

Tekninen lautakunta 17.03.2021 § 22

§ 22

Linnustajankuja -katusuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Raimesalo Vesa

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

hyväksyy seuraavan katusuunnitelman:

Asemakaava-alue/
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Jänismäki, Lippajärvi
Linnustajankuja

7553/001

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 §
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 22 §

Käsittely

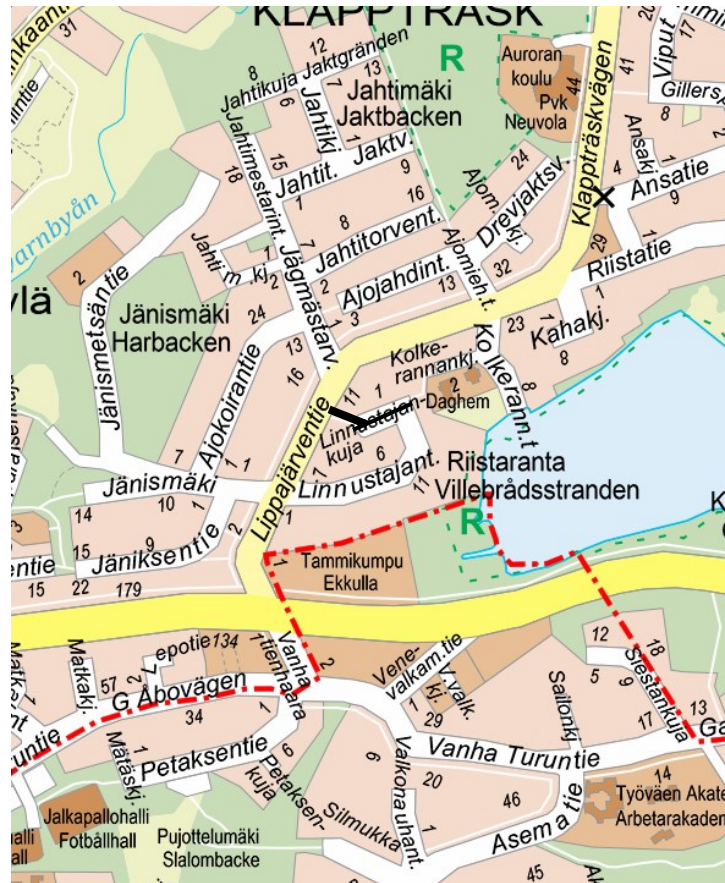
Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Nähtävillä (1.2. – 15.2.2021) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Jänismäki ja Lippajärvi (Harbacken, Klappträsk) asemakaava-alueiden katusuunnitelma koskee Linnustajankujan (Fågelfångargränden) rakentamista.

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.



1. Suunnitelman sisältö

Kadun alkupää muuttuu asemakaavan muutoksen takia kevyen liikenteen yhteydestä katuyhteydeksi ja katu muuttuu kerrostaloalueen läpiajettavaksi tonttikaduksi. Kadulle tulee jalankulkua mahdollistava väylä Lippajärventieltä Linnustajantielle.

Kadun alustavat rakennuskustannukset ovat 110 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 0 €. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 300 €.

2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelma on laadittu vuoden 2020 aikana. Aasukastilaisuus korvattiin antamalla katusuunnitelmaluonnokselle kahden viikon kommentointi aika. Luonnokset lähetettiin asianosaisille ja laitettiin nähtäville Espoon kaupungin nettisivuille.

3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 1.2. – 15.2.2021. Nähtäville asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtäville asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla osoitteessa: <https://www.espo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

5. Rakentaminen

Katu on tarkoitus rakentaa keväällä 2021 ennen kadun alkupään tontin kerrostalojen saneeraus- ja uudisrakentamisen alkua.

Päätöshistoria