

Oikaisuvaatimus Espoon kaupungille

Nordic Padel Oy hakee oikaisua Espoon kaupungin päätökseen:

”Haku padelkenttien toteuttamiseksi Toppelundissa, Martinniityssä, Puolarmaarissa ja Nuottatiellä”

Kiinteistöasiat 14.6.2021 / §238/2021 / 2263.02.08.00/2021

Päätöksessä todetaan:

”Valinta perustuu kokonaisarviointiin huomioiden hakemuksessa esitetyt suunnitelmat alueen käytöstä ja hankkeen toteuttavuudesta. Valinnassa painotettiin erityisesti alueen sujuvaa ja tehokasta käyttöä sekä toimintojen sijoittumista suhteessa lähiympäristöön. Kaikilla valituilla on kokemusta urheiluhankkeiden toteuttamisesta.”

Näkemyksemme mukaan valittujen toimijoiden ulkopuolelle on jätetty em. päätöskohdassa mainittujen kriteerien suhteen sekä padel-kenttien rakentamisessa ja toiminnan pyörittämisessä selkeästi kokeneempia ja näyttöjä esittäneitä hakijoita, esimerkiksi Nordic Padel Oy. Perustelemme oikaisuvaatimusta hakemuksessamme kuvatulla padel-toiminnan kokemuksella, joka on erityisesti ulkopadelin kenttähankkeiden suunnittelun ja toteutuksen, kenttien pystytyksen ja ulkona toteutetun padel-toiminnan osalta koko Suomen kattavin ja näin ollen myös hakijoiden piirissä kattavin. Yhdessä padel-kenttien rakentamisessa kokeneiden yhteistyökumppaniemme kanssa Nordic Padel on näyttöihin perustuen luotettava ja aidosti uskottava kumppani kaupungille toteuttamaan jonkin hakemistamme kenttähankkeista.

Espoon arvoihin kuuluu toimiminen avoimesti ja oikeudenmukaisesti. Espoon Kaupunginvaltuuston 9.11.2015 hyväksymä asiakirja ”Maanhankinnan- ja luovutuksen sekä maankäyttösopimusten periaatteet 2015” toteaa että tontinluovutuksen ja sopimustoiminnan”toimintatavoissa korostuu tavoite pyrkiä läpinäkyviin, yhdenvertaisiin, ennakoitaviin ja ulkopuolista arviointia kestäviin toimintatapoihin”.

Kaupungin päätöksenteon tulisi olla selkeisiin kriteereihin perustuvaa ja aidosti läpinäkyvää, erityisesti kun päätökset liittyvät kaupungin omistamien maa-alueiden vuokraamiseen pitkäksi aikaa nimellistä vuokraa vastaan käytettäväksi kaupallisin ehdoin voittoa tavoittelevan liiketoiminnan paikkana.

Kaupunki julkaisi 15.6.2021 listan valituista neljästä toimijasta/yrityksestä joiden kanssa kaupunki ryhtyy käymään padel-kenttien rakentamiseen tähtääviä jatkokeskusteluja. Hakemuksen toimittaneita yrityksiä/tahoja oli kaikkiaan 26.

Valittujen toimijoiden materiaaliin tutustuminen nostaa esiin monia oleellisia ja vastaamattomia kysymyksiä liittyen päätösprosessin arviointiperusteisiin, kriteereihin ja hakijoiden pisteytyksiin eri arviointikriteereissä. Läpinäkyvyyden nimissä arviointikriteerit ja pisteytykset tai hakijoiden saamat arviot tulisi ehdottomasti julkistaa.

Herää kysymys, minkä tiedon varassa Espoon kaupunki on päätöksenteossaan valinnut Top of the world nimisen hakijan neljän valitun joukkoon ja arvioinut sen paremmaksi kuin 22 muuta hakijaa. Miten on mahdollista, että neljän kärkijoukkoon on valittu toimija, jota ei arviointihetkellä ollut edes olemassa (yritys ei yritysrekisterissä haun ajankohtana). Top of the world nimisen hakijatahon kokemuksesta, osaamisesta, referensseistä, rahoituksesta tai keskeisten henkilöiden taustoista ei ole heidän hakemuksessaan annettu mitään tietoa.

Myöskään Padel Brothers ei ole pystynyt esittämään kokemusta ja näyttöjä toteutetuista padel-kenttähankkeista ja padel-toiminnan toteuttamisesta.

Nordic Padel Oy on edelleen kiinnostunut jatkamaan omalta osaltaan keskustelua Espoon kaupungin vastuuvirkamiesten kanssa.

Jäämme odottamaan edellä mainittuja lisätietoja faktoineen ja toivomme saavamme kutsun jatkokeskusteluihin.

Espoossa 17. kesäkuuta 2021



Marius Van Andringa
toimitusjohtaja
Nordic Padel Oy