



Tekninen lautakunta

25.10.2023

Kokoustiedot

Tekninen lautakunta

Aika 25.10.2023 klo 17:00 - 19:50

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Virastopiha 2 C, 1. kerros, Espoon keskus

Läsnä

Grönroos Simo	puheenjohtaja	
Ahonvala Riikka	jäsen	
Granberg Fred	jäsen	
Halkosaari Tommi	jäsen	saapui klo 17.05 / 88 §
Heikkinen Hannu	jäsen	
Ilkko-Ervasti Pauliina	jäsen	
Lindy Camilla	jäsen	
Palomäki Ulla	jäsen	
Pentikäinen Aulikki	jäsen	
Seppä Heikki	jäsen	
Siivola Marjaana	jäsen	
Sorri Mikael	varajäsen	
Laakso Mikko	kaupunginhallituksen edustaja	saapui klo 17.05 / 88 §
Tanska Harri	kaupunkitekniikan johtaja	
Rauhala Esa	katupäällikkö	
Haase Meri	lakimies	
Piirainen Ari	kaupungingeodeetti	
Kesti Simo	katutuotantopäällikkö	
Jalonen Elisa	palvelupäällikkö	poistui klo 18.15 / 94 §
Virtanen Timo	hallintopäällikkö / sihteeri	

Allekirjoitukset

Simo Grönroos
puheenjohtaja

Timo Virtanen
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Aulikki Pentikäinen
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 2.11.2023.

Käsitellyt asiat

Pykälä nro	Liite nro	Kokousasian otsikko	Sivu
§ 86		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 87		Pöytäkirjan tarkastajan valinta	5
§ 88	1	Teknisen lautakunnan kunnallistekniikan toimintasuunnitelman tarkistus 2/2023 (kh-asia)	6
§ 89		Teknisen lautakunnan kokousaikataulu vuodelle 2024	8
§ 90	2	Kuntalaisaloitteiden ja -palautteiden käsittely kaupunkitekniikan keskuksessa alkuvuoden 2023 aikana	10
§ 91	3	Yksityistien (osan) ottaminen kaupungin kunnossapitoon 1.12.2023 lukien	17
§ 92		Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, joka koskee kaupunkitekniikan keskuksen lakimiehen päätöstä 30.8.2023, jossa vahingonkorvausvaatimus hylättiin	19
§ 93		Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, joka koskee kaupunkitekniikan keskuksen lakimiehen päätöstä 17.8.2023, jossa vahingonkorvausvaatimus hylättiin	23
§ 94	4 - 6	Kuninkaankartanontien katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen	27
§ 95	7	Kiinteistötoimitusmaksutaksan muuttaminen (kh-asia)	30
§ 96		Lumen vastaanottotaksan tarkistaminen	32
§ 97	8	Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä	34
§ 98		Viranhaltijoiden päätökset	37

§ 86

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Tekninen lautakunta oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 20.10.2023 päivätyllä jäsenille, varajäsenille ja kaupunginhallituksen puheenjohtajalle sekä kaupunginhallituksen, nuorisovaltuuston ja henkilöstön lautakuntaan valitsemille edustajille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/48

Tekninen lautakunta

§ 87

25.10.2023

§ 87

Pöytäkirjan tarkastajan valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Aulikki Pentikäinen.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/48

Tekninen lautakunta

§ 88

25.10.2023

Asianumero 64/02.02.02/2023

Tekninen lautakunta 25.10.2023 § 88

§ 88

Teknisen lautakunnan kunnallistekniikan toimintasuunnitelman tarkistus 2/2023 (kh-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Jarner Kim
Räty Jussi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1.
esittää Kaupunginhallitukselle tehtäväalueen 941 Liikenneväylät joukkoliikenteen hankkeelta Kaupunkirata siirrettäväksi määrärahaa 2 milj. euroa hankkeelle Jokeri 1.
2.
päättää tehdä määrärahasiirrot hankkeiden välillä, liitteen Kunnallistekniikan toimintasuunnitelman tarkistus 2/2023 mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Vuoden 2023 talousarvio sisältää talousarvion sitovuutta koskevia määräyksiä.

Mikäli omaisuuslajin 94 Kiinteät rakenteet ja laitteet tehtäväalueen 941 Liikenneväylät nimettyjen hankkeiden määrärahan käyttö alittuu, säästyvän määrärahan käytöstä päättää kaupunginhallitus. Mikäli hankkeen kustannusarvio ylittää taloussuunnitelmassa olevan määrärahan hankkeen kustannusarvion nousun takia, voi kaupunginhallitus siirtää kohteelle määrärahaa sellaisilta hankkeilta, joiden rakentamiskustannuksissa syntyy

vastaavasti kokonaissäästöä verrattuna voimassa olevaan investointiohjelmaan.

Tehtäväalueen 941 Liikenneväylät sisältää joukkoliikenteen nimetyt hankkeet Kaupunkirata ja Jokeri 1. Kaupunkirata hankkeen käynnistyminen on myöhästynyt arvioidusta aikataulusta ja tämän takia hankkeen 10 milj. euron määräraha arvioidaan jäävän käyttämättä 2 milj. euroa. Jokeri 1 hanke on valmistunut arvioitua aikaisemmin. Hankkeen määräraha vuodelle 2023 on 8,05 milj. euroa ja suunniteltua nopeamman valmistumisen johdosta tarvitaan 2 milj. euroa lisää määrärahaa vuodelle 2023.

Valtuusto on päättänyt 7.12.2022 vuoden 2023 kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointien yleisten teiden ja pääkatujen hankkeista Turunväylä, Turuntie, Vihdintie ja joukkoliikenteen hankkeista Kaupunkirata sekä Jokeri 1 ja Suurpellon, Tapiolan sekä Urheilupuiston taseyksiköiden investoinneista. Peruskaupungin kiinteiden rakenteiden ja laitteiden investointien (pl. liikuntapaikkojen perusparantaminen 949) muista työkohteista päättää tekninen lautakunta.

Teknisen lautakunnan päätösvaltaan kuuluvien hankkeiden määrärahasiirrot, ovat luonteeltaan teknisiä siirtoja ja tarkistuksia hankkeiden määrärahan käytöstä, jolla varmistetaan investointiohjelman toteutuminen. Määrärahasiirrot ovat euromäärältään sekä pieniä että suuria.

Liitteessä Kunnallistekniikan toimintasuunnitelman tarkistus 2/2023 on esitetty kaikki määrärahasiirrot.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Kunnallistekniikan toimintasuunnitelman tarkistus 2-2023 (Ei saavutettava)

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

8/48

Tekninen lautakunta

§ 89

25.10.2023

Asianumero 7672/00.01.02/2021

Tekninen lautakunta 25.10.2023 § 89

§ 89

Teknisen lautakunnan kokousaikataulu vuodelle 2024

Valmistelijat / lisätiedot:
Virtanen Timo

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta pitää kokouksensa vuonna 2024 seuraavasti:

keskiviikko 31.1.2024 klo 17.00 (Teams)
keskiviikko 28.2.2024 klo 17.00
keskiviikko 20.3.2024 klo 17.00
keskiviikko 24.4.2024 klo 17.00 (Teams)
keskiviikko 15.5.2024 klo 17.00
keskiviikko 12.6.2024 klo 17.00

keskiviikko 21.8.2024 klo 17.00
keskiviikko 18.9.2024 klo 17.00
keskiviikko 23.10.2024 klo 17.00
keskiviikko 20.11.2024 klo 17.00
keskiviikko 11.12.2024 klo 17.00

Kokous pidetään kaupunginhallituksen kokoushuoneessa (os. Virastopiha 2 C) tai muussa puheenjohtajan kokouskutsussa ilmoittamassa paikassa. Kokous voidaan pitää myös sähköisenä.

Käsittely

Esittelijä muutti kokouksessa toukokuun kokousajankohtaa.

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupungin hallintosäännön mukaan toimielin pitää kokouksensa päättäminään aikoina ja paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja katsoo

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

9/48

Tekninen lautakunta

§ 89

25.10.2023

kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä.

Päätöshistoria

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

10/48

Tekninen lautakunta

§ 90

25.10.2023

Asianumero 5326/00.01.03/2022

Tekninen lautakunta 25.10.2023 § 90

§ 90

Kuntalaisaloitteiden ja -palautteiden käsittely kaupunkitekniikan keskuksessa alkuvuoden 2023 aikana

Valmistelijat / lisätiedot:
Jalonen Elisa
Virtanen Timo
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi yhteenvedon kuntalaisaloitteiden ja asiakaspalautteen käsittelystä kaupunkitekniikan keskuksessa alkuvuoden 2023 aikana.

Käsittely

Esittelijä täsmensi kokouksessa selostusosassa olevia palautteita koskevia lukuja ja kaavioita.

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kuntalaisaloitteet

Aloiteoikeus on yksi asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamiskanava. Kuntalain mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Myös palvelun käyttäjällä on aloiteoikeus kunnan kyseistä palvelua koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Espoon kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen ja lautakunnan tehtäväalueella tehdyistä aloitteista on esitettävä tiedot kaupunginhallitukselle ja asianomaiselle lautakunnalle niiden päättämällä tavalla.

Hallintosäännön mukaan sen viranomaisen, jonka käsiteltäväksi aloite kuuluu, on ilmoitettava aloitteen tekijälle kuukauden kuluessa aloitteen

tekemisestä sen arvioitu käsittelyaika ja keneltä saa lisätietoja aloitteen käsittelystä.

Tekninen lautakunta on aikaisemmin päättänyt, että se käsittelee yhteenvetoa oman tehtäväalueensa aloitteiden käsittelystä puolivuositain.

Kaupunkitekniikan keskuksen saapui vuoden 2023 alkupuoliskolla 14 kappaletta keskuksen tehtäväalueeseen, lähinnä yleisiin alueisiin liittyviä kuntalaisaloitteita. Noin puolet aloitteista johti toimenpiteeseen. Liikenteenohjaus oli suosituin aloitteiden aihepiiri.

Oheisessa taulukossa on yhteenveto saapuneiden kuntalaisaloitteiden käsittelystä.

Vuosi	Aiheuttaa toimenpiteen	Ei aiheuta toimenpidettä	Siirretty	Käsittelemättä	yht.
2012	58	42	3	-	103
2013	66	46	-	-	112
2014	66	42	4	-	112
2015	84	50	3	-	137
2016	94	20	2	-	116
2017	68	24	1	-	98
2018	53	16	6	-	75
2019	26	17	4	-	47
2020	42	17	3	-	59
2021	33	19	5	-	57
2022	38	15	1	-	54
2023	5	7	1	1	14

Asiakaspalautteet

Kaupunkiympäristön asiakaspalvelussa käsitellään mm. katuja, teitä, viheralueita, pysäköinninvalvontaa, kaupungin kiinteistöjä (keittiölaitteet ja kiinteistön hoito) ja kaavoitusta koskevia yhteydenottoja ja palautteita.

Asiointi tapahtuu pääasiassa puhelimitse ja palautejärjestelmässä. Lisäksi yhteydenottoja saadaan somekanavien (Facebook ja X:n ent. Twitter) kautta sekä sähköpostilla. Otaniemen palvelutiskillä on mahdollista asioida henkilökohtaisesti.

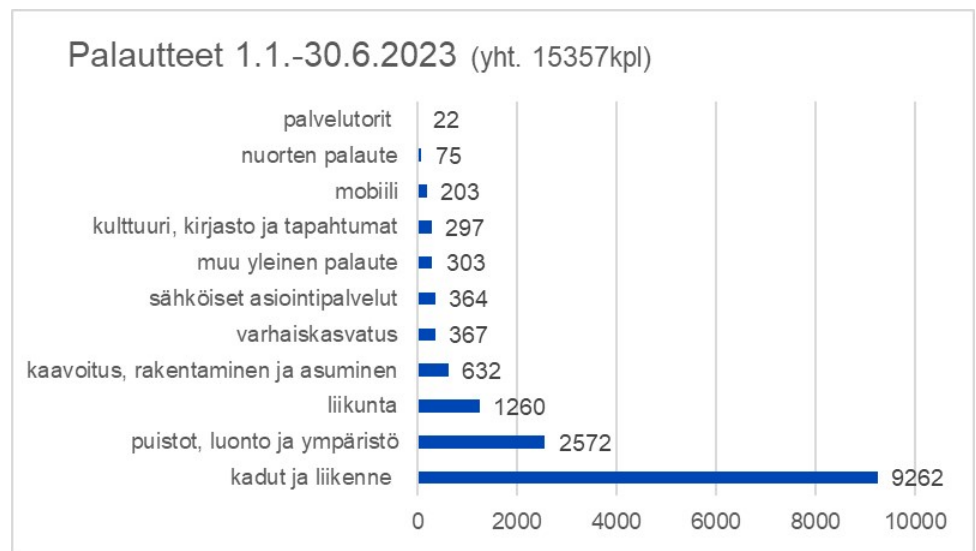
Trimble Feedback- palautepalvelu

Kuntalaiset voivat antaa palautetta verkkosivun karttapohjaisella Trimble Feedback -palautejärjestelmällä mistä tahansa kaupungin palveluista ympäri vuorokauden.

Tammikuusta 2015 alkaen tarkasteltuna koko kaupungin kaikista tähänastisista palautteista 73 % on kohdistunut kaupunkiympäristön

toimialalle: kadut ja liikenne - sekä puistot, luonto- ja ympäristö- aiheisiin. Lukema on noussut viime vuodesta (69 %), joka joutuu osittain terveyspalveluiden palautteiden siirtymisestä LUVN:n puolelle.

Alla olevassa kuvassa on kaupungin tammi-kesäkuun 2023 palautteet aihealueittain.



Palautteiden määrä normaalilukemissa

Palautemäärät ovat olleet edellisen vuoden 2022 ennätysmääriä maltillisempia. Kaupunkitekniikan palautteita vastaanotettiin yhteensä tammi-kesäkuun 2023 aikana 12 663 kpl. Tammikuussa 2023 kaupungille tuli 2 578 palautetta, kun vuotta aikaisemmin palautteita vastaanotettiin tammikuussa 7 013 kpl. Toukokuussa vastaanotettiin tavanomaista enemmän palautteita 2 358 kpl.

Palautteiden määrää ja aiheita voi seurata PowerBi -raportista, joka on esillä aika ajoin palautepalvelun etusivun ylälaudassa, ellei ole muuta kiireellisempää tiedotettavaa.

Kaupunkiympäristön palautteet tammi-kesäkuussa 2023

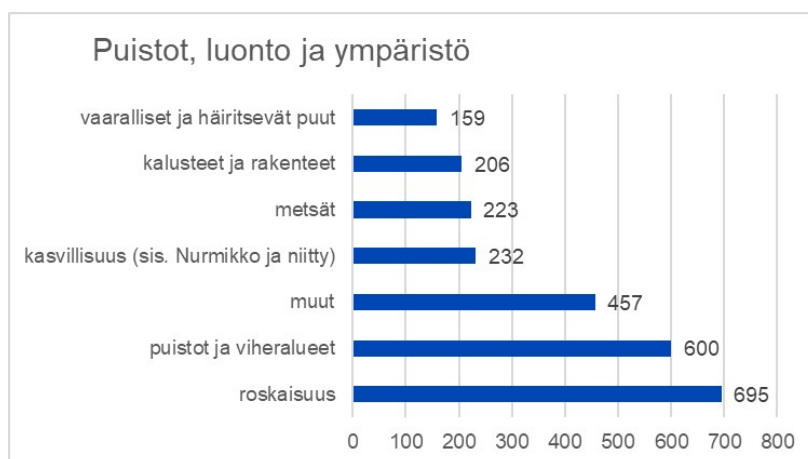
Kaupunkiympäristön asiakaspalvelun ensimmäisen vuosipuoliskon palautteista 9 262 liittyi kadut ja liikenne -aiheeseen. Puistot, luonto ja ympäristö -aiheeseen tuli 2 572 palautetta. Asiakaspalvelu luokittelee palautteet tarkemmalle tasolle lähettäessään ne taustan työntekijöille kommentoitavaksi tai toimenpiteitä varten.

Kadut ja liikenne -osiossa eniten palautetta saatiin kunnossapidosta (1647), talvikunnossapidosta (770), pysäköinnistä (1095) ja liikenteestä

(730). Myös suunnittelu ja rakentaminen (375) sekä kuopat, päällysteet ja reunatuet (627), kalusteet ja rakenteet-aiheista (467) annettiin paljon palautteita.



Puistot, luonto ja ympäristö- aiheesta eniten palautetta tuli roskaisuudesta (695) ja puistoista sekä viheralueista (600). Lisäksi palautetta saatiin kasvillisuudesta (sis. nurmikko ja niitty 232), metsistä (223), kalusteista ja rakenteista (206) sekä vaarallisista ja häiritsevistä puista (159).



Palautetta voi antaa myös mobiilisovelluksella lataamalla Trimble Feedback -sovelluksen puhelimeen. Myös mobiilipalautteiden määrä on lisääntynyt, niitä saatiin tammi-kesäkuun 2023 aikana 807, kun vuotta aiemmin 569 ja vuonna 2021 tammi-kesäkuussa 334.

Palautteisiin tulee vastata viiden työpäivän kuluessa. Asiakaspalvelu vastaa kiireellisiin palautteisiin heti. Osaan palautteista pyydettiin asiantuntijalta kommentti tai kyseltiin toimenpide-ehdotuksen

toteuttamismahdollisuuksista, jolloin palautteen käsittelyaika venyi luonnollisesti pidemmäksi. Mediaani kadut ja liikenne -palautteiden käsittelyaika vuoden ensimmäisellä puoliskolla oli 26 h (27 h v. 2022, 45 h v. 2021) ja puistot, luonto ja ympäristö -aiheessa 66 h (45 h v. 2022, 70 h v. 2021).

Palautteiden sisällöstä

Kaupungille tulleiden palautteiden aiheet ovat pysyneet vuodesta toiseen samanlaisina. Suurin osa palautteista on aiheellisia, mutta osassa palautteita esimerkiksi kunnossapitovastuu kaupungin ja kiinteistön omistajan kesken ei ole selvillä, jolloin kaupunkia pyydetään hoitamaan asia, joka kuuluu kiinteistölle. Kuntalaisilta tulee myös paljon kunnossapito-ohjeita esim. miten kadut tulisi aurata tai miten hiekanpoisto tulisi hoitaa.

Katujen ja viheralueiden rakentamisesta ja suunnittelusta kuntalaiset haluavat tietoa; miten, miksi ja koska katu rakennetaan. Kun kadulla tai viheralueella näkyy ensimmäisiä merkkejä rakentamisesta, työmaakopista tai kadun aitaamisesta, asiakaspalvelusta kysytään, mitä alueella tapahtuu ja mitä sinne rakennetaan.

Roskaisuudesta, täysinäisistä roska-astioista sekä roska-astioiden lisäyksistä saadaan jatkuvasti paljon palautetta. Poikkeuksellisesti tänä keväänä vastaanotettiin tavanomaista enemmän palautteita roskaisuudesta. Etenkin keväällä ja alkukesällä toivotaan roskisten tyhjennyskierrosten lisäämistä ja lisää roska-astioita vilkkaimmille ulkoiluväylille.

Palautteita vastaanotetaan eniten Leppävaaran, Tapiolan, Matinkylän, Olarin ja Espoonlahden alueelta.

Puhelut

Moni asiakas haluaa edelleen asioida puhelimitse. Puheluita tuli puolen vuoden aikana 8 297, joista 7 238 asiakasta palveltiin. Osa puheluita kirjautuu järjestelmään virka-ajan ulkopuolella ja viikonloppuisin. Monet asiakkaista soittaa puhelinlinjaan uudelleen, jos huomaa linjalla olevan ruuhkaa.

Puhelinpalvelun vastaamisen tehokkuus riippuu vastauslinjasta. Yleensä puheluihin pystytään vastaamaan jonottamatta. Keskimääräinen jonotusaika on pysynyt alle viidessä minuutissa (3 min 15 s) ja pisimmät jonotusajat ruuhkaisina aikoina olivat noin 25 minuuttia. Puhelinpalvelu ruuhkautuu usein aamulla klo 10–11 välillä, varsinkin maanantaiaamuisin.

Puheluissa palveluneuvojat etsivät tietoa asiakkaan kysymykseen, neuvovat asian hoidossa, kirjaavat palautteen palautejärjestelmään tai ohjaavat asiakkaan edelleen oikeaan organisaatioon. Puhelun aikana

todetut ja toimenpiteitä vaativat asiat palveluneuvoja kirjaa palautejärjestelmään, josta asia lähtee sähköisesti asiantuntijalle kommentoitavaksi tai toimenpiteitä varten.

Kaupunkiympäristön asiakaspalvelupuhelimesta vastaanotetaan myös kaupungin kiinteistöjen keittiölaitteiden huoltopyynnöt, jotka kirjataan Toivo-järjestelmään. Keittiölaittepuheluja tuli 795 ensimmäisellä vuosipuoliskolla (v. 2022: 1 106 puhelua).

Viime vuoden joulukuussa asiakaspalveluun ohjautuu nykyisin myös Ympäristönsuojelun puhelut, joita käsiteltiin tammi-kesäkuussa 265 kpl. Puhelut ohjautuvat myös rakennusvalvonnan asiakaspalveluun.

Chat-palvelu

Chat-palvelu käynnistyi maaliskuussa ja on avoinna päivisin klo 10–14 välisenä aikana. Keskustelun voi aloittaa espoo.fi -verkkosivuilla Kadut ja Liikenne sekä Puistot -sivulla. Maalis-kesäkuun välisenä aikana chatteja on käsitelty yhteensä 29 keskustelua.

Henkilökohtainen asiointi

Otaniemen asiakaspalvelupisteessä asiakkaita käy edelleen vähän, tammi-kesäkuussa 2023 asiakkaita oli 80 (vertailu v. 2022 kävi 59 asiakasta). Yleisimmin asiakkaat asioivat kaava-asioissa, rasitetoimituksissa, poikkeamispäätöksissä ja haluavat tehdä pysäköintivirhemaksuun oikaisupyynnön. Tänä vuonna käynnit ovat lisääntyneet vesinäytteiden vastaanottamisen vuoksi.

Päämääränä sujuva asiakaskokemus

Osa asiakkaista lähettää edelleen sähköpostia asiakaspalveluun tai laittaa palautetta somessa. Asiakkaat pyritään ohjaamaan palautepalveluun, koska sen kautta palautteiden arkistointi ja käsittely on selkeämpää. Kun palaute ja sitä koskevat toimenpiteet, kommentit ja vastaukset arkistoituvat palautejärjestelmään, asiaan voidaan helposti palata riippumatta siitä, kuka asiaa on aiemmin hoitanut. Myös vanhat, jo käsitellyt palautteet löytyvät järjestelmästä nopeasti.

Ajantasaiseen viestintään on panostettu ja yhteistyötä viestinnän kanssa on tehty tiiviisti, jotta tieto kulkee molempiin suuntiin tehokkaasti. Ajankohtaiset asiat uutisoidaan nopeasti somessa ja osittain lisäksi verkkosivuilla, lisäksi talvella ja keväällä uutisoimme ajantasaisesta talvikunnossapidon tilanteesta ja hiekanpoistosta myös palautepalvelun infosivulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

16/48

Tekninen lautakunta

§ 90

25.10.2023

Liitteet

1 (Ei julkaista) Kuntalaisaloitteet 2023, alkuvuosi

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	17/48
Tekninen lautakunta	§ 91	25.10.2023

Asianumero 3317/10.03.01/2023

Tekninen lautakunta 25.10.2023 § 91

§ 91

Yksityistien (osan) ottaminen kaupungin kunnossapitoon 1.12.2023 lukien

Valmistelijat / lisätiedot:
Laisola Mikael

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta hyväksyy seuraavan yksityistien (osan) kaupungin kunnossapitoon 1.12.2023 lukien karttaliitteen osoittamassa laajuudessa:

BERGÖ
Bergöntie
(Välillä Suvisaarentie – Bergöntien puomi)

Pituus: 334 m
Kuntoonpanokustannus: 0 €
Kunnossapitokustannus: 1130 €/a

Sovelletut oikeusohjeet:
Hallintosääntö I osa 4. luku, pykälä 20, 6. kohta, yksityistielaki pykälä 24

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kunnossapitoon otettava tieosuus johtaa Espoon kaupungin rakentamalle Bergön lintutornille. Kunnossapitoon otettava tieosuus sijaitsee välillä Suvisaarentie–Bergöntien puomi. Puomi ja sen kunnossapito säilyy tiekunnalla. Kaupungin kunnossapitoon liitettävällä tieosuudella sijaitsee lisäksi kaksi pysäköintialuetta, jotka ovat myös yleisen liikenteen käytössä. Lintutornille ja pysäköintialueille suuntautuva liikenne kulkee Bergöntien

tiekunnan hallinnoiman yksityistien kautta. Alueella ei ole vahvistettua asemakaavaa.

Kunnossapitoon ottamisen ehtona edellytetään, että nykyinen tienpitäjä myöntää kaupungille korvauksettoman oikeuden suorittaa tarpeelliseksi katsottavia kunnossapitotöitä ja että kaupunki ei vastaa niistä vahingoista, joita lumenkäsittely nykyisille laitteille mahdollisesti aiheuttaa.

Tienpitäjän asema ja vastuu säilyy tiekunnalla tai tienpitovelvollisella kiinteistönomistajalla. Kaupungin suorittama kunnossapito käsittää talvikunnossapidon kaupungin hyväksymien tavoitteellisten työohjeiden mukaisesti sekä ne tien pintaan kohdistuvat kunnossapitotoimenpiteet, jotka ovat tarpeen tien pysyttämiseksi sen tarkoitusta vastaavassa kunnossa. Viherkaistojen hoidosta kaupunki huolehtii vain liikenneturvallisuuden suhteen. Ojitus- ja muista kuivatustöistä kaupunki vastaa vain siltä osin, kuin ne ovat välttämättömiä tierungon kuivatuksen järjestämiseksi. Vesien poisjohtamisesta sekä velvollisuuksista ja vastuista kiinteistön omistajille tai muille kolmansille osapuolille vastaa tienpitäjä.

Jos tienpitäjänä toimii tiekunta, tulee sen tehdä kaupungin kanssa kunnossapitosopimus, jonka perusteella kaupunki on oikeutettu saamaan tiekunnalle mahdollisesti myönnettävän valtionavustuksen. Tiellä ei saa kieltää ulkopuolista liikennettä ja sille saa asettaa rajoituksia vain ajoneuvon painon suhteen.

Perustelut

Bergön lintutornin myötä ulkopuolinen liikenne on lisääntynyt huomattavasti kyseisellä tieosuudella. Lisääntynyt liikenne rasittaa tietä, jolloin tieosakkaiden kustannukset tien kunnossapidosta kasvaisivat kohtuuttomasti.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Kartta kunnossapitoon otettavasta Bergöntien tieosuudesta

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

19/48

Tekninen lautakunta

§ 92

25.10.2023

Asianumero 2511/03.05.02/2023

Tekninen lautakunta 25.10.2023 § 92

§ 92

Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, joka koskee kaupunkitekniikan keskuksen lakimiehen päätöstä 30.8.2023, jossa vahingonkorvausvaatimus hylättiin

Valmistelijat / lisätiedot:
Haase Meri

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen ja antaa vastauksen oikaisuvaatimuksen tekijälle selostusosan mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Lakimies hylkäsi hakijan vahingonkorvausvaatimuksen päätöksellään 91 § 30.8.2023. Päätöksestä on tehty 20.9.2023 saapunut oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimus esitetään hylättäväksi.

Vahingonkorvausvaatimus

Vahingonkorvaushakemuksen mukaan hakija ajoi 19.6.2023 Sotaleskentietä pitkin kohden Aseveljentieta. Aseveljentieltä häntä vastaan tuli auto ja hän joutui ajamaan aivan Sotaleskentien oikealla reunalla. Hakijan puolella Sotaleskentiellä on pensaskasvustoa, joka ulottui tien päälle. Hakijan auto naarmuuntui pensaikon katkottuista oksista. Hakija hakee vahingonkorvausta autonsa vahingoista.

Päätös vahingonkorvausvaatimuksen johdosta

Lakimies on päätöksellään 30.8.2023 hylännyt vahingonkorvausvaatimuksen.

Kaupungin vahingonkorvausvastuuta arvioidaan vahingonkorvauslain (31.5.1974/412) nojalla. Vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n mukaan vahingonkorvausvelvollisuuden syntyminen edellyttää tahallisuutta tai tuottamusta. Tuottamuksella tarkoitetaan moitittavaa menettelyä eli virhettä, huolimattomuutta tai laiminlyöntiä.

Pelkästään vahingon aiheutuminen kaupungin alueella ei siten itsessään merkitse, että kaupunki olisi vahingosta korvausvastuussa. Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain (31.8.1978/669, jäljempänä kunnossapitolaki) 3 §:n mukaan kadun kunnossapito käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoituksena on pitää katu liikenteen tarpeiden edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa. Kunnossapidon tason määräytymisessä otetaan huomioon kadun liikenteellinen merkitys, liikenteen määrä, säätila ja sen ennakoitavissa olevat muutokset, vuorokaudenaika sekä eri liikennemuotojen, kuten moottoriajoneuvoliikenteen, jalankulun ja polkupyöräilyn, tarpeet sekä terveellisyys, liikenneturvallisuus ja liikenteen esteettömyys. Kadun kunnossapito käsittää kadun rikkoutuneen päällysteen korjaamisen tai uudelleen päällystämisen.

Kunnossapitolain 10 §:n mukaan tontinomistajan velvollisuutena on pitää katu puhtaana tontin rajasta kadun keskiviivaan saakka, kuitenkin enintään 15 metrin leveydeltä. Kadun kulmauksessa tontinomistajan puhtaanapitovelvollisuus ulottuu 1 momentin mukaan puhtaana pidettävän alueen ulkorajojen leikkaukseen saakka.

Tontinomistaja ei ole velvollinen pitämään puhtaana ajoradan vastakkaisella puolella olevaa pyörätietä tai jalkakäytävää. Jos katualueella on istutus, ei istutusalueita lueta kuuluvaksi siihen alueeseen, jonka tontinomistaja on velvollinen pitämään puhtaana. Tällaisessa tapauksessa ulottuu tontinomistajan velvollisuus pitää katu puhtaana enintään 24 metrin etäisyydelle tontin rajasta. Istutuksen kautta tontille johtavat kulkutiet on tontinomistajan kuitenkin pidettävä puhtaina. Edellä tässä momentissa säädetystä poiketen tontinomistajalle kuuluu enintään 3 metrin etäisyydelle tontin rajasta ulottuvan, tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistaminen, muu puhtaanapito ja kasvillisuuden siistinä pitäminen. (15.7.2005/547)

Jos sama kadunosa olisi sen mukaan, mitä edellä on säädetty, kahden tai useamman tontinomistajan pidettävä puhtaana, jakautuu kadunosan puhtaanapito heidän keskinsä siten, että kukin pitää puhtaana alan, joka on lähempänä hänen kuin toisen tonttia. Muilta osin kadun puhtaanapito kuuluu kunnalle. Kunnan velvollisuutena on pitää puhtaina myös kadulla olevat istutukset, kadun kalusteet, korokkeet, suojakaiteet, liikennemerkit ja muut vastaavat laitteet. (15.7.2005/547)

Tieliikennelain 3 §:ssä on säädetty, että vaaran ja vahingon välttämiseksi tienkäyttäjän on noudatettava liikennesääntöjä ja olosuhteiden edellyttämää huolellisuutta ja varovaisuutta.

Tieliikennelain 5 §:n mukaan ajoneuvon nopeus ja etäisyys toiseen tienkäyttäjään on sovitettava sellaiseksi kuin liikenneturvallisuus edellyttää huomioon ottaen tien kunto, sää, keli, näkyvyys, ajoneuvon kuormitus ja kuorman laatu sekä muut olosuhteet. Ajoneuvo on kyettävä hallitsemaan kaikissa liikennetilanteissa. Ajoneuvo on voitava pysäyttää edessä olevan tien näkyvällä osalla ja kaikissa ennalta arvattavissa tilanteissa.

Espoon kaupungin tiemestarilta saadun lausunnon mukaan vahinkoa aiheuttaneet pensaat eivät kuulu Espoon kaupungin hoitovastuulle. Pensaat ja niiden hoitovastuu kuuluvat siinä kohdassa katua olevalle tontinomistajalle.

Asiassa ei ole osoitettu Espoon kaupungin toiminnassa sellaista tahallisuutta tai tuottamusta, jonka perusteella kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa. Vahingonkorvaushakemus on näin ollen hylättävä.

Oikaisuvaatimus ja sen perustelut

Oikaisuvaatimuksessaan hakija katsoo edelleen, että kaupunki on vahingonkorvausvastuussa tapahtuneesta. Hakijan mukaan Espoon kaupunki on aiheuttanut hakijalle vahingon, koska on sallinut tielle kasvaa paksuvartisen pensaan. Tien hoito on laiminlyöty jo pitkän ajan kuluessa, sillä autoa naarmuttanut pensas oli kasvanut tien päälle usean vuoden ajan.

Hakijan mukaan ei ole merkitystä sillä, kenen kiinteistöltä pensas kasvaa, sillä Espoon kaupungilla on kunnossapitolain perusteella yksiselitteinen vastuu pitää tiet liikenteen edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa. Tien kunto ei hakijan mukaan ole tyydyttävä silloin kun ennen näkymäesteistä mutkaa tiellä ei ole tilaa kahdelle rinnakkaiselle autolle, vaikka tie on tarkoitettu samanaikaisesti molempiin suuntiin ajettavaksi. Hakijan mukaan pensas kasvaa edelleen osittain tien päällä.

Perustelut oikaisuvaatimuksen hylkäämiselle

Oikaisuvaatimuksen kohteena olevassa päätöksessä on annettu perusteltu vastaus kaupungin vahingonkorvausvastuusta asiassa. Kaupungin vahingonkorvausvastuuta arvioidaan vahingonkorvauslain nojalla eli kaupunki on vahingonkorvausvastuussa vain, jos laissa tarkoitettu peruste vastuulle on olemassa. Kunnossa- ja puhtaanapitolaki määrää yleiseen käyttöön luovutettujen katujen kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuuksien jakautumisesta kunnan ja tontinomistajan välillä. Tässä on ollut kysymys tontinomistajan puolella olevasta pensaikosta.

Hakija kertoo vahingon sattuneen, kun hän oli ajamassa Sotaleskentien alkupäässä ja samanaikaisesti häntä vastaan tuli toinen ajoneuvo.

Espoon kaupungin kunnossapidon aluetyönjohtaja on käynyt vahinkopaikalla 25.9.2023. Hänen mukaansa kiinteistölle kuuluvat pensaat kasvavat katuojan päällä eivätkä kadun päällä. Lisäksi hän kertoo, että Sotaleskentie on sen verran leveä, että kaksi isompaakin ajoneuvoa pystyy kohtaamaan vaikeuksitta. Aluetyönjohtajan mukaan kyseinen pensaikko ei muodosta näkemäestettä Aseveljentielle. Pensaita on hänen mukaansa säännöllisesti leikattu, joten kaupungilla ei ole ollut tarvetta muistuttaa kiinteistönomistajaa pensaiden hoidosta/leikkaamisesta.

Ratkaisuehdotus

Oikaisuvaatimus on hylättävä, koska asiassa ei ole osoitettu Espoon kaupungin toiminnassa sellaista toimenpidettä tai laiminlyöntiä, jonka perusteella kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- (Ei julkaista) Oikaisuvaatimus 20.9.2023
- (Ei julkaista) Vahingonkorvausvaatimus 19.6.2023
- (Ei julkaista) Lakimiehen päätös 30.8.2023

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

23/48

Tekninen lautakunta

§ 93

25.10.2023

Asianumero 2605/03.05.02/2023

Tekninen lautakunta 25.10.2023 § 93

§ 93

Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, joka koskee kaupunkitekniikan keskuksen lakimiehen päätöstä 17.8.2023, jossa vahingonkorvausvaatimus hylättiin

Valmistelijat / lisätiedot:
Haase Meri

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen ja antaa vastauksen oikaisuvaatimuksen tekijälle selostusosan mukaisesti.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Lakimies hylkäsi hakijan vahingonkorvausvaatimuksen päätöksellään 85 § 17.8.2023. Päätöksestä on tehty 5.9.2023 ja 6.10.2023 saapuneet oikaisuvaatimukset. Oikaisuvaatimukset esitetään hylättäviksi.

Vahingonkorvausvaatimus

Vahingonkorvaushakemuksen mukaan hakija huomasi 9.5.2022 kuusiaitaan kuuluvan kuusensa katkenneen Lapionpisto -kadun ja Perusmäen puistotien risteyksessä. Vahinko on hakijan mukaan tapahtunut kaupungin katukunnossapidon suorittaman hiekanpoiston yhteydessä. Katkennut puu on kaatuessaan rikkonut myös kuusiaidan takana olleen kevytaidan ja tolpan. Hakija hakee vahingonkorvausta kuusiaidastaan, kevytaidastaan ja tolpasta.

Päätös vahingonkorvaushakemuksen johdosta

Lakimies on päätöksellään 17.8.2023 hylännyt vahingonkorvaushakemuksen.

Kaupungin vahingonkorvausvastuuta arvioidaan vahingonkorvauslain (31.5.1974/412). Vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n mukaan vahingonkorvausvelvollisuuden syntyminen edellyttää tahallisuutta tai tuottamusta. Tuottamuksella tarkoitetaan moitittavaa menettelyä eli virhettä, huolimattomuutta tai laiminlyöntiä.

Pelkästään vahingon aiheutuminen kaupungin alueella ei siten itsessään merkitse sitä, että kaupunki olisi vahingosta korvausvastuussa.

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain (31.9.1978/669, jäljempänä kunnossapitolaki) 3 §:n mukaan kadun kunnossapito käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoituksena on pitää katu liikenteen tarpeiden edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa.

Kunnossapidon tason määräytymisessä otetaan huomioon kadun liikenteellinen merkitys, liikenteen määrä, säätila ja sen ennakoitavissa olevat muutokset, vuorokaudenaika sekä eri liikennemuotojen, kuten moottoriajoneuvoliikenteen, jalankulun ja polkupyöräilyn, tarpeet sekä terveellisyys, liikenneturvallisuus ja liikenteen esteettömyys. Kadun kunnossapito käsittää kadun rikkoutuneen päällysteen korjaamisen tai uudelleen päällystämisen.

Espoon kaupungin rakennusjärjestyksen 19 §:n mukaan tontin aidasta ei saa aiheutua häirtää kadun kunnossa- ja puhtaanapidolle.

Espoon kaupungin urakoitsijan ajoneuvoseurantajärjestelmän mukaan Lapionpistossa ei ole tehty hiekotushiekan poistoa tai muitakaan kunnossapitotoimenpiteitä 9.5.2022. Kuusiaita sijaitsee myös sen verran kaukana tien reunasta, ettei kadunkunnossapitokalustolla ole voitu aiheuttaa kyseistä vahinkoa. Hiekanpoisto suoritetaan ajoradalla kadunsuuntaisesti. Kaupungin kunnossapitovalvojan saadun tiedon mukaan kunnossapidon urakoitsija ei ole ajanut harjakonetta hakijan kuusiaita päin. Harjausautolla ei hakijan toimittamien kuvien mukaista vahinkoa ei voi saada aikaiseksi.

Asiassa ei ole osoitettu Espoon kaupungin toiminnassa sellaista tahallisuutta tai tuottamusta, jonka perusteella kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa. Vahingonkorvaushakemus on näin ollen hylättävä.

Oikaisuvaatimukset ja niiden perustelut

Oikaisuvaatimuksissaan hakija katsoo edelleen, että kaupunki on vahingonkorvausvastuussa tapahtuneesta. Hakijan mukaan asiassa tehty päätös ei perustu oikeisiin faktoihin. Kuusiainan puut eivät ole lakaisukoneen työstä kaatuneet. Vahinko on aiheutunut lumenajosta. Hakijan mukaan kaupunki kasaa lunta kyseiseen kohtaan aina ja nurmialue on ajettu kauhalla rullalle.

Perustelut oikaisuvaatimuksen hylkäämiselle

Oikaisuvaatimuksen kohteena olevassa päätöksessä on annettu perusteltu vastaus kaupungin vahingonkorvausvastuusta asiassa. Kaupungin vahingonkorvausvastuuta arvioidaan vahingonkorvauslain nojalla, eli kaupunki on korvausvastuussa vain, jos laissa tarkoitettu peruste vastuulle on olemassa.

Oikaisuvaatimuksessaan hakija kertoo, että vahingonkorvausasiasta annettu päätös ei perustu oikeisiin faktoihin. Kuusiainaa ei ole vahingoittanut lakaisukoneen työstä vaan talvella suoritetusta lumenajosta. Kaupunki on kasannut lunta hakijan mukaan aina samaan kohtaan ja nurmialue on ajettu kauhalla rullalle. Oikaisuvaatimuksessa ei ole mainintaa vahinkopäivästä.

Espoon kaupungin rakennusjärjestyksen 19 § mukaan tontin aidasta ei saa aiheutua haittaa kadun kunnossa- ja puhtaanapidolle. Talvikunnossapito kuuluu osittain kaupungille ja osittain kadun varrella olevien kiinteistöjen omistajille. Vastuusta on säädetty laissa kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (31.8.1978/669). Kunnossapitolain nojalla tontinomistaja vastaa tonttinsa kohdalla olevan jalkakäytävän talvikunnossapidosta, ellei kaupunki ole päätöksellään ottanut huolehtiakseen myös tontinomistajan velvollisuuksista.

Kaupungin kunnossapitoon ei kuulu tontin aidan viereen aurauksen seurauksena kertyvän lumivallin poistaminen. Tontin aidan kunto ja soveltuminen talviolosuhteisiin sekä aittaa vaarantavan lumen poistaminen kuuluvat kiinteistön omistajan vastuulle. Rakennusjärjestyksen määräyksen mukaisesti tontin aidan tulee kestää katualueen talvikunnossapidosta aiheutuvat olosuhteet.

Kadun kunnossapidolta saadun lausunnon mukaan kadulla on talvella 2022 suoritettu normaaleja talvikunnossapitotöitä. Kunnossapito on aurannut ajorataa ja kevyen liikenteen väylää. Kunnossapitovalvojan mukaan kaupunki ei kasaa lunta risteysalueille. Vahinkopaikka sijaitsee Perusmäen puistotien ja Lapionpisto-kadun risteyksessä.

Vahingonkorvauksen hakijan tulee näyttää toteen vahingonkorvauksen edellytykset, joihin kuuluu aiheutunut vahinko, vahingon määrä, vahingon

aiheuttanut teko tai laiminlyönti ja vahingon aiheuttajaksi väitetyn teon tai laiminlyönnin välinen syy-yhteys vahinkotapahtuman ja vahinkoseurauksen välillä.

Asiassa ei ole osoitettu Espoon kaupungin toiminnassa sellaista tahallisuutta tai tuottamusta, jonka perusteella kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa. Vahingonkorvaushakemus on näin ollen hylättävä.

Ratkaisuehdotus

Oikaisuvaatimus on hylättävä, koska asiassa ei ole osoitettu Espoon kaupungin toiminnassa sellaista toimenpidettä tai laiminlyöntiä, jonka perusteella kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- (Ei julkaista) Vahingonkorvaushakemus 29.6.2023, sisältää valokuvia
- (Ei julkaista) Lakimiehen päätös 17.8.2023
- (Ei julkaista) Oikaisuvaatimus 5.10.2023 vahingonkorvausasiassa

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

27/48

Tekninen lautakunta

§ 94

25.10.2023

Asianumero 1956/10.03.01/2023

Tekninen lautakunta 25.10.2023 § 94

§ 94

Kuninkaankartanontien katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Viitanen Minna

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta hyväksyy seuraavan katu- ja puistosuunnitelman:

Holken, Mynttilä, Kuninkaankartano I-Myntinsyrjä asemakaava alue:

Kuninkaankartanontie välillä Kehä 3-Vaasanrinne, August Ramsayn puiston puistoraitti, piirustus numero 7746/001.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki pykälät (§) 84, 85, ja 90

Maankäyttö- ja rakennusasetus pykälät (§) 41 ja 46

Espoon kaupungin hallintosäätö 1. osa, 4. luku, 20. pykälä (§).

Käsittely

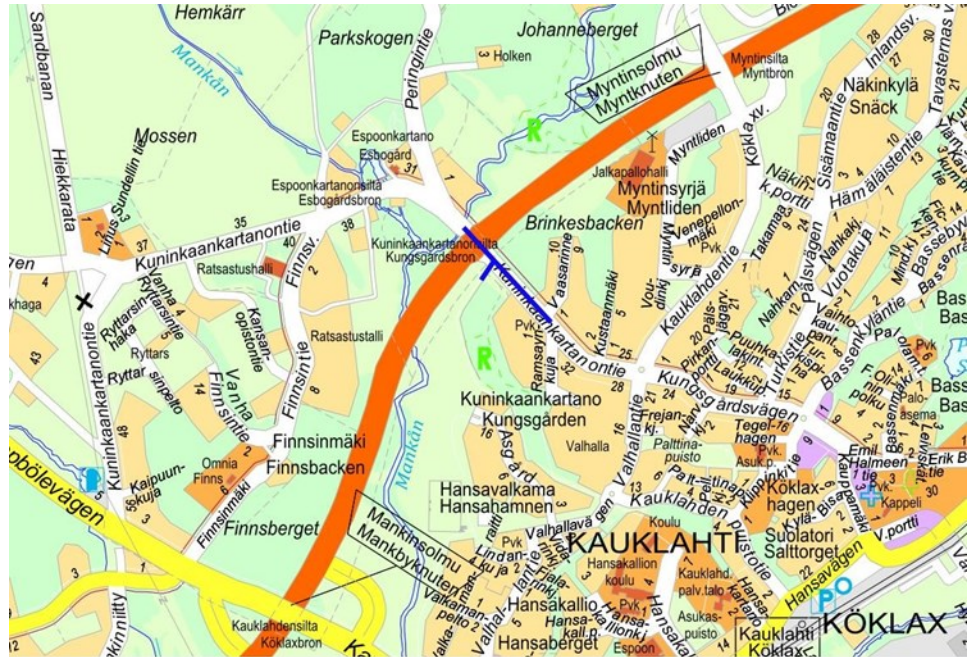
Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Nähtävillä (5.–19.6.2023) olleet ja hyväksyttäväksi esitettävät Holkenin (Holken), Mynttilän (Myntböle) ja Kuninkaankartano I–Myntinsyrjän (Kungsgården I–Myntliden) -kaava-alueiden katusuunnitelmaehdotukset koskevat Kuninkaankartanontien (Kungsgårdsvägen) ja August Ramsayn puiston puistoraitin (parkväg i August Ramsays park) rakentamista.

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.



1. Suunnitelman sisältö

Suunnittelu on tehty Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY) ”Meluesteet Espoonkartanon kohdalla Kehä III (kantatie 50) ja Lapinkyläntien (maantie 1130)” -työn ohessa. Kuninkaankartanontien tasausta muokataan Kehä III:n eteläpuolella, jotta Kuninkaankartanontien ylittävälle sillalle saadaan riittävä alikulkukorkeus. Lisäksi kadulle rakennetaan jalankulku- ja pyörätie. Suunnitelmassa on yhteensovitettu August Ramsayn puistoraitti Kuninkaankartanontien ratkaisuihin.

Kuninkaankartanontien alustavat rakennuskustannukset ovat 490 900 euroa. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 1 220 euroa.

2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelmat on laadittu vuosien 2021–2022 aikana. Suunnitelmia on esitelty asukkaille ELY-keskuksen tiesuunnitelman ”Meluesteet Espoonkartanon kohdalla Kehä III (kantatie 50) ja Lapinkyläntien (maantie 1130)” yhteydessä.

3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 pykälän (§) mukaan nähtävillä 5.–19.6.2023. Nähtäville asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtäville asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 25.5.2023,

osoitteessa: www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset sekä kaupungin ilmoitustaululla.

Nähtävillä olon jälkeen suunnitelmiin ei ole tehty muutoksia.

4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.

5. Rakentaminen

Katujen rakentaminen on tarkoitus toteuttaa ELY-keskuksen Kehä 3-hankkeen yhteydessä.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Kuninkaankartanontie välillä Kehä 3 - Vaasanrinne, August Ramsayn puiston puistoraitti, suunnitelmaselostus
- 2 Kuninkaankartanontie välillä Kehä 3 - Vaasanrinne, August Ramsayn puisto, katu- ja puistosuunnitelma numero 7746-001
- 3 Beslutsprotokoll i översättning (Godkännande av gatu- och parkplanen för Kungsgårdsvägen)

Oheismateriaali

- Kuninkaankartanontie välillä Kehä 3 - Vaasanrinne, August Ramsayn puisto, kustannusarvio - ei saavutettava

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

30/48

Tekninen lautakunta

§ 95

25.10.2023

Asianumero 3395/02.05.00/2023

Tekninen lautakunta 25.10.2023 § 95

§ 95

Kiinteistötoimitusmaksutaksan muuttaminen (kh-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Piirainen Ari

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan kiinteistötoimitusmaksutaksan ja määrää sen tulemaan voimaan 1.1.2024 lukien.

Sovelletut oikeusohjeet:

Laki kiinteistötoimitusmaksusta 3 ja 4§
Espoon kaupungin hallintosääntö I osa / 2 / 3 § 1. mom. kohta 30
Espoon kaupungin hallintosääntö I osa / 4 / 9 § 1. mom. kohta 10

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Esitetään kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi kustannuskehitykseen perustuva uusi kiinteistötoimitusmaksutaksa, jolla korvataan nykyinen 1.7.2021 alkaen voimassa ollut taksa.

Lain kiinteistötoimitusmaksusta 4 §:n mukaan kiinteistötoimitusten, joihin toimitusmääräyksen antaa kunnan kiinteistörekisterin pitäjä, maksuista määrätään kunnan päättämässä kiinteistötoimitusmaksutaksassa. Kiinteistötoimitusmaksun suuruuden tulee vastata kiinteistötoimituksesta kunnalle aiheutuvien kokonaiskustannusten määrää (omakustannusarvo).

Kiinteistötoimitusmaksu määrätään työkorvauksena tai toimituskorvauksena. Toimituksesta perittävä kiinteistötoimitusmaksu voidaan määrätä myös osin työkorvauksena ja osin toimituskorvauksena.

Suomen kuntaliitto on antanut kiinteistötoimitusmaksutaksan laatimisohjeen 2.12.2011.

Kaupunginhallitus hyväksyi 31.5.2021 kiinteistötoimitusmaksutaksan, joka tuli voimaan 1.7.2021.

Kaupunkimittaus- ja geotekniikkapalvelualueella palvelujen ja tuotteiden kustannuskehitystä seurataan jatkuvasti. Toiminnan kehittäminen ja tehostaminen hillitsevät osaltaan kustannusten kasvua. Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman mukaisesti kiinteistötoimitustuotannosta on vähennetty noin 1,2 henkilötyövuotta, joka pienentää merkittävästi korotuspaineita. Yleisen kustannustason lisäksi ei ole muita merkittäviä kustannusten nousuun vaikuttavia tekijöitä.

Vuonna 2022 tontin lohkomisia suoritettiin 150 kpl, joiden perusteella merkittiin 232 tonttia rekisteriin. Kiinteistötoimitusmaksutaksan perusteella perittiin yksityisiltä toimitusten hakijoilta vuonna 2022 yhteensä n. 307 000 euroa. Vuonna 2023 on tonttien rekisteröintejä tehty edellisvuotta vastaava määrä.

Tontin lohkomista koskeva taksan tarkistamisesitys perustuu toimituksesta tällä hetkellä aiheutuvien kokonaiskustannusten kustannuskehityksen perusteella arvioituun määrään. Muista kiinteistötoimituksista sekä tontin lohkomisen yhteydessä tai kiinteistörekisterinpitäjän päätöksellä suoritettavista erikseen veloittavista toimenpiteistä perittävät maksut on esitetty tarkistettavaksi toimenpiteistä aiheutuvien kokonaiskustannusten edellyttämällä tavalla. Kiinteistötoimituksia koskevissa maksuissa on otettu myös huomioon toimitusten rekisteröinnistä aiheutuvat kustannukset. Esitetty korotus on keskimäärin 1,3 %.

Kiinteistötoimitusmaksu esitetään perittäväksi yhdessä erässä sen jälkeen, kun toimitus tai toimenpide on rekisteröity, kuten voimassa olevan taksan mukaan on tapahtunut.

Päätöshistoria

Liitteet

1 Kiinteistötoimitusmaksutaksa 1.1.2024

Oheismateriaali

- Kiinteistötoimitusmaksutaksa 1.7.2021

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

32/48

Tekninen lautakunta

§ 96

25.10.2023

Asianumero 3423/02.05.00/2023

Tekninen lautakunta 25.10.2023 § 96

§ 96

Lumen vastaanottotaksan tarkistaminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Kesti Simo

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta määrää Espoon kaupungin lumen vastaanoton taksaksi 25 euroa (alv. 0) kuormalta 1.1.2024 alkaen.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön osan I kohdan 4 9 §:n mukaan lautakunta päättää muut kuin lakiin ja asetuksiin perustuvat maksut tehtävääalueellaan.

Käsittely

Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupunki vastaanottaa lunta tällä hetkellä Vanttilan vastaanottopaikassa tavallisesti noin 10 000–14 000 kuormaa vuodessa. Lumen vastaanotto alkaa yleensä joulukuussa ja päättyy maaliskuussa, jonka jälkeen tehdään jälkikäsitteilyä usein huhtikuusta kesäkuuhun.

Vastaanottomaksu on ollut pitkään 20 euroa (alv. 0) kuormalta, mikä kattaa toiminnasta aiheutuneista kustannuksista vain noin 60 %. Nyt esitettävällä 5 euron korotuksella kustannuksista voitaisiin kattaa noin 75–80 %. Kaikkiaan toiminnasta aiheutuu kustannuksia noin 380 000 euroa vuodessa. Vastaanottomaksun korottamisella voidaan varmistaa kapasiteetin parempi riittävyys sekä vähentää toiminnasta veronmaksajille koituvaa rasitetta.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

33/48

Tekninen lautakunta

§ 96

25.10.2023

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

§ 97

Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä**Päätösehdotus****Kaupunkitekniikan johtaja:**

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi

- 1) keskeiset infra-hankintapäätökset syyskuun 2023 ajalta:
 - a. Vermonrinteen länsipään rakentaminen ja pumppaamon saneeraustyö. Urakan hinta on 1 293 977 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 1 877 508,46 euroa (hinnat alv. 0). Urakoitsijana toimii KMS Palvelu Oy ja työ valmistuu 28.6.2024. Tekninen lautakunta on hyväksynyt suunnitelman 27.4.2022.
 - b. Viherkunnossapidon suurteholeikkurien ja niiden huollon puitesopimushankinta. Puitesopimustoimittajiksi valittiin Oy Hako Ground & Garden Ab sekä Oy J-Trading Ab. Hankinnan ennakoitu arvo neljälle vuodelle on 750 000 euroa (alv. 0).
 - c. Kokinniityn rakentaminen. Urakan hinta on 848 353 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 718 477,19 euroa (hinnat alv. 0). Urakoitsijana toimii GRK Suomi Oy ja työ valmistuu 31.5.2024. Tekninen lautakunta on hyväksynyt katusuunnitelman 15.6.2022.
- 2) Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksen 26.9.2023, joka koskee 15.11.2021 tehtyä kantelua Kummelivuorentien suunnittelusta vuosina 2020–2021. Tekninen lautakunta oli antanut vastineensa asiaan 15.12.2021. Aluehallintovirasto toteaa, ettei asia anna aluehallintovirastolle aihetta toimenpiteisiin.
- 3) tiedotteen: Pian liikennöinnin aloittava pikaraitiolinja 15 kerää palkintoja. Raide-Jokeri eli pikaraitiolinja 15 aloittaa liikennöinnin Espoon Keilaniemen ja Helsingin Itäkeskuksen välillä lauantaina 21. lokakuuta 2023.
- 4) ohjeen vaalimainontaan Espoon yleisillä alueilla tasavallan presidentin vaaleissa 2024.
- 5) Helsingin hallinto-oikeuden päätöksen 18.10.2023, joka koski valitusta liikennemerkin asettamista koskevassa asiassa. Infrapalvelupäällikkö oli 2.12.2019 tehnyt liikennemerkkipäätöksen, josta oli tehty oikaisuvaatimus 15.2.2023. Tekninen lautakunta oli 22.3.2023 jättänyt oikaisuvaatimuksen tutkimatta myöhään tehtynä. Hallinto-oikeus hylkäsi teknisen lautakunnan päätöksestä tehdyn valituksen.

- 6) että katupäällikkö Esa Rauhala siirtyy kaupunkitekniikan keskuksen johdon kehittämispäälliköksi ja samalla täytetään katupäällikön virka.

Käsittely

Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen kohdan 6.

Keskustelun kuluessa Simo Grönroos ehdotti Aulikki Pentikäisen kannattamana, että lautakunta päättäisi lisäksi valmisteluohjelmasta seuraavasti:

”Tekninen lautakunta kehottaa kaupunkitekniikan keskusta valmistelemaan vaalimainonnan ohjeeseen vaihtoehtoja siltä osin kuin kyse on muista kaupungin hallinnoimista alueista.”

Hannu Heikkinen ilmoitti vastustavansa Grönroosin ehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että lautakunnan tulee äänestää asiasta. Puheenjohtaja ehdotti, että lautakunta suorittaa nimenhuutoäänestyksen, jossa esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja Grönroosin ehdotusta kannattavat äänestävät ”ei”. Puheenjohtajan ehdotus äänestysmenettelyksi hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Hannu Heikkinen, Pauliina Ilkko-Ervasti ja Camilla Lindy, yhteensä kolme ääntä. Grönroosin ehdotusta puolestaan kannattivat Simo Grönroos, Ulla Palomäki, Heikki Seppä, Fred Granberg, Tommi Halkosaari, Aulikki Pentikäinen, Riikka Ahonvala ja Mikael Sorri, yhteensä kahdeksan ääntä. Marjaana Siivola äänesti tyhjää ja Heidi Hanhela oli poissa.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen Grönroosin ehdotuksen.

Päätös

Tekninen lautakunta:

Tekninen lautakunta merkitsi tiedoksi päätösehdotuksessa mainitun.

Lisäksi tekninen lautakunta kehotti kaupunkitekniikan keskusta valmistelemaan vaalimainonnan ohjeeseen vaihtoehtoja siltä osin kuin kyse on muista kaupungin hallinnoimista alueista.

Liitteet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

36/48

Tekninen lautakunta

§ 97

25.10.2023

Oheismateriaali

(Ei julkaista) Aluehallintoviraston päätös hallintokanteluun 26.9.2023

Pikaratikka kerää palkintoja -tiedote

(Ei julkaista) Helsingin hallinto-oikeuden päätös 18.10.2023 asiassa,
joka koskee liikennemerkin asettamista

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

37/48

Tekninen lautakunta

§ 98

25.10.2023

§ 98

Viranhaltijoiden päätökset

Valmistelija / lisätiedot

Anne Ranta

sähköposti: etunimi.sukunimi@espoo.fi

Puh. 09 816 21 (vaihde)

Päätösehdotus

Kaupunkitekniikan johtaja:

Tekninen lautakunta

- a) merkitsee tiedoksi päätökset, jotka teknisen lautakunnan puheenjohtaja on jättänyt siirtämättä lautakunnan käsiteltäväksi:
1. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 15.9.2023, Henkilöstöasiat § 9 (Tuotantopäällikön, 601314, vakinainen virkasuhde, Paikkatieto)
 2. Hallintopäällikön päätöspöytäkirja 19.9.2023, Henkilöstöasiat § 3 (Pysäköinnintarkastajan viran määräaikainen täyttäminen, vakanssi 127009)
 3. Katupäällikön päätöspöytäkirja 20.9.2023, Katu- ja puistoasiat § 26 (Katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen nähtäville asettamista varten)
 4. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 22.9.2023, Henkilöstöasiat § 10 (Kaupunkitekniikan keskuksen johdon kehittämispäällikön viran (vakanssinro 523301) muuttaminen toimeksi)
 5. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 26.9.2023, Katu- ja puistoasiat § 5 (Reserviläistentien LP-alue 6439/007A katusuunnitelman vähäinen muutos)
 6. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 27.9.2023, Yleiset asiat § 7 (Maankäytösopimuksiin perustuvan sopimuskorvauksen maksuajankohdan muuttaminen)
 7. Kaupunkiliikennepäällikön päätöspöytäkirja 29.9.2023, Hankinta-asiat § 4 (Liikennevalojen opastintarvikkeiden hankinta Uppa Traffic Oy:ltä)

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	38/48
Tekninen lautakunta	§ 98	25.10.2023

8. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 4.10.2023, Henkilöstöasiat § 11 (Investointipäällikkö, täyttämättä jättäminen, Ohjelmointi – yksikkö)
- b) ei käytä kuntalain 92 § mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:
 9. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 9.10.2023, Yleiset asiat § 8 (Iwasaki 110W suurpainenatriumlamppujen lahjoitus)
 10. Katupäällikön päätöspöytäkirja 11.10.2023, Katu- ja puistoasiat § 27 (Katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen nähtäville asettamista varten)
 11. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 12.10.2023, Talousasiat § 2 (Espoon kaupungin kuitu-, tukki- ja energiapuun myynti, optiokauden käyttöönotto 1.1.-31.12.2024)
 12. Hallintopäällikön päätöspöytäkirja 12.10.2023, Hankinta-asiat § 3 (Kaupunkitekniikan keskuksen työhyvinvointitilaisuuden palvelujen hankinta)
 13. Katupäällikön päätöspöytäkirja 16.10.2023, Hankinta-asiat § 5 (Infrahankkeiden kustannuslaskentajärjestelmä ja -palveluallianssi, lisätilaus)
 14. Kaupungeingeodeetin päätöspöytäkirja 18.10.2023, Yleiset asiat § 1 (Kaupunkimittauksen tuotteista ja palveluista perittävät maksut)
 15. Katupäällikön päätöspöytäkirja 24.10.2023, Katu- ja puistoasiat § 28 (Katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen nähtäville asettamista varten)

Sovelletut oikeusohjeet:

Kuntalaki 92 §
Espoon kaupungin hallintosääntö, osa II 14 §

Käsittely

Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen päätöksen 15.

Päätös

Tekninen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

39/48

Tekninen lautakunta

§ 98

25.10.2023

Oheismateriaali

(Ei julkaista) Päätökset 1–15

(Ei julkaista) Päätöksiä, joiden otto-oikeiden käytöstä lautakunta on aiemmin luopunut 1–29

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 86, § 87, § 89, § 90, § 95, § 97, § 98

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 88, § 91, § 96**Oikaisuvaatimusohje**

Edellä mainittuihin teknisen lautakunnan päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Espoon tekniselle lautakunnalle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos asianosainen on antanut suostumuksensa sähköiseen tiedoksiantoon, niin asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava tekniselle lautakunnalle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille Espoon kaupungin kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Kirjaamon osoite on:

Käyntiosoite:	Siltakatu 11
Virka-aika:	ma-pe 8.00 - 15.45
Postiosoite:	PL 1 02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti:	kirjaamo@espoo.fi
Telekopio:	+358-(0)9-816 22495
Vaihde:	+358-(0)9-81621

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 92, § 93

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069
Faksi: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi (Huom. korvaa sähköpostiosoite at @-merkillä)
Puhelinvaihte: 029 56 42000
Virasto-aika: ma - pe klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuintet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta sekä tuomioistuinlaitoksen sivustolta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 94

Muutoksenhaku päätökseen katu- ja yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä

Valitusviranomainen ja valitusaika

Yllämainittuihin maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:ssä ja 90 §:ssä sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §:ssä ja 46 §:ssä tarkoitettuihin katusuunnitelman tai yleisen alueen suunnitelman hyväksymispäätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Helsingin hallinto-oikeudelta 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valitukseen oikeutettu

Valitusoikeus on:

- sillä, johon päätös on kohdistettu;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta;
- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava.

Valituskirjelmään on liitettävä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Lisäksi valituskirjelmään on liitettävä valtakirja, mikäli valittaja käyttää asiamiestä.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000
Telekopio: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
Virasto-aika: 8.00 – 16.15

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinlain (1455/2015) mukaisesti. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Anvisning för sökande av ändring i beslut om godkännande av gatuplan och plan för allmänna områden

Myndighet och tid

Ovan nämnda beslut om godkännande av gatuplaner som avses i 85 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 41 § i markanvändnings- och byggförordningen eller beslut om parker eller andra allmänna områden som avses i 90 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 46 § i markandvändnings- och byggförordningen kan överklagas skriftligen hos Helsingfors förvaltningsdomstol inom 30 dagar efter delfåendet.

En part anses, om inte annat kan påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter det att brevet avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller av ett särskilt delgivningsbevis. Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden.

Om besvärstidens sista dag är en helgdag eller en annan dag då ämbetsverken är stängda, får besvärsskriften lämnas in den första vardagen efter denna dag.

Besvär rätt

Besvär får anföras av:

- den som beslutet avser;
- den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet.

Besvärsskriften

I besvärsskriften ska uppges:

- ändringssökandens namn och hemkommun
- det beslut som överklagas, i original eller som kopia;
- till vilka delar beslutet överklagas och de ändringar som yrkas i beslutet
- grunderna för yrkandet
- adress och telefonnummer för meddelande i ärendet till ändringssökanden.

Besvärsskriften ska undertecknas av den som överklagar eller av den som avfattat skriften.

Till besvärsskriften ska fogas bevis över dagen för delfåendet eller annan utredning över från vilken dag besvärstiden ska räknas, samt de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare tillställts myndigheten.

Till besvärsskriften ska dessutom fogas en fullmakt, om ändringssökanden använder sig av ombud.

Inlämning av besvärsskriften

Besvärsskriften ska inom besvärstiden lämnas till Helsingfors förvaltningsdomstol under adress

Helsingfors förvaltningsdomstol, registraturen
Banbyggarvägen 5
00520 Helsingfors

Telefon: 029 56 42000
Fax: 029 56 42079
E-post: helsinki.hao@oikeus.fi

Ämbetstid 8.00 – 16.15

Besvärsskriften kan på egen risk sändas per post eller med bud. Anlitas posten ska besvärsskriften avsändas i så god tid att den hinner fram den sista dagen av besvärstiden före ämbetstidens slut.

På eget ansvar kan besvärsskriften också sändas per fax eller e-post inom den utsatta tiden. En handling som ska sändas inom utsatt tid ska före utgången av den utsatta tiden tillställas rättsskipningsmyndigheten så att handlingen finns tillgängligt för myndigheten i mottagarapparaten eller datasystemet.

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Avgift för behandling av överklagandet

Av den överklagande uppbärs en rättegångsavgift enligt lagen om domstolsavgift (1455/2015). Ytterligare information om avgiften lämnas av besvärsmyndigheten.