

KORKOTUKILAINAHAKEMUSTEN YHTEENVETO 2021 TILA- JA ASUNTOJAOSTO 25.10.2021											
HAKEMUKSET (lihavoitu nankkeen nimi =kaupungin omistama tontti)											
LAINAHAKEMUKSET											
Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	K-ala	Laina euroa	Laina	Kortteli ja tontti	Huom.	Kaava	K-tekn.	Kaavatilanne
Vieraskuja 5	Kirkkojärvi I	Hoas	84	6399	7 832 000	PPKT	40130 tontti 2	tontin vuokrasopimus uusittava	A+	K	L 21.12.1978
Aallonmerkki 2	Kivenlahdi 1 A	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	24	2108	1 987 972	PPKT	34038 tontti 10		A+	K	L 8.4.1980
		Yhteensä	108	8507	9 819 972						
PKT=pitkäaikainen korkotukilaina vuokra-asuntojen rakentamiseen, PPKT= pitkäaikainen korkotuki perusparantamiseen, ASKT=asumisoikeuskorkotukilaina Takaus=Takauslainat vuokratiloille Kaava A+ =kaavan mukainen A*=puolletaan ehdollisena A- ei puoletta, Kunnallistekniikka K = kunnallistekniikka rakennettu K21 =valmistuu 2021 K- = kunnallistekniikka puuttuu Kaavatilanne L= kaava lainvoimainen											
PUOLLON SAANEET LAINAHAKEMUKSET - UUSTUOTANNON HANKKEET JOTKA EIVÄT RAKENTEILLA											
(Lihavoitu Hanke=kaupungin tontti)											
Puolletut Ara vuokratilat - ei rakenteilla											
Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja		Käsittelyvaihe	Lisätieto	Huom.				
Lilhemintie 13	Suurpelto III	Espoon Asunnot Oy	90		taja 27.9.2021	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa	poikkamis päätöksen mukaisena			
Likusterinkatu 3	Suurpelto I	TA-Asumisoikeus Oy	88		varaus 2.9.2021	odottaa osapäätöstä	rak.lupa saatu				
Espoon Piispanportti 5	Piispankylä	Kiinteistö Oy M2-Kodit	58		taja 14.6.2021	odottaa varausta	rak.lupa saatu	puolletaan kaavan mukaisena			
Gräsanportti 2	Gräsantulli	Espoon Asunnot Oy	95		varaus 17.6.2021	odottaa osapäätöstä	rak.lupa saatu				
Huviinlantie 1	Ruusutorppa I	Espoon Asunnot Oy	117		varaus 24.6.2021	odottaa osapäätöstä	ei haettu rak.lupaa	poikkeamis päätöksen mukaisena			
Hannuksenkujat 17	Finnoonkallio II	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	91		taja 22.3.2021	odottaa varausta	rak.lupa saatu	asuntoja ei XII-kerroksen yläpuolelle			
Hyljetie 3	Djupsundsbacken	Espoon Asunnot Oy	72		varaus 25.3.2021	odottaa osapäätöstä	rak.lupa haussa				
Espoon Peijinkatu 1 A ja 2 A	Djupsundsbacken	TA-Yhtymä Oy	89		osapäätös 12.10.2021		rak.lupa haussa				
Maria Godhen polku	Matroonankatu	TA-Yhtymä Oy	103		taja 15.2.2021	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa				
A-Kruunu Espoon Syvänsalmenkatu 5 B	Djupsundsbacken	A-Kruunu Oy	41		osapäätös 19.8.2021		rak.lupa saatu	huomioitava rakennusalan ylittymiseen liittyvät rajoitukset			
Hoas Uusikumpu	Vuorintonttu	Hoas	235		varaus 25.2.2021	odottaa osapäätöstä	ei haettu rak.lupaa	Kaavan mukaisuutta tarkennettava erityisesti autopaikat			
Nihtisillankuja 1-3 C	Nihtisilta	TA-Yhtymä Oy	29		taja 8.6.2020	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa	toteutus kaavaehdotuksen mukaisena			
Hoas, Maarinsolmu, Kalevalantie 2	Maarinsolmu	Hoas	190		varaus 31.10.2017	odottaa osapäätöstä	kaavaehdotus	Ksl hyv. ehdotus kh:lle 29.5.2018 palautettu			
Normaali aravuokra ei rakenteilla			873								
Erityisryhmähankkeet ei rakenteilla			425								
Yhteensä			1298								
Puolletut Ara asumisoikeustilat - ei rakenteilla											
Nupurinjärventie 4	Nupurinkartano	TA-Asumisoikeus Oy	29		taja 22.3.2021	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa	istutettavalle alueelle ei varastoja tai pysäköintiä			
Espoon Peijinkatu 1 B-C	Djupsundsbacken	TA-Asumisoikeus Oy	89		osapäätös 12.10.2021		rak.lupa haussa				
Finnoonsilta	Matroonankatu	TA-Asumisoikeus Oy	56		taja 15.2.2021	odottaa varausta	ei haettu rak.lupaa				
Asumisoikeus ei rakenteilla			174								
ARA lyhyt korkotuki (välimallin korkotuki) ei rakenteilla											
Kokinniitty, Suurpelto	Kokinniitty	Etukodit Kymppi Oy	72		varaus 1.4.2021		ei haettu rak.lupaa				
Espoon Hehkurinne 2 A	Sepänkallio	TA-Rakennuttaja Oy	47		varaus 18.3.2021		ei haettu rak.lupaa				
Anfallintie 32	Gobbacka	Etukodit Kymppi Oy	60		varaus 5.5.2020		ei haettu rak.lupaa				
Lyhyt korkotuki ei rakenteilla			179								
Puolletut Ara takauslainat - ei rakenteilla											
			0								
Takauslaina ei rakenteilla			0								
Kaikki yhteensä			1651								
Selityksiä: taja=tila- ja asuntojaosto osapäätös=Aran päätös, jonka jälkeen hankkeen rakentamisen voi aloittaa varaus=Aran lainavarauksen päätös lainan hyv.=Aran lainan hyväksymispäätös											