

Tekniska nämnden 20.01.2021

Godkännande av gatu- och parkplan för Smedsvägens och Masurbacksparkens stråk 1

Beredning och upplysningar:
Lindroos Marja

E-post enligt modellen fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsteknikdirektör Tanska Harri

Tekniska nämnden

1) godkänner följande gatu- och parkplan:

Detaljplaneområde/
Planens namn

Ritning nr

Smedsvägens och Masurbacksparkens stråk 1
mellan Masurbacksstråket och Smedsvägen

7561 / 001

Tillämpade bestämmelser:

84 §, 85 § och 90 § i markanvändnings- och bygglagen
41 § och 46 § markanvändnings- och byggförordningen
I delen 4 kap. 22 § i Esbo stads förvaltningsstadga

Behandling

Beslut

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Förslaget till gatu- och parkplan gäller byggandet av Smedsvägens och Masurbacksparkens stråk mellan Masurbacksstråket och Smedsvägen i planområdet Bredsten II. Förslaget var offentligt framlagt 23.11–7.12.2020.

Inga anmärkningar lämnades in.



1. Planens innehåll

Med ombyggnaden av gatan förbättras trafiksäkerheten i området och underlättas trafiken för lämning och hämtning. Skolan Sepon koulu invid gatan rivs och i stället byggs en ny enhetsskola, Pohjois-Tapiolan yhtenäiskoulu. Smedsvägens nuvarande gångbana breddas från 2,5 meter till 3,5 meter. Längs gatan och i västra ändan av gatan anvisas allmänna bilplatser. Gatusträckningen ändras för att dämpa körhastigheterna. I Masurbacksparken byggs en parkväg med stenslitage för att fotgängarna ska ha en trygg förbindelse mellan Masurbackstråket och Smedsvägen. Gatans konstruktionsskikt, kommunalteknik och belysning förnyas. Avloppsrören som går tvärs över tomten för skolan Pohjois-Tapiolan koulu flyttas under Smedsvägen.

De preliminära byggkostnaderna för Smedsvägen och Masurbacksparken uppgår till 1 179 000 euro, varav HRM:s andel för vatten och avlopp är 421 200 euro. De årliga kostnaderna för underhåll av gator och grönområden ökar med cirka 2 850 euro.

Gatuplanen och planbeskrivningen bifogas.

2. Planeringens gång

Planen har gjorts år 2020. På grund av coronasituationen var det inte möjligt att ordna möten för allmänheten hösten 2020. I kommunikationen med invånarna användes tjänsten dinasikt.fi. Planerna kunde kommenteras 7–16.10. Sju åsikter lämnades in.

3. Offentlig framläggning

Gatuplanen var offentligt framlagd enligt 43 § i markanvändnings- och byggförordningen 23.11–7.12.2020. Framläggningen meddelades i en officiell kungörelse och i ett brev till parterna. Kungörelsen publicerades på Esbo stads webbplats 18.11 på adressen: www.esbo.fi/kungorelser > "Gatuplaner förslag till" samt på stadens anslagstavla.

4. Anmärkningar

Inga anmärkningar lämnades in.

5. Byggande

Byggandet av gatan ingår i arbetsprogrammet för sommaren 2021.

Beslutshistoria