



Kaupunginhallitus

18.10.2021

## Kokoustiedot

Aika 18.10.2021 klo 13:00 - 14:40

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Saapuvilla olleet

Läsnä	Vuornos Henrik	puheenjohtaja	
	Aaltonen Juri	jäsen	
	Ampuja Ari	jäsen	
	Elo Simon	jäsen	
	Elo Tiina	jäsen	
	Gestrin Christina	jäsen	
	Guzenina Maria	jäsen	
	Juvonen Arja	jäsen	
	Katainen Mervi	jäsen	
	Kauma Pia	jäsen	poistui klo 14.03 § 361 käsittelyn aikana
	Kauste Mika	jäsen	
	Laakso Mikko	jäsen	
	Laiho Mia	jäsen	
	Laukkanen Antero	jäsen	
	Seppälä Peppi	jäsen	
	Palomäki Ulla	varajäsen	saapui klo 14.03 § 361 käsittelyn aikana, poistui klo 14.28 § 364 käsittelyn alkaessa
	Partanen Henna	valtuuston puheenjohtaja	
	Sistonen Markku	valtuuston II varapuheenjohtaja	
	Grönroos Simo	valtuuston III varapuheenjohtaja	
	Jantunen Leevi	nuorisovaltuuston edustaja	
	Mäkelä Jukka	kaupunginjohtaja	
	Rinta-aho Harri	kasvun ja oppimisen toimialajohtaja	
	Isotalo Olli	kaupunkiympäristön toimialajohtaja	
	Heinaro Mervi	elinvoimajohtaja	
	Syrjänen Markus	hallinto- ja kehittämisjohtaja	
	Kuismin Timo	lakiasiainjohtaja	
	Konttas Ari	rahoitusjohtaja	
	Sarekoski Kimmo	henkilöstöjohtaja	
	Pajakoski Johanna	viestintäjohtaja	
	Ojavuo Pia	taloussuunnittelujohtaja	

Terävä Jussi tekninen sihteeri  
Kammonen Riitta-Liisa kaupunginsihteeri, sihteeri

Allekirjoitukset

Henrik Vuornos  
puheenjohtaja

Riitta-Liisa Kammonen  
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Mikko Laakso  
pöytäkirjantarkastaja

Peppi Seppälä  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 22.10.2021

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä</b>	<b>Liite</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 359		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 360		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 361		Vuoden 2022 talousarvion sekä vuosien 2023-2024 taloussuunnitelman kehys (Kv-asia) (Pöydälle 11.10.2021)	7
§ 362		Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2022 (Kv-asia) (Pöydälle 11.10.2021)	16
§ 363		Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	21
§ 364		Lunastusluvan hakeminen ympäristöministeriöltä Hepokorven alueelle kiinteistön 49-402-10-2 määrärahaan (Kv-asia)	24

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/28

Kaupunginhallitus

§ 359

18.10.2021

§ 359

## **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

### **Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Selostus**

Kaupunginhallitus oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 14.10.2021 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/28

Kaupunginhallitus

§ 360

18.10.2021

§ 360

## **Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mikko Laakso ja Peppi Seppälä.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/28

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 356  
§ 361

11.10.2021  
18.10.2021

6748/02.02.00/2020

Kaupunginhallitus 18.10.2021 § 361

§ 361

## **Vuoden 2022 talousarvion sekä vuosien 2023-2024 taloussuunnitelman kehys (Kv-asia) (Pöydälle 11.10.2021)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ojavuo Pia  
Skyttä Samuli  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy

- liitteenä olevan tuloslaskelmakehyksen mukaiset vuoden 2022–2024 toimintatulot ja menot sekä käyttötalouden kokonaismenot ja -tulot ohjeellisena taloussuunnitelman valmistelun pohjaksi, sekä  
- liitteenä olevan omaisuuslajikohtaisen vuosien 2022–2031 investointikehyksen taloussuunnitelman investointiohjelman valmistelun pohjaksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Talousarvion 2022 ja taloussuunnitelman 2023–2023 kehys perustuu Espoo -tarinaan ja sitä toteuttavaan Taloudellisesi kestävä Espoo – ohjelman tavoitetasoihin sekä vuosien 2023–2024 osalta sote- ja pelastustoimen uudistusta koskevaan lainsäädäntöön ja sen mukaiseen kuntien rahoitusmalliin.

Vuoden 2022 talousarvion ja vuosien 2023–2024 taloussuunnitelman kehysten valmisteluajataulua myöhennettiin kunnallisvaalien siirron takia

siten, että uudet toimielimet ehtivät käynnistyä ja perehtyä kaupungin talouteen.

### **Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman toteuttaminen edistää sopeutumista sote- ja pelastustoimen uudistukseen**

Espoon talous on ajautunut epätasapainoon, toimintamenot ovat useana vuonna kasvaneet verorahoitusta nopeammin, kaupungin ja konsernin investointitaso on ollut erittäin korkea ja suurin osa investoinneista on jouduttu rahoittamaan lainarahalla. Espoo -konsernin lainakanta on noussut vuoden 2020 tilinpäätöksessä 4,3 miljardiin euroon ja on nousemassa yli 5 miljardiin euroon vuonna 2024.

Tarkastuslautakunta suositti arviointikertomuksessa 2019, että talouden tasapainottamisen ja tuottavuuden Tatu 2 -ohjelman tavoitteiden toteutuminen on välttämätöntä taloudellisen kestävyuden saavuttamiseksi sekä kaupungin ja konsernin talouden tasapainottamiseksi. Kaikkien viranhaltijoiden ja luottamushenkilöiden tulee sitoutua talouden tasapainottamistavoitteiden toteuttamiseen.

Valtuusto päätti Taloudellisesti kestävä Espoo – tuottavuus ja sopeutusohjelmasta 19.10.2020. Ohjelman tavoitteena on:

1. hidastaa käyttötalousmenojen tasoa 147 M€ perusuraan verrattuna vuoden 2025 loppuun mennessä sopeuttamalla palveluja ja toimintaa eri tavoilla:
  - Nettomenojen kasvun hidastaminen 133 M€ perusuraan nähden
  - Kiinteistövero-% nosto 7,5 M€ vuonna 2021
  - Kiinteistöveroselvityksellä tavoitellaan 7 M€ verotulon nousua 2025 mennessä.
2. laskea investointikustannuksia 10 % hankkeiden laajuutta ja laatua laskelmalla.
3. kunta -valtio -suhteen edunvalvonta mm. siten, että valtio osallistuisi aiempaa enemmän kasvu- ja kestävyysinvestointien suurempaan rahoittamiseen.

Ohjelman 34 linjausta ohjaavat kaupungin toiminnan ja talouden suunnittelua, johtamista, resurssointia ja päätöksenteon valmistelua aina vuoteen 2025 saakka.

Ohjelman vaikutusta tarkastellaan vuosittain kehysvalmistelun yhteydessä, myös tulopuolta. Mikäli talouden sopeutusohjelma ei ole käänntänyt Espoo konsernin tulojen ja menojen epätasapainoa syksyyn 2022 mennessä kestäväälle uralle, tarkastellaan silloin sopeutuksen lisäämistä ja verojen korotusta. Ohjelmakauden aikana tarkastellaan myös rahastojen



käyttöä.

Sote- ja pelastustoimen uudistus hidastaa kaupungin tulorahoituksen kehitystä ja heikentää investointien tulorahoituskykyä. Take ohjelman tavoitteiden toteuttaminen parantaa sote- muutokseen sopeutumista. Take- ohjelma tullaan päivittämään sote ja pelastustoimen uudistuksen mukaisesti keväällä 2022.

### Yleinen talouskehitys

Valtiovarainministeriön syksyn 2021 taloudellisen katsauksen mukaan kesän aikana on vahvistunut näkemys, että Suomen talous toipuu koronan aiheuttamasta iskusta nopeasti loppuvuoden 2021 ja alkuvuoden 2022 aikana, kasvupyrähdys jää kuitenkin väliaikaiseksi.

Valtiovarainministeriö arvio bruttokansantuotteen kasvavan 3,3 prosenttia vuonna 2021. Talouden toipuminen covid-19-pandemiasta on ollut nopeaa kuluvan vuoden keväästä alkaen. Varsinkin työllisyys on kohentunut nopeasti. Talouden elpyminen jatkuu syksyllä varsinkin niillä toimialoilla, joita rajoitukset vielä tällä hetkellä koskevat. Sen seurauksena talouskasvu pysyy edelleen vahvana loppuvuonna ja jatkuu vuonna 2022. BKT:n arvioidaan kasvavan 2,9 prosenttia vuonna 2022. Suhdannekierron tasoituttua vauhti hiipuu ja kasvun määrittää talouden rakenteellinen suorituskyky – työllisyyden ja tuottavuuden kasvu sekä talouden kilpailukyky. Kasvupyrähdysten jälkeen BKT:n kasvu uhkaa hidastua 1–1,5 prosentin haarukkaan, vanheneva Suomi ei nykyisellä rakenteella parempaan kasvuvauhtiin yllä.

Ennusteessa tautitilanteen heikentymisen ei oleteta rajoittavan talouden toipumista, vaikka yhteiskunnan avaaminen tapahtuisi hitaammin kuin kesän ennusteessa oletettiin. Taudinkehitykseen, virusmuunnoksiin sekä rokotekattavuuteen liittyvä epävarmuus lisää ennusteen epävarmuutta.

Julkisen talouden alijäämä pienenee tänä ja ensi vuonna voimakkaasti, kun talouden toipuminen ja nopea työllisyyskasvu lisäävät verotuloja ja pienentävät työttömyysmenoja. Myös covid-19-epidemiaan liittyvän rahankäytön ja tukitarpeen väistyminen vahvistavat julkista taloutta. Talouden väliaikainen elpyminen ei kuitenkaan poista rakenteellista julkisen talouden epätasapainoa.

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
BKT, määrän muutos, %	1,6	1,3	-2,9	3,3	2,9	1,4
Työttömyysaste, %	7,4	6,7	7,7	7,8	6,8	6,4
Työllisyysaste, %	70,7	71,6	70,7	72,4	73,6	74,1
Kuluttajahintaindeksin muutos, %	1,1	1,0	0,3	1,8	1,6	1,7
Ansiotasoindeksin muutos, %	1,7	2,1	1,9	2,3	3,0	2,5

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	10/28
Kaupunginhallitus	§ 356	11.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 361	18.10.2021

Taulukko: Suomen kansantalouden kehitys (Lähde VM Taloudellinen katsaus, syksy 2021)

### **Kaupungin talouden kehitys 2021**

Vuoden 2021 talousarvio laadittiin Taloudellisesti kestävä Espoo – tuottavuus ja sopeutusohjelman tavoitetasojen ja toimenpiteiden mukaisesti sekä syksyllä 2020 voimassa olleiden talouskasvu- ja veroennusteiden mukaisesti. Talousarvio ei sisältänyt varauksia Koronavirus-epidemian torjuntaan tai hoitoon, sillä valtio oli talousarviossaan sitoutunut kustannusten korvaamiseen kunnille.

Suomen talouskasvu on ollut huomattavasti syksyllä 2020 oletettua parempaa. Elokuun tilanteessa verorahoituksen (verot ja valtionosuudet) arvioidaan toteutuvan 72 milj. euroa talousarviossa oletettua parempana parantuneen työllisyyden, ansiokehityksen sekä yritysten tuloskehityksestä johtuen.

Elokuun lopun tilanteessa nettomenojen (toimintamenot-tulot) ennustetaan toteutuvan 53 milj. euroa talousarviota heikompana ja kasvavan 8,8 prosentilla tilinpäätökseen 2020 verrattuna. Talousarvio ylittyy hyvinvoinnin ja terveyden toimialalla 65,3 milj. eurolla, josta koronan torjumisen, testaamisen ja rokottamisen osuus noin 60 milj. euroa. Nopeasti kasvanut pitkäaikaistyöttömien määrä nostaa työmarkkinatuen arvion 30 milj. euroon, 7 milj. euroa enemmän kuin talousarviossa. Ennusteeseen on arvioitu 20 milj. euroa STM koronakorvauksia, korvauksen tasosta ei ole vielä päätöstä.

Arvioitua paremmasta verokehityksestä johtuen kaupungin vuosikatteen arvioidaan toteutuvan 192 milj. euron tasolla ja tulosennuste on elokuun tilanteessa noin 7 milj. euroa, joka on huomattavasti parempi kuin talousarviossa oletettiin.

Investointien kokonaismääräksi arvioidaan 345 milj. euroa. Nettoinvestointien arvio on noin 317 milj. euroa, joista voidaan rahoittaa tulo-rahoituksella noin 61 prosenttia. Talousarviolainoja ei tarvitse nostaa vuoden 2021 aikana.

### **Vuoden 2022 talousarvion sekä vuosien 2023–2024 taloussuunnitelman kehys**

Kehyksen tulopohjan kehitysarviot perustuvat valtiovarainministeriön syksyn 2021 talouskatsauksen mukaiseen arvioon talouden kehityksestä 2022–2024, kuntaliiton veroennustekehikkoon, elokuun ennakkollisiin valtionosuuslaskelmiin 2022 sekä vuosien 2023–2024 osalta sote- ja pelastustoimen uudistuksen lainsäädäntöön, VM 5/2021 siirtolaskelmaan

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

11/28

Kaupunginhallitus

§ 356

11.10.2021

Kaupunginhallitus

§ 361

18.10.2021

ja 9/2021 painelaskelmaan. Vuosien 2023–2024 tuloarviot ovat Sote- ja pelastustoimen siirtolaskelmien keskeneräisyydestä johtuen hyvin alustavia arvioita.

Vuonna 2022 Espoon verotulojen arvioidaan kasvavan yhteensä 1,8 prosenttia. Kunnallisverojen arvioidaan kasvavan 5,6 prosenttia. Kunnallisveron tuloarvio on tehty voimassa olevalla veroprosentilla. Yhteisöveron kuntien määräaikainen 10 %-yksikön korotus loppuu 2021. Yhteisöverotulojen arvioidaan siten pienenevän - 27 prosenttia, arvio perustuu valtakunnalliseen arvioon yhteisöveron kokonaiskertymästä. Kiinteistövero arvio perustuu vuonna 2021 voimassa oleviin kiinteistöveroprosentteihin.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuuteen on valtion talousarviossa noin 8 mrd. euroa vuonna 2022. Lisäystä vuoden 2021 varsinaiseen talousarvioon on 290 milj. euroa. Valtion korvaus kunnille veroperustemuutoksista aiheutuvista verotulojen menetyksistä on 2,6 miljardia euroa vuonna 2022. Kehyksen valtionosuuslaskelmat ovat valtakunnalliseen kokonaisuuteen perustuvia arvioita, valtionosuudet tarkentuvat vuoden 2022 osalta vielä kaupunginjohtajan esitykseen.

Espoon arvioidaan saavaan valtionosuuksia vuonna 2022 alustavan laskelman mukaan 64,6 milj. euroa, saman verran kuin vuonna 2021. Veromenetysten kompensatioita 92 milj. euroa, kasvua 12 milj. euroa. Valtionosuusluonteista rahoitusta yhteensä 150,5 milj. euroa.

Verorahoitus 2022 (verot ja valtionosuudet) kasvavat syyskuussa käytettävissä olevan tiedon perusteella yhteensä 2,4 prosenttia vuoteen 2021 nähden.

### **Talousarvion kehys toteuttaa Espoo -tarinaa ja Taloudellisesti kestävä Espoo – tuottavuus ja sopeutusohjelmaa**

Käyttötalouden kehysvalmistelu perustuu Espoo-tarinaa ja Taloudellisesti kestävä Espoo - ohjelmaan. Vuosien 2022–2024 käyttötalouden meno- ja tulokehysten valmistelun pohjatietona on vuoden 2021 talousarvio sekä alkuvuoden kehityksen pohjalta laadittu ennuste vuoden 2021 talouden toteutumisesta.

Käyttötalouden kehysvalmistelu on tehty yhteistyössä toimialojen johdon kanssa. Valmistelussa on huomioitu palveluittain väestö- tai palvelutarve-ennusteet, kuntien kustannuskehitystä hyvin kuvaavaan peruspalvelujen hintaindeksin muutos sekä toimialojen erityiskysymykset mm. lainsäädännön muutokset ja käyttöönotettavat uudet toimitilat.

Toimialojen kehukset sisältävät Taloudellisesti kestävä Espoo – tuottavuus ja sopeutusohjelman tavoitteet. Tuottavuustoimenpiteiden euromääräiset

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	12/28
Kaupunginhallitus	§ 356	11.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 361	18.10.2021

tuottavuustavoitteet on vähennetty toimialan palvelutarpeen mukaisesta peruskasvu-urasta vuosilta 2022–2024.

Kaupungin toimintatulot pienenevät vuonna 2022 vuoden 2021 ennusteeseen nähden, sillä ennuste sisältää kertaluonteisia korona-avustuksia noin 30 milj. euroa, vertailukelpoisesti kasvua 3 prosenttia. Tulokehyksessä on huomioitu asiakasmaksujen indeksikorotukset, HSL:n maksamat infrakorvaustulot sekä taloudellisesti kestävä Espoo – ohjelman toimenpiteet. Maanmyynti-, -vuokra- ja käyttömaksutuloja sisältyy 132 milj. euroa vuonna 2022.

Käyttötalouden menot kasvavat vuonna 2022 palvelutarpeen, erikoissairaanhoidon, työmarkkinatuen, uusien toimitilojen, ict-kustannusten sekä joukkoliikenteen kasvun myötä vertailukelpoisesti koronakustannukset ennusteesta eliminoiden noin 3 prosenttia ja kaupungin toimintakatteen alijäämä eli nettotoimintamenot noin 3,5 prosenttia.

Verorahoitus 2022 (verot ja valtionosuudet) kasvavat syyskuussa käytettävissä olevan tiedon perusteella yhteensä 2,4 prosenttia vuoteen 2021 nähden.

Rahastoja on arvioitu käytettävän suunnitelmakaudella 15 milj. euroa/vuosi, mikä vastaa niiden pitkän aikavälin keskimääräistä tuottoa. Rahoitustarve on tässä vaiheessa tasapainotettu lisälainalla ja lisääntyvät korkokustannukset ovat mukana arviossa.

Talousarvion kehysten 2022 vuosikate on 206 milj. euroa ja tulos noin 13 milj. euroa.

Kaupungin 10 vuoden investointiohjelma on vahvasti etupainotteinen ja nousee keskimäärin 323 milj. euron tasolle kehysvuosina 2022–2024. Investointiohjelma noudattaa Espoo -tarinan tavoitetta ”Koulut kuntoon; kouluilla ja päiväkodeilla on terveet ja toimivat tilat, ja sisäilmakohteiden ja hätäväistöjen lukumäärä on nolla”. Investointiohjelma on 10 vuoden osalta Taloudellisesti kestävä Espoo – ohjelman tavoitetason mukaisesti keskimäärin 249 milj. euroa / vuosi.

Kaupungin nettoinvestointien kokonaismäärä on vuoteen 2030 ulottuvalla kaudella yhteensä 2,26 mrd. euroa. Lisäksi toimitiloja hankitaan vuokra- ja leasing- ja projektiyhtiömallilla kaikkiaan yli 316 milj. eurolla. Ohjelma sisältää laajan koulu- ja päiväkotihankkeiden toteuttamisen lisäksi mm. Raide-Jokerin rakentamisen, kaupunkiradan sekä metron II-vaiheen asemaseutujen kehittämisen. Investointiohjelmasta on poistettu kalusto – ja ict hankkeet hyvinvoinnin ja terveyden toimialan sekä pelastuslaitoksen osalta vuodesta 2023 eteenpäin.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	13/28
Kaupunginhallitus	§ 356	11.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 361	18.10.2021

Toiminnan ja investointien rahavirta on negatiivinen koko taloussuunnitelmakauden. Vuonna 2022 rahavirta on -111 milj. euroa alijäämäinen, koko kehyskaudella rahavirta on -269 milj. euroa negatiivinen, joka edellyttää mittavaa lainarahoituksen käyttöä investointien rahoittamiseen.

Kaupunki antolainaa vuosina 2022–2024 68,8 milj. euroa omistamilleen Espoon koulu- ja päiväkotikiinteistöt Koy:lle sekä muille kiinteistöyhtiöille, joiden taseisiin toteutetaan koulujen peruskorjaus- tai uudisrakennushankkeita sekä Matinkylän uimahalli. Kaupunkikonsernin kannalta on kokonaistaloudellisesti edullisinta nostaa talousarviolainaa kaupungille ja antolainata edelleen tytäryhtiöille. Järjestely nostaa kaupungin lainamäärää mutta konsernilainan määrään sillä ei ole vaikutusta.

Vuonna 2022 kaupungin lainamäärä lisääntyy noin 136 milj. euroa ja vuosina 2023–2024 lainakanta kasvaa yhteensä 162 milj. eurolla. Kaupungin lainamäärä vuoden 2024 lopussa on jo 1 333 milj. euroa, 4 276 eur/asukas.

### **Vuosien 2023–2024 kehukseen vaikuttaa sote- ja pelastustoimen uudistus**

Vuosien 2023–2024 verorahoitusarviot ovat vielä erittäin alustavia. Valtionosuusarviot perustuvat Valtiovarainministeriön 5/2021 julkaisemaan kuntien siirtolaskelmaan sekä 9/2021 julkaisemaan kuntatalousohjelman painelaskelmaan. Verotuloarviot perustuvat valtiovarainministeriön siirtolaskelman 5/2021 mukaiseen kunnallisveron 12,39 veroprosentin leikkaukseen, valtiovarainministeriön arvioon työllisyyden ja ansiotulojen kehityksestä ja kuntaliiton julkaiseman verokehikon mukaisiin arvioihin kunnallis- ja yhteisöveron kehityksestä sekä mm. sote-muutoksen vaikutuksista kunnallisverosta tehtäviin vähennyksiin.

Sote- ja pelastustoimen uudistuksen rahoituksessa menojen ja tulojen siirto on symmetrinen koko maan tasolla, mutta yksittäisten kuntien kohdalla on suuria eroja. Kuntien rahoituksen leikkaus määräytyy:

1. koko maan siirtyvät sote-palvelujen ja pelastustoimen nettokustannukset vuoden 2021 kuntatieto-ohjelman ja talousarvioiden 2022 keskiarvona
2. valtionosuusjärjestelmän sote- ja pelastustoimen osuus laskennallisista kustannuksista, noin 70 %
3. 70 % veroperustemuutosten korvauksista
4. Yhteisöveron kuntien jako-osuutta lasketaan kolmanneksella
5. Lopuksi lasketaan, kuinka paljon kunnallisverosta tulee leikata, jotta hyvinvointialueelle siirretyt nettomenot katetaan. Kevään 2021 laskelmassa **arvio oli 12,39 %- yksikköä**, lopullinen leikkaus

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	14/28
Kaupunginhallitus	§ 356	11.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 361	18.10.2021

määräytyy kesän 2022 aikana perustuen vuoden 2021 kuntataloustilaston, 2022 talousarvion nettomenoihin sekä valtiovarainministeriön verotuloarvioihin 2022.

6. Yksittäisen kunnan osalta em. tavalla siirrettävien tulojen ja menojen suhteet vaihtelevat merkittävästi. Valtio korvaa 60 % siirtyvien tulojen ja menojen erotuksesta valtiosuusjärjestelmään lisättävällä pysyvällä muutosrajoittimella. Muutoksen vaikutusta kuntien talouden tasapainoon rajataan maksimissaan 60 €/asukas vuoden 2027 loppuun mennessä valtiosuusjärjestelmään lisättävällä siirtymätasauksella.

Taloussuunnitelmavuosien 2023-2024 toimintatuloista ja menoista on poistettu hyvinvoinnin ja terveyden toimialan, Länsi-uudenmaan pelastuslaitoksen, psykologi- ja kuraattoripalvelujen sekä kuntouttavan työtoiminnan tulot ja menot sekä sisäisten tukipalvelujen tuloja ja Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyviä menoja.

### **Kehyslaskelmat**

Kehyslaskelmat liitteessä on tulos – ja rahoituslaskelmataulukoiden lisäksi omaisuuslajikohtainen investointikehyslaskelma, jossa investointikokonaisuus on pyritty sovittamaan Taloudellisesti kestävä Espoo – tuottavuus- ja sopeutusohjelman tavoitetasoon. Investointiohjelman keskimääräinen investointitaso on 249 milj. euroa/vuosi.

Vuosien 2022–2024 talousarvion ja suunnitelman kehyksen verorahoituksen päivitykset, uuden Espoo -tarinan vaikutukset sekä tekniset korjaukset lisätään kaupunginjohtajan esitykseen. Kehys ja talousarviokin tulee sisältämään merkittävää epävarmuutta vuosien 2023–2024 verorahoituksen osalta.

### **Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 11.10.2021 § 356

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy

- liitteenä olevan tuloslaskelmakehyksen mukaiset vuoden 2022–2024 toimintatulot ja menot sekä käyttötalouden kokonaismenot ja -tulot taloussuunnitelman valmistelun pohjaksi, sekä
- liitteenä olevan omaisuuslajikohtaisen vuosien 2022–2031 investointikehyksen taloussuunnitelman investointiohjelman valmistelun pohjaksi.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	15/28
Kaupunginhallitus	§ 356	11.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 361	18.10.2021

### Käsittely

Puheenjohtaja Vuornos Tiina Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle 18.10.2021 klo 13.00 pidettävään ylimääräiseen kaupunginhallituksen kokoukseen.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia yksimielisesti jättää pöydälle? Koska pöydällepanoehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen yksimielisesti päättäneen jättää asian pöydälle.

### Päätös

Kaupunginhallitus:  
Kaupunginhallitus yksimielisesti päätti jättää asian pöydälle 18.10.2021 klo 13.00 pidettävään ylimääräiseen kaupunginhallituksen kokoukseen.

### Päätöshistoria

### Liitteet

### Oheismateriaali

- Kehyslaskelmat

### Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

16/28

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 357  
§ 362

11.10.2021  
18.10.2021

6748/02.02.00/2020

Kaupunginhallitus 18.10.2021 § 362

§ 362

## **Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2022 (Kv-asia) (Pöydälle 11.10.2021)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ojavuo Pia  
Skyttä Samuli  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto vahvistaa vuodelle 2022

1  
tuloveroprosentiksi 18,00

2  
kiinteistöveroprosenteiksi

Yleinen kiinteistövero (rakennukset ja maapohja)	1,0
Vakituinen asuinrakennus	0,41
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,0
Yleishyödyllinen yhteisö	0
Rakentamaton rakennuspaikka	4,43

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Verotusmenettelylain mukaan veroprosenttien ilmoittamispäivä on viimeistään 17.11.2021. Esityksessä vuoden 2022 veroprosentit pidetään vuoden 2021 tasolla.

Talousarvion 2022–2024 kehyksen sekä tulo- ja kiinteistöveroprosenttien käsittelyaikataulua on myöhennetty normaalista kunnallisvaalien siirtymisen sekä uuden valtuustokauden aloituksen siirtymisestä johtuen.



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

17/28

Kaupunginhallitus

§ 357

11.10.2021

Kaupunginhallitus

§ 362

18.10.2021

### **Sote ja pelastustoimen uudistus vaikuttaa vuoden 2023 tuloveroprosentin määrittämiseen sekä verorahoitukseen 2023-2024**

Vuosien 2023–2024 arvioissa on huomioitu sote- ja pelastustoimen uudistusta koskevan lainsäädännön ja uuden rahoitusmallin arvioidut vaikutukset sekä verotuloihin että valtionosuuksiin.

Laissa sosiaali- ja terveydenhuolto- ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulusta 55 § määritetään:

- Kunnanvaltuuston on määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,39(VM5/2021) prosenttiyksiköllä.

Vuoden 2023 tuloveroprosentti määräytyy siten vuoden 2022 prosentin perusteella vähennettynä VM:n kesän 2022 siirtolaskelmissa käytettävällä kunnallisveron leikkaus-%:lla.

Vuosille 2023–2024 veroennusteessa on arvioitu soteuudistuksen vaikutuksia kunnallisverotuloihin. Ansiotulot eivät muutu uudistuksen myötä, vain vero-% muuttuvat. Kunnallisveron vähennyksiin sen sijaan tulossa merkittäviä muutoksia. Valtion- ja kunnallisverotuksen veropohjat yhdistetään uudistuksessa siten, että tulosta tehtävät vähennykset myönnettäisiin samoin perustein ja samansuuruisena sekä valtionverotuksessa että kunnallisverotuksessa.

Tuloveroprosentin leikkaus verovuodelle 2023 (% -yksikköä) vuoden 2022 tasosta tehdään samansuuruisesti kaikilta Manner-Suomen kunnilta. Arvioissa on huomioitu VM 5/2021 siirtolaskelmassa sovellettua leikkausta -12,39 % -yksikköä, joka valmistelun edetessä tulee muuttumaan. Kunnallisveron kertymään 2023 vaikuttaa vielä korkeammalla prosentilla tulevat tilitykset vuodelta 2022. Yhteisöveron kuntaryhmän osuutta leikataan uudistuksen myötä kolmanneksella ja näin ollen kuntien osuus yhteisöverosta putoaa melkein 30 % verovuonna 2023.

Espoon veroprosentit vuonna 2021 ja vuodelle 2022 esitettävät prosentit:

	2021	2022	alarajat	ylärajat
Tuloveroprosentti	18,00	18,00		
Kiinteistöveroprosentit:				
Yleinen kiinteistövero	1,00	1,00	0,93	2,00
Vakituinen asuinrakennus	0,41	0,41	0,41	0,90
Muu kuin vakituinen asuinrakennus*	1,00	1,00	0,93	2,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00	0,00	0,00	0,00
Rakentamaton rakennuspaikka**	4,43	4,43	2,00	6,00
<p>* Vuodesta 2017 lukien kunnan tulee vahvistaa myös muiden kuin vakituisten asuinrakennusten veroprosentti</p> <p>** Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on 14 pääkaupunkiseudun ja sen kehysalueen kunnassa vähintään kunnassa sovellettava yleinen kiinteistöveroprosentti + 3,0 prosenttiyksikköä (vuodesta 2017 alkaen), enintään kuitenkin 6,00 prosenttia.</p>				

### Verorahoituksen kehitys

Verotuloennustetta vuodelle 2022 on tarkastettu vuoden 2020 ansiotulojen kertymän, yhteisöveron määrästä saatujen valtiovarainministeriön arvioiden, vuoden 2021 verotilitystietojen sekä Suomen kuntaliiton ylläpitämän verotuloennustekehikon perusteella. Vuonna 2022 päättyy määräaikainen yhteisöveron 10 prosenttiyksikön korotus, joka laskee yhteisöveron tuottoa. Vuodelle 2023 on valmisteilla kiinteistöverolakien uudistus, jonka vaikutuksia ei vielä voi arvioida.

Kunnallisveron ja kiinteistöverojen tuloarvio on tehty voimassa olevalla veroprosentilla. Verotuloarvioita päivitetään kaupunginjohtajan talousarvioesityksen valmistelussa uusimpien ennusteiden mukaisesti. Espoolle arvioidaan kertyvät verotuloja 1,8 prosenttia enemmän kuin vuonna 2021 yhteisöveron jako-osuuden pienemisestä johtuen. Kunnallisverotuoton arvioidaan kasvavan 5,6 prosenttia ja yhteisöveron tuoton laskevan -27 prosenttia jako-osuuden pienentyessä. Arviot perustuvat valtiovarainministeriön ja kuntaliiton syyskuun arviointiin yhteisöveron kokonaiskertymästä. Kiinteistöveroarvio perustuu voimassa oleviin Espoon kiinteistöveroprosentteihin sekä rakentamisennusteisiin.

Vuonna 2022 ansiotuloveroperusteisiin tehdään ansiotasoindeksiin muutosta vastaava tarkistus, joka vähentää kunnallisveron tuottoa koko suomessa 209 milj. euroa. Lisäksi kotitalousvähennyistä kasvatetaan määräaikaisesti niin kotitalous-, hoiva- ja hoitotyön kuin öljylämmityksestä luopumisen osalta tehtävien lämmitystapamuutosten osalta. Vähäpäästöisten työsuhteautojen verotusarvoa alennetaan. Ansiotuloveroperusteiden muutosten vaikutus on yhteensä noin 230 milj. euroa ja se kompensoidaan kunnille valtion budjetista maksettavina veromenetysten korvauksina

Verorahoituksen 2022 (verot ja valtionosuudet) arvioidaan kokonaisuudessa kasvavan 2,4 prosenttia vuoden 2021 ennusteeseen nähden. Vuosien 2023–2024 verotuloarvioihin sisältyy todella paljon epävarmuutta, luvut täsmentyvät talousarvioon 2023 VM siirtolaskelmien valmistuttua.

Verotuloarviot vuosille 2022–2024 ehdotettujen prosenttien pohjalta (1 000 euroa):

ESPOO SOTE_EXIT arviot	2019	2020	ENN 2021	2022	2023	2024
<b>Verolaji</b>						
Kunnallisvero	1 272 287	1 356 824	1 362 000	1 438 000	540 000	480 600
<i>Muutos %</i>	1,0	6,6	0,4	5,6	-62,4	-11,0
Yhteisövero	128 604	136 178	178 000	130 000	97 500	94 000
<i>Muutos %</i>	2,6	5,9	30,7	-27,0	-25,0	-3,6
Kiinteistövero	120 293	112 338	132 000	134 500	137 000	139 500
<i>Muutos %</i>	2,8	-6,6	17,5	1,9	1,9	1,8
<b>VEROTULOT</b>	<b>1 521 184</b>	<b>1 605 340</b>	<b>1 672 000</b>	<b>1 702 500</b>	<b>774 500</b>	<b>714 100</b>
<i>Muutos %</i>	1,3	5,5	4,2	1,8	-54,5	-7,8

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.10.2021 § 357

## Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto vahvistaa vuodelle 2022

1	
tuloveroprosentiksi	18,00
2	
kiinteistöveroprosenteiksi	
Yleinen kiinteistövero (rakennukset ja maapohja)	1,0
Vakituinen asuinrakennus	0,41
Muu kuin vakituinen asuinrakennus	1,0
Yleishyödyllinen yhteisö	0
Rakentamaton rakennuspaikka	4,43

## Käsittely

Puheenjohtaja Vuornos Guzeninan kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle 18.10.2021 klo 13.00 pidettävään ylimääräiseen kaupunginhallituksen kokoukseen.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia yksimielisesti jättää pöydälle? Koska

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	20/28
Kaupunginhallitus	§ 357	11.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 362	18.10.2021

pöydällepanoehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen yksimielisesti päättäneen jättää asian pöydälle.

#### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Kaupunginhallitus yksimielisesti päätti jättää asian pöydälle 18.10.2021 klo 13.00 pidettävään ylimääräiseen kaupunginhallituksen kokoukseen.

#### **Päätöshistoria**

#### **Liitteet**

#### **Oheismateriaali**

#### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

21/28

Kaupunginhallitus

§ 363

18.10.2021

§ 363

## Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset

### Päätösehdotus

#### Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunginhallituksen konsernijaoston pöytäkirja 11.10.2021

Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston pöytäkirja 4.10.2021

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 13.10.2021 § 57  
Määräaikainen tehtävälisä, Elinvoiman tulosalue, kulttuurin -tulosityksikkö

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 13.10.2021 § 58  
Määräaikainen tehtävälisä, Elinvoiman tulosalue, kulttuurin -tulosityksikkö,  
Espoon kaupungin museo

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 13.10.2021 § 59  
Tehtävälisä työterveyspalvelut, henkilöstöyksikkö

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 8.10.2021 / § 85  
Yhteistyö Suomen Yrityskummit ry:n kanssa v 2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 8.10.2021 / § 87  
Aaltoes:n Series-ohjelma v 2021

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 11.10.2021 / § 88  
Espoon kaupungin sitoutuminen AI Finland ja AI Day 2021  
yhteistapahtumaan

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 11.10.2021 / § 89  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Seure Henkilöstöpalvelut  
Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 14.10.2021

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 12.10.2021 § 90  
Kaupunginjohtajan innovaatiokilpailun palkittavat vuonna 2021

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 13.10.2021 § 91  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kuntien Tiera Oy:n  
ylimääräiseen yhtiökokoukseen 21.10.2021

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 12.10.2021  
§ 61  
Lääkäripalveluja tuottavan henkilöstön hankinta

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 363

22/28  
18.10.2021

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 12.10.2021  
§ 62  
Terveysterveystarvikkeet

**Perusturvajohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 11.10.2021 § 45  
Terveyspalvelujen avosairaanhoidon päällikön tehtävän (vakanssi 333429)  
muuttaminen asiantuntijan tehtäväksi 1.9.2021 alkaen

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 14.10.2021 § 46  
Suun terveydenhuollon hammashoitajan tehtävän (vakanssi 334047)  
muuttaminen toimistosihteerin tehtäväksi 1.10.2021 alkaen

**Koulutuksen ja oppimisen toimialajohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kasvun ja oppimisen lautakunnan nuorisoasiainjaosto 7.10.2021

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)  
13.10.2021 § 23

Kasvun ja oppimisen toimialan esikunnan talous ja hallinto -alueen talous-  
ja hallintojohtajan määräaikaisen sijaisen määrääminen

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)  
13.10.2021 § 24

Tehtäväkohtaiseen palkkaan kuuluvan määräaikaisen tehtävälisän  
maksaminen suomenkielisen opetuksen tulosityksikössä

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)  
13.10.2021 § 25

Kielilisän myöntäminen kasvun ja oppimisen toimialalla

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)  
13.10.2021 § 26

Määräaikaisen lisän myöntäminen päiväkodin varajohtajina toimiville  
henkilöille

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

23/28

Kaupunginhallitus

§ 363

18.10.2021

**Kaupunkiympäristön toimialajohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan pöytäkirja 7.10.2021

**Päätös**

Kaupunginhallitus:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

24/28

Kaupunginhallitus

§ 364

18.10.2021

1624/10.00.01/2021

Kaupunginhallitus 18.10.2021 § 364

§ 364

## **Lunastusluvan hakeminen ympäristöministeriöltä Hepokorven alueelle kiinteistön 49-402-10-2 määräalaan (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Elfvengren Ilkka

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus peruuttaa valtuustolle tekemänsä ehdotuksen lunastusluvan hakemisesta Hepokorven datakeskushanketta varten alueella tehtyjen kiinteistökauppojen vuoksi.

### **Käsittely**

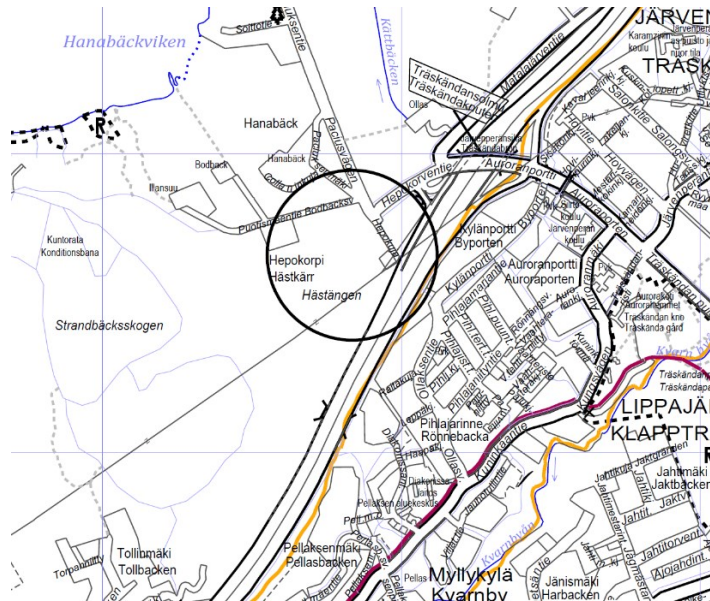
### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Maanomistustilanne**





Kaupunki omistaa tarkastelualueen länsipuolelta entuudestaan laajoja maa-alueita. Fortum Power and Heat Oy on hankkinut datakeskushanketta varten tarvittavat muut alueet alueen yksityisiltä maanomistajilta Lunastusluvan hakemiselle ei siten ole enää tarvetta.

## Päätöshistoria

Valtuusto 30.08.2021 § 114

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus

Valtuusto päättää, että kaupunki hakee ympäristöministeriöltä lunastuslupaa OLLAS -nimisen kiinteistön (kiinteistötunnus 49-402-10-2) noin 14,8:n hehtaarin suuruiseen määräalaan.

## Käsittely

Valtuuston puheenjohtaja Partanen valtuuston neuvottelutoimikunnan puheenjohtaja af Hällströmin kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle valtuuston 25.10.2021 pidettävään kokoukseen.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle. Koska pöydällepanoehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

## Päätös

Valtuusto:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle valtuuston 25.10.2021 pidettävään kokoukseen.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

26/28

Kaupunginhallitus

§ 364

18.10.2021

### **Päätöshistoria**

Valtuusto 07.06.2021 § 76

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto päättää, että kaupunki hakee ympäristöministeriöltä lunastuslupaa OLLAS -nimisen kiinteistön (kiinteistötunnus 49-402-10-2) noin 14,8:n hehtaarin suuruiseen määräalaaan.

### **Käsittely**

Puheenjohtaja Mykkänen valtuuston neuvottelutoimikunnan puheenjohtaja Gestrinin kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle elokuun 2021 kokoukseen.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle. Koska pöydällepanoehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

### **Päätös**

Valtuusto:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle elokuun 2021 kokoukseen.

### **Päätöshistoria**

Valtuusto 17.05.2021 § 64

### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus

Valtuusto päättää, että kaupunki hakee ympäristöministeriöltä lunastuslupaa OLLAS -nimisen kiinteistön (kiinteistötunnus 49-402-10-2) noin 14,8:n hehtaarin suuruiseen määräalaaan.

### **Käsittely**

Puheenjohtaja Mykkänen valtuuston neuvottelutoimikunnan puheenjohtaja Gestrinin kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle. Koska pöydällepanoehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen sen yksimielisesti.

### **Päätös**

Valtuusto:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

### **Päätöshistoria**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

27/28

Kaupunginhallitus

§ 364

18.10.2021

Kaupunginhallitus 15.03.2021 § 84

**Päätösehdotus**

Teknisen toimen johtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että kaupunki hakee ympäristöministeriöltä lunastuslupaa OLLAS -nimisen kiinteistön (kiinteistötunnus 49-402-10-2) noin 14,8:n hehtaarin suuruiseen määräalaaan.

**Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 01.03.2021 § 73

**Päätösehdotus**

Teknisen toimen johtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että kaupunki hakee ympäristöministeriöltä lunastuslupaa OLLAS -nimisen kiinteistön (kiinteistötunnus 49-402-10-2) noin 14,8:n hehtaarin suuruiseen määräalaaan.

**Käsittely**

Vuornos Jalosen kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Vuornoksen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

**Päätöshistoria**

**Liitteet**

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 359, § 360, § 361, § 362, § 363, § 364**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.