





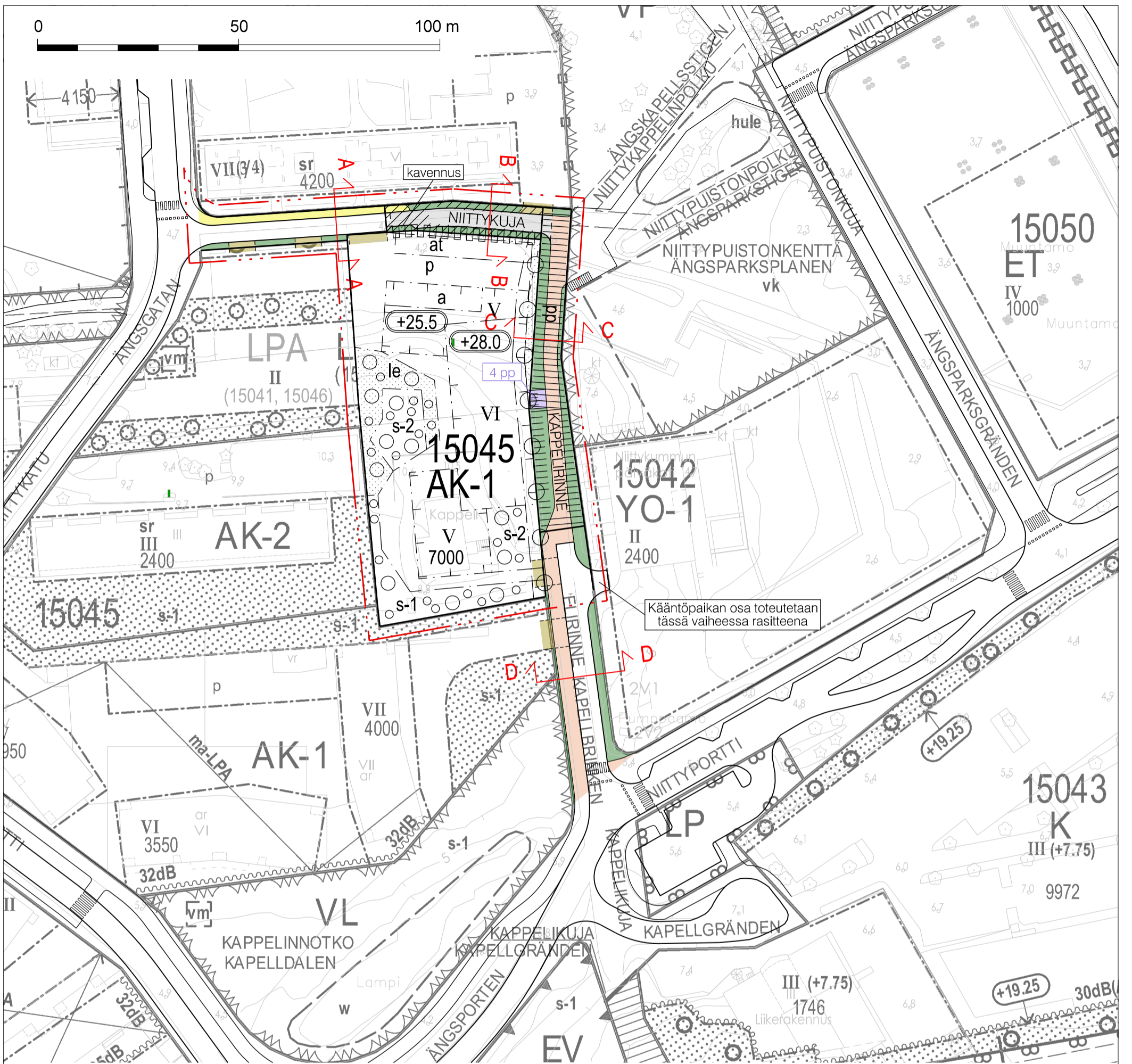
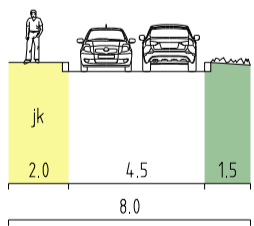


Bruttoala	9260 brm ²
Kerrosala	7000 kem ²
Asuinhuoneistoala	4865,5 hum ²
Tehokkuus	1,90 brm ² /hum ²
Liiketila	25 kem ²
Asuntojakauma	
Palveluasuminen 1h+avok.	85 kpl
Palveluasuminen 2h+avok.	48 kpl
Palveluasuminen 3h+avok.	2 kpl
Yhteensä	135 kpl
Keskimääräinen asuntokoko	36,0 m ²
Autopaikat	25 ap
Säilytettävä kuusi	
Säilytettävä mänty	
Säilytettävä koivu	
Puu, laji ei määritetty	
Istutettava puu	
Avokallio	

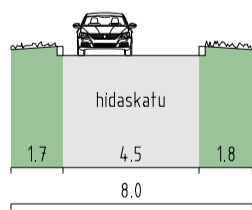


OHJEELLISET POIKKILEIKKAUKSET

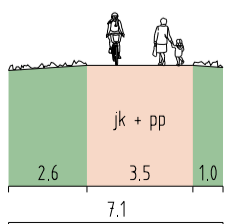
NIITTYKUJA, LEIKKAUS A - A



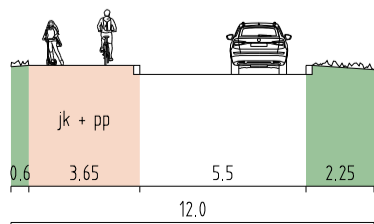
NIITTYKUJA, LEIKKAUS B - B



KAPPELIRINNE, LEIKKAUS C - C



KAPPELIRINNE, LEIKKAUS D - D
(ei kaava-alueella)



SELITE

	ajorata		yhdistetty jalankulku- ja pyörätie
	hidaskatu		jalkakäytävä
	katualue		pyöräpysäköinti
	tonttiliittymä		yleisten pyöräpaikkojen lukumäärä

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Vaihe	a	KSL	
	Liikennesuunnitteluyksikkö Trafikplaneringsenheten	Asianumero	7003/10.02.03/2020	-
NIITTYKUMPU I Asemakaavan muutos KATUKARTTA	Pitäjä	TPä	Suunnittelija MaH	
	Konsultti	FCG	Konsultin suun / tark	
	Päivämäärä	26.10.2022	Lite	2
	Plir. nro	7433	Alue	212309
Koordinaatisto	Mittakaava	1:1000		
Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25FIN, korkeusjärjestelmä N2000				