

Fullmäktige 22.03.2021 § 39

§ 39

## **Godkännande av detaljplanen Hagalunds fotbollsstadion, detaljplaneändring i stadsdel 12 Hagalund och stadsdel 15 Ängskulla, område nr 210807**

Beredning och upplysningar:  
Saastamoinen Toni  
Asanti Jenny  
Hanttu Marno  
fornamn.efternamn@esbo.fi  
Växel 09 816 21

### **Förslag**

Stadsstyrelsen

Fullmäktige godkänner förslaget till detaljplanen Hagalunds fotbollsstadion, detaljplaneändring, i stadsdel 12 Hagalund och stadsdel 15 Ängskulla, ritning nr 7260, daterad 10.6.2020, ändrad 18.2.2021, område nr 210807.

### **Behandling**

### **Beslut**

Fullmäktige:  
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

### **Redogörelse**

Syftet med ändringen av detaljplanen är att göra det möjligt att utveckla området kring Hagalunds idrottspark till en allt mångsidigare koncentration av idrottstjänster. Genom ändringen av detaljplanen blir det möjligt att bygga byggnader för idrottstjänster, inklusive en stadion. Samtidigt planeras också bostäder i området. Byggnaderna i området bevaras i huvudsak. Projekthelheten ska bli klimatneutral.

Genom planen utvecklas nätverket av grönområden genom att Svedjeängens och Tomtelekens grönområden bättre än tidigare kopplas samman. Samtidigt skapas en smidig förbindelseled genom planområdet. Den ekologiska korridoren som går från Svedjeängen längs med Näverparken och norrut förbi Näverbacken bevaras.

Vid planeringen beaktas värdena i Hagalunds byggda kulturmiljö av riksintresse som sträcker sig till kanten av området samt landskapet i Svedjeängens park.

Genomförandet av planen sker stegvis så att Hagalunds idrottspark kan användas även under byggnadstiden.

Planändringen ökar tjänsterna och reserven av bostadstomter inom ett område med god närhet i enlighet med riksmålen för områdesanvändningen och genomförandeprogrammet för markanvändning, boende och trafik.

Planområdets storlek är cirka 242 800 m<sup>2</sup>, det vill säga drygt 24 hektar. Byggrätten är sammanlagt 108 200 v-m<sup>2</sup>. Byggrätten för boende föreslås bli sammanlagt 40 500 v-m<sup>2</sup>. För stadion, allaktivitetshallen, servicelokalerna och racketsporthallen anvisas 27 000 v-m<sup>2</sup>. För ett hotell anvisas 10 000 v-m<sup>2</sup>. Resten av våningsytan anvisas för de befintliga idrottsbyggnaderna i området. I de gällande detaljplanerna har området sammanlagt 69 950 v-m<sup>2</sup> byggrätt, det vill säga byggrätten ökar med 38 250 v-m<sup>2</sup>. Planområdets exploateringsgrad i förhållande till byggrätten är cirka 0,45.

Området för Hagalunds idrottspark har vid flera tillfällen behandlats i stadens förtroendeorgan. Helhetsplanen godkändes som grund för utvecklingen i närings- och konkurrenskraftssektionen 27.6.2016. Esbo stadsstyrelse beslutade 17.6.2019 § 31 att godkänna de preliminära utkastplanerna för projekthelheten som utgångspunkt för den fortsatta utvecklingen.

Stadsplaneringsnämnden beslutade 10.6.2020 att lägga fram ändringen av detaljplanen offentligt enligt förslaget.

Planområdets ungefärliga läge på Esbos guidekarta:



Förslag till ändring av detaljplanen Hagalunds fotbollsstadion som omfattar en del av kvarteren nr 12135 och gatu- och rekreationsområden i stadsdel nr 12 Hagalund och gatuområden i stadsdel nr 15 Ängskulla, ritning nr 7260, område nr 210807.

### Initiativ och aktualisering

Det är stadsstyrelsen som tagit initiativ till detaljplaneändringen. I samband med godkännandet av de preliminära planerna för projekthelheten 17.6.2019 § 31 uppmanade stadsstyrelsen stadsplaneringscentralen att inleda utarbetandet av den ändring av detaljplanen som projekthelheten förutsätter. Aktualiseringen meddelades 11.12.2019.

## **Program för deltagande och bedömning**

För detaljplanen och detaljplaneändringen har det utarbetats ett program för deltagande och bedömning som är daterat 2.12.2019.

### **Områdets nuläge**

Området är nuförtiden Hagalunds mest betydande och en av Esbos mest betydande koncentrationer av idrottstjänster. I området finns bland annat Metroarenan, en träningsishall, Hagalunds idrottshall, Honkahalli, en fotbollsstadion, tre konstgräsplaner, planer för småspel, friidrottsplatser och en byggnad som fungerar som FC Honka ry:s kontor. På södra sidan av planområdet ligger dessutom Esport Center och Esport Arena, som erbjuder mångsidiga möjligheter till idrottsaktiviteter.

En stor del av planområdet har också reserverats för parkering som betjänar idrottsverksamhet. Områdets framtoning är öppen, eftersom det till stora delar utgörs av spelplaner eller asfalterade parkeringsplatser och förbindelseleder. Det öppna landskapet som fokuserar på funktionalitet är storskaligt med få detaljer som skulle göra skalan mindre. De stora idrottsbyggnaderna framhäver intrycket. I norr och öster ansluter sig området till de öppna parkområdena i Näverbacken och Svedjeängen.

Idrottsparkens metrostation ligger på ett kort promenadavstånd söder om området.

### **Gällande landskapsplan, generalplan och detaljplan**

I en kombination av gällande landskapsplaner har området reserverats för tätortsfunktioner. I den norra delen av området finns ett stamrör för naturgas och ett behov av en grönförbindelse.

I generalplanen för södra Esbo är planändringsområdet område för offentlig service och förvaltning (PY) samt rekreationsområde (V). Området är delvis ett område med värdefull stadsbild (det vertikala streckrastret). Genom området går rekreationsförbindelser (bollstrecken) och en högspänningsledning (z) samt en naturgasledning (k). I planområdet finns också en huvudväg, huvudgata eller regional matargata med en körbana (svart streck på västra kanten av området; Björkmankansvägen).

I området gäller detaljplanerna 210800 Björkmankans (lagakraftvunnen 5.2.1973), 210803 Björkmankans (lagakraftvunnen 5.6.2013), 211100 Näverbacken (lagakraftvunnen 29.6.1973), 211201 Bågparken (lagakraftvunnen 30.4.2014) och 211900 Björkmankans II (lagakraftvunnen 28.11.1977).

Planområdet är i gällande detaljplaner ett idrottsområde, ett kvartersområde för byggnader som betjänar idrottsverksamhet, ett parkområde som planteras, ett närrekreationsområde och ett gatuområde. Befintliga byggnader har markerats med byggnadsytor. Dessutom finns det inom området bland annat obebyggda byggnadsytor, torgområden, områdesdelar som reserverats för gång- och cykeltrafik, områdesdelar vars trädbestånd ska bevaras, en skyddsmärkt kanonväg, områden för underjordiskt byggande och områdesdelar som reserverats för underjordiska ledningar.

För merparten av området gäller detaljplan nr 210803 Björkmankans. I detaljplanen finns gott om outnyttjad byggrätt för idrottstjänster – området har endast delvis förverkligats på det sätt som planeras i detaljplanen.

Detaljplanen för södra kanten avgränsar sig delvis till en pågående ändring av detaljplanen nr 210805 Jousenkaaren koulu. Denna beaktas i planeringen.

### **Offentlig framläggning av planförslaget**

Förslaget till detaljplan var offentligt framlagt enligt 27 § i markanvändnings- och byggförordningen 29.6–25.8.2020. 15 anmärkningar, åtta utlåtanden och fyra ställningstaganden lämnades in. En av anmärkningarna är en förbättrad version av en tidigare anmärkning av Tapiolan Honka ry. Största delen av anmärkningarna gavs, på basis av adresserna, från närområdena. En del av anmärkningarna har utarbetats av bostadsaktiebolag eller har flera undertecknare. Anmärkningar gavs förutom av privatpersoner och bostadsaktiebolag även av Tapiolan Kilta, Tapiolan Honka ry och FC Honka ry.

Anmärkningarna gällde de funktioner som planerats för området, trafiken och förbindelserna inom området, parkeringen, de störningar som funktionen orsakar miljön, dagvattnet, naturvärdena i skogarna utanför området och byggandets klimateffekter. Särskild uppmärksamhet ägnades åt Honkahalli och funktionerna i dess omgivning, Näverparken, Samspelsvägen och serien av öppna platser i centrum av området.

I utlåtandena och ställningstagandena lyfte man bland annat fram säkerheten i området till exempel gällande evenemang, trafikens funktion och områdets kommunalteknik.

Under framläggningstiden ordnades inget invånarmöte. När programmet för deltagande och bedömning var framlagt hölls ett möte 9.1.2020.

Efter framläggningen har det har gjorts små ändringar och justeringar i planen som har ringa konsekvenser:

- Idrottsbyggnader har anvisats höjder huvudsakligen enligt fasadhöjder i stället för våningstal.
- I VU-området har det lagts till en byggnadsyta för en läktare.
- Det har lagts till ett LP-område mellan hallen för racketspel och träningsishallen.
- Byggrätten för kvarter nr 12277 har utökats med 5 000 v-m<sup>2</sup>.
- Byggrätten för kvarter nr 12282 har utökats med 5 000 v-m<sup>2</sup> och avgränsningen av kvarteret har justerats.
- Kvalitetsnivån på förbindelselederna har säkerställts med hjälp av bättre beteckningar.
- Passargången har lagts till mellan kvarter nr 12276 och VU-området.
- Områdesbeteckningarnas gränser har granskats med bättre beaktande av bland annat skyddsavstånden till gasstationen i Näverparken. Byggandet och fälten har till stor del flyttats söderut och samtidigt har det skapats mer utrymme i Näverparken och den tidigare versionens massiva öppna platser har förtätats.
- Den sandplan som var tänkt att användas av skolan Jousenkaaren koulu har strukits ur planen. Under skolans gymnastiklektioner kan man använda de övriga planerna i området.
- Beteckningarna om gatuträd har preciserats med tanke på genomförbarheten.

- Områden som planteras på torget har utökats.
- I hotellkvarteret har det också blivit möjligt att bygga tjänster bland annat för att möjliggöra tillfällig användning, om hotellprojektet drar ut på tiden.
- Avgränsningen av kvarteret för stadion har ändrats på grund av ändringar i referensplanen: amfiteaterformen har avlägsnats från kanten av en öppen plats för att få en bättre och mer fungerande öppen plats.
- De planbestämmelser som styr stadsbilden och byggsättet har preciserats.
- Arrangemangen för AK-kvarteren har preciserats.
- Tilläggsbyggrätter har preciserats och granskats.
- Bestämmelser om energiförsörjning har lagts till.
- För boendeparkering anvisas separat 150 bilplatser. Resten av platserna är inte reserverade och de kan användas för alterneringsparkering.
- Kvalitetsbestämmelser har fastställts för de skärmtak som byggs som bullerskydd vid Björkmankansvägen och för andra konstruktioner.

### **Förslaget till detaljplan och ändring av detaljplan**

Genom ändringen av detaljplanen blir det möjligt att utveckla den norra delen av Hagalunds idrottspark. I området blir det möjligt att bygga ett nytt hotell, en hall för racketspel, två kvartersområden för flervåningshus, en stadion och en allaktivitetshall. De befintliga Hagalunds idrottshall, Honkahalli och Metroarenan med övningshallar bevaras. I planen beaktas Hagalunds byggda kulturmiljö som sträcker sig utanför planområdet.

De centrala delarna av planområdet har anvisats som en öppen plats/ett torg. Där tillåts byggande av lekplatser, vistelseplatser och näridrottsplatser och det betonas att området ska bli högklassigt, trivsamt och grönskande. Också en del av stadions kvarter, där en trappa som leder till stadionnivån placeras, har anvisats som en öppen plats/ett torg. I beteckningens bestämmelse krävs högklassig behandling av nivåskillnaderna.

Bostadskvarteren anges med AK-beteckningen längs Björkmankansvägen. De bildar en helhet i stadsbilden tillsammans med stadion. Husen får högst 13 våningar enligt planen. I det nordligare kvarteret är antalet våningar lägre. Gårdarna är markburna och till stora delar har på dem anvisats ungefärligt placerade områden där det ska planteras träd och buskar. Bostäder har dessutom anvisats i anslutning till stadion som ett smalt lamellhus under stadions tak. Bostäderna blir således en del av stadions formsköna arkitektur. Väster om bostadsbyggnaden placeras ett gårdsdäck och under det funktioner som anknyter till stadion.

Idrottsaktiviteter i området anges med YU-beteckning. För de befintliga byggnaderna anvisas byggrätt enligt vad som förverkligats och för nya byggnader i enlighet med referensplanen. Stadions kvarter anvisas med en separat YU-1-beteckning. Genom paragrafbestämmelser styrs dessutom gårdarna till att bli högklassigare. I stadions kvarter är det också möjligt att placera service-, kontors- och andra lokaler som stöder verksamheten. Allaktivitetshallen ska ha ett grönt tak eller alternativt ska idrottsfunktioner placeras på taket. Under kvarteret byggs på marknivå en parkeringsanläggning där nästan alla bilplatser i området placeras. För att förbättra tillgängligheten har parkering också anvisats i LP-områdena söder om hotellet, mellan Hagalunds idrottshall och Honkahalli och mellan hallen för racketspel och träningsishallen.

Hotellet med 14 våningar som placeras i områdets sydvästra hörn har angetts med beteckningen KL-1. Dess gårdsområde har i stor utsträckning anvisats som område som ska planteras. Hotellets form är planerad att vara formskön.

Norr om kvartersområdena finns ett område för idrotts- och rekreationsanläggningar (VU) där det placeras näridrottstjänster och tre utomhusplaner som lämpar sig för fotboll. Där har det anvisats riktgivande områden som ska planteras med träd och buskar. Dessa ökar trivseln i det stora området som domineras av inhägnade planer. Förbindelseleder mellan planerna ska bli smidiga.

Runt planområdets norra och östra sidor löper en parkzon som bildar en landskapsmässig gräns mot Näverbackens bostadsområde och mot Svedjeängen. Öster om Metroarenan finns en gammal kanonväg (s-2) och flygekorrens habitat (s-1). Från flygekorrens habitat finns det ett behov av en ekologisk korridor (eko-1) för flygekorren norrut och västerut via Näverparken.

## **Utredningar och planer**

### **Närmiljö- och kvartersplan**

För området har det utarbetats en referensplan och en närmiljöplan som stöd för planeringen av detaljplanen. Referensplanen har utarbetats av Arkkitehtitoimisto HKP Oy och närmiljöplanen av LOCI landskapsarkitekter Ab.

I referensplanen skisseras en serie öppna platser mitt i området. Idrottsbyggnaderna placeras runt dem. Serien med öppna platser avgränsas på norra sidan av en helhet med ett bostadskvarter, stadion med 6000 platser och en allaktivitetshall samt Hagalunds idrottshall och Honkahalli. På södra sidan placeras ett nytt hotell samt en hall för racketspel och Metroarenan. Norr om stadion och de nuvarande idrottshallarna finns en grönområdeszon där spelplanerna och näridrottsplatserna längre norrut övergår i den parkliknande Näverparken. Gång- och cykelförbindelserna genom området blir smidiga. Genom omsorgsfull planering av förbindelsernas sträckningar kringgås stora byggnader smidigt. Körningen till området sker via gatan norr om stadion. Längs den södra kanten av området ordnas en körförbindelse till skolan Jousenkaaren koulu. Parkeringen koncentreras huvudsakligen till en hall under stadion och allaktivitetshallen. Tillgängligheten förbättras på de allmänna parkeringsområdena utanför Honkahalli, hotellet och träningsishallen. Det har planerats ett stort antal cykelplatser i de olika delarna av området.

I närmiljöplanen har planeringen av uteplatser preciserats. I planen har det fastställts att vägnätet i området ska bli smidigare. De öppna platsernas karaktär har skisserats upp på en allmän nivå och som riktgivande avgränsningar har det föreslagits växtlighet på de öppna platserna. Uppmärksamhet har ägnats åt hanteringen av nivåskillnader i anslutning till stadion. Näridrottsplatser har placerats i olika delar av området för att idrottsparken ska bli en mångsidig och levande hobbyplats.

### **Plan för klimatneutralitet**

Enligt målet i programmet för deltagande och bedömning för detaljplanen planeras det att projekthelheten ska vara klimatneutral. Som stöd för

detaljplanearbetet har det utarbetats en plan för klimatneutralitet. I planen presenteras sätt att minska klimatutsläppen från byggandet och användningen av området i anslutning till stadens styrmedel. I planen presenteras också på vilka sätt området som helhet ska bli klimatneutralt. Planen har utarbetats så att stadens styrmedel beaktas också efter detaljplanen – till exempel villkoren för överlåtelse eller arrende av tomter, delvis energisystemet, byggandet av området och styrningen av byggandet samt förvaltningen av stadens fastigheter.

### **Utredningsplaner för dagvatten samt vatten och avlopp**

För området har det utarbetats utredningsplaner för hantering av dagvatten samt vatten och avlopp. I planerna har man beaktat de särskilda behoven i idrottsområdet och strävat efter en god och högkvalitativ hantering av dagvatten, som skulle förbättra tillståndet i de nedre vattendragen.

### **Detaljplanens ekonomiska verkningar**

Enligt stadsstyrelsens beslut 17.6.2019 byggs stadion av staden. Stadsstyrelsen beslutade 4.5.2020 att bilda bolaget Kiinteistö Oy Tapiolan Stadion, vars huvudsakliga verksamhetsområde är att bygga och äga en fotbolls- och evenemangstadion i Hagalunds idrottspark, och bolaget Kiinteistö Oy Tapiolan Urheilupuiston Pysäköinti, vars huvudsakliga verksamhetsområde är att bygga och äga en parkeringsanläggning som betjänar Idrottsparkens område.

Fastighetsbolagens verksamhet planeras så att driftsekonomin är i balans. Staden överlåter de bostadsbyggrätter som ingår i planen till marknadspris och staden finansierar byggandet av fotbollsstadion och parkeringsanläggning med intäkterna från försäljningen av bostadsbyggrätterna.

### **Avgifter**

Sökanden betalade 60 procent av kostnaderna för detaljplaneändringen och 2/3 av kostnaderna för kungörelsen 5.12.2019.

Sökanden betalade de resterande kostnaderna enligt 59 § i markanvändnings- och bygglagen 19.2.2021.

## **Beslutshistoria**

Stadsplaneringsnämnden 18.02.2021 § 27

### **Förslag**

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden

1

instämmer i de bifogade svaren. Utlåtanden, ställningstaganden och anmärkningar har lämnats om förslaget till detaljplanen Hagalunds fotbollsstadion, detaljplaneändring, område nr 210807,

2

godkänner för föredragning i stadsstyrelsen förslaget till detaljplanen Hagalunds fotbollsstadion, detaljplaneändring, i stadsdel 12 Hagalund och stadsdel 15 Ängskulla, ritning nr 7260, daterad 10.6.2020 och ändrad

20.1.2021, område nr 210807,

3

meddelar ändringssökanden att staden enligt 59 § i markanvändnings- och bygglagen kommer att debitera den sista delen för uppgörandet av detaljplaneändringen, 8 000 euro, och 1/3 av kostnaderna för kungörelserna, 766,67 euro, sammanlagt 8 766,67 euro, i samband med detta beslut.

## Behandling

I början av diskussionen gjorde föredraganden följande tillägg och ändringar av planbestämmelserna: PARKERING Tillägg inom citattecken: Parkeringsanläggningen, "kvarter nr 12278", ska ha minst 850 bilplatser. Radering inom citattecken: "De får inte vara reserverade och de ska användas för alterneringsparkering." I slutet av stycket "AK-kvarter" ska följande läggas till: "Bilplatserna enligt minimikravet ska anvisas i parkeringsanläggningen i kvarter nr 12278. Av bilplatserna ska minst 150 anvisas i ett separat utrymme som reserverats endast för AK-kvarteret. På dessa platser tillämpas inte alterneringsparkering. Övriga bilplatser ska placeras i parkeringsanläggningen som oreserverade bilplatser för alterneringsparkering genom separata avtal." Fogas till stycket AK-kvartersområde, till slutet av 5 §: "Konstruktioner som skyddar mot buller ska vara på samma kvalitetsnivå som kvarterets övriga arkitektur. Särskild uppmärksamhet ska ägnas trivseln och sikten i gaturummet. Långa fasader ska indelas t.ex. med hjälp av öppningar. Vid byggnaderna mot gatorna ska det finnas tillräckligt med plats för växtlighet, så att gaturummet blir grönskande.

Louhelainen understödd av Karimäki lämnade följande tilläggsförslag som gäller beslutspunkten: "4) i den fortsatta planeringen beaktas att parkeringen vid evenemang inte försämrar invånarnas parkeringsmöjligheter."

Efter avslutad diskussion frågade ordföranden om tilläggsförslaget kan godkännas. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordföranden att det godkänts enhälligt.

## Beslut

Föredragandens förslag med nämndens tillägg godkändes.  
Stadsplaneringsnämnden

Stadsplaneringsnämnden

1

instämmer i de bifogade svaren. Utlåtanden, ställningstaganden och anmärkningar har lämnats om förslaget till detaljplanen Hagalunds fotbollsstadion, detaljplaneändring, område nr 210807,

2

godkänner för föredragning i stadsstyrelsen förslaget till detaljplanen Hagalunds fotbollsstadion, detaljplaneändring, i stadsdel 12 Hagalund och stadsdel 15 Ängskulla, ritning nr 7260, daterad 10.6.2020 och ändrad 20.1.2021, område nr 210807,

3

meddelar ändringssökanden att staden enligt 59 § i markanvändnings- och bygglagen kommer att debitera den sista delen för uppgörandet av detaljplaneändringen, 8 000 euro, och 1/3 av kostnaderna för kungörelserna, 766,67 euro, sammanlagt 8 766,67 euro, i samband med



detta beslut.

4

i den fortsatta planeringen beaktas att parkeringen vid evenemang inte försämrar invånarnas parkeringsmöjligheter.

Stadsplaneringsnämnden 3.2.2021 § 12

### **Förslag**

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden

1

instämmer i de bifogade svaren. Utlåtanden, ställningstaganden och anmärkningar har lämnats om förslaget till detaljplanen Hagalunds fotbollsstadion, detaljplaneändring, område nr 210807,

2

godkänner för föredragning i stadsstyrelsen förslaget till detaljplanen Hagalunds fotbollsstadion, detaljplaneändring, i stadsdel 12 Hagalund och stadsdel 15 Ängskulla, ritning nr 7260, daterad 10.6.2020 och ändrad 20.1.2021, område nr 210807,

3

meddelar ändringssökanden att staden enligt 59 § i markanvändnings- och bygglagen kommer att debitera den sista delen för uppgörandet av detaljplaneändringen, 8 000 euro, och 1/3 av kostnaderna för kungörelserna, 766,67 euro, sammanlagt 8 766,67 euro, i samband med detta beslut.

### **Behandling**

Under diskussionens gång föreslog ordföranden understödd av Oila att ärendet bordläggs till nämndens följande sammanträde.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om förslaget kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordföranden att det godkänts enhälligt.

### **Beslut**

Stadsplaneringsnämnden beslutade enhälligt att bordlägga ärendet till nämndens nästa sammanträde 18.2.2021.

Stadsplaneringsnämnden 20.1.2021 § 6

### **Förslag**

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden

1

instämmer i de bifogade svaren. Utlåtanden, ställningstaganden och anmärkningar har lämnats om förslaget till detaljplanen Hagalunds fotbollsstadion, detaljplaneändring, område nr 210807,

2

godkänner för föredragning i stadsstyrelsen förslaget till detaljplanen Hagalunds fotbollsstadion, detaljplaneändring, i stadsdel 12 Hagalund och stadsdel 15 Ängskulla, ritning nr 7260, daterad 10.6.2020 och ändrad 20.1.2021, område nr 210807,

3

meddelar ändringssökanden att staden enligt 59 § i markanvändnings- och bygglagen kommer att debitera den sista delen för uppgörandet av detaljplaneändringen, 8 000 euro, och 1/3 av kostnaderna för kungörelserna, 766,67 euro, sammanlagt 8 766,67 euro, i samband med detta beslut.

## **Beslut**

Stadsplaneringsnämnden:  
beslutade enhälligt att bordlägga ärendet till nämndens nästa sammanträde 03-02-2021.

Stadsplaneringsnämnden 10.6.2020 § 88

## **Förslag**

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden

1

instämmer i de bifogade svaren. Åsikterna har lämnats om programmet för deltagande och bedömning för Hagalunds fotbollsstadion, område nr 210807,

2

godkänner för framläggning enligt 27 § i markanvändnings- och byggförordningen förslaget till detaljplanen Hagalunds fotbollsstadion, detaljplaneändring, i stadsdel 12 Hagalund och stadsdel 15 Ängskulla, ritning nr 7260, daterad 10.6.2020, område nr 210807,

3

begär de utlåtanden som behövs och ställningstaganden av sektorerna.

## **Beslut**

Stadsplaneringsnämnden:  
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.