

Tekniska nämnden 14.04.2021

Godkännande av gatuplaner för Finnobäcken

Beredning och upplysningar:
Lindroos Marja

E-post enligt modellen fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsteknikdirektör Tanska Harri

Tekniska nämnden

1) godkänner följande gatuplaner:

Detaljplaneområde/Planens namn	Ritningens nr
Finnobäcken	7585/001A

Tillämpade bestämmelser:

84 § och 85 § i markanvändnings- och bygglagen
41 § i markanvändnings- och byggförordningen
I delen 4 kap. 22 § i Esbo stads förvaltningsstadga

Behandling

Beslut

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Förslaget till gatuplan gäller byggandet av gatan Finnobäcken i detaljplaneområdet Bolodalen. Förslaget var offentligt framlagt 1–15.3.2021.

Inga anmärkningar lämnades in.



1. Planens innehåll

Gatuprojektet bygger på detaljplanen Bolodalen, där ett kvartersområde för idrottsbyggnader har planlagts i stadsdelen Nöykis. Gatan Finnobacken fungerar som tomtgata i kvartersområdet. På gatan planeras en 6 meter bred körbana och en 3 meter bred gångbana. Cykeltrafiken går på körbanan. Det planeras träd vid gatan.

De preliminära byggkostnaderna för Finnobacken uppgår till 400 000 euro, varav HRM:s andel för vatten och avlopp är 100 000 euro. De årliga kostnaderna för underhåll av gator och grönområden ökar med cirka 1 900 euro.

Gatuplanerna och planbeskrivningen bifogas.

2. Planeringens gång

Gatuplanerna gjordes 2020–2021. På grund av coronasituationen var det inte möjligt att ordna möten för allmänheten hösten 2020. I kommunikationen med invånarna användes tjänsten dinasikt.fi. Planerna kunde kommenteras i tjänsten 12–21.10.2020. Inga kommentarer lämnades in om projektet.

3. Offentlig framläggning

Gatuplanerna var offentligt framlagda enligt 43 § i markanvändnings- och byggförordningen 1–15.3.2021. Om framläggningen meddelades i officiella kungörelser och med ett brev till parterna. Kungörelsen publicerades på Esbo stads webbplats 24.2.2021 på adressen: www.esbo.fi/kungorelser > Gatuplaner förslag till och på stadens anslagstavla.

4. Anmärkningar

Inga anmärkningar lämnades in.

5. Byggande

Byggandet av gatorna sammanjämkas med tomtbyggandet. Tills vidare ingår gatan inte i byggnadsprogrammet.

Beslutshistoria