

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 333

§ 333

## **Kolmen uuden luonnonsuojelualan perustaminen: Turvesuon neva, Smedsviken ja Kalittoman ympäristön metsät**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Niemi Aino

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Puhelinnumero 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Esittelijä  
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus tekee Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskukselle seuraavan esityksen:

Espoon kaupunki esittää Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskukselle luonnonsuojelulain 47 §:n mukaisesti kolmen luonnonsuojelualan perustamista Espoon kaupungin omistuksessa oleviin Turvesuon nevan (2,34 ha), Smedsvikenin (21,61 ha) ja Kalittoman ympäristön metsien (20,22 ha) arvokkaisiin luontokohteisiin selostustekstien mukaisin suojeluperustein ja -määräyksin sekä liitteenä olevien rajausesitysten mukaisesti.

### **Käsittely**

Asia käsiteltiin pykälän 331 jälkeen.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

Vuoden 2023 uusiksi luonnonsuojelualueiksi ehdotetaan kolmea Espoon kaupungin mailla sijaitsevaa arvokasta luontokohdetta: Pohjois-Tapiolassa sijaitseva nevasuo (Turvesuon neva), Bodomissa sijaitseva Smedsviken ja Kalajärvellä sijaitseva Kalittoman ympäristön metsät.

#### **Turvesuon neva**

Esitettävä suojelualue sijoittuu Espoon kaupungin omistuksessa oleville kiinteistöille 49-16-9908-4, 49-16-9903-15 ja 49-17-9903-20 ja on kooltaan 2,34 ha.

Voimassa olevassa asemakaavassa (Laajakivi-Laajalahti eteläinen ja Turvesuo-Sinimäki III-Laajalahti pohjoinen II muutos) esitetty suojelualue on SL ja VP-alueita. Espoon eteläosien yleiskaavassa alue on A-, A2- ja V-alueita.

Uusi rajausero poikkeaa hieman alkuperäisestä rajauksesta. Uudessa rajauksessa huomioitiin päiväkodin käyttämä metsäinen alue, joka rajattiin alueen ulkopuolelle. Rajauksessa huomioitiin myös alueen

hulevesienhallinta, joten rajauksen ulkopuolelle jätettiin Muolaansuon eteläpuolella sijaitseva oja.

#### Suojeluperusteet

Turvesuon nevan suojelualueella on kuusi uhanalaista soiden luontotyyppiä, joista kaksi on erittäin uhanalaisia (EN) korpia. Uhanalaiset luontotyypit kattavat 55 % kohteen pinta-alasta. Alueeseen kuuluu suolajeja, joiden esiintymiä on säilynyt pääkaupunkiseudulla vain niukasti mm. tupasluikka ja valkopiirtoheinä sekä uhanalaiseksi luokiteltu pikkukihokki (VU).

#### **Smedsviken**

Esitettävä suojelualue sijoittuu Espoon kaupungin omistuksessa oleville kiinteistöille 49-403-4-43, 49-403-1-117 ja 49-403-4-45 ja on kooltaan 21,61 ha.

Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaavaehdotuksen mukaan alue on suojelualue (SL), osin virkistysaluetta (V) ja pieneltä osin AME aluetta. Alueella ei ole asemakaavaa.

Uudessa rajauksessa on poistettu piikkimäisiä rajauksia ja suojelurajaukseen ehdotetaan otettavaksi mukaan alueen länsiosassa sijaitseva tervaleppäluhta ja vaahteralehto. Rauhoitusmääräyksissä on mahdollistettu tutkimustoimenpiteet alueella oleviin muinaisjäänneksiin liittyen.

#### Suojeluperusteet

Smedsvikenin alueeseen kuuluu reheviä rantametsiä sekä Bodomjärven vesialuetta. Suojelualueella esiintyy luonnonsuojelulain 64 §:n mukaista tervaleppäluhtaa ja jalopuumetsikköä. Nämä kohteet täyttävät myös maakunnallisesti arvokkaiden kohteiden LAKU-luontotyyppikriteerit. Tervaleppäluhta ja suojaisa järvenlahti muodostaa linnuille hyvän pesimäalueen ja alueella pesii Suomessa erittäin uhanalaiseksi luokiteltu viherpeippo. Lisäksi alueella on Luontodirektiivin tiukasti suojeleman viitasammakon lisääntymis- tai levähdyspaikka.

#### **Kalittoman ympäristön metsät**

Esitettävä suojelualue sijoittuu Espoon kaupungin omistuksessa oleville kiinteistöille 49-85-9903-7 ja 49-445-12-1, ja on kooltaan 20,22 ha.

Alue on Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaavaehdotuksessa virkistysaluetta (V). Kalittoman pohjoispuolinen alue on asemakaavan virkistys- ja ulkoilualuetta (VU). Alueelle suunnitellut kuntoportaat on huomioitu, eikä luonnonsuojelualue poissulje kuntoportaiden rakentamista. Alueella on vireillä kaavamuutos (Kalittoman luonnonsuojelualue), jonka tarkoituksena on osoittaa suojelualue asemakaavalle.

Ehdotettu suojelualuerajaus on alkuperäistä laajempi. Uuteen suojelualuerajaukseen ehdotetaan otettavaksi mukaan itäinen puustoltaan hyvin säilynyt kalliometsäalue, joka rajautuu näyttävään jyrkänteeseen.

#### Suojeluperusteet

Kalittoman ympäristön metsien puusto on laajoilla alueilla vanhaa ja yhdellä alueen kalliokumpareella kasvaa yli 250 vuoden ikäisiä mäntyjä. Alueella on kahdeksan uhanalaiseen luontotyyppiin kuuluvaa metsäkuviota kattaen 48 % kohteen pinta-alasta. Vanhimmat kallioidet, kuivahkot kankaat ovat luontotyyppinä äärimmäisen uhanalaisia (CR). Alue on maakunnallisesti tärkeäksi arvioitu LAKU-kohde, jonka kautta kulkee maakunnallinen ekologinen yhteys.

### **Vaikutukset**

Suojelualoitteen toteuttamisella ei ole erityisiä kustannusvaikutuksia valmisteluun Ympäristönsuojelussa kuluvan virkatyön lisäksi. Suojelualueen perustamisella ei rajoiteta normaalia jokaisenoikeuksien mukaista virkistyskäyttöä. Alueen virkistyselliset ja opetukselliset arvot lisääntyvät suojelun myötä.

Luonnon monimuotoisuudelle suojelualueiden lisäämisellä on aina suuri merkitys. Arvokkaat luontokohteet ylläpitävät monipuolista lajistoa ja alueiden suojelu takaa lajeille soveltuvien elinympäristöjen säilymisen. Suojelualueiden tarjoamat ekosysteemipalvelut, kuten luonnossa virkistäytyminen, hyödyttävät myös alueiden asukkaita.

### **Ehdotettavat rauhoitusmääräykset:**

#### **Turvesuon neva**

Suojelualueelle ehdotetaan seuraavia rauhoitusmääräyksiä:

Yleiset rajoitukset:

Alueella on kielletty:

- lemmikkien irti pitäminen
- metsänhakkuu ja muut metsänhoitotoimet
- elävien ja kuolleiden kasvien, kasvinosien tai sienien ottaminen tai vahingoittaminen lukuun ottamatta marjojen ja hyötysienien keräämistä
- maa-aineksien tai kaivoskivennäisten ottaminen ja maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja muuttaminen
- ojien kaivaminen
- rakennusten, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen
- tulenteko, telttailu ja muu leiriytyminen
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen tai hätyyttäminen tai niiden pesien hävittäminen ja selkärangattomien eläimien pyydystäminen tai kerääminen
- ulkoilureittien ulkopuoliset massatapahtumat, kuten maastokilpailut ja harjoitukset, pois lukien pienimuotoiset, myös seurojen järjestämät, kilpailut ja harjoitukset sekä kaikenlainen muu toiminta, joka muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti luonnonoloihin tai eliölajiensäilymiseen.

Liikkumisrajoitukset:

Edellä mainittujen toimenpiteiden lisäksi on kielletty:

- liikkuminen moottoriajoneuvoilla.

Sallitut toimenpiteet:

Edellä olevien määräysten estämättä alueella on sallittu:

- virkistyskäyttöä palvelevien olemassa olevien rakenteiden ylläpito ja hoito;
- yksittäisten reittien varrella sijaitsevien tai rakennuksille vaarallisten puiden kaataminen ELY-keskuksen suostumuksella
- pitkospuureitin rakentaminen suoluontoa mahdollisimman vähän kuluttavalla tavalla erillisen suunnitelman mukaisesti
- mahdollisten hulevesiylivuotojen johtaminen suolle
- marjojen ja hyötysienien poiminta
- moottoriajoneuvolla ajo, kun ajo liittyy alueen hoitoon tai rakenteiden huoltoon ja korjaukseen
- haitallisten vieraslajien poistaminen
- luonnonsuojelualueen rakennepiirteiden ja lajiston kartoittaminen sekä ELY-keskuksen hyväksymänhoito- ja käyttösuunnitelmanmukaisten toimenpiteiden toteuttaminen.

#### Rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen

ELY-keskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelualueetta koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

#### Hoito- ja käyttösuunnitelma

Luonnonsuojelualueelle voidaan tarvittaessa laatia hoito- ja käyttösuunnitelma, jossa esitetään tarpeelliset toimenpiteet luonnonympäristön hoitamiseksi, ennallistamiseksi ja alueen luontaisen kehityksen palauttamiseksi sekä virkistyskäytön ohjaamiseksi. ELY-keskus hyväksyy hoito- ja käyttösuunnitelman.

### **Smedsviken**

Suojelualueelle ehdotetaan seuraavia rauhoitusmääräyksiä:

#### Yleiset rajoitukset

Alueella on kielletty:

- lemmikkien irti pitäminen
- metsänhakkuu ja muut metsänhoitotoimet
- elävien ja kuolleiden kasvien, kasvinosien tai sienien ottaminen tai vahingoittaminen lukuun ottamatta marjojen ja hyötysienien keräämistä
- maa-aineksien tai kaivoskivennäisten ottaminen ja maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja muuttaminen
- ojien kaivaminen, vesien perkaaminen ja patoaminen
- rakennusten, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen
- tulenteko, telttailu ja muu leirytyminen
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen tai hätyyttäminen tai niiden pesien hävittäminen ja selkärangattomien eläimien pyydystäminen tai kerääminen
- ulkoilureittien ulkopuoliset massatapahtumat, kuten maastokilpailut ja harjoitukset, pois lukien pienimuotoiset, myös seurojen järjestämät, kilpailut ja harjoitukset sekä kaikenlainen muu toiminta, joka muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti luonnonoloihin tai eliölajiensäilymiseen.

#### Liikkumisrajoitukset

Edellä mainittujen toimenpiteiden lisäksi on kielletty:

- liikkuminen moottoriajoneuvoilla.

Sallitut toimenpiteet

Edellä olevien määräysten estämättä alueella on sallittu:

- yksittäisten reittien varrella sijaitsevien, rakennuksille vaarallisten tai viljelyä haittaavien puiden kaataminen ELY-keskuksen suostumuksella
- marjojen ja hyötysienienpoiminta
- moottoriajoneuvolla ajo, kun ajo liittyy alueen hoitoon tai rakenteiden (kuten teiden) huoltoon ja korjaukseen
- suojelualueen poikki kulkevan tien huoltaminen
- haitallisten vieraslajien poistaminen
- muinaisjäänöksiin kohdistuvat toimenpiteet. Toimenpiteistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto
- alueen tulvasuojelun kannalta tarpeelliset kunnostustyöt ELY-keskuksen hyväksymällä tavalla
- luonnonsuojelualueen rakennepiirteiden ja lajiston kartoittaminen sekä ELY-keskuksen hyväksymän hoito- ja käyttösuunnitelmanmukaisten toimenpiteiden toteuttaminen.

Rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen

ELY-keskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelualueelta koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

Hoito- ja käyttösuunnitelma

Luonnonsuojelualueelle voidaan tarvittaessa laatia hoito- ja käyttösuunnitelma, jossa esitetään tarpeelliset toimenpiteet luonnonympäristön hoitamiseksi, ennallistamiseksi ja alueen luontaisen kehityksen palauttamiseksi sekä virkistyskäytön ohjaamiseksi. ELY-keskus hyväksyy hoito- ja käyttösuunnitelman.

### **Kalittoman ympäristön metsät**

Suojelualueelle ehdotetaan seuraavia rauhoitusmääräyksiä:

Yleiset rajoitukset

Alueella on kielletty:

- lemmikkien irti pitäminen
- metsänhakkuu ja muut metsänhoitotoimet
- elävien ja kuolleiden kasvien, kasvinosien tai sienien ottaminen tai vahingoittaminen lukuun ottamatta marjojen ja hyötysienien keräämistä
- maa-aineksien tai kaivoskivennäisten ottaminen ja maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja muuttaminen
- ojien kaivaminen, vesien perkaaminen ja patoaminen
- rakennusten, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen lukuun ottamatta hyväksytyssä hoito- ja käyttösuunnitelmassa osoitettavien kulunohjauksen kannalta välttämättömiä rakenteita.
- tulenteko, telttailu ja muu leirytyminen

- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen tai hätyyttäminen tai niiden pesien hävittäminen ja selkärangattomien eläimien pyydystäminen tai kerääminen
- ulkoilureittien ulkopuoliset massatapahtumat, kuten maastokilpailut ja harjoitukset, pois lukien pienimuotoiset, myös seurojen järjestämät, kilpailut ja harjoitukset sekä kaikenlainen muu toiminta, joka muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti luonnonoloihin tai eliölajiensäilymiseen.

#### Liikkumisrajoitukset

Edellä mainittujen toimenpiteiden lisäksi on kielletty:

- liikkuminen moottoriajoneuvoilla.
- maastopyöräily

#### Sallitut toimenpiteet

Edellä olevien määräysten estämättä alueella on sallittu:

- virkistyskäyttöä palvelevien olemassa olevien rakenteiden ylläpito ja hoito;
- yksittäisten reittien varrella sijaitsevien tai rakennuksille vaarallisten puiden kaataminen ELY-keskuksen suostumuksella
- marjojen ja hyötöisienien poiminta
- moottoriajoneuvolla ajo, kun ajo liittyy alueen hoitoon tai rakenteiden (kuten teiden) huoltoon ja korjaukseen;
- haitallisten vieraslajien poistaminen
- luonnonsuojelualueen rakennepiirteiden ja lajiston kartoittaminen sekä ELY-keskuksen hyväksymänhoito- ja käyttösuunnitelmanmukaisten toimenpiteiden toteuttaminen.

#### Rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen

ELY-keskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelualueutta koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

#### Hoito- ja käyttösuunnitelma

Luonnonsuojelualueelle voidaan tarvittaessa laatia hoito- ja käyttösuunnitelma, jossa esitetään tarpeelliset toimenpiteet luonnonympäristön hoitamiseksi, ennallistamiseksi ja alueen luontaisen kehityksen palauttamiseksi sekä virkistyskäytön ohjaamiseksi. ELY-keskus hyväksyy hoito- ja käyttösuunnitelman.

## Päätöshistoria

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 16.11.2023 § 159

## Päätösehdotus

Esittelijä  
Ympäristöjohtaja Söderman Tarja

Ympäristö- ja rakennuslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että tämä tekee Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskukselle seuraavan

esityksen:

Espoon kaupunki esittää Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskukselle luonnonsuojelulain 47 §:n mukaisesti kolmen luonnonsuojelualueen perustamista Espoon kaupungin omistuksessa oleviin Turvesuon nevan (2,34 ha), Smedsvikenin (21,61 ha) ja Kalittoman ympäristön metsien (20,22 ha) arvokkaisiin luontokohteisiin selostustekstien mukaisin suojeluperustein ja -määräyksin sekä liitteenä olevien rajausesitysten mukaisesti.

## **Päätös**

Ympäristö- ja rakennuslautakunta:  
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## **Liitteet**

- 1 Kalittoman ympäristön metsät ls-alueen rajausluonnos
- 2 Smedsviken ls-alueen rajausluonnos
- 3 Turvesuon neva ls-alueen rajausluonnos

## **Oheismateriaali**

- EI JULKAISTA\_Kaupunginmuseon lausunto Turvesuon neva, Smedsviken ja Kalittoman ympäristön metsät
- EI JULKAISTA\_Kaupunkisuunnittelujohtajan lausunto ls-alueista
- EI JULKAISTA\_Kaupunkitekniikan keskuksen lausunto ls-alueista
- EI JULKAISTA\_Liikunta ja urheilu -tulosyksikön lausunto Turvesuon neva, Smedsviken ja Kalittomanympäristön metsät

## **Tiedoksi**

ELY Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Tonttiyksikkö  
Liikunta  
Kaupunkitekniikan keskus  
Kaupunkisuunnittelukeskus  
Kaupunginmuseo