



Liikunta- ja nuorisolautakunta

24.11.2020

Kokoustiedot

Aika 24.11.2020 klo 17:30 - 18:42

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Saapuvilla olleet

Läsnä	Luukkanen Heidi	puheenjohtaja
	Özdemir Ekim	jäsen
	Thure-Toivanen Tiina	jäsen
	Honkaheimo Jussi	jäsen
	Petriotis Christos	jäsen
	Eteläsalo-Holmberg Emmi	jäsen
	Halava Heli	jäsen
	Elmnäinen Johannes	varajäsen
	Saikkonen Heini	jäsen
	Kallunki Seppo	jäsen
	Paunonen Kari	jäsen
	Wikholm Anders	jäsen
	Hovi Pasi	jäsen
	Laakso Mikko	kaupunginhallituksen edustaja
	Merra Martti	liikunta- ja nuorisopalvelujen johtaja
	Nordling Merja	nuorisopalvelupäällikkö
	Ikävalko Jarmo	liikuntapalvelupäällikkö
Peltonen Kaisa	hankesuunnittelija	
Laaksonen Maiju	erityisasiantuntija	
Laajarinne Jetta	markkinointipäällikkö	
Pullinen Paula	hallinnonsuunnittelija, sihteeri	
Poissa	Mansukoski Nina	
	Siltanen Juuso	
	Ortia Saini	

Allekirjoitukset

Heidi Luukkanen
puheenjohtaja

Paula Pullinen
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Tiina Thure-Toivanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 30.11.2020

Käsitellyt asiat

Pykälä	Liite	Otsikko	Sivu
§ 44		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 45		Pöytäkirjan tarkastajan valinta	6
§ 46	1	Liikunta- ja nuorisopalvelujen tulosyksikön/lautakunnan vuoden 2020 talousarvion ja strategian osavuosikatsaus 3 tilanteessa 31.10.2020	7
§ 47		Selvitys leirikeskusten kunnostusaikataulusta	9
§ 48	2	Espoonlahden uimahallin peruskorjauksen ja laajennuksen tarveselvityksen muutos	13
§ 49		Päätökset ja kirjelmät	24
§ 50		Viranhaltijoiden päätökset	26

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

4/27

Liikunta- ja nuorisolautakunta

§ 44

24.11.2020

§ 44

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Nimenhuudon jälkeen puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Liikunta- ja nuorisolautakunta oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 18.11.2020 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/27

Liikunta- ja nuorisolautakunta

§ 45

24.11.2020

§ 45

Pöytäkirjan tarkastajan valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Tiina Thure-Toivanen.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/27

Liikunta- ja nuorisolautakunta

§ 46

24.11.2020

5130/00.01.03/2020

Liikunta- ja nuorisolautakunta 24.11.2020 § 46

§ 46

Liikunta- ja nuorisopalvelujen tulosityksikön/lautakunnan vuoden 2020 talousarvion ja strategian osavuosikatsaus 3 tilanteessa 31.10.2020

Valmistelijat / lisätiedot:
Penttinen Jukka
Latva-Äijö Annika
Puronen Arja
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Liikunta- ja nuorisopalvelujen johtaja Merra Martti

Liikunta- ja nuorisolautakunta merkitsee tiedoksi liikunta- ja nuorisopalvelujen tulosityksikön sekä omalta osaltaan sivistystoimen talousarvion, strategian osavuosikatsaus 3:n.

Käsittely

Päätös

Liikunta- ja nuorisolautakunta

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupungin johtoryhmä käsittelee kuukausittain toiminnan ja talouden tiedot. Kuukausiraportti käsitellään kaupunginhallituksessa kuukausittain pl. osavuosikatsausten raportointikuukaudet. Kuukausiraportti sisältää keskeiset tiedot toimintaympäristön kehityksestä, ennusteen ja analyysin talousarvioin käyttötalouden ja investointien toteutumisesta, poikkeamista, poikkeamien syistä ja mahdollisista korjaustoimenpiteistä.

Kaupunginhallitukselle, valtuustolle ja lautakunnille laaditaan huhti-, heinä- ja lokakuun lopun tilanteesta laajempi osavuosikatsaus. Osavuosikatsaus sisältää laajemman analyysin tulostavoitteiden sekä määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta. Lokakuun osavuosikatsauksen perusteella

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/27

Liikunta- ja nuorisolautakunta

§ 46

24.11.2020

viedään tulostavoitteiden, määrärahojen ja tuloarvioiden poikkeamat sekä määrärahojen muutosesitykset valtuuston käsiteltäviksi.

Päätöshistoria

Liitteet

1 Liikunta- ja nuorisopalvelujen tulosityksikön osavuositilanne 31.10.2020

Oheismateriaali

Liikunta- ja nuorisopalvelujen tuloskorttiseuranta 31.10.2020
sivistystoimen tuloskortti OVK3

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

8/27

Liikunta- ja nuorisolautakunta

§ 47

24.11.2020

5413/10.03.02/2020

Liikunta- ja nuorisolautakunta 24.11.2020 § 47

§ 47

Selvitys leirikeskusten kunnostusaikataulusta

Valmistelijat / lisätiedot:
Peltonen Kaisa Karoliina
Nordling Merja
Ikävalko Jarmo
Mutanen Rita
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Liikunta- ja nuorisopalvelujen johtaja Merra Martti

Liikunta- ja nuorisolautakunta merkitsee tiedokseen selostusosan mukaisen selvityksen leirikeskusten toiminnasta, kunnosta ja kunnostustarpeista.

Lisäksi liikunta- ja nuorisolautakunta pyytää Tilapalvelut-liikelaitosta esittämään Kattilaniemen leirikeskuksen kunnostusaikataulun.

Mikäli Sierlan leirikeskus myydään, tulee nuorisopalveluiden leiritoiminta varmistaa esim. vuokratilana joko Sierlan tai muussa Espoon lähietäisyydellä sijaitsevassa leirikeskuksessa.

Käsittely

Päätös

Liikunta- ja nuorisolautakunta

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Liikunta- ja nuorisolautakunta on kokouksessaan 19.11.2019 pyytänyt selvitystä leirikeskusten kunnostusaikataulusta. Lautakunta on erittäin huolissaan keskusten todella huonosta kunnosta ja riittämättömästä määrästä.

Selostusosassa on selvitetty Espoon nuorisopalveluiden käytössä viime vuosina olleiden leirikeskusten toimintaa ja kunnostustarpeita sekä suunnitelmissa olevia ja tehtyjä kunnostustöitä.

Nuorisopalveluiden leirikeskustoiminta

Nuorisopalvelut järjestää leirikeskuksissaan sekä itse leirejä, että jakaa käyttövuoroja nuorisoyhdistyksille ja muille toimijoille subventoiduin hinnoin. Nuorisopalveluiden näkemyksen mukaan leirikeskuksia tulee olla riittävästi (3 kpl) tarjottavaksi lasten ja nuorten käyttöön. Leiritoimintaan soveltuvia tiloja ei ole paljon tarjolla lähellä pääkaupunkiseutua myöskään yksityisillä markkinoilla.

Nuorisopalveluiden käytössä on ollut 3 kpl leirikeskusta (Sierla, Luukki ja Kattilaniemi). Tämä määrä on ollut sopiva nuorisopalveluiden ja nuorisoyhdistysten käyttöön. Käyttö painottuu viikonloppuihin ja koulujen loma-aikoihin. Luukin ja Kattilaniemen leirikeskuksia on käytetty hyvän sijaintinsa vuoksi myös arkipäivisin sekä koulujen että muuhun toimintaan. Koulujen loma-aikojen ulkopuolella tilat ovat osin vajaakäytössä.

Nykyisille leirikeskuksille ei ole tehty riittävästi ylläpitokorjauksia. Tilat ovat menneet huonoon kuntoon.

Sierlan leirikeskus

Sierla on ollut nuorisopalveluiden eniten käyttämä leirikeskus. Sierlan leirikeskuksen päärakennuksen sisätiloissa on voinut majoittua noin 40 henkeä.

Päärakennus on vanha kansakoulu, jossa on kellarikerroksen lisäksi kaksi kerrosta. Sisätilat ovat pinnoiltaan huonossa kunnossa. Keittiö on vanhentunut, eikä vastaa hygieniavaatimuksia. Rakennuksessa on huonokuntoiset WC-tilat ja ulkona hygieniatasoltaan huonot ulkoahuussit. Koko talossa on ummehtunut haju. Kellari on betonipinnoitettu ja pahasti vaurioitunut tila, jossa on kosteusongelmia. Viemäri on aikoinaan rikkoutunut ja valunut kellariin. Sauna on erittäin huonossa kunnossa ja epähygieeninen. Saunarakennus on ainoa paikka, jossa Sierlassa voi peseytyä.

Sierla jouduttiin laittamaan käyttökieltoon kesän 2019 jälkeen, koska toimintaa ei voitu enää järjestää tilojen erittäin huonon kunnan vuoksi.

Tilapalvelut-liikelaitoksen mukaan Sierlan leirikeskusta ollaan myymässä. Tästä syystä leirikeskuksessa ei ole tarkoitus tehdä kunnostustöitä. Nuorisopalvelut on edelleen halukas käyttämään leirikeskusta myös

myynnin jälkeen, mikäli tila on edelleen leirikeskus-käytössä ja tilat ovat riittävän hyvässä kunnossa.

Mikäli Sierlaa ei ole mahdollista enää tulevaisuudessa käyttää nuorisotoimintaan, nuorisopalvelut tarvitsee korvaavia tiloja Espoon lähietäisyydeltä leiritoiminnan järjestämiseen.

Kattilaniemen leirikeskus

Kattilaniemen leirikeskus on nuorisopalveluiden mukaan kysyntään nähden melko pieni. Leirikeskuksessa on järjestetty pääsääntöisesti telttaleirejä. Sisätiloissa voi majoittua vain 14 henkeä. Kattilaniemen leirikeskuksen alue sisältää päärakennuksen, johon sisältyy pesu- ja saunatilat. Päärakennuksen pesu- ja saunatilat ovat huonossa kunnossa mm. lattian osalta. Käyttövedet kerätään umpisäiliöön, jota joudutaan tyhjentämään kesäaikana viikoittain. Leiritoiminnan määrään verrattuna umpisäiliö liian pieni ja sitä joudutaan tyhjentämään liian tiheästi. Tilapalvelut-liikelaitoksen alustavan suunnitelman mukaan vuonna 2022 rakennus maalataan ja pesuhuoneen sekä saunan lattia korjataan.

Leirikeskuksen alueella on kesäkäyttöinen keittiö, joka on huonokuntoinen koko rakenteeltaan. Tämä keittiö on erittäin tärkeä suuremmille leireille, mutta on peruskorjauksen tarpeessa. Tilapalvelut-liikelaitoksen alustavan suunnitelman mukaan vuonna 2021 keittiörakennus oikaistaan ja alueelle rakennetaan wc-tilat.

Lisäksi alueella sijaitsee rantasauna, jonka harmaat vedet menevät kivijalkaan. Tilanne vaatii pikaista korjausta tai rakennuksen laittamista käyttökieltoon.

Luukin leirikeskus

Luukin leirikeskuksen päärakennuksen sisätiloissa voi majoittua noin 30 henkeä.

Luukin leirikeskuksen rantaan on rakennettu vuonna 2014 uusi sauna pesu- ja oleskelutiloineen. Samassa yhteydessä kunnostettiin alakenttä ja ranta-alue laitureineen.

Vuonna 2015 pihalle rakennettiin ministadion ja pieni seikkailurata.

Vuonna 2019 on alueelle rakennettu viemärilinjasto.

Parhaillaan on menossa päärakennuksen peruskorjauksen suunnittelu. Tämän hetken arvion mukaan peruskorjaus alkaa maaliskuussa 2021 ja kestää vuoden. Peruskorjauksen yhteydessä oli suunniteltu toteutettavan

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

11/27

Liikunta- ja nuorisolautakunta

§ 47

24.11.2020

myös uusi majoitusrakennus. Majoitusrakennuksen rakentamisesta päätettiin kuitenkin luopua, koska voimassa olevan investointiohjelman määrärahat eivät riitä saatujen urakkatarjousten perusteella uudisrakennuksen toteuttamiseen. Laaditut uudisosan suunnitelmat jäävät odottamaan ajankohtaa, jolloin ne olisivat investointiohjelman määrärahojen puitteissa toteutettavissa. Luukissa joudutaan tulevaisuudessakin hyödyntämään ruokailutilaa mm. askarteluhuoneena tai discotilana, mikä ei ole toiminnan kannalta hyvä tilanne ja rajoittaa käyttöä.

Päätöshistoria

Jakelu

Elina Routto
Kimmo Martinsen
Mauri Laurila

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

12/27

Liikunta- ja nuorisolautakunta

§ 48

24.11.2020

5414/10.03.02/2020

Liikunta- ja nuorisolautakunta 24.11.2020 § 48

§ 48

Espoonlahden uimahallin peruskorjauksen ja laajennuksen tarveselvityksen muutos

Valmistelijat / lisätiedot:

Peltonen Kaisa Karoliina

Ikävalko Jarmo

Mikama Virpi

Jaakkola Ari

(Kaisa Peltonen, etunimi.k.sukunimi@espoo.fi)

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Liikunta- ja nuorisopalvelujen johtaja Merra Martti

Liikunta- ja nuorisolautakunta hyväksyy Espoonlahden uimahallin peruskorjauksen ja vaihtoehdon 1b (hankeselvitys) mukaisen laajennuksen tarveselvityksen liitteen mukaisena.

Lisäksi liikunta- ja nuorisolautakunta esittää tilapalvelut-liikelaitokselle selvittäväksi, voiko osa uimahallista olla käytössä myös peruskorjauksen ja laajennuksen aikana.

Oheismateriaalina olevaa hankeselvitystä ja alustavaa tilavertailua/tilaohjelmaa käytetään rakennushankkeen suunnittelun pohjana.

Käsittely

Puheenjohtaja teki Halavan, Saikkosen, Paunosen, Petriotiksen, Eteläsalo-Holmbergin, Wikholmin, Özdemirin, Hovin ja Kallungin kannattamana seuraavan vastaesityksen:

"Liikunta- ja nuorisolautakunta ei hyväksy laadittua tarveselvityksen muutosta vaan esittää vastaesityksenä tehtäväksi laajennuksen (V2).

Liikunta- ja nuorisolautakunta esittää, että Espoonlahden uimahallin peruskorjauksen yhteydessä toteutetaan myös laajennusosan, sisältäen mm. hyppy-, monitoimi- ja ulkoaltaan (V2). Espoonlahden kaupunkikeskuksen on väestöennusteissa arvioitu olevan tulevaisuudessa väestömäärältään Espoon suurin kaupunkikeskus. Laajennus tulee

toteuttaa V2 mallin mukaisesti, jotta kasvavan kaupunkikeskuksen tarpeisiin voidaan vastata. Uintiurheilukeskuksessa tarvitaan kansainväliset mitat täyttävä hyppyalas, jossa on kaikki kilpailujen vaatimat ponnahduslaudat ja kerrokset. Riittävän suurikokoisena se sopii niin uimahyppyjen, taitouinnin, uppopallon kuin tavalliseen kuntalaiskäyttöön. Nykyaikaiseen uimahalliin kuuluvat myös monitoimi-/ kuntoutusallas, pienten lasten kahluuallas sekä kylmävesiallas, jotka soveltuvat kaikkien käyttöön. Peruskorjaus ja laajennus tulee toteuttaa mahdollisuuksien mukaan vaiheittain siten, että koko uimahallia ei suljeta.”

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan vastaesitys hyväksyä. Koska vastaesitystä ei vastustettu, puheenjohtaja totesi sen tulleen yksimielisesti hyväksytyksi.

Päätös

Liikunta- ja nuorisolautakunta ei hyväksy laadittua tarveselvityksen muutosta vaan esittää vastaesityksenä tehtäväksi laajennuksen (V2).

Liikunta- ja nuorisolautakunta esittää, että Espoonlahden uimahallin peruskorjauksen yhteydessä toteutetaan myös laajennusosan, sisältäen mm. hyppy-, monitoimi- ja ulkoaltaan (V2).

Espoonlahden kaupunkikeskuksen on väestöennusteissa arvioitu olevan tulevaisuudessa väestömäärältään Espoon suurin kaupunkikeskus. Laajennus tulee toteuttaa V2 mallin mukaisesti, jotta kasvavan kaupunkikeskuksen tarpeisiin voidaan vastata. Uintiurheilukeskuksessa tarvitaan kansainväliset mitat täyttävä hyppyalas, jossa on kaikki kilpailujen vaatimat ponnahduslaudat ja kerrokset. Riittävän suurikokoisena se sopii niin uimahyppyjen, taitouinnin, uppopallon kuin tavalliseen kuntalaiskäyttöön. Nykyaikaiseen uimahalliin kuuluvat myös monitoimi-/ kuntoutusallas, pienten lasten kahluuallas sekä kylmävesiallas, jotka soveltuvat kaikkien käyttöön. Peruskorjaus ja laajennus tulee toteuttaa mahdollisuuksien mukaan vaiheittain siten, että koko uimahallia ei suljeta.

Selostus

Espoonlahden vuonna 1983 valmistunut uimahalli peruskorjataan ja samalla toteutetaan laajennus. Hallin tuleva peruskorjaus ja laajennus toteutetaan ensisijaisesti tavallisen kuntalaisen ehdoilla, uintiurheilua kuitenkin unohtamatta.

Selostuksessa on esitelty kolme hankeselvityksessä tutkittua peruskorjaus- ja laajennusvaihtoehtoa. Hankeselvitys on oheismateriaalina.

Liikuntapalvelut näkee laajimman vaihtoehdon V2 tarpeelliseksi. Kaupungin investointiohjelmaan varattujen määrärahojen vuoksi ja taloudellisesta tilanteesta johtuen päätösehdotuksena on kuitenkin vaihtoehto V1b sisältäen peruskorjauksen, sisätilojen muutostöitä ja laajennuksena monitoimialtaan.

Liikunta- ja nuorisolautakunta on hyväksynyt Espoonlahden uimahallin tarveselvityksen päivityksen 16.1.2008. Tällöin uimahalliin esitettiin allastilalisäyksinä hyppyallasta, vesivoimistelu-/terapia-allasta, 2 kpl porealtaita sekä kylmävesiallasta.

Espoon uimahallien nykytilanne

Espoon uimahallien nykytilanne on huono. Tapiolan uimahalli on ollut suljettuna vuodesta 2016 lähtien, eikä peruskorjauksen/uudisrakennuksen aikataulusta ole tietoa. Keski-Espoon uimahalli on osoittautunut alueen asukasmääriin verrattuna liian pieneksi. Matinkylään rakennetaan parhaillaan suuralueelta puuttuvaa uimahallia. Kun Matinkylän uimahalli valmistuu, voidaan aloittaa huonokuntoisen Espoonlahden uimahallin peruskorjaus.

Vuosittaiset kävijämäärät 2019:

Espoonlahden uimahalli: allaspinta-ala 1300 m², 357 377 kävijää

Keski-Espoon uimahalli: allaspinta-ala 516 m², 222 842 kävijää

Leppävaaran uimahalli ja maauimala: allaspinta-ala 1133 m² (maauimala 1550 m²), 547 980 kävijää

Olarin uimahalli: allaspinta-ala 53 m², 15 277 kävijää

Tapiolan uimahalli: allaspinta-ala 492 m² (ulkoallas 156 m²), suljettu

Espoonlahden uimahallin käyttäjät

Vuonna 1983 valmistuneessa Espoonlahden uimahallissa on tähän mennessä käynyt yli 12 miljoonaa kävijää ja se on toiminut monien arvokilpailujen areenana.

Vuonna 2019 Espoonlahden uimahallissa oli noin 360 000 kävijää. Keskimäärin tunnin aikana oli 300 sisääntulijaa, huipputuntien aikana noin 1000 sisääntulijaa.

Suurimmat käyttäjäryhmät arkipäivisin:

- klo 6-14 eläkeläiset
- klo 13-18 lapset (sisältäen koulu- ja päiväkotiryhmät)
- klo 15-19 aikuiset (myös uimaseurojen käyttöhuippu)

Viikonloppuisin suurimmat käyttäjäryhmät ovat aikuiset, lapset ja uimakoulujen kävijät.

Espoonlahden uimahalli on Espoon uimahalleista ainoa, joka mahdollistaa

jopa 3 samanaikaisen koululaisryhmän toiminnan hallissa. Espoon uimakoulukäynneistä n. 40 % on Espoonlahden uimahallissa.

Espoonlahden uimahallin toiminta

Arkiaamuisin uimahallia käytetään pääosin kuntouintiin ja vesijuoksuun (työikäiset, eläkeläiset ja kilpauimarit). Päiväaikaan pääpaino on eläkeläisissä ja koulujen uinninopetuksessa. Arki-iltaisain ja viikonloppuisin painottuvat perhe- ja kuntouinti, uimakoulut sekä seuratoiminta. Aukioloaikoina on aina vähintään puolet vesipinta-alasta kaikkien Espoolaisten vapaassa käytössä.

Kilpa- ja harjoituskäyttö

Espoonlahden uimahalli on valtakunnallisesti merkittävä uintiurheilun harjoittelu- ja kilpailukeskus.

Halli on Suomen suurimman uintiurheiluseuran, Cetus Espoo ry:n, pääasiallinen toimipaikka. Seuralla on kansallisesti menestyvät joukkueet kilpauinnissa, taitouinnissa ja vesipallossa. Kaikkiaan harrastajia valmennusryhmissä on yhteensä noin 2500. Seura järjestää vuosittain 5-6 kansallista kilpailutapahtumaa, joista yleensä vähintään yksi on SM-tasoinen. Seuran kurssitoiminnassa ja uimakouluissa on vuosittain mukana lähes 10 000 osanottajaa.

Cetus Espoo ry:n lausunto Espoonlahden uimahallin peruskorjaus- ja laajennushankkeesta on oheismateriaalina.

Ohjatut vesi- ja liikuntaryhmät

Espoonlahden uimahallin kuntosalit ja uima-altaat ovat suuralueen tärkein liikuntapaikka Espoon ohjattujen liikuntaryhmien järjestämiselle. Liikuntaryhmiä toteuttavat liikuntapalveluiden liikunnanohjaajat ja liikuntapalveluiden kumppanit. Uimahallin tiloissa toteutetaan myös henkilökohtaista liikuntaneuvontaa ajanvarauksella.

Ohjatut liikuntaryhmät on tarkoitettu erityisesti kuntalaisille, joille säännöllinen liikunta on terveyden kannalta erityisen tärkeää tai jotka liikkuvat terveytensä ylläpitämiseksi liian vähän. Ikäihmisten liikuntaryhmät on suunniteltu tukemaan ja kehittämään liikunta- ja toimintakykyä sekä vastaamaan erityisesti ikääntyneiden terveysliikunnan tarpeisiin. Erityisryhmien liikuntaryhmät on suunniteltu henkilöille, joiden on vamman, sairauden tai muun toimintakyvyn heikentymisen vuoksi vaikea osallistua muihin liikuntaryhmiin. Oma avustaja on tarvittaessa oltava mukana. Työikäisten liikuntaryhmät ovat matalan kynnyksen liikuntaryhmiä. Lasten ja nuorten liikuntatoiminnalla tuetaan kasvua ja kehitystä kullekin

ikäryhmälle sopivilla harjoitteilla, pelein ja leikein. Toimintaa toteutetaan mahdollisuuksien mukaan esteettömästi ja soveltaen.

Espoonlahden uimahallissa järjestetään kaupungin 17 liikuntaryhmää maanantaista perjantaihin pääsääntöisesti päivisin, joten liikuntatilat ovat pääosin vapaassa käytössä iltaisin ja viikonloppuisin. Tulevaisuudessa virtuaalipalveluiden (skriinit) määrä tulee kasvamaan, mikä tulee huomioida kaikissa liikuntatiloissa.

Espoonlahden uimahallin nykyiset tilat

Espoonlahden uimahallin nykytilat:

- Iso kilpa-allas 21 m x 50 m
- Opetus-/lastenallas 10 m x 20 m
- 400 hengen katsomo
- 3 kpl kuntosali- ja voimailutiloja
- fysioterapeuttien vastaanotto
- parturi-kampaamo
- lounaskahvila
- kokoustila noin 15 hengelle
- Puku- ja pesutilat
- tilaussaunayksiköt

Vuonna 1983 valmistunut Espoonlahden uimahalli oli valmistuessaan mm. teknisiltä ratkaisuiltaan edelläkävijä Suomessa. Veden lämpö altaissa on alhainen, koska halli on kilpaprofiilinen. Opetus-/lastenallas ja iso kilpauintiallas ovat samassa vesikierrossa, jolloin myös opetus-/lastenaltaan lämpötila on alhainen. Uimahallissa ei ole erillistä monitoimiallasta, jonka vedenlämpö on korkeampi. Tämä johtaa siihen, että hallissa terapia- ja muu ryhmätoiminta ja lasten osuus on selvästi pienempi kuin Espoon muissa halleissa.

Myöskään vesijuoksuun ei ole erillistä allasta, vaan isosta kilpa-altaasta varataan vesijuoksulle tilaa mahdollisuuksien mukaan.

Peruskorjauksen ja laajennuksen tarve

Uimahalli on tekniseltä kunnoiltaan peruskorjauksen tarpeessa. Allastilaa on jo nykyisellään asiakasmäärään ja kysyntään nähden liian vähän.

Espoonlahden suuralueen väestön ennustetaan kasvavan lähes 10 000 henkilöllä vuoteen 2028 mennessä (Espoon väestöennuste). Alueellisten ennusteiden mukaan Espoonlahden suuralueen väestön ennustetaan kasvavan jopa 40 000 henkilöllä vuoteen 2050 mennessä. Nykyiset uimahallin tilat eivät riitä kasvavalle suuralueen väestömäärälle.

Eläkeläisten määrän kasvu Espoossa aiheuttaa käyttöpainetta uimahallien päiväkäytölle. Viimeisen 20 vuoden aikana Espoonlahden väestörakenne on vanhentunut suhteellisesti eniten Espoon suuralueista. Uimahalli on liikuntainvestointi, joka johtaa selvästi liikunta-aktiivisuuden kasvuun kaikissa ikäryhmissä.

Suomen halleissa on keskimäärin 52 asukasta / allasm². Espoossa tämä luku on nykyisellään 75 asukasta / allasm². Matinkylän uimahallin valmistuttua luku on Espoossa 56 asukasta / allasm², mutta asukasennusteiden mukaan jo vuonna 2030 63 asukasta / allasm² nykyisillä uimahalleilla. Allasneliöihin on laskettu mukaan myös kiinni oleva Tapiolan uimahalli sekä Olarin uimahalli.

- Vaihtoehdolla 1b (peruskorjaus + monitoimiallas) päästään hetkellisesti lähes Suomen keskiarvoon, mutta jo vuonna 2030 ollaan keskiarvon yläpuolella.
- Vaihtoehdolla 2 (laajennus) ollaan vuonna 2030 lähellä Suomen keskiarvoa.

(Lähde Sport Venue uimahallitietokanta)

Uinti kuuluu Suomessa kansalaisten perustaitoihin. Kaikki koululaiset käyvät uimaopetuksessa. Espoon väkiluvun kasvaessa myös koululaiset tarvitsevat uimaopetusta varten lisää vesipinta-alaa. Pelkästään Espoonlahden suuralueella sijaitsevia uimahallia käyttäviä kouluja ovat Eestinkallion, Iivisniemen, Kantokasken, Laurinlahden, Mainingin, Martinkallion, Meritorin, Nöykkiönlaakson, Saunalahden ja Soukan peruskoulut. Lisäksi Tapiolan alueen koulut joutuvat käyttämään muiden alueiden uimahalleja uimaopetuksessaan.

Vesijuoksun suosio on kasvanut merkittävästi. Sitä harrastaa jo 40 prosenttia aktiivisista uimahallikävijöistä, kun vielä vuonna 2012 vastaava luku oli 29 prosenttia. Naisista yli puolet harrastaa vesijuoksua ja laji on erityisesti yli 50-vuotiaiden suosiossa (SUH / Taloustutkimus Oy, 2016).

Opetus- ja kulttuuriministeriö on tukenut voimakkaasti uimahallirakentamista. Ministeriön avustamista puoltaviin kriteereihin on kirjattu mm: ”Uinnin yleinen suosio ja vesiliikunnan soveltuvuus lapsille, aikuisille, liikkumis- ja toimimisesteisille henkilöille sekä kunto- ja kilpauimareille toteuttaa suurten kävijämäärien ohella myös liikunnan tasa-arvovaatimusta. Tärkeänä pidetään sitä, että liikuntapaikka sijaitsee päivittäisen elinpiirin alueella (koti, päiväkotiki, koulu ja työpaikka). Rakennettavat liikuntapaikat tulisi sijoittaa yhdyskuntarakenteessa asuin ympäristöjen läheisyyteen tai julkisten liikenneyhteyksien varrelle.”

Opetus- ja kulttuuriministeriön liikuntapaikkojen perustamishankkeiden rahoitussuunnitelmassa 26.11.2019 on esitetty Espoonlahden uimahallin peruskorjaus ja laajennukselle 0,8 M€ avustusta vuodelle 2022.

Ison kilpa-altaan muutokset

Nykyiseen allastilaan mahtuva ison altaan levennys tuo kaivattua lisätilaa kunto- ja kilpauinnin sekä jonkin verran vesijuoksun käyttöön. Nykyaikainen 10 - ratainen allas on kansainvälisen uintiliitto Finan isompien kilpailujen vaatimuksena. Allas pyritään sovittamaan nykyiseen isoon allastilaan leventämällä nykyistä allasta. Lasten-/opetusallasta kavennetaan 1 m. Iso allas ja muut altaat on tavoitteena toteuttaa teräsaltaina.

Katsomotilalisäys

Suurimpiin kilpailutapahtumiin tarvitaan lisää katsomopaikkoja. Lisäys voidaan toteuttaa ilman tilojen laajennusta.

Monitoimiallas

Uimahallissa ei ole nykyaikaisen uimahalliin kuuluvaa monitoimi-/terapia-allasta. Monitoimiallas on erityisesti ohjattujen vesiliikuntaryhmien, erityisryhmien, koululaisten, perheiden ja eläkeläisten suosima. Erityisryhmien vesijumppaa liikuntarajoitteisille ei voida järjestää nykyisellään lainkaan. Kulkureitin monitoimialtaalle tulee olla erityisesti erityissaunaosastolta mahdollisimman helppo ja esteetön.

Hyppy-/vesijuoksuallas

Hyppy-/vesijuoksuallasta voidaan käyttää uimahyppäämisen ja vesijuoksun lisäksi moneen eri vesilajiin kuten taitouintiin, vesipalloon, sukeltamiseen, uppopalloon, syvänvedenjumppaan jne. Hyppytornit ovat erityisesti nuorten ja lasten suosiossa.

Nykyisellään vesijuoksijoille on ajoittain vaikeuksia löytää vapaita ratoja, mikä puolestaan aiheuttaa kuntouintiin varattujen ratojen ruuhkautumista. Riittävän kokoinen hyppyallas on syvyytensä takia oivallinen paikka vesijuoksuun, joka voidaan järjestää turvallisesti, vaikka muu osa altaasta olisikin muussa käytössä. Näin ison altaan radat vapautuvat varsinaiseen uintikäyttöön.

Uintiurheilukeskuksessa tarvitaan kansainväliset mitat täyttävä hyppyallas, jossa on kaikki kilpailujen vaatimat ponnahduslaudat ja kerrokset. Täysimittaista hyppyallasta ei Espoossa vielä ole. Hyppytasojen ja -altaiden karsimisen perusteluna muissa Espoon uimahallihankkeissa on ollut, että ko. allas toteutetaan Espoonlahteen. Hyppyallas toimii myös verrattelykäytössä kilpailutilanteissa.

Pienten lasten allas / kahluu-allas

Kuuluu nykyaikaisen uimahallin palveluihin lapsiperheille. Sijoitetaan opetus-/lasten altaan läheisyyteen.

Kylmävesiallas

Kuuluu nykyaikaisen uimahallin palveluihin. Sijoitetaan monitoimi-/terapia-allaan läheisyyteen.

Ulkoallas

Lasten ulkoallas ulkoalueineen lisää kesäaikaista käyttöä ja monipuolistaa hallin palveluja. Ulkoaltaiden merkitys on kasvanut huonontuneen sinilevätilanteen vuoksi.

Varasto- ja valvomotilat

Kaikissa allasaloissa on oltava monipuolisen käytön kannalta riittävät varastotilat allasvarusteille. Uinninvalvonta- ja ensiaputilat on sijoitettava keskeiselle paikalle.

Puku-, sauna- ja pesutilalisäykset

Lisääntyvä toiminta ja kävijämäärä edellyttää asiakastilojen laajennusta.

Erityis- (/inva-) saunaosasto

Hallista tällä hetkellä puuttuvat erityisryhmien puku- ja pesutilat voidaan sijoittaa tarvittaessa nykyisten tilaussaunojen tilalle, kun esteettömästä kulkuyhteydestä tiloihin huolehditaan. Lähtökohtana kaikissa asiakastiloissa on kaikkien kuntalaisten yhdenveroinen palvelu ja esteettömyys.

Kunto- ja liikuntasali

Uimahallissa ei ole erillistä liikuntasalia, joten erilaisille ryhmäliikuntaryhmille ei ole riittävästi tiloja. Esimerkiksi lattiajumppia, tasapainoryhmiä ja erityislasten motoliikuntaryhmiä ei voida järjestää. Kunto- ja liikuntasalin yhteyteen tarvitaan omat puku- ja pesutilat. Saleille on oltava myös oma erillinen sisäänkäynti. Tällöin kunto- ja liikuntasaleja voidaan käyttää erillisenä muista uimahallitiloista.

Henkilökunnan tilojen lisäys ja uudelleen järjestely

Lisääntyvä toiminta ja kävijämäärä edellyttää henkilökunnan tilojen laajennusta.

Huoltotilat

Huoltoliikenne keskitetään tavoitteiden mukaisesti Espoonlahdenkujan päähän, jolloin nykyinen ajo kevyen liikenteen reittejä ja / tai urheilupuiston kautta poistuu. Nykyiselle lastauspaikalle jätetään haalausreitti esim. suurikokoisten suodattimien vaihtoa tms. varten.

Lisäpysäköintipaikat / pysäköintitalo

Nykyiset pysäköintipaikat ovat riittämättömät. Asiakasmäärän kasvu edellyttää pysäköintitalon rakentamista. Pysäköintitalo palvelee uimahallin lisäksi koko urheilupuiston tarpeita.

Espoonlahden uimahallin peruskorjauksen ja laajennuksen hankeselvitys ja tutkitut vaihtoehdot

Tilapalveluiden tekemässä hankeselvityksessä tutkittiin kolmea vaihtoehtoa: V1a peruskorjaus, V1b peruskorjaus ja monitoimiallas, V2 peruskorjaus ja liikuntapalveluiden esitykseen perustava laajennus.

Vaihtoehtoon 1b sisältyy mm:

- 1983 valmistuneen uimahallin tilat peruskorjataan.
- Nykyisten altaiden peruskorjaus teräsaltaiksi.
- Laajenuksena rakennetaan monitoimiallas.
- Ison altaan levennys. Nykyisin 8 rataa (21 m) + luiskat ja portaat (1,8 m), tavoitteena 10 rataa (altaan leveys 25 m). Sisältyy kaikkiin vaihtoehtoihin.
- Lasten-/opetus altaan lämpötila tavoitelämpötila 29-30 °C (oma vesikierto)
- Puku- ja pesutiloja laajennetaan nykyisissä tiloissa.
- Erityis- (/inva-) saunaosasto (tiloissa tulee pystyä kulkemaan pyörätuolilla yms. apuvälineillä, sis. henkilönostimen kattokiskolla, erilaisia käsijohteita). Korvaa tilaussaunaosaston.
- Katsomon lisätään istumapaikkoja, jotka voidaan toteuttaa ilman tilojen laajennusta jyrkentämällä katsomoa ja lisäämällä yksi penkkirivi.
- Liikuntatiloja kasvatetaan 1. kerroksen tilamuutoksin.
- Varastotiloja lisätään.
- Uimahallin huolto siirretään parempaan paikkaan.
- Lisäpysäköintipaikat / pysäköintitalo

Vaihtoehtoon 2 (V2) sisältyy mm.:

- 1983 valmistuneen uimahallin tilat peruskorjataan.
- Nykyisten altaiden peruskorjaus teräsaltaiksi.
- Monitoimi-/kuntoutusallas syvyys n.1,2-1,8 m. Istuintaso, hierovat suihkut, vesivoimistelutanko ja poreet. Invaluisikat ja portaat, suihkut, nostimet, 31-33 °C
- Hyppy-/vesijuoksuallas (2 kpl 1 m ja 2 kpl 3 m ponnauduslaudat sekä 5 m, 7,5 m ja 10 m hyppykerrokset), syvyys 5 m.
- Pienten lasten allas / vauva-allas (syvyys n. 0,2 - 0,4 m), lämpötila 31-33 °C
- Kylmävesiallas (läpi kuljettava), lämpötila n. 8 °C (vesisyvyys n. 1,2 m-1,4 m)
- Aidattu ulkoallas-, liikunta- ja nurmialue
- Ison altaan levennys. Nykyisin 8 rataa (21 m) + luiskat ja portaat (1,8 m), tavoitteena 10 rataa (altaan leveys 25 m). Sisältyy kaikkiin vaihtoehtoihin.
- Lasten-/opetusaltaan lämpötila tavoitelämpötila 29-30 °C (oma vesikierto)
- Puku-, sauna- ja pesutilalisäyksiä
- Erityis- (/inva-) saunaosasto (tiloissa tulee pystyä kulkemaan pyörätuolilla yms. apuvälineillä, sis. henkilönostimen kattokiskolla, erilaisia käsijohteita). Korvaa tilaussaunaosaston.

- Katsomon lisätään istumapaikkoja, jotka voidaan toteuttaa ilman tilojen laajennusta jyrkentämällä katsomoa ja lisäämällä yksi penkkirivi.
- Kasvatetaan liikuntatiloja.
- Henkilökunnan tilojen lisäys ja uudelleen järjestely
- Varastotiloja lisätään.
- Uimahallin huolto siirretään parempaan paikkaan.
- Lisäpysäköintipaikat / pysäköintitalo

Hankeselvitys ja alustava tilaohjelma/tilavertailu ovat oheismateriaalina.

Aikataulu

Tilapalvelut on arvioinut hankkeen alustavaksi aikatauluksi:

- Hankkeen toteutussuunnittelu 4/2021-6/2022
- Rakennusaika 11/2022-9/2024
- Käyttöönotto 10/2024-1/2025

Kustannusennusteet

Tilapalveluiden arvioimat hankeselvityksen mukaiset perustamiskustannukset ovat ilman arvonlisäveroa:

- V1a **22,0 M€**
- V1b **23,9 M€**
- V2 **35,4 M€**

Vuoden 2020 talousarviossa ja taloussuunnitelmassa on esitetty Espoonlahden uimahallin peruskorjaukseen 25,2 M€. Kaupunginjohtajan ehdotuksessa 2.11.2020 hankkeelle on esitetty 23,99 M€.

Tilapalveluiden arvioimat vuokraennusteet:

- V1a **2,37 M€ / vuosi**
- V1b **2,57 M€ / vuosi**
- V2 **3,48 M€ / vuosi**

Henkilöstökuluiksi arvioidaan n. 300 000 €/v, ostopalveluiksi (lipunmyynti, valvonta ja uimaopetus) n. 450 000 €/v, siivouskustannuksiksi n. 300 000€/v ja muiksi käyttökuluiksi n. 50 000 €/v.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

22/27

Liikunta- ja nuorisolautakunta

§ 48

24.11.2020

Liitteet

2 Espoonlahden uimahallin vaihtoehto 1b tarveselvityslomake

Oheismateriaali

Espoonlahden uimahallin hankeselvitys

Espoonlahden uimahallin tilavertailu

Cetuksen lausunto

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

23/27

Liikunta- ja nuorisolautakunta

§ 49

24.11.2020

5011/12.03.00/2020

Liikunta- ja nuorisolautakunta 24.11.2020 § 49

§ 49

Päätökset ja kirjelmät

Valmistelijat / lisätiedot:
Pullinen Paula

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Liikunta- ja nuorisopalvelujen johtaja Merra Martti

Liikunta- ja nuorisolautakunta merkitsee tiedoksi valtuuston 19.10.2020 hyväksymät toivomukset:

§ 145

Vuoden 2021 talousarvion sekä vuosien 2022-2023 taloussuunnitelman kehys

Valtuusto toivoo, että etsitään pikaiset keinot ja ratkaisut sille, että Tapiolassa päästään uimahalliin mahdollisimman nopeasti.

Käsittely

Päätös

Liikunta- ja nuorisolautakunta

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupungin hallintosäännössä todetaan: "Valtuuston hyväksymät aloitteisiin annetut vastaukset ja valtuuston niihin tekemät toivomukset lähetetään tiedoksi niille lautakunnille ja kaupunkikonsernin yksiköille, joiden toimialaan aloitteet liittyvät. Hyväksytyt vastaukset ja niihin tehdyt toivomukset otetaan huomioon kaupungin toimintasuunnitelman ja talousarvion valmistelussa."

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

24/27

Liikunta- ja nuorisolautakunta

§ 49

24.11.2020

(Espoon kaupungin hallintosääntö, osa I Luottamustoimielimet, § 7
Valtuutettujen aloitteet ja talousarvioaloitteet)

Valtuuston pöytäkirja 19.10.2020 on luettavissa kokonaisuudessaan
tästä [linkistä](#).

Päätöshistoria

§ 50

Viranhaltijoiden päätökset

Päätösehdotus

Liikunta- ja nuorisopalvelujen johtaja Martti Merra

Liikunta- ja nuorisolautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Liikunta- ja nuorisopalvelujen johtaja

Henkilöstöasiat

10.11.2020 § 6

Harkinnanvaraisten henkilökohtaisten lisien maksaminen Liikunta- ja nuorisopalveluiden tulosityksikössä 1.8.2020 lukien

Yleiset asiat

09.11.2020 § 31

Yksinluistelun ja jäätanssin 2. SM-valintakilpailun järjestäminen Espoossa vuonna 2020

13.11.2020 § 32

Espoon liikuntapalveluiden ylimääräinen vuokratuki Koronasta aiheutuneiden tappioiden kattamiseksi seuroille

19.11.2020 § 33

Nuorisopalvelut/ Kumppanuusraha 31.12.2020

24.11.2020 § 36

Suunnistuskartta avustus 2020

- Päätös kumottu liitteen puuttumisen vuoksi, uusi päätös:

24.11.2020 § 38

Suunnistuskartta avustus

24.11.2020 § 39

Erytisavustukset lasten ja nuorten paikalliseen harrastustoimintaan

Nuorisopalvelupäällikkö

Yleiset asiat

12.11.2020 § 7

Yhteistyösopimus Tampereen kaupungin Nuorisopalveluiden kanssa 182 km Apart- livestriimikonserttien järjestämisestä

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

26/27

Liikunta- ja nuorisolautakunta

§ 50

24.11.2020

19.11.2020 § 8

Leirikeskusten käyttövuorot ajalle 1.6.2021-31.5.2022 ja nuorisotilojen käyttövuorot ajalle 1.6-31.8.2021

Päätös

Liikunta- ja nuorisolautakunta

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 50

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.