

Laaksoalahden Tenniskeskus Oy  
Lähdepurontie 1 02720 Espoo

ANOMUS  
20.9.2020

Espoon kaupunki

Tekninen ja ympäristötoimi/ Tonttiyksikkö

Maankäyttöinsinööri Katja Hakala

## LAAKSOLAHDEN TENNISKEKUKSEN VUOKRASOPIMUS

Laaksoalahden tenniskeskuksen maavuokrasopimuksen päättyessä 30.06.2021 anomme Espoon kaupungin tonttiyksiköltä esitystä pitkäaikaisesta, vähintään 25 vuoden maavuokrasopimuksesta osapuolten välille.

### Hallin historiaa ja nykyistä toimintaa.

Tenniskeskus on rakennettu 1992. Hallissa toimii suurimpana omistajana Espoon tennisseura. Yhdessä Laaksoalahden sulkapalloseuran kanssa, heillä on jäseniä noin 450 joista nuorisojäseniä lähes 300 lasta. Hallin vakituisia käyttäjiä ovat myös lähiseudun koulut kuten Lähderannan, Jupperin sekä Viherkallion koulut. Kesäisin hallillamme on lasten liikuntaleirejä joissa mukana yli 500 lasta- Halliyhtiön tavoitteena on ollut tarjota puitteet tenniksen ja sulkapallon harrastajille matalakynnyksisellä hinnoittelulla. Halliyhtiössä olemme investoineet hallirakennuksen energiatehokkuuteen mm. ilmalämpöpumpuilla ja ledivalaistuksella ja ylläpidetty rakennusta sekä pihapiiriä.

Haluaisinkin että Espoon kaupunki ottaisi huomioon uutta vuokrasopimusta laadittaessa siirtymäporrastusta maavuokraan, jotta hinnankorotukset saataisiin myös porrastettua meidän sekä seuran valmennus maksuihin porrastetusti varsinkin näin erityisinä aikoina.

Lisätietoja Laaksoalahden tenniskeskukselta antaa Tj. Mika Malmi puh. 040 5664600

Espoossa 20.9.2020

Mika Malmi Tj.

040 566 4600