

Ympäristölautakunta 20.05.2021 § 33

§ 33

P. Tyllilä Linja Oy, ilmoituspäätös linja-autovarikon toimintaa varten osoitteessa Hyljekuja 6

Valmistelijat / lisätiedot:
Ahtiainen Jouni

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Ympäristöjohtaja Söderman Tarja

Espoon ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteen mukaisesti P. Tyllilä Linja Oy:n ympäristönsuojelulain (527/2014) 115 a §:n mukaisen ilmoituksen koskien linja-autovarikon toimintaa Espoon Hannuksessa Suomenojan teollisuusalueella osoitteessa Hyljekuja 6.

Käsittely

Päätös

Ympäristölautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

P. Tyllilä Linja Oy on tehnyt ympäristönsuojelulain mukaisen yleisen ilmoituksen linja-autovarikkotoiminnalle Suomenojan teollisuusalueella. Kyseessä on olemassa oleva toiminta.

Varikko on toiminut kiinteistöllä vuodesta 1979 lähtien. Toiminnalla on ollut määräaikainen vuonna 2014 myönnetty ympäristölupa. Varikkotoiminta on nykyisin ympäristölupavelvollisuuden sijaan ympäristönsuojelulain mukaisen yleisen ilmoitusmenettelyn piirissä.

Varikolla tehdään noin 70 linja-auton pysäköinti-, huolto-, korjaus- ja pesutoimintaa. Lisäksi varikolla on toimisto- ja sosiaalitilat. Varikon pääasiallinen toiminta-aika on klo 04-02. Linja-autoliikenne varikolta ja varikolle painottuu klo 06-10 ja klo 14-18 välisille kellonajoille. Varikolla on ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröity polttonesteen jakeluasema. Varikolla on käytössä ISO 14001 -ympäristöhallintajärjestelmä.

P. Tyllilä Linja Oy:n omistama kiinteistö sijaitsee asemakaavassa teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueella (T), joka mahdollistaa varikkotoiminnan ja autohallit linja-autojen säilytystä, korjausta ja huoltoa

varten. Alueelle on hyväksytty Finnoon osayleiskaava 840200, jossa varikon alue on kaavoitettu pääosin julkisten palveluiden ja hallinnon alueeksi (PY) ja pieneltä alalta asumisen ja keskustatoimintojen alueeksi (AC). Kiinteistön ympärille on kaavoitettu julkisten palveluiden ja hallinnon alueen (PY) lisäksi lähivirkistysaluetta (VL) ja asumisen ja keskustatoimintojen aluetta (AC). Kaupunkisuunnittelukeskuksen antaman lausunnon mukaan toiminta ei vaikeuta kaavoitusta, kaavan toteutumista tai alueiden käytön muuta järjestämistä. Toiminta alueella jatkuu entisellään.

Toiminnassa syntyy varikkotoiminnalle ominaisia melu- ja ilmapäästöjä, jotka eivät poikkea merkittävästi alueen muiden varikkojen tai tieliikenteen päästöistä. Melupäästöjä vähennetään mm. alhaisilla ajonopeuksilla ja ilmapäästöjä vähennetään mm. moottorin esilämmityksellä sekä dieselmootoreissa käytettävällä AdBlue-liuoksella. Talvella linja-autojen pakokaasupäästöjä vähennetään moottorien esilämmityksellä ja joutokäyntiä välttämällä.

Viemäriin kohdistuvia päästöjä ehkäistään johtamalla jakelualueen sekä huolto-, korjaamo- ja pesuhallin jätevedet jätevesiviemäriin hiekan- ja öljynerotuskaivojen kautta. Öljynerottimet on varustettu öljytilan täyttymisestä ilmoittavalla hälytinja järjestelmällä. Kemikaalien leviäminen vuototilanteissa ympäristöön tai viemäriin on estetty säilyttämällä kemikaalit rakenteellisesti suoja-allastetussa tilassa tai erillisten suoja-aitaiden päällä.

Toiminta sallitaan, koska toiminnasta ei annettut määräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa tai muuta ympäristönsuojelulain 115 d §:ssä tarkoitettua seurausta.

Päätöshistoria