

Espoo

Solvallan urheilupuisto

Vaiheittainen asemakaavan muutos


78. kaupunginosa, Nuukio
Osa korttelia 78001

MUUTETAAN VAHVISTETTUA
ASEMAKAAVAA:
Aluenro 640401 Hyväksytty 15.12.2009

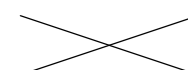
Mittakaava 1:1000



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

 3 metriä kaava-alueen rajan
ulkopuolella oleva viiva.

 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

 Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän
poistamista.

MUUTETAAN YLIVIVATTU MÄÄRÄYS KORTTELISSA 78001

4 § Urheilupuiston päärakennuksen muutoksissa
ja laajennuksissa julkisivut on rakennettava
sitien, että ne sopeutuvat yhteen kohdemer-
kinnällä suojeltavaksi osoitetun rakennushis-
toriallisesti arvokkaan rakennusosan kanssa
julkisivun rakennusaineen, aukotuksen,
mittasuhteiden, pintojen ja värikyksen osalta.
Kaikista korjaus- ja muutostöistä on pyydetävä
rakennussuojeluviranomaisen lausunto.

KORVAAVA MÄÄRÄYS:

4 § Urheilupuiston päärakennuksen muutoksissa
ja laajennuksissa julkisivut on rakennettava
sitien, että ne vastaavat alkuperäisen raken-
nushistoriallisesti ja kulttuurihistoriallisesti
arvokkaan rakennuksen julkisivun rakennus-
aineen, aukotuksen, mittasuhteiden, pintojen
ja värikyksen osalta. Kaikista korjaus- ja
muutostöistä on pyydetävä museoviran-
omaisen lausunto.

Esbo

Solvalla idrottsinstitut

Etappvis ändring av detaljplanen

Stadsdel 78, Noux
Del av kvarter 78001

DEN FASTSTÄLLDA
DETALJPLANEN ÄNDRAS:
Områdesnr 640401 Godkänd 15.12.2009

Skala 1:1000

DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

Linje 3 m utanför planområdets
gräns.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Kryss på beteckning anger att beteckningen
slopas.

DEN ÖVERSTRECKADE BESTÄMMELEN FÖR KVARTER 78001 ÄNDRAS

Vid ändringar och tillbyggnader i idrottsinstitutets
huvudbyggnad ska byggandet ske så att det vad
gäller byggmaterialet, öppningarna, dimensioner-
ingen, ytorna och färgen harmonierar med den
arkitektoniskt värdefulla byggnadsdel som med
beteckning anvisats som skyddad. Om alla
reparations- och ändringsarbeten ska begäras
utlåtande av byggnadsskyddsmyndigheten.

ERSÄTTANDE BESTÄMMELEN:


Idrottsinstitutets huvudbyggnads ändringar och
tillbyggnader skall utföras så att byggmaterialet,
öppningarna, dimensioneringen, ytorna och
färgerna motsvarar de ursprungliga i den bygg-
nadshistoriskt och kulturhistoriskt värdefulla
byggnaden. Angående alla reparations- och
ändringsarbeten ska begäras utlåtande av
museimyndigheten.

Kaikilta muilta osiltaan asemakaava 640401 jäävä voimaan.
Till alla övriga delar förblir detaljplan nr 640401 i kraft.

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus
Esbo stadsplaneringscentral

Torsti Hokkanen
Torsti Hokkanen
kaupunkisuunnittelujohtaja
stadsplaneringsdirektör

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa (pöytäkirjan §).
Godkänd i stadsplaneringsnämnden den (§ i protokollet).

	Ksl		
	Nähtävillä MRA 27 §	Juha Miettinen	11.-25.1.2021
5234/2020	la Ksj (Kaavaehdotus)		7.12.2020
	Kuultu kirjeellä MRA 30 §		12.10.-26.10.2020
2777/2020	Ksj	Torsti Hokkanen	28.9.2020
	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Alue VK6003	Piir.nro 7343
	Asemakaavayksikkö Detaljplaneenhet	Mittakaava 1:1000	Asianumero 5234/10.02.03/2020
Solvallan urheilupuisto		Piirtäjä JMie	Päiväys 7.12.2020
Vaiheittainen asemakaavan muutos		Suunnittelija JMie	Arkistotunnus 10 02
Tasokoordinaattijärjestelmä plankoordinatsystem ETRS-GK25FIN, korkeusjärjestelmä höjdsystem N2000			