

Tekninen lautakunta 14.04.2021 § 36

§ 36

Finnoonpuron katusuunnitelmien hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Lindroos Marja

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavat katusuunnitelmat:

Asemakaava-alue/
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Finnoonpuro

7585/001A

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 §

Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 22 §

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Nähtävillä (1.-15.3.2021) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Puolarinalho (Bolodalen) – kaava-alueen katusuunnitelmaehdotus koskee Finnoonpuron (Finnobäcken) rakentamista.

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.



1. Suunnitelman sisältö

Katuhanke perustuu Puolarinalhon asemakaavaan, jossa Nöykkiön kaupunginosaan kaavoitettiin urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Finnoonpuron katu toimii korttelialueen tonttikatuna. Kadulle on suunniteltu 6 metrin ajorata ja 3 metrin jalkakäytävä. Pyöräily ohjataan ajoradalle. Kadun reunaan on suunniteltu puita.

Finnoonpuron alustavat rakennuskustannukset ovat 400 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 100 000 €. Kadun ja viheralueiden vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 1 900 €.

Katusuunnitelmat ja suunnitelmaselostukset ovat liitteinä.

2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelmat on laadittu vuoden 2020-2021 aikana. Kaikille avoimen yleisötilaisuuden järjestäminen ei ollut syksyllä 2020 mahdollista koronatilanteen vuoksi. Asukasvuorovaikutuksessa hyödynnettiin Otakantaa.fi palvelua. Suunnitelmaluonnosten kommentointi oli avoinna palvelussa 12.-21.10.2020 välisenä aikana. Hankkeeseen ei tullut yhteydenottoja.

3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 1.-15.3.2021. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 24.2.2021, osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.

5. Rakentaminen

Katujen rakentaminen yhteensovitetään tontin rakentamisen kanssa.
Toistaiseksi katu ei ole rakentamishjelmassa.

Päätöshistoria