

Espoo	Kirjaamo
Esbo	Registratio
Saap. Anl.	03 -01- 2022
No Nr	10.10

ESPOON KAUPUNGIN HALLITUS

Asia:Oikaisuvaatimus.

Oikaisuvaatimuksen tekijä:
osoite:

Päätös, mitä vaaditaan oikaistavaksi:Espoon kaupungin hallituksen 29.11.2021 antama päätös oikaisuvaatimukseen konsernijaoston yhtiökokouksen tehtävää suorittaessaan 11.10.2021 antamasta päätöksestä.

Miten päätöstä pitäisi muuttaa:Koska Espoon kaupungin hallituksen 29.11.2021 antama päätös perustuu virheelliseen ja puutteelliseen selvitykseen se pitäisi itse-oikaisumenetelmää käyttäen purkaa ja siten palauttaa konsernijaoston 11.10.2021 antama päätös tältä osin uudelleen voimaan.

Perustelut:

Vuonna 1999 kokonaisfuusiota ennen omistaja ja asukaspuoli sai sovittua ilman oikeudellista asemaa olevasta asukashallintosäännöstä mahdollisuuksien mukaan auttamaan lain yhteishallinto vuokrataloissa toteuttamisessa.

Yksi näistä monimuotoisista tehtävistä on jo vakiintuneen käytännön mukaan ollut asukasvaalin toteuttamisessa toimiminen työryhmänä. Tämän työryhmän on saanut valita asukaspuoli, joko kutsumalla siihen luotettuja henkilöitä tai muuten valitsemalla. Peruste valinnalle on ollut ehdoton puolueettomuus, asukas ja että ei ole ehdolla vaalissa. Työryhmän koko 3 henkilöä ja tehtävät ovat hyvin selkeät; arpoa jo yhtiön puolesta soveltuviksi todetuille ehdokkaille vaalimerot, päättää vaalipäivän ja kokoontuu vaalinjälkeisenä päivänä laskemaan annetut äännet ja kirjaa vaalituloksen omistajalle toimitettavaksi. Näin on tehty tälläkin kertaa katson työryhmän suorittaneen tehtävänsä ja sen toimikauden päättyneeksi.

Nyt kuitenkin tämä työryhmä herää uudelleen toimimaan kolme ja puolikuukautta myöhemmin antamalla virallisen toimielimen konsernijaoston 11.10.2021 päätöksestä oikaisua vaatineelle henkilön oikaisuvaatimuksen liitteeksi päiväämättöman lisäyksen vaalitulokseen liittyvänä lisäselvityksenä asioista jotka työryhmä oli kirjannut omistajalle yhtiökokousta varten toimitettavaksi jo kolme ja puolikuukautta aiemmin.

Pidän tätä luottamustehtävää hoitaneen työryhmän toimintaa selvänä osallistumisena henkilövalintoihin, eikä Espoon kaupungin hallituksen olisi pitänyt ottaa näin perus-

2 (2)

teltua oikaisuvaatimusta tutkittavakseen ollenkaan.

Ennakkopäätös, joka olisi pitänyt olla Espoon kaupungin hallituksen tiedossa jo ennen [REDACTED] oikaisuvaatimuksen käsittelyä, koskien yhtiökokouksen lain suomaan valtaa edustaa omistajaa, päätöksen pitävyyttä, sen ymmärtämistä ilman kaikkia perusteluja sekä kunnioitusta.

Laki yhteishallinnosta vuokrataloissa tuli voimaan kesällä 1990 ja on jatkunut muuttumattomana siitä saakka.

Vuonna 1997 alue-yhtiö Kivenlahden Vuokra-asunnot Oy:n yhtiökokousedustaja [REDACTED] nimesi minut hallitusjäsen paikalta varajäseneksi hallitukseen vaikka minä olin alueen asukaskokouksissa asetettu ykköstilalle. Kivenlahden Vuokra-asunnot Oy:n toimitusjohtaja [REDACTED] asukaskokoukset toteuttaneena ja niistä yhteenvedon yhtiökokoukselle toimittaneena yritti saada oikaisua ja saikin potkut ”tuotannollisiin ja taloudellisiin syihin vedoten”. Kun omat eväät oli syöty, tein kantelun asiasta Eduskunnan oikeusasiamiehelle 23.09.1997, seurasi lähes kaksi vuotta kirjeenvaihtoa Eduskunnan oikeusasiamiehen, Espoon kaupungin hallituksen ja minun välillä mitään muuttumatta. Muutos tuli 25.05.1999 kun sama yhtiökokousedustaja [REDACTED] nimesi minut uuteen Kivenlahden Vuokra-asunnot Oy:n hallitukseen jäseneksi. Kantelun peruutin tarpeettomana 26.05.1999. (katso liite) Opin kunnioittamaan yhtiökokouspäätöstä, ehkä vielä suuremmalla syyllä sitä pitäisi kunnioittaa kun sen tekemisessä omistajaa edustaa myös kaupungin johtaja.

Edellä olevan perusteella katson tulleen näytetyksi, että [REDACTED] oikaisuvaatimuksen liite työryhmän antamana, virallisen tahon pyytämättä annettuna on erittäin myöhään esiintuotuna perusteltu jättää huomioimatta. Esitetty ennakkopäätös mukaan otettuna tulee päätöksistä yhdenmukaisia, pitäviä. Näin perusteltuna katson Espoon kaupungin hallituksen päätöksen [REDACTED] oikaisuvaatimukseen 29.11.2021 perustuvan niin virheelliseen ja puutteelliseen selvitykseen, että se tulee purkaa ja saattaa konsernijaoston 11.10.2021 antama päätös tältä osin uudelleen voimaan.

Kunnioittavasti

Espoossa 03.01.2022

[REDACTED]
[REDACTED]
Liite: Eduskunnan oikeusasiamiehen kansliasta
21.06.1999 postitettu asikirja.

**EDUSKUNNAN OIKEUSASIAMIEHEN
KANSLIA**

Helsinki 21.6.1999

Dnro 1961/4/97

Viite

[REDACTED]

[REDACTED]

VASTAUS KANTELUUN

Peruutitte 26.5.1999 eduskunnan oikeusasiamiehelle 23.9.1997 osoittamanne kantelun lisäkirjoituksineen ja niissä esittämäne vaatimukset. Tästä syystä asianne käsittely raukeaa, minkä apulaisoikeusasiamies [REDACTED] määräyksestä ilmoitan tiedoksenne.

Nuorempi
oikeusasiamiehensihteeri

[REDACTED]

