


## Kaupunkisuunnittelukeskus Tulosityksikön tavoitteet

Tulostavoite	Tulosityksikön tavoite	Mittari / arviointikriteeri	Lähtöarvo (viimeisin käytettävissä oleva tieto)	Toimenpiteet (vastuuhenkilö)	Seuranta 30.4.	Seuranta 31.7.	Tila
4.2. Yritystyöpaikkojen määrä Espoossa ja kasvukäytävillä kasvaa.	Yritystyöpaikka hankkeiden edistäminen maankäytön ratkaisuin.	Edistetyt asemakaavat, kem <sup>2</sup>	<p><i>Nykyiset yleiskaavoitetut elinkeinoelämän alueet sekä kaavoitusohjelman ja työohjelman suunnitellut tavoitteet ja toimenpiteet yritystoiminnan näkökulmasta sekä MAL-sopimuksen tavoitteet.</i></p> <p><i>Rakentamisen osuus MAL ensisijaisilla vyöhykkeillä (Savumittari I-II)</i></p>	Kaupunkisuunnittelujohtaja, kaupunkisuunnittelukeskuksen palvelualueiden päälliköt	<p>Hyväksytyissä asemakaavoissa on työpaikkakerrosalaa yhteensä - 5 400 k-m<sup>2</sup>.</p> <p>Keilaniemeen liike-, asuin- ja toimistorakennuksen mahdollistava kaava on lainvoimaistunut. Kiviruukkiin monipuolisen opisto-, tutkimus- ja yrityskorttelin mahdollistava Ruukinhuhdan asemakaava on lainvoimaistunut. Maarintien asemakaava Otaniemessä on lainvoimaistunut. Kaava sallii opetus- ja tutkimustoiminnan lisäksi toimistokäytön ja julkiset rakennukset.</p> <p>Lommilaan ravintolan sijoittumisen mahdollistava Nedre Glomsin asemakaava on lainvoimaistunut.</p> <p>Valokeilanaukion asemakaava</p>	<p>Hyväksytyissä asemakaavoissa on työpaikkakerrosalaa yhteensä 34 200 k-m<sup>2</sup>.</p> <p>Tapiolan Kulttuuriauktion ja Keilalahdenkaarten asemakaavojen OAS ja valmisteluaineistot ovat olleet nähtävillä. Tapiolassa Kulttuuriaukiota ympäröineen kehitetään monipuolisen kulttuuritoiminnan alueeksi. Keilaniemen toimistokaava mahdollistaa pääkonttoritasoisen toimistorakennuksen sijoittumisen alueelle.</p> <p>Maarinkulman kaavaehdotus on ollut nähtävillä. Kaava mahdollistaa toimisto- ja korkeakoulun ja tutkimuslaitosten korttelialueen täydentämisen.</p> <p>Valtuuston hyväksymässä Rushollinrinteen kaavassa on varattu kaupunkirakenteen keskeisille paikoille palvelu- liike- ja toimistotilaa.</p>	Etenee suunnitellusti

					<p>Keilaniemessä on hyväksytyt ehdotuksena kh:lle. Kaava mahdollistaa urbaania toimistorakentamista Raide-Jokerin päätepysäkin ympärille.</p> <p>Kaavamuutos Olarinluoman työpaikka- ja teollisuusalueilla on hyväksytyt nähtäville.</p>	<p>Mäkkylänkujan kaava-alueella on liikerakennusten korttelialue, joka mahdollistaa päivittäistavarakaupan sijoittumisen.</p>	
5.1. Espoo kasvaa kestävästi.	<p>Maankäytön ja liikenteen kokonaiskuvan muodostaminen sekä yleis- ja asemakaavoituksen ajantasaisuudesta huolehtiminen. Maankäytön ja liikenteen kokonaiskuvan lähtökohdat.</p> <p>Uutta asuntokerrosalaa asemakaavoitetaan 300 000 k-m<sup>2</sup> / vuosi.</p> <p>Asumisen tarvitsemien palveluhankkeiden</p>	<p>Edistetyt asemakaavat ja myönnettyt luvat.</p> <p>Hyväksytyjen asemakaavojen uusi asuntokerrosala.</p>	<p><i>Kaavoituksen määrä vuonna 2021.</i></p> <p><i>Lupahakemusten määrä ja käsittelyajat vuonna 2021.</i></p> <p>Espoossa vuonna 2021 hyväksytyt asemakaavat ovat sisältäneet 481 370 k-m<sup>2</sup> uutta asumisen kerrosalaa.</p> <p>Vuoden 2021 loppuun mennessä ratkaistuja lupahakemuksia oli 105 kpl.</p>	<p>Kaupunkisuunnittelujohtaja, kaupunkisuunnittelukeskuksen päälliköt</p>	<p>Kunnassa hyväksytyt asemakaavat ovat sisältäneet yhteensä 13 200 k-m<sup>2</sup> uutta asuntorakentamisen kerrosalaa. Tästä 67 % sijaitsee MAL maankäytön ensisijaisella vyöhykkeellä.</p> <p>Merkittäviä asuinrakentamista edistäviä asemakaavoja on edennyt. Nygrannaksen asemakaava on hyväksytyt ehdotuksena nähtäville. Hannusrannan, Rusthollinrinteen, Kyytimäen ja Mäkkylänkujan asemakaavat on hyväksytyt ehdotuksena kh:lle. Kongsberginpuiston päiväkotikaava on hyväksytyt.</p>	<p>Kunnassa hyväksytyt asemakaavat ovat sisältäneet yhteensä 212 787 k-m<sup>2</sup> uutta asuntorakentamisen kerrosalaa. Tästä 98 % sijaitsee MAL maankäytön ensisijaisella vyöhykkeellä.</p> <p>Kevätkauden lopulla on hyväksytyt useita merkittäviä asuntorakentamisen kaavoja: Hannusranta ja Rusthollinrinne tulevan metron jatkeen asemien läheisyydessä, Komeetanrinne Olarissa sekä Mäkkylänkuja ja Jääskelä Leppävaaran suuralueella. Jääskelän asemakaava mahdollistaa omakotialueen täydennysrakentamisen. Rusthollinrinteen kaavassa on varattu tilaa päiväkodille.</p> <p>Kaupunkiradan varrelle Keraan on suunnitteilla uusi ekologinen ja joukkoliikenteeseen tukeutuva</p>	<p>Etenee suunnitellusti</p> 

	edistäminen (opetus, kulttuuri, liikunta jne.)				<p>Liikennesuunnittelussa on käynnistynyt liikenteen skenaariot -selvitys espoolaisen liikenteen, liikkumisen ja liikennejärjestelmän tulevaisuudesta. Työn tuloksia tullaan hyödyntämään maankäytön ja liikenteen kokonaiskuvan muodostamisessa.</p> <p>Kaupunkisuunnittelukeskusten lupia on haettu 30.4.2022 mennessä yhteensä 41 kpl. Keskimääräinen käsittelyaika poikkeamispäätösten ja suunnittelutarveratkaisujen osalta on 138 vrk, maisematyölupien osalta 47 vrk ja lohkomislupien osalta 22 vrk.</p>	<p>asuinalue. Keran aseman pohjoispuolella sijaitsevan Karapellon alueen asemakaava on hyväksytty ehdotuksena kh:lle. Kaava mahdollistaa merkittävästi uutta asuinrakentamista.</p> <p>Kiviruukin osayleiskaava sai lainvoiman 25.5.2022.</p> <p>Viiskorpi-Kalajärvi maankäytön tarkastelu on valmistunut.</p> <p>Kaupunginhallitus päätti 20.6.2022 käynnistää kokonaisyleiskaavan laatimisen. Kokonaisyleiskaavan laatimisen myötä voidaan muodostaa maankäytön ja liikenteen kokonaiskuva koko Espooseen. Yleiskaavatyössä otetaan kantaa mm. Espoon kestäväan kasvuun, sujuvan arjen edellytyksiin, viherverkostoon sekä liikennejärjestelmään. Yleiskaavatyö käynnistyy tavoitteiden laatimisella.</p> <p>Kaupunkisuunnittelukeskuksen lupia on haettu 30.6.2022 mennessä yhteensä 66 kpl. Keskimääräinen käsittelyaika poikkeamispäätösten ja suunnittelutarveratkaisujen osalta on 122 vrk, maisematyölupien osalta 53 vrk ja lohkomislupien osalta 23 vrk.</p>	
--	---	--	--	--	--	--	--

<p>5.1. Espoo kasvaa kestävästi.</p>	<p>Vuorovaikutuksessa hyödynnetään monipuolisia menetelmiä ja digitaalisia alustoja.</p> <p>Viestintää ja vuorovaikutusta kehitetään asukkaiden palautteen pohjalta. Asukkaiden tyytyväisyys osallistumismahdollisuuksiin paranee.</p>	<p>Asukastilaisuuksien määrä, osallistujamäärä ja osallistujapalaute.</p> <p>Palautteella paremmaksi kysely (v. 2023).</p> <p>Uusien vuorovaikutteisten asukasvaikuttamisen muotojen käyttöönotto ja kehittäminen.</p>	<p><i>Asukkailta vuonna 2021 kerätty palaute tyytyväisyydestä kaupunkisuunnittelun viestintään ja vuorovaikutukseen.</i></p> <p><i>Kaupunkisuunnitella koskevien tiedotteiden lukumäärä 2021.</i></p> <p><i>Raportoidaan uusista asukasvuorovaikutamisen muodoista ja niiden kehittämisestä.</i></p> <p>Asukastilaisuuksia on pidetty vuoden 2021 aikana 30 ja niihin on osallistunut 1302 henkilöä.</p> <p>Palautekyselyissä asukkaiden antama kokonaisarvosana vuonna 2021 oli keskimäärin 4,4/5.</p> <p>Vuoden 2021 aikana julkaistiin yhteensä 31</p>	<p>Kaupunkisuunnittelujohtaja, kaupunkisuunnittelukeskuksen palvelualueiden päälliköt</p>	<p>Kaavahankkeiden tilaisuuksia on pidetty kuusi, joissa osallistujamäärä on ollut yhteensä 293, keskimäärin 49 osallistujaa tilaisuutta kohti. Niiden palaute on ollut keskimäärin 4,4/5.</p> <p>Meidän Espoo 20X0 on täysin uudenlainen tapahtumasarja, johon kuuluu teemailtoja, keskusteluiltoja ja työpaja. Tilaisuuksiin on kutsuttu niin päättäjiä, asukkaita kuin asiantuntijoitakin. Tilaisuuksia on pidetty tammi-huhtikuussa 13 kappaletta. Osallistujia tilaisuuksissa oli 568 ja keskimääräinen palaute 3,7/5. Teemailtojen tallenteet olivat katsottavissa kahden viikon ajan kunkin tilaisuuden jälkeen. Tallenteita katsottiin yhteensä 911 kertaa.</p> <p>Olemme julkaisseet 25 verkkotiedotetta hankkeista, asukastilaisuuksista ja Meidän Espoo 20X0 -tapahtumasarjasta. Näistä kaksi on julkaistu myös mediatiedotteena.</p>	<p>Kaavahankkeiden tilaisuuksia on kevään aikana järjestetty 7, joihin on osallistunut yhteensä 356 henkilöä. Lisäksi tilaisuuksista julkaistuja nauhoitteita on katsottu yhteensä 403 kertaa.</p> <p>Kevään 2022 aikana järjestettiin Meidän Espoo 20X0 -tapahtumasarja, johon kuului teemailtoja, keskusteluiltoja ja työpaja. Kaiken kaikkiaan tilaisuuksia oli tammi-huhtikuussa 13 kappaletta. Osallistujia tilaisuuksissa oli 568 ja keskimääräinen palaute 3,7/5. Teemailtojen tallenteet olivat katsottavissa kahden viikon ajan kunkin tilaisuuden jälkeen. Tallenteita katsottiin yhteensä 911 kertaa.</p> <p>Kevään aikana on julkaistu kaiken kaikkiaan 33 hankkeita koskevaa verkkotiedotetta, joista viisi on julkaistu myös mediatiedotteena.</p>	<p>Etenee suunnitellusti</p> 
--------------------------------------	--	--	---	---	--	--	--

			mediatiedotetta verkkouutista.		Kehitämme viestintää ja vuorovaikutusta aktiivisesti. Olemme ottaneet helmikuussa käyttöön asukkaiden toivoman uutiskirjeen, jossa kerromme kahden viikon välein ajankohtaisista kaavoista ja asukastilaisuuksista. Kaupunkisuunnittelukeskus on mukana Sitran Tulevaisuustajuuskumppanuushankkeessa, jossa kehitämme osallistavan tulevaisuuspajan käyttöä kaupunkisuunnittelussa. Aalto-yliopiston kanssa pilotoimme cave-ympäristöä Kalajoki-Viiskorpi alueen kehittämiseen liittyvässä asukasvuorovaikutuksessa. Kestävä kaupunki – hankkeessa kokeilemme kirjastoja kaupunkisuunnittelun osallistumisalustana.		
6.1. Hiilidioksidipäästöt vähenevät tavoitteen mukaisesti.	Hiilineutraaliutta tukevien hankkeiden edistäminen.	Hankkeiden edistyminen.  Laadullinen arvio luontohaittojen lieventämishierarkian toteutumisesta uusissa	<i>Nykyiset yleiskaava-alueet sekä kaavoitusohjelman ja työohjelman suunnitellut tavoitteet ja toimenpiteet sekä MAL-sopimuksen tavoitteet että</i>	Kaupunkisuunnittelujohtaja, kaupunkisuunnittelukeskuksen palvelualueiden päälliköt	Kivimiehen asemakaava-alueelle on laadittu selvitys alueen kehittämiseksi vähäpäästöiseksi.  Hepokorven asemakaavasta on laadittu kompensatioselvitys.	Ämmässuolle tuulivoimalan rakentamisen mahdollistava asemakaava on hyväksytty ehdotuksena kh:lle. Tuurinmäen asemakaava Suurpellossa on hyväksytty ehdotuksena kh:lle ja Mäkkylänkuja Leppävaarassa hyväksytty. Molemmille alueille suunnitellaan puukerrostaloja. Karapellon kaava on hyväksytty	Etenee suunnitellusti 

		<p>maankäytön hankkeissa.</p> <p>Kaupunkisuunnittelun Secap-toimenpiteiden mittarit (ei vielä määriteltä)</p>	<p><i>Secap-toimenpiteet.</i></p>		<p>MAL 2023 suunnitelman valmistelussa on muodostettu metropolialueen kuntien yhteinen tahtotila seudun kehittämisestä. Hiilineutraali on yksi seudun kolmesta keskeisestä tavoitteesta hyvinvoivan ja menestyvän lisäksi. Hiilineuraalisuuden mittarina on asumisen ja liikenteen CO2 -päästöt.</p>	<p>ehdotuksena kh:lle. Alueesta tavoitellaan ekologista paikalliskeskusta.</p> <p>Kehitämme toimintatapaa, jolla tunnistetaan ja arvioidaan tarkemmin maankäytön hankkeiden vaikutuksia luonnolle ja kaavoituksen keinoja edistää luontohaittojen lieventämishierarkian toteuttamista.</p> <p>Kehitämme toimintatapaa, jolla ilmastoon liittyvät keskeiset kysymykset tunnistetaan kaavoituksessa mahdollisimman aikaisin. Lisäksi olemme kehittäneet ja testanneet erilaisia päästölaskentatyökaluja kaavoituksen tueksi.</p>	
<p>3.1. Toimintamenojen kasvua hillitään Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman ja talousarvion mukaisesti.</p>	<p>Talous toteutuu enintään alkuperäisen talousarvion ja TakE:n mukaisesti.</p>	<p>Toimintakatteen alijäämä / tulot ja menot KS2022</p> <p>Patu-tuotteista toteutuu KS2022 mukaisesti %</p> <p>TakE-tuottavuustavoitteiden 2022 toteuma -%</p>	<p><i>Talousarvio 2022</i></p> <p><i>KS2022 suunnitelma</i></p> <p><i>TakE tavoitteet 2022.</i></p> <p><i>Patu-tuotteet vuonna 2022</i></p>	<p>Kaupunkisuunnittelujohtaja, kaupunkisuunnittelukeskuksen palvelualueiden päälliköt</p>	<p>Kaupunkisuunnittelukeskuksen tavoitteena on TakE-ohjelmakaudella, vuosina 2021–2025, saada toiminnassaan aikaiseksi 1,15 M€:n säästöt. Säästöt toteutetaan henkilöstömenoista sekä ulkoisten palveluiden ostoista. Vuoden 2022 aikana on tavoitteena saavuttaa noin 170 000 € säästöt, mikä vaikuttaa Q1:n ennakkotietojen perusteella realistiselta.</p>	<p>Ei uutta raportoitavaa.</p>	<p>Etenee suunnitellusti</p> 