

Asianumero
Uusi 5829/10.02.03/2020
1391/2015
Aluenumero
241700

Lausuntojen sekä kannanottojen lyhennelmät ja vastineet

Nygrannas

Asemakaava ja asemakaavan muutos

26. kaupunginosa, Mankkaa

Liittyy kaupunkisuunnittelujohtajan 24.8.2015 **MRA 30 §:n** mukaisesti nähtäville hyväksymään Nygrannaksen (alenumero 241700) osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Nähtävillä MRA 30 §:n mukaisesti 7.9.-6.10.2015. Lausuntoja saatiin yksi kappale.

Espoon kaupunki
Y-tunnus 0101263–6

Kaupunkisuunnittelukeskus
Asemakaavayksikkö
Käyntiosoite: Tekniikantie 15
Postiosoite: PL 43, 02070 Espoon kaupunki

Christian Ollus, etunimi.sukunimi@espoo.fi

Matias Kallio, etunimi.L.sukunimi@espoo.fi

Katariina Peltola, etunimi.sukunimi@espoo.fi

Marno Hanttu, etunimi.sukunimi@espoo.fi

Lausuntojen ja kannanottojen lyhennelmät ja vastineet

1

Päivämäärä 6.10.2015
Lausunnon antaja Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY)

Alue on pääosin rakentamatonta aluetta. Alueella sijaitsee jonkin verran käytössä olevia vesihuoltolinjoja, jotka tulee huomioida kaavoituksessa. Asemakaavoitustyön yhteydessä tehtävän kunnallisteknisen yleissuunnitelman yhteydessä tulee selvittää aluetta palvelevan uuden vesihuollon sekä johtosiirtojen tarve ja kustannukset sekä huolehtia riittävät tilavaraukset vesihuollon putkille ja laitteille. Erityisesti tulee suunnitella liittyminen nykyiseen viemäriverkostoon ja varmistaa, että liitytään sellaisiin kohtiin, joissa viemäriin kapasiteetti on riittävä alueelta tuleville lisääntyville jätevesimäärille. Vesihuollon osalta HSY:n yhteyshenkilönä asiassa toimii alueinsinööri Tiina Hietanen, puh. 09 1561 3772.

Alueen eteläosa on tarkoitus liittää Suurpellon alueelliseen jätteen putkikeräysjärjestelmään. Samalla on myös huomioitava alueen putkikeräykseen sopimattomien jätejakeiden kerääminen perinteisin menetelmin jäteautoilla niille varatuista pisteistä (esim. kierrätyshuoneet) sekä sen aiheuttamat vaatimukset tieverkostolle ja kiinteistöille. Lisätietoja jätehuoltoon liittyvissä asioissa antaa tarvittaessa palvelupäällikkö Tero Salo p. 0400860265, tero.salo@hsy.fi.

Vastine:

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman jälkeen laadittiin yhteistyössä HSY:n kanssa kunnallistekniikan yleissuunnitelma, Ramboll Finland Oy, 23.3.2018. Yleissuunnitelmassa suunniteltiin tarvittava vesihuolto sekä tutkittiin myös alueellisen jätteen putkikeräysjärjestelmän laajentamista Nygrannaksen alueelle. Myös muu jätehuolto otetaan rakentamisessa huomioon. Kaupunkisuunnittelulautakunta palautti 11.4.2018 laajemman Nygrannaksen alueen asemakaavaehdotuksen uudelleen valmisteltavaksi. Nyt laadittava Nygrannaksen asemakaavaehdotus koskee alueen keskiosaa. Jatkosuunnittelussa päivitetään tarvittaessa kunnallistekniikan yleissuunnitelmaa.

Muilta osin merkitään tiedoksi.