



*Espoon kaupunki  
Tekninen ja ympäristötoimi  
Tonttiyksikkö  
Tekniikantie 15, PL 49  
02070 ESPOON KAUPUNKI*

## *TONTTIKYSELY / VARAUSPYYNTÖ*

*Uudenmaan Vammaispalvelut Oy hakee tonttia kehitysvammapsykiatrian asuntorakentamista varten Espoon kaupungista Örkkiniityn alueelta.*

*Tontille on tavoitteena rakentaa kehitysvammapsykiatrian asumisyksikkö noin 12 asukkaalle sekä tiloja tutkimukseen, koulutukseen ja asiantuntijoille, ennakoarvio n. 900 - 1200 kem2.*

*Mikäli tontti löytyisi ja varauspäätös on myönteinen, laadimme tontin käyttösuunnitelman ideoineen mahdollisimman pian.*

*Tontin lopullinen kauppa tai vuokraus tehtäisiin, kun Uudenmaan Vammaispalvelut Oy on saanut hyväksytyt päätökset rakentamiselle eli hanke on hyväksytty kustannuspuiteiltaan kuntayhtymän hallituksessa sekä rakennuslupa on myönnetty. Rakentamisen aloituksen aikatauluarvio on kesä / syyskuu 2022.*

*Eteva kuntayhtymän edustajat ovat käyneet keskustelua keväällä 2021 Espoon vammaispalvelujen kanssa sekä helmikuussa 2021 HUS:n neuropsykiatrian linjan kanssa kohteen tarpeellisuudesta. Nämä tahot puoltavat hanketta.*

### *Taustaa yhtiöstä*

*Uudenmaan Vammaispalvelut Oy on Eteva -kuntayhtymän 100 %:sti omistama kiinteistöyhtiö, joka omistaa, hallinnoi ja rakentaa vammaisten asuttamiseen ja työtoimintaa varten asumis- ja toimitiloja Uudellamaalla, Kanta- ja Päijät-Hämeessä. Eteva tuottaa kehitysvammapalveluja toimialueellaan.*

*Lisätietoja: Marko Mörsky p. 040-304 7872, sähköposti: [marko.morsky@uvp.fi](mailto:marko.morsky@uvp.fi)*

*Kunnioitavasti*

*Uudenmaan Vammaispalvelut Oy*



*Marko Mörsky  
toimitusjohtaja*