

Espoo

Koronakulma II

Asemaavaan muutos

22. kaupunginosa, Olari Kortteli 22118, katu- ja virkistysalueet

MUIUTETAAN VÄHVISETTUJA ASEMAAVAOVAJA:

Alueno 322000 Hyväksytty 25.08.1976
 Alueno 322100 Hyväksytty 20.08.1980
 Alueno 320500 Hyväksytty 30.09.1983
 Alueno 320200 Hyväksytty 23.08.1988
 Alueno 322016 Hyväksytty 13.10.1992
 Alueno 320204 Hyväksytty 05.04.2004
 Alueno 322021 Hyväksytty 13.11.2017

Mittakaava 1:1000

0 50 100 150 m

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKYSIÄ:

AK-1 Asuinkerrostalojen korttelialue, jolle salitaan liike-, palvelu- ja toimistollisen sekä asuntojen työtilojen rakentaminen. (1-8 §)**LPA** (22115) Autonpysäköintien korttelialue. Suijussa olevat numerot osittavat kortteli, joiden autopalkkoja saa alueelle sijoittaa.

3 metrin kaava-alueen rajan ulkopuolella olevia vilvia.

Kortteli, korttilosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Risti merkinnän päällä osittavat merkinnän poistamista.

22 Kaupunginosan numero.

OLA Kaupunginosan nimi.

22118 Kortteli numero.

KORONAKATU Kadun tai tien nimi.

7100 Rakennuskohteiden kerrostalolömetreinä.

IX Roomalainen numero osittava rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrostulun.

Rakennusalta.

+12.0 kap Kansipihan korkeusasema.

m300 Merkinnän luku osittava, kuinka paljon rakennuskohteille sallitusta kerrostulasta tulee vähintään rakentaa liike-, palvelu- tai toimistotilaan merkinmäki osittamaan kohtaan kadun puoleisen katuosaon.

ai/ma Rakennusalta, jolle saa rakentaa rakennuksen tai piha-alueen alaisen pysäköintialtaisen, teknisillä tiloilla, varastoja, porrasuoneita, huoltoilta, lähetehuoneita ja väestönsuojauslaitoja. Merkinmäen roomalaisen luku osittaa päälekkäisen tasojen enimmäismäärän.

ma-ajo Ajoyhteys kannenalleiseen pysäköintialtaiseen.

Nuoli osittava rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava klinni.

32dB Merkintää sisältävät numeroarvo ilmaisee, että kyseisen rakennusalan sivun puoleisella ulko-alueella, ettei liikenteestä julkisivun kohdistaan äänitaso ja asuinhuoneissa hälytävan äänitaso A-painotetut erotus on vähintään numeroarvon mukainen.

vm Muuntamon rakennusalta. (7 §)

le Leikkii- ja oleskelualueksi varatu ohjeellinen alueen osa.

Istutettava alueen osa.

Pensain ja köynnösiksi istutettava alueen osa, jolle saa rakentaa huvileviin viityttämiseen ja puhdistamiseen varattuun rakenteen.

Säilytettävä/istutettava puuri.

Katu.

Kataluunen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Esbo

Koronahörnet II

Detaljplaneändring

Stadsdel 22, Olars Kvarter 22118, gatu- och rekreationssområden

DE FASTTÄLLDAA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
 Områdesnr 322000 Godkänd 25.08.1976
 Områdesnr 322100 Godkänd 20.08.1980
 Områdesnr 320500 Godkänd 30.09.1983
 Områdesnr 320200 Godkänd 23.08.1988
 Områdesnr 322016 Godkänd 13.10.1992
 Områdesnr 320204 Godkänd 05.04.2004
 Områdesnr 322021 Godkänd 13.11.2017

Mittakaava 1:1000

Skala 1:1000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKYSIÄ:

DETALJPLANEERETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:

AK-1 Asuinkerrostalojen korttelialue, jolle salitaan liike-, palvelu- ja toimistollisen sekä asuntojen työtilojen rakentaminen. (1-8 §)

Kortteliin sijoittuvat kortteli, joiden autopalkkoja saa alueelle sijoittaa.

3 metrin kaava-alueen rajan ulkopuolella olevia vilvia.

Kortteli, korttilosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Risti merkinnän päällä osittavat merkinnän poistamista.

Kuva- ja tekninen tiedotus.

Kuva- ja tekninen tiedotus.