

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 83

§ 83

## **Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle Espoon Asunnot Oy:n hallituksen jäsenten ja henkilökohtaisten varajäsenten nimittämisestä tehdyn valituksen johdosta**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Nieppola Tommi

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Espoon kaupunginhallitus antaa Helsingin hallinto-oikeudelle Espoon Asunnot Oy:n hallituksen jäsenten ja henkilökohtaisten varajäsenten nimittämisestä tehdyn valituksen johdosta seuraavan lausunnon:

Espoon kaupunginhallituksen mukaan valituksen kohteena oleva päätös ”Oikaisuvaatimukset Espoon kaupunginhallituksen konsernijaoston 11.10.2021 (§ 73) tekemästä päätöksestä” on syntynyt oikeassa järjestyksessä, päätöksentekijä ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole muutoinkaan lainvastainen.

Espoon kaupunki toimittaa Helsingin hallinto-oikeudelle sen pyytämät kaikki valituksen kohteena olevan päätöksen perusteena olevat asiakirjat.

Valituksen sisältö ja vaatimukset

Valituksen tekijä (myöh. A) toteaa Helsingin hallinto-oikeudelle tekemässään valituksessa seuraavaa:

”Valitus Helsingin hallinto-oikeudelle Espoon kaupunginhallituksen konsernijaoston 11.10.2021 tekemästä päätöksestä, jonka oikaisuvaatimuksen kaupunginhallitus on käsitellyt 29.11.2021 sekä siitä, ettei kaupunginjohtajan omistajan päätöksestä tekemä pöytäkirja vastaa jaoston kokouksen päätöstä

10597/00.04.00/2021 Kaupunginhallituksen konsernijaosto 11.10.2021 § 73 Omistajan päätös Espoon Asunnot Oy:n hallituksen jäsenten, henkilökohtaisten varajäsenten, puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan nimittämisestä sekä heille maksettavista palkkioista

10597/00.04.00/2021 Kaupunginhallitus 29.11.2021 § 408 Oikaisuvaatimukset Espoon kaupunginhallituksen konsernijaoston 11.10.2021 (§ 73) tekemästä päätöksestä”

A vaatii, että A nimetään Espoon Asuntojen hallituksen asukasjäseneksi asukkaiden vaalien 24.5.2021 tuloksen mukaisesti ja perusteella. Kaksi eniten ääniä saanutta tulee A:n mukaan valita hallituksen asukasjäseniksi.

A:n mukaan Espoon Asunnoilla suoritettiin hallituksen asukasjäsen vaali 24.5.2021. Seuraavana päivänä vaalityöryhmä on A:n mukaan nimennyt kaksi eniten ääniä saanutta ehdotettaviksi Espoon Asuntojen hallitukseen. Espoon kaupunginhallituksen konsernijaosto on 11.10.2021 esittänyt ja nimennyt hallitukseen asukasjäseniksi eniten ja neljänneksi eniten ääniä saaneet henkilöt. Kaupunginhallitus on 29.11.2021 käsitellyt kolme oikaisuvaatimusta. Se on hyväksynyt yhden oikaisuvaatimuksen, jonka perusteella asiakirjojen mukaan neljänneksi eniten ääniä saanut henkilö on vaihdettu kolmanneksi eniten ääniä saaneeseen henkilöön. Asiaa on A:n mukaan perusteltu sillä, että asukashallinnon ja vaalituloksen yli ei voi kävellä. Kuitenkin A:n mukaan myös samoilla perusteilla A:n sija toiseksi eniten ääniä saaneena asukkaana jätettiin huomioimatta ja hänen oikaisuvaatimustaan ei hyväksytty.

A:n valitusperusteet ovat:

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valituksen arviointi

Espoon kaupunginhallituksen konsernijaoston 11.10.2021 tekemän päätöksen (Omistajan päätös Espoon Asunnot Oy:n hallituksen jäsenien, henkilökohtaisten varajäsenien, puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan nimittämisestä sekä heille maksettavista palkkioista) mukaan osakeyhtiölain (624/2006) 5 luvun 1 §:n 1 momentin mukaan osakkeenomistajat käyttävät päätösvaltaansa yhtiökokouksessa. Osakeyhtiölain 5 luvun 1 §:n 2 momentin mukaan osakkeenomistajat voivat kuitenkin yhtiökokousta pitämättä yksimielisinä päättää yhtiökokoukselle kuuluvasta asiasta.

Kunnallisvaalien vaalituloksen perusteella on sovittu luottamushenkilöiden paikkajako kaupunkin luottamuselimiin ja tiettyjen konserniyhteisöjen hallintoelimiin.

Yhtiöjärjestyksen 5 §:n mukaan yhtiöllä on hallitus, johon kuuluvat yhtiökokouksen valitsevat puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja viisi muuta jäsentä sekä näille kaikille valitut henkilökohtaiset varajäsenet. Hallituksen jäsenistä kaksi sekä näiden varajäsenet valitaan yhtiön asukkaiden keskuudestaan nimeämistä ehdokkaista. Kaupungin määräämällä viranhaltijalla on läsnäolo- ja puheoikeus hallituksen kokouksissa.

Paikkajako ja yhtiöjärjestys huomioiden hallituksen kokoonpano on seuraava:

	Jäsen	Henkilökohtainen
varajäsen		
Janne Tähtikunnas, Kok.	Heikki Savander, Kok.	
Kok.	Suvi Aherto, Kok.	Kati Pohjanmaa,
	Antti Brunni, Vihr.	Jaana Ailus, Vihr.
	Kari Paunonen, PS	Pia Polviander, PS
SDP	Jukka Vilske, SDP	Riikka Keskitalo,

Asukkaiden edustajina 24.5.2021 pidettyjen asukasjäsenien vaalien

tulokset mahdollisuuksien mukaan huomioiden:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Nea Fagerroth	Pirkko Saarnio
Yrjö Lyytinen	Markus Hirvasjärvi

Hallituksen puheenjohtajaksi valitaan Janne Tähtikunnas (Kok.) ja varapuheenjohtajaksi Antti Brunni (Vihr.).

Samalla konsernijaosto valtuutti Espoon kaupunginjohtaja Jukka Mäkelän allekirjoittamaan tätä päätöstä vastaava osakeyhtiölain 5 luvun 1 §:n 2 momentin mukainen pöytäkirja.

Espoon kaupungin konsernijaosto on omistajan edustajana ja toimivaltaisena päätöksentekuelimenä tehnyt osakeyhtiölain mukaisesti varsinaisen päätöksen siitä, ketkä nimitetään Espoon Asunnot Oy:n hallitukseen. Päätöksessä on mahdollisuuksien mukaan otettu huomioon asukasjäsenien vaalien tulokset.

Espoon kaupunginhallitus hylkäsi A:n tekemän oikaisuvaatimuksen konsernijaoston 11.10.2021 (§ 73) tekemästä päätöksestä. Päätöksen perustelujen mukaan päätös on syntynyt oikeassa järjestyksessä, päätöksentekijä ei ole ylittänyt toimivaltaansa eikä päätös ole muutoinkaan lainvastainen.

Samassa kaupunginhallituksen kokouksessa oikaisuvaatimus nro 3 hyväksyttiin. Päätöstä ei ole perusteltu A:n väittämällä tavalla eikä sillä ole muutoinkaan merkitystä A:n tekemän oikaisuvaatimuksen hylkäämisen kannalta.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

### Lausuntopyyntö ja sen määräaika

Helsingin hallinto-oikeus on 25.1.2022 pyytänyt Espoon kaupunginhallituksen 29.11.2021 tekemästä päätöksestä (§ 408) tehdyn valituksen johdosta Espoon kaupunginhallitusta: 1) antamaan lausunnon ja 2) toimittamaan kaikki valituksen kohteen olevan päätöksen perusteena olevan päätöksen perusteena olevat asiakirjat.

Lausunto ja asiakirjat oli toimitettava alkuperäisen Helsingin hallinto-oikeuden asettaman määräajan mukaan viimeistään 3.3.2022. Helsingin hallinto-oikeus myönsi määräaikaan Espoon kaupungin 4.2.2022 tekemästä pyynnöstä lisäaikaa 18.3.2022 asti.

## Päätöshistoria

## Liitteet

- 1 Valitus 4.1.2022 Helsingin hallinto-oikeudelle anonymisoitu

## Oheismateriaali

**Tiedoksi**