

MERITORIN JA AALLOKKORANNAN KATUSUUNNITELMAEHDOTUKSET

Muistuttajat 1.

Muistutuksen sisältö

1. Penkit
Muistuttajien mielestä taloyhtiön As Oy Tyrskyriivin merenpuoleisella edustalla Aallokkorannan varrella on suunnitelmassa liikaa penkkejä.
2. Tulvavalli
Muistuttajien mielestä betoninen tulvavalli ei ole kaunis ratkaisu rantaraitilla. Muistuttajat haluaisivat rakenteen enemmän merelle päin, ja rakenteesta arvokasta kaupunkikuvaa mukailevan ratkaisun. Muistuttajat haluaisivat myös, että Espoon kaupunki osoittaisi rakenteelle rahaa niin, että se saadaan toteutettua maisemaan sopivaksi.

Vastine

1. Penkkien määrää on vähennetty nähtävillölon jälkeen 8 kpl. Tällä hetkellä penkkejä alueella on 6 kpl, sama 6 kpl on esitetty katusuunnitelmassa, eli määrä ei muutu. Penkit on tarkoitettu levähdykseen. Penkeillä istuttaessa ei tulvasuojarakenteen vuoksi näe merelle.
2. Katusuunnitelmavaiheessa tulvasuojarakenteen suunnittelu on kohdistunut ratkaisuun, joka estää meritulvan nousemista kiinteistöjen rakenteisiin. Rakenne on esitetty suunnitelmassa tavalla, että asukkaat ymmärtävät rakenteen korkeuden, ja sijainnin.
Rakenteen ulkonäköä ei ole suunniteltu katusuunnitelmassa. Rakenteen runko on betonia, sen näkyvä osa voidaan verhoilla niin, että aarkkitehtuuri sopii ympäristöön. Tulvasuojarakenteen ulkonäkö ja tarkempi suunnittelu tehdään rakennesuunnittelun yhteydessä.

Muistuttajat 2.

1. Tulvasuoja
Muistuttajien mielestä betoninen rakenne ei ole hyvä ratkaisu rantaraitilla.
Suunnitelmasta ei käy selville, mitä materiaalia seinämä tulee olemaan. Se tosin selviää, ettei muuri ole aivan yhtenäinen, vaan että siinä on pieniä sisään- ja ulosvetoja. Toivomme kuitenkin, että muurin materiaali olisi esteettinen, ei pelkkä betoniseinä.
Haluamme tässä edelleenkin painottaa tulvamuurin materiaalivalintaa.

1. Kts. muistutus 1. kohta 2.

2. Rantaraitin leveys Aallokkorannassa
Suunnitelmassa ollaan myös leventämässä rantaraittia Aallokkorannan kohdalla huomattavasti entisestään. Suunnitelman mukaan viheralueen leveys olisi 6,50 m ja katuosuus 5,40 - 6,00 m. Aallokkorantaan on suunniteltu laitettavaksi myös 14 kpl penkkiä.
Jos Rantaraittia levennetään As Oy Tyrskyriiviä kohti kuten Aallokkorannan suunnitelmasta voi todeta, ei muistuttajan mielestä toteudu rivitalon asukkaiden yksityisyyden turvaaminen sekä turvallisuus rantaraitilla.
Kävelytien leventäminen tekee rantatiestä liikenteellisesti todella vaarallisen, varsinkin juuri noissa sumpukohdissa, joissa raitti kapenee Aallokkorannan (Merivirran) ja Meritorin päässä.
Miksi juuri meidän rivitalomme eteen yritetään rakentaa uutta torialuetta? Sellainenhan meillä jo on Meritorilla. Lisää penkkejä vain Meritorille. Siinä ovat asunnotkin kauempana eikä penkeillä istuskelevat ihmiset häiritse torin ympäristön asukkaita.
Metrin korkuinen tulvavalli Aallokkorannassa tulee joka tapauksessa olemaan merinäköymän edessä.
Rantaraitin leventämiselle emme siis näe mitään järkevää syytä ja vastustamme sitä.
Pidetään ranta-alue samanlaisena rauhallisena kävely- ja istuskelupaikkana, muutamille auringosta nauttiville ihmisille, kun se tällä hetkelläkin on!
3. Istutukset
Toivomme kovasti, että kun Aallokkorannan ja rivitalomme välisen alueen uudet kasvillisuussuunnitelmat valmistuvat, voisimme saada niitä kommentoida tai jopa olla mukana suunnittelemassa. Tässäkin kohtaa toivomme vertausta As Oy Merenpeilin edessä olevaan kasvillisuuteen, seassa myös korkeampaa kasvillisuutta.
2. Rantaraitti Aallokkorannan kohdalla on tällä hetkellä vaihtelevasti noin 4 – 5,5 metrin levyinen. Istutettu alue As Oy Tyrskyriivin edustalla on noin 7 m leveä. Alue on kaavassa varattu pyöräilylle, jalankululle sekä osittain kasvillisuudelle. Rantaraittia on katusuunnitelmassa levennetty vilkkaan kevyen liikenteen vuoksi. Tulvasuojarakenne lisää kapeutta Aallokkorannan merenpuoleiselle sivulla. Raittia ei voi levittää merelle päin ilman merialueen täyttöä. Täytön kustannusvaikutukset tulisivat huomattavasti korkeammiksi, kuin että pysymme alueella joka on jo rakennettu. Nykyisestä istutusalueesta 1-1,5 metrin ottaminen raitin leveyteen lisää turvallisuutta vilkkaalla rantaraitilla. Penkkejä on vähennetty alkuperäisestä suunnitelmasta 8 kpl. Penkit on tarkoitettu levähdykseen.
3. Istutuksissa käytettävät kasvit ovat rakenussuunnitteluvaiheen asiaa. Katusuunnitelmassa on esitetty istutusalueet, kasvien korkeuteen, lajeihin ja määriin ei ole otettu kantaa. Istutusalueet rajautuvat As Oy Tyrskyriivän terassiparvekkeihin, vaikka istutusalueiden koko pienenee, jäävät ne silti noin 6 m leveäksi vyöhykkeeksi rantaraitin ja taloyhtiön väliin.