

## ERIÄVÄ MIELIPIDE

Toimielin: Espoon kaupungin kaupunkisuunnittelulautakunta  
Kokous: 12.5.2021  
Asia: Lausunnon antaminen Luonnonsuojelun toimenpiteet -hankkeen ohjelmasta ja selvityksistä (asianumero 5 esityslistassa)

### Vaatus:

Kaupunkisuunnittelulautakunta on tehnyt äänin 7-6 päätöksen, joka on laiton ja pitää kumota.

### Perustelut:

Päätösehdotuksessa on ollut teksti:

”Kaupunkisuunnittelulautakunta merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevan Luonnonsuojelun toimenpiteet -hankkeen ohjelman ja selvitykset, ja toteaa niiden olevan hyvin laaditut, tarpeelliset ja kaupungin tavoitteiden mukaiset.”

Päätöksestä olisi pitänyt poistaa teksti:

”, ja toteaa niiden olevan hyvin laaditut, tarpeelliset ja kaupungin tavoitteiden mukaiset”

Espoon kaupungin hallintosäännön mukaan lautakuntien yleiset tehtävät ja ratkaisovalta määritellään seuraavasti:

9 § Lautakuntien yleiset tehtävät ja ratkaisovalta

Lautakuntien tehtävänä on

- 1) ohjata ja valvoa tehtäväalueensa toimintaa, sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa valtuuston ja kaupunginhallituksen päätösten mukaisesti,
- 2) vastata toiminnan tulosten ja talousarvion toteutumisen seurannasta sekä toiminnan tuottavuuden ja vaikuttavuuden edistämisestä,
- 3) päättää palvelujen järjestämistä ja toteutusta koskevista toimintaperiaatteista toimialueellaan,
- 4) tehdä esitys taloussuunnitelmaksi sekä hyväksyä käyttösuunnitelma ja toimintakertomus,
- 5) huolehtia yhteistyöstä muiden toimielinten sekä Helsingin seudun kuntien, viranomaisten ja yhteisöjen kanssa palvelujen järjestämisessä ja kehittämisessä,
- 6) huolehtia tehtäväalueensa toiminnan osalta kaupungin asukkaiden ja palvelujen käyttäjien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksista sekä seurata toiminnan

asiakslähtöisyyttä,

7) hyväksyä tehtäväalueensa osalta tilahankkeiden tarveselvitykset ja antaa lausunnot hankesuunnitelmista sekä tehdä kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaostolle esitykset palveluverkon ja sen muutoksien vaikutuksista toimitiloihin,

8) käyttää kaupungin ja lautakunnan puhevaltaa lautakunnan päätöksiä koskevissa muutoksenhakuasioissa,

9) päättää toimialansa palvelujen järjestämistä ja toteutusta koskevista hankintaperiaatteista Espoo-tarinan mukaisesti,

10) tehdä esitys kaupunginhallitukselle toimialansa osalta lakiin tai asetukseen perustuvien maksujen suuruudesta,

11) päättää muut kuin lakiin ja asetuksiin perustuvat maksut tehtäväalueellaan,

12) päättää tehtäväalueensa tilojen, alueiden, rakennusten, laitteiden ja vastaavien käyttöoikeussopimusten sekä muuhun ulkopuoliseen käyttöön luovuttamisen periaatteista,

13) antaa kaupunginhallituksen puolesta kaupungin lausunnot lautakunnan tehtäväalueeseen kuuluvissa asioissa, jollei lausuntopyyntöä tai käsiteltävänä olevan asian luonteesta muuta johdu.

14) päättää toimialallaan kaupungin jäsenyydestä yhdistyksissä, järjestöissä ja vastaavissa yhteisöissä.

Lautakunta voi siirtää ratkaisuvalltaansa viranhaltijalle kohdan 8 osalta

Lisäksi kaupunkisuunnittelulautakunnalla on määritelty erityiset tehtävät:

19 § Kaupunkisuunnittelulautakunnan erityiset tehtävät

Lautakunnan tehtävänä on

1) ohjata ja valvoa Espoon kaupunkisuunnittelua,

2) huolehtia kaavoituksesta ja kaupunkikuvan ja kaupunkirakenteen kehittämisestä, yleispiirteisestä ympäristön kehittämisestä ja suunnittelusta sekä kaavoitukseen liittyvästä liikenteen suunnittelusta,

3) luoda kaavoituksen avulla edellytykset asunto-olojen ja elinkeinotoiminnan edistämiseksi,

4) huolehtia nimistön suunnittelusta,

5) tiedottaa laadituista kaavoista sekä käynnissä olevista ja tulevista kaavoitustoimista

Lisäksi sen ratkaisuvallasta on todettu seuraavaa:

## 20 § Kaupunkisuunnittelulautakunnan ratkaisuvallta

Sen lisäksi, mitä muutoin on määrätty lautakunnan päätettäväksi, lautakunta

1) tekee kaupunginhallitukselle esityksen kaavoitusohjelmaksi sekä päättää kaavoituksen työohjelmasta ja antaa ohjeet valmistelulle tarkemmin määrittelemiensä kohteiden osalta,

2) tekee kaupunginhallitukselle ehdotukset yleis- ja osayleiskaavoiksi ja niiden muutoksiksi sekä asemakaavoiksi ja niiden muutoksiksi silloin, kun asemakaavan tai asemakaavan muutoksen hyväksymisestä päättää valtuusto sekä antaa lausunnon niistä saaduista muistutuksista,

Jos kaupunkisuunnittelulautakunnan maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n perusteella nähtäville asettamasta valtuuston päätettäväksi tulevasta asemakaavaehdotuksesta tai asemakaavan muutosehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia ja ehdotuksesta annetuissa lausunnoissa ei ole esitetty huomautuksia, kaupunginhallitus käsittelee asian ilman edellä tässä kohdassa tarkoitettua lautakunnan käsittelyä.

3) hyväksyy muun kuin vaikutuksiltaan merkittävän asemakaavan ja asemakaavan muutoksen. Lautakunnan tulee siirtää kaupunginhallituksen käsiteltäväksi asemakaava ja asemakaavan muutos, jonka osalta kaupunginhallitus päättää kaavoitukseen ja kaavojen toteuttamiseen liittyvien maankäyttösopimusten hyväksymisestä,

4) hyväksyy maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:ssä säädetyssä tarkoituksessa nähtäville asettamista varten merkittävät asemakaavaehdotukset ja asemakaavan muutosehdotukset sekä antaa lausunnot niistä saaduista muistutuksista,

5) määrää rakennuskiellon ja toimenpiderajoituksen alueelle, jolle yleiskaavan laatiminen tai muuttaminen on vireillä sekä rakennuskiellon alueelle, jolla asemakaavan laatiminen tai muuttaminen on vireillä sekä mainittujen toimenpiderajoituksen ja rakennuskieltojen pidentämisestä,

6) tekee kaupunginhallitukselle esitykset rakentamiskehotuksista,

7) ratkaisee vaikutukseltaan merkittävät maisematyöluvut, ellei maisematyöluvan ratkaiseminen hallintosäännön perusteella kuulu kaupunkisuunnittelujohtajalle tai rakennusvalvontajohtajalle,

8) päättää perusteista, joiden mukaisesti määräytyvät asemakaavan laatimisesta maankäyttö- ja rakennuslain 59 §:n nojalla perittävä korvaus ja hakijalta

kaupunkisuunnittelukeskuksen järjestämästä kuulemisesta maankäyttö- ja rakennuslain 173 §:n nojalla perittävät kustannukset sekä kaupunkisuunnittelukeskuksessa poikkeamispäätöksistä ja suunnittelutarveratkaisuista perittävät maksut valtuuston hyväksymien yleisten perusteiden mukaisesti,

9) päättää maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesta asemakaavojen ajanmukaisuudesta

Espoon kaupungin hallintosäännössä ei ole missään annettu kaupunkisuunnittelulautakunnalle nimenomaista toimivaltaa arvioida toisten laatiman, tiedoksi merkittävän oheismateriaalin laatimisen laatua tai tarpeellisuutta. Lautakunta ei voi myöskään itse lähteä laajentamaan toimivaltaansa, vaan toimivallan tulee perustua kuntalakiin tai Espoon kaupungin hallintosääntöön.

Kaupunkisuunnittelulautakunta ei ole aikaisemmin arvioinut tiedoksimerkittävän materiaalin laatimisen tasoa tai tarpeellisuutta. Sen toimivallassa on hyväksyä tai hylätä esittelijän ehdotus tiedoksimerkitsemisestä, tai sitten palauttaa asia uudelleen valmisteltavaksi.

Jos laatimisen laatua, oheismateriaalin tarpeellisuutta tai Espoon kaupungin tavoitteiden mukaisuutta olisi arvioitu, arviointitapa, itse arviointi ja lopputulos pitäisi myös löytyä esittelijän päätösehdotuksesta tai sen perusteluista tai muusta asiakohtaan liittyvästä materiaalista. Nyt näin ei ole tapahtunut, vaan päinvastoin lautakunnan kokouksessa on selostettu, että päätösehdotuksen sisältö johtuu siitä, että muut lautakunnat ovat tehneet samansisältöisen päätöksen. Siltäkin osin voimaan jäädessään päätös olisi syntynyt siten, että päätösvaltaa on käytetty muussa toimielimessä kuin kaupunkisuunnittelulautakunnassa.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenillä ei myöskään ole ollut mahdollisuutta osallistua toisten lautakuntien kokouksiin, joten päätösvaltaa on tältä osin siirretty vastoin hallintosääntöä muiden toimielinten päättäjille, eikä kaupunkisuunnittelulautakunnalle ole esitetty tiedoksi, mihin arvioihin toisissa toimielimissä arviointi oheismateriaalin laatimisen laadusta perustuu.

Espoossa 12. toukokuuta 2021

Kimmo Oila (kok.)

Kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsen, kaupunginvaltuutettu