

KORKOTUKILAINAHAKEMUSTEN YHTEENVETO TILA- JA ASUNTOJAOSTO 6.11.2023

UUDET LAINAHAKEMUKSET

Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	Laina euroa	Lainamuoto	Kiinteistötunnus	Kaavatilanne ja muut huomiot
Finnoonkartanonkatu 17 A ja B	Matroonankatu	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	103		pitkäaikainen korkotukilaina, asumisoikeustalo	49-31-020-5	lainvoimainen
Finnoonkartanonkatu 17 C	Matroonankatu	Asuntosäätiön Vuokra-asunnot Oy	38		pitkäaikainen korkotukilaina, vuokratalo	49-31-020-5	lainvoimainen
Elisenvaarankuja 5, 6 ja 8		Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	9	941 386	pitkäaikainen korkotukilaina, perusparantaminen	49-17-018-9,11,21	lainvoimainen
Hämäläistentie 35		Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	8	818 794	pitkäaikainen korkotukilaina, perusparantaminen	49-44-030-8	lainvoimainen
Ylämyllytie 12		Avain Asumisoikeus Oy	22	1 480 916	pitkäaikainen korkotukilaina, perusparantaminen	49-72-076-12	lainvoimainen
Uudet lainahakemukset yhteensä			180				

ARA VUOKRA EI RAKENTEILLA

Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	Viimeisin päätös	Käsittelyvaihe	Rakennuslupa	Muut huomiot
Rälssitilankuja 4 M-O	Riihitonttu II	TA-Yhtymä Oy	89	varaus 3.10.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Finnoonkallio 2	Finnoonkallio	Espoon Asunnot Oy	117	varaus 1.8.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Anna Sahlstenin katu 13	Anna Sahlstenin katu	Espoon Asunnot Oy	67	varaus 30.5.2023	odottaa osapäätöstä	ei	aiempi kaavamuutos Vermontie
Viihiväti	Kera	Espoon Asunnot Oy	80	varaus 1.8.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Karakalliontie 10	Karakallion keskusta	TA-Yhtymä Oy	27	varaus 5.5.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Luoteisirinne 5	Luoteisirinne	Kiinteistö Oy M2-Kodit	80	hylkäys 13.9.2023		kyllä	ARA hylännyt korkotukilainahakemuksen
Kokinniitty 3	Kokinniitty	Kiinteistö Oy M2-Kodit	79	osapäätös 7.7.2023		ei	
Gräsanportti 2	Gräsantulli	Espoon Asunnot Oy	95	varaus 7.3.2023	odottaa osapäätöstä	kyllä	ARAN ehdollinen varaus päivitetty
Kanervakodin laajennus, Ankkurisaarentie	Westend	Yrjö ja Hanna säätiö sr	21	varaus 11.10.2022	odottaa osapäätöstä	ei	
Aalto Village 2, Miestentie 2	Miestentie	Hoas	187	varaus 9.6.2022	odottaa osapäätöstä	ei	
AYY Aalto Village 2, Miestentie 2	Miestentie	AYY	208	varaus 9.6.2022	odottaa osapäätöstä	ei	
Otatalo, HOAS Otaniemi	Servinniemi	Hoas	8	varaus 9.6.2022	odottaa osapäätöstä	ei	
Kalastajantie 23	Tiistilä II	NAL Asunnot Oy	81	varaus 21.6.2022	odottaa osapäätöstä	ei	
Hoas Uusikumpu	Vuoritonttu	Hoas	235	varaus 25.2.2021	odottaa osapäätöstä	ei	
Hoas, Maarinsolmu, Kalevalantie 2	Maarinsolmu	Hoas	190	varaus 31.10.2017	odottaa osapäätöstä	ei	
Normaali aravuokra			634				
Ara vuokra erityisryhmähankkeet			930				
Ara vuokra ei rakenteilla yhteensä			1564				

ASUMISOIKEUS EI RAKENTEILLA

Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	Viimeisin päätös	Käsittelyvaihe	Rakennuslupa	Muut huomiot
Leirimetsäntie 8	Säterinkallionkulma	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	57	taja 28.8.2023	odottaa varausta	ei	tonttijakoa ei tehty
Kajuuttakuja 5	Espoonlahden keskus II (M)	Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy	52	taja 28.8.2023	odottaa varausta	ei	
Avaruuskatu 4	Avaruuskatu	Asoasunnot Uusimaa Oy	55	taja 28.8.2023	odottaa varausta	ei	
Viihiväti 2	Kera	TA-Asumisoikeus Oy	54	varaus 1.8.2023	odottaa osapäätöstä	ei	
Nupurinjärventie 4	Nupurinkartano	TA-Asumisoikeus Oy	29	osapäätös 2.11.2021		ei	
Finnoonsilta	Matroonankatu	TA-Asumisoikeus Oy	56	taja 15.2.2021	odottaa varausta	ei	kaupungin lausunto päivitettävä
Asumisoikeus ei rakenteilla yhteensä			303				

ARA LYHYT KORKOTUKIA EI RAKENTEILLA

Hanke	Kaava-alue	Rakennuttaja/rakentaja/hakija	Asuntoja	ARAN päätökset	Käsittelyvaihe	Rakennuslupa	Muut huomiot
Kokinniitty 1	Kokinniitty	Etukodit Kymppi Oy	72	lainapäätös 16.3.2023		ei	
Espoon Hehkurinne 2 AB	Sepänkallio	TA-Rakennuttaja Oy	47	varaus 18.3.2021	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Espoon Hehkurinne 2 CDE	Sepänkallio	TA-Rakennuttaja Oy	61	varaus 16.5.2023	odottaa osapäätöstä	kyllä	
Finnsin August	Espoonkartano	Mangrove Rakennuttaja Oy	24	osapäätös 21.9.2023		kyllä	
Lyhyt korkotuki ei rakenteilla yhteensä			204				

ARA TAKAUSLAINAT EI RAKENTEILLA

			0				
KAIKKI YHTEENSÄ			2071				