

Lähettäjä: Eero Salmela <eeroksalmela@gmail.com>

Lähetetty: perjantai 28. toukokuuta 2021 11:56

Vastaanottaja: Hakala Katja TYT <katja.k.hakala@espoo.fi>

Kopio: Haataja Jukka <jukka.haataja@espoo.fi>

Aihe: Re: Maanvuokrasopimuksen päättämistä ja uuden maanvuokrasopimuksen tekemistä koskevan päätöksen muuttaminen, Kiinteistö Oy Niipperin Puutarhakylä 2

Alustus:

Yhtiölläni H&R Absint Oy llä on Espoon kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaostolta päätös allekirjoittaa maanvuokrasopimus 31.5.2021 mennessä, velvoitteineen ja vastuineen.

Olen tehnyt sopimuksen Tallinnassa toimivan Virolaisen talotehtaan kanssa , toimin tehtaan myynnistä ja markkinoinnista vastaavana ja näin myös olen tehnyt sopimuksen , että tehdas toimittaa mökit Niiperiin paikalleen täydellisenä asennettuna.

Korona aika on aiheuttanut matkustusrajoituksista johtuen haasteita projektin käynnistämiseksi, koska olisi pitänyt päästä Tallinnan notaarille allekirjoittamaan yhtiösopimuksia.

Tästä johtuen olen tehtaan johdon kanssa sopinut, että heidän yhtiönsä ottaisi koko projektin maanvuokra sopimuksineen , vastuineen ja velvoitteineen , tästä muodostuisi myöhemmin meidän yhteisyrityksemme.

Anomus Espoon kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaostolle.

Anon kunnioittavasti, että elinkeino ja kilpailukykyjaosto tekisi myönteisen päätöksen muutos hakemuksellemme.

Pyydän että Espoon kaupunki tekisi maanvuokrasopimukset Smart HUS OÜ kanssa (Reg 14450267), Tartu mnt 2, Tallinna , Viro, tai yhtiön perustaman kiinteistö oy n lukuun.

Maanvuokrasopimus koskisi ryhmäpuutarha- aluetta kiinteistöstä 49-81-9905-1 ja pysäköintialuetta kiinteistöstä 49-81-79-1.

Pyydän että maanvuokrasopimuksen ehdot olisivat muuten samat kuin H&R Absint Oy lle tehty päätös, toteutuksineen , velvoitteineen ja vastuineen.

Ystävällisin terveisin

Eero Salmela