

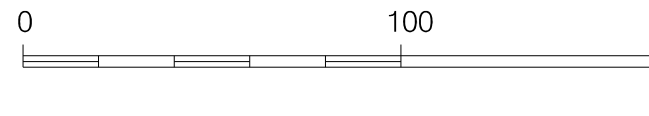
Espoo

Miilukorpi II

Asemakaava
Kaupunginosan rajan muutos

72. kaupunginosa, Karhusuo
Korttelit 72120-72125, 72127-72128, 72130-72134, 72136-72140, katu-, liikenne-, virkistys-, erityis- ja vesialueet

Mittakaava 1:2000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

A Asuinrakennusten korttelialue. (1-4, 6, 8-13 §)

A-1 Asuinrakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa liike-, palvelu- tai työtiloja. (1-4, 6, 8-13 §)

A-2 Asuinrakennusten korttelialue, jolla on maisemallisia ja kulttuurihistoriallisia arvoja. (1-13 §)

AP Asuinrakentamisen korttelialue. (1-4, 6, 8-13 §)

AO Erillispienien korttelialue. (1-4, 6, 8-13 §)

YL-1 Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa päiväkotien ja neuvolan tiloja, yhteiskäyttötiloja sekä vuorotöitäkäyttötiloja. (1-4, 6, 8, 11-13 §)

ET Yhdyskuntateknisen huollon korttelialue, jolle saa sijoittaa lämpökeskuksen alueen lämpöenergianhuollon tarpeisiin sekä kiertäytyspölyn. (4, 6, 11, 13 §)

VP Puisto.

VL Lähivirkistysalue.

VL-1 Lähivirkistysalue, jonka avokallot, arvokas puusto ja metsäinen luonne on säilytettävä.

VL/s Lähivirkistysalue, jonka kasvustoa tulee säilyttää ja hoitaa niin, että alueen tai osa-alueen luonne ja siluetti matemaattisesti säilyvät. Alueen läpi kulkevat ekologiset yhteydet tulee turvata.

VU-1 Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue, jolle saa sijoittaa alueellisen leikkipaikan tai -puiston.

LP Yleinen pysäköintialue. (1, 12 §)

LV Veneväkama. (3 §)

EV Suojaverha-alue.

EV-1 Suojaverha-alue. Alueella suoritettavien toimenpiteiden ja hoitotoimien tulee olla sellaisia, että alueen luonnonolot eivät oleellisesti muutu ja että laivusyhdytöt jätät metsäkäyttävät laajempien viheralueiden säilyvät.

W Vesialue.

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viva.

— + — Kaupunginosan raja.

— — — Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— — — — — Kaupunginosan numero.

— — — — — Kaupunginosan nimi.

— — — — — Korttelin numero.

MILLUKORVEN Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

3000 Rakennuskoikeus kerrosalanelämetreinä.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerroskorun.

72 KAR 72120 Korttelin numero.

MILLUKORVEN Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

3000 Rakennuskoikeus kerrosalanelämetreinä.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerroskorun.

72 KAR 72120 Korttelin numero.

MILLUKORVEN Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

3000 Rakennuskoikeus kerrosalanelämetreinä.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerroskorun.

1/2kII Muurtokku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalanelämetreinä.

Esbo

Milkkär II

Detaljplan
Ändring av stadsdelsgränsen

Stadsdel 72, Björnkärr
Kvarter 72120-72125, 72127-72128, 72130-72134, 72136-72140, gatu-, trafik-, rekreations-, special- och vattenområden

Skala 1:2000



DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Kvartersområde för bostadshus. (1-4, 6, 8-13 §)

Kvartersområde för bostadshus, där affärs-, service- och arbetslokaler får placeras. (1-4, 6, 8-13 §)

Kvartersområde för bostadshus med landskapsmässiga och kulturhistoriska värden. (1-13 §)

Kvartersområde för småhus. (1-4, 6, 8-13 §)

Kvartersområde för fristående småhus. (1-4, 6, 8-13 §)

Kvartersområde för byggnader för offentlig närservice, där lokaler för daghem, rådgivningsbyrå, gemenskap och allmerande användning får placeras. (1-4, 6, 8, 11-13 §)

Kvartersområde för samhälleteknisk försörjning, där en värmecentral för lokalt behov och ett äreningsställe får placeras. (4, 6, 11, 13 §)

Kvartersområde för byggnader för offentlig närservice, där lokaler för daghem, rådgivningsbyrå, gemenskap och allmerande användning får placeras. (1-4, 6, 8, 11-13 §)

Kvartersområde för samhälleteknisk försörjning, där en värmecentral för lokalt behov och ett äreningsställe får placeras. (4, 6, 11, 13 §)

Park.

Närreklamationsområde vars lämpighätt, värdefulla trädbestånd och skogliga karaktär ska bevaras.

Närreklamationsområde där värdefullheten ska bevaras och värdes så att skogens silhuetti och karaktär i landskapet fortlever. Ekologiska korridorer som löper genom området ska tryggas.

Område för idrotts- och rekreationsanläggningar där en lokal lekplats eller lekpark får placeras.

Område för allmän parkering. (1, 12 §)

Småbåtspets. (3 §)

Skyddsgrönområde.

Skyddsområde. På området utförda värdeåtgärder och andra åtgärder ska vara sådana att området naturliförändran inte väsentligt ändras och att förbindelsema via trädromma och/eller skogskorridor till större grönområden bevaras.

Område för allmän parkering. (1, 12 §)

Småbåtspets. (3 §)

Skyddsgrönområde.

Skyddsområde. På området utförda värdeåtgärder och andra åtgärder ska vara sådana att området naturliförändran inte väsentligt ändras och att förbindelsema via trädromma och/eller skogskorridor till större grönområden bevaras.

Område för idrotts- och rekreationsanläggningar där en lokal lekplats eller lekpark får placeras.

Område för allmän parkering. (1, 12 §)

Småbåtspets. (3 §)

Skyddsgrönområde.

Skyddsområde. På området utförda värdeåtgärder och andra åtgärder ska vara sådana att området naturliförändran inte väsentligt ändras och att förbindelsema via trädromma och/eller skogskorridor till större grönområden bevaras.

Område för idrotts- och rekreationsanläggningar där en lokal lekplats eller lekpark får placeras.

Område för allmän parkering. (1, 12 §)

Småbåtspets. (3 §)

Skyddsgrönområde.

Skyddsområde. På området utförda värdeåtgärder och andra åtgärder ska vara sådana att området naturliförändran inte väsentligt ändras och att förbindelsema via trädromma och/eller skogskorridor till större grönområden bevaras.

Område för idrotts- och rekreationsanläggningar där en lokal lekplats eller lekpark får placeras.

Område för allmän parkering. (1, 12 §)

Småbåtspets. (3 §)

Skyddsgrönområde.

Skyddsområde. På området utförda värdeåtgärder och andra åtgärder ska vara sådana att området naturliförändran inte väsentligt ändras och att förbindelsema via trädromma och/eller skogskorridor till större grönområden bevaras.

Område för idrotts- och rekreationsanläggningar där en lokal lekplats eller lekpark får placeras.

Itu2/3 Muurtokku roomalaisen numeron jäffessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ulakon tasolla saa käyttää kerrosalanelämetreinä.

e=0,25 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Ohjeellinen rakennusala.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

m300 Merkinnän luku osoittaa, kuinka paljon rakennusalueella sallittua kerrosalasta tulee vähintään rakentaa liike-, palvelu- tai työtiloina. Töiden tulee sijoittua katutason kerrokseseen ja avautua kadun tai aukion suuntaan.

ks Katualueen osa, joka on rakennettava siten, että kadun poikki jhtävän jalkenkuivayhteyden jatkuvuus ja turvallisuus erityisesti korostuu.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

ist-1 Pullia ja pensalla istutettava alueen osa, jonka tulee muodostaa uusi ruunavyöhyke. Olemassa olevaa puustoa tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää ja istutuksissa tulee käyttää suurokosaisia runtopuita ja pensaita, jotka ovat alueelle luonteonomaisia lajistoja. Olevan maanpinnan korkeudentasoa ei saa oleellisesti muuttaa.

Brikät eller romersk sifra anger hur stor del av ytan i byggnadsens största våning man får använda i vindplanet för utrymme som inräknas i våningsytan.

Exploateringsst, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.

Byggnadsyta.

Till läget riktigvande byggnadsyta.

Pilen anger den sida av byggtan som byggnaden ska längera.

Siffran i beteckningen anger hur stor del av våningsytan på byggnadsytan som åtminstone ska bestå av affärs-, service- eller arbetslokaler. Töjden tulee sijoittua katutason kerrokseseen ja avautua kadun tai aukion suuntaan.

Del av gatunområde som bör anläggas så att den korsande förtärgförförbindelsen trygghet och kontrastet särskilt framhävs.

Del av område som ska planteras med träd och buskar, som ska bibli ett nytt område. Existerande trädbestånd ska i mån av möjlighet bevaras och i planeringarna ska användas stora stamträd och buskar som är karaktäristiska för området. Den existerande markytans höjdläge får inte väsentligt ändras.

Del av område som ska planteras med träd och buskar.

Del av område som ska planteras med träd och buskar.

Områdesdel, vars skogliga / naturliga karaktär i landskapet ska bevaras. Träden ska skyddas under byggtiden.

Trädrad som ska planteras.

Områdesdel, vars skogliga / naturliga karaktär i landskapet ska bevaras. Träden ska skyddas under byggtiden.

Trädrad som ska planteras.