



Tekninen lautakunta

15.06.2022

Kokoustiedot

Aika 15.06.2022 klo 17:00 - 19:10

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Virastopiha 2 C, 1. kerros, Espoon keskus

| | | | |
|-------|---------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Läsnä | Grönroos Simo | puheenjohtaja | |
| | Ahonvala Riikka | jäsen | |
| | Granberg Fred | jäsen | |
| | Hanhela Heidi | jäsen | |
| | Heikkinen Hannu | jäsen | |
| | Palomäki Ulla | jäsen | |
| | Pentikäinen Aulikki | jäsen | |
| | Seppä Heikki | jäsen | |
| | Siivola Marjaana | jäsen | |
| | Halkosaari Tommi | jäsen | |
| | Wanne Elina | varajäsen | |
| | Mikkola Merva | varajäsen | |
| | Sorri Mikael | varajäsen | |
| | Tanska Harri | kaupunkitekniikan johtaja | |
| | Rauhala Esa | katupäällikkö | |
| | Haase Meri | lakimies | |
| | Piirainen Ari | kaupungingeodeetti | |
| | Salo Jaana | projekti-insinööri | poistui klo 18.20 / 54 § |
| | Rocha Kristina | maisema-arkkitehti | poistui klo 18.40 / 55 § |
| | Virtanen Timo | hallintopäällikkö, sihteeri | |

Allekirjoitukset

Simo Grönroos
puheenjohtaja

Timo Virtanen
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Marjaana Siivola
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 23.06.2022.

Käsitellyt asiat

| Pykälä | Liite | Otsikko | Sivu |
|---------------|--------------|---|-------------|
| § 50 | | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen | 4 |
| § 51 | | Pöytäkirjan tarkastajan valinta | 5 |
| § 52 | 1 - 4 | Kallvikin rantaraitin puistosuunnitelman hyväksyminen | 6 |
| § 53 | 5 - 8 | Vanha-Mankbyn puistosuunnitelman hyväksyminen | 10 |
| § 54 | 9 - 11 | Kokinniitty katusuunnitelman hyväksyminen | 14 |
| § 55 | 12 - 15 | Takkavitsankujan katusuunnitelman hyväksyminen | 17 |
| § 56 | | Tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomus | 20 |
| § 57 | | Teknisen lautakunnan koulutus- ja seminaarimatkasta päättäminen | 22 |
| § 58 | | Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä | 24 |
| § 59 | | Viranhaltijoiden päätökset | 26 |

§ 50

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Tekninen lautakunta oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 9.6.2022 päivätyllä jäsenille, varajäsenille, kaupunginhallituksen puheenjohtajalle sekä kaupunginhallituksen, nuorisovaltuuston ja henkilöstön lautakuntaan valitsemille edustajille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/34

Tekninen lautakunta

§ 51

15.06.2022

§ 51

Pöytäkirjan tarkastajan valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Marjaana Siivola.

Espoon kaupunki
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja
§ 52

6/34
15.06.2022

300/10.03.01/2022

Tekninen lautakunta 15.06.2022 § 52

§ 52

Kallvikin rantaraitin puistosuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Salo Jaana

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavan puistosuunnitelman:

Asemakaava-alue/
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Kallvik I, Saunaniemi IV /
Kallvikinranta, Kallvikinlahti ja Kallvikinniityn eteläosa
Puiostosuunnitelma

7720/200

2) antaa vastaukset sähköpostitse suunnitelmiin lähetettyihin palautteisiin liitteen mukaisesti.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus 46 §
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 22 §

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Hyväksyttäväksi esitettävä puistosuunnitelmaehdotus 7720/200 Kallvikinrantaan (Kallvikstranden), Kallvikinlahteen (Kallvikviken) ja Kallvikinniityn (Kallvikängen) eteläosaan sisältää rantaraitin ja virkistyskäyttöä palvelevia rakenteita.



1. Suunnitelman sisältö

Puistosuunnitelmaan sisältyy osaksi laajempaa kokonaisuutta tuleva rantaraitti, ja siltä saavutettavat yleistä virkistyskäyttöä palvelevat toiminnot. Virkistysalueita ja viheryhteyksiä kehitetään näin toiminnallisena ja visuaalisena osana alueen kaupunkirakennetta asemakaavan periaatteiden mukaisesti. Virkistyskäyttöä palvelevia toimintoja ovat kuntoilupaikka ja oleskelupaikka, sekä erillisen luontopolun kautta ilman portaita saavutettava maisemien katselulava. Kallvikinniityn reunaan tulee Kallvikinpolku -niminen yhdysraitti. Raittikokonaisuus liitetään olevaan raittiin, jolta on yhteys Espoon keskuspuiston suuntaan.

Suunnittelualueella sijaitsee myös oleva pieni hiekkaranta, joka voidaan ottaa yleiseen virkistyskäyttöön. Valvottua uimarantaa ei kuitenkaan perusteta. Kaupungin omistukseen jo siirtyneistä, olevista laitureista kaksi otetaan yleiseen virkistyskäyttöön, mikäli laitureiden kunto sallii sen. Muussa tapauksessa laiturit puretaan. Muiden rakenteiden osalta toimitaan siten, kuin suunnitelmakartalla on esitetty ja ottaen huomioon rakenteiden turvallisuus, kunto ja myönnettyt luvat sekä rakennusvalvonnan huomautukset. Lupa-asiat säilymisen ehtoina tarkistetaan toteutuksen

alkaessa. Osa suunnittelualueesta ei ole vielä kaupungin omistuksessa, mutta lunastustoimitus on laitettu vireille. Ympäristönkäsittely on hienovaraista, ja olevaa puustoa säilyttävää. Vain huonokuntoiset tai vaaralliset puut poistetaan. Liito-oravayhteyttä esitetään kehitettäväksi sopivin täydennyspuuistutuksin. Kallvikinojan suulle perustetaan pienehkö laskeutusallas, johon valumavesien kiintoaines laskeutuu ennen veden mereen valumista. Alueen kulttuurihistoriallista ilmettä pyritään tukemaan Kallvikinniityn reunaan tulevilla kukkivilla pienpuilla, kuten omena- tai koristeomenapuilla. Kallvikinniityn yleisilme säilyy avoimena.

2. Suunnittelun kulku ja vuorovaikutus

Puistosuunnitelma on laadittu syksyn 2021 - kevään 2022 välisenä aikana. Kaikille avoimen yleisötilaisuuden järjestäminen ei ollut talvella mahdollista vallitsevan koronatilanteen vuoksi. Asukasvuorovaikutuksessa hyödynnettiin Otakantaa.fi -palvelua, jossa palautteen antoaika oli 14.2.-27.2.2022. Puistosuunnitelmaluonnokset olivat lisäksi esillä kaupungin verkkosivuilla. Otakantaa.fi -palvelussa keskustelu oli vilkasta, ja em. palvelun kautta saatiin runsaasti palautteita (70), ja lisäksi saatiin jonkin verran palautteita sähköpostitse. Palautteet on mahdollisuuksien mukaan otettu huomioon puistosuunnitelmaehdotuksessa. Vastauskoosteet molemmilla tavoilla tullessiin palautteisiin ovat liitteinä.

3. Kustannukset

Puistosuunnitelman toteutuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat n. 610 000 €. Ylläpitokustannuksia tulee n. 19 000 € vuodessa. Alue on kaupungin ylläpidossa uusi kokonaisuus.

4. Rakentaminen

Puistosuunnitelmalle ei ole vielä toteutusaikataulua. Aikaisintaan toteutus on mahdollista v. 2024.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Kallvikinranta, Kallvikinlahti ja Kallvikinniitty, puistosuunnitelma 7720/200
- 2 Vastauskooste Otakantaa -palveluun saapuneisiin palautteisiin (Kallvikin rantaraitti)
- 3 Sähköpostitse saapuneiden palautteiden lyhennelmät ja vastineet (Kallvikin rantaraitti)

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

9/34

Tekninen lautakunta

§ 52

15.06.2022

- 4 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av parkplan för strandpromenaden i Kallvik)

Oheismateriaali

- Kustannusarvio (Kallvikin rantaraitti)
- Palaute-Vastineyhdistelmä, Kallvikin rantaraitti (ei julkinen)

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/34

Tekninen lautakunta

§ 53

15.06.2022

1686/10.03.01/2021

Tekninen lautakunta 15.06.2022 § 53

§ 53

Vanha-Mankbyn puistosuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Rocha Kristina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavan puistosuunnitelman:

Asemakaava-alue/
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Finnsinmäki, Finnsinmäki I /
Vanha-Mankby, Finnsberget ja Finnsinmäki
Puiostosuunnitelma
Leikkaus
Hoitoluokkakartta, luonnonhoitotoimenpiteet

7636/200A
7636/201
7636/202A

2) antaa vastaukset suunnitelmaan tehtyyn muistutukseen liitteen mukaisesti.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus 46 §
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 22 §

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Nähtävillä (25.4 - 9.5.2022) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Finnsinmäki (Finnsbacken) ja Finnsin-mäki I (Finnsbacken I) – kaava-alueiden puistosuunnitelmaehdotus koskee seuraavia yleisiä alueita: Vanha-Mankby (Gamla Mankby), Finnsberget ja Finnsinmäki (Finnsbacken)

Puistosuunnitelmaehdotuksesta jätettiin yksi muistutus.



1. Suunnitelman sisältö

Puistosuunnitelman tavoitteena on uuden arkeologisen puiston perustaminen nähtävyydeksi. Mankby on yksi Suomen parhaiten säilyneitä keskiaikaisia kylätontteja. Alueella on tehty arkeologisia kaivauksia vuosina 2007–2013 ja tutkimuksilla on saatu urauurtavaa lisätietoa keskiaikaisista kylistä. Suunnitelmassa virallistetaan myös oleva pysäköintialue Finnsinmäen laella.

Vanha-Mankbyn alustavat rakennuskustannukset ovat noin 1,5 milj. €. Hintaan sisältyy arvio toteutuksen edellyttämistä arkeologisista tutkimuksista ja varaukset analyyseille ja esinekonservoinnille. Yleisen alueen vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 13 000 €.

2. Suunnittelun kulku

Kaupunkitekniikan keskuksessa puistosuunnitelmaa on laadittu vuosien 2020–2022 aikana. Suunnitelmaluonnosten esittelytilaisuus pidettiin etäyhteyksillä 16.3.2021 ja siinä oli 13 henkilöä yleisönä. Palautetta suunnitelmaluonnoksesta oli mahdollista antaa 28.3.2021 asti. Kommentteja kertyi Ota Kantaa -palveluun 11 ja sähköpostitse 1. Palautteissa korostui toive vähäisemmästä puuston poistosta, esteettömien reittien tarpeesta sekä lähiasutuksen rauhoittamisesta ohikululta. Saatuja palautteita on pyritty huomioimaan suunnitelmassa mm. pysäköintialueelta ohjataan esteetön kulku kalliomäen ympäri kyläpaikalle.

Metsävaratiedoista ja luonnonhoitotoimenpiteistä pyydettiin kommentteja 6.3.2022 asti ja saatiin yksi palaute sähköpostitse ELY-keskukselta, joka koski liito-oravia. Liito-oravaselvitys laadittiin alueesta keväällä 2022.

3. Nähtävillä olo

Puistosuunnitelmaehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n ja 46§:n mukaan nähtävillä 25.4 – 9.5.2022. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 20.4.2022, osoitteessa: www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset sekä kaupungin ilmoitustaululla.

Nähtävillä olon jälkeen Vanha-Mankbyn puistosuunnitelmaehdotuksesta poistettiin haara Finnsinmäki-kadulle, jotta liito-oravalle soveltuvaa metsää jäisi enemmän.

4. Muistutukset

Puistosuunnitelmaehdotuksesta jätettiin yksi muistutus. Muistutus ja vastineet ovat liitteenä.

5. Rakentaminen

Yleisen alueen rakentaminen ei ole vielä ohjelmoitu, mutta arkeologisia kaivauksia on tarkoitus suorittaa vuosina 2022 ja 2023.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus (Vanha-Mankby, Finnsberget, Finnsinmäki)

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

13/34

Tekninen lautakunta

§ 53

15.06.2022

- 2 Vanha-Mankby, Finnsberget, Finnsinmäki, puistosuunnitelmat 7636/200A, 7636/201 - 202A
- 3 Vanha-Mankbyn puistosuunnitelma, muistutus ja vastine
- 4 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av parkplan för Gamla Mankby)

Oheismateriaali

- Kustannusarviot (Vanha-Mankbyn puistosuunnitelma)
- Havainnekuva, Vanha-Mankbyn puistosuunnitelma
- Espoon kaupunginmuseon lausunto (Vanha-Mankbyn puistosuunnitelma)
- Muistustus, Vanha-Mankbyn puistosuunnitelma (ei julkinen)

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

14/34

Tekninen lautakunta

§ 54

15.06.2022

8189/10.03.01/2021

Tekninen lautakunta 15.06.2022 § 54

§ 54

Kokinniitty katusuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Marjamaa Pasi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavan katusuunnitelman:

Asemakaava-alue/
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Kokinniitty, Suurpelto I /
Kokinniitty

7420/009

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 §
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 22 §

Käsittely

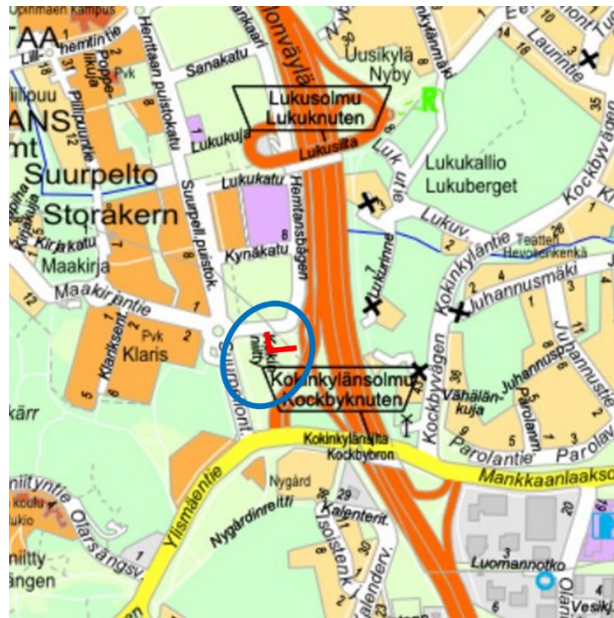
Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Nähtävillä (7. - 21.6.2021) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Kokinniityn ja Suurpelto I (Kockängen, Storåkern I) asemakaava-alueiden katusuunnitelmaehdotus koskee Kokinniityn (Kockängen) rakentamista.

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.



1. Suunnitelman sisältö

Kokinniitty on asemakaavamuutoksen myötä muodostunut uusi, olemassa olevaan Hentaankaareen liittyvä noin 100 metrin pituinen, moottoriajoneuvoliikenteen osalta päättyvä tonttikatu. Kadun kautta ohjataan liikenne kortteliin 21184. Kadun itäpäässä sijaitsevan käänntöpaikan yhteyteen sijoittuu lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitetut pysäköintipaikat. Kadun alkuosalle sijoittuu kadunvarsipysäköintipaikat, jotka toimivat myös huoltoliikenteen ja päiväkodin saattopaikkoina. Kadun käänntöpaikalta jatkuu yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie idän suuntaan ja se liitetään nykyiseen Kokinniitynpolkuun.

Kokinniityn rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat yhteensä noin 0,9 milj. euroa, josta HSY:n vesihuollon osuus on noin 63000 € (ja imujätökustannus noin 0,1 milj. €). Katualueen vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin +2600 €.

2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelmaluonnos on laadittu keväällä v. 2021. Katusuunnitelmaluonnoksesta ei ole järjestetty asukastilaisuutta, koska kyseisellä katualueella ei ole olemassa olevia lähinaapureita ja koska koronaepidemian takia oli kehotus olla järjestämättä yleisötilaisuuksia. Katualueeseen rajautuvan myöhemmin rakentuvan korttelin 21184

suunnittelijoiden, viereisen sähköaseman/muuntamon omistavan Carunan, HSY Veden ja imujätejärjestelmästä vastaavien tahojen (Caverion ja Matinkylän Huolto) kanssa on oltu tietojenvaihdossa sekä katusuunnittelua edeltävässä asemakaavanmuutos- ja kunnallistekniikan yleissuunnitteluvaiheessa että katusuunnittelun aikana huomioiden ja yhteensovittaen esille tulleita seikkoja mahdollisuuksien mukaan.

3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 7. – 21.6.2021. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 2.6.2021, osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

5. Rakentaminen

Kadun rakentaminen on työohjelmassa, talvikaudella 2022-2023.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus, Kokinniitty
- 2 Kokinniityn katusuunnitelma 7420/009
- 3 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av gatuplan för Kockängen)

Oheismateriaali

- Kokinniityn kustannusarviot

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

17/34

Tekninen lautakunta

§ 55

15.06.2022

889/10.03.01/2022

Tekninen lautakunta 15.06.2022 § 55

§ 55

Takkavitsankujan katusuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Vänttinen Päivi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavan katusuunnitelman:

Asemakaava-alue/
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Tuomarila I /
Takkavitsankuja

6631/108

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 §
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 22 §

Käsittely

Tommi Halkosaari ilmoitti olevansa esteellinen käsittelemään asiaa ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Nähtävillä (25.4. - 9.5.2022) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Tuomarila I (Domsby I) - kaava-alueen katusuunnitelmaehdotus koskee Takkavitsankuja (Bärvidjegränden) -kadun rakentamista.

Suunnitelmaehdotuksesta jätettiin yksi muistutus.



1. Suunnitelman sisältö

Takkavitsankuja on nykyisin noin 120 metrin mittainen ja noin 4,5 metrin levyinen sorapintainen päättävä asuinpientaloalueen tonttikatu. Kadun kuivatus hoidetaan sivuoin. Takkavitsankujan liikenne on pääosin kadunvarren asukas- ja työmatkaliikennettä.

Katusuunnitelman mukaisesti toteutetaan uudet katurakenteet ja poikkileikkaus rajataan reunatuin. Takkavitsankuja on yksiajoratainen ja kaksikaistaisen ajoradan leveys on 5,00 metriä. Ajorata on sivukalteva.

Kadun päähän toteutetaan henkilöautolla ympäriajettava kääntöpaikka. Kadun päässä olevan henkilöautoliikenteelle mitoitettuna kääntöpaikan halkaisija on 14,00 metriä. Sen läheisyyteen esitetään toteutettavaksi kaksi yleiselle pysäköinnille tarkoitettua henkilöautojen pysäköintipaikkaa. Kadun tasauksen yleisperiaate säilyy nykyisenä, olemassa olevat tonttiliittymät sitovat kadun tasausta. Kadulle rakennetaan hulevesiviemäri, joka palvelee kadun ja tarpeen mukaan siihen liittyvien tonttien kuivatusa. Myös kadulla olevaa vesijohtoa jatketaan. Lisäksi rakennetaan tietoliikenne- ja tarvittaessa energiaverkon linjoja. Kadun pituuskaltevuus on riittävä toimivalle pintakuivatukselle.

Ajoradan kulutuskerros on asfalttia. Ajoradan reunakivet ovat graniittia, piennaralueet nurmetetaan. Ajorata valaistaan 1-vartisin valaisinpylväin, korkeus 6 m.

Takkavitsankujan alustavat rakennuskustannukset ovat 278 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 76 000 €.

2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelma on laadittu vuoden 2021–2022 aikana. Suunnitelmaluonnos oli asukkaiden nähtävänä ja kommentoitavana Ota

kantaa -verkkopalvelussa 25.3. - 13.4.2022. Suunnitelmaluonnoksesta saadut palautteet koskivat lähinnä kadun kuivatusta, kadun rakentamista, liikennemerkkejä ja pysäköintipaikkoja. Palautteiden johdosta kadulle lisättiin kadunvarsipysäköintipaikkoja ja kääntöpaikan pysäköintipaikkojen sijaintia muutettiin.

3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotus on ollut rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 25.4. - 9.5.2022. Nähtäville asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtäville asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla, osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksesta jätettiin yksi muistutus. Muistutus ja vastine ovat liitteenä.

5. Rakentaminen

Kadun rakentaminen on vuoden 2022 rakentamishjelmassa.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus, Takkavitsankuja
- 2 Takkavitsankuja, katusuunnitelma 6631/108
- 3 Muistutus ja vastine (Takkavitsankuja)
- 4 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av gatuplan för Bärvidjegränden)

Oheismateriaali

- Kustannusarvio (Takkavitsankuja)
- (ei julkinen) Muistutus, Takkavitsankuja

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

20/34

Tekninen lautakunta

§ 56

15.06.2022

996/00.03.00/2022

Tekninen lautakunta 15.06.2022 § 56

§ 56

Tarkastuslautakunnan vuoden 2021 arviointikertomus

Valmistelijat / lisätiedot:
Jarner Kim

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi vuoden 2021 arviointikertomuksen.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuusto päätti 16.5.2022 velvoittaa kaupunginhallitusta pyytämään lautakunnilta selvitykset ja kuvaukset toimenpiteistä, joihin on ryhdytty tai ryhdyttävä arviointikertomuksessa esitettyjen epäkohtien korjaamiseksi sekä toimittamaan ne käsiteltäväksi valtuustolle ja tiedoksi tarkastuslautakunnalle osavuosikatsauksen käsittelyn yhteydessä.

Tekninen lautakunta käsittelee heinäkuun osavuosikatsauksen kokouksessaan 17.8.2022 ja kaupunginhallitus käsittelee kaupungin heinäkuun osavuosikatsauksen kokouksessaan 5.9.2022. Kaupungin ohjeiden mukaan, lautakunnat käsittelevät arviointikertomuksen vastaukset viimeistään kesäkuun aikana.

Arviointikertomus tuodaan lautakuntaan vain tiedoksi, mikäli arviointikertomuksessa ei esitetä Kaupunkitekniikan keskukselta havaintoja.

Päätöshistoria

Liitteet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

21/34

Tekninen lautakunta

§ 56

15.06.2022

Oheismateriaali

- Arviointikertomus 2021

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

22/34

Tekninen lautakunta

§ 57

15.06.2022

10214/01.03.00/2021

Tekninen lautakunta 15.06.2022 § 57

§ 57

Teknisen lautakunnan koulutus- ja seminaarimatkasta päättäminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Virtanen Timo

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1.
tekee opinto- ja seminaarimatkan Turun seudulle 4.-5.8.2022,
2.
päättää, että matkalle osallistuvat lautakunnan varsinaiset jäsenet sekä kaupunginhallituksen lautakuntaan valitsema edustaja tai heidän ollessaan estyneitä varahenkilö,
3.
toteaa, että seminaarista maksetaan luottamushenkilöille luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussäännön mukaisesti puolet toimielimen varsinaisen kokouksen kokouspalkkiosta,
4.
toteaa, että matkasta voidaan maksaa luottamushenkilöille korvauksia luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussäännön mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Tekninen lautakunta tekee opinto- ja seminaarimarkan Turun seudulle 4.-5.8.2022.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

23/34

Tekninen lautakunta

§ 57

15.06.2022

Matkan aikana tutustutaan mm. maa-ainesten kierrätykseen ja uusiokäyttöön Turun seudulla, Naantalin asuntomessuihin, Turun Tunnin Juna -hankkeeseen, Turun kaupungin ajankohtaisiin investointihankkeisiin sekä Turun kaupungin katujen talvikunnossapidon järjestelyihin.

Matkan kustannukset maksetaan teknisen lautakunnan määrärahoista.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

§ 58

Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä**Päätösehdotus****Kaupunkitekniikan johtaja:**

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi

1. keskeiset infrahankintapäätökset toukokuulta 2022:
 - a. Kylänraitin rakentaminen. Urakan hinta on 1 898 354 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 1 861 000 euroa (hinnat alv. 0). Työ valmistuu 31.5.2023 ja urakoitsijana toimii VM Suomalainen Oy. Tekninen lautakunta on hyväksynyt katusuunnitelman 15.4.2009.
 - b. Länsibaanan rakentaminen välillä Piispansilta-Matinkartanontie. Urakan hinta on 660 000 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 481 000 euroa (hinnat alv. 0). Työ valmistuu 31.10.2022 ja urakoitsijana toimii GRK Infra Oy. Tekninen lautakunta on hyväksynyt suunnitelman 19.5.2000.
 - c. Lapinpellonpolun, Lapiarinsillan ja hulevesiviemärien rakentaminen. Urakan hinta on 857 000 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 747 000 euroa (hinnat alv. 0). Työ valmistuu 16.12.2022 ja urakoitsijana toimii E.M. Pekkinen Oy. Tekninen lautakunta on hyväksynyt puistosuunnitelman 17.3.2021.
2. Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätöksen kantelusta, joka koski Espoon kaupungin katujen talvikunnossapitoa. Ely-keskus hylkäsi vaatimuksen toimenpiteeseen ryhtymisestä.
3. kaupunginhallituksen päätöksen 6.6.2022 valita tekniseen lautakuntaan kaupunginhallituksen varaedustajaksi Tiina Elon tilalle (Vihr.) Henna Partanen (Vihr.).
4. Eduskunnan apulaisoikeusasiamiehen päätöksen 3.6.2022, koskee kantelua asiakirjapyyntöön vastaamisesta. Apulaisoikeusasiamies kiinnittää kaupungin huomiota siihen, että tietojen luovuttamista koskevan ohjeistuksen on oltava kaikilta osin lainmukainen ja selkeä siten, että julkisuuslain mukaiset oikeudet toteutuvat käytännössä.
5. että Raide-Jokerin tilapäiset liikennejärjestelyt konsepti palkittiin vuoden kuntatekniikan saavutus -kunniamaininnalla Kuntatekniikan päivillä Porissa. Tilapäisten liikennejärjestelyiden periaatteet eli

TLJ-konsepti olivat olennainen osa hanketta, jotta kaupunkiliikenteen sujuvuus pystyttiin takamaan rakennustöiden aikana. Kyseessä on monivuotinen ja laaja työmaa, joten liikennejärjestelyiden sujuvuus on projektin avainasemassa. TLJ-konseptiin sisältyy olennaisesti turvallisuus ja selkeys sekä ohjeistuksessa että viestinnässä, liikenteen sujuvuus, tehokas työskentely sekä ylläpito- ja toteutuskustannukset. Raide-Jokerin liikennöinti alkaa vuoden 2024 alussa.

Käsittely

Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen kohdan 5.

Päätös

Tekninen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

(Henkilötietoja, ei julkaista) Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös 31.5.2022

(Henkilötietoja, ei julkaista) Eduskunnan apulaisoikeusasiamiehen päätös 3.6.2022 kanteluun

§ 59

Viranhaltijoiden päätökset

Päätösehdotus

Kaupunkitekniikan johtaja:

Tekninen lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

1. Kaupunkiliikennepäällikön päätöspöytäkirja 31.5.2022, Hankinta-asiat § 6 (Datatyökalu mikroliikkumispalveluiden seurantaan ja hallintaan)
2. Katupäällikön päätöspöytäkirja 2.6.2022, Katu- ja puistoasiat § 11 (Jalavapuiston leikkipaikan puistosuunnitelman hyväksyminen)
3. Katupäällikön päätöspöytäkirja 2.6.2022, Katu- ja puistoasiat § 12 (Merenkulkijanaukion puistosuunnitelman hyväksyminen)
4. Katupäällikön päätöspöytäkirja 3.6.2022, Katu- ja puistoasiat § 13 (Kabiksenkallion puistosuunnitelman hyväksyminen)
5. Katupäällikön päätöspöytäkirja 3.6.2022, Katu- ja puistosuunnitelma § 14 (Katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen)
6. Rakennuspäällikön päätöspöytäkirja 13.6.2022, Hankinta-asiat § 2 (Telian kaapelisiirrot ja putkitus Turuntiellä, välillä Kunnarlantie Bellinmäki).

Sovelletut oikeusohjeet:

Kuntalaki 92 §
Espoon kaupungin hallintosääntö, osa II 14 §

Käsittely

Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen kohdan 6.

Päätös

Tekninen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

27/34

Tekninen lautakunta

§ 59

15.06.2022

Oheismateriaali

(Ei julkaista) Päätökset 1–6

(Ei julkaista) Päätöksiä, joiden otto-oikeuden käytöstä lautakunta on aiemmin luopunut, 1–25

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 50, § 51, § 56, § 58, § 59

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 52, § 53, § 54, § 55

Muutoksenhaku päätökseen katu- ja yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä

Valitusviranomainen ja valitusaika

Yllämainittuihin maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:ssä ja 90 §:ssä sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §:ssä ja 46 §:ssä tarkoitettuihin katusuunnitelman tai yleisen alueen suunnitelman hyväksymispäätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Helsingin hallinto-oikeudelta 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valitukseen oikeutettu

Valitusoikeus on:

- sillä, johon päätös on kohdistettu;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta;
- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava.

Valituskirjelmään on liitettävä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Lisäksi valituskirjelmään on liitettävä valtakirja, mikäli valittaja käyttää asiamiestä.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo
Sörnäistenkatu 1
00580 HELSINKI

Puhelin: 029 56 42000
Telekopio: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
Virastoaika: 8.00 – 16.15

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinlain (1455/2015) mukaisesti. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Anvisning för sökande av ändring i beslut om godkännande av gatuplan och plan för allmänna områden

Myndighet och tid

Ovan nämnda beslut om godkännande av gatuplaner som avses i 85 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 41 § i markanvändnings- och byggförordningen eller beslut om parker eller andra allmänna områden som avses i 90 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 46 § i markandvändnings- och byggförordningen kan överklagas skriftligen hos Helsingfors förvaltningsdomstol inom 30 dagar efter delfäendet.

En part anses, om inte annat kan påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter det att brevet avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller av ett särskilt delgivningsbevis. Dagen för delfäendet räknas inte med i besvärstiden.

Om besvärstidens sista dag är en helgdag eller en annan dag då ämbetsverken är stängda, får besvärsskriften lämnas in den första vardagen efter denna dag.

Besvär rätt

Besvär får anföras av:

- den som beslutet avser;
- den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet.

Besvärsskriften

I besvärsskriften ska uppges:

- ändringssökandens namn och hemkommun
- det beslut som överklagas, i original eller som kopia;
- till vilka delar beslutet överklagas och de ändringar som yrkas i beslutet
- grunderna för yrkandet
- adress och telefonnummer för meddelande i ärendet till ändringssökanden.

Besvärsskriften ska undertecknas av den som överklagar eller av den som avfattat skriften.

Till besvärsskriften ska fogas bevis över dagen för delfåendet eller annan utredning över från vilken dag besvärstiden ska räknas, samt de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare tillställts myndigheten.

Till besvärsskriften ska dessutom fogas en fullmakt, om ändringssökanden använder sig av ombud.

Inlämning av besvärsskriften

Besvärsskriften ska inom besvärstiden lämnas till Helsingfors förvaltningsdomstol under adress

Helsingfors förvaltningsdomstol, registraturen
Sörnäsgatan 1
00580 Helsingfors

Telefon: 029 56 42000
Fax: 029 56 42079
E-post: helsinki.hao@oikeus.fi

Ämbetstid 8.00 – 16.15

Besvärsskriften kan på egen risk sändas per post eller med bud. Anlitas posten ska besvärsskriften avsändas i så god tid att den hinner fram den sista dagen av besvärstiden före ämbetstidens slut.

På eget ansvar kan besvärsskriften också sändas per fax eller e-post inom den utsatta tiden. En handling som ska sändas inom utsatt tid ska före utgången av den utsatta tiden tillställas rättsskipningsmyndigheten så att handlingen finns tillgängligt för myndigheten i mottagarapparaten eller datasystemet.

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Avgift för behandling av överklagandet

Av den överklagande uppbärs en rättegångsavgift enligt lagen om domstolsavgift (1455/2015). Ytterligare information om avgiften lämnas av besvärsmyndigheten.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 57**Oikaisuvaatimusohje**

Edellä mainittuihin teknisen lautakunnan päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Espoon tekniselle lautakunnalle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut suostumuksensa sähköiseen tiedoksiantoon, niin asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kaupunginhallitukselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille Espoon kaupungin kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Kirjaamon osoite on:

| | |
|---------------|-------------------------------|
| Käyntiosoite: | Siltakatu 11 |
| Virka-aika: | ma-pe 8.00 - 15.45 |
| Postiosoite: | PL 1 02070 ESPOON KAUPUNKI |
| Sähköposti: | kirjaamo@espoo.fi |
| Telekopio: | +358-(0)9-816 22495 |
| Vaihde: | +358-(0)9-81621 |