



Kaupunginhallitus

02.05.2022

## Kokoustiedot

Aika 02.05.2022 klo 15:30 - 18:31

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Läsnä	Vuornos Henrik	puheenjohtaja	
	Aaltonen Juri	jäsen	
	Ampuja Ari	jäsen	
	Elo Simon	jäsen	
	Elo Tiina	jäsen	
	Gestrin Christina	jäsen	
	Guzenina Maria	jäsen	
	Juvonen Arja	jäsen	
	Katainen Mervi	jäsen	
	Kauma Pia	jäsen	
	Kauste Mika	jäsen	
	Laakso Mikko	jäsen	
	Laiho Mia	jäsen	
	Laukkanen Antero	jäsen	
	Seppälä Peppi	jäsen	
Muut saapuvilla olleet	Partanen Henna	valtuuston puheenjohtaja	poistui 17.55 § 151 käsittelyn jälkeen
	Limnell Jarno	valtuuston I varapuheenjohtaja	saapui klo 15.35 § 130 käsittelyn aikana, poistui 17.55 § 151 käsittelyn jälkeen
	Sistonen Markku	valtuuston II varapuheenjohtaja	poistui 17.55 § 151 käsittelyn jälkeen
	Grönroos Simo	valtuuston III varapuheenjohtaja	poistui 17.55 § 151 käsittelyn jälkeen
	Mäkelä Jukka	kaupunginjohtaja	
	Hoffström Minna	vanhusten palvelujen johtaja	poistui 17.55 § 151 käsittelyn jälkeen
	Ketonen Timo	talous- ja hallintojohtaja	poistui 17.55 § 151 käsittelyn jälkeen
	Isotalo Olli		poistui 17.55 § 151 käsittelyn jälkeen
	Heinaro Mervi	elinvoimajohtaja	poistui klo 17.55
	Syrjänen Markus	hallinto- ja kehittämisjohtaja	poistui klo 17.55
	Kuismin Timo	lakiasiainjohtaja	poistui klo 17.55
	Konttas Ari	rahoitusjohtaja	poistui klo 17.55
	Ojavuo Pia	taloussuunnittelujohtaja	poistui klo 16.00
	Pajakoski Johanna	viestintäjohtaja	poistui klo 17.55

Immonen Mari		poistui klo 17.55
Takala Jutta	henkilöstöjohtaja	
Virolainen Juho	nuorisovaltuuston edustaja	poistui klo 17.55
Majuri Jouni		poistui klo 17.55
Rosenberg Heidi	tekninen sihteeri	
Kammonen Riitta-Liisa	kaupunginsihteeri, sihteeri	

Allekirjoitukset

Henrik Vuornos  
puheenjohtaja

Riitta-Liisa Kammonen  
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Simon Elo  
pöytäkirjantarkastaja

Antero Laukkanen  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 13.05.2022.

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä</b>	<b>Liite</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 127		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	6
§ 128		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	7
§ 129		Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Seilimäki 21 (Kv-asia)	8
§ 130		Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Kuunsäde 4 (Kv-asia)	11
§ 131		Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Karakalliontie 1 A-I (Kv-asia)	14
§ 132		Kiinteistö Oy Espoon Koulu ja -päiväkotitiloille Kirstin koulun ja päiväkodin sekä Viherlaakson koulun ja lukion elinkaarimallin mukaiseen peruskorjaukseen myönnetyn lainan korottaminen	17
§ 133		Vuoden 2022 maaliskuun kuukausiraportti	19
§ 134		Espoon kaupungin liittyminen EIT-Digital-järjestön jäseneksi	23
§ 135		Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta	25
§ 136		Varhaiskasvatuksen palvelusetelin enimmäisarvo ja lapsen tukeen liittyvät kertoimet	26
§ 137		Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuhyvitys työtaistelutilanteesta johtuen	32
§ 138		Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistaminen (Pöydälle 11.4.2022)	34
§ 139	1	Espoonlahden terveysaseman hankesuunnitelman hyväksyminen (Kv-asia)	39
§ 140	2	Tapiolan uimahallin peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman hyväksyminen (Kv-asia)	43
§ 141		Lausunnon antaminen Väylävirastolle valtion väyläverkon investointiohjelman luonnoksesta 2023–2030	47
§ 142		Valtuustokysymys nuorten ryöstö- ja väkivaltarikollisuuden torjunnasta (Kv-asia)	50
§ 143		Valtuustokysymys lasten ja nuorten psykiatrisesta hoidosta (Kv-asia)	56
§ 144		Valtuustokysymys vammaisten nuorten oppivelvollisuudesta sekä työhön ja itsenäiseen elämään valmentavaan koulutukseen pääsystä (Kv-asia)	60
§ 145	3	Valtuustoaloite vuoden 1989 Nuottaniemi II asemakaavan ajantasaistamisesta rantaraitin osalta vastaamaan nykyistä vakiintunutta linjausta (Kv-asia)	66
§ 146	4	Valtuustoaloite rantaraitin toteutuksen vaihtoehtojen suunnittelemisesta (Kv-asia)	69
§ 147		Valtuustoaloite sähköautojen latausverkoston riittävydestä Espoossa (Kv-asia)	71
§ 148		Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset	75

§ 149	Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	76
§ 150	Salassa pidettävä asia, JulkL 24 §	83
§ 151	Tapiolan Keskustorni Oy:n osakkeiden myynti	84

§ 127

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

**Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Selostus**

Kaupunginhallitus oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 28.4.2022 päivättyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/91

Kaupunginhallitus

§ 128

02.05.2022

§ 128

## **Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Simon Elo ja Antero Laukkanen.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 129

8/91  
02.05.2022

2052/02.05.07/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 129

§ 129

## **Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Seilimäki 21 (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Arolainen Eveliina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

myöntää kaupungin omavelkaisen takauksen seuraavasti:

Lainan saaja	Espoon Asunnot Oy.
Lainan antaja	kilpailutuksen perusteella.
Lainan määrä	enintään 3 839 290,00 euroa, yhtenä tai useampana lainana.
Laina-aika	enintään 20 vuotta takaussitoumuksen allekirjoittamisesta.
Lyhennykset	tasalyhennykset puolivuosittain.
Lainan korkoperuste	6 tai 12 kk:n euribor tai 3, 5, 7 tai 10 vuoden kiinteä korko tai muu yleisesti käytössä oleva viitekorko.
Vakuus	päättää, että takauksen vakuudeksi kaupungin tulee saada kiinteistökiinnitys, jonka suuruus on 1,3 kertaa lainojen määrä.
Takausprovisio	Takauksista peritään takausprovisiota 0,05 % p.a. laskettuna lainan keskisaldolle.

2



valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan sellaisista vähäisistä päävelan ehtojen muutoksista, joihin vaaditaan takaajan suostumus. Tällaisia vähäisiä muutoksia voivat olla esim.:

- lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu,
- viitekoron muuttaminen,
- marginaalin muuttaminen.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

Espoon Asunnot Oy on aloittanut 11.3.2022 peruskorjauksen vuonna 1989 valmistuneessa kiinteistössä Seilimäki 21.

Seilimäki 21 on 36 huoneistoa käsittävä rivitalokiinteistö Mankkaan kaupunginosassa Espoossa. Kohde on valmistunut 1989 ja huoneistopintaala on 2 577,00 m<sup>2</sup>. Kaikki asunnot ovat 3h+k asuntoja.

Peruskorjaus käsittää mm. vesikaton, julkisivujen ja pihan korjaustyöt sekä huoneistojen kylpyhuonekorjauksia. Kylpyhuoneet korjataan erillisellä urakalla, joka kilpailutetaan myöhemmin, kustannusarvio 150 000 € sisältyy peruskorjauksen kokonaiskustannukseen. Asukkaat asuvat kohteessa koko peruskorjauksen ajan.

Peruskorjauksen kokonaiskustannusmäärä on 5 484 700 euroa eli 2 128 euroa / huoneisto m<sup>2</sup>. Kustannusarvio perustuu lokakuussa 2021 järjestetyn urakkakilpailun tulokseen, jossa halvimman tarjouksen antoi Consti Korjausrakentaminen Oy.

Pankkilaina (70%)	3 839 290,00 €
Espoon Asunnot Oy omarahoitusosuus (30%)	1 645 410,00 €
<b>Yhteensä</b>	<b>5 484 700,00 €</b>

Rakennustyöt on käynnistetty maaliskuussa 2022. Rakennuslupa on lainvoimainen.

Espoon Asunnot Oy anoo Espoon kaupungilta omavelkaista takausta suoritettavan kilpailutuksen perusteella otettavalle 3 839 290,00 euron enintään 20 vuotta pitkälle tasalyhenteiselle lainalle.

## Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/91

Kaupunginhallitus

§ 129

02.05.2022

### **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

- Ei julkaista, Ote pöytäkirjasta 11.11.2021\_kohta 8.2 - Seilimäki 21 - peruskorjauskohteen investointiesitys (ID 364174)

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 130

11/91  
02.05.2022

2051/02.05.07/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 130

§ 130

## **Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Kuunsäde 4 (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Arolainen Eveliina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1  
myöntää kaupungin omavelkaisen takauksen seuraavasti:

Lainan saaja	Espoon Asunnot Oy.
Lainan antaja	kilpailutuksen perusteella.
Lainan määrä	enintään 5 218 500 euroa, yhtenä tai useampana lainana.
Laina-aika	enintään 20 vuotta takaussitoumuksen allekirjoittamisesta.
Lyhennykset	tasalyhennykset puolivuositain.
Lainan korkoperuste	6 tai 12 kk:n euribor tai 3, 5, 7 tai 10 vuoden kiinteä korko tai muu yleisesti käytössä oleva viitekorko.
Vakuus	päättää, että takauksen vakuudeksi kaupungin tulee saada kiinteistökiinnitys, jonka suuruus on 1,3 kertaa lainojen määrä.
Takausprovisio	Takauksista peritään takausprovisiota 0,05 % p.a. laskettuna lainan keskisaldolle.

valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan sellaisista vähäisistä päävelan ehtojen muutoksista, joihin vaaditaan takaajan suostumus. Tällaisia vähäisiä muutoksia voivat olla esim.:

- lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu,
- viitekoron muuttaminen,
- marginaalin muuttaminen.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

Espoon Asunnot Oy on aloittanut 1.12.2021 peruskorjauksen vuonna 1975 valmistuneessa kiinteistössä Kuunsäde 4.

Kuunsäde 4 on 40 huoneistoa käsittävä kerrostalokiinteistö Olarin kaupunginosassa Espoossa. Kohde on valmistunut 1975 ja huoneistopintaala on 2 504,00 m<sup>2</sup>. Asunnot ovat 1h+kk,2h+k, sekä 3h+k asuntoja.

Peruskorjaus käsittää pääasiassa huoneistojen peruskorjauksen, julkisivujen uusimisen, vesikattojen, LVIS ja pihan korjaustöitä. Asunnot tyhjennetään kohteessa peruskorjauksen ajaksi.

Peruskorjauksen kokonaiskustannusmäärä on 7 455.000,00 euroa eli 2 977 euroa / huoneisto m<sup>2</sup>. Kustannusarvio perustuu marraskuussa 2021 järjestetyn urakkakilpailun tulokseen, jossa halvimman tarjouksen antoi NHK Rakennus Oy.

Pankkilaina (70%)	5 218 500,00 €
Espoon Asunnot Oy omarahoitusosuus (30%)	2 236 500,00 €
<b>Yhteensä</b>	<b>7 455 000,00 €</b>

Rakennustyöt on käynnistetty joulukuussa 2021. Rakennuslupa on lainvoimainen.

Espoon Asunnot Oy anoo Espoon kaupungilta omavelkaista takausta suoritettavan kilpailutuksen perusteella otettavalle 5 218 500,00 euron enintään 20 vuotta pitkälle tasalyhenteiselle lainalle.

## Päätöshistoria

## Liitteet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

13/91

Kaupunginhallitus

§ 130

02.05.2022

**Oheismateriaali**

- Ei julkaista, Ote pöytäkirjasta 11.11.2021\_kohta 8.1 Kuunsäde 4 - peruskorjauskohteen investointiesitys (ID 364173)

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 131

14/91  
02.05.2022

2050/02.05.07/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 131

§ 131

**Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Espoon Asunnot Oy:n otettavalle lainalle peruskorjausta varten kohteessa Karakalliontie 1 A-I (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Arolainen Eveliina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

**Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1  
myöntää kaupungin omavelkaisen takauksen seuraavasti:

Lainan saaja	Espoon Asunnot Oy.
Lainan antaja	kilpailutuksen perusteella.
Lainan määrä	enintään 7 580 270 euroa, yhtenä tai useampana lainana.
Laina-aika	enintään 20 vuotta takaussitoumuksen allekirjoittamisesta.
Lyhennykset	tasalyhennykset puolivuositain.
Lainan korkoperuste	6 tai 12 kk:n euribor tai 3, 5, 7 tai 10 vuoden kiinteä korko tai muu yleisesti käytössä oleva viitekorko.
Vakuus	päättää, että takauksen vakuudeksi kaupungin tulee saada kiinteistökiinnitys, jonka suuruus on 1,3 kertaa lainojen määrä.
Takausprovisio	Takauksista peritään takausprovisiota 0,05 % p.a. laskettuna lainan keskisaldolle.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 131

15/91  
02.05.2022

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan sellaisista vähäisistä päävelan ehtojen muutoksista, joihin vaaditaan takaajan suostumus. Tällaisia vähäisiä muutoksia voivat olla esim.:

- lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu,
- viitekoron muuttaminen,
- marginaalin muuttaminen.

### Käsittely

### Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Selostus

Espoon Asunnot Oy on aloittanut 1.4.2022 peruskorjauksen vuonna 1967 valmistuneessa kiinteistössä Karakalliontie 1 A-I.

Karakalliontie 1 A-I on 93 huoneistoa käsittävä kerrostalokiinteistö Karakallion kaupunginosassa Espoossa. Kohde on valmistunut 1967. Kohteeseen on tehty edellinen peruskorjaus 1995. Huoneistopinta-ala on 6 248,00 m<sup>2</sup>. Asunnot ovat 1H+KK, 2H+KK, 2H+K, 3H+K, 4H+K ja 5H+K asuntoja.

Peruskorjaus käsittää pääasiassa julkisivujen ja ikkunoiden uusimisen, vesikattojen, LVIS ja pihan uusimiset, sekä asunnoissa tehtäviä korjauksia. Peruskorjauksen yhteydessä alakerrokseen tulee 4 kpl uusia asuntoja, 1 kpl yksiöitä sekä 3 kpl kaksioita (25–65 m<sup>2</sup>), yhteensä 190 asm<sup>2</sup>. Peruskorjauksen kokonaiskustannusmäärä on 10 828 959,00 euroa eli 1 733 euroa / huoneisto m<sup>2</sup>. Kustannukset perustuvat joulukuussa 2021 järjestetyn urakkakilpailun tulokseen, jossa edullisimman tarjouksen antoi Consti Korjausrakentaminen Oy.

Pankkilaina (70%)	7 580 270,00 €
Espoon Asunnot Oy omarahoitusosuus (30%)	3 248 689,00 €
<b>Yhteensä</b>	<b>10 828 959,00 €</b>

Rakennustyöt on käynnistetty huhtikuussa 2022. Rakennuslupa on lainvoimainen.

Espoon Asunnot Oy anoo Espoon kaupungilta omavelkaista takausta suoritettavan kilpailutuksen perusteella otettavalle 7 580 270,00 euron enintään 20 vuotta pitkälle tasalyhenteiselle lainalle.

### Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

16/91

Kaupunginhallitus

§ 131

02.05.2022

**Liitteet**

**Oheismateriaali**

- Ei julkaista, 1008-Karakalliontie 1-Ote Investointi (ID 372067)

**Tiedoksi**



Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 132

17/91  
02.05.2022

2111/02.05.04/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 132

§ 132

## **Kiinteistö Oy Espoon Koulu ja -päiväkotitiloille Kirstin koulun ja päiväkodin sekä Viherlaakson koulun ja lukion elinkaarimallin mukaiseen peruskorjaukseen myönnetyn lainan korottaminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Arolainen Eveliina

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

tarkistaa Kiinteistö Oy Espoon Koulu ja -päiväkotitiloille Kirstin koulun ja päiväkodin sekä Viherlaakson koulun ja lukion elinkaarimallin mukaiseen peruskorjaukseen 30.1.2017 myönnettyä lainavaltuutusta vastaamaan valtuuston hyväksymää tavoitekustannusta:

Lainan suuruus: enintään 69 milj. euroa, yhtenä tai useampana lainana.

Muut lainan ehdot säilyvät ennallaan.

### **Käsittely**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Olli Isotalo ja rahoitusjohtaja Ari Konttas poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Kiinteistö Oy Espoon Koulu ja -päiväkotitilat hallituksen jäsenyys, HallL 28 § 1. mom. 5-kohta).

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Valtuusto hyväksyi 23.1.2017 Kirstin koulun ja päiväkodin sekä Viherlaakson koulun ja lukion tavoitekustannukseksi yhteensä 62 milj. euroa. 30.1.2017 kaupunginhallitus myönsi 62 miljoonan euron suuruisen lainavaltuutuksen Kiinteistö Oy Espoon Toimitiloille Kirstin koulun ja päiväkodin sekä Viherlaakson koulun ja lukion elinkaarimallin mukaiseen peruskorjaukseen. Myönnetty laina-aika oli 25 vuotta sisältäen kaksi lyhennysvapaata vuotta.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 132

18/91  
02.05.2022

Vuonna 2018 Kiinteistö Oy Espoon Toimitilat jakautui, jolloin Kirstin koulun ja päiväkodin sekä Viherlaakson koulun ja lukion elinkaarimallin mukaisen peruskorjauksen toteuttamisvastuu siirtyi perustettavalle yhtiölle Kiinteistö Oy Espoon Koulu ja -päiväkotitiloille.

Valtuusto hyväksyi 25.2.2019 Kirstin koulun ja päiväkodin sekä Viherlaakson koulun ja lukion hankkeiden tavoitekustannuksen noston 25.2.2019. Uusi tavoitekustannus on yhteensä 69,0 milj. euroa. Näin ollen kaupunginhallituksen 30.1.2017 myöntämää 62 milj. euron lainavaltuutusta on tarkoituksenmukaista korottaa vastaamaan valtuuston 25.2.2019 päättämää tavoitekustannusta.

Kirstin koulu ja päiväkotitoimitus otettiin vastaan 6.11.2019 ja Viherlaakson koulu 26.3.2021. Viherlaakson koulun liikuntasalirakennus ja kenttä valmistuvat arviolta lokakuussa 2022.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

- Päätös Kaupunginhallitus 30.1.2017 §34
- Päätös Valtuusto 23.1.2017 §7
- Päätös Valtuusto 25.2.2019 §27

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 133

19/91  
02.05.2022

276/02.02.02/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 133

§ 133

## **Vuoden 2022 maaliskuun kuukausiraportti**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ojavuo Pia

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi vuoden 2022 maaliskuun kuukausiraportin.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **1. Vuoden 2022 maaliskuun kuukausiraportti**

##### **Venäjän hyökkäys Ukrainaan heikentää rajusti tulevaisuuden näkymiä**

Venäjän hyökkäys Ukrainaan helmikuun 24. päivänä on muuttanut olennaisesti kuvaa Suomen lähivuosien talouskehityksestä. Sodan talousvaikutuksiin liittyy edelleen suurta epävarmuutta, koska vielä ei ole tiedossa sodan laajuutta eikä kestoja, tai minkälaisia talouspoliittisia toimia vielä otetaan käyttöön talousvaikutusten lievittämiseksi

Energian ja raaka-aineiden hinnat ovat nousseet huomattavasti ja kiihdyttävät inflaatiota, ja taloudenpitäjien luottamus on heikentynyt edelleen epävarmuuden jatkuessa. Kulutus ja investoinnit kärsivät niin nousevista hinnoista kuin epävarmuuden kasvusta.

Valtiovarainministeriö arvioi kevään taloudellisessa katsauksessa, että Suomen kokonaistuotanto kasvaa keskimäärin 1,5 prosenttia ja kuluttajahintainflaatio kiihtyy 4 prosenttiin tänä vuonna. Koko vuoden 2022 kasvu on ns. kasvuperintöä edelliseltä vuodelta.

Reaktion Venäjän hyökkäykselle Ukrainaan EU, Yhdysvallat sekä muut länsimaat ovat asettaneet talouspakotteita Venäjälle. Asetettujen pakotteiden seurauksena Suomen ulkomaankauppa Venäjän kanssa käytännöllisesti katsoen loppuu, mikä leikkaa Suomen talouskasvua eniten viennin ja teollisuustuotannon kautta. Maailmanmarkkina- sekä kuluttajahintojen nousun seurauksena BKT:n kasvu hidastuu kotitalouksien ostovoiman heiketessä ja yksityisen kulutuksen kasvun hidastuessa. Lisääntynyt epävarmuus siirtää investointeja tulevaisuuteen. BKT kasvaa 1,7 prosenttia vuonna 2023 ja 1,5 prosenttia vuonna 2024.

Arvio perustuu oletukseen, että sota ei laajene Ukrainan ulkopuolelle vaan jäätyy Ukrainaan ja pakotteet, joita länsimaat ovat asettaneet Venäjälle ja Venäjä länsimaille, pysyvät voimassa nykyisen laisina pitkään. Jos sota tai pakotteet laajenevat, häiriöt Euroopan taloudessa ulottuvat syvemmälle eikä tuotanto Suomessa saavuta vuoden alun tasoa vuoden 2022 aikana. Keskeinen oletus talouden kannalta on, että raaka-aineiden ja energian saatavuus Venäjältä Eurooppaan häiriintyy, mutta ei keskeydy. Koronavirus ei ole poistumassa ja tartuntamäärien nousua voi tapahtua myös tulevaisuudessa. Ennusteissa oletetaan, että Covid-19-epidemian leviämisen estämiseksi ei tehdä uusia rajoituksia, joilla olisi talousvaikutuksia.

Sodalla on valtavasti vaikutuskanavia Suomen kansantalouteen. Hyökkäys Ukrainaan vaikuttaa myös julkisen sektorin menoihin ja tuloihin sekä kuntatalouteen. Vaikutukset näkyvät ensin valtion taloudessa määrärahatarpeina mm. puolustukseen, turvallisuuteen, varautumiseen ja maahanmuuttoon. Myös kunnille tulee kustannuksia varautumistoiminnasta, ukrainalaisten turvapaikanhakijoiden tai tilapäisen suojelun direktiivien perusteella maahan tulleiden henkilöiden palveluiden järjestämisestä. Hallitus päätti Julkisen talouden suunnitelman yhteydessä, että ko. kustannukset korvataan kunnille täysimääräisesti.

Raaka-aineiden ja polttoaineiden hinnannousu kasvattaa myös kuntien palvelukustannuksia. Sota vaikuttaa myös julkisen sektorin verokertymiin, ensimmäiset vaikutukset kohdistuvat kulutus- ja yhteisöveron tuottoon. Työttömyyden kasvaessa vaikutukset näkyvät vähitellen myös kunnallisveron tuotossa ja työttömyyden hoidon kustannuksissa. Maaliskuun toteumassa ei sodan vaikutuksia ole vielä näkyvissä.

### **Maaliskuun tilanne**

Espoon väestö oli helmikuun lopussa 298 000 asukasta, väestö on kasvanut 620 asukkaalla.

Työttömyys on laskusuunnassa mutta edelleen koholla. Työttömien osuus työvoimasta oli helmikuun lopussa 8,9 prosenttia, vuotta aiemmin 11,5 prosenttia ja ennen koronaa 2019 7,5 prosenttia. Työttömiä oli yhteensä 13 379. Pitkäaikaistyöttömiä oli 6 035, 500 enemmän kuin viime vuonna. Avoimia työpaikkoja oli ennätysellisen paljon 4 653 kappaletta.

Maaliskuun lopun tilanteessa **toimintatuottojen** arvioidaan ylittävän talousarvion noin 57 milj. eurolla. Valtio on sitoutunut korvaamaan koronasta aiheutuvat suorat kustannukset myös 2022, näitä arvioidaan kertyvän noin 44 milj. euroa. Lisäksi tulot ylittyvät sopimusrakentamisessa 5 milj. eur, hyvinvointialueelle tehtävän valmistelutyön laskutuksesta johtuen sekä ulkoisen projektirahoituksen noususta johtuen. Valtio on sitoutunut korvaamaan myös Ukrainalaisten tilapäistä suojelua ja turvapaikkaa hakaneiden kustannuksia, näistä ei ole vielä tehty arviota.

Ulkoisten toimintakulujen arvioidaan ylittävän 77 milj. eurolla mm. koronakustannuksista 44 milj. eurolla, työmarkkinatuen kuntaosuudesta 4,6 milj. eurolla, perhe- ja sosiaalipalvelujen palveluostojen ylittymisestä 7 milj. eurolla sekä vanhusten kotihoidon työvoimavuokrauspalveluista 4,5 milj. eurolla, Kaunialan lisäpaikkojen ostamisesta ja HVA valmistelusta aiheutuvista kustannuksista.

**Toimintakatteen alijäämän ennustetaan toteutuvan noin 20 milj. euroa talousarviota heikompana.** Ylitys kohdistuu pääasiassa hyvinvoinnin ja terveyden toimialaan ja tulee toteutuessaan vaikuttamaan heikentävästi Espoon saamaan rahoitukseen vuodesta 2023 alkaen.

Espoolaisten osalta tulorekisteriin ilmoitettu palkkasumma tammi- maaliskuun osalta on 6 prosenttia ja eläketulot 3 prosenttia viime vuoden vastaavaa aikaa suurempi. Venäjän hyökkäyksen vaikutus ei näy vielä tulokehityksessä.

Kunnallisveroa on tilitetty 409 milj. euroa, 5,8 prosenttia viime vuoden vastaavaa aikaa enemmän. Valtiovarainministeriö on nostanut yhteisöveron tuotto-odotusta noin 550 milj. eurolla vuodelle 2022, korotus johtuu pääosin vuodelle 2021 tehdyistä ennakontäydennysmaksuista. Espoon tammi- ja helmikuun yhteisöverotilitykset sisälsivät ennakontäydennysmaksuja vuodelle 2021, yhteisöveroa on tilitetty 90 milj. euroa, 26,2 prosenttia enemmän kuin viime vuonna. Valtionosuuspäätöksen mukaan Espoon peruspalvelujen valtionosuus vuonna 2022 on 67,7 milj. euroa ja veroperustemuutosten korvaukset 94 milj. euroa.

**Maaliskuun lopun tilanteessa ei tehdä tulosennustetta** talouden kokonaistilanteen epävarmuudesta johtuen. Työmarkkinaratkaisua ei ole tiedossa, kustannuskehityksestä ei ole arvioita, koronakorvausperiaatteita ei ole julkaistu ja venäjän aloittaman sodan vaikutuksia Espoon verotuloihin ja talouteen yleensä ei vielä pysty arvioimaan.

Ensimmäinen verotuloarvio ja tulosennuste laaditaan vuoden 1. osavuosisikatsauksen yhteydessä. Samassa yhteydessä myös tarkastetaan valtuuston 8.12.2022 § 167 päätöksen mukaisesti hyvinvoinnin ja terveyden- sekä kasvun ja oppimisen toimialan käyttösuunnitelman tilanne, siltä osin, kuin lisätietoa toimintaympäristön muutoksista on saatavissa.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 133

22/91  
02.05.2022

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

- KH-raportti 2022

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 134

23/91  
02.05.2022

12002/00.04.00/2021

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 134

§ 134

## **Espoon kaupungin liittyminen EIT-Digital-järjestön jäseneksi**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Viik-Kajander Maarit  
Forsten Annika  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus päättää, että

1

Espoon kaupunki liittyy EIT Digital-verkoston jäseneksi,

2

jäsenmaksu vuodelle 2022 12 500 euroa ja vuodesta 2023 eteenpäin 25 000 euroa per vuosi maksetaan kustannuspaikalta 10422.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Päätösehdotuksessa ehdotetaan, että Espoon kaupunki liittyy EIT-Digital verkoston jäseneksi.

EIT Digital on johtava Euroopan digitaalista muutosta innovaatiotoiminnallaan ja yrittäjäkoulutuksellaan edistävä osaamis- ja innovaatioyhteisö. Sen yli 260:n eurooppalaisen yritys, yliopisto- ja tutkimuslaitoskumppanin yhteistoiminnan tuloksena syntyy innovaatioita, sekä yrittäjäosaamista, jotka edistävät Euroopan taloudellista kasvua ja parantavat eurooppalaisten elämänlaatua. EIT Digitalin toiminta keskittyy yrittäjyyteen ja tutkimustulosten kaupallistamiseen. Se on edelläkävijä opetuksen, tutkimuksen ja yritystoiminnan yhdistämisessä tuomalla opiskelijat, insinöörit, tutkijat, liiketoiminnan kehittäjät sekä yrittäjät yhteen. Tavoitteena on synnyttää dynaaminen ja itseään vahvistava eurooppalainen ICT-alan ekosysteemi ja haastaa Piilaakso luomalla

Euroopan parhaat toimijat yhdistävä uusien ideoiden markkina-, testaus- ja tuotteistuspaiikka. Espoon kehittäminen kansainvälisesti vetovoimaiseksi innovaatio - ja yrittäjyyskaupungiksi on Espoo -tarinan keskeisiä tavoitteita. Espoon strateginen kumppanuus Aalto yliopiston kanssa lisää jäsenyyden vaikuttavuutta ja auttaa yhteisten tavoitteiden edistämistä.

EIT ja sen ydintoimintaan kuuluvat innovaatio- ja osaamisyhteisöt eli KICit (Knowledge and Innovation Communities) ovat osa Horisontti 2020 - ohjelmaa. Instituutti on perustettu vuosikymmenen alussa madaltamaan koulutuksen, tutkimuksen ja innovoinnin välisiä raja-aitoja, jotta osaaminen ja tieto voivat siirtyä nopeasti ja tehokkaasti ilman maantieteellisiä rajoja. EIT koostuu itsenäisesti toimivasta KICistä, joiden toiminta-alueina ovat muun muassa digitalisaatio, uusiutuva energia, ilmastonmuutos, terveys, raaka-aineet sekä ruokatuotanto.

Espoon kaupunki on ollut mukana aktiivisesti EIT Digitalin toiminnassa omistamansa yhtiön Enter Espoon kautta. Siirtämällä jäsenyys kaupungille voidaan jäsenyyttä hyödyntää vielä laaja-alaisemmin esimerkiksi kansainvälisten osaajien houkuttelussa (Suomeen tulee vuosittain 100 EIT Digital master school-opiskelijaa) ja tarjoamalla yrityksille pilotointialustaa. EIT:n toiminnalle on Horizon 2020-ohjelmassa varattu 2,4 miljardia euroa. Lisäksi EIT:ssä mukana olevat partnerit rahoittavat toimintaa omarahoitteisesti. Espoon rahoitus vuonna 2022 on 12 500 euroa, jolloin suunnitellaan ja konkretisoidaan yhteistyön muodot, sekä hiotaan toimintamallia mm. yritysten mukaan saamisen. Vuodesta 2023 eteenpäin vuosimaksu on 25 000 euroa.

Toimivalta

Hallintosäännön (I osan 2. luvun 3 § 17-kohta) mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on päättää yhdistysten, järjestöjen ja vastaavien jäsenyydestä, ellei toimivaltaa ole annettu lautakunnalle tai johtokunnalle.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

## **Tiedoksi**

EIT Digital



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

25/91

Kaupunginhallitus

§ 135

02.05.2022

§ 135

## **Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta**

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelä

Kaupunginhallitus katsoo, etteivät valtuuston 25.4.2022 tekemät päätökset syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset ole muutenkaan lainvastaisia, joten päätökset pannaan täytäntöön.

### **Selostus**

Valtuuston 25.4.2022 kokouksen pöytäkirjat ovat nähtävillä kokousasiakirjoissa.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 136

26/91  
02.05.2022

5096/02.08.00/2020

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 136

§ 136

## **Varhaiskasvatuksen palvelusetelin enimmäisarvo ja lapsen tukeen liittyvät kertoimet**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Peltonen Anne  
Mattila Virpi  
Turunen Jaana M  
Bigos Lucia  
Vataja Anita  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kaupunginhallitus päättää päiväkodissa tapahtuvan varhaiskasvatuksen palvelusetelin lapsikohtaiseksi enimmäisarvoksi 1.8.2022 alkaen 891 euroa kuukaudessa.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että lapsen tuen mukaiset kertoimet ovat tuen tarpeen laajuuden perusteella 1,50, 2,00 ja 3,00. Lapsen tuen kerroin päätetään palveluntuottajan hakemuksen ja lapsen tehostetun tai erityisen tuen hallintopäätöksen tai varhaiskasvatukseen osallistumisen edellyttämän yleisen tuen tulkitsemis- ja avustamispalvelun hallintopäätöksen pohjalta.

### **Käsittely**

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Harri Rinta-ahon estyneenä ollessa asian esitteli talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

Puheenjohtaja Guzeninan ym. kannattamana teki seuraavat lisäehdotukset:

Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa kasvun ja oppimisen toimialaa selvittämään, miten kuntien välistä yhteistyötä palvelusetelin myöntämisessä espoolaisille perheille naapurikuntien päiväkoteihin, kuten Kauniaisiin, voitaisiin parantaa.

Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa kasvun ja oppimisen toimialaa korjaamaan Espoon varhaiskasvatuksen palvelusetelisääntökirjan kohtaa palvelusetelin enimmäisarvon tarkistamisesta vuosittaiseksi päätökseksi nykyisen kahden vuoden tarkastelujakson sijaan.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotukset yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotuksia ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen ne.

## **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Kaupunginhallitus päätti päiväkodissa tapahtuvan varhaiskasvatuksen palvelusetelin lapsikohtaiseksi enimmäisarvoksi 1.8.2022 alkaen 891 euroa kuukaudessa.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että lapsen tuen mukaiset kertoimet ovat tuen tarpeen laajuuden perusteella 1,50, 2,00 ja 3,00. Lapsen tuen kerroin päätetään palveluntuottajan hakemuksen ja lapsen tehostetun tai erityisen tuen hallintopäätöksen tai varhaiskasvatukseen osallistumisen edellyttämän yleisen tuen tulkitsemis- ja avustamispalvelun hallintopäätöksen pohjalta.

Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa kasvun ja oppimisen toimialaa selvittämään, miten kuntien välistä yhteistyötä palvelusetelin myöntämisessä espoolaisille perheille naapurikuntien päiväkoteihin, kuten Kauniaisiin, voitaisiin parantaa.

Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa kasvun ja oppimisen toimialaa korjaamaan Espoon varhaiskasvatuksen palvelusetelisääntökirjan kohtaa palvelusetelin enimmäisarvon tarkistamisesta vuosittaiseksi päätökseksi nykyisen kahden vuoden tarkastelujakson sijaan.

## **Selostus**

### **Lautakuntien esitys varhaiskasvatuksen enimmäisarvoksi ja lapsen tukeen liittyviksi kertoimiksi**

#### **Tausta**

Asia on käsitelty samansisältöisenä opetus- ja varhaiskasvatuslautakunnassa 20.4.2022 sekä Svenska rum - lautakunnassa 21.4.2022. Lautakuntien esitykset ovat päätösehdotuksen mukaiset.

Espoon kaupungin yksityisessä varhaiskasvatuksessa lapsikohtaisen palvelusetelin arvo määräytyy lapsen iän, perheen koon ja bruttotulojen sekä asiakkaan ja palveluntuottajan palvelusopimuksessa sovitun varhaiskasvatusajan perusteella. Kunnallisessa varhaiskasvatuksessa käytössä oleva sisarusalennus huomioidaan myös palveluseteliä määriteltäessä.

Varhaiskasvatuksen palvelusetelin enimmäisarvo hyväksytään kaupunginhallituksessa kasvun ja oppimisen lautakunnan ja Svenska rum - lautakunnan esityksestä. Palvelusetelin enimmäisarvo tarkistetaan

vähintään kahden vuoden välein elokuussa samaan aikaan kun kunnallisen varhaiskasvatuksen asiakasmaksuun tulee valtakunnallisia muutoksia.

Tulosidonnaisen lapsikohtaisen palvelusetelin arvo varhaiskasvatuksessa määräytyy kaupunginhallituksen päättämän enimmäisarvon mukaan. Enimmäisarvon määrittelyperusteena käytetään 3–6-vuotiaan lapsen kokoaikaisen varhaiskasvatuspaikan hintaa.

Enimmäisarvoa käytetään tulosidonnaisen lapsikohtaisen palvelusetelin arvoa määritettäessä. Lapsikohtaista arvoa laskettaessa Espoossa käytetään lisäksi lapsen iän ja varhaiskasvatuksen tarpeen mukaisia kertoimia.

Nykyinen enimmäisarvo ja kertoimet ovat seuraavat:

1.8.2021 alkaen	
Palvelusetelin enimmäisarvo päiväkodissa tapahtuva varhaiskasvatus	870 €
<b>Lapsen iän ja varhaiskasvatuksen tarpeen mukaiset kertoimet</b>	
<b>Ikäkerroin:</b>	<b>kerroin</b>
Alle 3-vuotiaat	1,55
3 vuotta täyttänyt lapsi	1
<b>Varhaiskasvatusaikakerroin: tuntia (h) viikossa</b>	
Kokoaikainen varhaiskasvatus	1
Osa-aikainen varhaiskasvatus, enintään 25 h	0,60
Esiopetukseen liittyvä varhaiskasvatus	0,50

Oppivelvollisuutta edeltävä esiopetus ei kuulu palvelusetelilainsäädännön piiriin. Kunta maksaa esiopetuksen järjestämisestä palveluntuottajalle lapsikohtaisen esiopetuskorvauksen Esiopetukseen liittyvä varhaiskasvatus on palvelusetelilainsäädännön piiriin kuuluvaa toimintaa.

Espoon palvelusetelillä järjestetyssä varhaiskasvatuksessa on lisäksi käytössä hintakatto. Hintakatolla tarkoitetaan kunnan asettamaa ylärajaa sille, minkä hinnan palveluntuottaja voi periä palvelusta. Hintakatto on 50 euroa lasta kohden kuukaudessa. Perheen maksettavaksi tulee tuolloin palveluntuottajan hinnoittelusta riippuen 0–50 euroa perheen tuloihin perustuvan kunnallisen varhaiskasvatuksen maksua vastaavan maksun lisäksi.

### Palvelusetelin arvon tarkistaminen

Nykyinen palvelusetelin enimmäisarvo on ollut voimassa palvelusetelitoiminnan käynnistymisestä 1.8.2021 alkaen.

Palvelusetelin enimmäisarvo tarkistetaan Espoon varhaiskasvatuksen palvelusetelisääntökirjan mukaisesti vähintään kahden vuoden välein elokuussa samaan aikaan kun kunnallisen varhaiskasvatuksen asiakasmaksuun tulee valtakunnallisia muutoksia. Kunnallisen varhaiskasvatuksen asiakasmaksut ja varhaiskasvatuksen palvelusetelillä asiakkaan omavastuuosuus muuttuvat 1.8.2022 alkaen. Uusi opetustoimen hintaindeksillä tarkistettu enimmäismaksu on 295 euroa/kk. Korotus aiemmasta 288 euron enimmäismaksusta on 2,4 % (7 euroa/kk).

Lautakunnille ja edelleen kaupunginhallitukselle esitetään, että palvelusetelin arvoa korotetaan 1.8.2022 alkaen vastaavasti 2,4 prosentilla. Palvelusetelin enimmäisarvo korotuksen jälkeen olisi 891 euroa/kk, korotus on 21 euroa/kk. Suomenkielisen varhaiskasvatuksen käyttösuunnitelmassa on varauduttu tähän 2,4 prosentin korotukseen.

Lapsen ikään ja varhaiskasvatusaikaan liittyviin kertoiimiin ei esitetä muutoksia. Niiden laskennassa pohjana käytetään palvelusetelin enimmäisarvoa. Siten niiden euromäärät nousevat, kun enimmäisarvoa korotetaan. Myöskään hintakattoon ei esitetä muutoksia.

### **Lapselle varhaiskasvatuksessa annettava tuki**

Varhaiskasvatustuki ja varhaiskasvatussuunnitelman perusteet muuttuvat 1.8.2022 alkaen. Uusi laki velvoittaa yksityistä varhaiskasvatusta samalla tavalla kuin kunnallista varhaiskasvatusta. Laissa on määritelty aiempaa tarkemmin lapsen tukeminen varhaiskasvatuksessa. Lapsen on saatava tarvitsemansa tuki osana varhaiskasvatuksen perustoimintaa heti tuen tarpeen ilmettyä. Lapselle annettavan tuen muodot voivat olla pedagogisia, rakenteellisia ja hoidollisia.

Lapselle annettava tuki jakautuu yleiseen, tehostettuun ja erityiseen tukeen. Tehostetusta ja erityisestä tuesta on tehtävä hallintopäätös. Lisäksi hallintopäätös on tehtävä avustamis- ja tulkitsemispalveluista yleisessä tuessa. Hallintopäätöksen tekee varhaiskasvatuksen järjestämistä vastaava kunta.

Yksityisessä varhaiskasvatuksessa tukea tarvitsevien lasten määrä ja osuus on ollut alhainen. Helmikuussa 2022 Espoon palvelusetelipäiväkodeissa oli viisi tukea tarvitsevaa lasta, mikä on alle 0,5 prosenttia palvelusetelillä olevista lapsista. Kunnallisen varhaiskasvatuksen lapsista 12,3 % (N=1491) oli tukea tarvitsevia.

Ennen lakiuudistusta on ollut käytäntönä, että laajempaa tukea tarvitsevat lapset ohjataan kunnalliseen varhaiskasvatukseen. Uudistuksen myötä tukea tarvitsevien lasten määrän palvelusetelipäiväkodeissa arvioidaan

kasvavan ja osa tukea tarvitsevista tulee tarvitsemaan myös rakenteellisia, taloudellista lisäresurssia edellyttäviä tukitoimia. Lasten tukemiseen liittyvien kustannusten kompensointi yksityisille palveluntuottajille perustuu kuntien harkintaan.

### Esitys tukemisen kertoimiksi

Palvelusetelin arvon määrittelyssä on käytössä lapsen iän ja varhaiskasvatusajan mukaiset kertoimet. Lisäresurssi esitetään myönnettäväksi vastaavasti palvelusetelin arvon kertoimilla. Kerroin päätetään tapauskohtaisesti lapsen tukemisen hallintopäätöksen perusteella. Kertoimiksi esitetään 1,50, jolloin palvelusetelin arvo olisi 50 % suurempi kuin enimmäisarvo. Muut kertoimet olisivat 2,00 ja 3,00. Kerrointen määrittely perustuu kunnallisen varhaiskasvatuksen eri tukitoimien kustannuseroon verrattuna tavanomaiseen varhaiskasvatukseen.

### Esitys palvelusetelin uudeksi arvoksi ja lapsen tuen kertoimiksi 1.8.2022 alkaen

1.8.2022 alkaen	
Palvelusetelin enimmäisarvo päiväkodissa tapahtuva varhaiskasvatus	891 €
<b>Lapsen tuen tarpeen mukainen kerroin:</b>	
Kerroin määritellään lapsikohtaisesti lapsen tehostetun tai erityisen tuen päätöksen tai varhaiskasvatukseen osallistumisen edellyttämän tulkitsemis- ja avustamispalvelupäätöksen perusteella (kun näistä palveluista ei päätetä tehostetun tai erityisen tuen päätöksen yhteydessä)	1,50
	2,00
	3,00

Kertoimien laskenta perustuu kunnallisessa varhaiskasvatuksessa käytettyjen tukitoimien kustannuksiin. Esimerkiksi lasten ja henkilöstön välisen suhdeluvun väljentäminen yhdellä nostaa tukea tarvitsevan lapsen kustannuksia noin 80 prosenttia, jolloin kerroin olisi 2,00. Oheismateriaalissa on esimerkkejä tukitoimista ja niiden kustannuksista.

Lapsikohtaisen palvelusetelin arvon laskennassa otetaan huomioon lapsen iästä ja varhaiskasvatusajasta johtuva kerroin. Esimerkiksi kokoaikaisessa varhaiskasvatuksessa olevan alle 3-vuotiaan kertoimella 2,00 tukea tarvitsevan lapsen palvelusetelin arvo on 891 euroa x ikäkerroin 1,55 = 1 381 euroa/kk. Tämä euromäärä kerrotaan tukemisen kertoimella 2,00 = 2 762 euroa/kk ja sen jälkeen kokoaikaisen varhaiskasvatuksen kertoimella 1. Saadusta euromäärästä vähennetään perheen omavastuuosuus (0–295 eueoa/kk), jonka perhe maksaa suoraan palveluntuottajalle.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

31/91

Kaupunginhallitus

§ 136

02.05.2022

Lisäksi Espoon kaupungille tulee kustannuksia palvelusetelitoiminnan hallinnoinnista, palveluohjauksesta, lapsen tuen järjestelyistä sekä palvelusetelitoimijoiden lakisääteisestä ohjauksesta ja valvonnasta.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

### **Oheismateriaali**

- Lapsen tukeen liittyvät kertoimet palvelusetelillä

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

32/91

Kaupunginhallitus

§ 137

02.05.2022

2100/01.00.01/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 137

§ 137

## **Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuhyvitys työtaistelutilanteesta johtuen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Mattila Virpi  
Högström Barbro  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kaupunginhallitus päättää, että varhaiskasvatuksen asiakasmaksusta annetaan päiväkohtainen hyvitys niiltä päiviltä, joina varhaiskasvatusta ei ole pystytty järjestämään työtaistelutoimien aiheuttaman henkilöstövajeen vuoksi keväällä 2022.

### **Käsittely**

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Harri Rinta-ahon estyneenä ollessa asian esitteli talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Asia on käsitelty samansisältöisenä opetus- ja varhaiskasvatuslautakunnassa 14.4.2022 § 57 sekä Svenska rum - lautakunnassa 14.4.2022 § 45. Lautakuntien esitykset kaupunginhallitukselle ovat päätösehdotuksen mukaiset.

Kunnalla on lakisääteinen velvollisuus järjestää varhaiskasvatusta. Varhaiskasvatuslaki ei mahdollista palvelun yksipuolista rajaamista. Kunnan on siis järjestettävä varhaiskasvatusta sitä tarvitseville. Kunnalla on kuitenkin vastuu varhaiskasvatuksessa olevien lasten turvallisuudesta. Riittävä henkilöstön määrä on perusedellytys lasten turvallisuuden takaamiselle.

Neuvottelujärjestöt JUKO ja JAU (JHL ja Jyty) antoivat 21.3.2022 pääkaupunkiseudulle laajan lakkovaroitusilmoituksen ajalle 19. - 25.4.2022, joka kohdentuu myös Espoon kaupunkiin. Työ- ja elinkeinoministeriö on 14.4.2022 siirtänyt edellä mainittua lakkoa kahdella viikolla. Työnseisauksen toimeenpano on kielletty 3.5.2022 klo 00.01 saakka.



Mahdollinen lakko koskee laajasti varhaiskasvatuksen henkilöstöä. Myös muut varhaiskasvatusta koskevat työtaistelutoimet ovat mahdollisia. Henkilöstön osallistuminen laajasti työtaistelutoimiin estää varhaiskasvatuksen turvallisen järjestämisen. On myös mahdollista, että varhaiskasvatusta voidaan järjestää vain osalle lapsista.

Kaupunginhallitukselle esitetään, että varhaiskasvatuksen asiakasmaksusta annetaan päiväkohtainen hyvitys niiltä päiviltä, joina palvelun tarjoaminen on työtaistelutoimien takia estynyt. Työtaistelutilanteesta johtuen perheille on jo tiedotettu, että varhaiskasvatuksen asiakasmaksusta hyvitetään automaattisesti ne päivät, jolloin lapsen varhaiskasvatusta ei ole ollut mahdollisuutta järjestää.

Hyvitys esitetään annettavaksi kevään 2022 mahdollisten työtaistelujen ajalta. Lapsen säännöllinen, sairaudesta johtuva tai muu vastaava poissaolo ei oikeuta tähän erilliseen maksuhyvitykseen, vaan niiden osalta noudatetaan varhaiskasvatuksen asiakasmaksulain mukaisia poissaolohyvityksiä.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

34/91

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 120  
§ 138

11.04.2022  
02.05.2022

1853/10.02.02/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 138

§ 138

## **Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistaminen (Pöydälle 11.4.2022)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Leino Essi  
Palomäki Johanna  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus kehottaa, että

1  
kaupunkisuunnittelukeskus aloittaa Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelee kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2  
työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla,

3  
Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävydestä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa.

### **Käsittely**

Puheenjohtaja Guzeninan kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

**Selostus****Yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen tarve**

Maankäyttö- ja rakennuslain 36 §:n mukaan kunnan tulee huolehtia tarpeellisesta yleiskaavan laatimisesta ja sen pitämisestä ajan tasalla. Espoon yleiskaavojen kokonaisuus ei kaikilta osin täytä tätä vaatimusta. Asemakaavoituksessa on usein tarve poiketa voimassa olevasta yleiskaavasta sekä tarve laatia osayleiskaavoja ja maankäyttötarkasteluita erityisesti alueilla, joilla on muospaineita tai ns. kasvun vara on käytetty loppuun. Yleiskaavan vastaisuus on riski asemakaavapäätösten pysyvyydelle muutoksenhaussa ja ajantasainen yleiskaava puolestaan sujuvoittaa asemakaavoitusta ja säästää pitkällä aikavälillä kaupunkisuunnittelun resursseja.

Espoon yleiskaavat ovat hyvin eri ikäisiä ja laajuudeltaan, sisällöltään ja tavoitteiltaan hyvin erilaisia. Espoosta puuttuu tuore ja yhtenäinen koko kaupungin maankäytön tulevaisuuskuva (yleiskaava), jossa olisi arvioitu, millä tavalla Espoo kasvaa kestävästi seuraavina vuosikymmeninä, mihin kasvu suunnataan ja kuinka paljon kasvun varaa on ottaen huomioon Espoo-tarinan tavoitteet. Myös Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaavasta annetuissa lausunnoissa (mm. ELY-keskus) nostettiin esiin, että Espoolta puuttuu maankäytön kokonaiskuva, ja tästä johtuen kyseenalaistettiin joitakin kaavassa esitettyjä uusia alueita ja joidenkin alueiden tiivistämistä.

Tuoreet hyväksytyt yleiskaavat mahdollistavat noin 80 000 uutta asukasta ja nykyinen asemakaavavaranto mahdollistaa noin 50 000 uutta asukasta. Yli puolet asemakaavavarannosta on pientaloissa, jonka toteutuminen on hidasta ja aikataulu epävarma. Suuri osa yleiskaavavarannosta on sidottu ESA-radon toteutuspäätökseen ja ajoittuu siis pitkälle tulevaisuuteen.

Espoon eteläosien yleiskaavan (lainvoimainen 2010) väestömitoitus 300 000 asukasta täyttyy vuoden 2022 aikana. Espoossa ennustetaan olevan 180 000 uutta asukasta vuonna 2060, mikäli väestönkasvu jatkuu samanlaisena kuin viimeisinä vuosikymmeninä. Siksi yleiskaavayhdistelmän tulisi mahdollistaa vielä noin 50 000 uutta asukasta tuoreiden osayleiskaavojen ja kaavavarannon potentiaalien (130 000 asukasta) lisäksi, jotta väestönkasvun tarpeisiin voidaan vastata. Kaavoituspotentiaalissa tulee olla riittävästi väljyyttä, koska alueiden toteutumisen ja aikataulut ovat epävarmoja. Mitoituksessa tulee myös varautua asumisväljyyden kasvuun pitkällä aikavälillä.

Kaupungin elinvoiman ja työpaikkojen määrän turvaamiseksi on tarpeen laatia kestävä kasvua tukeva kokonaissuunnitelma yleiskaavojen ajantasaistamiseksi. Useilla voimassa olevien yleiskaavojen mukaisilla työpaikka-alueilla ilmenee jatkuvasti painetta kehittää vajaakäyttöisiä kiinteistöjä johonkin muuhun käyttöön, pääasiassa asumiseen. Lukuisten pienten asemakaavamuutosten myötä kokonaiskuva maankäytöstä hämärtyy, ja kaupungin työpaikkaomavaraisuus ja kilpailukyky ovat

vaarassa heikentyä. Käyttötarkoituksen muutoksia tulisikin asemakaavoittaa tuoreen yleiskaavan pohjalta, jotta voidaan turvata työpaikkojen riittävä määrä koko Espoon tasolla ja myös osoittaa uusia työpaikkavarauksia houkutteleviin sijainteihin.

### **Yleiskaavojen ajantasaisuuden myötä käsiteltäviä teemoja**

Espoo-tarina hyväksyttiin syksyllä 2021 ja yleiskaavatyö perustuu vahvasti sen teemoihin. Erityisesti Espoon kestävä kasvu on yleiskaavallinen kysymys. Espoolaiset asukkaat ovat ymmärrettävästi huolissaan kaupungin voimakkaan kasvun vaikutuksista elinympäristöönsä ja kaupunkiluontoon. Kaavoitus näyttäytyy heille usein erillisten hankkeiden edistämisenä ja niiden haittojen minimoimisena. Yleiskaavoituksen tarkistamisen myötä onkin mahdollista avata laajaa keskustelua kaupungin tulevaisuudesta, espoolaisia kiinnostavista näkökulmista, esimerkiksi:

- Minkälaista kaupunkiympäristön laatua kasvun myötä luomme?
- Miten Espoon kestävä kasvun avulla turvataan hyvät edellytykset sujuvalle arjelle ja lähipalveluille maankäytön suunnittelun keinoin?
- Miten joitain alueita voimakkaammin tiivistämällä turvaamme toisaalla riittävän laajat viheralueet ja -verkoston sekä lähiluonnon. Miten Keskuspuiston rajat ja säilyminen turvataan?
- Minne rakennetaan kerrostaloja ja minne pientaloja tai kaupunkipientaloja? Minkälaisena oman asuinalueeni ilme tulee säilymään tai muuttumaan?
- Miten turvataan kaikille espoolaisille elämäntilanteen mukainen liikkuminen? Miten kehitämme liikennejärjestelmää kokonaisuutena mahdollistaen joukkoliikenteen kehittämisen, henkilöautoilun sujuvuuden, kävelyn ja pyöräilyn vaivattomuuden sekä tulevaisuuden uusien liikennemuotojen hyödyntämisen?
- Miten turvataan kestävä kasvun näkökulmasta Espoon hiilineutraalius vuonna 2030 ja jopa hiilinegatiivisuus sen jälkeisinä vuosikymmeninä?

Yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen prosessi ja aikataulu Työ tehdään vuosina 2022–2027 noudattaen maankäyttö- ja rakennuslain vaatimia menettelyjä ja sisältövaatimuksia. Suuren osan Espoon pinta-alasta kattavat tuoreet osayleiskaavat, kuten POKE sekä metrokäytävän osayleiskaavat. Näin ollen työ painottuu niille alueille, joilla nykyinen Espoon eteläosien yleiskaava (EEYK) ei ole enää ajantasainen. Tuoreita lainvoimaisia osayleiskaavoja ei ole tarpeen avata. Eri ikäiset osayleiskaavat kootaan yhdeksi yhtenäiseksi ja päivitettyksi kokonaisyleiskaavaksi.

Suunnittelun tarkkuustaso asetetaan siten, että työ on mahdollista viedä läpi viiden vuoden aikana. Valtuustokauden vaihtuminen ajoitetaan luonnosvaiheeseen siten, että nykyiset päättäjät asettavat yleiskaavaluonnoksen nähtäville vuonna 2024. Vuonna 2025 aloittavan

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

37/91

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 120  
§ 138

11.04.2022  
02.05.2022

uuden valtuuston hyväksytyä uuden Espoo-tarinan varmistetaan, että yleiskaavalle vuonna 2022 asetetut tavoitteet ovat edelleen strategian mukaiset, ja että yleiskaavaluonnos vastaa niitä. Luonnokseen tehdään tarvittavat tarkistukset ennen ehdotusvaiheeseen siirtymistä. Uusi valtuusto asettaa yleiskaavaehdotuksen nähtäville vuonna 2026 ja päättää sen hyväksymisestä 2027. Vuosina 2028–29 yleiskaavalle laaditaan toteutusohjelma sekä valmistellaan seuranta ja arviointi.

Keväällä on järjestetty kaikille espoolaisille avoin Meidän Espoo 20X0 - puhetta tulevaisuuden kaupungista -tapahtumasarja. Sen tuloksia voidaan hyödyntää yleiskaavatyön tavoitteiden valmistelussa. Tavoitteet asetetaan ja niistä päätetään vuoden 2022 syyskaudella. Yleiskaavaluonnos laaditaan vuonna 2023 ja tuoreet osayleiskaavat sekä Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava sovitetaan kokonaisuuteen.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.04.2022 § 120

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus kehottaa, että

1  
kaupunkisuunnittelukeskus aloittaa Espoon yleiskaavojen ajantasaisuuden tarkistamisen ja valmistelee kaupunkisuunnittelulautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle tavoitteet eri ikäisten yleiskaavojen yhdistämiseksi kokonaisyleiskaavaksi,

2  
työssä tulee hyödyntää tuoreita hyväksytyjä osayleiskaavoja, jolloin kokonaisyleiskaavan koonti voidaan tehdä ripeällä aikataululla,

3  
Espoo-tarinaa kirjatut tavoitteet kestävästä kasvusta ja siinä kuvatut kaupungin kehittämisen periaatteet taloudellisesta, ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävydestä tulee näkyä kokonaisyleiskaavalle valmisteltavissa tavoitteissa.

## Käsittely

Puheenjohtaja Tiina Elon kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

## Päätös

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

38/91

Kaupunginhallitus

§ 120

11.04.2022

Kaupunginhallitus

§ 138

02.05.2022

Kaupunginhallitus:  
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	39/91
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 25	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 139	02.05.2022

1874/02.08.00/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 139

§ 139

## **Espoonlahden terveysaseman hankesuunnitelman hyväksyminen (Kv- asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Martinsen Kimmo  
Alho-Ylikoski Maini  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksen hankesuunnitelman.

### **Käsittely**

Laiho, Juvonen ja Aaltonen poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen aluehallituksen jäsenyys, HallL 28 § 1. mom. 5-kohta).

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Espoonlahden terveysaseman kiinteistön omistaa Kiinteistö Oy Espoon Sotekiinteistöt, jonka taseeseen peruskorjaushanke toteutetaan. Yhtiön omistaja on Espoon kaupunki. Hankkeen rakennuttajana toimi Tilapalveluliikelaitos. Hankkeen osoite on Merikansantie 4, 02320 Espoo.

Hankkeen nimi on Espoonlahden terveysaseman peruskorjaus ja hankenumero on 9225 ja projektinumero PRH8379. Tontin pinta-ala on 20 471 m<sup>2</sup>.

### **Hankkeen taustaa**

Espoonlahden terveysasema valmistui vuonna 1991 ja on ikänsä puolesta peruskorjauksessa. Peruskorjaus aikaistui keväällä 2020 terveysasemalla tapahtuneen vesivahingon vuoksi. Rakenteet kastaneen vahingon vuoksi kiinteistössä tehtiin hätäkorjaukset, mutta osa palveluista siirtyi väistötiloihin. Terveysasemalla toimii tällä hetkellä suun terveydenhuolto,

muut palvelut tuotetaan muissa toimipisteissä ja Matinkadun terveysaseman väistötiloissa.

Väestöennusteen mukaan Suur-Espoonlahden alue kasvaa nopeammin (+18 %) kuin koko Espoo (+13 %) vuoteen 2030 mennessä. Tarve riittäville perustason sosiaali- ja terveyspalveluille on ilmeinen.

Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksen (2022–2024) yhteydessä kiinteistöön peruskorjataan koko väestölle tarkoitettu perustason sosiaali- ja terveyspalvelujen valikoima. Kohde vuokrataan Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle sen valmistuttua. Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelta pyydetään lausunto kohteen käyttötarpeesta myös siirtymäajan 1.1.2026 jälkeen.

Hyväksytyssä vuoden 2022 investointiohjelmassa hanke ajoittuu vuosille 2021-2024. Hankkeelle on varattu rahaa yhteensä 11,722 milj. euroa (Haahtela indeksi 101 / 1.2021).

Hankkeen tilaohjelman perusteella laskettu kustannusarvio on tällä hetkellä 14,374 milj. euroa. Kustannustaso Haahtela-indeksin mukaan on 112,0 / 1.2022. Vallitsevassa maailmantilanteessa kustannusten kehitystä on vaikea ennustaa. HUS-diagnostiikan tilojen suhteellinen osuus on kasvanut hankesuunnittelun aikana. Nämä tilat ovat tekniikaltaan vaativia ja hintatasoltaan korkeita tiloja.

Hankkeen bruttoala on 4 796 brm<sup>2</sup>, josta laskettuna kustannukset ovat 2 997 euroa/brm<sup>2</sup>. Hyötyala on 2 699 hym<sup>2</sup>, josta laskettuna kustannukset ovat 5 326 euroa/hym<sup>2</sup>. Kohteen huoneistoala on 4 092 htm<sup>2</sup>.

Rakennushanke on tarkoitus toteuttaa kokonaisuurakkana.

Rakennuksen suunnitteluratkaisuja valittaessa on hyödynnetty monitavoiteoptimointia.

Hankkeen aikataulu on seuraava:

Hankesuunnittelu 11/2021 - 2/2022  
Rakennussuunnittelu 3/2022 - 11/2022  
Rakentamisen valmistelu 12/2022 - 2/2023  
Rakentaminen 3/2023 - 5/2024  
Käyttöönotto 6/2024

Ympäristö- ja rakennusvalvontakeskuksen rakennuslupien työsulku aiheuttanee viivettä hankkeen aikataululle.

Uuden kokonaisuuden tavoitehintaan perustuva, arvioitu toimitilavuokra on nykyarvion mukaan 20-23 euroa/m<sup>2</sup>/kk +alv + käyttömenot.



Espoon kaupunki	Pöytäkirja	41/91
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 25	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 139	02.05.2022

Henkilöstömenot ovat hyvinvointi ja terveyden toimialan mukaan 3,1 milj. euroa / vuosi.

Ensikertaisen kalustamisen kustannusarvio on 180 000 euroa. Ensikertaiseen kalustamiseen kuuluu kalusteet (henkilökunta, asiakkaiden odotustilat ja neuvottelutilat) pois lukien laitteet.

Hankesuunnitelman laadintaan ovat osallistuneet Tilapalvelut-liikelaitoksen lisäksi hyvinvoinnin ja terveyden toimialan sekä HUS-diagnostiikan edustajat.

Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta käsittelee hankesuunnitelman 12.4.2022

Terveysasema sijaitsee Espoon kaupungin omistamalla tontilla. Samalla tontilla sijaitsevat myös hoivakotikiinteistö, päiväkotikäytössä oleva kiinteistö sekä pysäköintitalo, jotka eivät sisälly tähän hankesuunnitelmaan.

Tontilla on voimassa oleva asemakaava: Espoonlahden keskus IV Osa kortteli 34349. Vahvistettu 16.11.2009. Kaavamerkintä on YSA-1, Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue. Tontin rakennusoikeus on 15 000 kem<sup>2</sup>. Tontilla on vielä runsaasti käyttämätöntä rakennusoikeutta jäljellä. Espoonlahden terveysaseman peruskorjaushanke ei sisällä laajennuksia kuin katolla sijaitsevan IV-konehuoneen osalta, joten rakennuksen käyttämä kerrosala säilyy lähes ennallaan.

Suurin sallittu kerrosluku on 2 (Nykyinen rakennus: 2+pohjakerros+ IV-konehuonekerros).

Tontilla sijaitsee pysäköintitalo sekä piha-autopaikkoja, jotka säilyvät. Liittymät säilyvät ennallaan, ambulanssireitti on suunniteltu uuteen paikkaan.

## **Päätöshistoria**

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 25.04.2022 § 25

## **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Espoonlahden terveysaseman peruskorjauksen hankesuunnitelman.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	42/91
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 25	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 139	02.05.2022

### **Käsittely**

Mia Laiho, Karin Cederlöf ja Arja Juvonen poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HallintoL 28 §:n 1 mom 5-kohta, Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen hallituksen jäsenyys tai varajäsenyys).

Karin Cederlöfin poistuttua Sara Saramäki valittiin pöytäkirjan tarkastajaksi tämän pykälän osalta.

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

### **Päätös**

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Liitteet**

- 1 Espoonlahden terveysaseman hankesuunnitelma 2022-04-01

### **Oheismateriaali**

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	43/91
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 26	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 140	02.05.2022

1630/10.03.02/2021

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 140

§ 140

## **Tapiolan uimahallin peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman hyväksyminen (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Martinsen Kimmo  
Korhonen Aulikki  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Tapiolan uimahallin peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Hankkeen nimi on Tapiolan uimahallin peruskorjaus ja laajennus, hankenumero 6001 (projektinumero PRH2597). Kohde sijaitsee Tapiolan keskusaltaan äärellä osoitteessa Kirkkopolku 3. Tontin pinta-ala on 6 770 m<sup>2</sup>.

Tapiolan uimahallin rakennus ympäristöineen on valmistunut 1965 ja sen arkkitehtisuunnittelusta on vastannut Arne Ervi. Uimahalliin on tehty vuonna 2005 peruskorjaus ja laajennus.

Rakennuksesta on laadittu Rakennushistoriallinen selvitys ja inventointi (RHS, 16.8.2002). Selvitystä on täydennetty meneillään olevan peruskorjaussuunnittelun aikana. Uimahallilla on keskeinen sijainti Tapiolan RKY-alueella ja se on merkittävä osa Arne Ervin suunnittelemaa Tapiolan keskusta-aluetta.

Tilapalvelut-liikelaitos teetti rakennuksesta kattavia rakenne- ja kuntotutkimuksia vuosina 2017-2020. Tehtyjen tutkimusten pohjalta on

pyydetty asiantuntijaselvitys jatkotoimenpiteistä. Kyseinen selvitys on laajasti viranomaistahojen hyväksymä suunnittelun lähtökohdaksi.

Rakennuksen korjauksessa ja laajenuksessa on tavoitteena säilyttää rakennuksen ulkonäkö ennallaan, ja uusi laajennus suunnitellaan noudattamaan olemassa olevan hallin ilmettä niin, että pääallastila korostuu rakennusmassasta kuten nykyään. Suunnittelussa ja toteutuksessa huomioidaan Tapiolan uimahallin kaupunkikuvalliset, rakennustaiteelliset ja arkkitehtoniset arvot, jotka säilytetään uudelleen rakentamisen ja korjausten yhteydessä.

Uimahallirakennus muodostuu alkuperäisestä 1965 valmistuneesta osasta sekä 2005 toteutetusta laajenuksesta. Lisäksi pihalla on erillinen hyppyallas sekä lasten kahluuallas. Kahluualtaan takana on katsomorakennelma.

Kaikki uimahallin tilat sekä ulkoalueet korjataan tai rakennetaan osittain uutena rakenteena tämän hankkeen yhteydessä. Pääallashalli rakennetaan pääosin uutena rakenteena alkuperäisen ilmeen mukaisesti. Pääallashallin kattorakenteet ja niiden kantavat pilarit säilytetään mahdollisuuksien mukaan. Uutena rakenteena tehdään iso allas, pieni opetusallas, kolmen ja viiden metrin hyppytasot ja kiinteä katsomo, jossa on 350 istumapaikkaa. Lopulliset ratkaisut täsmentyvät suunnittelun edetessä hyvässä yhteistyössä eri osapuolien mm. museoviraston kanssa.

Ulos rakennettu hyppyallas sekä kahluuallas ja katsomorakenteet (aurionnottopaikka) rakennetaan uudelleen alkuperäisen ilmeen mukaisesti.

Vuoden 2005 peruskorjauksen yhteydessä rakennettiin pohjoissivulle pieni laajennus, joka sisältää monitoimialtaan (terapia-allas) ja kahluualtaan, kuntosalin sekä kellarikerroksen. Vuoden 2005 laajennus korjataan tarvittavilta osin.

Nykyisen puku-pesuhuonesiiven kerrokset ovat liian matalia nykytekniikalle. Kolmikerroksinen puku-pesuhuonesiipi kellareineen puretaan kokonaan ja rakennetaan uudelleen suurin piirtein samassa laajuudessa kahteen kerrokseen, jolloin siipiosa myös laajenee itään. Uuden 2-kerroksisen laajenuksen alle rakennetaan täysimittainen kellari, johon asennetaan uimahallin teknisiä järjestelmiä.

Hyväksytyssä investointiohjelmassa vuosille 2022-2031 hanke ajoittuu vuosille 2021-2024 ja sille on varattu 29,896 milj. euroa. Suunnittelun edetessä arvio tarvittavasta määrärahasta on täsmentynyt tasolle 42-46 milj. euroa, mikä tullaan huomioimaan valmisteltavassa investointiohjelmassa. Vallitsevassa tilanteessa rakennusmarkkinan ja kustannusten kehitystä on haastavaa ennustaa.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	45/91
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 26	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 140	02.05.2022

Hankkeen laajuudet ovat, bruttoala 6 325 brm<sup>2</sup> ja huoneistoala noin 4 989 htm<sup>2</sup>,

Rakennushanke on tarkoitus toteuttaa kehitysvaiheen sisältävänä yhteistoiminnallisena projektinjohtourakkana.

Hankesuunnittelu 9/2021–5/2022, sisältäen ehdotussuunnittelun.

PJU kilpailutus 4–6/2022

Kehitysvaihe ja suunnittelu 6–12/2022

Rakentaminen 1/2023–9/2025

Käyttöönotto 10/2025

Hankkeen aikataulu täsmentyy yhteistyössä projektinjohtototeuttajan kanssa.

Arvioitu toimitilavuokra on 283 000 euroa / kk, joka on 3 400 000 euroa / vuosi (perustuen kustannuslaskelman tavoitehintaan).  
Liikuntalautakunta käsittelee hankesuunnitelman kokouksessaan 21.4.2022.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 25.04.2022 § 26

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Tapiolan uimahallin peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelman.

## Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Liitteet

2 Tapiolan uimahalli (TUH) hankesuunnitelma liitteineen 20220323

## Oheismateriaali

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

46/91

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto  
Kaupunginhallitus

§ 26  
§ 140

25.04.2022  
02.05.2022

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 141

47/91  
02.05.2022

1899/08.00.00/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 141

§ 141

## **Lausunnon antaminen Väylävirastolle valtion väyläverkon investointiohjelman luonnoksesta 2023–2030**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaitanen Susanna  
Palola Aulis  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Espoon kaupunginhallitus antaa Väylävirastolle valtion väyläverkon investointiohjelman luonnoksesta 2023–2030 seuraavan lausunnon:

Investointiohjelman luonnokseen sisältyy Espoossa kaksi hanketta:  
- Kt 50 Kehä III Espoonkartanon kohdalla, painumakorjaus (27 milj. euroa).  
Hankkeeseen sisältyy myös siltojen uusiminen ja meluntorjunta.  
- Mt110 Brobackantie-Kolmperäntie painumakorjaus ja jkpp (6,2 milj.euroa).

Investointiohjelman liitteessä 2b listataan ohjelman ulkopuolelle jääneitä hankkeita, joilla mm. ei ole hyvää päätöksentekovalmiutta. Espoosta mainitaan St 101, Kehä I Maarinsolmu. Maarinsolmusta on valmistunut hankearviointi 2021. Maarinsolmun eritasoliittymällä korvataan Kalevalantien tasoliittymä, joka on välityskykynsä ääri rajoilla. Valtakunnallisesti tärkeän Länsisataman tavaraliikenneyhteys muualle Suomeen kulkee liittymän kautta ja hanke parantaa kuljetusten matka-aikojen ennakoitavuutta. Hanke on kustannustehokas, hyötykustannussuhde on 2,1. Espoossa on kiirehditty panostettu Maarinsolmun eritasoliittymän asemakaavan laadintaan ja käsittelyyn, tarkoituksena saada kaava hyväksytyksi 2022, jonka jälkeen jo v. 2017 valmistunut tiesuunnitelma voidaan hyväksyä. Espoo kiirehtii tämän kohteen sisällyttämistä investointiohjelmaan hankekorin 1A ja rakennussuunnittelun aloittamista.

Espoo kiirehtii myös Kehä I:n jatkotoimia ja tarvittavia investointeja yhteistyössä Väyläviraston kanssa: Keilaniemen, Kehä I:n ja Länsiväylän liittymäjärjestelyt eivät vastaa kasvaneen liikenteen toimivuus- ja turvallisuusvaatimuksia.

Lisäksi panostusta edellyttää Kehä III jaksolla Espoon keskus - kt 51. Tieosuus luokitellaan maakunnallisesti merkittäväksi väyläksi, jolla nopeustasotavoitteen tulisi olla vähintään 80 km/h. Nykyisellään yksiajoratainen tieosuus ei vastaa palvelutasoluokittelua. Sen liikenneturvallisuuksutilanne on heikko ja se on ainoa runsasliikenteinen yksiajoratainen korkean nopeustason väylä näin lähellä metropolialueen ydintä. Nykyisellään väylää ei pystytä hyödyntämään pääkaupunkiseudun yhteyksien näkökulmasta järkevästi.

Espoo edellyttää Vihdintien (mt 120) kokonaissuunnitelman laatimista välille Kehä III - Velskolantie. Kokonaissuunnitelman tulisi perustua valtion ja Espoon yhdessä määrittelemään tieosuuden tavoitelaan. Suunnitelmalle tulee määrittää myös toteutuksen vaiheistus ja sisällyttää se investointiohjelmaan. Tien liikennemäärät ovat jatkuvasti lisääntyneet, kapean tien liikenneturvallisuus on heikko ja sen lähialueille on tulossa paljon lisää etenkin asuntorakentamista. Joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä pitää parantaa. Uudessa maakuntakaavassa Kalajärvi on pieni maakunnallinen keskus. Pienet kiertoliittymä- ja alikulkuhankkeet ovat parantaneet ja parantavat liikenneturvallisuutta etenkin Kalajärven alueella. Nämä ovat kuitenkin vain osaratkaisu ongelmiin. Espoo korostaa myös kevyen liikenteen toimivuutta ja turvallisuutta parantavia toimia. Yksi näistä on Luukin ja Velskolantien väliltä puuttuva kevyelle liikenteelle tarvittava Vihdintien varren turvallinen yhteys tai oma kaista. Nuuksion kansallispuiston ja muiden virkistysalueiden käyttö ja lähialueiden lisääntyvä asuminen ovat jo nyt tuoneet Vihdintielle paljon lisää pyöräilyä ja osin myös kävelyä.

Lähtökohtaisesti valtio vastaa väyläverkoston kustannuksista ja kunnat katuverkon kustannuksista. Yhteisrahoitteisuutta tulee hyödyntää vain silloin, kun tämän peruseriaatteen osalta tilanne poikkeaa selkeästi. Muutoin seurauksena on, että yhteisrahoitteisuuden piiriin vyöryy hankkeita, jotka lähtökohtaisesti ovat kokonaan valtion hankkeina. Eduskunta on kirjelmässään EK 23/2021 vp (eduskunta.fi) todennut: Eduskunta edellyttää valtioneuvoston huolehtivan siitä, että yhteisrahoitusmallilla ei muuteta liikennehankkeiden rahoitusvastuiden peruseriaatteita. Tämän evästyksen tulee näkyä Liikenne12 - suunnitelmassa sekä investointiohjelman sisällössä.

Yhteisrahoitteisuus mallina edellyttää periaatteiden selkeyttämistä, jota tulee edistää kuntien ja valtion välisessä yhteistyössä hyvissä ajoin ennen MAL-sopimusneuvotteluiden osuutta.

## Käsittely

## Päätös

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 141

49/91  
02.05.2022

### Selostus

Väylävirasto laatii vuosittain valtion väyläverkon 8-vuotisen investointiohjelman osana valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman, Liikenne 12 -suunnitelman, toimeenpanoa.

Investointiohjelmalla hyödynnetään mm. talousarvioesityksen valmistelussa. Vuosien 2023–2030 investointiohjelma sisältää isoja kehittämishankkeita, isoja peruskorjaushankkeita ja hankekokonaisuuksia sekä pienempiä parantamishankkeita. Sen sijaan aiemmin päätetyt kehittämishankkeet sekä osa perusväylänpidon toimenpiteistä eivät sisälly investointiohjelmaan. Investointiohjelmassa on uutena mukana toteutumisen seuranta, eli tietoa investointiohjelman ja siinä esitettyjen hankkeiden toteutumisesta.

Investointiohjelman lausuntopyyntö ja luonnos löytyvät osoitteesta:  
<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=8f11167b-fb8d-44bc-a03c-0505e7d90cd8>

### Päätöshistoria

### Liitteet

### Oheismateriaali

- Valtion väyläverkon investointiohjelman luonnos 2023-30 lausunto

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 142

50/91  
02.05.2022

11119/09.00.00/2021

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 142

§ 142

## **Valtuustokysymys nuorten ryöstö- ja väkivaltarikollisuuden torjunnasta (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Häkkinen Petri  
Villgren Kati  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi valtuutettu Henna Kajavan ja neljäntoista muun valtuutetun 25.10.2021 jättämään valtuustokysymykseen nuorten ryöstö- ja väkivaltarikollisuuden torjunnasta ja toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Valtuutettu Henna Kajava ja neljätoista muuta valtuutettua ovat tehneet 25.10.2021 seuraavan valtuustokysymyksen:

Espoon poliisiasemalla organisaatio on huolissaan nuorisorikollisuuden kasvusta. Nuorten, 15 - 17 -vuotiaiden huumausaine- ja ryöstörikosten määrät ovat kasvussa. Nuorten väkivaltarikollisuus on raaistunut. Väkivallan ja rikollisen elämäntavan ihailu on nousussa. Nuoret kantavat yleisesti teräaseita mukanaan. Pitkälti maahanmuuttajataustaisista nuorista koostuvia katujengejä on kehittymässä Suomessa nopeasti. Jengeissä on vasta alettu käyttää myös ampuma-aseita. Tällä hetkellä rikollisiin katujengeihin kuuluu Suomessa noin 100 nuorta ja jengejä on noin 10. Helsingin rikostutkintayksikön johtajan, Markku Heinikarin mukaan gangsta-rap toimii merkittävänä esikuvana ja yllykkeenä rikollisen elämäntavan ihannoinnissa.

Vuoden 2020 aikana 10 rikosaktiivisinta nuorta (21-vuotiaat ja sitä nuoremmat) on ollut rikoksesta epäiltyinä 472 kertaa Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen alueella.

Mistä johtuu, ettei rikosaktiivisimpia nuoria saada kuriin? Yli 15-vuotiaathan ovat rikosoikeudellisessa vastuussa ja heidät voidaan tuomita myös nuorisorangaistukseen.

Espoon poliisiaseman vanhemman konstaapelin Pekka Viitalan mukaan alaikäiset nuoret voivat jatkaa ryöstelyä usein ilman seuraamuksia. Viitalan mukaan poliisin saatua nuoren ryöstäjän kiinni, selvitetään usein vanhempien ja sosiaalitoimen kiinnostusta puuttua asiaan. Jos kiinnostusta ei löydy, niin rikokseen syyllistynyt nuori jatkaa yleensä vapaasti esim. ryöstelyä. Viitalan mukaan nuorisorikolliset pitäisi vaatia vastuuseen teoistaan.

Saadaanko Espoossa kaikki ryöstö- ja vakavista pahoinpitelyrikoksista kiinni jääneet nuorisorikolliset vastuuseen teoistaan ja moniammatillisten toimenpiteiden kohteiksi tasapuolisesti - riippumatta vanhempien ja sosiaalitoimen kiinnostuksesta? Vai annetaanko alaikäisten rikoksiin syyllistyvien kokea olevansa suurelta osin lain yläpuolella?

Kuinka tehokkaasti Espoossa saadaan nuorten ryöstö- ja väkivaltarikoskierteet katkaistua? Jos heikosti, ovatko puutteet enemmän tuomioistuinten vai kaupungin käytännöissä? Kuinka kaupungin käytäntöjä voitaisiin kehittää asiassa?

Kunnilla on niukasti voimavaroja nuorten rikoskierteiden katkaisemiseksi. Erityisesti nuorten psykologisten palveluiden ja toisaalta lastensuojelun voimavarojen riittämättömyydestä on käyty paljon keskustelua. Myös toimintamalleissa on parannettavaa. Jos nuorelle tarjottava palvelupaketti ei ole kokonaisuutena eheä ja toimiva, voimavaroja kuluu hukkaan. Esimerkiksi katkaisuhoidosta ei usein ole nuorelle apua, jos hän ei saa tarvitsemaansa psykologista hoitoa. Toisaalta, vaikka nuorelle tarjottaisiin näitä molempia, mutta hänet palautetaan ympäristöön, jossa käytetään päihteitä ja tehdään rikoksia, nuori on tyypillisesti pian taas lähtötilanteessa ja resursseja on hukattu.

Kuinka tavallista on, että rikosten tai päihteiden vuoksi laitokseen sijoitettu nuori sijoitetaan riittävän kauas Espoosta, jotta hän pääsee irtaantumaan rikoksia tekevästä tai päihderiippuvaisesta kaveriporukastaan? Voitaisiinko tässä tehdä yhteistyötä muiden kuntien kanssa, jotta irtaantuminen onnistuisi?

Sosiaalitoimen, poliisin, koulun ja nuorisotoimen yhteistyötä tulisi nuorisorikollisten parissa työskentelevän haastatellun mukaan sujuvoittaa ja tietoja vaihtaa matalalla kynnyksellä. Tätä yhteistyötä tulisi jonkun koordinoita.

Valtuustokysymyksessä pyydetään vastauksia alla oleviin kysymyksiin.

### **1. Mistä johtuu, ettei rikosaktiivisimpia nuoria saada kuriin?**

Espoon kaupungin nuorisotoimi ja lastensuojelu tekee erittäin tiivistä yhteistyötä Poliisin ennalta estävän toiminnon kanssa. Poliisilaitoksessa käynnistettiin nuorten väkivaltarikosten ja poliisitehtävien osalta JUNNU20-projekti. Projektissa kiinnitettiin poliisin ja muiden viranomaisten huomiota näillä rikoksilla oireilevista nuorista. JUNNU20-projektin tuloksena alaikäisten tekemien ryöstöjen määrä saatiin vuoden 2020 syksyllä tehdyn seurannan mukaan laskemaan siihen mennessä noin 51 % (96 kpl vuonna 2019 vs. 56 kpl vuonna 2020).

Näiden aktiivisten rikoksilla oireilevien nuorten toimintaan onnistuttiin puuttamaan nimenomaan poliisin, lastensuojeluviranomaisen, syyttäjän ja oikeuslaitoksen yhteisen tilannekuvan ja toiminnan ansiosta. Vuoden 2021 aikana nuorisorikostutkinnassa olevien alaikäisten tekemät ryöstöt ovat edelleen vähentyneet noin 20 % vuodesta 2020.

### **2. Saadaanko Espoossa kaikki ryöstö- ja vakavista pahoinpitelyrikoksista kiinni jääneet nuorisorikolliset vastuuseen teoistaan ja moniammatillisten toimenpiteiden kohteiksi tasapuolisesti - riippumatta vanhempien ja sosiaalitoimen kiinnostuksesta? Vai annetaanko alaikäisten rikoksiin syyllistyvien kokea olevansa suurelta osin lain yläpuolella?**

Länsi-Uudenmaan poliisilaitos tutkii kaikki tietoon tulevat alaikäisten tekemät ryöstö- ja väkivaltaiset pahoinpitelyrikokset. Näitä tapauksia hoidetaan poliisin näkökulmasta moniammatillisesti tasapuolisesti. Tiedot tapahtumista välitetään aina myös lastensuojeluviranomaiselle. Poliisilaitoksen näkemyksen mukaan alaikäisten ei pitäisi kokea olevansa lain yläpuolella. Espoon nuorisotyöntekijät liikkuvat nuorten keskuudessa näiden suosimilla alueilla ja puuttuvat nuorten kriisitilanteisiin ja haitallisiin ilmiöihin ohjein ja neuvoin. Poliisin arvion mukaan toiminta on erityisen hyödyllistä ja se tukee muiden viranomaisten turvallisuustyötä.

Haasteen poliisitoiminnalle aiheuttaa alle 15-vuotiaiden rikollinen toiminta. Alle 15-vuotias ei ole rikosoikeudellisessa vastuussa. Varsinaista rikoksen esitutkintaa ei alle 15-vuotiaan suorittamaan tekoon lain mukaan suoriteta.

Päävastuu väkivaltaiseen käyttäytymiseen rikollisen teon yhteydessä jää lastensuojelu- ja terveystoimille. Rikollisen teon tutkinta (kun alle 15-vuotias epäiltynä) voidaan toimittaa esitutkintalain (805/2011) 3 luvun 5 §:n mukaisissa tilanteissa.

Kaikki Espoossa alaikäisten tekemät rikokset tulevat myös lastensuojelun nuorten oikeusedustuksen sosiaaliohjaajien tietoon. Espoon

lastensuojelussa on kaksi sosiaaliohjaajaa, jotka toimivat lastensuojelulain 24 §:n mukaisina nuorten oikeusedustajina. He työskentelevät poliisilaitoksella samoissa tiloissa poliisin kanssa ja tekevät tiivistä yhteistyötä poliisin lisäksi, lastensuojelun ja muiden verkostojen kanssa. Nuorten oikeusedustuksessa myös tarkastellaan tilastoja nuorten rikollisuudesta sekä käsitellään ilmiöitä moniammatillisesti. Nuorten oikeusedustuksen sosiaaliohjaajien ja poliisin välinen yhteistyö on joustavaa ja tiivistä.

Alle 15-vuotiaiden tekemät rikokset käsitellään Ankkuri-tiimissä, jossa on nuorten oikeusedustuksen lisäksi Ankkuri-poliisi. Ankkuritoiminta on joustava toimintamalli, jonka tavoite on puuttua alle 15-vuotiaiden rikoksiin, ohjata nuorta ja vanhempia tarvittaessa oikeiden palvelujen piiriin ja sitä kautta ennaltaehkäistä rikollisuutta.

### **3. Kuinka tehokkaasti Espoossa saadaan nuorten ryöstö- ja väkivaltarikoskierteet katkaistua? Jos heikosti, ovatko puutteet enemmän tuomioistuinten vai kaupungin käytännöissä? Kuinka kaupungin käytäntöjä voitaisiin kehittää asiassa?**

Länsi-Uudenmaan poliisilaitos on pyrkinyt saamaan nuorisoon liittyvien rikosten tutkinnan niin vaikuttavaksi kuin se tällä hetkellä on mahdollista, mm. keskittämällä nuorten tavanomaisten rikosten tutkinnan yhteen tutkintaryhmään ja ennalta estävän erityistoiminnan välittömään läheisyyteen.

Nuorten tekemät vakavat väkivalta- ja ryöstörikokset tutkitaan keskitetysti vaativassa rikostutkinnassa. Etelä-Suomen syyttäjäalue on nimennyt erikseen nuorisoriikoksiin erityisesti keskittyvät syyttäjät, jotka tekevät yhteistyötä nuorten rikoksia tutkivien tutkintaryhmien kanssa. Toimien tarkoituksena on mahdollistaa esitutkintalain ja rikosasioiden oikeudenkäynnistä annetun lain velvoite nuorten rikosasioiden nopeasta käsittelystä.

Espoon kaupungin eri viranomaisten ja poliisilaitoksen tiedonvaihtoa tulisi kehittää nuoriin ja nuoriin aikuisiin liittyvien rikoskierteiden katkaisuun. Ilmiötasolla tietoa pystytään vaihtamaan, mutta yksilötasolla nykyinen lainsäädäntö asettaa rajoitteita tiedonvaihtoon viranomaisten välillä. Kunkin viranomaisen asiakkaan oma suostumus on usein lähtökohta tiedon luovuttamiseen.

### **4. Kuinka tavallista on, että rikosten tai päihdeiden vuoksi laitokseen sijoitettu nuori sijoitetaan riittävän kauas Espoosta, jotta hän pääsee irtaantumaan rikoksia tekevästä tai päihderiippuvaisesta kaveriporukastaan? Voitaisiinko tässä tehdä yhteistyötä muiden kuntien kanssa, jotta irtaantuminen onnistuisi?**

Vakavimmissa tilanteissa on toisinaan nuori sijoitettava kodin ulkopuolelle. Usein tällaisissa tilanteissa sijaishuoltopaikka sijaitsee kauempana Espoosta, jos sijoituksen yhtenä perusteluna on nuoren irrottaminen kaveriporukasta ja pysäyttää vahingollinen käyttäytyminen. Lastensuojelun sijoitus ei koskaan ole rangaistus vaan sen tarkoitus on suojella lasta. Sijaishuoltopaikka järjestetään yksilöllisesti niin, että se vastaa kyseisen nuoren tarpeisiin. Lastensuojelulaisissa on säädelty hyvin tarkasti, miten nuorta voidaan sijaishuollossa rajoittaa. Lastensuojelulain mukaisten rajoitustoimenpiteiden tulee olla aina lapsen edun mukainen eikä lastensuojelun rajoitustoimenpiteitä saa käyttää rangaistuksena.

Nuorten mielenterveys- ja päihdepoliiklinikka Nupolista tarjotaan integroitua mtp-palvelua eli myös päihdehoidon avohoitoa. Tätä tarjotaan omana työnä ja myös ostopalveluita hyödyntäen. Mikäli nuoren päihteidenkäyttö tarvitsee pysäytyksen, sijoitetaan nuori lastensuojelulain mukaisesti tällaista palvelua tarjoavaan sijaishuoltopaikkaan. Tällaisen jakson aikana ei ainoastaan katkaista päihteidenkäyttöä vaan arvioidaan myös jatkopalvelujen tarvetta joko avo- tai sijaishuollossa. Nuorten mielenterveys- ja päihdepoliiklinikka.

Nuorten päihteidenkäyttö ja aggressiivisuus näkyvät lastensuojelussa ja ovat usein nuoren kiireellisen sijoituksen tai huostaanoton syy. Lastensuojelun näkökulmasta alaikäisille nuorille tarvitaan nykyistä vahvempia avohuollon päihdepalveluja. Tämän lisäksi nuorten mielenterveys- ja päihdepalveluja sekä yhteisiä toimintamalleja tulee moniammatillisesti kehittää.

Lastensuojeluviranomainen tekee päätöksen mahdollisista lapsen kiireellisestä sijoittamisesta tai huostaanotosta lastensuojelulain (417/2007) perusteella. Poliisi ei vaikuta sijoituspäätöksiin muuten kuin tuottamalla lasten-suojeluviranomaiselle tietoa nuoren rikoksiin osallistumisesta ja järjestämällä lastensuojeluviranomaiselle mahdollisuuden olla paikan päällä, kun nuoren tai lapsen rikosasiaa selvitetään.

Poliisilaitos on viime aikoina tehnyt havainnon sijoitettujen lasten osalta, että osa lapsista ja nuorista ei pysy sijoituspaikassaan, vaan lähtee sieltä aktiivisesti pyrkimään takaisin entisiin piireihinsä. Näitä nuoria poliisi palauttaa sitä mukaa takaisin lastensuojeluviranomaisen huostaan, kun niitä tehtävillä tavataan etsintäkuulutettuina. Lastensuojeluviranomainen osanee vastata paremmin lastensuojelulain uudistuksen jälkeisiin haasteisiin toiminnassaan.

Viranomaisten välinen tiedonvaihto on haasteellista nykylainsäädännön mukaan. Nykylainsäädäntö ei tue viranomaisten oma-aloitteista tietojen antamista toiselle viranomaiselle. Yleensä tiedonsaanti edellyttää nimenomaista lakiin perustuvaa viranomaisen oikeutta saada tietoja viranomaisen tehtävien suorittamiseksi. Lastensuojelulain perusteella tietoa kyllä vaihdetaan, mutta moniviranomaistoiminnan yhteydessä

tiedonvaihtoa olisi Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen mukaan tarkasteltava ja kehitettävä edelleen. Moniin tiedonvaihtoihin on edellytyksenä lapsen tai nuoren oma suostumus, mikä rikoskierteeseen jo joutuneelta on ymmärrettävästi haastavaa saada. Lisäksi nuorten rikollisen elämäntavan ja mahdollisen katujengiajattelun yhtenä seikkana on voimakkaasti esiin tuotu viranomaisvastaisuus, joka entisestään hankaloittaa viranomaisten auttavia toimia nuorten suhteen. Lisäksi osa nuorten huoltajista ei ole yhteistyökykyisiä, kun arvioidaan keinoja moniviranomaistoiminnassa lapsen rikoskierteen katkaisemiseksi.

Nuoren kehittämisessä on monella viranomaisella vastuuta huoltajien lisäksi. Kukin viranomainen tekee omia toimenpiteitään niillä tiedoilla ja mahdollisuuksilla, jotka heille on suotu. On vaikea linjata kuka ottaisi kokonaisvastuun nuoren tilanteen kartoittamisesta, kun nuoren syrjäytyminen ja suistuminen rikoksen poluille voi nousta esiin useammalla viranomaisella ja eri aikaan.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

- Valtuustokysymys nuorten ryöstä- ja väkivaltarikollisuuden torjunnasta
- Länsi-Uudenmaan poliisilaitoksen lausunto Espoon kaupungille valtuustokysymykseen nuorten ryöstö- ja väkivaltarikollisuuden torjunnasta

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	56/91
Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta	§ 40	12.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 143	02.05.2022

1182/05.02.01/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 143

§ 143

## **Valtuustokysymys lasten ja nuorten psykiatrisesta hoidosta (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
 Salminen Anne  
 Saloranta-Eriksson Outi  
 Vanhatalo Raija  
 Laitsaari Susanna  
 Strömberg Juha-Pekka  
 etunimi.sukunimi@espoo.fi  
 Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Perusturvajohtaja Svahn Sanna

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Eva-Lena Gästrinin sekä 31 muun valtuutetun tekemään valtuustokysymykseen lasten ja nuorten psykiatrisesta hoidosta sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

Perusturvajohtaja Sanna Svahnin estyneenä ollessa asian esitteli vanhusten palvelujen johtaja Minna Hoffström.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
 Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Eva-Lena Gästrin sekä 31 muuta valtuutettua ovat 28.2.2022 jättäneet valtuustokysymyksen, jossa pyydetään vastauksia lasten ja nuorten ruotsinkielisestä nuorisopsykiatriasta hoitoa koskeviin kysymyksiin.

Vastaukset on valmisteltu hyvinvoinnin ja terveyden toimialan sekä kasvun ja oppimisen toimialan yhteistyössä ja vastaukseen on pyydetty kommentit myös HUS:n nuorisopsykiatriasta.

### **Mitkä ovat hoidon saamisen kriteerit HUSin nuorisopsykiatrialla?**

HUS nuorisopsykiatria vastaa koko sairaanhoitopiirin nuorisopsykiatrian (13-17v) erikoissairaanhoidosta erikoissairaanhoidolain ja STM ohjeistuksen (Yhtenäiset kiireettömän hoidon perusteet 2019 <http://urn.fi/URN:ISBN:978-952-00-4036-9>) mukaisesti. Peruseriaate on,



että erikoissairaanhoidon puolella hoidetaan vaikeat mielenterveyden häiriöt sekä komplisoituneet ja perustason näyttöön perustuvista hoitomenetelmistä huolimatta pitkittyneet keskivaikeat häiriöt. Lievät ja keskivaikeat häiriöt hoidetaan kunnan/hyvinvointialueen peruspalveluiden piirissä. Niiden häiriöiden osalta, jossa käypähoitosuositus ottaa kantaa hoidon porrastukseen, suositusta pyritään noudattamaan. Katso tarkemmin HUS nuorisopsykiatrian läheteohje <https://www.hus.fi/ammattilaiselle/nuorisopsykiatrisen-hoidon-laheteohje>

**Miten pitkä on odotusaika sen jälkeen, kun lapsi tai nuori saa lähetteen nuorisopsykiatrilta siihen, että hän pääsee ensimmäiseen tapaamiseen?**

Akuuttia osastohoitoa tarvitsevat nuorten akuuttiosastolle ei ole jonotusta, sinne sisäänkirjaus tehdään tarpeen arvion perusteella. Avohoitoon jonotilanne vaihtelee alueesta riippuen. Kiireelliseksi arvioidut (erikoissairaanhoidolaki, STM ohjeistus sekä HUS läheteohje) potilaat saavat ajan viikossa. Keskimääräinen ensikäynnin odotusaika HUS nuorisopsykiatrilta on tällä hetkellä 30 vuorokautta.

**Ostaako Espoo nuorisopsykiatrisia palveluja ulkopuolisilta toimijoilta, esimerkiksi Folkhälsanilta?**

Espoon kaupungin mielenterveys- ja päihdepalvelujen palvelualue järjestää nuorten 13 - 22 -vuotiaiden perustason mielenterveys- ja päihdepalvelut. Ruotsinkielisten nuorten kohdalla Espoo järjestää palvelut ostamalla palvelun Folkhälsanilta ja pyrkii näin takaamaan sen, että ruotsinkieliset nuoret pystyvät saamaan hoitoa omalla äidinkielellään. Sisällöltään tämä palvelu on vastaava kuin Espoon kaupungin nuorisopoliklinikoilta saatava palvelu. Folkhälsanin nuorisovastaanotolle 13 - 22-vuotiaat espoolaiset ruotsinkieliset nuoret pääsevät 10 vrk:n sisällä arviointi-tukijaksolle (1-7 käyntiä) psykiatrisen sairaanhoitajan ja tarvittaessa yleislääkärin vastaanotolle. Hoidontarpeen arvioinnin perusteella voidaan hoitoa jatkaa tämän jälkeen vielä max. 10 käynnin verran.

**Mitä mahdollisuuksia Espoolla on (esimerkiksi oppilashuolto) tukea lapsia ja nuoria, kun he odottavat nuorisopsykiatriseen hoitoon pääsyä?**

Opiskeluhuollon yhtenä tehtävänä on nuorten mielenhyvinvoinnin haasteiden varhainen tunnistaminen ja tilanteeseen puuttuminen. Säännölliset tukikäynnit ovat oppilaille ja opiskelijoille helposti tavoitettavaa varhaista tukea ja hoitoa. Tämä on usein myös riittävä tuki nuorelle eikä erikoissairaanhoidon lähettämistä tarvita. Tukikäynneille on mahdollisuus myös niissä tilanteissa kun nuori odottaa pääsyä erikoissairaanhoidon.

Opiskeluhuollon työntekijöiden (kuraattori, psykologi ja kouluterveydenhoitaja) osaamista on vahvistettu kouluttamalla työntekijöitä erityisten työmenetelmien käyttöön. Käytössämme on jo laajasti lyhytinterventio IPC lievästi masentuneiden nuorten tapaamisiin. Tätä menetelmää on mahdollisuus toteuttaa myös ruotsiksi. Lisäksi käytössä on Cool Kids -menetelmä lievästi ahdistuneiden nuorten tukemiseen. Menetelmän käyttö on vielä vähäistä, opiskeluhuollon työntekijöitä on parhaillaan menetelmäkoulutuksessa.

Opiskeluhuollon toimijoiden (kuraattori, psykologi, terveydenhoitaja, koululääkäri) tiivis yhteistyö Elämä edessä -toimintamallin mukaisesti mahdollistaa tuen varhaisen toteutumisen oppilaitoksessa, opiskelijan arkiympäristössä. Malli on tällä hetkellä käytössä mm ruotsinkielisessä lukiossa, jatkossa se on tarkoitus laajentaa myös yläkouluihin. Erikoissairaanhoidon tarjoamaa tukea hyödynnetään, mm mielenterveystalon omahoito-ohjelmiin sekä nettiterapiaan ohjaamalla. Lisäksi erikoissairaanhoidon konsultaatiotuki työntekijöille vahvistaa osaamista perustasolla.

Ruotsinkielisten sivistyspalveluiden kuraattorit ja psykologit ovat tämän lukuvuoden aikana kehittäneet osaamistaan KAT-perusteisen menetelmän hyödyntämiseksi tukikeskusteluissa. Lisäksi koulussa voidaan tukea oppilaan hyvinvointia esim. erilaisilla joustavilla opetusjärjestelyillä perusopetuslain antamissa puitteissa. Myös kaupungin muut toimijat kuten perhe- ja nuorisoneuvola sekä perhesosiaalityö voivat tukea lasta ja nuorta omissa palveluissaan.

### **Miten Espoon lapsille ja nuorille voidaan taata nuorisopsykiatrista hoitoa ruotsiksi HUSilla (ilman tulkin käyttöä)?**

HUS on kaksikielinen sairaanhoitopiiri, ja pyrkii tarjoamaan potilaille palvelua heidän äidinkielellään oman alueen poliklinikalla. Rekrytointiongelman vuoksi HUS ei ole saanut tarpeeseen nähden riittävästi ruotsinkielistä henkilökuntaa palkattua, mikä aiheuttaa ajoittain viivettä palvelun järjestämisessä. Tilastollista seurantaa hoidon aloittamisen viiveestä ruotsinkielisten osalta verrattuna suomenkielisten potilaiden hoidon aloittamisen viiveeseen ei ole, mutta jonohoitajien arvion mukaan merkittävää eroa ei ole havaittu. Tällä hetkellä ruotsinkielisten potilaiden psykologin tutkimusjono on lyhyempi kuin suomenkielisten.

HUS tarjoaa tarvittaessa myös palveluseteli-terapiaa ruotsinkielisille (tässäkin palvelun tuottajien vähyys osoittautunut ongelmaksi). HUS on tietoinen tästä ongelmasta ja pyrkii parhaansa mukaan panostamaan ruotsinkielisen palvelun turvaamiseksi.

### **Päätöshistoria**

Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta 12.04.2022 § 40

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

59/91

Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 40  
§ 143

12.04.2022  
02.05.2022

**Päätösehdotus**

Perusturvajohtaja Svahn Sanna

Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Eva-Lena Gästrinin sekä 31 muun valtuutetun tekemään valtuustokysymyksen lasten ja nuorten psykiatrisesta hoidosta sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

**Käsittely**

Perusturvajohtaja Sanna Svahnin estyneenä ollessa asian esitteli perhe- ja sosiaalipalvelujen johtaja Mari Ahlström.

**Päätös**

Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunta  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Päätöshistoria**

**Liitteet**

**Oheismateriaali**

- Valtuustokysymys lasten ja nuorten psykiatrisesta hoidosta  
28.2.2022
- Fullmäktige fråga om psykiatrisk vård för barn och ungdomar  
28.2.2022

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 144

60/91  
02.05.2022

t1195/12.01.03/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 144

§ 144

## **Valtuustokysymys vammaisten nuorten oppivelvollisuudesta sekä työhön ja itsenäiseen elämään valmentavaan koulutukseen pääsystä (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Erma Tapio  
Saloranta-Eriksson Outi  
Turpeinen Jaakko  
Loisa-Turunen Miia  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-aho Harri

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettujen Koposen ja Hopsun 28.2.2022 jättämään valtuustokysymykseen vammaisten nuorten oppivelvollisuudesta sekä työhön ja itsenäiseen elämään valmentavaan koulutukseen pääsystä sekä toteaa kysymyksen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Harri Rinta-ahon estyneenä ollessa asian esitteli talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Noora Koponen ja Inka Hopsu sekä 34 muuta valtuutettua ovat 28.2.2022 jättäneet valtuustokysymyksen. Siinä kysytään, mihin toimiin Espoon kaupunki on ryhtynyt sen varmistamiseksi, että erityisen tuen ja vaativan erityisen tuen piirissä oleville nuorille järjestetään oppivelvollisuuslain vaatima jatko-opiskelupaikka VALMA- ja TELMA-koulutuksesta? Miten Espoon kaupunki huolehtii siitä, että nuori ei joudu anomaan oppivelvollisuudesta vapauttamista saadakseen esimerkiksi paikkaa päivätoiminnasta?

Oppivelvollisuus on laajentunut ja toisen asteen opinnoista on tullut maksuttomia laajennetun oppivelvollisuuden piiriin kuuluville nuorille. Velvoite hakeutua ja jatkaa toisen asteen koulutuksessa vaikuttaa

käytännössä niihin nuoriin, jotka keväällä 2021 olivat perusopetuksen 9. luokalla (pääosin vuonna 2005 syntyneet). Tästä ikäluokasta alkaen oppivelvollisuuden laajentaminen koskee kaikkia peruskoulusta toiselle asteelle siirtyviä nuoria. Oppivelvollisuuden laajenemisen myötä oppivelvollisuusikä nousi 18 ikävuoteen.

Oppivelvollisuuden laajentamisen tavoitteena on nostaa koulutus- ja osaamistasoa kaikilla koulutusasteilla, kaventaa oppimiseroja sekä kasvattaa koulutuksellista tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta sekä lasten ja nuorten hyvinvointia. Tavoitteena on, että jokainen nuori suorittaa toisen asteen koulutuksen.

Oppivelvollisuuslaki tuli voimaan 1.8.2021, mutta hakeutumisveloitetta koskevat säännökset tulivat voimaan jo 1.1.2021. Tutkintokoulutukseen valmentavan koulutuksen rakenne muuttuu 1.8.2022. Oppivelvollisuutta voi 1.8.2022 alkaen suorittaa mm. lukiokoulutuksessa, ammatilliseen tutkintoon johtavassa koulutuksessa, tutkintoon valmentavassa koulutuksessa (TUVA) tai työhön ja itsenäiseen elämään valmentavassa koulutuksessa eli TELMA-koulutuksessa.

Tutkintokoulutukseen valmentava koulutus (TUVA) on uusi, 1.8.2022 aloitettava koulutus, jossa yhdistyvät aiemmat nivelvaiheen koulutukset: perusopetuksen lisäopetus, lukiokoulutukseen valmistava koulutus (LUVA) ja ammatilliseen koulutukseen valmentava koulutus (VALMA). Työhön ja itsenäiseen elämään valmentava koulutus (TELMA) on tarkoitettu erityistä tukea tarvitsevalle opiskelijalle, jolla ei sairauden tai vamman vuoksi ole mahdollisuutta siirtyä tutkintotavoitteiseen koulutukseen. TELMA-koulutus kestää 1–3 vuotta opiskelijan henkilökohtaisten tavoitteiden ja valmiuksien mukaan.

Espoossa suomenkielistä TUVA-koulutusta järjestää Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia sekä ammattioppilaitos Live. Live järjestää myös TELMA-koulutusta.

Ruotsinkielinen TUVA-koulutus järjestetään Praktikumisissa. Ruotsinkielinen TELMA-koulutus järjestetään Optiman toimesta mm. Helsingissä. Paikat ovat toistaiseksi riittäneet vastaamaan Espoon tarpeisiin.

Tuva- ja Telma-koulutus on OKM:n luvanvaraista toimintaa. Myös rahoitus on sidottu lupaan. Nykyisessä tilanteessa ei olisi tarkoituksenmukaista hakea lupaa uusille koulutusyksiköille rajallista opiskelijajoukkoa varten. Sen sijaan kannattaa kehittää yhteistyötä nykyisten koulutuksen järjestäjien kanssa.

Oppivelvollisen huoltajan on huolehdittava siitä, että oppivelvollinen suorittaa oppivelvollisuutensa. Perusopetuksen järjestäjän tehtävänä on ohjata ja valvoa, että sen oppilaana oleva oppivelvollinen täyttää hakeutumisvelvollisuutensa. Opetus- ja kulttuuriministeriö päättää

vuosittain ajankohdan, johon mennessä perusopetuksen järjestäjän tulee selvittää, ovatko perusopetuksen päättäneet oppivelvolliset aloittaneet oppivelvollisuuslain 4 §:ssä tarkoitettussa koulutuksessa.

Jokaiselle oppivelvolliselle tulee löytyä opiskelupaikka, joko vapaan hakeutumisoikeuden tai viime sijassa opiskelupaikan osoittamisen kautta. Vapaalla hakeutumisoikeudella tarkoitetaan sitä, että kaikilla perusopetuksen päättävillä oppilailta on oikeus hakeutua mihin tahansa toisen asteen opetusta antavaan oppilaitokseen, mutta myös sitä, että yksittäisen kunnan alueella sijaitsevaan oppilaitokseen hakee ja sijoittuu opiskelijoita useiden kuntien alueelta. Espoolaiset oppilaat voivat hakeutua muiden kuntien alueelle toisen asteen opintoihin, ja Espoossa sijaitseviin oppilaitoksiin haetaan myös muualta. Opiskelupaikkoja haetaan yhteishaussa valtakunnallisen Opintopolku.fi - järjestelmän kautta. Ennen valintojen julkistamista koulutuksen järjestäjä saa Opintopolusta valintaesityksen, jonka perusteella koulutuksen järjestäjä tekee päätökset opiskelijavalinnasta.

Mikäli oppivelvollinen ei saa hakemaansa jatko-opintopaikkaa tai ota sitä vastaan, perusopetuksen järjestäjän tulee tehdä valtakunnallisen Valpas-järjestelmän kautta ilmoitus asuinkunnalle, joka vastaa ilman paikkaa jääneiden oppivelvollisten ohjauksesta ja valvonnasta. Opetus- ja kulttuuriministeriö päättää vuosittain ajankohdan, jolloin perusopetuksen järjestäjän tulee tehdä em. Valpas-ilmoitus. Vuonna 2021 ajankohta oli 27.8.2021. Asuinkunnalla on velvollisuus osoittaa opiskelijalle opiskelupaikka tutkintokoulutukseen valmentavassa koulutuksessa tai työhön ja itsenäiseen elämään valmentavassa koulutuksessa kahden kuukauden päästä Valpas-ilmoituksesta. Espoon kaupunki on tuonut esiin muutostarpeita oppivelvollisuutta koskevaan lainsäädäntöön mm. siltä osin, että aikamääre opiskelupaikan osoittamiseen on vaativan erityisen tuen oppilaille liian pitkä. Mikäli oppivelvollisuuslakiin esitetyt muutokset ehditään käsitellä ja hyväksyä ennen 1.8.2022, vaativaan erityisen tuen oppilaille on mahdollista osoittaa opetuspaikka nopeammin. Lainsäädäntö estää tällä hetkellä asuinkuntaa ryhtymästä toimenpiteisiin tätä aiemmin.

Koulutuksen järjestäjän, jolle on myönnetty TUVAKoulutuksen (31.7.2022 saakka nykyiset nivelvaiheen koulutukset) tai TELMA-koulutuksen järjestämislupa, tulee opiskelupaikan osoittamismenettelyn kautta ottaa opiskelijaksi sille osoitettu oppivelvollinen. Oppivelvollista ja hänen huoltajaansa tai muuta laillista edustajaansa sekä koulutuksen järjestäjää, jonka opiskelijaksi oppivelvollinen ollaan osoittamassa, on kuultava ennen asian ratkaisemista.

Opiskelupaikka osoitetaan lähtökohtaisesti lähimmästä soveltuvasta oppilaitoksesta, kulkuyhteydet huomioiden. Osoitettava oppilaitos voi sijaita myös toisen kunnan alueella. Kunnat käyttävät opiskelupaikkoja osoittaessa tapauskohtaista harkintaa ja valmistelevat opiskelupaikan osoittamista yhdessä koulutuksen järjestäjien kanssa. Viime kädessä kunta

voi myös osoittaa opiskelijan sellaiselle koulutuksen järjestäjälle, jolla ei ole vapaita opiskelupaikkoja tarjolla. Tällöinkin koulutuksen järjestäjällä on lain mukaan velvollisuus ottaa koulutukseen osoitettu oppivelvollinen vastaan.

Oppivelvollisella on oikeus keskeyttää oppivelvollisuuden suorittaminen määräajaksi esimerkiksi pitkäaikaisen sairauden tai vamman tai muun painavan syyn vuoksi. Oppivelvollisella on oikeus keskeyttää oppivelvollisuuden suorittaminen toistaiseksi, jos oppivelvollisuuden suorittamisen estävä sairaus tai vamma on luonteeltaan pysyvä. Päätös oppivelvollisuuden suorittamisen keskeyttämisestä tehdään oppivelvollisen tai hänen huoltajansa tekemästä hakemuksesta. Ennen päätöksen tekemistä tulee oppivelvollisuutta koskevan lainsäädännön mukaan tietyissä tilanteissa selvittää, onko oppivelvollisuuden suorittaminen mahdollista yksilöllisten valintojen, yksilöllistämisen, välttämättömien tukitoimien tai kohtuullisten mukautusten avulla. Espoon kaupunki ei missään tilanteessa ole aloitteellinen oppivelvollisuuden keskeyttämisessä, vaan oppivelvollisuuden keskeyttämistä koskevan hakemuksen on tullava oppilaalta itseltään tai hänen huoltajaltaan.

Oppivelvollisella nuorella tulee olla opiskelupaikka jossain oppilaitoksessa. Oppivelvollisuuden suorittamisen aikana oppivelvollinen nuori voi osallistua Kansaneläkelaitoksen tarjoamiin tai muihin kuntoutuspalveluihin. Nämä palvelut tukevat oppivelvollisuuden suorittamista. Työpajat voivat toimia koulutuksen suorittamisen oppimisympäristönä. Oppivelvollisuuteen kuuluvaa koulutusta voi suorittaa myös työpajatoiminnassa, jos asiasta on sovittu koulutuksen järjestäjän, oppivelvollisen ja työpajan kesken.

Vammaisten päivätoiminta ei ole oppivelvollisuuslain mukaista oppivelvollisuuskoulusta, joten opiskelijaa ei voi ohjata päivätoimintaan suorittamaan oppivelvollisuuttaan. Jos oppivelvollisuuden suorittaminen on keskeytetty oppivelvollisuuslain 7 §:n mukaisesti, oppivelvollisuusikäinen henkilö voi osallistua päivätoimintaan.

Vaativaan erityiseen tukeen oikeutettujen oppivelvollisten ja erityisesti TELMA-koulutuksen opiskelupaikkojen riittävydessä oli ongelmia kevään 2021 yhteishaussa. Opetus- ja kulttuuriministeriö on selvittänyt tilannetta yhteistyössä ammatillisten erityisoppilaitosten kanssa. Tilannetta seurataan ja ongelmiin puututaan tarvittaessa ohjeistuksen, lisäsuoritepäätöksellä myönnettävän lisärahoituksen tai lainmuutosten kautta. Ammatillisten erityisoppilaitosten ja vaativan erityisen tuen rajatun järjestämistehtävän saaneiden koulutuksen järjestäjien tulee varata yhteishaussa riittävä määrä aloituspaikkoja alueen vaativaan erityiseen tukeen oikeutettujen oppivelvollisten opiskelumahdollisuuksien varmistamiseksi.

Espoon kaupungin toisen asteen koulutuksen ja nuorisopalvelujen tulosityksikkö on selvittänyt mihin peruskoulun ja lisäopetuksen päättävät vaativan erityisen tuen oppilaat ovat kevään 2022 yhteishaussa hakeneet ja mikä on heidän tarkka määränsä. Yhteishaun hakuajan päätyttyä

tiettyjen peruskoulujen oppilaanohjaajien kanssa järjestettiin yhteinen tapaaminen 23.3.2022. Jokaisen asianosaisen perusopetuksen oppilaanohjaajan kanssa käytiin läpi oppilaiden hakutilanne TELMA-koulutukseen liittyen. Huhtikuun 8. päivä tehdään vastaava tarkastus liittyen myös Liven TUVAan hakeneiden osalta. Tavoitteena on varmistaa, että kaikki ovat hakeneet ja että hakutoiveet kohdistuvat sellaisiin toimipaikkoihin, joissa hakijoiden erityisen tuen tarpeisiin pystytään vastaamaan. Valintatulosten julkistamispäivänä 16.6.2022 tehdään seuraava tarkastus oppilaanohjaajien kanssa.

Toisen asteen koulutuksen ja nuorisopalvelujen tulosityksikkö kävi Ammattiopisto Liven kanssa keskustelun Liveen hakeneista Espoon peruskoulun päättäneistä sekä opiskelupaikkojen riittävydestä 28.3.2022. Hakijamäärien perusteella ammattiopisto Live totesi pystyvänsä takaamaan, että kaikille ensisijaisesti TELMA-koulutukseen hakeneille espoolaisille oppivelvollisille pystytään järjestämään TELMA-paikka johonkin toimipaikkaan ennen lukuvuoden 2022–23 alkamista mukaan lukien nykyiset 10-luokkaa käyvät. Hakuprosessissa on kuitenkin syytä huomioida, että osa hakijoista on voinut hakea esimerkiksi vain yhteen Liven toimipaikkaan. Mikäli valintoja tehdessä huomataan, että kyseisen toimipaikan oppimisympäristö ei vastaa hakijan erityisen tuen tarvetta (mutta toisen toimipaikan TELMA-koulutus vastaisi), joudutaan hänet hylkäämään kevään yhteishaussa. Tällöin hakijaa ohjeistetaan hakemaan jatkuvassa haussa (tähän toiseen toimipaikkaan), jonka kautta hakija voisi tulla valituksi aikaisintaan heinäkuussa, mutta viimeistään ennen lukuvuoden alkua.

Espoon kaupunki odottaa mahdollista lainsäädännön muutosta, jotta mahdollisesti ilman paikkaa jäävien vaativan erityisen tuen nuorten opiskelupaikka on mahdollista osoittaa nopeammin kuin syksyllä 2021.

Lisätietoja: Opetus- ja kulttuuriministeriö <https://okm.fi/kysymyksia-ja-vastauksiaoppivelvollisuudesta>

## Päätöshistoria

## Liitteet

## Oheismateriaali

- Valtuustokysymys toimenpiteisiin ryhtyminen vammaisten nuorten oppivelvollisuudesta sekä työhön ja itsenäiseen elämään valmentavaan koulutukseen pääsy Koponen Noora ja 35 kaupunginvaltuutettua
- Vammaisneuvoston lausunto valtuustokysymykseen toimenpiteisiin ryhtymisestä



Espoon kaupunki

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

§ 144

65/91

02.05.2022

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 145

66/91  
02.05.2022

1754/10.02.03/2021

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 145

§ 145

## **Valtuustoaloite vuoden 1989 Nuottaniemi II asemakaavan ajantasaistamisesta rantaraitin osalta vastaamaan nykyistä vakiintunutta linjausta (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Sivonen Sirpa  
Mäkelä Salla  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Kristiina Mustakallion ja 19 muun valtuutetun 24.2.2020 jättämään valtuustoaloitteeseen vuoden 1989 Nuottaniemi II asemakaavan ajantasaistamisesta rantaraitin osalta vastaamaan nykyistä vakiintunutta linjausta ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

Puheenjohtaja Laukkasen ym. kannattamana ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun siten, että aloitevastauksessa otetaan kielteinen kanta asemakaavan toteuttamiseen lunastusmenettelyn kautta ja todetaan, että rantaraitin nykyinen linjaus täyttää yleisen virkistystarpeen toistaiseksi hyvin. Lisäksi todetaan, että virkistystarpeiden kasvavaan kysyntään alueella vastataan Lilla Blindsundin virkistyskäytön mahdollistavalla Blindsundin sillalla, jonka valtuusto päätti ottaa syksyllä 2021 kaupungin investointiohjelmaan.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 10 äänellä 5 ääntä vastaan hyväksyneen puheenjohtajan palautusehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Asia palautettiin valmisteltavaksi siten, että aloitevastauksessa otetaan kielteinen kanta asemakaavan toteuttamiseen lunastusmenettelyn kautta ja todetaan, että rantaraitin nykyinen linjaus täyttää yleisen virkistystarpeen toistaiseksi hyvin. Lisäksi todetaan, että virkistystarpeiden kasvavaan

kysyntään alueella vastataan Lilla Blindsundin virkistyskäytön mahdollistavalla Blindsundin sillalla, jonka valtuusto päätti ottaa syksyllä 2021 kaupungin investointiohjelmaan.

## Selostus

### Valtuustoaloite

Kristiina Mustakallio ja 19 muuta valtuutettua ovat jättäneet 24.2.2020 valtuustoaloitteen koskien vuoden 1989 Nuottaniemi II asemakaavan ajantasaistamista rantaraitin osalta vastaamaan nykyistä vakiintunutta linjausta. Aloitteessa esitetään, että kaupunki ryhtyy tarvittaviin toimenpiteisiin Nuottaniemi II asemakaavan ajantasaistamiseksi siten, että se vastaa nykyistä pysyväluonteiseksi muodostunutta linjausta.

### Vastaus valtuustoaloitteeseen

Asemakaavat ovat lähtökohtaisesti toistaiseksi voimassa. Nuottaniemi II asemakaava on pääosin toteutunut, eikä ole vanhentunut.

Voimassa olevan Nuottaniemi II -asemakaavan selostuksessa todetaan tavoitteeksi alueen rantoja pitkin sijoitettava puistomainen jalankulun reitti. Selostuksessa todetaan, että asemakaavassa pyritään alueen ominaispiirteiden korostamiseen, viihtyisyyden lisäämiseen ja erityisesti kiinnitetään huomiota alueen rantoja pitkin johdettavan viherreitit suunnitteluun, jolla tulee olemaan ratkaiseva merkitys myös alueen merelle päin avautuvalle maisemakuvalle. Lisäksi todetaan, että ranta-alueelle on pyritty saamaan mahdollisimman hyvät kevyen liikenteen yhteydet.

Espoon eteläosien yleiskaavassa alue on virkistysaluetta, jolle on merkitty virkistysyhteys. Rantaraitin toteuttamiselle on edelleen yleinen ja kaupunkilaisten virkistäytymisen kannalta merkittävä tarve.

Nuottaniemi on osa Matinkylän suuraluetta, jota on viime vuosina täydennysrakennettu perustuen alueen hyviin joukkoliikenneyhteyksiin ja palveluihin. Matinkylän suuralueella on suhteessa asukasmäärään vähän puistoja ja lähivirkistysalueita. Myös rantavyöhykkeelle on osoitettu alueita asukkaiden yleiseksi ja yhteiseksi virkistysalueeksi. Voimassa oleva asemakaava toteuttaa tätä tavoitetta. Myös Nuottaniemen asuinalueella tarvitaan puistoja. Nuottaniemi-puisto, jolla on asemakaavoitettu ohjeellinen jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa, toteuttaa tätä tavoitetta. Asemakaavan tarkoitus on mahdollistaa kaikille yhteinen kokemus merenrannan läheisyydestä.

Koska asemakaavan toteuttaminen on kesken, Nuottaniemen etelärannalla rantaraitti kohdassa Nuottaniemenpolku on jouduttu kääntämään ennen korttelia 23264 jyrkkään ylämäkeen. Nykyinen reitti on vaikeakulkuinen. Asemakaavan mukainen reitti rannan tuntumassa niemeä kiertäen olisi mahdollista toteuttaa ainakin osittain esteettömänä.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 145

68/91  
02.05.2022

Nuottakallio-kadulla sekä Nuottakujalla on ajoneuvoliikennettä. Rantaraitin tulisi luonteensa mukaisesti olla varattu jalankululle ja pyöräilylle.

Rantaraitti on hyvin suosittu ja siksi on perusteltua jatkaa rantaraitin toteuttamista, kun se on maanomistuksellisesti mahdollista. Kun otetaan huomioon rantaraitin jo toteutuneet osat ja sen kattavuus eri ranta-alueen osissa, rantaraitille asetetut tavoitteet on pääosin saavutettu jo nyt toteutuneellakin linjauksella.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

1 Äänestyslista § 145

### **Oheismateriaali**

- Valtuustoaloite Nuottaniemi 24.2.2020

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 146

69/91

02.05.2022

1755/10.03.01/2021

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 146

§ 146

## **Valtuustoaloite rantaraitin toteutuksen vaihtoehtojen suunnittelemisesta (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Julkunen Hilikka  
Sivonen Sirpa  
Elfvengren Ilkka  
Mäkelä Salla  
Haataja Jukka  
Tanska Harri  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Juri Aaltosen ja 17 muun valtuutetun 24.2.2020 jättämään valtuustoaloitteeseen rantaraitin toteutuksen vaihtoehtojen suunnittelemisesta ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

Puheenjohtaja Laihon ym. kannattamana ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun siten, että aloitevastauksessa otetaan kielteinen kanta asemakaavan toteuttamiseen lunastusmenettelyn kautta ja todetaan, että rantaraitin nykyinen linjaus täyttää yleisen virkistystarpeen toistaiseksi hyvin. Lisäksi todetaan, että virkistystarpeiden kasvavaan kysyntään alueella vastataan Lilla Blindsundin virkistyskäytön mahdollistavalla Blindsundin sillalla, jonka valtuusto päätti ottaa syksyllä 2021 kaupungin investointiohjelmaan.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 10 äänellä 5 ääntä vastaan hyväksyneen puheenjohtajan palautusehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Asia palautettiin valmisteluun siten, että aloitevastauksessa otetaan kielteinen kanta asemakaavan toteuttamiseen lunastusmenettelyn kautta ja

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

70/91

Kaupunginhallitus

§ 146

02.05.2022

todetaan, että rantaraitin nykyinen linjaus täyttää yleisen virkistystarpeen toistaiseksi hyvin. Lisäksi todetaan, että virkistystarpeiden kasvavaan kysyntään alueella vastataan Lilla Blindsundin virkistyskäytön mahdollistavalla Blindsundin sillalla, jonka valtuusto päätti ottaa syksyllä 2021 kaupungin investointiohjelmaan.

### **Selostus**

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

1 Äänestyslista § 146

### **Oheismateriaali**

- Valtuustoaloite 24.2.2020

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 147

71/91  
02.05.2022

10551/08.00.00/2021

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 147

§ 147

## **Valtuustoaloite sähköautojen latausverkoston riittävydestä Espoossa (Kv-asia)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Nyberg Johanna  
Päätalto Mari  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena Mia Noreksen ym. 13.9.2021 jättämään valtuustoaloitteeseen latausverkon riittävydestä Espoossa ja toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

### **Käsittely**

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Valtuustoaloite**

Mia Nores ja 32 muuta valtuutettua ovat jättäneet 13.9.2021 valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Espoon kaupunki toteuttaa monipuolisia ja nopeita toimenpiteitä varmistaakseen sähköautojen latausverkon riittävyden Espoossa.

#### **Vastaus valtuustoaloitteeseen**

Sähköautoilun edistäminen on tärkeä osa Espoon tavoitetta olla hiilineutraali vuoteen 2030 mennessä.

Fossiilittoman liikenteen tiekartta on valtioneuvoston periaatepäätös 22.6.2021 kotimaan liikenteen kasvihuonepäästöjen vähentämisestä. Fossiilittoman liikenteen tiekartassa todetaan mm. seuraavaa.

- Tavoitteena on, että Suomessa olisi vuonna 2030 vähintään yksi julkinen pikalatausasema sataa täyssähköautoa kohti ja että jokaiselle täyssähköautolle löytyisi latauspiste myös yön yli tapahtuvaan lataukseen.
- Jotta ihmiset ja yritykset ympäri Suomen voivat tulevina vuosikymmeninä siirtyä liikenteessä pois fossiilisesta bensiinistä ja dieselistä muihin käyttövoimiin, tarvitaan koko maan kattava sähköautojen julkinen latausverkko.
- Ladattavia autoja ladataan pääosin kotona ja työpaikalla – julkisia latauspisteitä käytetään vielä harvakseltaan. Lähes 85 prosenttia ladattavien hybridien haltijoista ja noin 60 prosenttia täyssähköautojen haltijoista lataa autoaan kotona vähintään kolmesti viikossa. Kotilataamisen puute on monessa selvityksessä tunnistettu yhdeksi liikenteen sähköistymiskehityksen pahimmaksi pullonkaulaksi. Jos lataaminen kotipihassa ei onnistu, sähköauto jää helposti hankkimatta.

Fossiilittoman liikenteen tiekarttaan sisältyy myös erilaisia tukia vaihtoehtoisten käyttövoimien lisäämiseksi kuten *Jakeluinfratuki julkisille lataus- ja kaasuntankkausasemille ja Latausinfratuki taloyhtiöille ja työpaikoille*.

Espoon kaupungin strategian mukaisesti tarkoitus on edistää sähköautojen määrän kasvua. Koska latausasemien puute on merkittävä este sähköautojen määrän lisäämisessä, on latausasemaverkoston laajeneminen nostettu tärkeäksi asiaksi.

Sähköautojen latausinfraa täytyy edistää sekä Espoon kaupungin oman toimintapiiriin kuuluvissa kohteissa että yksityisissä kohteissa, kuten kauppakeskuksissa, työpaikoilla ja asunto-osakeyhtiöissä. Sähköautojen latausinfraa käsitellään kokonaisuutena, jossa yksityisten kohteiden latausinfraa pyritään tarvittaessa täydentämään julkisilla latauspisteillä.

Espoon kaupungin oman toiminnan piiriin kuuluvat ainakin kaupungin (omassa käytössä olevat) kiinteistöt, kaupungin omistuksessa olevat pysäköintiyhtiöt, yleiset alueet ja Espoon Asunnot.

Tällä hetkellä on virkavalmistelussa toimialojen ja Kestävän Espoon osaamiskeskuksen yhteistyössä Espoon kaupungille yhteiset linjaukset ja tavoitteet sille, miten sähköautojen latausinfraa näissä paikoissa kehitetään. Tarkoitus on, että yhteiset kehittämissuunnitelmat mahdollistavat sähköautojen latausinfraan nopean ja taloudellisen toteuttamisen.

Espoon kaupungin kaupunkitekniikan keskus on edistänyt julkisen latausverkoston kehittämistä yhteistyössä latausoperaattoreiden kanssa. Kaupunki on rakentanut latauspisteiden vaatimat sähköliitännät ja



palveluntarjoaja on vastannut latauspisteen asentamisesta ja ylläpidosta. Kaupungin ei näin ollen tarvitse investoida latausinfraan, kuten aloitteessa myös mainitaan, mutta on kuitenkin syytä huomioida, että tarvittavien putkitusten ja kaapelivetojen rakentaminen sekä sähköliittymän hankkiminen aiheuttaa kaupungille noin 15 000 € kustannuksen latauspaikkaa kohden.

Keväällä 2021 Tapiolaan ja Leppävaaraan katuverkolle asennetut latauspisteet sijaitsevat asutusalueilla, joissa asukkailla ei välttämättä ole autolle omaa pysäköintipaikkaa. Kohteet valikoituivat pilotoimaan latausta asuinalueilla ja tarkoituksena on saada tietoa latauskäyttäytymisestä ja latausmääristä. Näistä ja aiemmin asennetuista latauspisteistä saadun tiedon perusteella saadaan parempi tilannekuva, millaisille alueille latauspisteitä tulisi rakentaa.

Kaupungin oman toiminnan ulkopuolelle jää laaja joukko yksityisiä alueita, kauppakeskuksia, työpaikkoja ja taloyhtiöitä, joiden latausinfra kehittyminen on tärkeä asia, mutta johon kaupungin vaikutusmahdollisuudet ovat rajallisemmat. Tärkein asia on mahdollistaa yksityisten investointien teko sähköautojen latausinfra syntymiselle mahdollisimman joustavasti. Tämä voi tarkoittaa esimerkiksi sitä, että kaupunki pyrkii löytämään keinoja, joilla sähköautojen latausinfra voidaan Espoossa toteuttaa.

Espoon kaupunki toteuttaa parhaillaan myös ulkoisen rahoituksen hankkeita, joissa on tarkoitus tietoa jakamalla, ohjeistamalla ja markkinoimalla lisätä sähköautojen latausinfra rakentamista mm. taloyhtiöissä. Sähköautojen latausinfra kehittämiseksi tehdään yhteistyötä myös VTT:n kanssa kehittämällä puhtaan liikenteen testialustaa ZEM-hubia, jonka tavoitteena on kehittää sähköisten ajoneuvojen ja energian varastoinnin ratkaisuja myös ammattiliikenteen käyttöön.

Laki 733/2020 (Laki rakennusten varustamisesta sähköajoneuvojen latauspisteillä ja latauspistevalmiuksilla sekä automaatio- ja ohjausjärjestelmillä) astui voimaan 29.10.2020 ja sen soveltaminen alkoi 11.3.2021. Kyseinen laki velvoittaa uusien ja laajamittaisesti korjattavien asuinrakennusten varustamista latauspistevalmiuksilla. Lisäksi muille kuin asuinrakennuksille laki vaatii tietyn määrän latauspisteitä parkkipaikkojen määrästä riippuen. Esimerkiksi olemassa olevat asuinrakennukset, joiden yhteydessä on yli 20 pysäköintipaikkaa, joutuvat 31.12.2024 mennessä hankkimaan vähintään yhden latauspisteen. Pitkällä aikavälillä lain vaatimukset tulevat näkymään latauspisteiden lisääntymisenä mutta aloitteessakin mainitut vanhat kerros- ja rivitaloalueet ovat haastavia.

### **Yksityiset tontit**

Yksityisillä tonteilla kuten kauppakeskuksissa tapahtuvaa latausta hallinnoi pääsääntöisesti kiinteistön omistaja, eikä kaupungin tulisi lähteä

ensisijaisesti näille alueille latauspisteitä lisäämään. Suurelta osin näissä kohteissa ainakin joitakin latauspisteitä jo löytyy ja viimeistään vuoden 2024 loppuun mennessä lain 733/2020 vaatimuksien mukaisesti näin tulisi olla. Suurin huomio kaupungin edistämässä hankkeissa tulisi kohdistaa tiiviisti asutetuille asuinalueille sekä liikennemääriltään vilkkaille alueille kuten Kehä I:n, Turunväylän ja Länsiväylän varsille. Tiiviillä asutusalueilla omien parkkipaikkojen hankkiminen saattaa olla vaikeaa tai omaan latauspisteeseen investoiminen koetaan liian kalliiksi, jolloin hitaamman yön yli tapahtuvan latauksen lisääminen helpottanee päätöstä sähköauton hankinnasta. Vilkkaiden pääteiden varsille sen sijaan on kaavailtu suurteholatauspisteitä sisältäviä latauskenttiä, koska ennako-oletuksena on, että myös käytön aikaista latausta suurempien väylien varrella kaivataan. Kaikki tosin riippuu lopulta ihmisten latauskäyttäytymisestä ja tarkennuksia nykyisiin oletuksiin tehdään tarvittaessa.

Espoon kaupunki haluaa organisaationa käydä jatkuvaa vuoropuhelua energiayhtiöiden, latausinfraa toteuttavien yritysten ja kaupunkilaisten kanssa. Fossiilittoman liikenteen edistäminen on myös keskeinen valtakunnallisesti asetettu tavoite.

Espoo seuraa aktiivisesti sähköautojen määrää Espoossa sekä koko autokannan että ensirekisteröinnin muodossa. Jo toteutettujen julkisten latauspaikkojen käyttödataa seurataan aktiivisesti. Sähköautojen latausinfraan puute ei saa olla sähköisen liikenteen edelläkävijyyden esteenä Espoossa.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

- Valtuustoaloite sähköautojen latausverkoston riittävydestä Espoossa

## **Tiedoksi**

§ 148

## **Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset**

### **Päätösehdotus**

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi selostusosassa mainitut päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset.

### **Käsittely**

Puheenjohtaja Tiina Elon kannattamana ehdotti, että selostus Hepokorvenkallion datakeskushankkeen kompensatioselvityksestä jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti lukuun ottamatta selostusta Hepokorvenkallion datakeskushankkeen kompensatioselvityksestä, joka jätettiin pöydälle.

### **Selostus**

1

Tasavallan presidentti on vahvistanut lain työllisyyden kuntakokeilujen voimassaolon jatkamisen vuoden 2024 loppuun asti. Aiemmin kokeilut olivat päättymässä 31.06.2023. Lakimuutoksella turvataan jatkumo TE-palveluiden pysyvään siirtoon kuntiin vuoden 2024 aikana. Lakimuutos tarkoittaa myös Espoon kuntakokeilun jatkumista vuoden 2024 loppuun asti.

Lisätietoja: <https://tem.fi/paatos?decisionId=0900908f807a913c>

2

Hepokorvenkallion datakeskushankkeen kompensatioselvitys  
(Olli Isotalo)

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 149

76/91  
02.05.2022

§ 149

## Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset

### Päätösehdotus

#### Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunginhallituksen konsernijaoston pöytäkirja 11.4.2022

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston pöytäkirja 25.4.2022

Liikuntalautakunnan pöytäkirja 21.4.2022

Pelastuslaitoksen johtokunnan pöytäkirja 21.4.2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 11.4.2022 § 21  
Määräaikainen tehtävälisä, Elinvoiman tulosalue, kulttuurin -tulosityksikkö,  
Kirjasto

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 28.4.2022 § 22  
Määräaikainen tehtävälisä, konsernihallinto, henkilöstöyksikkö,  
henkilöstöpalvelut -vastuualue

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 28.4.2022 § 23  
Nimikkeen muutos, Konsernihallinto, henkilöstöyksikkö, henkilöstöpalvelut

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 12.4.2022 § 46  
Unga teatern/Skolteaterföreningen r.f hallituksen jäsenten nimeäminen  
toimikaudeksi 2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 12.4.2022 § 47  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen 2M-IT varsinaiseen  
yhtiökokoukseen 28.4.2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 12.4.2022 § 48  
Yhteistyö 2022 MIT-Aalto Symposium in Finland -tapahtumassa

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 12.4.2022 § 49  
Espoon musiikkiopiston kannatusyhdistys ry:n johtokunnan jäsenen  
nimeäminen kaudelle 2022-2024

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 20.4.2022 § 50  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Weegee Oy:n  
varsinaiseen yhtiökokoukseen 26.4.2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 20.4.2022 § 51

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	77/91
Kaupunginhallitus	§ 149	02.05.2022

Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kiinteistö Oy Matinkylän Uimahallin varsinaiseen yhtiökokoukseen 21.4.2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 20.4.2022 § 52  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Pääkaupunkiseudun Junakalusto Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 25.4.2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 25.4.2022 § 53  
Urhea-säätiö sr hallintoneuvoston jäsenen nimeäminen kaksivuotiskaudelle 2022-2024

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 22.4.2022 § 54  
Kaupungin edustajan nimeäminen Espoon ampumaratayhdistys ry:n vuosikokoukseen 2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 22.4.2022 § 55  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kiinteistö Oy Espoon Terminaalin varsinaiseen yhtiökokoukseen 25.4.2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 25.4.2022 § 56  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Espoon Seudun Uusyrittäjäkeskus ry:n vuosikokoukseen 26.4.2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 25.4.2022 § 57  
Toimiohjeen antaminen Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry:n valtuuskunnan kokoukseen 27.4.2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 25.4.2022 § 58  
Espoon kaupungin osallistuminen Emo ry:n Leader-toimintaan vuosina 2023-2027

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 25.4.2022 § 59  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Y-Säätiön vuosikokoukseen 28.4.2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 25.4.2022 § 60  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kuntien Tiera Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 27.4.2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 25.4.2022 § 61  
Espoon kaupungin osallistuminen Aalto Entrepreneurship Society ry:n kasvuyritystoimintaan

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 26.4.2022 § 62  
Espoon kuvataidekoulun kannatusyhdistys ry:n tilintarkastajan ja varatilintarkastajan nimeäminen tilikaudelle 2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 27.4.2022 § 63

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 149

78/91  
02.05.2022

Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Suurpellon jätehuolto Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 27.4.2022

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 27.4.2022 § 64  
Päätös otteluisännyydestä Kiekko-Espoo - Imatran Ketterä

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja 14.4.2022 (Hankinta-asiat) § 20  
Asiantuntijapalvelujen hankinta Sarastia Oy:ltä

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja 22.4.2022 (Hankinta-asiat) § 21  
Irtokalusteiden hankinta 2021

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja 26.4.2022 (Hankinta-asiat) § 22  
Päätös, Helmet-kirjastojen kotimaisten digitaalisten lehtien palvelun hankinta asiakkaiden käyttöön

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja 22.4.2022 (Yleiset asiat) § 2  
Hallinto ja kehittäminen -yksikön vastuuyksiköiden johtajien sijaisuudet

#### **Perusturvajohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Hyvinvoinnin ja terveyden lautakunnan 12.4.2022 pöytäkirja

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 21.4.2022 § 31  
Johtava erityisasiantuntija, 300804, määräaikainen virkasuhde, Hyvinvoinnin ja terveyden toimiala, ESPOO-02-1657-21

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 26.4.2022 § 32  
Kielillisän myöntäminen hyvinvoinnin ja terveyden toimialalla 2022

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 26.4.2022 § 33  
Rekrytointilisän maksaminen hyvinvoinnin ja terveyden toimialalla

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 26.4.2022 § 34  
Tehtäväkohtaiseen palkkaan kuuluvan määräaikaisen tehtävälisän maksaminen hyvinvoinnin ja terveyden toimialalla

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 26.4.2022 § 35  
Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen hyvinvoinnin ja terveyden toimialalla

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 149

79/91  
02.05.2022

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 26.4.2022 § 4  
Avannetarvikkeet sekä suolenhallinta- ja suolentyhjennysjärjestelmät  
hankintaa koskeva sopimusmuutos

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 13.4.2022 § 8  
Kunnan tartuntataudeista vastaavaksi lääkäriksi määrääminen

Perusturvajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 26.4.2022 § 9  
Hyvinvoinnin ja terveyden toimialan esikunnan toimintaohjeen  
muuttaminen 1.5.2022 lukien

### **Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja:**

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan  
seuraaviin päätöksiin:

Kasvun ja oppimisen lautakunnan pöytäkirja 28.4.2022

Svenska rum -lautakunnan 21.4.2022 pöytäkirja

Kasvun ja oppimisen lautakunnan pöytäkirja 20.4.2022

Svenska rum -lautakunnan pöytäkirja 14.4.2022

Kasvun ja oppimisen lautakunnan pöytäkirja 14.4.2022

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)  
11.4.2022 § 19  
Henkilökohtaisten lisien maksaminen suomenkielisen varhaiskasvatuksen  
tulosityksikössä 1.1.2022 alkaen

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)  
26.4.2022 § 20  
Henkilökohtaiset lisät kasvun ja oppimisen toimialalla

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)  
29.4.2022 § 21  
Harkinnanvaraisten henkilökohtaisten lisien maksaminen kasvun ja  
oppimisen toimialan Svenska bildningstjänster tulosityksikössä 1.1.2022  
alkaen

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)  
29.4.2022 § 22  
Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen Svenska bildningstjänster  
tulosityksikössä

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat)  
25.4.2022 § 6

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 149

80/91  
02.05.2022

Kasvatustempaus 1. luokan oppilaiden ja huoltajien tueksi -  
koulutuskokonaisuuden hankinta

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)  
11.4.2022 § 19  
Osallistuminen DigiOne-kehittäjäkuntien VM Digikannustin-  
hankehakemukseen

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)  
12.4.2022 § 20  
Valtionavustuksen haku innovatiivisten oppimisympäristöjen edistämiseen  
lukiokoulutuksessa vuosille 2022–2024

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)  
14.4.2022 § 21  
Valtionavustus innovatiivisten oppimisympäristöjen edistämiseen esi- ja  
perusopetuksessa 2022

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)  
20.4.2022 § 22  
Stiftelsen för finlandssvensk kultur i Esbo sr -nimisen säätiön hallituksen  
jäsenen ero ja uuden nimeäminen

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)  
20.4.2022 § 23  
Valtionavustuksen hakeminen, digitalisaation kannustinjärjestelmä

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)  
28.4.2022 § 25  
Valtion erityisavustuksen hakeminen maahanmuuttotaustaisten  
perusopetuksen oppilaiden opetuskielen taidon ja perustaitojen  
vahvistamiseksi sekä siirtymisen tukemiseksi

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)  
29.4.2022 § 26  
Oppimisympäristön päivitettyjen sopimusehtojen hyväksyminen

Talous- ja hallintojohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 20.4.2022 § 4  
Johtava erityissuunnittelija, 461102, vakinainen virkasuhde, Tilat  
palvelualue, ESPOO-03-259-22

Talous- ja hallintojohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 29.4.2022 § 5  
Kasvun ja oppimisen toimialan esikunnan talous ja hallinto -alueen  
palvelualueiden päälliköiden sijaisten määrääminen

**Kaupunkiympäristön toimialajohtaja:**



Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 149

81/91  
02.05.2022

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirja 13.4.2022

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)  
14.4.2022 § 10  
Tehtäväkohtaisen palkan korottaminen kaupunkiympäristön toimialalla

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat)  
14.4.2022 § 10  
Hankintapäätös; Kulttuurikeskuksen teatteri, pää- ja arkkitehtisuunnittelun hankinta

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)  
19.4.2022 § 14  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kiinteistö Oy Suviniityn Pysäköinti II:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 19.4.2021

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)  
19.4.2022 § 15  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kiinteistö Oy Terhilaxin varsinaiseen yhtiökokoukseen 22.4.2021

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)  
20.4.2022 § 16  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen As Oy Raijalaxin varsinaiseen yhtiökokoukseen 20.4.2021

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)  
21.4.2022 § 17  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kiinteistö Oy Espoon keskuksen Pysäköintitalon varsinaiseen yhtiökokoukseen 28.4.2021

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)  
26.4.2022 § 18  
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kiinteistö Oy Otatalon varsinaiseen yhtiökokoukseen 28.4.2021

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja 20.4.2022 (Henkilöstöasiat)  
§ 1  
Palvelupäällikkö, virantoimitusvelvollisuuden muuttaminen

## Käsittely

Perusturvajohtaja Sanna Svahnin estyneenä ollessa asian osaltaan esitteli vanhusten palvelujen johtaja Minna Hoffström.

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Harri Rinta-ahon estyneenä ollessa asian osaltaan esitteli talous- ja hallintojohtaja Timo Ketonen.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

82/91

Kaupunginhallitus

§ 149

02.05.2022

**Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki  
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja  
§ 150

83/91  
02.05.2022

153/01.02.00/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 150

§ 150

**Salassa pidettävä asia, JulKL 24 §**

**Päätösehdotus**

Salassa pidettävä asia, JulKL 24 §

**Käsittely**

**Päätös**

**Selostus**

**Päätöshistoria**

**Liitteet**

**Oheismateriaali**

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	84/91
Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 30	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	02.05.2022

1785/02.05.06/2022

Kaupunginhallitus 02.05.2022 § 151

§ 151

## **Tapiolan Keskustorni Oy:n osakkeiden myynti**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Mäkinen Antti O.

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki myy Tapiolan Keskustorni Oy:stä omistamansa osakkeet nrot 1962-2225, 4016-4179 ja 4180-4257 HGR Property Partners Oy:lle kokonaishintaan 276 452,60 euroa ja että kaupunkiympäristön toimialajohtaja oikeutetaan tekemään osakekauppa muuten tavanomaisin osakekaupan ehdoin 15.6.2022 mennessä.

### **Käsittely**

Asia käsiteltiin pykälän 149 jälkeen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Tapiolan Keskustorni sijaitsee Tapiolan 1960-luvulla rakennetussa keskuksessa. Keskustorni valmistui vuonna 1961. Rakennus on tosiasiallisesti suojeltu. Rakennuksessa ei ole tehty kokonaisuutena peruskorjausta. Se on pääosin alkuperäisessä kunnossa.

Kaupunki omistaa Tapiolan Keskustorni Oy:stä osakkeet nrot 1962-2225 (2. kerroksen tila 6c, 89,0 m<sup>2</sup>), nrot 4016-4179 (5. kerroksen tila 9a 69,0 m<sup>2</sup>) ja nrot 4180-4257 (5. kerroksen tila 9b 33,0 m<sup>2</sup>). Tilojen laajuus on yhteensä 191,0 m<sup>2</sup>. Tilat ovat tällä hetkellä tyhjinä eikä kaupungilla ole niille käyttöä.

Tapiolan Keskustorni Oy:n omistajat, joiden omistamien osakkeiden osuus koko osakekannasta on yli 90 %, ovat neuvottelemassa osakkeidensa myymisestä HGR Property Partners Oy:lle, joka on tehnyt kiinteistöyhtiön kaikkien osakkeiden ostamisesta indikaatiivisen tarjouksen. Tavoitteena on osakekauppojen tekeminen toukokuun 2022 loppuun mennessä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	85/91
Kaupunginhallituksen konsernijaosto	§ 30	11.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	02.05.2022

HGR Property Partners Oy:n tarkoitus on saada kiinteistöyhtiön kaikki osakkeet omistukseensa ja käynnistää rakennuksen perusteellinen korjaaminen ja uudistaminen edelleen liike- ja toimistokiinteistöksi.

HGR Property Partners Oy on jo kehittämässä Tapiolan kulttuuritorin aukion ympäristöä. Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaosto päätti 1.11.2021 varata Keskustornin läheisyydessä sijaitsevat Kiinteistö Oy Kulttuuriauktion ja Tapiolan Urheilutalo Oy:n omistamat alueet HGR Property Partners Oy:lle kiinteistöjen kehittämiseksi monipuolisiksi ja eläviksi toimisto- ja liikekiinteistöiksi osaksi Tapiolan kulttuurista keskusta. Kohteiden kehittäminen ja suunnittelu on käynnissä.

Tapiolan Keskustorni Oy:n osakkeista vähän yli 50 % omistaa Tapiolan Lämpö Oy. Muita merkittäviä osakkeenomistajia ovat Espoon evankelisluterilainen seurakuntayhtymä ja Teknologiateollisuus ry. Kaupungin jyvitetty osakeomistusosuus on 3,84 %.

Neuvottelujen perusteena olevassa indikatiivisessa tarjouksessa on kaksi vaihtoehtoista hintaa: toisessa vaihtoehdossa kauppahinta maksetaan kaupanteon yhteydessä ja toisessa vaihtoehdossa kauppahinta maksetaan, kun kehityshanke on valmistunut kuitenkin viimeistään kolmen vuoden kuluttua kaupanteosta. Kiinteistön kokonaiskauppahinta jaetaan jyvitetyn osakeomistuksen perusteella.

Kaupungin omistamien tilojen kokonaiskauppahinta on kaupanteon yhteydessä 276 452,60 euroa (1 447 euroa/m<sup>2</sup>) ja kehityshankkeen valmistuttua viimeistään kolmen vuoden kuluttua kaupanteosta 334 046,89 euroa (1 749 euroa/m<sup>2</sup>).

Kaupunki pyysi yhdessä Espoon evankelisluterilaisen seurakuntayhtymän kanssa ulkopuolisen arvion tilojen markkina-arvosta. Indikatiivisen tarjouksen mukainen kaupanteon yhteydessä maksettava kauppahinta on markkinahinta-arvion mukainen. Kaupungin kannalta ei ole perusteltua viivästyttää kauppahinnan maksamista, vaan ratkaista asia lopullisesti kaupanteon yhteydessä.

## Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 11.04.2022 § 30

## Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen konsernijaosto esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunki myy Tapiolan Keskustorni Oy:stä omistamansa osakkeet nrot 1962-2225, 4016-4179 ja 4180-4257 HGR Property Partners Oy:lle kokonaishintaan 276 452,60 euroa ja että kaupunkiympäristön

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

86/91

Kaupunginhallituksen konsernijaosto

§ 30

11.04.2022

Kaupunginhallitus

§ 151

02.05.2022

toimialajohtaja oikeutetaan tekemään osakekauppa muuten tavanomaisin osakekaupan ehdoin 15.6.2022 mennessä.

#### **Päätös**

Kaupunginhallituksen konsernijaosto:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### **Liitteet**

#### **Oheismateriaali**

#### **Tiedoksi**

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 127, § 128, § 129, § 130, § 131, § 133, § 135, § 138, § 139, § 140, § 141, § 142, § 143, § 144, § 145, § 146, § 147, § 148, § 149**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 132, § 134, § 136, § 137, § 151**

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen
- kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaika viranhaltijalain 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kuitenkin kulua vasta 40 §:n 1 momentissa säädetyn irtisanomisajan päättymisestä. Sama koskee valitusaikaa silloin, kun 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevan päätöksen on tehnyt valtuusto tai kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitettu kuntayhtymän toimielin.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Päätöksen julkaisupäivän voi varmistaa päätöksen valmistelijalta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus



**Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Käyntiosoite: Siltakatu 11, Kauppakeskus Entresse, kolmas kerros  
Virka-aika: ma-pe 8.00 - 15.45  
Postiosoite: Espoon kirjaamo, PL 1  
02070 ESPOON KAUPUNKI  
Sähköposti: kirjaamo@espoo.fi  
Telekopio: +358-(0)9-816 22495  
Vaihde: +358-(0)9-81621

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 150**

### **Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### **Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### **Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

## Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki  
Postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

Puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069  
Faksi: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi (Huom. korvaa sähköpostiosoite at @-merkillä)  
Puhelinvaihte: 029 56 42000  
Virasto-aika: ma - pe klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.