

Lausuntojen sekä kannanottojen lyhennelmät ja vastineet

Lansantunneli

Asemakaavan muutos

54. Kilo

Katu- ja liikennealueet

Liittyy kaupunkisuunnittelujohtajan 1.11.2021 **MRA 30 §:n** mukaisesti nähtäville hyväksymään asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Nähtävillä MRA 30 §:n mukaisesti 15. - 29.11.2021.

Kaavan hyväksymispäätöksestä ovat pyytäneet tiedon seuraavat lausunnonantajat:

nrot - .

Espoon kaupunki
Y-tunnus 0101263–6

Kaupunkisuunnittelukeskus
Asemakaavoituksen palvelualue
Käyntiosoite: Tekniikantie 15
Postiosoite: PL 43, 02070 Espoon kaupunki

Sari Metsälä

Tarja Pennanen

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Lausuntojen ja kannanottojen lyhennelmät ja vastineet

1

Päivämäärä 24.11.2021
Lausunnon antaja Caruna Espoo Oy

Kaavamuuotosalueilla sijaitsee nykyistä sähköverkkoa. Kaavalla ei ole vaikutusta sähkönjakeluun.

Mahdolliset tarvittavat johto- ja muuntamosiirrot tehdään Caruna Espoon toimesta ja siirtokustannuksista vastaa siirron tilaaja. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti.

Meillä ei ole muuta huomautettavaa ko. osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Toivomme saavamme tietoomme, kun kaava etenee ehdotusvaiheeseen.

Vastine:

Merkitään tiedoksi. Lausunto on toimitettu tiedoksi Espoon kaupunkitekniikan keskukselle. Kaavamääräyksiin on esitetty määräys: ”Rakentamiseen ryhtyvän on selvitettävä maanalaisten johtojen tarkka sijainti ja huomioitava ne suunnittelussa tai sopia johtojen siirrosta johtojen omistajien kanssa.”.

Tarja voisiko tähän vastata jotain: Lausunto on toimitettu kaavamuuoksen hakijalle Espoon kaupunkitekniikan keskukselle sekä hakijan suunnittelukonsultille. Ja tulisiko jo lähiaikana toimittaa? Entä tulisiko lausunto toimittaa myös ratasuunnittelijoille, kenelle – vai menisikö asia Kaken ja Rambollin kautta tietoon?

Caruna Espoo Oy:ltä pyydetään lausunto kaavaehdotuksesta.

2

Päivämäärä 29.11.2021
Lausunnon antaja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY)

Suunnittelualueella sijaitsee HSY:n vesihuoltolinjoja. Rantaradan pohjoispuolella Ruutupolku-kadulla sijaitsee yleinen vesijohto DN 160, jätevesiviemäri DN 200 ja huulevesiviemäri DN 400. Radan eteläpuolella Lansanpolulla sijaitsee yleinen vesijohto DN 150 ja jätevesiviemäri DN 400. Radan eteläpuoliset vesihuoltolinjat saneerataan Kaupunkiradan rakentamisen yhteydessä.

Jotta Lansantunnelin alikulku voidaan rakentaa, kadun tasausta on sen kohdalla alennettava, mikä voi aiheuttaa vesihuollon johtosiirtoja radan pohjoispuolisille vesijohtolinjoille. Johtosiirtojen tarve on selvitettävä suunnittelun aikana.

Suunnittelualueella sijaitsee yleisen hulevesiviemärin purkupiste. Suunnittelun yhteydessä on selvitettävä, voiko hulevedet edelleen purkaa samaan kohtaan vai onko ne johdettava jonnekin muualle.

Vastine:

Merkitään tiedoksi. Lausunto on toimitettu tiedoksi Espoon kaupunkitekniikan keskukselle. Kaavamääräyksiin on esitetty määräys: ”Rakentamiseen ryhtyvän on selvitettävä maanalaisten johtojen tarkka sijainti ja huomioitava ne suunnittelussa tai sopia johtojen siirrosta johtojen omistajien kanssa.”.

Tarja voisiko tähän vastata jotain: Kannanotto on toimitettu kaavamutoksen hakijalle Espoon kaupunkitekniikan keskukselle sekä hakijan suunnittelukonsultille. Ja tulisiko jo lähiaikana toimittaa? Entä tulisiko kannanotto toimittaa myös ratasuunnittelijoille, kenelle – vai menisikö asia Kaken ja Rambollin kautta tietoon?