



Kaupunginhallituksen konsernijaosto

23.08.2021

Kokoustiedot

Aika 23.08.2021 klo 09:00 - 09:50

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Saapuvilla olleet

Läsnä	Guzenina Maria	puheenjohtaja	
	Elo Simon	jäsen	
	Hukari Hanna	jäsen	
	Laakso Mikko	jäsen	
	Laiho Mia	jäsen	
	Laukkanen Antero	jäsen	saapui klo 9.03 § 51
	Portin Anders	jäsen	
	Pursula Tiina	jäsen	
	Vuornos Henrik	jäsen	
	Markkula Markku	kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Partanen Henna	kaupunginhallituksen I varapuheenjohtaja	
	Mäkelä Jukka	kaupunginjohtaja	
	Svahn Sanna	perusturvajohtaja	
	Rinta-aho Harri	sivistystoimen johtaja	
	Isotalo Olli	teknisen toimen johtaja	
	Kivinen Harri	hallinto- ja kehittämisjohtaja	
	Konttas Ari	rahoitusjohtaja	
	Jyrkkä Maria	konserniohjauksen kehittämisjohtaja	
	Pajakoski Johanna	viestintäpäällikkö	
	Immonen Mari	kaupunginsihteerin	
	Kattelus Johanna	konserniohjauksen kehittämispäällikkö	
	Aaltonen Matti	lakimies	
	Rosenberg Heidi	tekninen sihteerin	
	Terävä Jussi	tekninen sihteerin	
	Pirkanniemi Risto	lakimies, sihteerin	

Allekirjoitukset

Maria Guzenina

Risto Pirkanniemi

puheenjohtaja

sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Mia Laiho

Tiina Pursula

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 27.08.2021

Käsitellyt asiat

Pykälä	Liite	Otsikko	Sivu
§ 50		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 51		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 52	1	Konserniraportti 1.4.-30.6.2021	7
§ 53		Kaupunginhallituksen konsernijaoston kokousajan aikaistaminen	11
§ 54		Lausunnon antaminen Kårkulla samkommun -kuntayhtymän taloussuunnitelmasta 2022 - 2024	11
§ 55		Tapiolan koulun ja lukion, Tapionkentän ja Espoon kulttuurikeskuksen velvoiteautopaikkojen osoittaminen kaupungin omistamille pysäköintipaikoille Tapiolan Keskuspysäköinti Oy:n pysäköintilaitoksessa	14

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/19

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

§ 50

23.08.2021

§ 50

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Kaupunginhallituksen konsernijaosto oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 19.8.2021 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/19

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

§ 51

23.08.2021

§ 51

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mia Laiho ja Tiina Pursula.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/19

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

§ 52

23.08.2021

6950/02.02.02/2020

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 23.08.2021 § 52

§ 52

Konserniraportti 1.4.-30.6.2021

Valmistelijat / lisätiedot:
Paavilainen Lauri

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallituksen konsernijaosto merkitsee huhti – kesäkuun 2021 konserniraportin tiedoksi.

Käsittely

Päätös

Konsernijaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuuston konserniyhteisöille asetetuista tavoitteista arvioidaan toteutuvan 20/36. Yhtätoista tavoitetta ei joko voida vielä arvioida tai tavoitteen saavuttamisessa on epävarmuustekijöitä. Kolmen tavoitteen arvioidaan jäävän toteutumatta. HUS ei ole toimittanut tavoitteisiin liittyviä tietoja (5 tavoitetta). Tavoitteet, joiden ennustetaan jäävän toteutumatta ovat HSY:n tuottavuus sekä kierrätysaste ja EMMA:n teoslainauksen sekä Espoon kaupunginteatterin vierailuesitysten määrät.

Espoon Asunnot Oy aloitti vuoden 2021 ensimmäisen puolikkaan aikana 221 asunnon rakentamisen, kun koko vuoden 2021 ennuste on 520 asuntoa. Ennustettujen asuntoaloitusten myötä neljän vuoden asuntoaloitusten keskiarvo nousee 407:ään, joka ylittää tavoitellun keskimäärin 400 asunnon vuosittaisen rakentamisen. 1-6/2021 aikana valmistui yhteensä 43 asuntoa. 2021 vuoden aikana ennustetaan valmistuvan yhteensä 252 asuntoa.

Espoo Catering Oy:n operatiiviseen toimintaan vaikuttivat koko tarkastelujakson ajan koronaan liittyvistä rajoituksista johtuvat erilaiset poikkeavat järjestelyt. Palvelukonsepteja on ollut useita, kuten lähiruokailua, luokkaruokailua ja etäopiskelujen ruokajärjestelyitä (lounaskassit). Poikkeustilan aikana henkilöstö siirtyi toimipisteistä toiseen toiminnan turvaamiseksi. Vuokra-työvoimaa ei pääsääntöisesti käytetty.

Meritorin koulu avautui vuoden alusta remontin päätyttyä ja uudet Matinraitin ja Suviniityn päiväkodit aloittivat toimintansa. Ruusulinnan keittiön toiminta muuttui palvelukeittiöksi. Martinkallion, Rastaalan ja Saunalahden koulujen keittiöt päätettiin muuttaa tuotannosta palveluksi tulevan syystoimintakauden alusta. Kilon Keittiön ja koko keittiöverkoston kehittäminen jatkui ja sen tavoitteena on etsiä edelleen keinoja tuottavuuden ja toiminnan- ja kustannustehokkuuden lisäämiseksi.

KOY Espoon sairaalan rakennuksen ylläpidosta vastaa HUS. Yhtiöllä ja rakennuksen urakoitsijalla on vireillä prosessi koskien erityisesti urakan lisä- ja muutostöistä johtuvaa erimielisyyttä.

Länsimetro Oy: Länsimetron Ruoholahti-Matinkylä osuudelle kahden edellisen vuoden aikana tehdyt käytettävyyttä parantavat investointihankkeet, joista merkittävimmät Matinkylän läntinen sisäänkäynti, Urheilupuiston itäinen sisäänkäynti ja Matinkylän väestönsuoja ovat takuuvaiheessa.

Länsimetro Oy:n Ruoholahti-Matinkylä osuutta hallinnoivan HKL:n huolto- ja kunnossapitotehtävien suoritteet ovat olleet keskimäärin hyvällä tasolla. Vuoden 2020 käyttövaiheen investoinnit eivät toteutuneet suunnitellusti, keskeneräiset jatkuvat ja siirtyivät vuodelle 2021.

Länsimetro Oy:n ja HKL:n välillä on käynnissä sopimusneuvottelut koskien yhteistyösopimusta LM2 valmistumisen jälkeiselle ajalle. Sopimusvalmistelu on edennyt hyvin Q2:n aikana, mutta alkuperäistä tavoitetta, jossa uuden sopimuksen toimintamalli olisi valmistunut ennen kesää 2021 ei saavutettu.

Matinkylä-Kivenlahti hanke etenee kokonaisuutena hankesuunnitelman mukaisessa aikataulussa. Vuosi 2021 on tärkeä Matinkylä-Kivenlahti -hankkeen onnistumisen ja loppuunsaattamisen kannalta. Eri urakoiden ja urakoitsijoiden työvaiheiden ja aikataulujen yhteensovittamiseen on edelleen kiinnitettävä erityistä huomiota urakoitsijoiden käyttöönottoaikavaiheiden ja testausten sujuvan etenemisen varmistamiseksi. Hanke etenee kokonaisuutena kustannusarvion mukaisesti.

Hankkeen rakentamisen kokonaisvalmius kesäkuun lopussa on n. 91,7 % (Q1 raportissa 89%). Rakennustöiden valmius on n. 98,2% (Q1 raportissa 95,4 %) ja taloteknisten töiden valmius 99 % (Q1 raportissa 95,7 %).

Tavoitteena on, että Matinkylä-Kivenlahti osuus luovutetaan operaattori HKL:n käyttöön vuoden 2023 aikana.

KOY Espoon Sotekiinteistöjen talouden ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisena.

KOY Espoon Koulu- ja päiväkotitilojen osalta Viherlaakson koulun ja lukion peruskorjausta ja laajennusta sekä Laajalahden koulun ja Tuomarilan koulun peruskorjauksia varten nostetaan tulevana vuosina lisää lainaa, joten lainakanta tulee kasvamaan. Kyseiset peruskorjaukset ovat myös yhtiön merkittävimmät investoinnit. Yhtiön kokonaistuloksen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omniassa pandemian takia sekä opiskelijat että henkilöstö ovat jatkaneet osittain etätoimintaa. Toisella vuosineljänneksellä koronarajoituksia lievennettiin ja lähiopetusta pystyttiin työväenopiston toimintaa lukuun ottamatta lisäämään. Tämä edesauttoi opintojen etenemistä ja tutkintojen valmistumista. Suoritettuja tutkintoja onkin kertynyt suotuisasti, mutta tavoitemäärää ei todennäköisesti saavuteta, mikäli syksyn pandemiatilanne edellyttää rajoitusten jatkamista. Verkkokurssien tarjonta erityisesti työväenopistossa, aikuislukiossa sekä ammatillisen koulutuksen yhteisissä tutkinnon osissa on ollut vetovoimaista ja vaikuttavaa.

Poikkeustilanteen takia koulutuksen vetovoima on kasvanut ja opiskelijamäärät ovat kehittyneet tavoitteen mukaisesti. Opiskelijoiden eroamisten väheneminen on vaikuttanut opiskelijamäärien kasvuun. Opiskelijamäärä tulee kuitenkin laskemaan, kun arviointeja päästän tekemään täysipainoisesti.

Oppivelvollisuus uudistuksen valmistelutoimet saatiin päätökseen ja uusi laki tulee voimaan 1.8.2021 alkaen. Uudistus tulee näkymään opiskelijaprofiiliin muutoksena, mutta painopiste Omniassa tulee säilymään jatkossakin aikuiskoulutuksessa. Uudistuksessa varaudutaan maksuttomaan koulutukseen sekä yksilöllisiin koulutustarpeisiin.

Merkittävin toiminnallinen muutos on ollut yksilömuotoisen kuntouttavan työtoiminnan (aikuisten työpajat) siirto Espoon kaupungilta Omniaan liikkeenluovutuksella, jonka yhteydessä Omniaan siirtyi yhteensä 46 työntekijää 1.3.2021 lähtien.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/19

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

§ 53

23.08.2021

9655/00.01.02/2021

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 23.08.2021 § 53

§ 53

Kaupunginhallituksen konsernijaoston kokousajan aikaistaminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Nieppola Tommi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallituksen konsernijaoston kokous 20.9.2021 klo 9 siirretään pidettäväksi 13.9.2021 klo 9.

Käsittely

Päätös

Konsernijaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunginhallituksen konsernijaoston kokous 20.9.2021 klo 9 on tarkoituksenmukaista aikaistaa pidettäväksi 13.9.2021 klo 9 luottamushenkilöiden nimittämiseen liittyvistä aikataulusyistä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

11/19

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

§ 54

23.08.2021

8417/00.04.00/2021

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 23.08.2021 § 54

§ 54

Lausunnon antaminen Kärkulla samkommun -kuntayhtymän taloussuunnitelmasta 2022 - 2024

Valmistelijat / lisätiedot:
Kattelus Johanna
Autio Anu
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallituksen konsernijaosto antaa seuraavan lausunnon Kärkulla samkommun -kuntayhtymän taloussuunnitelmasta vuosille 2022 - 2024:

Espoon kaupunki

1

varautuu vuoden 2022 talousarviossaan Kärkulla samkommun -kuntayhtymän palvelujen ostoihin noin 2,6 miljoonalla eurolla, jossa kuntayhtymän suunnittelema hinnankorotus on huomioitu

2

edellyttää silti, että Kärkulla samkommun ottaa huomioon kaupungin erittäin haastavan taloudellisen tilanteen ja pyrkii välttämään hinnankorotuksia tehostamalla talouden tasapainotus- ja tuottavuusohjelmaansa taloussuunnittelukaudella

3

pyytää, että hyvinvointialueiden voimaantulon 21 §:n mukainen selvitys, joka Kärkullan on annettava 28.2.2022 mennessä, tulee luonnoksena jäsenkuntien lausuttavaksi niin, että jäsenkunnat ehtivät lausua ja Kärkulla käsitellä lausunnot ennen selvityksen määräaika.

Käsittely

Päätös

Konsernijaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupunki on omistajana Kårkulla samkommun -kuntayhtymässä (myöh. Kårkulla), joka järjestää vammaispalveluita jäsenkuntien asukkaille. Kårkullaan kuuluu Suomen kaikki 33 ruotsin- ja kaksikielistä kuntaa paitsi Ahvenanmaan kunnat. Espoon kaupunki ostaa Kårkullalta noin 60 kehitysvammaiselle henkilölle ruotsinkieliset erityishuollon palvelut, joita ovat mm. laitoshoido, asumispalvelut, päivä- ja työtoiminta. Kaikkiaan kaupunki on ostanut palveluita Kårkullalta n. 2,54 miljoonalla eurolla.

Kårkulla on pyytänyt jäsenkuntiansa lausuntoa taloussuunnitelmastaan vuosille 2022 - 2024. Lausuntoa pyydetään 27.8.2021 mennessä.

Kuntayhtymän talouskehitys ja taloussuunnitelma

Kårkullan alijäämäinen vuoden 2020 tilinpäätös ja toiminnan mm. koronatilanteeseen liittyvät haasteet edellyttävät talouden tasapainotusohjelmaa vuosille 2022 – 2024 sekä toimenpiteiden käynnistämistä heti. Kårkulla on laatinut taloussuunnitelman, jonka lähtökohdaksi on, että kuntayhtymän talous on tasapainossa vuonna 2024. Taloussuunnitelmassa viitataan koronapandemian vaikutuksiin, henkilöstökuluihin ja yleiseen elinkustannusten nousuun, joilla kuntayhtymä perustelee esittämiään varsin tuntuvia korotuksia hintoihin. Kårkulla esittää, että hinnankorotukset suunnitelmakaudelle 2022 – 2024 ovat keskimäärin 3,5 % vuoden 2020 tasosta.

Espoon kaupungin vammaispalvelut varautuu talousarviossaan Kårkullan palvelujen ostoihin Kårkullan taloussuunnitelmassa esitetyn maksuosuuden mukaisesti. Tämä sisältää myös mahdollisen asiakasmäärän ja palvelutarpeen kasvun. Espoon kaupunki lähtee omassa budjettikehyksessään edellisten vuosien tapaan kattamaan vammaisten palvelutarpeen kasvua tuottavuuden lisäyksellä.

Espoon valtuusto on jo aiemmin hyväksynyt Espoon kaupungin talouden tasapainotus- ja tuottavuusohjelman hyötytavoitteet ja linjaukset. Näihin linjauksiin kuuluu myös Espoon konserniyhteisöiden tuottavuuden parantaminen. Kaupungin taloudellinen toimintaympäristö on kehittynyt yhä haastavammaksi mm. vallitsevan koronatilanteen vuoksi. Kaupungin onkin kiinnitettävä äärimmäisen tarkasti huomioita kaikkien palvelujensa kustannuksiin ja edellytettävä selkeitä tuottavuustoimia sekä omassa että ostopalvelutoiminnassaan. Siksi kaupunki esittää toivomuksenaan, että suunniteltujen hinnankorotusten sijaan, mikäli mahdollista, Kårkulla pyrkisi kuvattua vahvemmin tavoittelemaan oman taloutensa tasapainottamista toimintaansa tehostamalla ja säästötoimia kiihdyttämällä.

Hyvinvointialueuudistuksen valmistelu

Kårkullaan liittvä hyvinvointialueuudistuksen valmistelu on käynnistetty omistajakunnissa ainakin pks-alueella.

Hyvinvointialueille jakautuvana kuntayhtymänä Kårkullan on itse annettava voimaanpanolain 21 §:n mukaan 28.2.2022 mennessä selvitys kuntayhtymän omaisuudesta, hyvinvointialueen vastuulle siirtävistä veloista ja muista sitoumuksista, vastuista ja sopimuksista sekä sellaisista olennaisissa omaisuuserissä, sopimuksissa ja vastuissa tapahtuneista ja tiedossa olevista muutoksista sekä toiminnallisista ja taloudellisista riskeistä, jotka eivät ilmene viimeisimmästä tilinpäätöksestä.

Espoon kaupunki pyytää, että luonnos selvitykseksi tulee jäsenkuntien lausuttavaksi siten että jäsenkunnat ehtivät lausua ennen sen antamisen määräaika; ts. tulee viimeistään vuodenvaihteessa. Tämä edesauttaa yhteistyössä tehtävää muutosta mm. tukemalla nopealla aikataululla työstettävää sopimusvalmistelua ja palvelukokonaisuuksien uudelleenjärjestelyä.

Oheismateriaali

Begåran om utlåtande om Kårkulla samkommuns ekonomiplan 2022
Esbo 2022

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

14/19

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

§ 55

23.08.2021

7665/02.05.06/2021

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 23.08.2021 § 55

§ 55

Tapiolan koulun ja lukion, Tapionkentän ja Espoon kulttuurikeskuksen velvoiteautopaikkojen osoittaminen kaupungin omistamille pysäköintipaikoille Tapiolan Keskuspysäköinti Oy:n pysäköintilaitoksessa

Valmistelijat / lisätiedot:
Mäkinen Antti O.

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päättää osoittaa Tapiolan koulun ja lukion 35, Tapionkentän 11 ja Espoon kulttuurikeskuksen 49, yhteensä 95 velvoiteautopaikkaa pysyvästi Tapiolan Keskuspysäköinti Oy:n pysäköintilaitokseen kaupungin omistamille pysäköintipaikoille, joita vastaavat yhteensä 95 kaupungin omistamaa Tapiolan Keskuspysäköinti Oy:n A-osaketta nrot A1247-A1341.

Käsittely

Päätös

Konsernijaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Tapiolan keskuksessa Kaupinkalliontien varrella sijaitsee Kaupinkallion pysäköintitalo, jossa on 676 pysäköintipaikkaa. Pysäköintitalon ja tontin omistaa kaupungin kokonaan omistama Kaupinkallion Paikoitustalo Oy. Viereisellä tontilla sijaitsee kaupungin kokonaan omistaman Tapiolan Urheilutalo Oy:n rakennus, jossa on keilahalli sekä liike- ja toimistotiloja.

Kulttuuriaukion ympäristön kehittämisessä on lähdetty siitä, että Kaupinkallion pysäköintitalo ja Tapiolan Urheilutalo Oy:n rakennus puretaan ja niiden tilalle rakennetaan asuinrakennuksia, joiden katutasossa on liike- ja palvelutiloja. Tontteja kehitetään yhtenä kokonaisuutena, koska ne muodostavat Kulttuurikeskusta vastapäätä kaupunkirakenteellisesti ja -

kuvallisesti merkittävän korttelikokonaisuuden. Tapiolan Urheilutalo Oy:tä ollaan sulauttamassa Kaupinkallion Paikoitustalo Oy:hyn.

Pysäköintitalon käyttö on jatkuvasti vähentynyt sen jälkeen, kun Tapiolan keskukseen valmistui vuonna 2016 Tapiolan Keskuspysäköinti Oy:n 2 100 autopaikan maanalainen laitos. Pysäköintitalossa on tehty normaaleja ylläpitokorjauksia, mutta ei peruskorjausta.

Pysäköintitaloon on osoitettu rakennuslupien mukaisia velvoiteautopaikkoja kaupungin omistamista kiinteistöistä seuraavasti: Tapiolan koulu ja lukio 151, Tapionkenttä 34 ja Espoon kulttuurikeskus 185 velvoiteautopaikkaa.

Tapiolan koulun ja lukion, Tapionkentän ja Espoon kulttuurikeskuksen velvoiteautopaikat on nyt tarkoitus siirtää Tapiolan Keskuspysäköinti Oy:n maanalaiseen pysäköintilaitokseen kaupungin omistamille pysäköintipaikoille. Tapiolan Keskuspysäköinti Oy:ssä on 2 100 A-osaketta, jotka kukin vastaavat yhtä pysäköintipaikkaa. Yhtiö on keskinäinen kiinteistöyhtiö. Pysäköintilaitos on yleinen eikä siinä ole nimettyjä paikkoja. Pysäköintilaitoksen operoinnista vastaa tällä hetkellä Aimo Park Oy ja laitoksen markkinointinimi on Tapiola Park. Kaupunki omistaa tällä hetkellä 500 A-osaketta. Kaupunki on yhtiön osakkaana tavoitteenaan tukea osaltaan Tapiolan keskuksen kehittämistä. Kaupunki myy osakkeitaan kehitettävälle kiinteistöille, kun kaupungin ja kiinteistöjen kesken tehdään asemakaavanmuutoksiin liittyviä maankäytösopimuksia. Esitettävässä järjestelyssä tavoite toteutuu kaupungin omien kiinteistöjen kohdalla.

Tapiolan keskuspysäköintijärjestelmällä on suuri merkitys Tapiolan keskuksen uudistamisessa. Tavoitteena on ohjata keskuksen asiakasliikenne kokonaisuudessaan Tapiola Parkiin pois häiritsemästä keskuksen elämää, joka painottuu kevyeen liikenteeseen. Pysäköintilaitokseen on kaksi kaupungin rakennuttamaa ajotunnelia: toinen idästä Tapiolanymyrästä ja toinen etelästä Etelätuulentieltä. Tavoitteena on päästä asiakasliikenteen osalta eroon kiinteistökohtaisista pysäköintikellareista ja erillisistä maanpäällisistä pysäköintilaitoksista ja kaavoittaa pysäköintitalojen paikalle liike-/asuinrakennuksia.

Tapiolan keskuspysäköintilaitos palvelee hyvin myös Kulttuurikeskuksen ympäristöä, koska Kulttuurikeskuksen eteläpäädyn vieressä on hissiyhteys keskuspysäköintiin.

Kaupinkallion pysäköintitaloon osoitetut kahden Kaupinkalliontien varrella olevan senioritalon velvoitepaikat (yhteensä 37 paikkaa) järjestetään aikanaan Kaupinkallion pysäköintitalon paikalle toteutettavan uuden asuinkiinteistön pysäköintikellariin.

Kun Tapiolan koulun ja lukion, Tapionkentän ja Espoon kulttuurikeskuksen pysäköintivelvoite osoitetaan keskuspysäköintiin, velvoitepaikkojen määrää tarkistetaan, koska keskuspysäköinnissä pysäköintipaikkojen käyttö on paljon tehokkaampaa kuin erillisissä pienemmissä laitoksissa ja pysäköintikellareissa ja koska keskuksen uusien asemakaavojen edellyttämät pysäköintipaikkamäärät ovat aikaisempaa pienemmät. Tapiolan keskuksen uusien asemakaavojen mukaan julkisten rakennusten pysäköintinormi on 1 ap/200 kem², kun se aikaisemmin oli 1 ap/60 kem². Kaupunkisuunnittelujohtaja hyväksyi pysäköintipaikkamäärien tarkistamista ja keskuspysäköintiin osoittamista koskevat poikkeamispäätökset 18.3.2021.

Koska Tapiolan koululla ja lukiolla on omalla tontilla 15 pysäköintipaikkaa, sille tarvitaan keskuspysäköinnistä vain 35 pysäköintipaikkaa.

Keskuspysäköintiin on osoitettava pysyvästi Tapiolan koulun ja lukion 35, Tapionkentän 11 ja Espoon kulttuurikeskuksen 49 eli yhteensä 95 velvoiteautopaikkaa. Tämä edellyttää, että 95 kaupungin omistamaa Tapiolan Keskuspysäköinti Oy:n A-osaketta varataan pysyvästi näitä velvoitepaikkoja varten. Velvoitepaikkojen osoittamisesta Tapiolan keskuspysäköintiin ei perusteta rasiitetta, vaan velvoitteen pysyminen turvataan tällä päätöksellä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 50, § 51, § 53

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 52, § 54, § 55

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Käyntiosoite: Siltakatu 11, Kauppakeskus Entresse, kolmas kerros
Virka-aika: ma-pe 8.00 - 15.45
Postiosoite: Espoon kirjaamo, PL 1
02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti: kirjaamo@espoo.fi
Faksi: +358-(0)9-816 22495
Vaihde: +358-(0)9-81621

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.