

Valtuustoaloite asuntotuotannon monipuolistamiseksi

Espoolainen asuntotarjonta on melko yksipuolista. Uudistuotantoa seurattaessa vaikutelmaksi tulee, että pientalot suunnataan lapsiperheille ja kerrostaloasunnot yksiasuville ja pariskunnille.

Kaikki lapsiperheet eivät halua asua maan tasalla, hoitaa omaa nurmilänttiä ja hoitaa asiointejaan autolla. Monet perheet haluaisivat asua kerrostalossa lähellä palveluita ja liikkua palveluihin jalan ja pyörällä. Kuitenkin perheiden tarpeisiin sopivien isojen kerrostaloasuntojen tarjonta on vähäistä, ja monet uudet, isommat kerrostaloasunnot ovat luksusasuntoja, jotka ovat suunnattu edustamiseen, eivätkä sovi tavallisten lapsiperheiden tarpeisiin ja kukkarolle.

Yksinasuville ja pariskunnille ei juurikaan ole sopivaa pientalotarjontaa.

Tarvitsemme Espooseen monipuolisempaa asuntotarjontaa ja asuntokannan monipuolistamiseen tähtäviä asuntokokeiluja. Tarvitsemme minitaloja pienimuotoisesta pienasumisesta kiinnostuneille ja toisaalta kerrostalojen huokeampiin alakerroksiin useiden huoneiden perheasuntoja. Lisäksi tarvitsemme nk. townhouseja, joissa tonttitehokkuus on suurempi ja etäisyys palveluihin pienempi kuin perinteisissä omakotitaloissa. Tarvitsemme myös muuntojoustavia kivijalkatiloja, jotka voivat toimia asuntoina tai liike- tai työtiloina, koska kaikkea kaupallista toimintaa ei pidä keskittää vain kauppakeskuksiin. Usean sukupolven asumisratkaisuksi sopivat asunnot, joissa iso ja pieni asunto voidaan haluttaessa joustavasti yhdistää ja erottaa toisistaan.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Espoossa kiinnitetään enemmän huomiota espoolaisten erilaisiin asumistarpeisiin ja -toiveisiin ja kehitetään asuntotarjontaa tekemällä asuntokannan monipuolistamiseen tähtäviä asuntokokeiluja.

Espoossa 7.6.2021

Helka Hosia ja Risto Nevanlinna

Seuraavat valtuutetut ovat allekirjoittaneet aloitteen sähköpostitse:

Mari Anthoni

Veera Ruoho

Rauli Virtanen

Tiina Elo

Inka Hopsu

Henna Partanen

Päivi Raunu

Mikki Kauste

Juri Aaltonen

Johanna Karimäki

Saara Hyrkkö

Noora Koponen

Diana Råman

Pinja Nieminen

Jaana Jalonen