



Tekninen lautakunta

14.04.2021

## Kokoustiedot

Aika 14.04.2021 klo 17:00 - 18:35

Paikka Sähköinen Teams -kokous

## Saapuvilla olleet

Läsnä	Grönroos Simo	puheenjohtaja
	Granberg Fred	jäsen
	Palomäki Ulla	jäsen
	Pentikäinen Aulikki	jäsen
	Kauppila Jaana	jäsen
	Seppä Heikki	jäsen
	Siivola Marjaana	jäsen
	Björkenheim Patrik	jäsen
	Haarlas Topi	jäsen
	Lindy Camilla	jäsen
	Karreinen Lari	jäsen
	Kuusela Pirkko	jäsen
	Seppänen Jyrki	jäsen
	Tanska Harri	kaupunkitekniikan johtaja
	Rauhala Esa	katupäällikkö
	Aumala Petteri	lakimies
	Kare Aleks	lakimies
	Piirainen Ari	kaupungeodeetti
	Pelkonen Juha K	infrapalvelupäällikkö
	Virtanen Timo	hallintopäällikkö, sihteeri
	Åkerlund Kirsi	kaupunginhallituksen edustaja
	Virolainen Juho	nuorisovaltuuston edustaja

Allekirjoitukset

Simo Grönroos  
puheenjohtaja

Timo Virtanen  
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Marjaana Siivola  
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 22.4.2021.

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä</b>	<b>Liite</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 32		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 33		Pöytäkirjan tarkastajan valinta	5
§ 34	1	Kiinteistötoimitusmaksutaksan muuttaminen	6
§ 35	2	Tiekunta-avustusten jako vuonna 2021	9
§ 36	3 - 5	Finnoonpuron katusuunnitelmien hyväksyminen	12
§ 37		Teknisen lautakunnan päätöksen 11.11.2020 § 99 tarkistaminen (ylijäämämassojen vastaanottotaksa)	15
§ 38	6 - 8	Tiedoksi merkittävää	17
§ 39		Viranhaltijoiden päätökset	20

§ 32

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Selostus**

Tekninen lautakunta oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 8.4.2021 päivätyllä jäsenille ja varajäsenille, kaupunginhallituksen puheenjohtajalle sekä kaupunginhallituksen, nuorisovaltuuston ja henkilöstön lautakuntaan osoittamille edustajille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/28

Tekninen lautakunta

§ 33

14.04.2021

§ 33

## **Pöytäkirjan tarkastajan valinta**

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Marjaana Siivola.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/28

Tekninen lautakunta

§ 34

14.04.2021

4339/02.05.00/2021

Tekninen lautakunta 14.04.2021 § 34

§ 34

## Kiinteistötoimitusmaksutaksan muuttaminen

Valmistelijat / lisätiedot:  
Piirainen Ari

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan kiinteistötoimitusmaksutaksan ja määrää sen tulemaan voimaan 1.6.2021 lukien.

Sovelletut oikeusohjeet:

Laki kiinteistötoimitusmaksusta 3 ja 4§  
Espoon kaupungin hallintosääntö I osa / 2 / 3 § 1. mom. kohta 27  
Espoon kaupungin hallintosääntö I osa / 4 / 9 § 1. mom. kohta 10

### Käsittely

### Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Selostus

Esitetään kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi kustannuskehitykseen perustuva uusi kiinteistötoimitusmaksutaksa, jolla korvataan nykyinen 1.1.2019 alkaen voimassa ollut taksa.

Lain kiinteistötoimitusmaksusta 4 §:n mukaan kiinteistötoimitusten, joihin toimitusmääräyksen antaa kunnan kiinteistörekisterin pitäjä, maksuista määrätään kunnan päättämässä kiinteistötoimitusmaksutaksassa. Kiinteistötoimitusmaksun suuruuden tulee vastata kiinteistötoimituksesta kunnalle aiheutuvien kokonaiskustannusten määrää (omakustannusarvo).

Kiinteistötoimitusmaksu määrätään työkorvauksena tai toimituskorvauksena. Toimituksesta perittävä kiinteistötoimitusmaksu voidaan määrätä myös osin työkorvauksena ja osin toimituskorvauksena.

Suomen kuntaliitto on antanut kiinteistötoimitusmaksutaksan laatimisohtjeen 2.12.2011.

Kaupunginhallitus hyväksyi 3.12.2018 kiinteistötoimitusmaksutaksan, joka tuli voimaan 1.1.2019. Kaupunkimittaus- ja geotekniikkapalvelualueella palvelujen ja tuotteiden kustannuskehitystä seurataan jatkuvasti. Toiminnan kehittäminen ja tehostaminen hillitsevät osaltaan kustannusten kasvua. Yleisen kustannustason lisäksi ei ole muita merkittäviä kustannusten nousuun vaikuttavia tekijöitä.

Vuonna 2020 tontin lohkomisia suoritettiin 150 kpl, joiden perusteella merkittiin 266 tonttia rekisteriin. Kiinteistötoimitusmaksutaksan perusteella perittiin yksityisiltä toimitusten hakijoilta vuonna 2020 yhteensä n. 310 000 euroa. Vuonna 2021 on tonttien rekisteröintejä tehty selvästi edellisvuotta vähemmän.

Tontin lohkomista koskeva taksan tarkistamisesitys perustuu toimituksesta tällä hetkellä aiheutuvien kokonaiskustannusten kustannuskehityksen perusteella arvioituun määrään. Muista kiinteistötoimituksista sekä tontin lohkomisen yhteydessä tai kiinteistörekisterinpitäjän päätöksellä suoritettavista erikseen veloittavista toimenpiteistä perittävät maksut on esitetty tarkistettavaksi toimenpiteistä aiheutuvien kokonaiskustannusten edellyttämällä tavalla. Kiinteistötoimituksia koskevissa maksuissa on otettu myös huomioon toimitusten rekisteröinnistä aiheutuvat kustannukset. Esitetty korotus on keskimäärin 4,4 %.

Kiinteistötoimitusmaksu esitetään perittäväksi yhdessä erässä sen jälkeen, kun toimitus tai toimenpide on rekisteröity, kuten voimassa olevan taksan mukaan on tapahtunut.

Sovelletut lainkohdat:  
Laki kiinteistötoimitusmaksusta 3 ja 4§

Tiedoksi: Tonttiyksikkö, kaupunkitekniikan keskus

## **Päätöshistoria**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

8/28

Tekninen lautakunta

§ 34

14.04.2021

Liitteet

1 Kiinteistötoimitusmaksutaksa

Oheismateriaali

Kiinteistötoimitusmaksutaksa 2019



Espoon kaupunki  
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja  
§ 35

9/28  
14.04.2021

631/02.05.02/2021

Tekninen lautakunta 14.04.2021 § 35

§ 35

## Tiekunta-avustusten jako vuonna 2021

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kraatz Katia

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta jakaa tiekunta-avustuksia liitteen mukaisesti 19 782,00 euroa.

### Käsittely

### Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Selostus

Vuoden 2021 talousarviossa on tiekuntien avustamiseen varattu 20 000 euroa. Avustusta esitetään jaettavaksi vain kunnossapitoon, koska määräraha ei riitä teiden perusparantamiseen.

Tiekunta-avustukset ovat olleet haettavina 31.3.2021 mennessä. Hakemuksia on jätetty 29 kpl määräaikaan mennessä.

### Avustusperiaatteet

Yksityistielain (560/2018) 84 ja 85 §:ssä säädetään tiekuntien avustamisesta seuraavaa:

”84 §

Kunnan avustus

Kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja

että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään.

#### 85 §

Liikenteen salliminen avustettavalla tiellä

Jos valtio tai kunta tämän tai muun lain perusteella avustaa tiekuntaa tai tieosakkaita yhteisesti tien kunnossapidossa, tien käyttämistä muuhun kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen ei saa kieltää tai tietä sulkea sinä ajanjaksona, jota avustus koskee. Sama koskee tietä, jonka kunnossapidosta kunta vastaa kustannuksellaan. Tien käytöstä 28 §:n nojalla suoritettavan maksun periminen voidaan kieltää tien kunnossapitoa koskevassa avustuspäätöksessä.

Jos muusta kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvasta liikenteestä aiheutuu huomattavaa haittaa kiinteistön tai rekisteriyksikön omistajalle tai liikenneturvallisuudelle, voidaan avustettavan tien käyttö kunnan suostumuksella muiden kuin tieosakkaiden hyväksi kieltää tai sitä rajoittaa taikka avustettava tie sulkea. Kunnan on pyydettävä ennen tällaisen suostumuksen antamista toimivaltaiselta elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta lausunto.

Jos valtio tai kunta tämän tai muun lain perusteella avustaa tiekuntaa tai tieosakkaita yhteisesti tien rakentamisessa taikka tie on tehty kokonaan tai osaksi kunnan varoilla, on kymmenen vuoden ajan viimeisen avustuserän nostamisesta tai kunnan tekemän tietyön päättymisestä lukien noudatettava, mitä edellä tässä pykälässä säädetään tien käyttämisestä muiden kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan toimintaan tai liikenteeseen.”

Tekninen lautakunta päätti 17.6.1998, että seuraavia periaatteita noudatetaan yksityisteiden kunnossapidon avustamisessa:

”Avustettavan tai kunnossapitoon otettavan yksityistien tulee olla vähintään kahden pysyvästi asutun kiinteistön pääsytie. Kiinteistön sisäänajoteitä ja tontilla sijaitsevia teitä, tilusteitä ja ainoastaan vapaa-ajan asutukselle johtavia teitä ei avusteta tai oteta kunnossapitoon.

Tiekunta ei saa kieltää siihen kuulumattomien liikennettä ja saa asettaa sille rajoituksia vain ajoneuvon painon suhteen.”

Kaupunki myöntää vuosittain kunnossapitoavustusta tiekunnalle, joka pitää yllä yksityistielain mukaan tiekunnalta edellytettävää kirjanpitoa. Yksityistie voi saada yksityistielain mukaista avustusta kunnalta ja/tai valtiolta vain, jos tiellä on tiekunta.

### **Avustusten jako**

Tiekuntien yhteystiedot tuli olla päivitetty Maanmittauslaitoksen ylläpitämään rekisteriin maaliskuun 2021 loppuun mennessä. Määräaikaan mennessä 29 tiekunnan tiedot olivat Maanmittauslaitoksen rekisteriin päivitetty. Tiekunta-avustus myönnetään näille 29 tiekunnalle. Kunnossapitoavustus määräytyy tiekunnan omalla kustannuksellaan kunnossapitämän tienpituuden perusteella. 2021 vuoden avustus on 0,42 €/m.

Avustus on laskettu Maanmittauslaitoksen rekisterissä ilmoitetun tiekunnan teiden kokonaispituuden mukaan. Tiekunnan edellisvuoden menot eivät enää vaikuta avustuksen suuruuteen, koska avustustason alenemisen vuoksi avustus kattaa vain perusosa tiekunnan menoista, jotka pääosin jäävät osakkaiden vastuulle. Avustuksen edellytyksenä on kuitenkin tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen toimittaminen, jotta tiekunnan voidaan todeta toimineen asianmukaisesti.

### **Päätöshistoria**

#### Liitteet

- 2 Tiekunta-avustukset vuonna 2021

Espoon kaupunki  
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja  
§ 36

12/28  
14.04.2021

5673/10.03.01/2020

Tekninen lautakunta 14.04.2021 § 36

§ 36

## **Finnoonpuron katusuunnitelmien hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Lindroos Marja

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavat katusuunnitelmat:

Asemakaava-alue/  
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Finnoonpuro

7585/001A

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §  
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 §  
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 22 §

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

Nähtävillä (1.-15.3.2021) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Puolarinalho (Bolodalen) – kaava-alueen katusuunnitelmaehdotus koskee Finnoonpuron (Finnobäcken) rakentamista.

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.



### 1. Suunnitelman sisältö

Katuhanke perustuu Puolarinalhon asemakaavaan, jossa Nöykkiön kaupunginosaan kaavoitettiin urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Finnoonpuron katua toimii korttelialueen tonttikatuna. Kadulle on suunniteltu 6 metrinen ajorata ja 3 metrinen jalkakäytävä. Pyöräily ohjataan ajoradalle. Kadun reunaan on suunniteltu puita.

Finnoonpuron alustavat rakennuskustannukset ovat 400 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 100 000 €. Kadun ja viheralueiden vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 1 900 €.

Katusuunnitelmat ja suunnitelmaselostukset ovat liitteinä.

### 2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelmat on laadittu vuoden 2020-2021 aikana. Kaikille avoimen yleisötilaisuuden järjestäminen ei ollut syksyllä 2020 mahdollista koronatilanteen vuoksi. Asukasvuorovaikutuksessa hyödynnettiin Otakantaa.fi palvelua. Suunnitelmaluonnosten kommentointi oli avoinna

palvelussa 12.-21.10.2020 välisenä aikana. Hankkeeseen ei tullut yhteydenottoja.

### 3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 1.-15.3.2021. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 24.2.2021, osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

### 4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.

### 5. Rakentaminen

Katujen rakentaminen yhteensovitetaan tontin rakentamisen kanssa. Toistaiseksi katu ei ole rakentamishjelmassa.

## Päätöshistoria

### Liitteet

- 3 Suunnitelmaselostus
- 4 Katusuunnitelma 7585/001A
- 5 Käännös päätöksestä / Beslutsprotokoll i översättning (Godkännande av gatuplaner för Finnbäcken)

### Oheismateriaali

Kustannusarviot

Espoon kaupunki  
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja  
§ 37

15/28  
14.04.2021

5376/02.05.00/2020

Tekninen lautakunta 14.04.2021 § 37

§ 37

## **Teknisen lautakunnan päätöksen 11.11.2020 § 99 tarkistaminen (ylijäämämassojen vastaanottotaksa)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Pakkala Pekka

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

a. täsmentää päätöstään 11.11.2020 § 99 ylijäämämassojen vastaanottomaksun tarkistamisesta siten, että maalaji savi muutetaan muotoon Kantamaton maa (savi).

b. päättää, että muutosta sovelletaan 1.4.2021 lukien.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Tekninen lautakunta päätti 11.11.2020 § 99 ylijäämämassojen vastaanottotaksoiden tarkistamisesta.

Sittemmin on ilmennyt tarvetta täsmentää yhden maalajin nimeä. Savi olisi tarpeen muuttaa nimikkeeksi kantamaton. Perusteena muutokselle on, että savena otetaan vastaan muutakin maalajia kuin savea ja se on aiheuttanut raportoinnissa sekaannuksia, paljonko saven määrä on todellisuudessa. Kyseiselle vastaanotettavalle maamassalle on yhteistä se, että se käsiteltäisiin kantamattomana ja edellyttää tietynlaista rakentamistekniikkaa. Yksikköhinnat säilyvät jo tehdyn päätöksen mukaisena (ks. taulukko).

Muutostarve todettiin uuden lumen ja maanvastaanottojärjestelmän käyttöönoton aikana ja uusi nimikemuutos on luontevinta toteuttaa tässä yhteydessä. Järjestelmä on otettu tuotantoon 31.3.2021.

Taksataulukko 1.1.2021 alkaen päivitettyinä 1.4.2021 lukien (muutos vahvennettuna):

Maalaji	3-5 akselinen tai täysperävaunun 1 laatikko, €/krm (alv 0 %)	puoliperävaunu, €/krm (alv 0 %)
Kantava maa	40	80
<b>Kantamaton maa (savi)</b>	80	160
Liejusavi	160	280
Louhe	0	0
Stabiloitu maa (vain kaupungin rakennuttamista kohteista)	160	280



## § 38

**Tiedoksi merkittävää****Päätösehdotus****Kaupunkitekniikan johtaja:**

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi

- 1) seuraavat keskeiset infrahankinnat maaliskuulta 2021:
  - a. Laserkeilauksen ja ilmakuvauksen hankinta. Työn hinta on 239 200 euroa (alv. 0) ja toimittajaksi valittiin Terratec Oy.
  - b. Niittykummun kolmen pysäköintialueen rakentaminen. Urakan hinta on 1 370 362 euroa (alv. 0). Työ valmistuu 31.8.2021 ja urakoitsijana toimii E.M. Pekkinen Oy.
  - c. Gobbacka-Röylän yhdysvesijohdon rakentaminen. Urakan hinta on 395 821,20 euroa (alv. 0). Urakoitsijana toimii Skanska Infra Oy.
  - d. Katukunnossapidon Olarin hiekkasiilojen peruskunnostuksen ja uuden kuorma-autokatoksen hankinta. Urakan hinta on 541 463,60 euroa ja hankkeen kustannusarvio on 790 984,00 euroa (hinnat alv. 0). Työ valmistuu 30.11.2021 mennessä ja urakoitsijana toimii VRJ Etelä-Suomi Oy.
  - e. Louhintatyöt ajalle 1.4.2021-31.3.2024. Urakan arvioitu hinta on 1 097 500 euroa (alv. 0) ja urakoitsijana toimii TerraWise Oy (varalla Waterman Oy).
- 2) Helsingin hallinto-oikeuden päätöksen 17.3.2021, joka koskee valitusta Espoon katupäällikön päätöksestä 25.9.2019 (Hiidenkivenmetsän, Hiidenheinän, Kalevanvainion, Hopealehdon ja Maarinniityn puistosuunnitelman hyväksyminen). Hallinto-oikeus ei tutkinut valitusta, koska valittajalla ei ollut valitusoikeutta.
- 3) Helsingin hallinto-oikeuden päätöksen 24.3.2021, joka koskee vaatimusta täytäntöönpanon keskeyttämiseksi liikennemerkkiasiaassa. Tekninen lautakunta päätti 20.1.2021 panna täytäntöön Vanhaa Lillhementintietä ja Maakirjantietä koskevan liikennemerkkipäätöksen mahdollisista valituksista huolimatta. Hallinto-oikeus hylkäsi vaatimuksen täytäntöönpanon keskeyttämisestä. Hallinto-oikeus käsittelee valituksen muilta osin myöhemmin.
- 4) Espoon kaupungin vammaisasiamiehen selvityksen vuodelta 2020. Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti 17.3.2021 lähettää selvityksen tiedoksi mm. tekniselle lautakunnalle.

5) vaalimainontaan liittyvää aineistoa:

- a. Ohje kuntavaalimainontaan Espoon kaupungissa
- b. Kuntavaalit 2021, vaalimainontaopas
- c. Espoon kaupungin vaalimainostelineet äänestysalueittain
- d. Äänestysikäiset vs. vaalimainospaikat -vertailu

6) Helsingin hallinto-oikeuden päätöksen 30.3.2021, joka koskee Espoon kaupungin valitusta Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätöksestä 25.2.2019 velvoittaa Espoon kaupunkia ryhtymään toimenpiteisiin vesihuollon järjestämiseksi Mustanpuron alueelle. Hallinto-oikeus hyväksyi Espoon kaupungin vaatimuksen toimenpiteiden määräajan pidentämisestä 31.12.2022 asti. Hallinto-oikeus hylkäsi kaupungin valituksen muilta osin.

### Käsittely

Keskusteltaessa kohdasta 5 (vaalimainonta) esittelijä totesi, että kolme lisävaalimainostelinettä otetaan käyttöön, mikä otetaan huomioon ohjeistuksessa.

Keskusteltaessa edelleen kohdasta 5 Topi Haarlaa ehdotti Lari Karreisen ja Heikki Sepän kannattamina, että vaalien ulkomainonta voidaan aloittaa Kuntaliiton suosituksesta poiketen 13.5.2021. Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen kohdan 6.

### Päätös

Tekninen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti, että vaalien ulkomainonta voidaan aloittaa 13.5.2021.

Liitteet

- 6 Ohje kuntavaalimainontaan Espoon kaupungissa (Tela 14.4.2021)
- 7 Kuntavaalit 2021 - Espoon vaalimainontaopas (Tela 14.4.2021)
- 8 Espoon kaupungin vaalimainostelineet äänestysalueittain, kartta (Tela 14.4.2021)

Oheismateriaali

- Helsingin hallinto-oikeuden päätös 17.3.2021 (ei julkaista)
- Helsingin hallinto-oikeuden päätös 24.3.2021 (ei julkaista)
- Espoon kaupungin vammaisasiamiehen selvitys vuodelta 2020
- Äänestysikäiset vs. vaalimainospaikat -vertailu
- Helsingin hallinto-oikeuden päätös 30.3.2021 (ei julkaista)

§ 39

## Viranhaltijoiden päätökset

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ranta Anne

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja:

Tekninen lautakunta

- a) merkitsee tiedoksi päätökset, jotka teknisen lautakunnan puheenjohtaja on jättänyt siirtämättä lautakunnan käsiteltäväksi:
1. Katupäällikön päätöspöytäkirja 18.3.2021 Katu- ja puistoasiat § 7 (Katusuunnitelmaehdotuksia nähtävillä)
  2. va. Infrapalvelupäällikön päätöspöytäkirja 22.3.2021 Hankinta-asiat § 8 (Liikennevalolaitteiden varaosien ja korjaus- ja huoltotöiden tilaaminen)
  3. Kaupunkitekniiikan johtajan päätöspöytäkirja 23.3.2021 Hankinta-asiat § 14 (Betoniputkien ja betonisten kaivonosien hankinta jaksolle 1.6.2019-31.5.2021 puitesopimus, optiokauden 1.6.2021-31.5.2023 käyttöönotto)
- b) ei käytä kuntalain 92 § mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:
4. va. Infrapalvelupäällikön päätöspöytäkirja 26.3.2021 Hankinta-asiat § 9 (Liikennevalolaitteiden varaosien sekä korjaus- ja huoltotöiden tilaaminen)
  5. Kaupunkitekniiikan johtajan päätöspöytäkirja 29.3.2021 Henkilöstöasiat § 6 (Infrapalvelupäällikön viran vakinainen täyttäminen)
  6. Kaupungeingeodeetin päätöspöytäkirja 30.3.2021 Kiinteistöasiat § 25 (Tonttijaonmuutoksen hyväksyminen)
  7. Katupäällikön päätöspöytäkirja 30.3.2021 Katu- ja puistoasiat § 8 (Katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen)
  8. Katupäällikön päätöspöytäkirja 30.3.2021 Katu- ja puistoasiat § 9 (Katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen)

9. Katupäällikön päätöspöytäkirja 1.4.2021 Katu- ja puistoasiat § 10 (Puistosuunnitelman hyväksyminen)
10. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 7.4.2021 Hankinta-asiat § 17 (Pysäköinnin mobiilimaksupalvelun väliaikainen järjestäminen)
11. Kaupungeodeetin päätöspöytäkirja 9.4.2021 Yleiset asiat § 1 (Kaupunkimittauksen tuotteista ja palveluista perittävät maksut)
12. Katupäällikön päätöspöytäkirja 13.4.2021 Katu- ja puistoasiat § 11 (Katu- ja puistosuunnitelmaehdotuksia nähtävillä)

### **Käsittely**

Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen päätökset 10-12.

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali  
Päätökset 1-12  
Päätöksiä, joiden otto-oikeuden käytöstä lautakunta on aiemmin luopunut, 1-20

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 32, § 33, § 34, § 39**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 35, § 37, § 38****Oikaisuvaatimusohje**

Edellä mainittuihin teknisen lautakunnan päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus tehdään Espoon tekniselle lautakunnalle.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut suostumuksensa sähköiseen tiedoksiantoon, niin asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa.

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kaupunginhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

**Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille Espoon kaupungin kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Kirjaamon osoite on:

Käyntiosoite:	Siltakatu 11
Virka-aika:	ma-pe 8.00 - 15.45
Postiosoite:	PL 1 02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti:	kirjaamo@espoo.fi
Telekopio:	+358-(0)9-816 22495
Vaihde:	+358-(0)9-81621



## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 36

### Muutoksenhaku päätökseen katu- ja yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä

#### Valitusviranomainen ja valitusaika

Yllämainittuihin maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:ssä ja 90 §:ssä sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §:ssä ja 46 §:ssä tarkoitettuihin katusuunnitelman tai yleisen alueen suunnitelman hyväksymispäätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Helsingin hallinto-oikeudelta 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

#### Valitukseen oikeutettu

Valitusoikeus on:

- sillä, johon päätös on kohdistettu;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta;
- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava.

Valituskirjelmään on liitettävä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Lisäksi valituskirjelmään on liitettävä valtakirja, mikäli valittaja käyttää asiamiestä.

## Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo  
Radanrakentajantie 5  
00520 HELSINKI

Puhelin: 029 56 42000  
Telekopio: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi  
Virastoaiika: 8.00 – 16.15

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinlain (1455/2015) mukaisesti. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

## Anvisning för sökande av ändring i beslut om godkännande av gatuplan och plan för allmänna områden

### Myndighet och tid

Ovan nämnda beslut om godkännande av gatuplaner som avses i 85 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 41 § i markanvändnings- och byggförordningen eller

beslut om parker eller andra allmänna områden som avses i 90 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 46 § i markandvändnings- och byggförordningen

kan överklagas skriftligen hos Helsingfors förvaltningsdomstol inom 30 dagar efter delfåendet.

En part anses, om inte annat kan påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter det att brevet avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller av ett särskilt delgivningsbevis. Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden.

Om besvärstidens sista dag är en helgdag eller en annan dag då ämbetsverken är stängda, får besvärsskriften lämnas in den första vardagen efter denna dag.

### **Besvärsrätt**

Besvär får anföras av:

- den som beslutet avser;
- den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet.

### **Besvärsskriften**

I besvärsskriften ska uppges:

- ändringssökandens namn och hemkommun
- det beslut som överklagas, i original eller som kopia;
- till vilka delar beslutet överklagas och de ändringar som yrkas i beslutet
- grunderna för yrkandet
- adress och telefonnummer för meddelande i ärendet till ändringssökanden.

Besvärsskriften ska undertecknas av den som överklagar eller av den som avfattat skriften.

Till besvärsskriften ska fogas bevis över dagen för delfåendet eller annan utredning över från vilken dag besvärstiden ska räknas, samt de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare tillställts myndigheten.

Till besvärsskriften ska dessutom fogas en fullmakt, om ändringssökanden använder sig av ombud.

### **Inlämning av besvärsskriften**

Besvärsskriften ska inom besvärstiden lämnas till Helsingfors förvaltningsdomstol under adress

Helsingfors förvaltningsdomstol, registraturen  
Banbyggargvägen 5  
00520 Helsingfors

Telefon: 029 56 42000  
Fax: 029 56 42079  
E-post: [helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)

Ämbetstid 8.00 – 16.15

Besvärsskriften kan på egen risk sändas per post eller med bud. Anlitas posten ska besvärsskriften avsändas i så god tid att den hinner fram den sista dagen av besvärstiden före ämbetstidens slut.

På eget ansvar kan besvärsskriften också sändas per fax eller e-post inom den utsatta tiden. En handling som ska sändas inom utsatt tid ska före utgången av den utsatta tiden tillställas rättsskipningsmyndigheten så att handlingen finns tillgängligt för myndigheten i mottagarapparaten eller datasystemet.

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### **Avgift för behandling av överklagandet**

Av den överklagande uppbärs en rättegångsavgift enligt lagen om domstolsavgift (1455/2015). Ytterligare information om avgiften lämnas av besvärsmyndigheten.