kompetens.

Som ett speciellt objekt för offentlig konst i Esbo kan man nämna byggandet av Västmetrons andra skede, där varje station ska ha konst som utgör en del av stationens arkitektur. Genom konst har man försökt utöka stationernas trivsamhet och säkerhet och dessutom är konstens uppgift på stationerna att göra det lättare för passagerarna att orientera sig på metrostationerna och skilja på de olika stationerna. Man har försökt välja konstverken i Västmetron så att de lyfter fram Esbokonstnärer. (Se tilläggsmaterial)

Hur beaktas cirkulär ekonomi och klimatförändringen i Esbo stads konstanskaffningar, till exempel så att man låter göra konst av

byggnaders rivnings- eller reparationsobjekt eller så att man skapar konst genom återanvändning av material som en del av byggandet?

Esbo har tagit hänsyn till hållbar utveckling bland annat de senaste åren då offentliga konstverk beställts för knutpunkterna för kollektivtrafiken och gång- och cykeltrafiken. Förutom att Esbo koncentrerar konst till vissa ställen och uppmuntrar invånarna till att röra sig på hållbara sätt är avsikten att Esbo i framtiden ska ta hänsyn till konstens miljöpåverkan genom att också satsa på integrerad konst. I integrerad konst arbetar konstnären som en del av det team som har ansvar för planeringen av det offentliga rummet, eller så nära det som möjligt. Det verk som föds genom samarbetet integreras till en del av det offentliga rummets strukturer i stället för att ett separat konstverk skulle ställas i utrymmet.

Det är bra att dessutom ta hänsyn till hållbar utveckling också på det sätt som föreslås i motionen, alltså genom att utnyttja återvinningsmaterial. Detta är ett utmärkt och aktuellt förslag. Till exempel skapades ett av konstverken i konstprojektet för Esbo sjukhus av överskottsglas som kom från ett företag som tillverkade sjukhusets fönster. Sådana ekologiska och platsbundna lösningar minskar svinnet och materialkostnaderna för verket. När principerna för offentlig konst etableras och får en mer konkret form, kan liknande lösningar genomföras i större utsträckning och det blir möjligt att betona användningen av återvunna och i överlag ekologiska material redan vid valet av konstnärer.

Utöver den konstnärliga genomslagskraften är kriterierna för offentlig konst också frågor som hänför sig till verkets livscykel ända fram till livscykelns slut, vilket syftar just till lösningar som är förenliga med hållbar utveckling. Då diskuteras särskilt verkets hållbarhet, underhållsmöjligheter och säkerhet. Hållbara verk som inte behöver underhåll är kostnadseffektiva och ekologiska på lång sikt. I verken försöker man också beakta att delarna effektivt kan produceras på nytt och ersättas. Den offentliga konsten får också ständigt nya former. I dag kan konst vara integrerad i en byggnad eller i konstruktioner i stadsrummet, men det kan också bestå av en performans eller ett samfundskonstverk.

Hur ska Esbo sträva efter att gynna lokala konstnärer i sina konstuppköp?

De centrala målen för den offentliga konsten i Esbo främjar regionernas lokala särdrag och identitet samt invånarnas välbefinnande och trygghetskänsla. Det lokala kan beaktas vid valet av konstnärer, och de senaste årens konstprojekt har ofta genomförts av konstnärer från Esbo. Av de pågående projekten är till exempel två av de fem konstnärerna i Västmetrons andra skede Esbobor. Lokala konstnärsväl kan dock inte vara det enda kriteriet i Esbo stads projekt för offentlig konst. Det väsentliga är att hitta den bästa möjliga lösningen för varje objekt, en lösning som representerar Esbos värderingar, såsom innovativitet och hållbar

Esbo stad	Protokoll	52/92
Fullmäktige	§ 160	16.11.2020

utveckling. Konsttävlingar som är öppna för alla ger också okända konstnärer möjlighet att bli en del av uppbyggnaden av den offentliga konsten som helhet i Esbo och samtidigt säkerställs att staden har den bästa tillgängliga kompetensen. Därför vill man också fortsättningsvis möjliggöra öppna tävlingar även i Esbo, i enlighet med de nationella rekommendationerna. Samtidigt erbjuder uppdragen talanger från andra håll en möjlighet att bekanta sig med Esbo, och kanske permanent stanna för att stärka vårt kulturfält.

Den offentliga konsten är i bästa fall en del av stadens internationella image och en möjlighet till internationell växelverkan. En lyckad offentlig konst som beaktar olika delområden stärker stadskulturen i Esbo och är en del av Berättelsen om Esbo.

Tidigare beslut

Stadsstyrelsen 21.9.2020 § 304

Förslag Bildningsdirektör Harri Rinta-aho

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Diana Råmans, Jaana Jalonens och 33 andra ledamöters motion 24.2.2020 om att ta hänsyn till konst i en byggd, hållbar miljö och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Fullmäktige 19.10.2020 § 150

Förslag Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Diana Råmans, Jaana Jalonens och 33 andra ledamöters motion 24.2.2020 om att ta hänsyn till konst i en byggd, hållbar miljö och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling Ordförande Mykkänen föreslog understödd av Guzenina att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att det hade godkänts enhälligt.

Beslut Fullmäktige:
Ärendet bordlades enhälligt.

Esbo stad

Protokoll

53/92

Fullmäktige

§ 160

16.11.2020

Beslutshistoria

Tilläggsmaterial

Valtuustoaloite taiteen huomioiminen rakennetussa kestävässä ympäristössä 24.2.2020 SVE
Länsimetron Matinkylä-Kivenlahti-osuuden taide SVE

Esbo stad

Protokoll

54/92

Fullmäktige

§ 161

16.11.2020

5115/10.03.02/2020

Fullmäktige 16.11.2020 § 161

§ 161

Motion om att anvisa fd Mattby hälsostation för invånar- och organisationsanvändning eller tillfälligt som invånarlokal

Beredning och upplysningar:
Taskinen Tapio
Laurila Mauri
fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Maria Guzeninas och 21 andra ledamöters motion 9.9.2019 om att anvisa före detta Mattby hälsostation för invånar- och organisationsanvändning och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Guzenina lämnade understödd av Sistonen m.fl. följande förslag till hemställan:

”Fullmäktige hemställer att staden fortsätter att utreda en ändring av användningsändamålet för den gamla hälsostationsbyggnaden i Mattby och utreder förutsättningarna att ändra detaljplanen och vidta andra åtgärder för att byggnaden ska kunna användas som invånar- och gemenskapslokal genast när den inte längre behövs som tillfällig, ersättande lokal för hälso- och sjukvården.”

Hopsu lämnade understödd av Tiina Elo m.fl. följande förslag till hemställan:

”Fullmäktige hemställer att när staden överväger ny användning av tomma lokaler och planerar nya invånarlokalerna säkerställs också lokaler för organisationers användning. Det är viktigt att säkerställa ersättande lokaler för Esboföreningarnas samfund rf:s (EJY) verksamhet. Det pågående lokalförsöket i staden evalueras och erfarenheterna av försöket beaktas vid planeringen av nya lokaler.”

Efter avslutad diskussion konstaterade ordföranden att stadsstyrelsens förslag hade godkänts enhälligt.

Därefter behandlades förslagen till hemställningar.

Ordföranden frågade om Guzeninas förslag till hemställan kan godkännas enhälligt. Eftersom förslaget rönste motstånd, konstaterade ordföranden att mötet måste rösta.

Ordföranden föreslog att de som understöder Guzeninas förslag röstar "ja" och de som motsätter sig förslaget röstar "nej". Fullmäktige godkände ordförandens förslag.

Fullmäktige godkände Guzeninas förslag till hemställan med 34 röster mot 29 och 11 blanka. Röstningslistan bifogas till protokollet.

Ordföranden frågade om Hopsus förslag till hemställan kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Dessutom godkändes följande hemställningar:

Fullmäktige hemställer att staden fortsätter att utreda en ändring av användningsändamålet för den gamla hälsostationsbyggnaden i Mattby och utreder förutsättningarna att ändra detaljplanen och vidta andra åtgärder för att byggnaden ska kunna användas som invånar- och gemenskapslokal genast när den inte längre behövs som tillfällig, ersättande lokal för hälso- och sjukvården.

Fullmäktige hemställer att när staden överväger ny användning av tomma lokaler och planerar nya invånarlokal säkerställs också lokaler för organisationers användning. Det är viktigt att säkerställa ersättande lokaler för Esboföreningarnas samfund rf:s (EJY) verksamhet. Det pågående lokalförsöket i staden evalueras och erfarenheterna av försöket beaktas vid planeringen av nya lokaler.

Redogörelse

Bordlagt 19.10.2020.

Ledamot Maria Guzenina och 21 övriga ledamöter föreslår i motionen att staden ska:

- utreda möjligheterna att anvisa före detta Mattby hälsostation för invånar- och organisationsanvändning permanent eller tillfälligt som invånarlokal

- göra en lista över för- och nackdelarna med att anvisa hälsostationen som invånarlokal och
- bedöma kostnaderna för att anvisa hälsostationen som invånarlokal.

Gamla Mattby hälsostation på adressen Mattsgatan 1 står tom och just nu har byggnaden inget användningsändamål och det finns inte heller någon plan för den för en nära framtid. I Berättelsen om Esbo betonas invånar- och kundorientering och invånarnas delaktighet. I Mattbyområdet finns hobbylokaler i invånarhuset Kylämaja och på servicetorget finns mötesrum, men dessa lokaler räcker inte för att tillgodose behoven hos det allt större antalet invånare. Föreningen Matinkylä-seura ry har gjort en vädjan för att före detta Mattby hälsostation ska tas i invånar- och organisationsanvändning.

Nuläget:

Motionen lämnades 19.9.2019 och svaret har beretts vid familje- och socialtjänsterna enligt nedanstående. I hälsovårdstjänsternas lokalbehov har det under våren skett plötsliga förändringar som påverkar den framtida användningen av Mattby hälsostation. Mattby hälsostation används just nu för coronaprovtagning och dessutom kommer hälsostationen att tas i bruk som tillfällig ersättande lokal för hälsostationsverksamheten och munhälsovården.

I och med coronapandemin inleddes coronaprovtagning som drive-in vid Mattby hälsostation i juli. I augusti öppnades ytterligare en drive-in-fil för provtagning.

På Esbovikens hälsostation skedde 13.4.2020 en vattenskada i ett förråd på tandklinikens i andra våningen. Hälsostationen stängdes följande dag och hälsovårdstjänsternas mottagningsverksamhet flyttades bort från lokalerna (läkarnas, skötarnas, munhälsovårdens, mental- och missbruksvårdens och fysioterapins mottagningar). På grund av vattenskadans omfattning och tidigare upptäckta behov av renovering bereds en ombyggnad av Esbovikens hälsostation. En del av lokalerna kan användas igen och 17.8.2020 tas munhälsovårdens och den öppna rehabiliteringens lokaler i bruk.

För hälsovårdstjänsternas mottagningsverksamhet behövs tillfälliga ersättande lokaler och på Mattby hälsostation inleds läkar- och skötarmottagningar och munhälsovårdens mottagningar i september. Därför kan den tidigare beredningen som anknyter till motionen inte framskrida.

Tidigare beredning:

Esbo lokalers synpunkter på de framtida användningsmöjligheterna i fastigheten

Mattby hälsostation ligger på en central plats i Mattby på Y-tomt nr 23033/4, på adressen Mattsgatan 1. På tomten finns också ett flyttbart daghem och en äldre byggnad som är uthyrd åt föreningen Samaria rf. I närheten ligger Mattlidens skolcentrum för vilket det för närvarande planeras ett utvecklingsprojekt. Staden planerar att hyra lokaler i skolcentrumet. Om projektet inte framskrider enligt planerna, kan staden ha behov av hälsostationens tomt.

Mattby hälsostation har stått tom i två år. Esbo lokaler svarar för underhållet och kostnaderna för samt utvecklingen av fastigheterna i lokalbanken. Underhållskostnaderna och avskrivningarna var 340 000 euro per år 2019. Det innebär 12,67 euro per m² per månad för tomma lokaler.

Vintern 2020 inleddes en utredning mellan stadsplaneringen, byggnadstillsynen och Esbo lokaler. Syftet var att byggnaden skulle kunna tas i bruk förutom för hälsovården också som kontor.

Fastighetstekniskt råder det byggförbud på området eftersom en bit av tomten använts för ett gatuområde i planområdet intill. Detta utgör ett hinder för att hyra ut lokalen för något annat ändamål än hälsovård, då det inte är möjligt att få bygglov för ändring av användningsändamålet. Hävning av byggförbudet förutsätter en detaljplaneändring, vilket tar flera år. Man utreder fortfarande möjligheterna till ett förenklat förfarande. Tanken är att få ett annat möjligt användningsändamål för objektet utöver hälsovård.

Det har planerats att Mattby hälsostation eventuellt skulle användas som en tillfällig ersättande lokal för Esbovikens hälsostation, där det i april inträffade en vattenskada. Dessutom föreslås det att man i investeringsprogrammet inkluderar en ombyggnad av Esbovikens hälsostation i snabb tidtabell. Esbo lokaler skulle prioritera denna reserv och skulle renovera lokalerna för att passa som tillfälliga ersättande lokaler.

Social- och hälsovårdssektorns syn på organisationernas lokalbehov och användningen av före detta Mattby hälsostation

Esbo stad deltar i EU-projektet Active NGOs, där man utbyter erfarenheter av praxis för organisationssamarbete med andra europeiska städer. I projektet Active NGOs utvecklas en verksamhetsmodell för Esbo stad. Syftet med modellen är att fungera som plattform för samarbete mellan organisationer och staden, stöda och utbilda organisationer, lyfta fram aktuella lokala frågor och främja invånarnas deltagande i utvecklingen av staden. Samtidigt är projektet ett tillfälle att utarbeta en

organisationsstrategi för hela staden, med andra ord en möjlighet att utreda vad Berättelsen om Esbo innebär för organisationsfältet. Projektet gäller hela organisationsfältet och staden på en förvaltningsövergripande nivå, men huvudfokus ligger på organisationsarbete som stöder integration. Ett särskilt utvecklingsobjekt som lyfts fram i projektet är uttryckligen organisationernas möjligheter att få samlings- och verksamhetslokaler till exempel i stadens tomma lokaler.

Lokalsamarbetet mellan stadens social- och hälsovårdssektor och organisationer konkretiseras just nu i att det i Mattby för närvarande fungerar två organisationer som får projektunderstöd av staden. De är Samaria rf/Ankaret och Invånarhuset Kylämäja som Kalliolan Settlementti upprätthåller. Invånarhuset ligger på adressen Mattsgatan 7. Invånarhuset används mycket flitigt av områdets invånare och aktörer och har hittat sin plats under sin nästan tioåriga historia (29 000 besök år 2019). Samarias Ankare har särskilt nu under coronapandemin haft en viktig roll i att dela ut mathjälp. Allt som allt skulle det växande området förutsätta att invånarlokaler utökas i antal och att användarmöjligheterna blir mångsidigare för flera olika föreningars bruk. Det skulle vara viktigt ur hela stadens synvinkel att organisationernas lokaler koordineras och förvaltas av en viss instans eller åtminstone att någon har en överblick över helheten.

I södra Esbo har man sökt lokaler för centraliserad livsmedelshjälp. För närvarande verkar de två största mathjälpsorganisationerna i Esbo centrums omedelbara närhet. Både på grund av att tjänsten ska vara tillgänglig och ur logistikens synvinkel skulle det vara förnuftigt att i fortsättningen ha samlingslokaler med låg tröskel i Mattbys område. Utöver annan verksamhet skulle dessa lokaler kunna användas också för mathjälpsverksamhet och som något slags logistikcentrum. Särskilt när mathjälpen under coronapandemin ordnats och koordinerats med staden och organisationerna, har det konstaterats ett uppenbart behov av centraliserad logistik. Lokalbehovet enbart för denna verksamhet skulle vara cirka 500-600 m².

På Mattby hälsostation inleddes coronaprovtagning som drive-in i juli. I augusti öppnades ytterligare en drive-in-fil för provtagning. Dessutom planerar hälsovårdstjänsterna tillsammans med Esbo lokaler att lokaler eventuellt skulle kunna fungera som tillfälliga ersättande lokaler för tjänsterna vid Esbovikens hälsostation.

Svaret på motionen behandlades av rådet för personer med funktionsnedsättning 9.6.2020.

Tidigare beslut

Social- och hälsovårdsnämnden 23.4.2020 § 47

Esbo stad	Protokoll	59/92
Fullmäktige	§ 161	16.11.2020

Förslag Direktören för familje- och socialtjänster Mari Ahlström
Beslut Föredraganden strök ärendet från listan.

Social- och hälsovårdsnämnden 10.6.2020 § 67

Förslag Direktören för familje- och socialtjänster Mari Ahlström
Social- och hälsovårdsnämnden föreslår för stadsstyrelsen att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på en motion av Maria Guzenina och 21 andra ledamöter 9.9.2019 om att anvisa före detta Mattby hälsostation för invånar- och organisationsanvändning och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling Värmälä föreslog understödd av Lehtonen att ärendet bordläggs.
Ordföranden frågade om Värmäläs förslag kan godkännas. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordföranden att social- och hälsovårdsnämnden hade godkänt det enhälligt.

Beslut Social- och hälsovårdsnämnden
Ärendet bordlades.

Social- och hälsovårdsnämnden 20.8.2020 § 80

Förslag Omsorgsdirektör Juha Metso
Social- och hälsovårdsnämnden föreslår för stadsstyrelsen att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på en motion av Maria Guzenina och 21 andra ledamöter 9.9.2019 om att anvisa före detta Mattby hälsostation för invånar- och organisationsanvändning och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut Social- och hälsovårdsnämnden
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Stadsstyrelsen 21.9.2020 § 303

Förslag Omsorgsdirektör Juha Metso
Stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Maria Guzeninas och 21 andra ledamöters motion 9.9.2019 om att anvisa före detta Mattby hälsostation för invånar- och organisationsanvändning och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Esbo stad	Protokoll	60/92
Fullmäktige	§ 161	16.11.2020

Beslut	Stadsstyrelsen: Föredragandens förslag godkändes enhälligt. Fullmäktige 19.10.2020 § 151
Förslag	Stadsstyrelsen Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Maria Guzeninas och 21 andra ledamöters motion 9.9.2019 om att anvisa före detta Mattby hälsostation för invånar- och organisationsanvändning och konstaterar att motionen är slutbehandlad.
Behandling	Ordförande Mykkänen föreslog understödd av Uotila att ärendet bordläggs. Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att det hade godkänts enhälligt.
Beslut	Fullmäktige: Ärendet bordlades enhälligt.

Beslutshistoria

Bilagor
2 Äänestysliite § 161

Tilläggsmaterial
Vammaisneuvoston lausunto 9.6.2020 SVE
Valtuustoaloite 9.9.2019 SVE

Esbo stad

Protokoll

61/92

Fullmäktige

§ 162

16.11.2020

5116/10.03.01/2020

Fullmäktige 16.11.2020 § 162

§ 162

Motion om utvidgning av Centralparken

Beredning och upplysningar:
Hämäläinen Mauri
Leino Essi
Hokkanen Torsti
fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Tiina Elos, Risto Nevanlinnas och 27 andra ledamöters motion 25.2.2019 om utvidgning av Centralparken och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Tiina Elo föreslog understödd av fullmäktiges ordförande Mykkänen att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:
Ärendet bordlades enhälligt.

Redogörelse

Bordlagt 19.10.2020.

Tiina Elo, Risto Nevanlinna och 27 andra ledamöter föreslår i sin motion 25.2.2019 att rekreationsområden som är tydligt kopplade till ett enhetligt skogsområde och som har etablerad användning samt områden som i gällande detaljplaner har antecknats som rekreationsområden fogas till delgeneralplanerna för Esbo centralpark.

Motionen finns som tilläggsmaterial.

Svar

Esbo stad förhåller sig positivt till att frågan i motionen granskas som en helhet i eventuella kommande, nya generalplaneprojekt.

Kärnan i Esbo centralpark består på generalplanenivå av två planer: delgeneralplanen Centralparken I och delgeneralplanen Centralparken II (se bilaga 1). Dessa planer avgränsas av generalplanen för södra Esbo, delgeneralplanen Hemtans och generalplanen för Esbos norra delar, del II. Dessa omfattar flera grönområden som är direkt kopplade till Centralparken (se bilaga 2).

Detaljplaneringen och byggandet i Centralparkens närområden baserar sig på dessa gällande generalplaner. Skogsområdet minskar inte genom detaljplanering mer än vad de gällande generalplanerna möjliggör.

Dessutom bereds en generalplan för norra och mellersta Esbo, som ersätter delar av generalplanen för Esbos norra delar, del II. Planen kommer att gränsa till de norra delarna av Centralparkens planer.

Motionen innehåller en bra beskrivning av Centralparkens centrala roll i Esbos grönstruktur: parken är ett centralt naturområde med många naturvärden som möjliggör rekreation samt erbjuder ett flertal andra ekosystemtjänster som det viktigaste enhetliga grönområdet i regionen. Grönområdena och friluftsområdena är enligt flera enkäter mycket viktiga för Esboborna.

Utvecklingen av nätverket av grönområden som helhet i Esbo har under den senaste tiden behandlats i stadsplaneringen genom flera utvecklingsarbeten: bland annat i samband med den tematiska undersökningen av grönområden (viherkudelmalyö) som inleddes 2014 har man granskat de centrala grönområdena i staden och identifierat nuläget och skisserat helheten för grön- och blåstrukturen i Esbo. Undersökningen Luontohyödyt Espoon kaupunkirakenteessa (Esbo 2018) lyfte upp Centralparkens kanter som gränisar till bosättning som mångsidiga områden särskilt med tanke på utbudet av ekosystemtjänster.

Centralparkens nyckelroll med tanke på såväl naturvärden som rekreationsvärden samt produktionen av ekosystemtjänster har identifierats både inom den tematiska undersökningen av grönområden och i analysen av ekosystemtjänsterna.

Den generalplanerade Centralparken och därtill funktionellt eller ekologiskt anslutna områden som har etablerad användning, som detaljplanerats för rekreation eller som reserverats för skydd kommer i fortsättningen att granskas som en helhet för att ett så omfattande, enhetligt grön- och

Esbo stad

Protokoll

63/92

Fullmäktige

§ 162

16.11.2020

rekreationsområde som möjligt ska kunna bevaras för den växande befolkningens behov.

Avgränsningarna av de generalplaner som gäller i Centralparken och dess närområden kommer att ses över i enlighet med de ovan nämnda principerna som en del av det nya generalplanearbetet för hela Esbo.

Centralparken och dess närområden har gällande generalplaner. Ändringar i generalplanerna kan göras endast genom att utarbeta en ny generalplan som ersätter de gällande generalplanerna när den godkänns.

För att stärka Centralparkens funktionella helhet är det skäl att granska olika möjligheter att ansluta närområden till den. Utredningar och översiktsplaner som stöder utvecklandet av Centralparken utgör en viktig del av utgångsmaterialet när den nya generalplaneringen av områdena blir aktuell.

Tidigare beslut

Stadsstyrelsen 2.9.2019 § 102

Förslag

Tekniska direktören Olli Isotalo

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Tiina Elos, Risto Nevanlinnas och 27 andra ledamöters motion 25.2.2019 om utvidgning av Centralparken och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling Partanen föreslog understödd av Anthoni att "ärendet återremitterats för ny beredning så att den generalplanerade Centralparken och därtill funktionellt eller ekologiskt anslutna områden som har etablerad användning, som detaljplanerats för rekreation eller som reserverats för skydd granskas som en helhet för att ett så omfattande, enhetligt grön- och rekreationsområde som möjligt ska kunna bevaras för den växande befolkningens behov."

Efter avslutad diskussion frågade ordföranden om Partanens remissförslag kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordföranden att stadsstyrelsen hade godkänt det.

Beslut

Stadsstyrelsen:

Stadsstyrelsen återremitterar ärendet för ny beredning så att den generalplanerade Centralparken och därtill funktionellt eller ekologiskt anslutna områden som har etablerad användning, som detaljplanerats för rekreation eller som reserverats för skydd granskas som en helhet för att ett så omfattande, enhetligt grön- och rekreationsområde som möjligt ska kunna bevaras för den växande befolkningens behov.

Esbo stad	Protokoll	64/92
Fullmäktige	§ 162	16.11.2020

Stadsstyrelsen 5.10.2020 § 318

Förslag	Tekniska direktören Olli Isotalo
	Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Tiina Elos, Risto Nevanlinnas och 27 andra ledamöters motion 25.2.2019 om utvidgning av Centralparken och konstaterar att motionen är slutbehandlad.
Beslut	Stadsstyrelsen: Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Fullmäktige 19.10.2020 § 152

Förslag	Stadsstyrelsen
	Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Tiina Elos, Risto Nevanlinnas och 27 andra ledamöters motion 25.2.2019 om utvidgning av Centralparken och konstaterar att motionen är slutbehandlad.
Behandling	Ordförande Mykkänen föreslog understödd av Uotila att ärendet bordläggs. Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att det hade godkänts enhälligt.
Beslut	Fullmäktige: Ärendet bordlades enhälligt.

Beslutshistoria

Bilagor

- 3 Liite 1 SVE
- 4 Liite 2 SVE

Tilläggsmaterial

Valtuustoaloite 25.2.2019 SVE

Esbo stad

Protokoll

65/92

Fullmäktige

§ 163

16.11.2020

5141/08.01.00/2020

Fullmäktige 16.11.2020 § 163

§ 163

Motion om att förbättra trafikförbindelserna i Hemtans

Beredning och upplysningar:
Vallden Aila

fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Henrik Vuornos och 42 andra ledamöters motion 27.1.2020 om att förbättra trafikförbindelserna i Hemtans och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Vuornos lämnade understödd av Laukkanen m.fl. följande förslag till hemställan:

”Fullmäktige hemställer att staden söker en permanent lösning för att förbättra trafikförbindelserna mellan Hemtans och Olars.”

Guzenina lämnade understödd av Partanen m.fl. följande förslag till hemställan:

”Fullmäktige hemställer att staden utreder möjligheten att förbättra trafikförbindelserna från Hemtans och trafiksäkerheten i omgivningen av skolområdet Opinmäki på ett sätt som kan accepteras av invånarna i både Hemtans och Storå kern.”

Raunu lämnade understödd av Partanen följande förslag till hemställan:

”Fullmäktige hemställer att säkerheten på skolrutterna i Storå kern förbättras både på rutterna till skolan Opinmäen koulu och på rutterna till skolan Olarin koulus enhet vid Olarsängsvägen.”

Kilpi lämnade understödd av Järvenpää m.fl. följande förslag till hemställan:

”Fullmäktige hemställer att Jordeboksvägen öppnas för dubbelriktad biltrafik och att gatubredden vid gatuplaneringen i Storåkern ökas och biltrafikens smidighet förbättras.”

Niemi lämnade understödd av Järvenpää följande förslag till hemställen:

”Fullmäktige hemställer att staden snabbt inleder ett utredningsarbete om det i närheten av parkeringsplatsen i ändan av Hentebygatan är möjligt att genomföra fungerande, flexibla och säkra arrangemang för lämning och hämtning vid skolan.”

Partanen lämnade understödd av Aaltonen följande förslag till hemställen:

”Fullmäktige hemställer att anläggningen av Lillhemtparken främjas i enlighet med parkplanerna och att parken färdigställs så snart det är möjligt med tanke på de tillfälliga trafiklösningarna.”

Uotila lämnade understödd av Wessman m.fl följande förslag till hemställen:

” Fullmäktige hemställer att det tillfälliga öppnandet av Jordeboksvägen, som strider mot den gällande detaljplanen och försämrar trafiksäkerheten och boendetrivseln för invånarna i Storåkern, ska bli så kortvarigt som möjligt.”

Ordföranden meddelade att hen inte tar upp Kilpis förslag till hemställen för behandling eftersom det strider mot 1 delen 1 kap. Fullmäktige 28 § i förvaltningsstadgan.

Efter avslutad diskussion konstaterade ordföranden att stadsstyrelsens förslag hade godkänts enhälligt.

Ordföranden frågade om Vuornos förslag till hemställen kan godkännas enhälligt. Eftersom förslaget rönste motstånd, konstaterade ordföranden att mötet måste rösta.

Ordföranden föreslog att de som understöder Vuornos förslag till hemställen röstar "ja" och de som motsätter sig förslaget röstar "nej". Fullmäktige godkände ordförandens förslag.

Fullmäktige godkände Vuornos förslag till hemställen med 33 röster mot 27 och 15 blanka. Röstningslistan bifogas till protokollet.

Ordföranden frågade om Guzeninas förslag till hemställen kan godkännas enhälligt. Eftersom förslaget rönste motstånd, konstaterade ordföranden att mötet måste rösta.

Ordföranden föreslog att de som understöder Guzeninas förslag till hemställan röstar "ja" och de som motsätter sig förslaget röstar "nej". Fullmäktige godkände ordförandens förslag.

Fullmäktige godkände Guzeninas förslag till hemställan med 54 röster mot 10 och 11 blanka. Röstningslistan bifogas till protokollet.

Ordföranden frågade om Uotilas förslag till hemställan kan godkännas enhälligt. Eftersom förslaget rönnte motstånd, konstaterade ordföranden att mötet måste rösta.

Ordföranden föreslog att de som understöder Uotilas förslag till hemställan röstar "ja" och de som motsätter sig förslaget röstar "nej". Fullmäktige godkände ordförandens förslag.

Fullmäktige förkastade Uotilas förslag till hemställan med 26 röster mot 36 och 13 blanka. Röstningslistan bifogas till protokollet.

Ordföranden frågade om Partanens förslag till hemställan kan godkännas enhälligt. Eftersom förslaget rönnte motstånd, konstaterade ordföranden att mötet måste rösta.

Ordföranden föreslog att de som understöder Partanens förslag till hemställan röstar "ja" och de som motsätter sig förslaget röstar "nej". Fullmäktige godkände ordförandens förslag.

Fullmäktige förkastade Partanens förslag till hemställan med 30 röster mot 31 och 13 blanka. Röstningslistan bifogas till protokollet.

Ordföranden frågade om Niemis förslag till hemställan kan godkännas enhälligt. Eftersom förslaget rönnte motstånd, konstaterade ordföranden att mötet måste rösta.

Ordföranden föreslog att de som understöder Niemis förslag till hemställan röstar "ja" och de som motsätter sig förslaget röstar "nej". Fullmäktige godkände ordförandens förslag.

Fullmäktige godkände Niemis förslag till hemställan med 49 röster mot 8 och 18 blanka. Röstningslistan bifogas till protokollet.

Ordföranden frågade om Raunus förslag till hemställan kan godkännas enhälligt. Eftersom förslaget rönnte motstånd, konstaterade ordföranden att mötet måste rösta.

Ordföranden föreslog att de som understöder Raunus förslag till hemställan röstar "ja" och de som motsätter sig förslaget röstar "nej". Fullmäktige godkände ordförandens förslag.

Fullmäktige godkände Raunus förslag till hemställen med 56 röster mot 5 och 14 blanka. Röstningslistan bifogas till protokollet.

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Dessutom godkändes följande hemställningar:

Fullmäktige hemställer att staden söker en permanent lösning för att förbättra trafikförbindelserna mellan Hemtans och Olars.

Fullmäktige hemställer att staden snabbt inleder ett utredningsarbete om det i närheten av parkeringsplatsen i ändan av Hentebygatan är möjligt att genomföra fungerande, flexibla och säkra arrangemang för lämning och hämtning vid skolan.

Fullmäktige hemställer att säkerheten på skolrutterna i Storå kern förbättras både på rutterna till skolan Opinmäen koulu och på rutterna till skolan Olarin koulu s enhet vid Olarsängsvägen.

Fullmäktige hemställer att staden utreder möjligheten att förbättra trafikförbindelserna från Hemtans och trafiksäkerheten i omgivningen av skolområdet Opinmäki på ett sätt som kan accepteras av invånarna i både Hemtans och Storå kern.

Redogörelse

Motionen

Henrik Vuornos och 42 andra ledamöter lämnade 27.1.2020 en motion. I motionen konstateras att trafikarrangemangen i Hemtans har ändrats till följd av detaljplanen Storå kern III, som godkändes i fullmäktige 21.11.2016. Till följd av detta ändrades Gamla Lillhemptvägen till en gång- och cykelväg och en ersättande gatuförbindelse anvisades bredvid skolan Opinmäen koulu. I motionen konstateras dessutom att bussförbindelserna från Hemtans till Helsingfors centrum har blivit sämre, att restiden på linje 133 är lång och att linje 118 B inte kör ända till Hemtans. I motionen uttrycks oro över hurdana konsekvenser de arrangemang som gjorts har för säkerheten och trafikens smidighet i den omedelbara närheten av skolan Opinmäen koulu.

I motionen föreslås att

1) detaljplanen Storå kern III tas upp för ny behandling i fråga om Gamla Lillhemptvägen och Jordeboksvägen eller att det vidtas andra betydande åtgärder för att göra trafikförbindelserna i Hemtans smidigare.

2) staden ber Helsingforsregionenes trafik utreda om det är möjligt att flytta ändhållplatsen för busslinje 118 B till ändhållplatsen i Hemtans för att göra förbindelserna till Helsingfors centrum och Hagalund smidigare.

Svar

Stadsstyrelsen behandlade svaret på motionen 4.5.2020 och återremitterade den för beredning. Svaret har preciserats utifrån beslutet om återremiss.

En utredning om en förbättring av trafikarrangemangen i Hemtans, som närmare beskriver planeringen och byggandet av gatorna, har utarbetats i samarbete mellan stadsplaneringscentralen och stadsteknikcentralen. Dessutom har man i utredningen jämfört de konsekvenser som trafikarrangemangen enligt detaljplanen och öppnandet av Jordeboksvägen för genomfart har för bland annat körsträckornas längd och smidighet, trafiksäkerheten, kollektivtrafiken samt de störningar som trafiken orsakar. Man har också granskat åtgärder för smidigare trafik som inte ingår i planändringen.

Enligt utredningen finns det inga grunder för en planändring som möjliggör genomfart via Jordeboksvägen. Planändringen skulle förkorta vägen för fordonstrafiken mot Olars, men den skulle försvaga i synnerhet rekreativförbindelserna och öka störningar som trafiken orsakar i området i vars planering konsekvenserna av genomfarten inte har beaktats. Planändringen skulle inte påverka kollektivtrafikens rutter.

Planändringen skulle inte ha betydande konsekvenser för trafiksäkerheten vid skolan Opinmäen koulu, eftersom trafikvolymen i Lillhemts småhusområde är liten i den slutliga situationen när all markanvändning som planerats i Storå kern har förverkligats. Med tanke på trafiksäkerheten är det viktigt att fordonstrafikens hastigheter begränsas på Lillhemtvägen. I planerna för gatan har trafiksäkerheten varit en viktigare faktor än fordonstrafikens smidighet, och fordonstrafikens smidighet bör inte förbättras på bekostnad av säkerheten.

Byggandet av Storå kern och Lillhemt i enlighet med detaljplanerna har ännu inte slutförts. Gator, öppna platser och parkområden byggs i takt med att det är ändamålsenligt med tanke på byggandet av kvarteren. När byggarbetena färdigställs blir trafiklösningarna tydligare jämfört med nuläget. Om man öppnar detaljplaneringen och planerar om de allmänna områdena kan det i värsta fall fördröja färdigställandet av området med flera år.

Stadsplaneringscentralen har fått rikligt med invånarrespons om trafikförbindelserna i Hemtans och motionen om dessa. Invånarna i Lillhemt föreslår i sin respons att det öppnas en genomfart via

Jordeboksvägen. Invånarna i Storå kern föreslår att lösningen enligt detaljplanen bevaras.

Åtgärder utanför detaljplanen har behandlats i samarbete mellan stadsplaneringscentralen och stadsteknikcentralen. Det anses som motiverat att hastighetsbegränsningen i Hemtansbågen höjs till 40 kilometer i timmen, eftersom de nuvarande lösningarna på gatan inte stöder den nuvarande hastighetsbegränsningen på 30 kilometer i timmen och markanvändningen invid gatorna inte har förverkligats enligt detaljplanen. En ny planskild korsning för fotgängare och cyklister vid skolan Opinmäen koulu kan inte genomföras på grund av jordmånen i området, grundvattennivån, de befintliga konstruktionerna och byggnaderna och det gatuområde som står till förfogande. Dessutom är marknivåerna i området sådana att det inte bildas en naturlig underfartsförbindelse, vilket innebär att övergångsstället på Lillhemtsvägen fortfarande vore en mer lockande förbindelse för fotgängare och cyklister. Västra delen av Lillhemtsvägen och Tea Istas plats färdigställs så att de överensstämmer med gatuplanerna när bostadskvarteren vid gatan har byggts. De planerade lösningarna bildar ett urbant gaturum och stöder måttliga körhastigheter.

Stadsstyrelsens behandling 26.10.2020

Stadsstyrelsen konstaterar som sin egen åsikt att den inte instämmer i svaret på motionen som tjänstemännen har berett, utan betonar i sin egen politiska prövning följande aspekter. Enligt stadsstyrelsen har man i samband med godkännandet av planerna i Storå kern och genomförandet av dem inte i tillräcklig utsträckning beaktat den förlängda tiden för genomförandet av den regionala helheten för Storå kern. Dessutom har man inte i tillräcklig utsträckning granskat planens konsekvenser för trafikströmmarna och säkerheten i området och för trafikförbindelserna i Hemtans. Det är dock inte ändamålsenligt att inleda processen för ändring av detaljplanen. Stadsstyrelsen anser det som problematiskt att om man stänger av Gamla Lillhemtsvägen leder det till att trafikförbindelserna i Hemtans försämras betydligt, att trafiken i Storå kern ökar onödigt och att trafiken från Hemtans styrs bredvid skolan Opinmäen koulu. Därför ger stadsstyrelsen en separat beredningsuppmaning om att tillfälligt öppna Gamla Lillhemtsvägens körförbindelse med vägmärken och andra åtgärder som ökar säkerheten samt om att förbättra fordonstrafikens smidighet och trafiksäkerheten i Storå kern. Eftersom byggnadsarbetena i Storå kern inte är färdiga, i synnerhet i området kring skolan Opinmäen koulu, är det motiverat att hålla den alternativa trafikförbindelsen vid Gamla Lillhemtsvägen och Jordeboksvägen i bruk tills vidare. För att kunna tillåta fordonstrafiken krävs det dock åtgärder för att förbättra säkerheten på Jordeboksvägen och Gamla Lillhemtsvägen, eftersom också de är platser där skoleleverna måste korsa gatan.

Esbo stad

Protokoll

71/92

Fullmäktige

§ 163

16.11.2020

Stadsstyrelsen 4.5.2020 § 161

Förslag

Tekniska direktören Olli Isotalo

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Henrik Vuornos och 42 andra ledamöters motion 27.1.2020 om att förbättra trafikförbindelserna i Hemtans och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Vuornos understödd av Järvenpää föreslog att stadsstyrelsen återremitterar motionen för beredning så att förbättringen av trafikförbindelserna i Hemtans utreds genom att jämföra fördelar och nackdelar i de olika alternativen.

Olika alternativ för att förbättra trafikförbindelserna kan vara till exempel att man öppnar en genomfart på Jordeboksvägen, förbättrar smidigheten på Lillhemtsvägen, till exempel genom att skjuta upp planerna för Tea Istas plats, bygga en underfartsförbindelse vid skolan eller ändra hastighetsbegränsningen på Hemtansbågen till minst 40 kilometer i timmen.

Efter avslutad diskussion konstaterade ordföranden att det hade lämnats ett understött förslag som avvek från föredragningen, vilket föranleder omröstning.

Ordföranden konstaterade att stadsstyrelsen hade godkänt Vuornos förslag med 9 röster mot 4 och 2 blankröster. Röstningslistan bifogas till protokollet.

Beslut

Stadsstyrelsen återremitterar motionen för beredning så att förbättringen av trafikförbindelserna i Hemtans utreds genom att jämföra fördelar och nackdelar i de olika alternativen.

Olika alternativ för att förbättra trafikförbindelserna kan vara till exempel att man öppnar en genomfart på Jordeboksvägen, förbättrar smidigheten på Lillhemtsvägen, till exempel genom att skjuta upp planerna för Tea Istas plats, bygga en underfartsförbindelse vid skolan eller ändra hastighetsbegränsningen på Hemtansbågen till minst 40 kilometer i timmen.

Stadsstyrelsen 12.10.2020 § 333

Förslag

Tekniska direktören Olli Isotalo

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Henrik Vuornos och 42 andra ledamöters motion

Esbo stad

Protokoll

72/92

Fullmäktige

§ 163

16.11.2020

27.1.2020 om att förbättra trafikförbindelserna i Hemtans och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Vuornos föreslog understödd av Elo:

Tilläggstext till motionen:

Stadsstyrelsen konstaterar som sin egen åsikt att den inte instämmer i svaret på motionen som tjänstemännen har berett, utan betonar i sin egen politiska prövning följande aspekter. Enligt stadsstyrelsen har man i samband med godkännandet av planerna i Storå kern inte i tillräcklig utsträckning granskat planens konsekvenser för trafikströmmarna i området och för trafikförbindelserna i Hemtans. Stadsstyrelsen anser det som problematiskt att om man stänger av Gamla Lillhemtvägen leder det till att trafikförbindelserna i Hemtans försämras betydligt, att trafiken i Storå kern ökar onödigt och att trafiken från Hemtans styrs bredvid skolan Opinmäen koulu. Därför ger stadsstyrelsen en separat beredningsuppmaning om att Gamla Lillhemtvägens körförbindelse ska öppnas och att planen Storå kern III och eventuella andra planer ska korrigeras för att möjliggöra fordonstrafiken.

Beredningsuppmaning:

Dessutom beslutar stadsstyrelsen att verkställandet av planen Storå kern III i fråga om Gamla Lillhemtvägen och Jordeboksvägen omedelbart avbryts och att körförbindelsen på vägen öppnas tills vidare.

Om planen Storå kern III och eventuella andra planer föreläggs en planändring stadsstyrelsen för brådskande beslut. I planändringen ska Gamla Lillhemtvägens pp/t-planbeteckning strykas och ändras till en beteckning för körförbindelse.

Ordföranden föreslog understödd av Partanen att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion frågade ordföranden om ordförandens förslag kunde godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig detta, konstaterade ordföranden att stadsstyrelsen hade godkänt förslaget.

Beslut

Stadsstyrelsen:
Ärendet bordlades enhälligt.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 26.10.2020 § 347

Esbo stad

Protokoll

73/92

Fullmäktige

§ 163

16.11.2020

Förslag

Tekniska direktören Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Henrik Vuornos och 42 andra ledamöters motion 27.1.2020 om att förbättra trafikförbindelserna i Hemtans och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Föredragandens ändringar vid mötet har beaktats i protokollet.

Ordföranden lämnade understödd av Partanen m.fl följande tilläggsförslag:

Stadsstyrelsen beslutar att i slutet av svaret på motionen lägga till följande:

Stadsstyrelsen konstaterar som sin egen åsikt att den inte instämmer i svaret på motionen som tjänstemännen har berett, utan betonar i sin egen politiska prövning följande aspekter. Enligt stadsstyrelsen har man i samband med godkännandet av planerna i Storå kern och genomförandet av dem inte i tillräcklig utsträckning beaktat den förlängda tiden för genomförandet av den regionala helheten för Storå kern. Dessutom har man inte i tillräcklig utsträckning granskat planens konsekvenser för trafikströmmarna och säkerheten i området och för trafikförbindelserna i Hemtans. Det är dock inte ändamålsenligt att inleda processen för ändring av detaljplanen. Stadsstyrelsen anser det som problematiskt att om man stänger av Gamla Lillhemtvägen leder det till att trafikförbindelserna i Hemtans försämras betydligt, att trafiken i Storå kern ökar onödigt och att trafiken från Hemtans styrs bredvid skolan Opinmäen koulu. Därför ger stadsstyrelsen en separat beredningsuppmaning om att tillfälligt öppna Gamla Lillhemtvägens körförbindelse med vägmärken och andra åtgärder som ökar säkerheten samt om att förbättra fordonstrafikens smidighet och trafiksäkerheten i Storå kern. Eftersom byggnadsarbetena i Storå kern inte är färdiga, i synnerhet i området kring skolan Opinmäen koulu, är det motiverat att hålla den alternativa trafikförbindelsen vid Gamla Lillhemtvägen och Jordeboksvägen i bruk tills vidare. För att kunna tillåta fordonstrafiken krävs det dock åtgärder för att förbättra säkerheten på Jordeboksvägen och Gamla Lillhemtvägen, eftersom också de är platser där skoleleverna måste korsa gatan.

Dessutom ger stadsstyrelsen separat följande beredningsuppmaning:

Dessutom uppmanar stadsstyrelsen stadsteknikcentralen och tekniska nämnden, till vilka beslutanderätten har delegerats i instruktionerna, att bereda och omedelbart fatta nödvändiga beslut och vidta åtgärder för att förbättra trafikens smidighet och trafiksäkerheten i Hemtans och Storå kern genom följande åtgärder:

a

Säkerheten i trafikarrangemangen när man kommer till eller går från skolan Opinmäen koulu och smidigheten i trafiken i området måste förbättras fort till exempel genom att omorganisera trafiken för lämning och hämtning och genom att bygga färdigt elevernas skolvägar och genom att skydda dem mot andra byggnadsarbeten, såsom husbyggnadsarbeten i närområdet. Detta innebär till exempel att man asfalterar Lillhemtvägens gång- och cykelväg och att det finns fungerande gångförbindelser under Hembäckens bro och vidare till skolans tomt. Säkerheten ska vid behov förbättras till exempel med hjälp av hastighetsdisplayer, farthinder, varselljus på övergångsställen och genom att möjliggöra fordonstrafik runt skolan.

b

Gamla Lillhemtvägen öppnas snabbt för personbilar till exempel som gårdsgata/bygata och som enkelriktad endast mot öster från Hemtans. För att lösa trafikproblemen vid Gamla Lillhemtvägen och Jordeboksvägen och för att öka säkerheten kan genomfart förbjudas för tung trafik. Därtill kan man på behövliga ställen foga till exempel farthinder, övergångsställen och/eller kameraövervakning för att effektivisera iakttagandet av hastighetsbegränsningarna. Tiden för den tillfälliga öppningen av Jordeboksvägen fastställs närmare av tekniska nämnden i samband med den fortsatta beredningen.

Vuornos drog tillbaka sitt förslag från det föregående mötet.

Efter avslutad diskussion frågade ordföranden om ordförandens förslag kunde godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig detta, konstaterade ordföranden att stadsstyrelsen hade godkänt förslaget.

Beslut

Stadsstyrelsen:

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Henrik Vuornos och 42 andra ledamöters motion 27.1.2020 om att förbättra trafikförbindelserna i Hemtans och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Dessutom uppmanar stadsstyrelsen stadsteknikcentralen och tekniska nämnden, till vilka beslutanderätten har delegerats i instruktionerna, att bereda och omedelbart fatta nödvändiga beslut och vidta åtgärder för att förbättra trafikens smidighet och trafiksäkerheten i Hemtans och Storåkern genom följande åtgärder:

a

Säkerheten i trafikarrangemangen när man kommer till eller går från skolan Opinmäen koulu och smidigheten i trafiken i området måste förbättras fort till exempel genom att omorganisera trafiken för lämning och hämtning och genom att bygga färdigt elevernas skolvägar och genom att skydda dem mot andra byggnadsarbeten, såsom husbyggnadsarbeten i närområdet.

Esbo stad

Protokoll

75/92

Fullmäktige

§ 163

16.11.2020

Detta innebär till exempel att man asfalterar Lillhemptvägens gång- och cykelväg och att det finns fungerande gångförbindelser under Hembäckens bro och vidare till skolans tomt. Säkerheten ska vid behov förbättras till exempel med hjälp av hastighetsdisplayer, farthinder, varseljuss på övergångsställen och genom att möjliggöra fordonstrafik runt skolan.

b

Gamla Lillhemptvägen öppnas snabbt för personbilar till exempel som gårdsgata/bygata och som enkelriktad endast mot öster från Hemtans. För att lösa trafikproblemen vid Gamla Lillhemptvägen och Jordeboksvägen och för att öka säkerheten kan genomfart förbjudas för tung trafik. Därtill kan man på behövliga ställen foga till exempel farthinder, övergångsställen och/eller kameraövervakning för att effektivisera iakttagandet av hastighetsbegränsningarna. Tiden för den tillfälliga öppningen av Jordeboksvägen fastställs närmare av tekniska nämnden i samband med den fortsatta beredningen.

Bilagor

5 Äänestyslistat § 163

Tilläggsmaterial

Valtuustoaloite 27.1.2020 Henttaa SVE

Esbo stad

Protokoll

76/92

Fullmäktige

§ 164

16.11.2020

5123/11.02.00/2020

Fullmäktige 16.11.2020 § 164

§ 164

Motion om att utöka och skapa mångsidigare livsmiljöer för ängsarterna i Esbo

Beredning och upplysningar:
Peippo Tiina

fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Tiina Elos och Risto Nevanlinnas m.fl. motion 17.8.2020 och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Ordförande Mykkänen föreslog understödd av Uotila att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:
Ärendet bordlades enhälligt.

Redogörelse

Motion

Tiina Elo, Risto Nevanlinna och 24 andra ledamöter lämnade 17.8.2020 en motion där det föreslås att man i programmet för ängar och öppna områden samt i annat arbete för att öka naturens mångfald:

- avsevärt ökar mängden, mångfalden och kopplingarna av biotoper som lämpar sig för ängsarter

- inför omfattande åtgärder för att öka antalet ängar och för att göra ängsarternas livsmiljöer mångsidigare
- ställer mätbara kvantitativa och kvalitativa mål som följs upp för att öka mängden och mångfalden av ängar och ängsarter.

Svar

Stadsteknikcentralens naturvårdsenhet har i juni 2020 inlett utarbetandet av ett åtgärdsprogram för ängar och öppna områden. Som konsult fungerar avtalskonsulten Ramboll och som underkonsult ProAgria Etelä-Suomen MKN maisemapalvelut. Till styrgruppen hör experter och ansvariga från miljöcentralen samt från stadsteknikcentralens planering och underhåll av grönområden.

Granskningsområdet omfattar hela Esbo, med undantag av områdena vid havet. Målet är att utarbeta ett åtgärdsprogram som producerar konkret information fram till genomförandet och utvecklar ängarnas skötsel, mängd, nätverk och mångsidighet under en tioårsperiod. Med hjälp av programmet utvecklas nätverket av ängar och öppna grönområden i Esbo med beaktande av deras särdrag och utgångspunkter. Genom att utveckla nätverket av ängar är det möjligt att göra ängar till en allt viktigare del av invånarnas livsmiljö.

Målet för arbetet är öppna grönområden som ägs av Esbo stad. För dessa områden utarbetas ett åtgärdsprogram med hjälp av vilket man målinriktat kan styra skötseln och utvecklingen av ängar och landskapsåkrar. Utredningen och planeringen av nätverket av ängar syftar till att stärka nätverket av ängar i Esbo. Man kommer att göra en täckande analys av granskningsområdet. Sedan presenteras ängarna och potentiella nya ängar, deras landskapsmässiga, ekologiska och funktionella värden samt deras kopplingar. Presentationen leder till en plan över nätverket av ängarna. I planen presenteras målet och utvecklingstrenden för ängarna.

I rapporten presenteras åtgärder för att främja målen för nätverket av ängar under de kommande tio åren. Arbetet inleds med en kartläggning av granskningsområdets utgångsuppgifter och en analys av geodata. Syftet med analysen är att identifiera och lokalisera de olika delarna av det nuvarande nätverket av ängar och bedöma deras kopplingar samt åskådliggöra nätverkets struktur och koncentrationerna av ängsnatur. De natur-, landskaps-, kultur- och rekreationsvärden som hänför sig till det identifierade nätverket av ängar samt grön- och blåstrukturen beskrivs med hjälp av tillgängligt geodatamaterial.

Beskrivningen av nuläget ska ge svar på bland annat följande frågor:

- Var finns det ängar?
- Hur stora är ängarna?

- Hurdana är ängarna?
- Hurdana värden är förknippade med ängarna (landskap, natur, kulturmiljö, rekreation)?

På basis av kopplingen mellan de nuvarande ängarna skisseras ett nätverk av ängar:

- Hur är ängarna kopplade till varandra?
- Ett hurdant nätverk bildar ängarna?
- Var är nätverket starkt (mångsidigt och kopplat) och var är nätverket svagt?
- Vilka nya ängar skulle stödja nätverket?
- Vilka ängar är fristående från nätverket? Hurdana värden är förknippade med dessa?

Med hjälp av historiska data identifieras områdets användningshistoria och hittas sådana gamla åkerområden som är viktiga med tanke på kopplingen av nätverket av ängar, som stöder nätverket och som har särskilda kulturhistoriska, landskapsmässiga samt natur- eller rekreationsvärden. Som material används här uppgifter om åkerområdena från 1960-talet, som konverteras till geodata. Det befintliga materialet om jordlager utnyttjas också. Å andra sidan används analysen för att identifiera de områden som för närvarande sköts som ängar men som inte är lika centrala.

Terränginventeringar gjordes på 50 olika objekt. Planen för ett nätverk av ängar är en schematisk plan som beskriver de nuvarande ängstyperna och de områden som omvandlas till olika typer av ängar samt hur områdena ansluter sig till det övriga nätverket av grönområden. I planen för nätverket av ängar presenteras en helhet som består av olika ängstyper samt nuvarande och framtida delar av nätverket. Nätverket av ängar består av olika typer av ängar. För varje ängstyp utarbetas en beskrivning av dess karaktär och betydelse som en del av nätverket samt målen för skötseln.

Åkrar beaktas som en del av nätverket av ängar, men de granskas inte i terrängen om de inte utgör en väsentlig del av en äng.

Miljösektorn vid Helsingfors stad har också beställt och inlett ett likande arbete. I Helsingfors fungerar Sitowise som konsult. Vanda stad gjorde en ängsutredning 2017. De anlidade också ProAgria. Någon egentlig analys gjordes inte i Vanda.

Verksamhetsmodellen för skötsel av skogar och ängar i Esbo är utgångspunkten för verksamheten. Åtgärdsprogrammet för ängar och

öppna områden presenterar ängarna på kartan som en helhet och ger dem ett tydligt värde. Med hjälp av åtgärdsprogrammet är det lättare att prioritera skötseln och slå vakt om pärlor bland ängarna. Ängarna ingår i natur- och landskapsvårdsplanerna, det vill säga alla områden kartläggs och sköts också i och med dessa planer. Åtgärdsprogrammet blir färdigt i februari 2021 och presenteras därefter för tekniska nämnden, som godkänner programmet.

Ängarternas biotoper, mångfald och koppling beaktas i åtgärdsprogrammet. Under tioårsperioden kan man bygga om flera ängar och ställa nya ängar i skick för skötsel. Dessa är alltid investeringsfrågor och bestäms enligt den årliga budgeten.

Olika enheter inom staden har möjligheter att påverka att antalet ängar ökar och att ängarternas livsmiljöer blir mångsidigare. Med hjälp av åtgärdsprogrammet får man för planeringen av markanvändningen en uppdaterad karta över nätverket av ängar och deras kopplingar, vilket gör det möjligt att bättre beakta dessa frågor. På så sätt ökar förhoppningsvis också antalet ängar. I samband med planeringen av grönområden kan man också utnyttja åtgärdsprogrammets material och skapa nya ängar i mån av möjlighet. Enheten för underhåll av grönområden får ur åtgärdsprogrammet anvisningar om hur man kan sköta ängarna bättre. Antalet ängar ökar också genom att man omvandlar gräsplaner till ängar och genom att arrendeåkrar blir landskapsåkrar efter att arrendeavtalen upphör.

Det är svårt att skapa mätare med vilka man kan följa upp mängden och mångfalden av ängarter och de kvalitativa målen. Det är dock bra att granska hur åtgärdsprogrammet genomförs och om man till exempel kan skapa lämpliga förhållanden för att öka antalet arter vid kritiska kopplingsobjekt. Ängar uppstår inte och bevaras inte av sig själva. Marken måste bearbetas och utarmas lagom för att ängarterna ska klara sig med invasiva arter och gräs.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 2.11.2020 § 361

Förslag

Tekniska direktören Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Tiina Elos och Risto Nevanlinnas m.fl. motion 17.8.2020 och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Esbo stad

Protokoll

80/92

Fullmäktige

§ 164

16.11.2020

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Beslutshistoria

Tekniska nämnden 14.10.2020 § 88

Förslag

Stadsteknikdirektör Harri Tanska

Tekniska nämnden föreslår för stadsstyrelsen och vidare för fullmäktige att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Tiina Elos m.fl. motion 17.8.2020 och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Tilläggsmaterial

Valtuustoaloite 17.8.2020

Esbo stad

Protokoll

81/92

Fullmäktige

§ 165

16.11.2020

5117/11.01.02/2020

Fullmäktige 16.11.2020 § 165

§ 165

Motion om en årlig inventering av fågelbeståndet i Finno

Beredning och upplysningar:
Lundgren Laura
Heiskanen Mira TYT
fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Risto Nevanlinnas och 17 andra ledamöters motion 27.4.2020 om en årlig inventering av fågelbeståndet i Finno och konstaterar att ärendet är slutbehandlat.

Behandling

Ordförande Mykkänen föreslog understödd av Uotila att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:
Ärendet bordlades enhälligt.

Redogörelse

Risto Nevanlinna och 17 andra ledamöter föreslår i sin motion 27.4.2020 att staden inleder en kontinuerlig årlig inventering av fågelbeståndet i Finno fågelskyddsområde från år 2021.

Svar

Inventering av fågelbeståndet enligt skötsel- och nyttjandeplanen

Finno fågelskyddsområde (nedan Finnovikens våtmark) är en del av det värdefulla fågelområdet i Finno. För området utarbetades en skötsel- och nyttjandeplan i samarbete mellan stadsteknikcentralen, miljöcentralen och stadsplaneringscentralen år 2015. Skötsel- och nyttjandeplanen för det

värdefulla fågelområdet i Finno gjordes av en bred expertarbetsgrupp. I styrgruppen medverkade Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland, Fortum Oy, Helsingforsregionens ornitologiska förening Tringa ry, Suomenojan luonto ry, Lepidopterologiska sällskapet i Finland rf och Helsingforsregionens miljötjänster (HRM). Åtgärder som bäst skyddar fågelbeståndet i Finno identifierades av en arbetsgrupp som hade de bästa experterna på såväl lokala förhållanden som naturvård.

I skötsel- och nyttjandeplanen presenterades metoder genom vilka man kan trygga skyddsvärdena för fågelbeståndet i mitten av ökande bebyggelse. I planen bedömdes dessutom att det vore bra att följa fågelbeståndens tillstånd i våtmarken med tre års mellanrum.

Ingen av de instanser som deltagit i utarbetandet av planen ifrågasatte planen att följa fågelbeståndets utveckling med tre års mellanrum. Därför har staden gjort så och antagit att det motsvarar myndigheternas (NTM-centralen) och föreningarnas syn på hur fågelvärdena ska beaktas.

NTM-centralen i Nyland har senare i sina utlåtanden om Finno markplaner konstaterat att planlösningarna i tillräcklig utsträckning lindrar byggandets skadliga verkningar på fågelbeståndet, om åtgärderna i skötsel- och nyttjandeplanen utförs och byggandet följer planbestämmelserna. NTM-centralen i Nyland har i sina utlåtanden om markplanerna inte framfört att fågelbeståndet i Finno borde inventeras årligen. Om det i fågelbeståndet i Finnovikens våtmark upptäcks skadliga förändringar i inventeringen 2021 eller om några andra observationer tyder på att byggandets verkningar på fågelbeståndet har varit skadligare än vad som bedömts när markplanerna utarbetats eller att skyddsåtgärderna har varit otillräckliga, kommer inventeringen att genomföras årligen under den aktiva byggtiden i Finno fram till 2026.

Resultat av fågelkartläggningarna och kommande kartläggningar

Den första fågelkartläggningen i Finnovikens våtmark i anslutning till byggandet i Finno gjordes år 2018. Nästa fågelkartläggning görs år 2021. Esbo miljöcentral har beställt kartläggningar för Esbos värdefullaste fågelvatten med cirka 5–8 års mellanrum sedan början av 1980-talet. Finnovikens bassäng har varit ett av de fågelvatten som kartlagts. I de utredningar som miljöcentralen beställt kartlades fågelsituationen i Finnovikens våtmark senast år 2015.

I resultatrapporten från fågelkartläggningen år 2018 konstateras att antalet skrattmåsar som häckar i Finnoviken har minskat under de senaste åren, men att kolonin (cirka 1 900 par) veterligen fortfarande är störst i Nyland. Fågelexperten, det vill säga den som skrivit rapporten har antecknat att det på häckningsplatsen inte har skett förändringar som skulle förklara varför antalet skrattmåsar minskat. I rapporten konstateras däremot att den viktigaste orsaken till minskningen kan vara att avfallshanteringen ändrats

på Käringmossens avfallsstation där måsarna ätit. Med tanke på helheten har det alltså framförts att även faktorer utanför Finno kan påverka utvecklingen av fågelbestånden.

I resultatrapporten från fågelkartläggningen 2018 jämfördes antalet fågelarter (våtmarksarter och sjöfågelpar separat) i Finnovikens våtmark åren 1984, 1990, 2000, 2008, 2015 och 2018. Jämförelsen visade att antalet våtmarksarter har varierat mycket lite (25–29 arter per kartläggningsår) och att antalet sjöfågelpar har varierat mer mellan inventeringarna (78–157 sjöfågelpar per kartläggningsår). Variationer i antalet par och kullar är normala i fågelvåtmarker. Fåglarnas förekomst och i synnerhet produktionen av ungar påverkas av många faktorer, såsom sommarens temperatur eller regnighet.

Betydande verkningar i antalet par och ungar kan konstateras på basis av förändringens trend och omfattning. Dessa syns inte i naturen på ett år. På basis av detta har man bedömt att en kartläggning som upprepas vart tredje år är av lämplig frekvens för att föra fram trenderna. Om fåglarna i Finnovikens våtmark skulle inventeras årligen, skulle resultatet bli att antalet par och kullar varierar, men orsakerna till variationen skulle inte kunna utredas. När det gäller byggande är det viktigaste att identifiera betydande skadliga effekter, och genom en kartläggning med tre års mellanrum kan de följas upp.

Priser för fågelkartläggningar

År 2018 kostade inventeringen av åkergrödor och fåglar i Finnovikens våtmark 8 260 euro (moms 0 procent). Byggandet av hela Finno är huvudsakligen färdigt på 2030-talet. Om fågelbeståndet inventeras årligen till exempel under de följande 10 åren, bör cirka 90 000 euro reserveras för detta.

Ansökan om Kommun-Helmi-specialunderstöd hos miljöministeriet för Finnovikens våtmark

Bevarandet av naturvärdena i Finnoviken kräver naturvård, grönbyggande och styrning av rekreativ användning, vilka också kräver egna anslag. Också förbättring av häckningsförhållandena och lindring av rekreationstrycket i Finnovikens våtmark skulle kunna förbättra fåglarnas tolerans mot den stress som byggandet orsakar. Stadsteknikcentralen har i samarbete med miljöcentralen ansökt om miljöministeriets Kommun-Helmi-specialunderstöd för restaurering av Finnovikens våtmark. Vid restaureringen av våtmarkens vattenbassäng skulle man genomföra måttfulla muddringar och avlägsnande av vassruggar samt bygga fyra häckningsflottar för skratmåsar. Om det sökta understödet för restaurering av Finnovikens bassäng beviljas, kan man med hjälp av det genomföra en extra kartläggning av fåglar och åkergrödor 2022 utöver de

Esbo stad

Protokoll

84/92

Fullmäktige

§ 165

16.11.2020

uppföljningsräkningar som görs vart tredje år i enlighet med skötsel- och nyttjandeplanen för området.

Miljöcentralen och stadsteknikcentralen anser inte att årliga inventeringar i Finnovikens våtmark är nödvändiga och tror inte att de ger betydande tilläggsinformation om verkningarna på fågelbeståndet av byggandet i Finno. Riktandet av eventuella anslag för restaurering av våtmarken och styrning av rekreationstrycket bort från det värdefulla fågelområdet skulle trygga bevarandet av områdets fågelvärden effektivare.

Beslutshistoria

Miljönämnden 24.9.2020 § 69

Förslag

Miljödirektör Tarja Söderman

Miljönämnden föreslår stadsstyrelsen och vidare fullmäktige att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Risto Nevanlinnas och 17 andra ledamöters motion 27.4.2020 om en årlig inventering av fågelbeståndet i Finno och konstaterar att ärendet är slutbehandlat.

Behandling

Toni Pohjonen föreslog understödd av Rainer Lahti att svaret återremitteras för ny beredning så att inventeringar skulle genomföras årligen.

Efter att diskussionen om remiss hade avslutats frågade ordföranden om remissförslaget kunde godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig detta, konstaterade ordföranden att miljönämnden återremitterat ärendet för ny beredning.

Beslut

Miljönämnden:

Miljönämnden återremitterade svaret för ny beredning så att inventeringar skulle genomföras årligen.

Tekniska nämnden 14.10.2020 § 87

Förslag

Stadsteknikdirektör Harri Tanska

Tekniska nämnden föreslår stadsstyrelsen och vidare fullmäktige att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Risto Nevanlinnas och 17 andra ledamöters motion 27.4.2020 om en årlig inventering av fågelbeståndet i Finno och konstaterar att ärendet är slutbehandlat.

Esbo stad

Protokoll

85/92

Fullmäktige

§ 165

16.11.2020

Behandling

Under diskussionen föreslog Lari Karreinen understödd av Marjaana Siivola och Fred Granberg att slutet av fjärde stycket i svaret (Om det i fågelbeståndet i Finnovikens våtmark upptäcks skadliga förändringar ...) ändras till att lyda enligt följande:

”Om det i fågelbeståndet i Finnovikens våtmark upptäcks skadliga förändringar i inventeringen 2021 eller om några andra observationer tyder på att byggandets verkningar på fågelbeståndet har varit skadligare än vad som bedömts när markplanerna utarbetats eller att skyddsåtgärderna har varit otillräckliga, genomförs inventeringen årligen under den aktiva byggtiden i Finno fram till 2026.”

Tekniska nämnden godkände Karreiners förslag enhälligt.

Beslut

Tekniska nämnden föreslår stadsstyrelsen och vidare fullmäktige att fullmäktige antecknar svaret nedan på Risto Nevanlinnas och 17 andra ledamöters motion 27.4.2020 om en årlig inventering av fågelbeståndet i Finno för kännedom och konstaterar att ärendet är slutbehandlat.

Svar

Inventering av fågelbeståndet enligt skötsel- och nyttjandeplanen

Finno fågelskyddsområde (nedan Finnovikens våtmark) är en del av det värdefulla fågelområdet i Finno. För området utarbetades en skötsel- och nyttjandeplan i samarbete mellan stadsteknikcentralen, miljöcentralen och stadsplaneringscentralen år 2015. Skötsel- och nyttjandeplanen för det värdefulla fågelområdet i Finno gjordes av en bred expertarbetsgrupp. I styrgruppen medverkade Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland, Fortum Oy, Helsingforstraktens ornitologiska förening Tringa ry, Suomenojan luonto ry, Lepidopterologiska sällskapet i Finland rf och Helsingforsregionens miljötjänster (HRM). Åtgärder som bäst skyddar fågelbeståndet i Finno identifierades av en arbetsgrupp som hade de bästa experterna på såväl lokala förhållanden som naturvård.

I skötsel- och nyttjandeplanen presenterades metoder genom vilka man kan trygga skyddsvärdena för fågelbeståndet i mitten av ökande bebyggelse. I planen bedömdes dessutom att det vore bra att följa fågelbeståndets tillstånd i våtmarken med tre års mellanrum.

Ingen av de instanser som deltagit i utarbetandet av planen ifrågasatte planen att följa fågelbeståndets utveckling med tre års mellanrum. Därför har staden gjort så och antagit att det motsvarar myndigheternas (NTM-centralen) och föreningarnas syn på hur fågelvärdena ska beaktas.

NTM-centralen i Nyland har senare i sina utlåtanden om Finno markplaner konstaterat att planlösningarna i tillräcklig utsträckning lindrar byggandets

skadliga verkningar på fågelbeståndet, om åtgärderna i skötsel- och nyttjandeplanen utförs och byggandet följer planbestämmelserna. NTM-centralen i Nyland har i sina utlåtanden om markplanerna inte framfört att fågelbeståndet i Finno borde inventeras årligen. Om det i fågelbeståndet i Finnovikens våtmark upptäcks skadliga förändringar i inventeringen 2021 eller om några andra observationer tyder på att byggandets verkningar på fågelbeståndet har varit skadligare än vad som bedömts när markplanerna utarbetats eller att skyddsåtgärderna har varit otillräckliga, kommer inventeringen att genomföras årligen under den aktiva byggtiden i Finno fram till 2026.

Resultat av fågelkartläggningarna och kommande kartläggningar

Den första fågelkartläggningen i Finnovikens våtmark i anslutning till byggandet i Finno gjordes år 2018. Nästa fågelkartläggning görs år 2021. Esbo miljöcentral har beställt kartläggningar för Esbos värdefullaste fågelvatten med cirka 5–8 års mellanrum sedan början av 1980-talet. Finnovikens bassäng har varit ett av de fågelvatten som kartlagts. I de utredningar som miljöcentralen beställt kartlades fågelsituationen i Finnovikens våtmark senast år 2015.

I resultatrapporten från fågelkartläggningen år 2018 konstateras att antalet skrattnåsar som häckar i Finnoviken har minskat under de senaste åren, men att kolonin (cirka 1 900 par) veterligen fortfarande är störst i Nyland. Fågelexperten, det vill säga den som skrivit rapporten har antecknat att det på häckningsplatsen inte har skett förändringar som skulle förklara varför antalet skrattnåsar minskat. I rapporten konstateras däremot att den viktigaste orsaken till minskningen kan vara att avfallshanteringen ändrats på Käringmossens avfallsstation där nåsarna ätit. Med tanke på helheten har det alltså framförts att även faktorer utanför Finno kan påverka utvecklingen av fågelbestånden.

I resultatrapporten från fågelkartläggningen 2018 jämfördes antalet fågelarter (våtmarksarter och sjöfågelpar separat) i Finnovikens våtmark åren 1984, 1990, 2000, 2008, 2015 och 2018. Jämförelsen visade att antalet våtmarksarter har varierat mycket lite (25–29 arter per kartläggningsår) och att antalet sjöfågelpar har varierat mer mellan inventeringarna (78–157 sjöfågelpar per kartläggningsår). Variationer i antalet par och kullar är normala i fågelvåtmarker. Fåglarnas förekomst och i synnerhet produktionen av ungar påverkas av många faktorer, såsom sommarens temperatur eller regnighet.

Betydande verkningar i antalet par och ungar kan konstateras på basis av förändringens trend och omfattning. Dessa syns inte i naturen på ett år. På basis av detta har man bedömt att en kartläggning som upprepas vart tredje år är av lämplig frekvens för att föra fram trenderna. Om fåglarna i Finnovikens våtmark skulle inventeras årligen, skulle resultatet bli att antalet par och kullar varierar, men orsakerna till variationen skulle inte

kunna utredas. När det gäller byggande är det viktigaste att identifiera betydande skadliga effekter, och genom en kartläggning med tre års mellanrum kan de följas upp.

Priser för fågelkartläggningar

År 2018 kostade inventeringen av åkergrödor och fåglar i Finnovikens våtmark 8 260 euro (moms 0 procent). Byggandet av hela Finno är huvudsakligen färdigt på 2030-talet. Om fågelbeståndet inventeras årligen till exempel under de följande 10 åren, bör cirka 90 000 euro reserveras för detta.

Ansökan om Kommun-Helmi-specialunderstöd hos miljöministeriet för Finnovikens våtmark

Bevarandet av naturvärdena i Finnoviken kräver naturvård, grönbyggande och styrning av rekreativ användning, vilka också kräver egna anslag. Också förbättring av häckningsförhållandena och lindring av rekreationstrycket i Finnovikens våtmark skulle kunna förbättra fåglarnas tolerans mot den stress som byggandet orsakar. Stadsteknikcentralen har i samarbete med miljöcentralen ansökt om miljöministeriets Kommun-Helmi-specialunderstöd för restaurering av Finnovikens våtmark. Vid restaureringen av våtmarkens vattenbassäng skulle man genomföra måttfulla muddringar och avlägsnande av vassruggar samt bygga fyra häckningsflottar för skratmåsar. Om det sökta understödet för restaurering av Finnovikens bassäng beviljas, kan man med hjälp av det genomföra en extra kartläggning av fåglar och åkergrödor 2022 utöver de uppföljningsräkningar som görs vart tredje år i enlighet med skötsel- och nyttjandeplanen för området.

Miljöcentralen och stadsteknikcentralen anser inte att årliga inventeringar i Finnovikens våtmark är nödvändiga och tror inte att de ger betydande tilläggsinformation om verkningarna på fågelbeståndet av byggandet i Finno. Riktandet av eventuella anslag för restaurering av våtmarken och styrning av rekreationstrycket bort från det värdefulla fågelområdet skulle trygga bevarandet av områdets fågelvärden effektivare.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 2.11.2020 § 362

Förslag

Tekniska direktören Isotalo Olli

Esbo stad

Protokoll

88/92

Fullmäktige

§ 165

16.11.2020

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Risto Nevanlinnas och 17 andra ledamöters motion 27.4.2020 om en årlig inventering av fågelbeståndet i Finno och konstaterar att ärendet är slutbehandlat.

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Tilläggsmaterial

Valtuustoaloite 27.4.2020

Esbo stad

Protokoll

89/92

Fullmäktige

§ 166

16.11.2020

§ 166

Motioner inlämnade vid sammanträdet

Redogörelse

Ordföranden konstaterade att följande motion/-er enligt I delen 1 kap. 7 § i förvaltningsstadgan lämnats till stadsstyrelsen för beredning:

- Ledamot Aaltonen m.fl. föreslår: "Utredning av grundandet av en hundskog i Esbo"

- Ledamöterna Tolvanen och Laiho m.fl. föreslår: "En enhetlig handlingsmodell för skolorna för förebyggande av mobbning och våld, hantering av situationer och myndighetssamarbete"

Beslut

Fullmäktige:

Fullmäktige instämde i ordförandens förslag och beslutade enhälligt att lämna motionerna till stadsstyrelsen för beredning.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 156, § 157

Anvisning för sökande av ändring i ärenden som gäller detaljplaner och generalplaner

Ändring i beslut om godkännande av en generalplan eller detaljplan kan sökas genom kommunalbesvär hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Besvärstiden är 30 dagar. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Besvär får anföras av

- den som beslutet avser
- den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- kommunmedlemmarna.

Undantag: beslut om godkännande av detaljplaneändring som inte gäller stranddetaljplan och som till sina verkningar är ringa.

Besvär får endast anföras av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet.

En planändring ska inte anses vara ringa till sina verkningar om den innebär att ett byggnadskvarters eller ett annat områdes huvudsakliga användningsändamål ändras, att parker eller andra för rekreation avsedda områden minskas, att byggrätten eller den högsta tillåtna byggnadshöjden ökas på ett sätt som påverkar den omgivande miljön, att värden i den byggda miljön eller naturmiljön försämras eller planen ändras på något annat jämförbart sätt.

Dessutom har den regionala miljöcentralen och andra myndigheter i frågor som gäller deras verksamhetsområde rätt att överklaga ett beslut som gäller godkännande av en plan. Rätt att överklaga har också landskapsförbund och kommuner vilkas område påverkas av den markanvändning som anvisas i planen. Registrerade lokala eller regionala sammanslutningar har i frågor som gäller deras verksamhetsområde och inom det geografiska område där sammanslutningen är verksam rätt att överklaga ett beslut som gäller godkännande av en plan.

Besvär får anföras på den på grund att

- beslutet har tillkommit i felaktig ordning,
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- beslutet annars strider mot lag.

I besvärsskrivelsen skall uppges

- kontaktuppgifter för den som överklagar eller den som författat besvärsskrivelsen (namn, hemkommun, postadress och telefonnummer)
- det beslut som överklagas
- till vilka delar beslutet överklagas och de ändringar som yrkas i beslutet samt grunderna för yrkandet.

Besvärsskrivelsen skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skrivelsen.

Till besvärsskrivelsen skall fogas

- det beslut som överklagas, i original eller som kopia
- bevis över dagen för delfåendet av beslutet

Inlämning av besvärsskrivelsen

Besvärsskrivelsen ska inom utsatt tid tillställas Helsingfors förvaltningsdomstol under adress:

Helsingfors förvaltningsdomstol, registraturen
Bangårdsvägen 9
00520 Helsingfors

Telefon: 029 56 42000
Fax: 029 56 42079
E-post: helsinki.hao@oikeus.fi
Ämbetstid: 8.00–16.15

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Besvärsskrivelsen kan på egen risk sändas per post eller med bud. Anlitas posten ska besvärsskrivelsen avsändas i så god tid att den hinner fram den sista dagen av besvärstiden före ämbetstidens slut.

På eget ansvar kan besvärsskrivelsen också sändas per fax eller e-post inom den utsatta tiden. En handling som ska sändas inom utsatt tid ska före utgången av den utsatta tiden tillställas rättskipningsmyndigheten så att handlingen finns tillgängligt för myndigheten i mottagarapparaten eller datasystemet.

Avgift för behandling av besvär

Av ändringssökanden tas en rättegångsavgift ut med stöd av lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Ytterligare information om avgiften lämnas av besvärsmyndigheten.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 158, § 159, § 160, § 161, § 162, § 163, § 164, § 165, § 166

Förbud mot ändringssökande

I ovan nämnda beslut som gäller endast beredning eller verkställighet får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen.