

Espoo

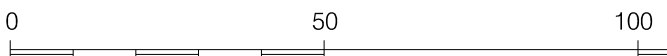
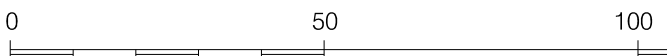
Miestentie

Asemakaavan muutos


10. kaupunginosa, Otaniemi
Osa korttelia 10014, katualue


MUUTETAAN VAHVISTETTUJA ASEMAKAAVOJA:


Aluenro 220600 Hyväksytty 11.3.1981
Aluenro 220718 Hyväksytty 25.5.2009
Aluenro 220700 Hyväksytty 9.12.1981
Aluenro 220705 Hyväksytty 14.10.1981

Mittakaava 1:1000	Skala 1:1000
	

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:


	Asuinkerrostalojen korttelialue opiskelija- ja tutkija-asuntoja sekä niihin liittyviä yhteiskäyttötiloja varten. Korttelialueelle saa sijoittaa paloaseman. (1-6, 8-11 §)
---	---

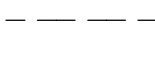
	Puisto. (7 §)
---	---------------


	3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---	---

	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	--

	Osa-alueen raja.
---	------------------

	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
---	---

	Kaupunginosan numero.
--	-----------------------

	Kaupunginosan nimi.
---	---------------------

	Korttelin numero.
---	-------------------

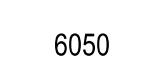
MIESTENTIE	Kadun tai puiston nimi.
-------------------	-------------------------

6050	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
-------------	--


VII	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
------------	---


	Rakennuksen, rakenteiden ja laitteiden ylin korkeusasema.
---	---

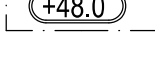
	Rakennusala.
---	--------------

	Paloasemalle osoitettu rakennusala. Luku osoittaa neliömetreinä, kuinka suuri osa rakennuksen kahdesta alimmasta kerroksesta (II) tulee käyttää paloaseman tiloiksi. Paloaseman yläpuolelle saa sijoittaa asuntoja. Luku ei sisälly asuinkerrostaloille osoitettuun rakennusoikeuteen.
---	--

	Ohjeellinen rakennusala.
---	--------------------------

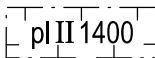
	Ohjeellinen muuntamon rakennusala.
---	------------------------------------


	Rakennukseen jätettävä kulkuaukko, joka on talon korkuinen. Rakennuksen vesikaton tulee jatkua yhtenäisenä myös kulkuaukon kohdalla.
---	--


	Rakennukseen jätettävä kulkuaukko, joka on talon korkuinen. Rakennuksen vesikaton tulee jatkua yhtenäisenä myös kulkuaukon kohdalla. Ohjeellinen sijainti.
---	--

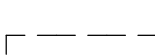
	Merkintään sisältyvä numeroarvo ilmaisee, että kyseisen rakennusalan sivun puoleisten ulkoseinien, ikkunoiden ja muiden rakenteiden tulee olla sellaisia, että liikenteestä julkisivuun kohdistuvan äänitason ja asuinhuoneissa havaittavan äänitason A-painotettu erotus on vähintään numeroarvon mukainen.
---	--

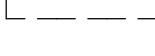
	Ohjeellinen paloaseman piha-alue. Pihalue tulee aidata muista alueista.
---	---

	Puilla ja penssilla istutettava alueen osa.
---	---

	Katu.
---	-------


	Pysäköimispaikka.
---	-------------------

	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
---	--

	Alueen osa, jolla sijaitsee ekologinen yhteys-tarve liito-oravan elinalueiden välillä. Alueen puustoa tulee hoitaa ja uudistaa siten, että alueen läpi säilyy puustonien latvusyhteys.
---	--

PYSÄKÖINTI	PARKERING
-------------------	-----------

1 §	Autopaikkoja on rakennettava vähintään seuraavasti: <p>- Opiskelija-asunnot 1 ap / 500 k-m²</p> <p>- Paloasema 1 ap / 200 k-m²</p> <p>Autopaikkoja saa sijoittaa toiselle tontille kiinteistöjen välisiin sopimuksiin.</p> <p>Polkupyöräpaikkoja on rakennettava vähintään seuraavasti: <p>- Opiskelija-asunnot 1 pp / 30 k-m², kuitenkin vähintään 1 pp / asunto</p> <p>- Paloasema 1 pp / 100 k-m²</p> </p>
------------	---

	Kaikki vähimmäisvaatimuksen mukaiset opiskelija-asuntojen pyöräpaikat on sijoitettava ka-tettuun ja lukittavissa olevaan tilaan. Lisäksi tulee osoittaa tilaa lyhytaikaiseen pyöräpysäköintiin ulkotiloissa.
---	--

Esbo

Karlavägen

Detaljplaneändring

Stadsdel 10, Otnäs
Del av kvarter 10014, gatuområden

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 220700 Godkänd 9.12.1981
Områdesnr 220705 Godkänd 14.10.1981

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesnr 220600 Godkänd 11.3.1981
Områdesnr 220718 Godkänd 25.5.2009
Områdesnr 2