

## Muistutusten yhteenveto ja vastineet

Lansantunneli

### **Asemakaavan muutos**

Liikennealueet

Liittyy kaupunkisuunnittelulautakunnan 16.2.2022 MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville hyväksymään asemakaavan muutokseen, piirustusnumero 7399.

Nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti 7.3. - 5.4.2022.

Yhteenveto muistutusten vastineista lähetetään kaikille muistutuksen jättäneille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa. Usean henkilön yhteisesti jättämistä muistutuksista yhteenveto lähetetään muistutusten yhteyshenkilölle.

Kaavan hyväksymispäätöksestä on pyytänyt tiedon 0 kpl muistuttajaa.

Espoon kaupunki

Y-tunnus 0101263–6

Kaupunkisuunnittelukeskus  
Asemakaavoituksen palvelualue  
Käyntiosoite: Tekniikantie 15  
Postiosoite: PL 43, 02070 Espoon kaupunki

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Sari Metsälä

Tarja Pennanen (liikenne)

## **Yleistä muistutuksista**

Asiassa jätettiin yksi muistutus. Muistutuksessa vastustettiin alikulun siirtoa nykyisestä kaavan mukaisesta sijainnista kaavaehdotuksessa esitettyyn sijaintiin.

## **Asumisviihtyvyys**

Alikulun sijoittaminen kaavaehdotuksen mukaiseen paikkaan katsotaan huonontavan merkittävästi asumisviihtyvyyttä rakentamisen aikana sekä lisääntyvän liikenteen aiheuttaman melun ja pölyn vuoksi. Alikulikutunnelin arvellaan myös voimistavan sen ylitse kulkevien junien melua.

Pelätään alueella tulevaisuudessa ajavia runsaslukuisia, äänekkäitä mopoilijoita ja tunnelissa aikaansa viettäviä oleskelijoita. Toivotaan, ettei tunnelin tuntumaan sijoiteta penkkejä ja istuintasoja. Lisäksi toivotaan, että edes muutama radasta kauimpana oleva puu säilyisi antamaan vehreyttä ratapenkereen ja meluidan eteen.

### **Vastine:**

Rantaradanbaanan rakentaminen aiheuttaa rakentamisen aikaisia haittavaikutuksia (rakentamisen melu, pöly jne.) lähiympäristöön. Haitta on kuitenkin tilapäinen.

Jalankulku ja pyöräily ei aiheuta liikennemelua. Keväisin hiekoitus hiekan poistaminen vaikuttaa tilapäisesti ilmanlaatuun. Tämän hetken suunnitelmien mukaan mopot eivät ole sallittu Rantaradanbaanalla. Asia tarkentuu jatkosuunnittelussa.

Raideliikenne aiheuttaa melu ympäristöön. Kaupunkirataan liittyen on tehty meluselvitys, jossa on osoitettu melusuojaus. Melutilanne ei kovin paljoa heikkene nykytilaan verrattuna.

Tämän hetken suunnitelmissa alikulkuun ja sen läheisyyteen ei ole sijoitettu penkkejä. Kaupunkitekniikan keskukseen on välitetty toive, ettei penkkejä alueelle sijoiteta.

Voimassa olevan kaavan ratkaisun myötä poistuisi suunnilleen sama määrä puustoa, kuin kaavamuutoksen mukaisen ratkaisun myötä. Näin ollen kaavaratkaisuilla ratkaisuilla ei ole merkittävää eroa. Toive puiden säilymisestä alueella on välitetty kaupunkitekniikan keskukseen tarkempaa katusuunnittelua varten.

## **Alikulun sijaintia ehdotetaan idemmäs**

Kaavaehdotuksessa esitetyn alikulun sijainnin katsotaan olevan liikenteellisesti epäonnistunut. Luonnollisempi sijainti olisi Ruotutorpan ja Lansantien välissä, missä aiemmin oli ylikäytävä. Ramppien sijoittelu voi olla vaikeaa, mutta ei ylivoimaista.

Mikäli edellä esitetty Ruotutorppa - Lansantie -vaihtoehto osoittautuu ylivoimaiseksi toteuttaa, ehdotamme, että tunnelia siirrettäisiin edes muutamia kymmeniä metrejä idemmäksi, jolloin suuaukko ja luiskat sijoittuisivat pohjoispuolella olevan parkkipaikan kohdalle.

**Vastine:**

Asemakaavamuutoksella voimassa olevan asemakaavan Lansantunnelin ohjeellinen alikulun aluevaraus merkintä siirretään noin 100 m länteen päin. Alikulun kohtaa on esitetty siirrettävän, jotta Rantaradanbaanasta saadaan toimivampi ja sujuvampi sekä pystytään paremmin huomioimaan baanin mitoitustavoitteet. Esitetyssä kohdassa baanin linjauksesta saadaan vaaka- ja pystygeometrialtaan parempi. Suunnittelussa on huomioitu myös liikenneturvallisuus ja alikulun näkemäalueista pyritään saamaan tarpeeksi laajat, jotta turvallisuus paranee.