



Tekninen lautakunta

20.01.2021

## Kokoustiedot

Aika 20.01.2021 klo 17:00 - 18:30

Paikka Sähköinen Teams-kokous

## Saapuvilla olleet

### Läsnä

Grönroos Simo	puheenjohtaja
Palomäki Ulla	jäsen
Pentikäinen Aulikki	jäsen
Kauppila Jaana	jäsen
Seppä Heikki	jäsen
Siivola Marjaana	jäsen
Björkheim Patrik	jäsen
Haarlas Topi	jäsen
Lindy Camilla	jäsen
Karreinen Lari	jäsen
Kuusela Pirkko	jäsen
Seppänen Jyrki	jäsen
Tanska Harri	kaupunkitekniikan johtaja
Rauhala Esa	katupäällikkö
Aumala Petteri	lakimies
Kare Aleks	lakimies
Korjus Toni	infrapalvelupäällikkö
Piirainen Ari	kaupungeodeetti
Virtanen Timo	hallintopäällikkö, sihteeri
Åkerlund Kirsi	kaupunginhallituksen edustaja
Virolainen Juho	nuorisovaltuuston edustaja

saapui klo 17.05 / 3 §

Allekirjoitukset

Simo Grönroos  
puheenjohtaja

Timo Virtanen  
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Heikki Seppä  
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 28.1.2021.

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä</b>	<b>Liite</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 1		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 2		Pöytäkirjan tarkastajan valinta	5
§ 3	1 - 3	Espoon huleveden viemäröintialueen 2020 hyväksyminen	6
§ 4	4	Kaupunkitekniikan keskuksen tulostavoitteet vuodelle 2021	9
§ 5	5 - 7	Gräsanlaakson, Gräsanlaaksonkujan ja Matinpuronpolun katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen	11
§ 6	8 - 10	Gräsantulli, Gräsanportti ja Gräsansiimes -katujen katusuunnitelmien hyväksyminen	15
§ 7	11 - 13	Sepontien ja Visamänpuiston raitti 1 katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen	19
§ 8		Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, jotka koskevat infopalvelupäällikön päätöstä § 21/2020 liikennemerkkisuunnitelman hyväksyminen	22
§ 9		Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä	29
§ 10		Viranhaltijoiden päätökset	32

§ 1

## **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Selostus**

Tekninen lautakunta oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 14.1.2021 päivätyllä jäsenille ja varajäsenille, kaupunginhallituksen puheenjohtajalle sekä kaupunginhallituksen ja nuorisovaltuuston lautakuntaan määräämille edustajille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/42

Tekninen lautakunta

§ 2

20.01.2021

§ 2

## **Pöytäkirjan tarkastajan valinta**

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Heikki Seppä.

Espoon kaupunki  
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja  
§ 3

6/42  
20.01.2021

6523/14.05.00/2020

Tekninen lautakunta 20.01.2021 § 3

§ 3

## **Espoon huleveden viemäröntialueen 2020 hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Vainio Petri

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

- a) hyväksyy Espoon huleveden viemäröntialueen 2020 (liite 1)
- b) hyväksyy huleveden viemäröntialueen sanallisen määrittelyn (liite 2).

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Taustaa**

Vesihuoltolain (119/2001) 17 a § mukaan kunta voi vesihuoltolaitoksen kanssa neuvoteltuaan päättää, että vesihuoltolaitos huolehtii huleveden viemäröinnistä päätöksessä määritellyllä alueella (huleveden viemäröntialue). HSY ja Espoon kaupunki ovat solmineet 1.1.2019 voimaan tulleen hulevesisopimuksen, jossa sovitaan huleveden viemäröinnistä alueella. Hulevesisopimuksen mukaan huleveden viemäröntialue tarkistetaan vuosittain vesihuollon toiminta-alueen tarkistamisen yhteydessä.

Vesihuoltolain 17 a §:n mukaan huleveden viemäröinnistä tehtävän päätöksen liitteeksi on liitettävä kartta, jossa esitetään alueet, joilla on

vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriverkosto, sekä alueet, joille verkosto rakennetaan.

Luonnos Espoon huleveden viemäröintialueen päivittämistä on ollut julkisesti nähtävillä 1.11. - 31.11. 2020 ja siitä on pyydetty lausunnot Espoon kaupungin Ympäristökeskukselta ja Espoon seudun ympäristöterveydestä.

Luonnoksesta on saatu lausunnot Espoon ympäristökeskukselta ja Espoon seudun ympäristöterveydestä. Espoon ympäristökeskus on esittänyt pienehköjä lisäyksiä sekä supistuksia nähtävillä olleeseen toiminta-alueeseen. Espoon ympäristökeskuksen esitykset otetaan huomioon seuraavaa hulevedenviemäröintialuetta määriteltäessä.

### **Espoon huleveden viemäröintialueen päivitys 2020-2022**

Päivityksen lähtökohtana on ollut hulevesisopimuksen yhteydessä 18.4.2018 hyväksytty huleveden viemäröintialue, siihen kohdistuvat muutostarpeet sekä kaupungeilta saadut tiedot huleveden viemäröinnin laajentumisessa vuosille 2021-2022. Huleveden viemäröintialue 2020 on muodostettu 1.1.2019 voimassa olleiden kiinteistörajojen mukaan ja se koskee kyseisenä ajankohtana kiinteistörekisterissä olleita kiinteistöjä. Mikäli kiinteistörajat ovat muuttuneet kyseisen ajankohdan jälkeen tai uusia kiinteistöjä on rekisteröity, kyseisten kiinteistöjen kuuluminen huleveden viemäröinti alueeseen arvioidaan erikseen sanallisen määrittelyn mukaan.

Huleveden viemäröintialueeseen kuuluvat hulevesiviemärin välittömässä läheisyydessä olevat kiinteistöt sekä muut hulevesiviemäröinnin piirissä olevat kiinteistöt. Hulevesiviemäröinnin piiriin kuuluvat tarkoitetaan esimerkiksi kiinteistöt, joiden läheisyydessä kaikki kadut ovat hulevesiviemäroityjä eli alueen hulevedet kerätään hulevesiviemäreihin.

Voimassa olevassa huleveden viemäröintialueessa on havaittu epätarkkuuksia ja puutteita, joita on tarkistamisen yhteydessä korjattu. Kiinteistöjä sekä lisätään että poistetaan huleveden viemäröintialueesta tarkistamisen perusteella. Tarkistamiseen perustuvat huleveden viemäröintialueen supistukset ovat teknisluontoisia, eivätkä edellytä huleveden viemäröinnin palveluiden järjestämisen uudelleen arviointia. Tarkistamisen perusteella huleveden viemäröintialueelle lisättyjen kiinteistöjen osalta kyseisen alueen huleveden viemäröinnin palvelut eivät ole muuttuneet. Tämä tarkoittaa sitä, että alueella on jo aiemmin ollut hulevesiviemäriverkosto. Tarkistamiseen perustuvien laajennusten lisäksi huleveden viemäröintialuetta laajennetaan hulevesiviemäriverkostojen laajenemisen perusteella.

Osa kiinteistöistä on rajattu kuulumaan huleveden viemäröintialueeseen vain osittain. Huleveden viemäröintialuepäätös koskee näiden kiinteistöjen

osalta vain sitä osaa kiinteistöstä, joka on rajattu kuuluvaksi huleveden viemäröintialueeseen.

Huleveden viemäröintialueeseen kuulumisen tulkitaan pääsääntöisesti kiinteistökohtaisesti karttatarkasteluna. Mikäli karttatulkinnassa on epäselvyyttä, arvioidaan kyseisen kiinteistön kuulumisen huleveden viemäröintialueeseen erikseen sanallisen määrittelyn mukaan. Tulkintatilanteessa sanallinen määrittely huleveden viemäröintialueeseen kuuluvista kiinteistöistä on suhteessa karttaan määräävä.

Huleveden viemäröintialueeseen kuuluvista kiinteistöistä on laadittu sähköisessä muodossa oleva karttaesitys (liite 1), joka on päätöksenteon jälkeen tarkasteltavissa HSY:n karttapalvelussa. Sanallinen määrittely on liitteenä 2. Kartta huleveden viemäröintialueeseen tehdyistä muutoksista on liitteenä 3.

## Päätöshistoria

### Liitteet

- 1 Espoon huleveden viemäröintialue 2020
- 2 HSYn huleveden viemäröintialueen sanallinen määritelmä 9.3.2020
- 3 Espoon huleveden viemäröintialueen muutokset 2020

### Oheismateriaali

Espoon ympäristökeskuksen lausunto Espoon huleveden viemäröintialueluonnoksesta 2020  
Espoon seudun ympäristöterveyden lausunto Espoon huleveden viemäröintialueluonnoksesta 2020



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

9/42

Tekninen lautakunta

§ 4

20.01.2021

5424/02.02.00/2020

Tekninen lautakunta 20.01.2021 § 4

§ 4

## **Kaupunkitekniikan keskuksen tulostavoitteet vuodelle 2021**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Virtanen Timo

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta hyväksyy kaupunkitekniikan keskuksen tulostavoitteet vuodelle 2021 liitteen mukaisesti.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Tekninen lautakunta hyväksyi joulukuussa 2020 teknisen lautakunnan vuoden 2021 käyttösuunnitelman käyttötalouden sekä infrainvestointien osalta. Tuolloin ei vielä ehditty käsittelemään talousarvioon liittyviä tulostavoitteita, jonka vuoksi ne käsitellään nyt erikseen.

Vuosi 2021 on käynnissä olevan valtuustokauden viimeinen vuosi. Valtuusto on hyväksynyt valtuustokauden tavoitteet, joiden toteuttamiseksi hyväksytään vuosittaiset tulostavoitteet.

Kaupunkitekniikan keskuksen vuoden 2021 tulostavoitteet pohjautuvat valtuuston hyväksymiin teknisen ja ympäristötoimen tulostavoitteisiin. Tavoitteissa ovat aikaisempien valtuustokauden tavoitteiden ohella esillä entistä korostuneemmin tavoite hiilineutraalista Espoosta sekä Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman painotukset (Take).

### **Päätöshistoria**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/42

Tekninen lautakunta

§ 4

20.01.2021

Liitteet

4 Kaupunkitekniikan keskuksen tulostavoitteet vuodelle 2021

Espoon kaupunki  
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja  
§ 5

11/42  
20.01.2021

5750/10.03.01/2020

Tekninen lautakunta 20.01.2021 § 5

§ 5

## **Gräsanlaakson, Gräsanlaaksonkujan ja Matinpuronpolun katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Lehikoinen Emilia

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavan katu- ja puistosuunnitelman:

Asemakaava-alue/  
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Gräsanlaakso, Iirislahti, Iirislahti muutos /  
Gräsanlaakso, Gräsanlaaksonkuja, Matinpuronpolku 7568 / 001

2) määrää päätöksen maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 §, 85 §, 90 § ja 202 §  
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 46 §  
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 22 §

### **Käsittely**

## Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

Nähtävillä (23.11.-7.12.2020) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Gräsanlaakso (Gräsadalen), Iirislahti (Irisvik) ja Iirislahti, muutos (Irisviken, ändring) – kaava-alueiden katusuunnitelmaehdotus koskee seuraavien katujen rakentamista: Gräsanlaakso (Gräsadalen), Gräsanlaaksonkuja (Gräsadalsgränden) ja Matinpuronpolku (Mattbäcksstigen).

Katusuunnitelman mukaisten järjestelyjen rakentaminen viipymättä on välttämätöntä, koska paloaseman rakentamistyöt käynnistyvät toukokuussa 2021. Tästä syystä määrätään katusuunnitelma maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n mukaisesti pantavaksi täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.



### 1. Suunnitelman sisältö

Katuhanke perustuu Gräsanlaakson kaavamuutokseen. Asemakaava muutos mahdollistaa paloaseman rakentamisen Gräsanlaakson ja Gräsanlaaksonkujan varteen.

Gräsanlaaksonkuja on nykyinen tonttikatu. Ajourata on 2-kaistainen ja harjakalteva. Ajouradan leveys on 5,50 m. Katuosuudella on pysäköintipaikkoja, joiden leveys on 2,25 m. Jalankulku- ja pyörätie on eroteltu ja leveydeltään 6,0 m. Mitoituksella varaudutaan alueelle tulevaan

baanaan. Pyöräily ja jalankulku on erotettu ajoradasta 0,75 m leveällä erotuskaistalla. Kadun päässä on kääntöpaikka.

Gräsanlaakso on 2-ajorainen alueen kokoojakatu. Ajoradat ovat 2-kaistaiset ja sivukaltevat. Ajoratojen leveydet ovat 7,00 m ja ne on eroteltu erotuskaistalla. Kadulla olevan pysäkkivarauksen sijainti muuttuu. Nykyisen pysäkkivarauksen kohdalle tulee paloaseman liittymä. Paloaseman kohdalla jalankulku- ja pyörätie erotetaan ajoradasta välikaistalla, jonka leveys vaihtelee 0,75–2,60 m välillä. Jalankulku- ja pyörätien leveys on 3,5 m.

Matinpuronpolku on nykyinen puistoraitti. Matinpuronpolku ja alueen raitit 1, 2 ja 3 ovat kivituhkapintaisia, joiden leveys vaihtelee 2,00–3,00 m välillä. Gräsanlaaksokujan päässä Matinpuronpolun leveys on 6,00 m noin 10 m matkalla.

Ajoratojen sekä jalankulku- ja pyöräteiden kulutuskerrokset ovat asfalttia. Kadunrakennustoimenpiteiden yhteydessä poistetaan puita. Suunnittelualueelle tehdään korvaavia puu- ja pensasistutuksia sekä uusitaan valaistus.

Katujen osien pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle. Katualueille rakennetaan uutta hulevesiviemäriä kuivatusta varten.

Gräsanlaaksonkujan alustavat rakennuskustannukset ovat noin 450 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 26 000 €. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 550 €.

Gräsanlaakson alustavat rakennuskustannukset ovat 345 000 €. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 250 €.

Matinpuronpolun ja puistoraittien alustavat rakennuskustannukset ovat 70 000 €.

Katusuunnitelma ja suunnitelmaselostus ovat liitteinä.

## **2. Suunnittelun kulku**

Katusuunnitelma on laadittu vuoden 2020 aikana. Asukastilaisuutta ei pidetty, vaan asukasvuoro vaikutuksessa hyödynnettiin Otakantaa.fi palvelua. Luonnoksen kommentointi ja kysymysten esittäminen oli mahdollista 17.9.-4.10.2020 välisenä aikana. Luonnokseen saatiin kolme kirjallista palautetta.

## **3. Nähtävillä olo**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

14/42

Tekninen lautakunta

§ 5

20.01.2021

Katusuunnitelmaehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 23.11.-7.12.2020. Nähtävälle asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävälle asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 18.11.2020, osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

#### **4. Muistutukset**

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

#### **5. Rakentaminen**

Katujen rakentaminen on vuoden 2021 työohjelmassa.

### **Päätöshistoria**

#### Liitteet

- 5 Suunnitelmaselostus
- 6 Katu- ja puistosuunnitelma, 7568/001
- 7 Beslutsprotokollet i översättning, godkännande av gatu- och parkplan för Gräsadalen, Gräsadalsgränden och Mattbäcksstigen

#### Oheismateriaali

Kustannusarviot

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

15/42

Tekninen lautakunta

§ 6

20.01.2021

126/10.03.01/2021

Tekninen lautakunta 20.01.2021 § 6

§ 6

## **Gräsantulli, Gräsanportti ja Gräsansiimes -katujen katusuunnitelmien hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Lehikoinen Emilia

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavat katusuunnitelmat:

Asemakaava-alue/

Suunnitelman nimi Piirustus nro

Gräsansolmu, Gräsantulli, Piispankallio, Piispankallio II /

Gräsantulli 7164 / 002

Gräsantulli, Piispankallio, Piispankallio II /

Gräsanportti, Gräsansiimes 7164 / 003

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 §

Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 22 §

### **Käsittely**

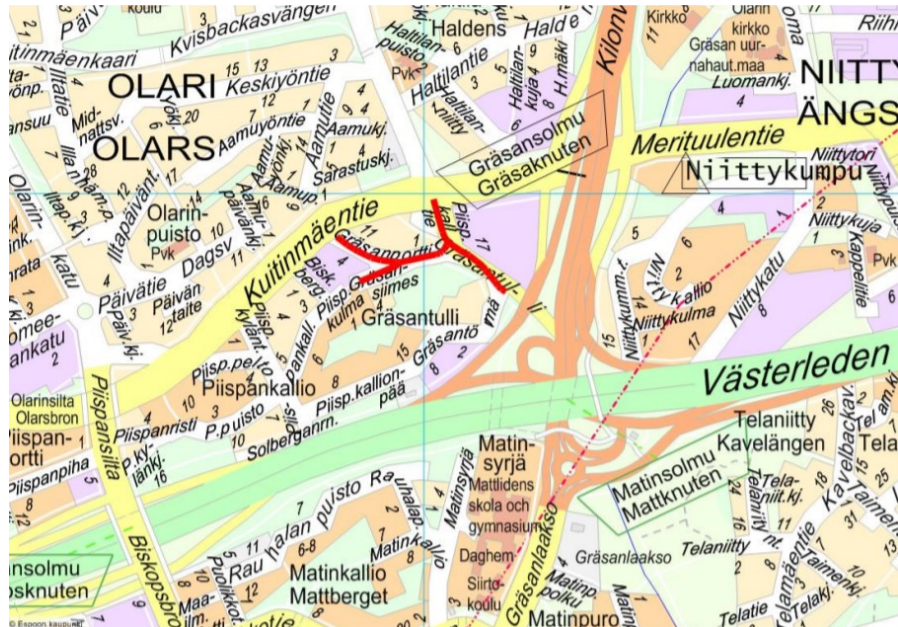
## Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

Nähtävillä (28.9.-12.10.2020) olleet ja hyväksyttäväksi esitettävät Gräsantulli (Gräsätullen), Piispankallio (Biskopsberget), Piispankallio II (Biskopsberget II) ja Gräsansolmu (Gräsaknuten) – kaava-alueiden katusuunnitelmaehdotukset koskevat seuraavien katujen rakentamista: Gräsantulli (Gräsätullen), Gräsanportti (Gräsaporten) ja Gräsansiimes (Gräsaskuggan).

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.



### 1. Suunnitelman sisältö

Katuhanke perustuu Gräsantullin kaavamuutokseen. Asemakaavan muutos mahdollistaa asuinkerrostalojen rakentamisen Gräsanportin ja Gräsantullin varteen.

Gräsantulli on nykyinen kokoojakatu. Ajourata on 3-kaistainen ja harjakalteva paaluvälillä 0-60, jonka jälkeen muuttuu 2-kaistaiseksi ja yksipuolisesti sivukaltevaksi. Ajouradan leveys vaihtelee 12,5–6,5 metrin välillä. Jalankulku- ja pyörätie on eroteltu ja leveydeltään 4,0 m. Gräsantullin ajorata säilyy lähes nykyisellään, mutta jalankulku- ja pyörätie levenee. Nykyinen linja-autopysäkki korvataan ajoratapysäkillä.



Gräsanportti plv 0–46 on yhdistetty jalankulku- ja pyörätie, jonka leveys on 3,5 m. Katu jatkuu 5 m leveänä tonttikatuna kääntöpaikalle asti. Jalankulku- ja pyöräily sijoittuvat ajoradalle tällä osuudella. Kääntöpaikan jälkeen ajoradan leveys on 5,5 m ja ajoradasta reunakivellä erotetun jalankulku- ja pyörätien leveys on 3,5 m. Piispankulman jatkeena oleva Gräsansiimes on yhdistetty jalankulku- ja pyörätie, jonka leveys on 3,5 m. Tonteille ajo on sallittu Gräsanportin kääntöpaikan kautta. Gräsanportti ja Gräsansiimes ovat yksipuolisesti sivukaltevia.

Ajoratojen sekä jalankulku- ja pyöräteiden kulutuskerrokset ovat asfalttia. Piennaralueet nurmetetaan. Kadunrakennustoimenpiteiden yhteydessä poistetaan nykyisiä puita sekä pensaita. Korvaavia puu- ja pensasistutuksia tehdään koko suunnittelualueella. Valaistus uusitaan kaikilla kaduilla.

Katujen osien pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle. Gräsanportin, Gräsantullin ja Gräsansiimeksen katualueille rakennetaan uutta hulevesiviemäriä kuivatusta varten. Lisäksi Gräsantullin nykyisen hulevesiverkoston kapasiteettia parannetaan.

Suunnitelmien valmistumisen jälkeen joulukuussa 2020 HSY ilmoitti, että Gräsantullin jätevesiviemäri ja vesijohto tulisi uusiksi. Arvioitu kustannusarvio on 330 000 euroa. Gräsantullin alustavat rakennuskustannukset nousevat vuoden 2018 kustannusarviosta seuraavasti: Vuonna 2018 Gräsantullin alustavat rakennuskustannukset ovat noin 560 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 26 000 €. Vuonna 2020 arvioidut rakennuskustannukset ovat noin 890 000 €. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 500 €.

Gräsanportin alustavat rakennuskustannukset ovat noin 225 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 18 000 €. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 1850 €.

Gräsansiimeksen alustavat rakennuskustannukset ovat 40 000 €. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 250 €.

Katusuunnitelmat ja suunnitelmaselostus ovat liitteinä.

## 2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelmat on laadittu vuosien 2017–2018 aikana. Suunnitelmaluonnosten esittelytilaisuus pidettiin asianosaisille 30.11.2017. Esittelytilaisuudessa kävi 2 asukasta.

### 3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 28.9.-12.10.2020. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 23.9.2020, osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

### 4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.

### 5. Rakentaminen

Katujen rakentaminen on kevään 2021 työohjelmassa.

## Päätöshistoria

### Liitteet

- 8 Suunnitelmaselostus
- 9 Katusuunnitelmat 7164/001-003
- 10 Beslutsprotokollet i översättning, godkännande av gatuplaner för gatorna Gräsatullen, Gräsaporten och Gräsaskuggan

### Oheismateriaali

Kustannusarviot

Espoon kaupunki  
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja  
§ 7

19/42  
20.01.2021

5674/10.03.01/2020

Tekninen lautakunta 20.01.2021 § 7

§ 7

## **Sepontien ja Visamänpuiston raitti 1 katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Lindroos Marja

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavan katu- ja puistosuunnitelman:

Asemakaava-alue/  
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Sepontie ja Visamänpuiston raitti 1 välillä  
Visamäenreitti-Sepontie

7561 / 001

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 §, 85 § ja 90 §  
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 46 §  
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 22 §

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

Nähtävillä (23.11. – 7.12.2020.) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Laakakivi II (Bredsten II) – kaava-alueen katu- ja puistosuunnitelmaehdotus koskee Sepontien (Smedsvägen) ja Visamäenpuiston (Masurbacksparken) raitin rakentamista välillä Visamäenreitti (Masurbacksstråket)-Sepontie.

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.



### 1. Suunnitelman sisältö

Kadun perusparannushankkeella parannetaan alueen liikenneturvallisuutta ja helpotetaan saattoliikennettä. Kadun viereinen Seponkoulu puretaan ja tilalle rakennetaan uusi Pohjois-Tapiolan yhtenäiskoulu. Sepontien nykyinen jalkakäytävä levennetään 2,5 metrisestä 3,5 metriseksi. Kadulle osoitetaan yleisiä pysäköintipaikkoja kadun varteen ja sen länsipäähän. Katulinjausta muutetaan ajonopeuksien hillitsemiseksi. Visamäenpuistoon rakennetaan kivituhkapintainen puistoraitti, jotta jalankululla olisi turvallinen yhteys Visamäenreitiltä Sepontielle. Kadun rakennekerrokset, kunnallistekniikka ja valaistus uusitaan. Pohjois-Tapiolan koulun tontin pihan poikki kulkevat viemärit siirretään Sepontien alle.

Sepontien ja Visamäenpuiston alustavat rakennuskustannukset ovat 1 179 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 421 200 €. Kadun ja viheralueiden vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 2 850 €.

Katusuunnitelma ja suunnitelmaselostus ovat liitteinä.

## 2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelma on laadittu vuoden 2020 aikana. Kaikille avoimen yleisötilaisuuden järjestäminen ei ollut syksyllä 2020 mahdollista koronatilanteen vuoksi. Asukasvuorovaikutuksessa hyödynnettiin Otakantaa.fi palvelua. Suunnitelmaluonnosten kommentointi oli avoinna palvelussa 7.-16.10. välisenä aikana. Hankkeeseen liittyen tuli 7 yhteydenottoa.

## 3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 23.11. – 7.12.2020. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 18.11., osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

## 4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

## 5. Rakentaminen

Kadun rakentaminen on kesän 2021 työohjelmassa.

## Päätöshistoria

### Liitteet

- 11 Katu- ja puistosuunnitelma, 7561/00
- 12 Suunnitelmaselostus
- 13 Beslutsprotokollet i översättning, godkännande av gatu- och parkplan för Smedsvägens och Masurbacksparkens stråk 1

### Oheismateriaali

Kustannusarviot

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

22/42

Tekninen lautakunta

§ 8

20.01.2021

6223/10.03.01/2020

Tekninen lautakunta 20.01.2021 § 8

§ 8

## **Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, jotka koskevat infopalvelupäällikön päätöstä § 21/2020 liikennemerkkisuunnitelman hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kare Aleks

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

antaa vastauksen infrapalvelupäällikön 8.12.2020 tekemästä päätöksestä § 21/2020 tehtyihin oikaisuvaatimukseen seuraavasti:

Oikaisuvaatimus 1: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aiheutta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Oikaisuvaatimus 2: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aiheutta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Oikaisuvaatimus 3: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aiheutta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Oikaisuvaatimus 4: Oikaisuvaatimus suojatien lisäämiseksi esitettyyn kohtaan hyväksytään. Suojatien lisääminen kyseiseen kohtaan on perusteltua liikenneturvallisuuden kannalta. Liikenteenohjaussuunnitelmaa päivitetään siten, että Maakirjantie 14 tonttiliittymän kohdalle lisätään suojatie.

Oikaisuvaatimus 5: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja

perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aihetta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Oikaisuvaatimus 6: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aihetta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Tekninen lautakunta kieltää päätöksen täytäntöönpanon ennen kuin päätös on saanut lainvoiman (kuntalaki 143 §).

## Käsittely

Keskustelun kuluessa Heikki Seppä ehdotti, että päätösehdotuksen viimeinen lause muutetaan kuulumaan seuraavasti:

”Tekninen lautakunta päättää, että päätös pannaan täytäntöön mahdollisista muutoksenhauista huolimatta.”

Topi Haarlaa, Ulla Palomäki, Aulikki Pentikäinen ja Camilla Lindy ilmoittivat kannattavansa Sepän ehdotusta.

Tekninen lautakunta hyväksyi Sepän ehdotuksen yksimielisesti.

Esittelijä ilmoitti jättävänsä eriävän mielipiteensä päätökseen.

## Päätös

Tekninen lautakunta

antoi yksimielisesti vastauksen infrapalvelupäällikön 8.12.2020 tekemästä päätöksestä § 21/2020 tehtyihin oikaisuvaatimukseen seuraavasti:

Oikaisuvaatimus 1: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aihetta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Oikaisuvaatimus 2: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aihetta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Oikaisuvaatimus 3: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja

perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aihetta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Oikaisuvaatimus 4: Oikaisuvaatimus suojatien lisäämiseksi esitettyyn kohtaan hyväksytään. Suojatien lisääminen kyseiseen kohtaan on perusteltua liikenneturvallisuuden kannalta. Liikenteenohjaussuunnitelmaa päivitetään siten, että Maakirjantie 14 tonttiliittymän kohdalle lisätään suojatie.

Oikaisuvaatimus 5: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aihetta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Oikaisuvaatimus 6: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aihetta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Tekninen lautakunta päätti, että päätös pannaan täytäntöön mahdollisista muutoksenhauista huolimatta.

## Selostus

Infrapalvelupäällikön päätöksestä § 21/2020 on tehty tekniselle lautakunnalle kuusi oikaisuvaatimusta. Oikaisuvaatimuksissa on esitetty osin keskenään vastakkaisia vaatimuksia päätöksen muuttamisesta.

### 1. Oikaisuvaatimusten kohteena oleva päätös

Tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 11.11.2020 § 104 kohdalla kehottaa infrapalvelupäällikköä arvioimaan kaupunginhallituksen 26.10.2020 § 347 käsittelyn yhteydessä antaman valmistelukehotuksen mukaisten tavoitteiden toteuttamisen mahdollisuuksia ja laatimaan niitä toteuttavan suunnitelman.

Infrapalvelupäällikkö on 8.12.2020 tekemällään päätöksellä § 21/2020 hyväksynyt valmistelukehotuksen tavoitteita toteuttavan liikennemerkkisuunnitelman, jolla Vanha Lillhemintie - Maakirjantie avataan ajo-neuvoliikenteelle viiden vuoden määräajaksi.



## 2. Oikaisuvaatimukset 1-6

Oikaisuvaatimus 1: Oikaisuvaatimuksen tekijät vaativat, että liikennejärjestelyn väliaikaisuus sidotaan Henttaan ajoyhteyksiä koskevan pysyvän ratkaisun valmistumiseen tai vähintään kaikkien Suurpellon alueiden (I-V) valmistumiseen. Päätöksestä tulee poistaa viittaus Opinmäen koulun ympäristön valmistumiseen. Lisäksi oikaisuvaatimuksen tekijät vaativat, että ajoyhteys avataan kaksisuuntaisena. Oikaisuvaatimuksen tekijät perustelevat vaatimuksiaan muun ohella alueen liikenneverkon laajemmilla ongelmilla sekä ajoyhteyden käytettävyydellä ja turvallisuudella, kaupungin ilmastotavoitteilla sekä laajemmin alueen asukasviihtyvyydellä.

Oikaisuvaatimus 2: Oikaisuvaatimuksen tekijät vaativat, että väliaikaisen liikenteenohjaussuunnitelman voimassaoloajan tulee päättyä 5.6.2021 tai kun koulua vastapäätä oleva rakennuskohde valmistuu. Yksisuuntainen läpikulku tulee sallia suunnitelman voimassaoloaikana vain maanantaista perjantaihin, klo 7:30-10:00 välisellä ajalla. Avattavalle tieyhteydelle tulee sijoittaa ylinopeuskamera tai nopeusnäyttö Lillhemptinpuiston kohdalle. Päätöksen täytäntöönpano tulee kieltää oikaisuvaatimuksen ja sitä mahdollisesti seuraavien valitusten käsittelyn ajaksi. Oikaisuvaatimuksen tekijät perustelevat vaatimuksiaan muun ohella siten, että päätös tien avaamisesta on hyväksytyn lainvoimaisen kaavan vastainen ja tien avaaminen huonontaa alueen asukkaiden elinympäristöä huomattavasti. Päätöksen voimassaoloaika on kohtuuttoman pitkä, eikä se ole tarkoituksenmukainen sillä tavoiteltuihin päämääriin nähden. Päätös ei ole täsmällinen, koska päätöksen mukaan määräajan päättyessä edellytyksiä ajoneuvoliikenteen väliaikaiselle sallimiselle arvioidaan uudelleen.

Oikaisuvaatimus 3: Oikaisuvaatimuksen tekijät vaativat, että Vanha Lillhemptintie - Maakirjantie ei tule avata ajoneuvoliikenteelle vaan se tulee pitää pysyvästi suljettuna autoliikenteeltä voimassa olevan Suurpelto III - asemakaavan mukaisesti. Päätöksen täytäntöönpano tulee kieltää oikaisuvaatimuksen ja mahdollisesti sitä seuraavien valitusten käsittelyn ajan. Oikaisuvaatimuksen tekijät perustelevat vaatimuksiaan muun ohella siten, että Opinmäen koulun edustan turvallisuus ei edellytä Vanha Lillhemptintie - Maakirjantien avaamista autoliikenteelle. Tien avaaminen pysäyttäisi alueen kehityksen ja heikentäisi turvallisuutta ja viihtyvyyttä. Prosessi ajoyhteyden avaamiseksi ei ole ollut asianmukainen.

Oikaisuvaatimus 4: Oikaisuvaatimuksen tekijät vaativat, että suunnitelmaan lisätään suojatie Maakirjantie 14 tonttiliittymän kohdalle. Oikaisuvaatimuksen tekijät perustelevat vaatimusta muun ohella siten, että suojatien lisääminen kyseiseen kohtaan on perusteltua näkymän rajoittuneisuuden ja poikkeuksellisen päätöksen myötä aiheutuvan vilkkaan autoliikenteen takia, ajorataa ylittävien lasten ja aikuisten turvallisuuden lisäämiseksi.

Oikaisuvaatimus 5: Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii muutosta päätöksen voimassaoloaikaan siten, että päätös on voimassa 21.12.2021 saakka. Oikaisuvaatimuksen tekijä perustelee vaatimustaan muun ohella siten, että Opinmäen koulun viereinen työmaa on valmistumassa ja kaupunki on toteuttamassa koulun ympäristöön liikenneturvallisuuksi parantavia toimenpiteitä, jolloin Maakirjantien väliaikaisen avaamisen pitäisi olla mahdollisimman lyhyt. Ajoyhteyden avaaminen heikentää alueen viihtyisyyttä ja turvallisuutta. Päätökseen kirjattu 5 vuoden pituisen määräajan kesto on liian pitkä Suurpellon asukkaille ja Suurpelto III rakentamiselle.

Oikaisuvaatimus 6: Oikaisuvaatimuksen tekijät vaativat päätöstä oikaistavaksi siten, että liikenteenohjaussuunnitelman määräaika on 4.6.2021 asti kuitenkin siten, että määräaika voidaan pidentää enintään vuoden 2021 loppuun mikäli Opinmäen koulun vastapäinen rakennustyö viivästyy. Oikaisuvaatimuksen tekijät perustelevat vaatimustaan muun ohella siten, että Vanha Lillhementintien avaaminen on vahvistetun asemakaavan vastainen. Avaus tuo liikennettä viheryhteyden poikki, hidastaa asemakaavan mukaisten asuntojen ja puistoalueiden toteuttamista ja tuo ajoneuvoliikennettä kadulle, joka on asemakaavassa päättyvä katu. Liikennejärjestely ei ole tarkoituksenmukainen. Maankäyttö- ja rakennuslain 171.2 §:n mukaan poikkeamista asemakaavasta ei saa myöntää, jos se aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Viiden vuoden määräaika ei ole tarkoituksenmukainen, koska Opinmäen ympäristön rakennustyöt valmistuvat vuoden 2021 aikana.

### **3. Teknisen lautakunnan vastaus oikaisuvaatimuksiin**

Päätöksen mukainen ajoyhteyden avaaminen tilapäisenä viiden vuoden määräajaksi on perusteltua valmistelukehotuksen tavoitteiden toteuttamiseksi. Asemakaava osoittaa alueen käytön tavoitellun lopputilanteen. Ennen asemakaavan toteuttamista tapahtuva tilapäinen liikennejärjestely ei ole sillä tavoin asemakaavalla tavoitellun lopputilanteen vastainen, että asemakaava itsessään olisi esteenä tilapäisenä toteutettavalle liikennejärjestelylle. Kun otetaan huomioon alueen rakentamisen aikataulu sekä valmistelukehotuksessa esitetyt tavoitteet tilanteen järjestämiseksi, viiden vuoden määräaika on tarkoituksenmukainen.

Oikaisuvaatimusten kohteena oleva päätös on annettu tieliikennelain nojalla. Liikennemerkkisuunnitelmaan ei sovelleta maankäyttö- ja rakennuslain poikkeamissääntelyä.

Tilapäisen liikennejärjestelyn voimassaoloa ei ole sidottu Opinmäen koulun valmistumiseen tai muuhun tilanteeseen, vaan päätös on voimassa viiden vuoden määräajan.

Päätös ei velvoita määräajan pidentämiseen uudella päätöksellä. Päätös ei myöskään vaikuta sen voimassaolon jatkamiseen tai uuden vastaavan päätöksen tekemisen edellytyksiin. Edellytykset tilapäisen liikennejärjestelyn jatkamiselle arvioidaan tarpeen vaatiessa määräajan päättyessä vallitsevan tilanteen mukaan.

Ajoyhteyttä ei ole mahdollista avata kaksisuuntaisena katualueen eri toimintojen tilantarpeesta johtuen. Nykyinen yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä kulkee vielä rakentamattomien Lillhementintie 22 ja 24 sekä Lillhementipuisto 3 tonttien puolella. Alustavien tietojen mukaan tonttien rakennustyöt alkavat mahdollisesti vuoden 2021 puolella, mutta joka tapauksessa tilapäisen järjestelyn määräajan kuluessa. Tonttien rakentaminen edellyttää, että jalankulku ja pyöräily siirretään nykyiselle ajoradalle erotettuna moottoriajoneuvoliikenteestä. Liikenneturvallisuuden varmistamiseksi jalankulku ja pyöräily on erotettava kohdassa moottoriajoneuvoliikenteestä raskain estein. Valmisteluohotuksen antamiseen johtaneen käsittelyn perusteella ajoyhteyden avaamisen tarve liittyy erityisesti moottoriajoneuvoliikenteen sallimiseen aamulla Henttaalta Suurpeltoon päin, mikä oikaisuvaatimuksen kohteena olevalla päätöksellä on toteutettu.

Liikenteen sujuvuus ja turvallisuus huomioidaan aina liikennemerkkisuunnitelmia laadittaessa. Liikennemerkkisuunnitelmiin ei tavanomaisesti liity erillistä kuulemismenettelyä. Päätös on asianmukainen.

Tekninen lautakunta antaa oikaisuvaatimukseen seuraavat vastaukset.

Oikaisuvaatimus 1: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aiheutta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Oikaisuvaatimus 2: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aiheutta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Oikaisuvaatimus 3: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aiheutta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Oikaisuvaatimus 4: Oikaisuvaatimus suojatien lisäämiseksi esitettyyn kohtaan hyväksytään. Suojatien lisääminen kyseiseen kohtaan on perusteltua liikenneturvallisuuden kannalta. Liikenteenohjaussuunnitelmaa päivitetään siten, että Maakirjantie 14 tonttiliittymän kohdalle lisätään suojatie.

Oikaisuvaatimus 5: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aihetta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

Oikaisuvaatimus 6: Tekninen lautakunta yhtyy tässä mainituilla perusteilla oikaisuvaatimuksen kohteena olevan päätöksen ratkaisuun ja perusteluihin. Oikaisuvaatimus ei anna aihetta päätöksen muuttamiseen. Oikaisuvaatimus hylätään.

#### **4. Päätöksen täytäntöönpano**

Tekninen lautakunta kieltää päätöksen täytäntöönpanon ennen kuin päätös on saanut lainvoiman (kuntalaki 143 §).

### **Päätöshistoria**

#### Oheismateriaali

Päätös liikennemerkkisuunnitelmien hyväksymisestä, Vanha Lillhementie, Maakirjantie  
Liikennemerkkisuunnitelma 7600-600

1. Oikaisuvaatimus (Ei julkaista, henkilötietoja)
2. Oikaisuvaatimus (Ei julkaista, henkilötietoja)
3. Oikaisuvaatimus (Ei julkaista, henkilötietoja)
4. Oikaisuvaatimus (Ei julkaista, henkilötietoja)
5. Oikaisuvaatimus (Ei julkaista, henkilötietoja)
6. Oikaisuvaatimus (Ei julkaista, henkilötietoja)

## § 9

**Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä****Päätösehdotus****Kaupunkitekniikan johtaja:**

Tekninen lautakunta

- 1) merkitsee tiedoksi seuraavat keskeiset infra-hankintapäätökset loppuvuoden 2020 osalta:
  - a. Finnoon keskusalueen pilaantuneen maan kunnostustyö. Urakan hinta on 2 347 962,39 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 4 401 360 euroa (hinnat alv. 0). Urakka valmistuu 25.2.2022 mennessä ja urakoitsijana toimii TerraWise Oy.
  - b. Matinkylän asukaspuiston ja Matinraitin rakentaminen. Urakan hinta on 1 778 899, 32 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 1 998 409 euroa (hinnat alv. 0). Työ valmistuu 15.11.2021 mennessä ja urakoitsijana toimii Hyvinkään Tieluiska Oy.
- 2) merkitsee tiedoksi seuraavat valtuuston toivomukset:
  - a. Valtuusto 14.9.2020:

Valtuusto toivoo, että erityisesti ruoppauksesta ja mereen läjityksestä syntyviä merkittäviä ympäristöhaittoja sekä taloudellisia riskejä sisältävän Finnoon sataman rakentamisen suunnittelun resursseja, aikataulutusta ja toteutusta arvioitaisiin uudelleen.
  - b. Valtuusto 19.10.2020:

Valtuusto toivoo, että tulosityksiköiden omaa toimintaa arvioitaessa otetaan huomioon palvelujen toimivuus ja kokonaisuus. Niillä on merkitystä kustannusten ja tehokkuuden arvioinnissa (Take).
  - c. Valtuusto 16.11.2020:

Valtuusto toivoo, että Henttaan liikenneyhteyksien parantamiseksi Olarin suuntaan etsitään pysyvä ratkaisu.

Valtuusto toivoo, että pikaisesti käynnistetään selvitystyö, voisiko Hentebynkadun päässä olevan parkkipaikan

läheisyyteen toteuttaa koulun saattoliikenteelle toimivat, joustavat ja turvalliset järjestelyt.

Valtuusto toivoo, että Suurpellon alueen koulureittien turvallisuutta parannetaan sekä Opinmäen koulun että Olarin koulun Olarinniityntien yksikköön johtavilla reiteillä.

Valtuusto toivoo, että kaupunki selvittää mahdollisuuden parantaa liikenneyhteyksiä Henttaalta ja Opinmäentien koulualueen ympäristön liikenneturvallisuutta tavalla, joka on hyväksyttävissä niin henttaalaisten kuin Suurpellon asukkaiden taholta.

d. Valtuusto 7.12.2020:

Valtuusto toivoo, että kaupunkitekniikan keskus jatkaa pyöräilyn pääreittien toteuttamisohjelman toimeenpanoa laatimalla viipymättä kohteista tarkemmat suunnitelmat sekä selvittämällä eri tapoja rahoittaa investointeja, mm. taseyksiköiden kautta sekä hakemalla aktiivisesti valtiontukea, jotta kaupunki saavuttaa asettamansa tavoitteen pyöräilyn kulkutapaosuuden kaksinkertaistamisesta vuodesta 2014 vuoteen 2024 mennessä (nykyisestä noin 8 prosentista 15 prosenttiin). Lisäksi valtuusto toivoo, että toimien etenemisestä ja kulkutapaosuuden kehittämisestä raportoidaan vuosittain talousarvion yhteydessä.

Valtuusto toivoo, että Espoo hankintoja tehdessään pyrkii kilpailu- ja hankintalainsäädäntö huomioiden sellaisiin hankinta- ja kilpailutuskokonaisuuksiin, että espoolaisilla pienillä- ja keskiuurilla yrityksillä sekä yrittäjillä on aidot ja realistiset mahdollisuudet tavoitella tilauksia Espoolta.

Valtuusto toivoo, että Espoo edistäisi niittyjen ja avointen alueiden ohjelman toteutumista käytännössä.

Valtuusto toivoo, että niittyjen sekä niitylajiston määrän ja monimuotoisuuden kasvattamiselle asetetaan mitattavat määrälliset ja laadulliset tavoitteet, joita seurataan.

- 3) merkitsee tiedoksi, että nuorisovaltuuston edustajana teknisessä lautakunnassa vuonna 2021 jatkaa Juho Virolainen ja hänen varajäsenenään aloittaa Josef Seoudi.

## Päätös

Tekninen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

31/42

Tekninen lautakunta

§ 9

20.01.2021

## § 10

**Viranhaltijoiden päätökset****Päätösehdotus****Kaupunkitekniikan johtaja:**

Tekninen lautakunta

a) merkitsee tiedoksi päätökset, jotka teknisen lautakunnan puheenjohtaja on jättänyt siirtämättä lautakunnan käsiteltäväksi:

1. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 14.12.2020 Talous-asiat 6 § (Sopimuskorvauksen maksuajankohdan muuttaminen)
2. Hallintopäällikön päätöspöytäkirja 14.12.2020 Henkilöstöasiat 2 § (Pysäköinnintarkastajan viran määräaikainen täyttäminen)
3. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 14.12.2020 Henkilöstöasiat 13 § (Katutuotantopäällikön avoimen viran määräaikainen hoitaminen)
4. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 14.12.2020 Hankinta-asiat 43 § (Liikennemerkkien pystytysvälineet ja komponentit, optiokauden käyttöönotto 1.3.2021-28.2.2023)
5. Katupäällikön päätöspöytäkirja 22.12.2020 Katu- ja puistoasiat § 32 (Katu- ja puistosuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen)

b) ei käytä kuntalain 92 § mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

6. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 15.1.2021 Hankinta-asiat § 1 (Ulkovalaistustöiden hankinta 1.5.2019-30.4.2021 puitesopimus, optiovuoden käyttöönotto)
7. Katupäällikön päätöspöytäkirja 15.1.2021 Katu- ja puistoasiat § 1 (Katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen)
8. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 20.1.2021 Henkilöstöasiat § 1 (Työajan muutos yleistyöajasta toimistotyöaikaan)
9. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 20.1.2021 Henkilöstöasiat § 2 (Työajan muutos yleistyöajasta toimistotyöaikaan)

**Käsittely**

Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen päätökset 6-9.

**Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

33/42

Tekninen lautakunta

§ 10

20.01.2021

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 1-9

Päätökset, joiden otto-oikeuden käytöstä lautakunta on aiemmin luopunut  
1-17

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 9, § 10**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 3, § 4****Oikaisuvaatimusohje**

Edellä mainittuihin teknisen lautakunnan päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus tehdään Espoon tekniselle lautakunnalle.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut suostumuksensa sähköiseen tiedoksiantoon, niin asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa.

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kaupunginhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

**Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille Espoon kaupungin kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Kirjaamon osoite on:

Käyntiosoite:	Siltakatu 11
Virka-aika:	ma-pe 8.00 - 15.45
Postiosoite:	PL 1 02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti:	kirjaamo@espoo.fi
Telekopio:	+358-(0)9-816 22495
Vaihde:	+358-(0)9-81621

## **Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 5, § 6, § 7**

### **Muutoksenhaku päätökseen katu- ja yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä**

#### **Valitusviranomainen ja valitusaika**

Yllämainittuihin maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:ssä ja 90 §:ssä sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §:ssä ja 46 §:ssä tarkoitettuihin katusuunnitelman tai yleisen alueen suunnitelman hyväksymispäätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Helsingin hallinto-oikeudelta 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

#### **Valitukseen oikeutettu**

Valitusoikeus on:

- sillä, johon päätös on kohdistettu;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### **Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta;
- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava.

Valituskirjelmään on liitettävä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Lisäksi valituskirjelmään on liitettävä valtakirja, mikäli valittaja käyttää asiamiestä.

## Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo  
Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI

Puhelin: 029 56 42000  
Telekopio: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi  
Virastoaika: 8.00 – 16.15

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinlain (1455/2015) mukaisesti. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

## Anvisning för sökande av ändring i beslut om godkännande av gatuplan och plan för allmänna områden

### Myndighet och tid

Ovan nämnda beslut om godkännande av gatuplaner som avses i 85 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 41 § i markanvändnings- och byggförordningen eller

beslut om parker eller andra allmänna områden som avses i 90 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 46 § i markandvändnings- och byggförordningen

kan överklagas skriftligen hos Helsingfors förvaltningsdomstol inom 30 dagar efter delfåendet.

En part anses, om inte annat kan påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter det att brevet avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller av ett särskilt delgivningsbevis. Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden.

Om besvärstidens sista dag är en helgdag eller en annan dag då ämbetsverken är stängda, får besvärsskriften lämnas in den första vardagen efter denna dag.

### **Besvärsrätt**

Besvär får anföras av:

- den som beslutet avser;
- den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet.

### **Besvärsskriften**

I besvärsskriften ska uppges:

- ändringssökandens namn och hemkommun
- det beslut som överklagas, i original eller som kopia;
- till vilka delar beslutet överklagas och de ändringar som yrkas i beslutet
- grunderna för yrkandet
- adress och telefonnummer för meddelande i ärendet till ändringssökanden.

Besvärsskriften ska undertecknas av den som överklagar eller av den som avfattat skriften.

Till besvärsskriften ska fogas bevis över dagen för delfåendet eller annan utredning över från vilken dag besvärstiden ska räknas, samt de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare tillställts myndigheten.

Till besvärsskriften ska dessutom fogas en fullmakt, om ändringssökanden använder sig av ombud.

### **Inlämning av besvärsskriften**

Besvärsskriften ska inom besvärstiden lämnas till Helsingfors förvaltningsdomstol under adress

Helsingfors förvaltningsdomstol, registraturen  
Banbyggarvägen 5  
00520 Helsingfors

Telefon: 029 56 42000

Fax: 029 56 42079  
E-post: helsinki.hao@oikeus.fi

Ämbetstid 8.00 – 16.15

Besvärsskriften kan på egen risk sändas per post eller med bud. Anlitas posten ska besvärsskriften avsändas i så god tid att den hinner fram den sista dagen av besvärstiden före ämbetstidens slut.

På eget ansvar kan besvärsskriften också sändas per fax eller e-post inom den utsatta tiden. En handling som ska sändas inom utsatt tid ska före utgången av den utsatta tiden tillställas rättsskipningsmyndigheten så att handlingen finns tillgängligt för myndigheten i mottagarapparaten eller datasystemet.

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### **Avgift för behandling av överklagandet**

Av den överklagande uppbärs en rättegångsavgift enligt lagen om domstolsavgift (1455/2015). Ytterligare information om avgiften lämnas av besvärsmyndigheten.



## **Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 8**

### **Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### **Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### **Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

## Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite: Tuomioistuimet-talo, Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI  
Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI  
Puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069  
Faksi: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi (Huom. korvaa sähköpostiosoite at @-merkillä)  
Puhelinvaihte: 029 56 42000  
Virasto-aika: ma - pe klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.