

3.5.2022

Kaupunkitekniikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu
Finnmap Infra Oy / Vesa-Matti Lampinen

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: Mäkitupa

KADUN NIMI: Kaskimäki

1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Rakennettava kohde sijaitsee Kurttilassa täydentyvällä pientaloalueella. Nykyisellään kohde on pääosin olemassa oleva tonttikatu. Kaskimäen saneeraaminen parantaa alueen asukkaiden liikenneyhteyksiä ja turvallisuus parantuu kadun alkuosan erotetulla jalkakäytävällä sekä valaistuksella.

2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

2.1 Katuluokka

Kaskimäki on nykyinen tonttikatu.

2.2 Poikkileikkaus

Kaskimäenkadun ajorata on 4,5 metriä leveä. Katu on yksipuolisesti sivukalteva. Kadun molemmille puolille tulee reunakivi, jossa näkymä on 8 cm. Kadun lopussa on kuuden auton pysäköintialue ja kääntöpaikka.

Kadun eteläreunaan, välille Grigor Auerin polku Kurttilantie tulee 2,5 metriä leveä ja noin 110 metriä pitkä jalkakäytävä. Se on erotettu ajoradasta 8 cm korkealla reunatuella.

2.3 Liikenne

Kaskimäen liikenne koostuu pääosin asukasliikenteestä, sekä Kaskimäen pysäköintialueen käytöstä. Kaskimäessä on kevyen liikenteen kulkua Grigor Auerin polulle.

2.4 Istutukset

Esitettyjen kadunrakennustoimenpiteiden yhteydessä piennaralueet nurmetetaan.

2.5 Kuivatus ja vesihuolto

Katualueelle rakennetaan koko Kaskimäenkatua palvelevia vesihuolto-, tietoliikenne- ja energiaverkon linjoja. Ajouradan ja kevyen liikenteen väylien kuivatusta varten rakennetaan hulevesiviemärointi. Katujen osien pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle. Vesihuoltoverkoston rakentamisen vuoksi alueella tehdään louhintatöitä.

2.6 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset on suunniteltu InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuudet ovat ajoradalla 0,89 metriä ja kevyen liikenteen väylällä 0,99 metriä.

Katujen päällysrakenteet mahtuvat katualueelle. Kalliopinnan läheisyyden vuoksi alueella tehdään louhintatöitä.

3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Alue muuttuu kaupunkimaiseksi kaduksi graniittisten reunatukien ja asfaltoinnin myötä. Tasaussuunnitelmassa on pyritty huomioimaan kuivatuksen toimivuus, sekä olemassa olevien tonttiliittymien säilyminen sujuvina.

Kevyen liikenteen turvallisuus parantuu erotetulla jalkakäytävällä.

Ajorata ja jalkakäytävä valaistaan valaisinpylväillä. Valaisinpylväät sijoitetaan reunaan pienaralueelle.

4 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU

Kaskimäen rakennuskustannukset ilman arvonalisäveroja ovat yhteensä noin 819000 euroa.

Katu ei ole lähivuosien rakentamishjelmassa.

5 VUOROVAIKUTUS

Suunnitelmaluonnokset olivat esillä netissä 6.6. – 20.6.2022.

Kohteen suunnittelusta järjestettiin kaksi erillistä netissä pidettyä asukastilaisuutta, jotka oli jaettu koko suunnittelualueen osalta kahteen. Kaskimäen osuus pidettiin 19.1.2022. Hanke-esittelyn aikana ja tämän jälkeen oli asukkailla mahdollisuus esittää kysymyksiä sekä chat-toiminnolla että puheenvuoroa pyytämällä. Osa palautteista saatiin sähköpostilla tilaisuuksien jälkeen.

Lisäksi on pidetty muutama erillispalaveri tonttien suunnitteluun liittyen mm. korkoerojen yhteensovittamiseksi suunnitelmien välillä.

Yleisesti suunnitelmiin ja tuleviin muutoksiin oltiin tyytyväisiä. Lisäksi kiiteltiin tilaisuuden järjestämistä ja asioiden käsittelyä. Palautteessa nostettiin esiin mm.

- Kaskimäen päätyyn kääntöpaikan ympäristöön sittemmin rakentuvat tontit katkaisevat nykyiset rajaojien yhteydet Lambrobäcken nimiseen puroon. Lisäksi tiedotettiin että uuden raitin alle toteutetut ojarummut olisivat puutteelliset tai niissä olisi korjattavaa.
 - Todettiin että kaavan mukainen ojarasite alue johdetaan kadun hulevesiviemäriin ja tarkastellaan muiden ojien kiinniottomahdollisuudet.
- Kaskimäki 9 ja 16 kyselleet korkomuutoksista tontin rajalla sekä ajoliittymien toimivuudesta saneerauksen jälkeen.
 - Asukkaille on toimitettu lisätietoa suunnitelmien muodossa, jotta muutokset ja niiden vähäiset vaikutukset tontin suuntaan ovat selvästi tiedossa.
- Puistoraittien linjausten sijainnit ja raittileveydet. Osa asukkaista koki raitin tulevan tarpeettoman lähelle esimerkiksi piha-aluetta ja mahdollisuuksien mukaan suunnitelmia tarkastettu palautteen mukaisesti.