



Kaupunginhallitus

18.12.2023

Kokoustiedot

Kaupunginhallitus

Aika

18.12.2023 klo 15:30 - 19:37

Paikka

Kaupunginhallituksen kokoushuone, Virastopiha 2 C 1. krs.

Läsnä

Katainen Mervi	puheenjohtaja
Aaltonen Juri	jäsen
Elo Simon	jäsen
Elo Tiina	jäsen
Gestrin Christina	jäsen
Cederlöf Karin	varajäsen
Guzenina Maria	jäsen
Kajava Henna	jäsen
Kauma Pia	jäsen
Kauste Mika	jäsen
Lahtinen Teemu	jäsen
Laiho Mia	jäsen
Partanen Henna	jäsen
Poutala Mika	jäsen
Vuornos Henrik	jäsen

poistui klo 18.50 § 334
käsittelyn päätyttyä
saapui klo 18.51 § 335
käsittelyn alussa

saapui klo 15.34 § 342
käsittelyn aikana

Muut saapuvilla
olleet

Hopsu Inka	valtuuston puheenjohtaja
Limnell Jarno	valtuuston I varapuheenjohtaja
Sistonen Markku	valtuuston II varapuheenjohtaja
Juvonen Arja	valtuuston III varapuheenjohtaja
Mäkelä Jukka Rinta-aho Harri	kaupunginjohtaja kasvun ja oppimisen toimialajohtaja
Isotalo Olli	kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Heinaro Mervi Kuismin Timo Konttas Ari Pajakoski Johanna Takala Jutta Komulainen Aaron	elinvoimajohtaja lakiasiaintoimialajohtaja rahoitusjohtaja viestintäjohtaja henkilöstöjohtaja nuorisovaltuuston edustaja

Teamsin välityksin

Teamsin välityksin

Teamsin välityksin,
poistui klo 18.55
Teamsin välityksin

Teamsin välityksin
Teamsin välityksin
Teamsin välityksin
Teamsin välityksin
Teamsin välityksin
saapui klo 15.36 § 342
käsittelyn aikana,
Teamsin välityksin

Laitala Pasi	va. strategiajohtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 16.19
Nousjärvi Niina	kehittämispäällikkö	Teamsin välityksin, poistui klo 16.19
Luttinen Harri	digikehittämispäällikkö	saapui klo 16.20, poistui klo 18.00
Leino Essi	yleiskaavapäällikkö	Teamsin välityksin, saapui klo 18.51
Kaitanen Susanna	liikennesuunnittelupäällikkö	Teamsin välityksin, saapui klo 18.51
Kammonen Riitta-Liisa	kaupunginsihteerin, sihteerin	

Allekirjoitukset

Mervi Katainen
puheenjohtaja

Riitta-Liisa Kammonen
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Pia Kauma
pöytäkirjantarkastaja

Mika Poutala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 22.12.2023

Käsitellyt asiat

Pykälä nro	Liite nro	Kokousasian otsikko	Sivu
§ 338		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 339		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 340		Länsi-Uudenmaan käräjäoikeuden lautamiehen eronpyyntö ja täydennysvaali (Kv-asia)	7
§ 341		Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta	11
§ 342	1, 2	Uudet virat ja toimet sekä virkoja ja toimia koskevat muutokset vuonna 2024	12
§ 343		Vammaisneuvoston asettaminen jatkotoimikaudelle valtuustokauden loppuun	15
§ 344	3	Vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanojen muuttaminen vuoden 2024 presidentinvaaliin ja mahdolliseen toiseen vaaliin sekä europarlamenttivaaleihin	19
§ 345	4	Vuoden 2023 marraskuun kuukausiraportti	21
§ 346	5	Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartan hyväksyminen (Pöydälle 6.11.2023)	24
§ 347	6	Yritysneuvontapalveluiden järjestäminen Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä	28
§ 348	7 - 9	DigiOne yhteistyösopimuksen muutoksien hyväksyminen (Pöydälle 4.12.2023)	31
§ 349	10, 11	Länsi-Espoon lukion hankesuunnitelman hyväksyminen (Kv-asia)	39
§ 350	12, 13	Koivu-Mankkaa, asemakaavan muutoksen sekä maankäyttösopimuksen ja esisopimuksen hyväksyminen, alue 210806, 16. kaupunginosa, Pohjois-Tapiola	45
§ 351	14, 15	Tontunmäki, asemakaavan muutoksen sekä maankäyttösopimuksen hyväksyminen, alue 211839, 15. kaupunginosa, Niittykumpu	52
§ 352	16, 17	Lausunnon antaminen Väylävirastolle valtion väyläverkon investointiohjelman luonnoksesta 2025–2032	57
§ 353		Valtuustoaloite luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden ilmoitusvelvollisuudesta hyödyntämistään eduista (Pöydälle 18.9.2023)	62
§ 354		Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	65
§ 355		Seudullisen lähijunavarikon valmistelun käynnistäminen yhteistyössä Kirkkonummen kanssa	68

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/77

Kaupunginhallitus

§ 338

18.12.2023

§ 338

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Kaupunginhallitus oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 14.12.2023 päivätyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/77

Kaupunginhallitus

§ 339

18.12.2023

§ 339

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pia Kauma ja Mika Poutala.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 340

7/77
18.12.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 340

§ 340

Länsi-Uudenmaan käräjäoikeuden lautamiehen eronpyyntö ja täydennysvaali (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee Länsi-Uudenmaan käräjäoikeuden lautamieheksi Jarno Mäkelän tilalle _____.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Jarno Mäkelä on 3.12.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa Länsi-Uudenmaan käräjäoikeuden lautamiehen tehtävästä perusteenaan henkilökohtaiset syyt.

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain (Lautamieslaki) 1 § 2 mom. mukaan käräjäoikeiden lautamiehen vaaliin, valituksi tulleen lautamiehen oikeuteen kieltäytyä tehtävästä sekä lautamiehen tehtävän hoitamiseen valituksen käsittelyn ja vaalin aikana sovelletaan kuntalain (410/2015) 10 luvun kunnan luottamushenkilöä koskevia säännöksiä. Kuntalain (410/2015) 79 §:n mukaan luottamushenkilö pysyy toimessaan sen ajan, joksi hänet on valittu ja senkin jälkeen siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen.

Lautamiesten kelpoisuusvaatimukset ja valintaperusteet
Lautamieslain 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole

konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajaja harjoittava henkilö.

Mainitun lain 3 § (22.2.2019/211) mukaan käräjäoikeuden lautamiesten lukumäärän vahvistaa Tuomioistuinvirasto. Jos käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluu useampia kuntia, Tuomioistuinvirasto vahvistaa kunkin kunnan alueelta valittavien lautamiesten määrän ensisijaisesti kuntien henkikirjoitettujen asukkaiden lukumäärän suhteessa. Jokaisesta kunnasta on kuitenkin valittava vähintään yksi lautamies.

Lautamieslain 4 § mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa.

Sidonnaisuuksien ilmoittaminen

Lautamiehen on ennen tehtävään ryhtymistä sekä tehtävän kestäessä annettava käräjäoikeudelle tuomioistuinlain 11 luvun 12 §:ssä tarkoitettu sidonnaisuusilmoitus.

Lautamiesten asemaan liittyviä Tuomioistuinviraston kannanottoja:

Tuomioistuinvirasto kiinnittää päätöksessään 16.6.2021 valtuustoryhmien ja lautamiesehdokkaiden huomiota eräisiin kannanottoihin ja seikkoihin, jotka ovat aika ajoin nousseet esiin lautamiesjärjestelmän toimivuutta ja uskottavuutta arvioitaessa.

Eduskunnan perustuslakivaliokunta on käsitellessään valtioneuvoston oikeuskanslerin kertomusta oikeudenkanslerin virkatoimista ja lain noudattamista koskevista havainnoista vuodelta 1994 käsitellyt myös lautamiesjärjestelmää. Perustuslakivaliokunta on 5.6.1996 antamassaan mietinnössä (PeVM 3/96) ottanut kantaa useisiin lautamiesjärjestelmää koskeviin seikkoihin, mitkä kannanotot ovat edelleenkin ajankohtaisia ja syytä saattaa valtuustojen ja valtuustoryhmien sekä lautamiesehdokkaiden tietoon.

1) Lautamiehen riippumattomuus

Perustuslakivaliokunta toteaa muun muassa seuraavaa:

"Lautamiestenvälinnässä tulee korostaa lautamiehen tuomarintehtävää.

Lautamies ei ole poliittisella valtakirjalla toimiva kunnallinen luottamushenkilö, vaan hänen tulee olla riippumaton. Valtuustoryhmillä on tämän suhteen erityinen vastuu. Sama koskee sitä, että lautamiehiksi valittavat ovat valmiita toimimaan tehtävässään koko kauden. Ottaen huomioon lautamiehen tehtävän ja aseman tuomioistuimen jäsenenä puolueiden ei pidä vaatia lautamiehiksi valittavilta sitoumuksia ns. puolueveron maksamisesta istuntopalkkiostaan."

2) Lautamiestehtävän luonne

Lautamiehen tehtävää ei voida pitää kunnallisena luottamustehtävänä, vaikka valtuusto valitsee lautamiehet. Perustuslain mukaan tuomiovaltaa käyttävät itsenäiset ja riippumattomat tuomioistuimet.

Lautamiehet, joilla on yksilöllinen äänioikeus, ovat tuomioistuimen jäseniä ja toimivat tuomarin vastuulla. Näin ollen tehtävä on pikemminkin valtiollinen luottamustehtävä, jonka hoitamisesta maksettavat kustannukset (istuntopalkkio, ansionmenetyskorvaus ja matkakustannukset) suoritetaan valtion varoista.

Lautamiehen tehtäväeroa kunnallisista lautakunnan jäsenyyksistä ja eräistä muista kunnallisista luottamustehtävistä siinäkin suhteessa, että tuomioistuimen istunnot alkavat yleensä aamulla kello 9.00 ja istuntoja jatketaan niin pitkään, että kaikki istuntopäivälle haastetut jutut saadaan käsitellyksi. Lautamiehen tehtävä edellyttää siis varautumista koko päivän kestäväan istuntoon. Erityisesti laajoissa rikosasioissa lautamiesten tulee varautua olemaan läsnä useampana päivänä peräkkäin.

3) Esteellisyyskysymyksistä

Tuomioistuinten jäsenten esteellisyyskysymyksiin kiinnitetään nykyään huomattavan paljon huomiota. Esteellisyyttä koskevat säännökset on uudistettu syyskuussa 2001 voimaan tulleella lailla. Mainittu lain muutos ja Euroopan Ihmisoikeustuomioistuimen kannanotot ovat merkinneet sitä, että esteellisten piiri on laajentunut. Vakiintunut periaate on, että tuomioistuimen on paitsi oltava puolueeton myös näytettävä puolueettomalta. Käytännön kokemukset ovat osoittaneet, että esteellisyyskysymykset ovat usein ajankohtaisia erityisesti silloin, kun lautamiehinä on esimerkiksi kunnanhallituksen tai kuntayhtymän hallituksen jäseniä.

Tuomioistuinviraston näkemyksen mukaan merkittävässä asemassa olevien kunnallisten luottamushenkilöiden tai kansanedustajien valitsemiseen lautamieheksi tulisi suhtautua pidättyväisesti.

4) Yleinen kelpoisuus

Lautamiesten valinnan osalta Tuomioistuinvirasto kiinnittää huomiota lain käräjäoikeuksien lautamiehistä 2 §:ään kokonaisuudessaan. Sen ensimmäinen momentti kuuluu seuraavasti: "Lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen

kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä."

Siten lautamieheksi ei voida valita henkilöä, jota ei ole pidettävä sopivana tehtävään. Sopivaisuuden arviointi saattaa olla hankalaa, mutta säännöksellä on ajateltu suljettavan lautamiestehtävän ulkopuolelle henkilöt, joilla on esimerkiksi rikosrekisterimerkintöjä tai jotka ovat syyllistyneet toistuvasti vähäisempiin rikoksiin. Sopivaisuuden arviointi edellyttää yleensä ehdokkaankokonaisvaltaista arviointia, jonka lopputuloksena tulisi olla johtopäätös siitä, että asianomaisen

henkilönvalinnalla ei horjuteta tuomioistuinta kohtaan tunnettua luottamusta. Valtuustoryhmällä tai valtuustoilla ei kuitenkaan yleensä ole mahdollisuutta selvittää tällaisia tietoja ja sen vuoksi lautamiesehdokkaiden tietoon tulisi saattaa edellä mainittu kelpoisuusvaatimus. Näin erityisesti sen vuoksi, että käräjäoikeudet yleensä selvittävät lautamiehiksi valittujen rikosrekisteritiedot.

5) Väestö- ja kieliryhmät

Lautamieslain 4 §:n 3 momentin mukaan kunnasta valittavien lautamiesten tulee tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, kielijakaumaa. Lautamiesjärjestelmän uskottavuutta ja kansalaisten luottamusta järjestelmään saattaisi lisätä, mikäli lautamiesten joukossa olisi myös eri etnisiä ryhmiä edustavia henkilöitä.

6) Kielitaitovaatimukset

Lautamiehille ei ole asetettu erityisiä kielitaitoa koskevia kelpoisuusvaatimuksia, toisin kuin tuomareille. Valtuustojen tehtävänä on huolehtia siitä, että lautamiehiksi valittavilla henkilöillä on tehtävän suorittamiseksi vaadittava riittävä kielitaito ja käräjäoikeuden tehtävänä on huolehtia lautamiesten istuntokokoonpanosta. Käytännössä kielitaitovaatimukset korostuvat sellaisissa käräjäoikeuksissa, jotka ovat kaksikielisiä. Tuomioistuinviraston näkemyksen mukaan valittavien lautamiesten kielitaitoon tulee kiinnittää aiempaa enemmän huomiota.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Länsi-Uudenmaan käräjäoikeus
Jarno Mäkelä

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

11/77

Kaupunginhallitus

§ 341

18.12.2023

§ 341

Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelä

Kaupunginhallitus katsoo, etteivät valtuustojen 7.12.2023 ja 11.12.2023 tekemät päätökset syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset ole muutenkaan lainvastaisia, joten päätökset pannaan täytäntöön.

Selostus

Valtuustojen 7.12.2023 ja 11.12.2023 pöytäkirjat ovat nähtävillä kokousasiakirjoissa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 342

12/77
18.12.2023

Asianumero 3839/01.01.00/2023

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 342

§ 342

Uudet virat ja toimet sekä virkoja ja toimia koskevat muutokset vuonna 2024

Valmistelijat / lisätiedot:
Kunnas Jere

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus perustaa uudet virat ja hyväksyy uudet toimet sekä virkoja ja toimia koskevat muutokset liitteiden mukaisesti.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Kajava Laihon ym. kannattamana teki seuraavan lisäsehdotuksen:

Kaupunginhallitus toivoo, että uudet hallinnolliset vakanssit pyritään jatkossakin täyttämään sisäisillä siirroilla mahdollisuuksien mukaan.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Kajavan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Kaupunginhallitus perustaa uudet virat ja hyväksyy uudet toimet sekä virkoja ja toimia koskevat muutokset liitteiden mukaisesti.

Kaupunginhallitus toivoo, että uudet hallinnolliset vakanssit pyritään jatkossakin täyttämään sisäisillä siirroilla mahdollisuuksien mukaan.

Selostus

Valtuusto hyväksyi 7.12.2023 Espoon kaupungin talousarvion vuodelle 2024. Nyt tuodaan päätettäväksi talousarvioon sisältyvät uudet virat ja toimet sekä virkoja ja toimia koskevat muutokset ja lakkautukset. Virkoja ja toimia koskevat esitykset tukevat Espoo-tarinan tavoitteiden toteuttamista,

noudattelevat TakE-ohjelman tavoitteiden toteuttamista sekä kohdentavat uusia resursseja kaupungin peruspalveluihin erityisesti kasvun ja oppimisen toimialalla.

Vuoden 2024 talousarvioon liittyen esitetään kaupunginhallitukselle yhteensä 204 uuden viran ja toimen perustamista ja virkoja ja toimia koskevia muutoksia yhteensä 35. Uusissa viroissa ja toimissa on mukana talousarvion neuvottelutuloksen mukaisia lisäyksiä, kuten päiväkotiapulaisten toimien perustamiset niin suomen- kuin ruotsinkieliseen varhaiskasvatukseen.

Kasvun ja oppimisen toimiala

Kasvun ja oppimisen toimialalle esitetään 191 uutta virkaa ja toimea. Esitykset perustuvat kaupungin lapsi- ja oppilasmäärän kasvuun sekä johtamistyön kehittämiseen kouluissa ja varhaiskasvatusyksiköissä. Uusista viroista ja toimista 88 kohdistuu suomenkielisen perusopetuksen tulosyksikköön ja 73 suomenkielisen varhaiskasvatuksen tulosyksikköön. Toisen asteen koulutuksen ja nuorisopalvelujen tulosyksikköön kohdennetaan 10 uutta virkaa ja toimea ja svenska bildningstjänsteriin 20 uutta virkaa ja toimea.

Lisäksi kasvun ja oppimisen toimialalla esitetään 19 virkaa ja toimea koskevaa muutosta.

Kaupunkiympäristön toimiala

Kaupunkiympäristön toimialalle esitetään seitsemän viran ja toimen perustamista. Neljä toimea perustetaan tuntipalkkaisista kuukausipalkkaisiksi siirtyville työntekijöille kaupunkitekniikan keskuksessa ja Tilapalvelut -liikelaitoksessa. Kaksi ennakoivan rekrytointimallin mukaista virkaa perustetaan työvoimapula-alojen rekrytoinnin tukemiseen. Nämä virat otetaan käyttöön tarvittaessa. Yksi terveystarkastajan virka perustetaan helpottamaan asunnontarkastusten pitkiä jonotusaikoja. Lisäksi kaupunkiympäristön toimialalla esitetään seitsemän virkaa ja toimea koskevaa muutosta.

Elinvoiman tulosalue

Elinvoiman tulosalueelle esitetään neljä uutta virkaa ja toimea. Kaksi erityissuunnittelijan toimea perustetaan toteuttamaan osaltaan Espoon kaupungin lakisääteistä hyvinvointityötä sekä hyvinvointityöhön liittyvää poikkihallinnollista, kaupunkitasoista ja kumppanien kanssa toteutettavaa yhteistyötä. Kaksi uutta toimea perustetaan kulttuurin tulosyksikköön toteuttamaan harrastamisen Suomen mallia. Lisäksi elinvoiman tulosalueella esitetään viittä virkaa ja toimea koskevaa muutosta.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

14/77

Kaupunginhallitus

§ 342

18.12.2023

Konsernihallinto

Konsernihallintoon esitetään kahta uutta toimea, joista toinen on pitkään määräaikaaisesti hoidetun tehtävän vakinaistaminen strategia ja kehittäminen -yksikössä ja toisella vahvistetaan kaupungin tietosuojasioiden hoitamista turvallisuus ja valmius -vastuualueella. Virkoja ja toimia koskevia muutoksia esitetään konsernihallinnossa neljä.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Uudet virat ja toimet vuodelle 2024
- 2 Virkoja ja toimia koskevat muutokset vuodelle 2024

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 343

15/77
18.12.2023

Asianumero 3517/00.00.01/2023

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 343

§ 343

Vammaisneuvoston asettaminen jatkotoimikaudelle valtuustokauden loppuun

Valmistelijat / lisätiedot:
Nieppola Tommi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus asettaa toimikaudelle 1.1.2024 - valtuustokauden loppu seuraavan Espoon kaupungin vammaisneuvoston:

1
vammais- ja potilasjärjestöjä edustavat henkilöt

puheenjohtaja Pirkko Kuusela, ESPIN ry

jäsen Hanna Bäckström, Uudenmaan Lihastautiyhdistys ry,
henkilökohtainen varajäsen Emmi Eteläsalo-Holmberg, Helsingin ja
Uudenmaan neuroyhdistys ry

jäsen Hanne Österberg, Lyhytkasvuiset - Kortväxta ry, henkilökohtainen
varajäsen Ritva Karhunen, Espoon Reumayhdistys ry

jäsen Kaisa Penttilä, Svenska Synskadade i Mellersta Nyland rf,
henkilökohtainen varajäsen Mikko Apajalahti, Espoon Seudun
Näkövammaiset ry

jäsen Mika-Erik Walls, PAUT ry, henkilökohtainen varajäsen Auri
Lempinen Espoon Kehitysvammatuki ry

jäsen Timo Kallioja, Aivovammayhdistys ry, henkilökohtainen varajäsen
Bror-Eirik Lenander, Espoon Mielenterveysyhdistys ry

2
varsinaisiksi jäseniksi nimettyjen joukosta

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 343

16/77
18.12.2023

varapuheenjohtaja Hanna Bäckström, Uudenmaan Lihastautiyhdistys ry

3
kaupungin palveluksessa olevista työntekijöistä

jäsen Johanna Luomala, ympäristö- ja rakennusvalvontakeskus,
henkilökohtainen varajäsen Kaisa Martikainen, Tilapalvelut-liikelaitos

jäsen Elina Räsänen, elinvoiman tulosalue, henkilökohtainen varajäsen
Esa Yletyinen, elinvoiman tulosalue
jäsen Miia-Loisa Turunen, kasvun ja oppimisen toimiala, henkilökohtainen
varajäsen Tarja Ojanen, kasvun ja oppimisen toimiala

4
luottamuselinten jäsenistä

jäsen Petri Lamminheimo (Kok.), henkilökohtainen varajäsen Riitta Westén
(SDP)
jäsen Rosa Puhakainen (Vihr.), henkilökohtainen varajäsen Mathew
Mailaparampil (SFP)
jäsen Markku Kähkönen (PerusS), henkilökohtainen varajäsen Mikko
Parviainen (Vas.)

5
kaupunginhallituksen edustaja

jäsen Henna Kajava (PerusS), henkilökohtainen varajäsen Teemu
Lahtinen (PerusS).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Vammaisneuvoston asettaminen jatkotoimikaudelle

Kuntalain (410/2015) 28 §:n mukaan vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vammaisneuvosto. Vammaisneuvosto voi olla useamman kunnan yhteinen. Vammaisilla henkilöillä sekä heidän omaisillaan ja järjestöillään tulee olla vammaisneuvostossa riittävä edustus. Kunnanhallituksen on huolehdittava vammaisneuvoston toimintaedellytyksistä.

Espoon kaupunginhallituksen 27.11.2023 hyväksymän ja 1.1.2024 voimaan tulevan Espoon vammaisneuvoston toimintasäännön 2 §:n

mukaan kaupunginhallitus asettaa vanhusneuvoston kuntavaalien jälkeen valtuustokaudeksi.

Kaupunginhallitus asetti nykyisen vammaisneuvoston 20.9.2021 (§ 313) toimikaudelle 2021–2023. Kaupunginhallitus nimeäisi tällä päätöksellä vanhusneuvoston jatkotoimikaudelle (1.1.2024 - valtuustokauden loppu) uuden vammaisneuvoston toimintasäännön mukaisesti.

Vammaisneuvoston kokoonpano

Vammaisneuvoston uudistetun toimintasäännön 3 §:n mukaan kaupunginhallitus nimeää vammaisneuvostoon: vammais- ja potilasjärjestöjä edustavista henkilöistä puheenjohtajan ja viisi (5) jäsentä, kullekin henkilökohtaisen varajäsenen sekä varapuheenjohtajan varsinaisiksi jäseneksi nimettyjen joukosta; kaupungin edustajista kolme (3) jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen; lautakunnista kolme (3) jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen ja kaupunginhallituksesta yhden (1) jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Kaupungin edustajat valitaan kaupungin palveluksessa olevista työntekijöistä ja luottamushenkilöt luottamuselinten jäsenistä. Vammaisneuvoston uudistetun toimintasäännön 5 §:n mukaan sihteeripalvelut vammaisneuvoston kokouksiin järjestää Espoon kaupungin elinvoiman tulosalueen esikunta.

Ennen toimikautensa päättymistä vammaisneuvosto tekee vammaisneuvoston toimintasäännön 3 §:n mukaan ehdotuksen kaupunginhallitukselle uuden vammaisneuvoston kokoonpanosta sekä ehdotuksen niistä hallintokunnista, liikelaitoksista ja lautakunnista, joista toivotaan edustaja vammaisneuvostoon. Vammaisneuvosto teki 29.11.2023 ehdotuksensa, joka on otettu tämän päätöksenvalmistelussa huomioon.

Vammaisneuvoston neuvottelukunnan kevätkokouksessa 30.5.2023 päätettiin, että jatkossa järjestöedustajat valitaan valtuustokaudeksi. Seuraavat järjestöedustajavaalit pidetään vuonna 2025. Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen hallintosäännön mukaan Länsi-Uudenmaan vammaisneuvoston 20 jäsenestä valitaan viisi (5) Espoon vammaisneuvoston jäsenistä. Myös nämä seikat on otettu tämän päätöksen valmistelussa huomioon.

Päätöshistoria

Liitteet

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

18/77

Kaupunginhallitus

§ 343

18.12.2023

Oheismateriaali

- Vammaisneuvoston toimintasääntö 1.1.2024 lukien

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 344

19/77
18.12.2023

Asianumero 3656/00.00.00/2023

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 344

§ 344

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanojen muuttaminen vuoden 2024 presidentinvaaliin ja mahdolliseen toiseen vaaliin sekä europarlamenttivaaleihin

Valmistelijat / lisätiedot:
Aaltonen Matti
Rosenberg Heidi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus valitsee vuoden 2024 presidentinvaalia ja mahdollista toista vaalia sekä europarlamenttivaaleja varten vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin liitteestä ilmenevät henkilöt.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunginhallitus on asettanut 4.12.2023 § 327 vaalilautakunnat ja -toimikunnat vuoden 2024 presidentinvaaliin ja europarlamenttivaaleihin. Vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanoihin on tarpeellista tehdä muutoksia tai lisäyksiä muun muassa siitä syystä, että osa vaalilautakuntiin ja toimikuntiin jäseniksi tai varajäseniksi valituista on ilmoittanut olevansa estynyt tai esteellinen osallistumaan työskentelyyn. Lisäksi kaikkia jäsen- ja varajäsenpaikkoja ei saatu täytettyä ensimmäiseen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanoja esitetään muutettavaksi liitteen mukaisesti.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

20/77

Kaupunginhallitus

§ 344

18.12.2023

Liitteet

1 Muutoksia vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin 18.12.2023

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 345

21/77
18.12.2023

Asianumero 64/02.02.02/2023

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 345

§ 345

Vuoden 2023 marraskuun kuukausiraportti

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyrkkä Maria

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus merkitsee liitteenä olevan vuoden 2023 marraskuun kuukausiraportin tiedoksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Marraskuun kuukausiraportin tiedot ja tunnusluvut ovat pysyneet hyvin pitkälle samankaltaisina kuin osavuosikatsaus 3:ssa on esitetty. Valtuuston 11.12.2023 päättämät määräraha- ja tuloarviomuutokset eivät näy vielä raportilla muutettuna talousarviona, vaan poikkeamina.

Yhteenveto

Asukasmäärän kasvu jatkuu viime vuoden tapaan ja Espoo kasvaa suhteellisesti eniten kaikista kaupungeista. Väestönkasvu jatkuu nopeana ja ennusteiden mukaan kokonaiskasvu tulee olemaan noin 8 900 henkilöä. Väestö on kasvanut kaikissa ikäryhmissä, mutta erityisesti kasvu on kohdistunut lasten ja nuorempien työikäisten ikäluokkiin.

Työttömyyden vähentyminen pysähtyi keväällä ja on kääntynyt kasvuun. Lokakuun lopun tietojen mukaan työttömyyden kasvu on kiihtynyt ja työttömien osuus työvoimasta oli Espoossa 8,8 prosenttia kun vuosi sitten vastaava luku oli 8,1 prosenttia.

Neljä vuotta aiemmin, jolloin koronapandemia ei vaikuttanut työllisyystilanteeseen, työttömien osuus työvoimasta oli Espoossa 7,3 prosenttia. Työttömyysaste on siten vielä olennaisesti korkeampi kuin koronapandemiaa edeltävinä vuosina. Pitkäaikaistyöttömien määrä on kuitenkin alempi kuin vuosi sitten.

Toimintakatteen alijäämän ennustetaan toteutuvan noin 15,7 milj. euroa muutettua talousarvota heikompana. Ennusteessa on pientä muutosta osavuosikatsaukseen verrattuna, jonka takia toimintakate toteutuu hieman parempana. Vaikutus tulee lähinnä kasvun ja oppimisen toimialalta, jossa toimintakate on kehittynyt parempaan suuntaan ja ylitysennuste on pienentynyt 3 milj. eurolla.

Ulkoisten toimintakulujen arvioidaan ylittyvän 25,1 milj. eurolla, mitä osaltaan nostattavat projekti- ja hankerahoituskulut, joihin vastaavasti saadaan myös avustustuloja. Tästä syystä on keskeistä tarkastella menojen ja tulojen kokonaisuutta toimintakatteen kautta.

Verorahoitusta (verot ja valtionosuudet) on kertynyt 1 163,7 milj. euroa. Aiemmilta verovuosilta on kertynyt korkeimmilla tuloveroprosenteilla ja yhteisöveron jako-osuuksilla maksuunpantuja verotuloja, jotka nostavat valtakunnallisesti verotilityksen tasoa vuonna 2023. Vanhojen verovuosien tilitysten lisäksi verotuloihin on vaikuttanut myös palkkasumman ja työeläkkeiden kehitys.

Suhdanteet ja talouden epävarmuus vaikeuttavat verotulojen kertymisen tilannekuvan laadintaa. Yritysten tulonäkymät ovat heikentyneet olennaisesti kesän jälkeen, jonka takia yritykset ovat alentaneet maksettuja ennakkoveroja. Nämä näkyvät pienentyneinä yhteisöverotilityksinä. Tämän takia myös yhteisöveron ennustetta on kuluvalta vuodelta alennettu 4 milj. euroa ja edelleen osavuosikatsauksen 3:n jälkeen vielä 3 milj. euroa. Yhteisöverokehityksen suunta on huolestuttava.

Taloustilanteen ja -näkökymien muuttuessa näinkin nopeasti, on verotulojen kehitykseen syytä suhtautua varauksella.

Rahoitustuottoihin arvioidaan kirjautuvan 12,7 milj. euroa talousarviota enemmän. Tuottoennuste johtuu investointirahastossa tehdyistä rahastomyynneistä ja kassasijoitusten tuotoista.

Tuloksen ennustetaan toteutuvan 189,2 milj. euron tasolla eli 30,5 milj. euroa talousarviota parempana.

Investointien kokonaismääräksi ennustetaan 322,1 milj. euroa.

Uutta lainannostovaltuutta on budjetoitu kuluvalle vuodelle 51 milj. euroa. Talousarviolainaa ei tarvitse nostaa, johtuen kaupungin kassan hyvästä likviditeettitilanteesta.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 345

23/77
18.12.2023

Päätöshistoria

Liitteet

1 KH-raportti 2023 11

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	24/77
Kaupunginhallitus	§ 301	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 346	18.12.2023

Asianumero 3499/02.08.00/2023

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 346

§ 346

Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartan hyväksyminen (Pöydälle 6.11.2023)

Valmistelijat / lisätiedot:
Laitala Pasi
Nousjärvi Niina
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1
hyväksyy liitteen mukaisen Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartan.

2
toteaa, että talousarvion 2024 mukaisesti Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartta tuodaan päivitettyinä valtuuston päätettäväksi kevään 2024 aikana. Talousarvion 2024 mukaisesti tiekartta päivitetään siten, että se pitää sisällään tarvittavat lisätoimet Espoon hiilineutraaliustavoitteen 2030 saavuttamiseksi.

Käsittely

Partanen Guzeninan ym. kannattamana ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun seuraavin perusteluin:

Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että toimenpiteisiin lisätään päästövähennysarviot, mittarit sekä niiden nykyarvot ja tavoitetasot. Ilmastotoimia täydennetään valtuuston päätöksen mukaisesti siten, että se pitää sisällään tarvittavat lisätoimet Espoon hiilineutraaliustavoitteen 2030 saavuttamiseksi.

Keskustelun palautuksesta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Partasen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	25/77
Kaupunginhallitus	§ 301	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 346	18.12.2023

Kaupunginhallitus:

Asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi siten, että toimenpiteisiin lisätään päästövähennysarviot, mittarit sekä niiden nykyarvot ja tavoitetasot. Ilmastotoimia täydennetään valtuuston päätöksen mukaisesti siten, että se pitää sisällään tarvittavat lisätoimet Espoon hiilineutraaliustavoitteen 2030 saavuttamiseksi.

Selostus

Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle 6.11.2023 ja päätti käsitellä sitä 18.12.2023 kaupunginhallituksen kokouksessa. Liitteen mukaiseen Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekarttaan on muutettu teknisenä korjauksena Raide-Jokerin valmistuminen, lisätty sivuille 16 ja 17 päästöjen toteutumien ja skenaarioiden asukaskohtaiset päästöt pohjautuen Espoon kaupungin pitkän väestöennusteen perusvaihtoehtoon, lisätty kumppaneiden sitaatit sivulle 4 sekä tiekartan valmistelutiedot sivulle 83.

Talousarvion 2024 mukaisesti Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartta tuodaan päivitettyinä valtuuston päätettäväksi kevään 2024 aikana. Talousarvion 2024 mukaisesti tiekartta päivitetään siten, että se pitää sisällään tarvittavat lisätoimet Espoon hiilineutraaliustavoitteen 2030 saavuttamiseksi.

Kaupungin hallintosäännön luvun 2. Kaupunginhallitus ja kaupungin johtaminen 3§ kohdan 15 mukaisesti kaupunginhallitus päättää kestävän kehityksen ja ilmastotyön periaatteista ja seurannasta. Ilmastolain mukainen Espoon kaupungin ilmastosuunnitelma on koottu talousarvioon 2024 (Ilmastolaki 10.6.2022/423 14 a § 19.1.2023/108).

Ilmastosuunnitelman hyväksyy valtuusto talousarviokäsittelyn yhteydessä. Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartta tarkentaa ilmastosuunnitelman toimeenpanoa. Tiekartan hyväksyy kaupunginhallitus.

Espoon kuudes valtuustokauden tavoite on, että Espoo saavuttaa hiilineutraaliuden vuoteen 2030 mennessä. Espoo-tarinan mukaisesti kaupungille on laadittu ilmastomuutoksen torjunnan Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartta, joka kuvaa Espoon kaupungin oman sekä kumppaneiden ja asukkaiden kanssa tehtävän yhteistyön hiilineutraaliustavoitteen saavuttamiseksi. Tiekartta pohjautuu vuonna 2019 julkaistuun Kestävän energian ja ilmaston toimintasuunnitelmaan (Sustainable Energy & Climate Action Plan, SECAP) ja Kestävä Espoo -ohjelmaan. Valtuusto päätti tiekartan pääperiaatteista talousarvion 2023 yhteydessä.

Tiekartta on valmisteltu laajassa yhteistyössä koko kaupunkikonsernin ja kumppaneiden kanssa. Mukana on ollut konsernihallinto, kaupunkiympäristön toimiala ja erityisesti kaupunkisuunnittelukeskus, kaupunkitekniikan keskus ja tilapalvelut-liikelaitos, ympäristönsuojelu, kasvun ja oppimisen toimiala sekä elinvoiman tulosalue ja keskeiset

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	26/77
Kaupunginhallitus	§ 301	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 346	18.12.2023

konserniyhtiöt ja laajempi Espoo-yhteisö ja kumppanit. Tiekarttaa on valmisteltu tammikuusta 2022 alkaen useissa yhteisissä työpajoissa ja tapaamisissa. Tiekartan valmistelua on edistetty Kestävä Espoo -ohjelman toimesta Espoo-tarinan mukaisesti.

Espoossa ilmastotyö on osa laajempaa kokonaisuutta saavuttaa YK:n kestävän kehityksen tavoitteet (SDG:t) edelläkävijänä. Espoon innovaatioyhteisön yrityksille ja toimijoille vihreä ja digitaalinen siirtymä tuo mahdollisuuden uudenlaiseen kasvuun. Kasvava vähäpäästöisten tuotteiden ja palvelujen kysyntä luo työtä, vientiä, talouskasvua ja hyvinvointia. Kaupunkien edelläkävijyyttä tarvitaan Suomen 2035 ja EU:n 2050 hiilineutraaliustavoitteiden saavuttamiseksi.

Espoon tavoite on alueella tuotettujen päästöjen 80 prosentin vähennys vuoden 1990 tasosta vuoteen 2030 mennessä. Jäljelle jäävä 20 prosentin osuus voidaan sitoa hiilinieluihin tai kompensoida muilla keinoilla. Espoon kokonaispäästöt ovat laskeneet vuoden 1990 tasosta 14 prosenttia ja asukasta kohti lasketut päästöt jo yli 50 prosenttia. Espoossa on pääkaupunkiseudun alhaisimmat asukaskohtaiset päästöt seitsemättä vuotta peräkkäin. Aiemmin tehdyillä ja jo päätetyillä toimilla saavutetaan arviolta 72 prosentin kokonaispäästöjen vähennys vuodesta 1990 vuoteen 2030 mennessä. Tiekartassa kuvataan, miten Espoossa voidaan saavuttaa hiilineutraalius vuoteen 2030 mennessä. Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartassa on kuvattu Espoon ilmastotoimenpiteet ja päätetyt toimenpiteet on koottu myös ilmastovahtiin.

Jatkossa tiekartan toteutumista tarkastellaan ja arvioidaan sen toimenpiteiden riittävyyttä suhteessa hiilineutraaliustavoitteeseen sekä asetetaan puuttuvat toimet tavoitteen saavuttamiseksi. Tiekartan toimeenpanon järjestämisestä päättää kaupunginjohtaja.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 06.11.2023 § 301

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisen Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartan.

Käsittely

Puheenjohtaja ehdotti, että asia jätetään pöydälle siten, että sitä voidaan käsitellä 18.12.2023 kaupunginhallituksen kokouksessa.

Cederlöf teki seuraavan muutosehdotuksen:

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	27/77
Kaupunginhallitus	§ 301	06.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 346	18.12.2023

Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartta viedään myös valtuuston hyväksyttäväksi.

Partanen kannatti puheenjohtajan pöydällepanoehdotusta.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:

Kaupunginhallitus jätti asian pöydälle siten, että sitä voidaan käsitellä 18.12.2023 kaupunginhallituksen kokouksessa.

Liitteet

- 1 Hiilineutraali Espoo 2030 -tiekartta

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 347

28/77
18.12.2023

Asianumero 3904/14.01.00/2023

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 347

§ 347

Yritysneuvontapalveluiden järjestäminen Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä

Valmistelijat / lisätiedot:
Lustedt Marika
Yli-Leppälä Henna
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus

1
hyväksyy liitteen mukaisen yritysneuvontapalveluiden järjestämistä koskevan sopimuksen Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä

2
valtuuttaa kaupunginjohtajan tai määräämänsä allekirjoittamaan edellä mainitun sopimuksen ja tekemään siihen teknisluontoisia muutoksia sekä mahdollisia tarvittavia täydennyksiä.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Yritysneuvontapalveluita on järjestetty seudullisesti Espoon seudun uusiyrityskeskus ry:n (YritysEspoo) toimesta vuodesta 1993 lähtien. YritysEspoo on tarjonnut maksutonta yritysneuvontaa niin yritystä suunnitteleville, kevytyrittäjille kuin jo toimiville yrityksillekin Espoon seudulla. YritysEspoon toiminta on ollut täysin riippuvainen Espoon ja Kauniaisten kaupunkien sekä Kirkkonummen kunnan vuosittain myöntämistä toiminta-avustuksista ja jäsenmaksuista.

Tarve yritysneuvontapalveluiden uudelleenjärjestämiseksi tunnistettiin alkuvuoden 2023 aikana yhdistyksen hallituksessa. Taustalla uudistuksen tarpeelle tunnistettiin laadukkaiden alkavien yrittäjien yritysneuvonnan turvaaminen alueella, toimivien yrittäjien tukemisen varmistaminen ja taloudellisesti kestävä toimintaympäristön rakentaminen yritysneuvonnalle sekä kattavan asiantuntijaverkoston kanssa tehtävän työn varmistaminen uuden yrittäjyyden edistämiseksi.

Lisäksi TE24-uudistuksen myötä yritysten neuvontapalveluita on tarpeen yhteensovittaa. Työvoimapalvelut siirtyvät kunnille ja niiden muodostamille työllisyysalueille 1.1.2025. Kuntien järjestämisvastuulle kuuluvista julkisista työvoimapalveluista ja niihin liittyvistä tehtävistä säädetään työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa laissa (Laki työvoimapalveluiden järjestämisestä, 380/2023). Lain mukaan työvoimaviranomaisen tehtäviin kuuluu mm. antaa tietoa ja neuvontaa yritystoiminnan käynnistämisestä ja kehittämismahdollisuuksista. TE-uudistuksen myötä rakentuvien työllisyysalueiden kuntien on tarpeen tarkastella yritysneuvontapalveluiden kokonaisuutta ja luoda edellytyksiä asiakaslähtöisten palvelujen rakentamiselle. Siirtyvät yritysneuvontapalvelut eivät kuulu kunnan lakisääteisiin tehtäviin tällä hetkellä, mutta tulevan TE-uudistuksen myötä mm. aloittavan yrittäjän neuvontapalvelut on osa kunnalle kuuluvaa lakisääteistä palveluvalikoimaa. Siirtyviä yritysneuvontapalveluita ja palvelujen tuottamistapoja on tarpeen tarkastella osana tulevaa TE24-muutosta.

Yritysneuvonta 1.1.2024 alkaen

Yritysneuvontapalveluita uudelleen järjesteltiin kevään 2023 aikana sekä kaupunkiorganisaatiossa että Espoon Seudun Uusyrittäjäkeskus ry:ssä (YritysEspoo). YritysEspoon toiminta päättyy nykyisessä muodossaan vuoden 2023 lopussa ja kaupunki ottaa vastuun yritysneuvontapalvelun järjestämisestä 1.1.2024 alkaen. Siirto tuo mahdollisuuksia rakentaa taloudellisesti kestävämpää toimintaa ja mukauttaa toimintaa suhteessa tulevaisuuden tarpeisiin ja kehittää yrityksille tarjottavia palveluita kokonaisvaltaisemmin mm. liittyen TE24-uudistukseen.

Espoon Seudun Uusyrittäjäkeskus ry jatkaa edelleen toimintaansa yhden henkilötyövuoden voimin ja tuottaa kaupungille uusyrittäjäkeskusmallin mukaisen palvelun. Yhdistyksen toiminnanjohtaja työskentelee tiiviissä yhteistyössä kaupungin yritysneuvojen kanssa, antaa maksutonta yritysneuvontaa sekä vastaa jäsenhankinnasta ja yhteydenpidosta yhdistyksen jäsenkenttään.

Kauniaisten kaupunki on ilmaissut kiinnostuksensa jatkaa yhteistyötä Espoon kaupungin kanssa yritysneuvontapalveluiden osalta. Kirkkonummen kunta on ilmoittanut järjestävänsä yritysneuvontapalvelut itse 1.1.2024 alkaen. Yritysneuvontapalveluiden järjestämistä Kauniaisten kanssa tukee myös Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin solmima

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 347

30/77
18.12.2023

työllisyysalueen muodostamista ja yhteistä toimielintä koskeva yhteistoimintasopimus (Espoon kaupunginhallitus 273§, 9.10.2023). Yhteistyö yritysneuvontapalveluiden osalta tukee myös elinkeinopalveluiden ja työnantajapalveluiden yhteensovittamista tulevassa TE24-uudistuksessa.

Sopimus yritysneuvontapalveluiden tuottamisesta

Espoo ja Kauniainen solmivat sopimuksen yritysneuvontapalveluiden tuottamisesta. Yritysneuvontapalveluiden tarkemmasta järjestämisestä päätetään erikseen tämän sopimuksen solmimisen jälkeen.

Sopimus solmitaan toistaiseksi voimassa olevaksi. Luonnos sopimuksesta on liitteenä.

Kustannukset

Espoon kaupungille siirtyvän yritysneuvontapalveluiden kustannukset katetaan aiemmin yhdistykselle maksetun toiminta-avustuksen avulla. Sopimuksen mukaisesti kustannusten jaosta sovitaan Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä vuosittain. Vuoden 2024 kustannukset on arvioitu olevan Kauniaisten kaupungille noin 11 000 euroa perustuen nykyiseen toiminta-avustuksen määrään. Kauniaisten kaupungin kustannukset yritysneuvontapalveluista ovat tänä vuonna jäsenmaksuna 5 100 euroa ja toiminta-avustuksena 10 000 euroa. Toiminta-avustuksessa on huomioitu uudelleenjärjestelyn tuomat muutokset toiminnan kustannuksiin.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Sopimusluonnos yritysneuvontapalveluiden järjestämisestä Espoon kaupungin ja Kauniaisten kaupungin välillä

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

31/77

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 331
§ 348

04.12.2023
18.12.2023

Asianumero 5079/00.04.00/2020

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 348

§ 348

DigiOne yhteistyösopimuksen muutoksien hyväksyminen (Pöydälle 4.12.2023)

Valmistelijat / lisätiedot:
Luttinen Harri

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus

1
hyväksyy liitteen mukaiset DigiOne yhteistyösopimuksen muutokset, edellyttäen että kaupunginhallitukselle tuodaan riittävä selvitys DigiOne-hankkeen tilasta kaupunginhallituksen kokoukseen 29.4.2024. Tämän jälkeen tehdään erillinen päätös hankkeen jatkosta.

2
valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen muutoksista sekä tekemään siihen tarvittaessa muita vähäisiä teknisiä tarkennuksia.

Yhteistyösopimuksen muutosten allekirjoituksen edellytyksenä on, että Vantaa, Turku, Tampere, Oulu, Jyväskylä ja Lahti tekevät asiasta vastaavan päätöksen.

Käsittely

Ari Konttas poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Kuntien Tiera Oy:n hallituksen jäsen, HallL 28.1 § 5-kohta).

Puheenjohtaja Partasen kannattamana teki seuraavan lisäsehdotuksen:

Espoon kaupunginhallitus edellyttää, että DigiOne -hankkeen projektinjohtamista vahvistetaan, jotta hanke pysyy aikataulussa ja kustannusarvion mukaisena.

Aaltonen Guzeninan kannattamana teki seuraavan lisäsehdotuksen:

Kaupunginhallitus edellyttää, että korjaavien toimenpiteiden toteutus ja niiden riittävyyden arvio tuodaan ennen sopimuksessa määriteltyä määräaikaa (30.4.2024) kaupunginhallituksen arvioitavaksi. Tässä yhteydessä tulee myös esitellä vaihtoehtoisia alustavia ratkaisumalleja kustannuksineen ja aikatauluineen digitaalisten palvelujen toteuttamiseksi mahdollisen DigiOne -hankkeesta irtautumisen jälkeen.

Simon Elo veti kannatuksensa pois Mikko Laakson edellisessä kokouksessa tekemälle muutosehdotukselle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi Laakson ehdotuksen raukeavan kannattamattomana.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Aaltosen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy liitteen mukaiset DigiOne yhteistyösopimuksen muutokset, edellyttäen että kaupunginhallitukselle tuodaan riittävä selvitys DigiOne-hankkeen tilasta kaupunginhallituksen kokoukseen 29.4.2024. Tämän jälkeen tehdään erillinen päätös hankkeen jatkosta.

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen muutoksista sekä tekemään siihen tarvittaessa muita vähäisiä teknisiä tarkennuksia.

Yhteistyösopimuksen muutosten allekirjoituksen edellytyksenä on, että Vantaa, Turku, Tampere, Oulu, Jyväskylä ja Lahti tekevät asiasta vastaavan päätöksen.

3

edellyttää, että DigiOne -hankkeen projektinjohtamista vahvistetaan, jotta hanke pysyy aikataulussa ja kustannusarvion mukaisena.

4

edellyttää, että korjaavien toimenpiteiden toteutus ja niiden riittävyyden arvio tuodaan ennen sopimuksessa määriteltyä määräaikaa (30.4.2024) kaupunginhallituksen arvioitavaksi. Tässä yhteydessä tulee myös esitellä

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

33/77

Kaupunginhallitus

§ 331

04.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 348

18.12.2023

vaihtoehtoisia alustavia ratkaisumalleja kustannuksineen ja aikatauluineen digitaalisten palvelujen toteuttamiseksi mahdollisen DigiOne -hankkeesta irtautumisen jälkeen.

Selostus

DigiOne hanke

Espoon kaupunginhallitus on 2.11.2020 § 359 päättänyt hyväksyä DigiOne yhteistyösopimuksen. Yhteistyösopimuksella Kuntien Tiera Oy (jäljempänä **Tiera**) sekä Vantaa, Espoo, Oulu, Tampere ja Turku sopivat DigiOnen toteuttamisesta yhteistyössä. Myöhemmin sopimukseen ovat liittyneet Lahti ja Jyväskylä (yhteistyösopimuksen kaikki kuntaosapuolet jäljempänä **Edelläkävijäkunnat**).

DigiOne-hankkeessa toteutetaan oppimisen ja koulutuksen järjestelmiä yhteen kokoava valtakunnallinen digitaalinen alusta, jossa on koottuna käyttäjystävällisesti kaikki opettajan, oppijan, rehtorin, huoltajien ja hallinnon käyttämät tiedot, järjestelmät ja palvelut. Alustan tavoitteena on kasvaa opetusalan valtakunnalliseksi digitaalseksi ekosysteemiksi, johon myös muut opetuksen järjestäjät ja alan toimijat voivat liittyä. DigiOne kattaa palvelut perusopetukseen ja lukiokoulutukseen. Myöhemmin on mahdollista päättää varhaiskasvatuksen ja ammatillisen koulutuksen palveluiden integroimisesta ja/tai kehittämisestä DigiOneen. Tämä kuitenkin edellyttää erillistä rahoitusta ja kehittämispanosta.

Yhteistyösopimus jakautuu hankevaiheeseen sekä jatkokehitys- ja ylläpitovaiheeseen. Hankevaiheessa Edelläkävijäkuntien ja Tieran on tarkoitus kehittää DigiOne ekosysteemiä ja palvelualustaa yhdessä ekosysteemiin kuuluvien palveluiden tuottajien kanssa siten, että jatkossa ratkaisu on käytössä useissa eri kunnissa ja että muut kunnat osaltaan osallistuvat DigiOnen jatkokehittämisen kustannuksiin. Jatkokehitys- ja ylläpitovaiheeseen siirryttäessä DigiOne luovutetaan Tieran hallinnoitavaksi ja sitä kehitetään tarkoituksena saattaa ekosysteemi mahdollisimman laajasti käytettäväksi. Jatkokehitys- ja ylläpitovaiheessa DigiOnessa mukana olevat kunnat päättävät palvelusopimuksessa sovitun hallintamallin mukaisesti palvelualustaan ja ekosysteemiin liittyvistä asioista, jotka operaattorina toimiva Tiera toteuttaa.

Vantaa toimii hankkeen isäntäkuntana, joten Vantaan tehtävänä on hankevaiheen aikana hoitaa ohjausryhmän ja muiden hankkeen aikaisen hallintamallin elinten linjausten täytäntöönpano siten, että hanke toteutetaan sopimuksen, hankesuunnitelman ja rahoitusehtojen mukaisesti. Vantaan isäntäkuntana hankkeen hallintamallin mukaan täytäntöönpanemista linjauksista aiheutuneet kustannukset maksetaan hankkeelle varatuista rahoista. Edelläkävijäkunnat viimekädessä vastaavat hankkeessa aiheutuvista kustannuksesta pakollisten liittymismaksujensa mukaisessa suhteessa. Vantaa järjestää hankeorganisaation käytännön

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

34/77

Kaupunginhallitus

§ 331

04.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 348

18.12.2023

toiminnan, hankkeen maksujen suorittamisen ja vastaa rahaliikenteestä. Hankevaiheessa rahaliikenne Edelläkävijäkuntien Tieran ja Vantaan välillä tapahtuu siten, että Edelläkävijäkunnat ml. Vantaa maksavat Tieralle liittymismaksuja ja Tiera maksaa Vantaalle edelläkävijäpalautusta.

Edelläkävijäkunnat ovat 2020 yhteistyösopimuksella sitoutuneet rahoittamaan hanketta liittymismaksuilla yhteensä n. 5,4 milj. eurolla, josta Espoon osuus on n. 1,6 milj. euroa. Jyväskylän ja Lahden liittyminen yhteistyösopimukseen lisäsi liittymismaksujen yhteismäärää 1,2 milj. euroa yhteensä 6,7 milj. euroon. Business Finland Oy on aiemmin myöntänyt DigiOnelle 5,4 milj. euron tuen ja Kuntaliitto 0,25 milj. euron tuen. Edelläkävijäkuntien rahoituksen ja tukien kanssa hankkeen kokonaisbudjetti oli vuonna 2020 yhteensä 12 milj. euroa.

Kaupunginhallitus hyväksyi 19.12.2022 § 383 DigiOne yhteistyösopimuksen muutossopimuksen, jossa sovittiin mm. hankkeen lisärahoituksesta yhteensä 2,2 milj. euroa (Espoon osuus 550 000 euroa n. 25%) ja hankkeen jatkumisesta vuodelle 2024. Lisäksi kuntaliitto myönsi 0,25 milj. euron tuen hankkeelle. Tällöin hankkeen kokonaisbudjetti oli 14,5 milj.euroa.

Espoon kaupungin osuus hankkeeseen jo annetuista rahoitussitoumuksista on yhteensä 2 161 100 euroa, josta on maksettu 1 994 664 euroa ja maksamatta on 167 436 euroa.

Yhteistyösopimuksen muutokset

DigiOne-hanke on edistynyt kehitystyössä, mutta hanke tulee kuitenkin viivästymään vuonna 2022 jatketusta aikataulusta (Lukio-opetuksen toiminnallisuudet sisältävä versio luovutettu vuoden 2024 aikana), ja tarvitsemaan uutta lisärahoitusta. Hankkeen viivästymisen keskeisiä syitä ovat ennalta arvioitua laajemman ja monimutkaisemman hankkeen suuri työmäärä, seitsemän kaupungin yhteisen kehittämisen hitaus johtuen paikoin liian vähäisestä resurssoinnista, sekä hankkeen aikana muuttuneet ja kiristyneet valtakunnalliset tietosuojaja- ja tietoturva vaatimukset.

Hankkeen viivästymisen, lisärahoitustarpeen sekä korjaavien toimien mahdollistamiseksi yhteistyösopimuksen osapuolet ovat käyneet uudet yhteistyösopimuksen mukaiset neuvottelut. Neuvottelujen tueksi hanke on toteuttanut analyysin hankkeen kokonaistilanteesta hyödyntäen myös ulkopuolisia asiantuntijoita varmistaakseen hankkeen pysymisen nyt sovitussa aikataulussa ja budjetissa.

Saavutetun neuvottelutuloksen mukaisessa muutossopimuksessa tehtäisiin pääkohdiltaan seuraavat muutokset nykyisen yhteistyösopimuksen ja sen vuoden 2022 muutossopimuksen määräyksiin:

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

35/77

Kaupunginhallitus

§ 331

04.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 348

18.12.2023

- Sovitaan hankkeen jatkumisesta vuodelle 2025 ja mahdollisesti tätä pidempään siten, että hanke päättyy, kun lukio-opetuksen toiminnallisuudet sisältävä versio on luovutettu Tieralle ja hanke on ajettu alas.
- Sovitaan hankkeen lisärahoittamisesta enintään yhteensä 11 823 621 eurolla, josta Espoon osuus on 2 955 905 euroa. Lisärahoitus jakautuu vuosittaisiin osuuksiin hankkeen ohjausryhmän vahvistaman budjetin mukaisesti siten, että hankkeen ohjausryhmä voi vapauttaa seuraavan vuoden maksupostin, mikäli on pidettävä uskottavana, että Hanke saadaan sopimusten mukaisesti saatettua loppuun. Espoon lisärahoitusosuus 3 milj. ylittää DigiOne-hankkeelle ICT-investointiohjelman varatun budjetin v. 2024-25 n. kahdella miljoonalla eurolla. Koska kaupungin ICT-investointibudjettiraami supistuu merkittävästi v. 2024 eteenpäin, keskeneräinen DigiOne-hanke rahoitetaan v. 2025 alkaen ICT-investointiraamin ulkopuolisena erityiseränä, jotta kaupungin muut ICT- ja digikehittämiset eivät enää supistuisi kohtuuttomasti.

Kaupungin ICT-investointibudjetista TA2024 jouduttiin syyskuussa 2023 jo karsimaan muita korkealle priorisoituja järjestelmäusintoja

- DigiOnen ennakoidun lisäbudjettitarpeen vuoksi.
- Hankkeen viivästymisen takia sovitaan, että Edelläkävijäkunnat maksavat perusylläpitomaksua ja yhteisten palvelujen ylläpitomaksua Tieralle aiheutuvien todellisten kustannusten mukaisesti. Ylläpitomaksuissa siirrytään palvelusopimuksen mukaisiin ylläpitomaksuihin, kun peruskoulun toiminnallisuudet sisältävä versio 2.0 luovutetaan Tieralle (tuotantokäyttö alkaa).
- Hankkeen viivästymisen vuoksi edelläkävijäkuntien velvollisuutta sitoutua DigiOnen käyttöön jatketaan vuoden 2028 lopusta vuoden 2029 loppuun.
- Ohjausryhmän tulee varmistaa hankkeen suunnitelmien mukainen eteneminen ja toteuttaa sen tarvitsemat toimenpiteet. Tätä varten ohjausryhmälle annetaan toimivalta muuttaa hankkeen hallintamallia pl. sopijapuolten välisten oikeuksien ja velvollisuuksien muuttaminen ja ohjausryhmän oman toimivallan lisääminen.
- Kullekin Edelläkävijäkunnalle annetaan itsenäinen oikeus poistua hankkeesta, mikäli se ei pidä korjaavien toimien tarkistuspisteeseen 30.4.2024 mennessä tehtyä korjaavien toimien suunnitelmaa ja toimenpiteiden toteutusta riittävinä. Hankkeesta poistuvan kunnan on poistuessaan maksettava osuutensa hankkeen kustannuksista, jotka ovat kertyneet tarkistuspisteeseen mennessä, osuutensa mahdollisista hankkeen alasajon kustannuksista, yhteisten palvelujen ylläpitomaksut vuoden 2029 loppuun asti sekä muut mahdolliset poisjäämisestä Hankkeelle aiheutuvat kustannukset.

Mikäli DigiOnea ei saada nyt neuvotellun muutossopimuksen lisärahoituksella valmiiksi, sovelletaan yhteistyösopimuksen määräyksiä osapuolten neuvotteluelvoitteesta ja neuvottelujen epäonnistuessa hankkeen keskeyttämisestä. Mikäli hanke keskeytyy tai sopimus puretaan

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

36/77

Kaupunginhallitus

§ 331

04.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 348

18.12.2023

Vantaan kaupungista riippumattomasta syystä, muut Edelläkävijäkunnat vastaavat pakollisten liittymismaksujensa suuruuksien suhteessa Vantaalle hankkeen kustannuksista tai maksamattomista edelläkävijäpalautuksista. Tässä tilanteessa Vantaa vastaa omalla osuudellaan hankekustannuksista.

DigiOne ekosysteemin palveluiden laajentaminen -projekti ja Business Finland Oy:n jatkorahoitus

Edelläkävijäkunnat ovat hakeneet Business Finland Oy:ltä projektirahoitusta DigiOne ekosysteemin palveluiden laajentamiseen (jäljempänä DigiOne2-projekti). DigiOne2-projektin kohteena on ohjaavan valintatarjottimen kehittäminen, applikaatioekosysteemin kehittäminen ja ekosysteemin laajentaminen uusilla palveluilla.

DigiOne2-projektin kustannusarvio on kokonaisuudessaan 2 570 000 euroa. Business Finland Oy on 3.11.2023 myöntänyt projektille avustusta enintään 1 287 000 euroa. Avustus on myönnetty sillä ehdolla, että se voi olla enintään 50 %:ia projektin hyväksyttävistä kokonaiskustannuksista.

Omarahoitusosuus 1 287 000 euroa jakautuu Edelläkävijäkuntien kesken suhteessa oppijamääriin samoin kuin muukin DigiOnen rahoitus. Espoon osuus omavastuuosuudesta on 321 750 euroa. Omarahoitusosuus on huomioitu edellä kuvatussa neuvotellussa DigiOnen lisärahoituksessa. Business Finland Oy:n rahoituspäätös astuu voimaan, kun projektin omarahoitusosuus eli kuntien omarahoitusosuudet ovat virallisesti varmistuneet ja sen jälkeen ohjausryhmä on tehnyt päätöksen DigiOne 2-projektin rahoituksen vastaanottamisesta. Espoo on tehnyt omalta osaltaan päätöksen DigiOne2-projektin omarahoituksesta 13.10.2013.

Rahoituspäätöksessä Business Finland Oy on asettanut seuraavat tavoitteet:

- On kehitetty ohjaava älykäs valintatarjotin valitun kumppanin kanssa ja tarjotinta on testattu vähintään kolmessa (3) lukiossa.
- On rakennettu keskeisimpien palveluiden osalta toimiva applikaatioekosysteemi, jonka toimivuutta on testattu kouluissa.
- On tuotettu ohjelmistokehityspaketti (SDK) ja tuotteistettu ekosysteemiin liittymisen kokonaisuus.
- Ekosysteemiin on liittynyt mukaan vähintään kolme uutta yritystä.

Projektista ja omarahoitusosuuteen sitoutumisesta on päätettävä kaikissa Edelläkävijäkunnissa sekä DigiOne hankkeen ohjausryhmässä, joka myös ohjaa DigiOne2-projektia.

Vaihtoehtoinen ratkaisu ja riskit

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

37/77

Kaupunginhallitus

§ 331

04.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 348

18.12.2023

Päätösehdotuksessa esitetään, että Espoo hyväksyy yhteistyösopimuksen muutoksen ja sitoutuu antamaan lisärahoitusta DigiOne-hankkeen kehitystyöhön ja hyväksymään kehitystyön jatkumisen vuodelle 2025 asti.

Hankkeen keskeiset riskit aiheutuvat siitä, että yhteistyöhön on sitouduttu ja toteutus on vielä keskeneräinen, koska kyseessä on kehityshanke. Liittyessään hankkeeseen Espoo on sitoutunut DigiOne-hankkeen ohjausryhmän enemmistöpäätöksiin. Espoon näkökulmasta epäedullisten päätösten riskiä hillitsee kuitenkin se, että Espoolla on hankkeessa lähtökohtaisesti samat tarpeet ja intressit kuin muilla hankkeeseen osallistuvilla kumppaneilla. Muutossopimuksen perusteella Espoolla tai muulla yksittäisellä kunnalla on oikeus itsenäisesti irtautua yhteistyöstä 30.4.2024 jälkeisen 30 vrk aikana, jos se ei pidä hankkeelle tehtyjen korjaavien toimenpiteiden suunnitelmaa ja toteutusta riittävinä. Tällöin poistuvalla kunnalla lankeaa maksettavaksi osuutensa hankkeen kustannuksista, jotka ovat kertyneet tarkistuspisteeseen mennessä, osuutensa mahdollisista hankkeen alasajon kustannuksista, yhteisten palvelujen ylläpitomaksut vuoden 2029 loppuun asti sekä muut mahdolliset poisjäämisestä Hankkeelle aiheutuvat kustannukset.

Hankkeen toteuttaminen ilman haettavaa lisärahoitusta ei ole mahdollista. Tällöin hankkeelle tulisi arvioitavaksi, tulisiko hanke keskeyttää. Tällöin kuntien DigiOneen käyttämät investoinnit menettäisivät arvonsa.

Hankkeen riskeihin varaudutaan muutossopimuksessa kuvatuilla toimintaedellytysten parantamisella, ehdollisuudella ja seurannan tehostamisella. Hankkeen ohjausryhmä vastaa suoritettavien korjaavien toimenpiteiden käytännön suunnittelusta, priorisoinnista ja suunnitelman laatimisesta. Suunnitelman toteutuksesta, sen seurannasta ja ohjaamisesta vastaa Hankkeen ohjausryhmä toimivaltansa puitteissa.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 331

Päätösehdotus

Esittelijä
Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja Rinta-Aho Harri

Kaupunginhallitus

1
hyväksyy liitteen mukaiset DigiOne yhteistyösopimuksen muutokset

2
valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen muutoksista sekä tekemään siihen tarvittaessa muita vähäisiä teknisiä tarkennuksia.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

38/77

Kaupunginhallitus

§ 331

04.12.2023

Kaupunginhallitus

§ 348

18.12.2023

Yhteistyösopimuksen muutosten allekirjoituksen edellytyksenä on, että Vantaa, Turku, Tampere, Oulu, Jyväskylä ja Lahti tekevät asiasta vastaavan päätöksen.

Käsittely

Rahoitusjohtaja Ari Konttas poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Kuntien Tiera Oy:n hallituksen jäsen, HallL 28.1 5-kohta).

Laakso Simon Elon kannattamana teki seuraavan muutosehdotuksen:

Espoo irtautuu DigiOne hankkeesta.

Puheenjohtaja Partasen ym. kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun pöydällepanosta päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko puheenjohtajan ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:

Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Liitteet

- 1 Yhteistyösopimuksen muutossopimus 2023
- 2 Salassa pidettävä liite (Julk.L 24 § 1 mom. 20 k.)
- 3 Salassa pidettävä liite (Julk.L 24 § 1 mom. 20 k.)

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

39/77

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto
Kaupunginhallitus

§ 75
§ 349

27.11.2023
18.12.2023

Asianumero 3091/10.03.02/2023

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 349

§ 349

Länsi-Espoon lukion hankesuunnitelman hyväksyminen (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Martinsen Kimmo
Laurila Mauri
Manner Amanda
Sjövall Kaisa
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 6.11.2023 päivätyn Länsi-Espoon lukion hankesuunnitelman.

Käsittely

Tiina Elo Partasen ym. kannattamana teki seuraavan lisäehdotuksen:

Kaupunginhallitus edellyttää, että tilasuunnittelua ohjataan tilojen toimivuuden ja toiminnallisten vaatimusten ehdoilla hankesuunnitelman tilaohjelman mukaisesti. Mikäli tästä jouduttaisiin poikkeamaan, on hankesuunnitelma tuotava uudelleen kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston käsiteltäväksi

Partanen Kauman ym. kannattamana teki seuraavan lisäehdotuksen:

Kaupunginhallitus edellyttää, että mikäli suunnittelun aikana tilaohjelman mukaisia liikuntatiloja, lukion tarvitsemia juhlatiloja tai ylioppilaskirjoitusten vaatimia tiloja ei pystytä varmistamaan hankkeen osana tai ulkoisina vuokrasopimuksina, tuodaan hankesuunnitelma uudestaan päätettäväksi, jotta puuttuvat tilat voidaan lisätä kokonaisuuteen.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava Tiina Elon kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	40/77
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 75	27.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 349	18.12.2023

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 8 äänellä 6 ääntä vastaan 1 ollessa poissa hyväksyneen Tiina Elon ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Partasen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 6.11.2023 päivätyn Länsi-Espoon lukion hankesuunnitelman.

Lisäksi kaupunginhallitus edellyttää

1
että tilasuunnittelua ohjataan tilojen toimivuuden ja toiminnallisten vaatimusten ehdoilla hankesuunnitelman tilaohjelman mukaisesti. Mikäli tästä jouduttaisiin poikkeamaan, on hankesuunnitelma tuotava uudelleen kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston käsiteltäväksi.

2
että mikäli suunnittelun aikana tilaohjelman mukaisia liikuntatiloja, lukion tarvitsemia juhlatiloja tai ylioppilaskirjoitusten vaatimia tiloja ei pystytä varmistamaan hankkeen osana tai ulkoisina vuokrasopimuksina, tuodaan hankesuunnitelma uudestaan päätettäväksi, jotta puuttuvat tilat voidaan lisätä kokonaisuuteen.

Selostus

Hankkeen nimi on Länsi-Espoon lukio, projektinnumero PRH10005. Tarveselvitys on hyväksytty kasvun- ja oppimisen lautakunnassa 27.9.2023 ja hankesuunnitelman lausunto 22.11.2023.

Hankkeen suunnittelulle on varattu 200 000 euron määräraha vuoden 2023-2031 investointiohjelmassa, jota ei kuitenkaan ole ollut tarvetta käyttää tässä valmistelutyössä. Hankkeen toteuttamiselle ei ole varattu määrärahaa investointiohjelmassa. Valtuusto päättää hankkeen toteuttamisen tarvitsemasta investointimäärärahasta erikseen.

Tilapalvelut liikelaitos on yhteistyössä kasvun- ja oppimisen toimialan kanssa selvittänyt Länsi-Espoon lukion toteuttamisen edellytyksiä osana Espoonlahden alueen kouluselvitystä sekä lukioverkko selvitystä vuosien 2022 ja 2023 aikana. Lukion osalta on tarkasteltu Kiviruukin, Kivenlahden ja Espoonlahden alueiden tonttivarantoja sekä mahdollisuuksia ja lopputuloksena päädytty siihen, että ainoa varteenotettava ratkaisu kyseisellä tarkastelualueella on lukion tilojen sijoittuminen Saunalahti/Kiviruukki alueelle kortteliin 42004, jossa on kaavamerkintänä

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	41/77
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 75	27.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 349	18.12.2023

KTY-1. Korttelialueeseen on myönnetty suunnitteluvaraus NCC-Property Development Oy:lle (jäljempänä NCC) ja Omnialle alueen kehittämistä varten Clean Tech Garden (CTG) puhtaan teknologian osaamiskeskittymä konseptin alla.

Keväällä 2022 käytiin Omnian kanssa keskusteluja mahdollisesta yhteishankkeesta ja siinä saavutettavista synergiahyödyistä. Selvitysten aikana osoittautui, että aikataulu ym. syiden takia, olisi selkeinä kuitenkin edistää hankkeita toisistaan riippumattomina, mutta tunnistettujen potentiaalisten synergiahyötyjen hyödyntäminen mielessä pitäen. Hankkeiden jatkokehittämisen aikana näitä on mahdollista vielä tarkentaa ja sopia.

Keväällä 2023 kontaktoitiin toisen suunnitteluvarauksen haltijaa lukion mahdollisesta sijoittumisesta suunnitteluvarausalueelle Omniasta riippumattomasti, mutta kuitenkin siten, että tilojen yhteiskäytölle luotaisiin edellytykset. NCC esitti, että lukio voisi sijoittua suunnitteluvarausalueen koillispuolella olevaan aloituskortteliin, johon VTT:lle oltiin toteuttamassa tiloja kohteen ensimmäiseen vaiheeseen. NCC laadittiin tästä alustavan tilaohjelman perusteella tilasijoitustarkastelun loppukeväästä 2023, jonka pohjalta voitiin todeta yhdessä Kasvun ja oppimisen toimialan edustajien kanssa lukion sijoittumisen onnistuvan varsin hyvin esitettyyn rakennuskokonaisuuteen. Päivitetyn tilaohjelman pohjalta tehty alustava tilatarkastelu rakennukseen on oheismateriaalina. CTG konsepti luo kokonaisuutena kiinnostavan tulevaisuuden puhtaan teknologian ympäristön, mistä voi olla merkittävää etua myös lukion oppimisympäristöä ajatellen. Yhteistyö- sekä synergiamahdollisuuksia ja CTG konseptia on kuvattu tarkemmin hankesuunnitelmassa ja oheismateriaalissa.

Lukioverkkoselvityksen mukaan vuonna 2023 Espoossa noin 70 % perusopetuksen päättävästä ikäluokasta hakeutui ensisijaisesti lukioon, ja lukiokoulutuksen opiskelijamäärä kasvaa tulevina vuosina voimakkaasti. Uudisrakennuksesta vuokrattavilla tiloilla pyritään vastaamaan tähän tarpeeseen. Lukioverkko palvelee koko kaupunkia, ja Länsi-Espoon lukion erinomainen sijainti hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella mahdollistaa opiskelijoiden saapumisen eri puolelta kaupunkia.

Ennustetut aloituspaikkamäärät 2020-luvulle ovat seuraavat:
2024: 2115, 2025: 2175, 2026: 2347, 2027: 2311, 2028: 2260
2029: 2293

Espoon suomenkielisten lukioden nykyisiin kiinteistöihin tai vuokrattaviin lisätiloihin ei ole mahdollista sijoittaa kaikkia edellä mainittuja aloituspaikkoja.

Länsi-Espoon lukion suunnittelussa mitoittava oppilasmäärä on 1 200 opiskelijaa, mikä parantaa lukiokoulutuksen saatavuutta Espoossa. Lisäksi

on arvioitu lukiossa opiskelevia hitaammin eteneviä olevan n. 100 opiskelijaa, jotka osin lisäävät tiloissa opiskelevien määrää.

Tilasuunnittelun yhtenä oleellisena lähtökohtana on asetettujen tilatehokkuustavoitteiden saavuttaminen huomioiden samalla toiminnan tiloille asettamat toiminnalliset vaatimukset ja tilojen toimivuus ja viihtyisyys oppimis- ja työympäristönä. Hankkeen tilaohjelma ja arvioidut hyötyneliömäärät ovat alustavat ja täsmentyvät suunnittelun aikana huomioiden asetetut tavoitteet.

Tilat mahdollistavat monipuolisten opetus-, ohjaus- ja opiskelumenetelmien käytön, joilla on yhteys oppiaineissa edellytettyyn tiedonalan käsitteelliseen ja menetelmälliseen osaamiseen. Hyvä opiskeluympäristö tukee sekä vuorovaikutusta ja yhdessä työskentelyä, että itsenäistä opiskelua. Opiskeluympäristöjen suunnittelussa kiinnitetään huomiota saavutettavuuteen ja esteettömyyteen.

Rakennuksen tilat toteutetaan niin, että tilat ovat käyttötarkoitus huomioiden muuntojoustavat mahdollistaen myös tilojen yhdistämisen suurten opiskelijamäärän kurssveja silmällä pitäen. Yleisopetustilojen yhdisteltävyys suuremmaksi kokonaisuudeksi palvelee myös ylioppilaskirjoitusten järjestämistä. Suurempaa tilaa voidaan hyödyntää toiminnallisessa opetuksessa. Suunnittelussa huomioidaan riittävät tekniset ratkaisut sekä opetusta, että ylioppilaskirjoitusten järjestämistä varten. Koko rakennukseen tulee sekä kiinteä että langaton verkko, mikä tuo uusia mahdollisuuksia tilojen joustavaan käyttöön. Kaikki tilat ovat langattoman verkon piirissä. Avautuvien oppimisympäristön akustiikkasuunnittelussa otetaan huomioon erityyppiset opetustilanteet.

Länsi-Espoon lukion Kiviruukissa sijaitsevaan rakennukseen ei ole suunnitteilla liikuntatiloja. Liikuntatuntien sekä isompien juhlatilaisuuksien (lakkiaiset ja vanhojen tanssit) pitämisen järjestämismahdollisuudet selvitetään lähialueella sijaitsevista muista kiinteistöistä käyttöaikojen varausperiaatteella – esimerkiksi läheisestä liikuntakeskuksesta. Ruokalaita toimii tavanomaisempien tilaisuuksien pitopaikkana ja sen yhteyteen pyritään toteuttamaan näyttämöratkaisu. Espoonlahden liikuntapuistoon ja sen tarjoamiin ulkoliikunta-alueisiin on varsin lyhyt metromatka. Pääosa lukion tarvitsemista väestönsuojapaikoista toteutetaan Kivenlahden metroaseman huoltotunneliin sijoittuvaan yhteisväestönsuojaan kuten Matinkylässä.

Toimistotalokokonaisuus, johon lukion tilat sijoittuisivat, on teknisiltä- ja ympäristötehokkuustavoitteiltaan kaupungin omia hankkeita vastaava, joiltakin osin nämä jopa ylittävä, mikä tukee hyvin Espoon hiilineutraalisuustavoitteiden saavuttamista ja CTG:n kokonaiskonseptin tavoitteita.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

43/77

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto
Kaupunginhallitus

§ 75
§ 349

27.11.2023
18.12.2023

Länsi-Espoon lukion alustavaa tilaohjelmaa on tarkennettu hankesuunnittelun yhteydessä ja sen pohjalta arvioiduksi laajuudeksi muodostuisi n. 6 800–7 500 hyötyneliötä (hym²). Tilapalvelut-liikelaitoksen arvio kokonaislaajuudesta on n. 9 860–11 200 bruttoneliötä (brm²), kun tehokkuutena (brm²/hym²) käytetään tavoiteltavaa 1,45 tunnuslukua. NCC:n arvio kokonaislaajuudesta on alustavasti jonkin verran suurempi. Tilapalveluiden arvio vastaavan oman hankkeen kustannuksista on n. 36–41 milj. euroa em. laajuuksiin ja tavoitteen mukaisiin tunnuslukuihin perustuen. Sisäisen vuokran suuruus, perustuen NCC:n alustavaan vuokra-arvioon, on noin 3–3,6 milj. euroa sisältäen ylläpidon ja metrotunneliin sijoittuvien väestönsuojapaikkojen vuokratilakustannuksen. Lisäksi tulee käyttöaikakorvaukset liikuntatiloista, joiden suuruuden on arvioitu olevan yhteensä n. 100–140 000 euroa vuodessa. Ensikertaisen kalustamisen kustannuksiksi on arvioitu 1,2–1,5 milj. euroa ja siivouskustannuksiksi 0,25 milj. euroa vuodessa. Tarvittavat pysäköintipaikat ovat vuokrattavissa erikseen aluksi maantasopysäköintinä ja myöhemmin viereiseen kortteliin rakentuvasta pysäköintilaitoksesta Matinkylää vastaavalla periaatteella.

Luonteva aikataulu sekä CTG:n toteuttamisen, että lukioverkoston näkökulmasta olisi suunnittelu ja valmistelu Q1/2024-Q1/2025 ja rakentaminen Q3/2025-5/2027, jolloin lukion toiminta voisi alkaa elokuussa 2027.

Hankkeen vuokrasopimus tuodaan erikseen päätettäväksi myöhemmin, kun lopullinen sisältö, laajuus ja suunnittelu ovat edenneet riittävän pitkälle ja vuokrahinta on saatu em. pohjalta täsmennettyä.

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto 27.11.2023 § 75

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan 6.11.2023 päivätyn Länsi-Espoon lukion hankesuunnitelman.

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa. Puheenjohtaja Partanen Kajavan kannattamana teki seuraavan lisäyksesityksen:

” Mikäli suunnittelun aikana tilaohjelman mukaisia liikuntatiloja, lukion tarvitsemia juhlatiloja tai ylioppilaskirjoitusten vaatimia tiloja ei pystytä

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	44/77
Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto	§ 75	27.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 349	18.12.2023

varmistamaan hankkeen osana tai ulkoisina vuokrasopimuksina, tuodaan hankesuunnitelma uudestaan jaoston päätettäväksi, jotta puuttuvat tilat voidaan lisätä kokonaisuuteen.”

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Partasen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston hyväksyneen sen.

Päätös

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaosto:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi kaupunginhallituksen tila ja asuntojaosto päätti:

” Mikäli suunnittelun aikana tilaohjelman mukaisia liikuntatiloja, lukion tarvitsemia juhlatiloja tai ylioppilaskirjoitusten vaatimia tiloja ei pystytä varmistamaan hankkeen osana tai ulkoisina vuokrasopimuksina, tuodaan hankesuunnitelma uudestaan jaoston päätettäväksi, jotta puuttuvat tilat voidaan lisätä kokonaisuuteen.”

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Hankesuunnitelma Länsi-Espoon lukio 20231106
- 2 Äänestyslista § 349

Oheismateriaali

- Kasvun ja oppimisen lautakunnan päätös 27.09.2023 Länsi-Espoon lukion tarveselvityksestä
- Tarveselvitys 27.9.2023
- Clean Tech Garden (CTG) konseptiesite
- Alustava tarkastelu lukion tilojen sijoittumisesta rakennukseen, pohjapiirustukset
- Kasvun ja oppimisen lautakunnan lausunto Länsi-Espoon lukion hankesuunnitelmasta

Tiedoksi

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	45/77
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 73	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 144	30.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 350	18.12.2023

6051/10.02.03/2020

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 350

§ 350

Koivu-Mankkaa, asemakaavan muutoksen sekä maankäyttösopimuksen ja esisopimuksen hyväksyminen, alue 210806, 16. kaupunginosa, Pohjois-Tapiola

Valmistelijat / lisätiedot:
Kuntsi Juho
Henriksson Tommi
Granberg Hannu
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1
hyväksyy liitteenä olevan yksityisten maanomistajien ja Espoon kaupungin välillä 12.12.2023 allekirjoitetun maankäyttösopimuksen ja alueen luovutusta koskevan esisopimuksen,

2
oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialajohtajan allekirjoittamaan liitteenä olevan esisopimuksen mukaisen alueen luovutusta koskevan sopimuksen ja päättämään siihen mahdollisesti tarvittavista vähäisistä ja teknisistä muutoksista,

3
hyväksyy 22.4.2021 päivätyn ja 30.9.2021 muutetun Koivu-Mankkaa - Björkmankans asemakaavan muutoksen, piirustusnumero 7367, 16. kaupunginosassa Pohjois-Tapiola, alue 210806.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
 Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on alueen käyttötarkoituksen muuttaminen asuinpienalojen korttelialueeksi, jolle saa rakentaa erillispientaloja, rivitaloja ja muita kytkettyjä pientaloja. Muutoksessa poistuu liikerakennusten korttelialuetta 500 kerrosneliometriä ja tulee asumista 509 kerrosneliometriä.

Suunnittelualueen likimääräinen sijainti Espoon opaskarttapohjalla:



Koivu-Mankkaa - Björkmankans, asemakaavan muutosehdotus, piirustusnumero 7367, käsittää korttelin16014 tontin 1, 16. kaupunginosassa Pohjois-Tapiola, alue 210806.

Aloite ja vireilletulo

Aloite asemakaavan laatimiseksi on tullut alueen maanomistajalta. Kaavan vireilletulosta on tiedotettu 18.11.2020.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asemakaavan muutokseen liittyen on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 9.11.2020.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	47/77
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 73	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 144	30.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 350	18.12.2023

Alueen nykytila

Korttelialueella on 1958 rakennettu myymälärakennus, jossa on toiminut Elannon myymälä, rakennuksessa on myymälä toimintaan liittyvä asunto. Rakennus on yksikerroksinen ja kooltaan 365 kerrosneliömetriä. Rakennuksesta tehdyn kuntotarkastuksen mukaan talo on käytännössä purkukuntoinen. Koivuviidantien puolella tontilla on pensasistutuksia ja suuria mäntyjä. Tontille on liittymä sekä Koivuviidantieltä tontin eteläosassa sekä Mahlakujalta tontin pohjoisosassa. Muutokseen on otettu mukaan osa Koivuviidantietä alueella olevan bussipysäkin kunnostamista varten. Korttelialue on yksityisomistuksessa ja katualue kaupungin omistuksessa.

Voimassa oleva maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavatilanne

Suunnittelualue on Uusimaa-kaavassa 2050 on taajamatoimintojen kehittämisvyöhykettä. Hanke on Uusimaa-kaavan 2050 mukainen.

24.9.2021 Uusimaa-kaava 2050 tuli pääosin voimaan eli niiltä osin kuin valitukset hylättiin hallinto-oikeudessa. Aiemmistä maakuntakaavoista jäi voimaan Natura 2000 -alueisiin ja luonnonsuojelualueisiin liittyviä merkintöjä. Lisäksi hallinto-oikeus kumosi Uusimaa-kaavan kaavamääräyksestä osan, joka koski vähittäiskaupan suuryksiköiden koon alarajoja muualla kuin pääkaupunkiseudulla sijaitsevilla taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeillä. 4. vaihemaakuntakaavasta jäi voimaan kaavan tuulivoimaratkaisu.

Espoon eteläosien yleiskaavassa alue on asuntoaluetta ja Koivuviidantie on alueellinen kokoojkatu. Hanke on yleiskaavan mukainen.

Korttelin 16014 tontilla 1 on voimassa Koivumankkaan asemakaava, joka on tullut voimaan 5.2.1973. Voimassa olevassa asemakaavassa tontti on liikerakennusten korttelialuetta, jolle saa rakentaa yhden asunnon liiketoiminnan kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten.

Koivuviidantiellä on voimassa Visämäki -niminen asemakaava, joka on tullut voimaan 26.9.1977. Voimassa olevassa asemakaavassa Koivuviidantie on katualuetta.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolo

Kaavaehdotus oli nähtävillä MRA 27 § mukaisesti 17.5.–21.6.2021. Nähtävilläolo aikaa jatkettiin 21.6.2021 saakka, koska hankkeen verkkosivu ei ollut käytettävissä 20.–24.5.2021. välisenä aikana.

Nähtävilläolon aikana jätettiin yksi muistutus ja saatiin kaksi lausuntoa.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

48/77

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 73

28.04.2021

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 144

30.09.2021

Kaupunginhallitus

§ 350

18.12.2023

Ehdotus asemakaavan muutokseksi

Aleen käyttötarkoitus muutetaan asuinpientalojen korttelialueeksi, jolle saa rakentaa erillispientaloja, rivitaloja ja muita kytkettyjä pientaloja.

Mitoitus

Kaava-alueen kokonaispinta-ala noin 2 900 neliometriä, josta asuinpientaloaluetta noin 1 695 neliometriä ja katualuetta 1 184 neliometriä. Kokonaiskerrosala on 509 k-m², joka vastaa tonttitehokkuutta 0,30. Asemakaavan myötä alueen rakennusoikeus nousee 9 k-m².

Suunnitelmassa laajennetaan katualuetta nykyisen tontin puolelle noin 95 neliometriä, jotta bussipysäkin odotustila saadaan vastaamaan suunnitteluohjeita.

Korttelialue

Koivuviidantien liikenne aiheuttaa melua korttelin itäosaan. Leikki- ja oleskelualueet tulee sijoittaa rakennusten muodostamaan melukatveeseen. Oleskeluun tarkoitettut parvekkeet ja terassit on suojattava meluntorjunnan kannalta tarkoituksenmukaisesti.

Tuloilman otto tulee sijoittaa rakennuksen sille puolelle, jolla ilmanlaatu on puhtain.

Rakentamiseen ryhtyvän on selvitettävä maanalaisten johtojen tarkka sijainti ja huomioitava ne suunnittelussa tai sopia johtojen siirrosta johtojen omistajan kanssa.

Piha-alueilla hulevesien hallinnassa tulee suosia hyötykäyttö- ja haihdutusratkaisuja ohjaamalla hulevesiä istutuksille, biosuodatusalueille ja/tai hulevesirakenteisiin.

Korttelialueella olevat suuret männyt tulee säilyttää ja suojata rakennustyön ajaksi.

Alueella autopalkkoja on rakennettava vähintään erillispientaloille kaksi autopaiikkaa/asunto, kytketyille pientaloille ja rivitaloille yksi autopaiikka 70 kerrosneliometriä kohti, kuitenkin vähintään yksi autopaiikka asuntoa kohti. Polkupyöräpaikkoja on rakennettava yksi pyöräpaikka 30 asuinkerrosneliometriä kohti, kuitenkin vähintään kaksi pyöräpaikkaa asuntoa kohti.

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	49/77
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 73	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 144	30.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 350	18.12.2023

Suunnittelualan liikenne ohjautuu Mhlakujan kautta. Koivuviidantieltä ei sallita tonttiliittymiä.

Yleistä pysäköintiä on osoitettu Mhlakujalla ja Koivusyrjä-kadulla ajoratapysäköintinä. Laajemmin tarkasteltuna alueella on laskentaohjeen, yksi autopaikka 1 000 kerrosneliometriä nähden, hieman liian vähän yleistä pysäköintiä. Kaava-alueen välittömässä läheisyydessä yleisiä pysäköintipaikkoja on kuitenkin runsaasti.

Sopimusneuvottelut

Kaupungin ja maanomistajien kesken on neuvoteltu maankäyttösopimus ja esisopimus, joka on allekirjoitettu 12.12.2023.

Selvitykset ja suunnitelmat

Asemakaavan muutokseen on tehty rakennuksen kuntotutkimus, liikennemeluselvytys ja ilmanlaatuselvitys.

Perittävät maksut

Hakija on maksanut MRL 59 § mukaisen 26.11.2021 asemakaavan laatimiskulujen loppusumman.

Hyväksyminen

Hallintosäännön I luvun 2. osan 3 §:n 23 kohdan mukaan kaupunginhallitus hyväksyy muut kuin vaikutukseltaan merkittävät asemakaavat ja asemakaavan muutokset, joihin liittyy maankäyttösopimus.

Jatkokäsittely

- Ote ilman liitteitä kaupunginhallituksen hyväksymispäätöksestä: Hakija
- Ote liitteineen: Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Caruna Espoo Oy

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 30.09.2021 § 144

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. lausunnot ja muistutukset

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	50/77
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 73	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 144	30.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 350	18.12.2023

on annettu Koivu-Mankkaan asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 210806,

2
hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 28.4.2021 päivätyn ja 30.9.2021 muutetun Koivu-Mankkaa - Björkmankans asemakaavan muutosehdotuksen piirustusnumero 7367, 16. kaupunginosassa Pohjois-Tapiola alue 210806,

3
ilmoittaa asemakaavan muutoksen hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään asemakaava laatimiskulujen loppuosan 3 200 euroa 1/3 kuulutuskuksista 600 euroa eli yhteensä 3 800 euroa tämän päätöksen yhteydessä.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 28.04.2021 § 73

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1
yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Mielipiteet, kannanotot ja lausunnot on annettu Koivu- Mankaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavan valmisteluaineistosta, alue 210806,

2
hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 28.4.2021 päivätyn Koivu-Mankkaa - Björkmankans asemakaavan muutosehdotuksen piirustusnumero 7367, 16. kaupunginosassa Pohjois-Tapiola, alue 210806,

3
pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Maankäytösopimus ja esisopimus Koivu-Mankkaa Julkinen
- 2 EI JULKINEN Maankäytösopimus ja esisopimus Koivu-Mankkaa

Oheismateriaali

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	51/77
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 73	28.04.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 144	30.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 350	18.12.2023

- 210806b Koivu-Mankkaa asemakaava
- 210806 Koivu-Mankkaa kaavaselostus
- 210806 Koivu-Mankkaa selostuksen liitteet

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	52/77
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 162	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 41	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 351	18.12.2023

1605/10.02.03/2021

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 351

§ 351

Tontunmäki, asemakaavan muutoksen sekä maankäyttö sopimuksen hyväksyminen, alue 211839, 15. kaupunginosa, Niittykumpu

Valmistelijat / lisätiedot:
 Kuntsi Juho
 Westerlund Ina
 Henriksson Tommi
 Granberg Hannu
 etunimi.sukunimi@espoo.fi
 Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
 Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus

1

hyväksyy liitteenä olevan yksityisen maanomistajan ja Espoon kaupungin välillä 12.12.2023 allekirjoitetun maankäyttö sopimuksen,

2

hyväksyy 27.10.2021 päivätyn ja 16.3.2022 muutetun Tontunmäki - Tomtekulla asemakaavan muutosehdotuksen piirustusnumero 7396, 15. kaupunginosassa Niittykumpu alue 211839.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
 Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa liikerakennusten korttelialue asuinpienalojen korttelialueeksi. Muutoksessa rakennusoikeus määräytyy tehokkuusluvun $e=0,35$ mukaan, joka vastaa viereisten

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

53/77

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 162

27.10.2021

Kaupunkisuunnittelulautakunta

§ 41

16.03.2022

Kaupunginhallitus

§ 351

18.12.2023

rivitalokortteleiden rakennusoikeutta. Alueen rakennusoikeus pienenee 44 kerrosneliometriä.

Suunnittelualueen likimääräinen sijainti Espoon opaskarttapohjalla:



Tontunmäki - Tomtekulla asemakaavan muutosehdotus, piirustusnumero 7396 käsittää osa korttelia 15018, 15 kaupunginosassa Niittykumpu alue 211839.

Aloite ja vireilletulo

Aloite asemakaavan laatimiseksi on tullut alueen maanomistajalta. Kaavan vireilletulosta on tiedotettu 9.6.2021.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asemakaavan muutokseen liittyen on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 31.5.2021.

Alueen nykytila

Alue on yksityisomistuksessa. Alueella on 1961 valmistunut, yksikerroksinen noin 190 kerrosneliömetrin kokoinen myymälärakennus, jossa on yksi asunto. Alueella kasvaa suurehkoja lehtipuita ja pensaita. Alueen ajoneuvoliittymä on Tonttutytkujalta.

Voimassa oleva maakuntakaava-, yleiskaava- ja asemakaavatilanne

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kaupunginhallitus

§ 162
§ 41
§ 351

27.10.2021
16.03.2022
18.12.2023

Alue on Uusimaa-kaavassa 2050 taajamatoimintojen kehittämisvyöhykettä sekä pääkaupunkiseudun ydinvyöhykettä. Espoon eteläosien yleiskaavassa alue on nykyisellään säilytettävää asuntoaluetta.

Alueella on voimassa Tontunmäki b asemakaava. Voimassa olevassa asemakaavassa muutosalue on liikerakennusten korttelialuetta, jolle saa rakentaa yhden asunnon kiinteistönhoidon kannalta välttämätöntä henkilökuntaa varten. Alueen rakennusoikeus on 500 kerrosneliometriä ja kerrosluku kaksi.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolo

Kaavaehdotus oli nähtävillä MRA 27 §:n mukaisesti 15.–29.11.2021. Nähtävilläoloaikana ei jätetty muistutuksia. Kaavaehdotuksesta saatiin kaksi lausuntoa ja kannanottoa. Lausuntojen johdosta kaavaehdotukseen lisättiin maanalaisia johtoja koskeva määräys.

Ehdotus asemakaavan muutokseksi

Kaava-alueen kokonaispinta-ala 1 302 neliometriä. Kokonaiskerrosala on 456 k-m². Asemakaavan myötä alueen rakennusoikeus pienenee 44 k-m².

Korttelin 15018 tontti 17 on asuinpientalojen korttelialuetta (AP), alueelle voidaan rakentaa erillispientaloja, kytkettyjä pientaloja ja rivitaloja enintään kahteen kerrokseen.

Mahdollisimman suuri osa tontista tulee säilyttää puustoisena ja maisemallisesti arvokkaat puut tulee säilyttää. Rakennusluvan yhteydessä alueelle tulee esittää tontin puustokartoitus.

Alueelle on rakennettava autopaikkoja erillispientalojen osalta kaksi autopaikkaa asuntoa kohti, rivitalojen ja kytkettyjen pientalojen osalta yksi autopaikka 70 kerrosneliometriä kohden.

Alueen hulevesistä on huolehdittava. Hulevesien hallinnassa tulee suosia hyötykäyttö- ja haihdutusratkaisuja ohjaamalla hulevesiä istutuksille ja biosuodatusalueille tai hulevesirakenteisiin. Pihan pinnoitteissa tulee suosia vettä läpäiseviä pintoja.

Alueella olevien maanalaisten johtojen päälle ei saa rakentaa. Rakentamiseen ryhtyvä on selvitettävä maanalaisten johtojen tarkka sijainti ja huomioitava ne suunnittelussa tai sovittava johtojen siirrosta johdon omistajan kanssa.

Sopimusneuvottelut

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	55/77
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 162	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 41	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 351	18.12.2023

Kaupungin ja maanomistajan kesken on neuvoteltu maankäyttösopimus, joka on allekirjoitettu 12.12.2023.

Perittävät maksut

Hakija on 7.4.2022 maksanut MRL 59 §:n mukaisen asemakaavan laatimiskulujen loppusumman.

Hyväksyminen

Hallintosäännön I osan 2. luvun 3 §:n 23 kohdan mukaan kaupunginhallitus hyväksyy muut kuin vaikutukseltaan merkittävät asemakaavat ja asemakaavan muutokset, joihin liittyy maankäyttösopimus.

Jatkokäsittely

- Ote ilman liitteitä kaupunginhallituksen hyväksymispäätöksestä: hakija
- Ote ja liitteet: Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus ELY
- Caruna Espoo Oy

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 16.03.2022 § 41

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

1

yhtyy vastineisiin, jotka ilmenevät asian liitteistä. Lausunnot on annettu Tontunmäen asemakaavan muutosehdotuksesta, alue 211839,

2

hyväksyy esitettäväksi kaupunginhallitukselle 27.10.2021 päivätyn ja 16.3.2022 muutetun Tontunmäki - Tomtekulla asemakaavan muutosehdotuksen piirustusnumero 7396, 15. kaupunginosassa Niittykumpu alue 211839,

3

ilmoittaa asemakaavan hakijalle, että kaupunki tulee MRL 59 §:n mukaisesti perimään asemakaavan laatimiskulujen loppuosan 1 600 euroa sekä 1/3 kuulutuskustannuksista, 600 euroa, eli yhteensä 2 200 euroa tämän päätöksen yhteydessä.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkisuunnittelulautakunta 27.10.2021 § 162

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	56/77
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 162	27.10.2021
Kaupunkisuunnittelulautakunta	§ 41	16.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 351	18.12.2023

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelujohtaja Hokkanen Torsti

Kaupunkisuunnittelulautakunta

1

hyväksyy MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 27.10.2021 päivätyn Tontunmäki - Tomtekulla asemakaavan muutosehdotuksen piirustusnumero 7396, 15. kaupunginosassa Niittykumpu, alue 211839,

2

pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta tarvittavat lausunnot sekä toimialojen kannanotot.

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 EI JULKINEN Maankäyttösopimus Tontunmäki
- 2 Maankäyttösopimus Tontunmäki Julkinen

Oheismateriaali

- 211839b Tontunmäki asemakaava
- 211839 Tontunmäki kaavaselostus
- 211839 Tontunmäki kaavaselostuksen liitteet

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 352

57/77
18.12.2023

Asianumero 1899/08.00.00/2022

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 352

§ 352

Lausunnon antaminen Väylävirastolle valtion väyläverkon investointiohjelman luonnoksesta 2025–2032

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaitanen Susanna
Palola Aulis
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Espoon kaupunginhallitus antaa Väylävirastolle valtion väyläverkon investointiohjelman luonnoksesta 2025–2032 seuraavan lausunnon:

Espoon lausunto lausuntokohtiin

1. Onko mielestänne investointiohjelmassa kokonaisuutena onnistuttu vastaamaan sille asetettuihin tavoitteisiin ja muuttuneeseen toimintaympäristöön?

Investointiohjelmassa tulee jatkossa selkeämmin huomioida Espoota halkovan valtion ruuhkaisen väyläverkon toimivuus, sekä toimenpiteet, joilla varmistetaan väylien liikenneturvallisuus, joukkoliikenteen sujuvuus ja elinkeinoelämän kuljetukset.

Valtion tulisi panostaa enemmän omien väyliensä varsilla (maantiet ja radat) olemassa olevien jalankulku- ja pyöräteiden laadun parantamiseen. Näiden yhteysvälien parantaminen tiiviissä valtio-kunta-yhteistyössä nopeuttaisi merkittävästi esim. laadukkaan runkoyhteystasoisien pyöräliikenteen seudullisen verkon rakentamista ja etenemistä pyöräliikenteen tavoitteissa.

2. Ovatko investointiohjelman perustelut vaikutusten kautta tasapuoliset ja selkeät?

Hankekortit ja vaikutusarviointi tuottavat paljon tietoa hankkeista. Useilla hankkeilla vaikutusarviointi on vaillinaista ja perustelut nojaavat yhteen keskeiseen vaikutukseen esim. liikenneturvallisuuden parantamiseen.

Merkittävä osa investointiohjelmaan valitusta 20 tiehankkeesta, joille on laskettu hyötykustannussuhde, ei ole hyöty-kustannussuhteeltaan tehokas. Kymmenestä raidehankkeesta, joille on laskettu hyöty-kustannussuhde, ainoastaan yksi raidehanke on hyöty-kustannussuhteeltaan tehokas. Vesiväylähankkeista vain yhdelle on laskettu hyöty-kustannussuhde, eikä sekään ole tehokas.

Vaikutusarviointia ei ole tehty samassa laajuudessa investointiohjelman ulkopuolelle jätetyille hankkeille. Hankearviointia tulee edelleen yhdenmukaistaa ja selkeyttää.

Lähtökohtaisesti valtio vastaa väyläverkoston kustannuksista ja kunnat katuverkon kustannuksista. Yhteisrahoitteisuutta tulee hyödyntää vain silloin, kun tämän perusperiaatteen osalta tilanne poikkeaa selkeästi. Nyt keskeisiä hankkeita valtion väyläverkolla (esim. Maarinsolmun etl Kehä I:llä) on siirretty osaksi MAL-prosessia, mikä ohjaa hankkeet yhteisrahoitteisuuden piiriin, vaikka hankkeet lähtökohdiltaan ja perusteluiltaan ovat valtion hankkeita.

3. Miten muuttaisitte investointiohjelmaa Liikenne 12 mukaisen liikennemuotokohtaisen talouskehityksen puitteissa ja miten perustelette muutosten paremmat vaikutukset?

Maarinsolmun eritasoliittymän asemakaava on hyväksytty 12.12.2022 ja tullut voimaan 15.2.2023, minkä jälkeen jo v. 2017 valmistunut tiesuunnitelma voidaan hyväksyä. Espoo kiirehtii tämän kohteen sisällyttämistä investointiohjelmaan hankekorin 1A ja rakennussuunnittelun aloittamista. Hanke vastaa investointiohjelman ensisijaisia tavoitteita pääkaupunkiseudun kriittisen väyläverkon elinkeinoelämän kuljetusten paremmasta kustannustehokkuudesta ja ennakoitavuuden paranemisesta (viitaten aikataulukriittisyyteen Länsisataman toimintoihin nähden). Hankkeella on potentiaalia myös CEF-rahoituksen piiriin pääsemiseksi.

Maarinsolmusta on valmistunut hankearviointi 2021. Maarinsolmun eritasoliittymällä korvataan Kalevalantien tasoliittymä, joka on välityskykynsä ääri rajoilla ja joka sisältää hyvin yleisen meritulvariskin. Liittymäalue on painunut useita kymmeniä senttejä ja painuminen todennäköisesti jatkuu edelleen. Nykyisellä korkeustasolla keskimäärin viiden vuoden välein toistuva meritulva yltää Tekniikantielle ja Kehä I:n itäiselle ajoradalle, jolloin pidempiaikaiset liikennekatkokset ovat mahdollisia. Valtakunnallisesti tärkeä Länsisataman tavaraliikenneyhteys muualle Suomeen kulkee liittymän kautta ja hanke parantaa valtakunnallisten ja pitkämatkaisten seudullisten kuljetusten matka-aikojen ennakoitavuutta. Hanke on kustannustehokas, hyöty-kustannussuhde on 2,1. Joka vuosi menetetään 2–3 milj. euron liikennehyödyt hankkeen toteuttamatta jättämisestä.

Hanke kasvattaa henkilöautoilua ruuhkahuipun aikana vain 40–50 auton verran. Tästä 90 % johtuu reittimuutoksista (mm. Kehä II:lta siirtymää) ja vain 10 % kasvusta on henkilöautoilun määrällistä kasvua. Hankkeen ansiosta laskennallinen onnettomuusriski laskee noin puoleen. Hankkeen arvioinnissa on todettu, että liittymän vaikutuksia liikenteen CO₂ päästöihin ei voida luotettavasti arvioida nykyisillä tiedoilla ja arviointimenetelmillä. Tavoitteet liittymän parantamisesta vastaamaan Kehä I:een kohdistuvia palvelutaso-odotuksia, vähentämään ruuhkaisuuden aiheuttamia päästöjä sekä lisäämään valtion tieverkon resilienssiä sääilmiöitä vastaan tulisi näkyä hankkeen arvioinnissa paremmin.

4. Miten kehittäisitte investointiohjelman laatimisen prosessia, sen päivittämistä ja seurantaa?

Espoon kaupunki toivoo valtion osapuolten kanssa säännöllisempää yhteydenpitoa keskeisten vaikuttavimpien hankkeiden tietopohjan parantamiseksi ja hankkeiden edistämiseksi.

5. Minkä investointiohjelman ulkopuolisten kohteiden suunnittelua tulisi vaikuttavuuden perusteella edistää lähivuosina?

Espoon kaupunki nostaa selkeästi esille tuodun vaikuttavuuden perusteella kärkihankkeeksi Maarinsolmun eritasoliittymän Kehä I:llä. Espoo kiirehtii myös Kehä I:n jatkotoimia ja tarvittavia investointeja yhteistyössä Väyläviraston kanssa: Keilaniemen, Kehä I:n ja Länsiväylän liittymäjärjestelyt eivät vastaa kasvaneen liikenteen toimivuus- ja turvallisuusvaatimuksia.

Kehä II:n (st 102) ja Länsiväylän (kt 51) liittymän palvelutasoa tulee parantaa. Molemmat väylät ovat maakunnallisesti merkittäviä erittäin vilkasliikenteisiä teitä ja tärkeitä pitkämatkaisen liikenteen, joukkoliikenteen ja kuljetusten toimivuuden kannalta. Väylien liikenteen on ennustettu tulevaisuudessa kasvavan, mikä edelleen heikentää niiden välisen liittymän jo nykyisin huonoa toimivuutta.

Panostusta edellyttää Kehä III jaksolla Espoon keskus - kt 51. Tieosuus luokitellaan maakunnallisesti merkittäväksi väyläksi, jolla nopeustasotavoitteen tulisi olla vähintään 80 km/h. Nykyisellään yksiajoratainen tieosuus ei vastaa palvelutasoluokittelua. Sen liikenneturvallisuustilanne on heikko ja se on ainoa runsasliikenteinen yksiajoratainen korkean nopeustason väylä näin lähellä metropolialueen ydintä. Nykyisellään väylää ei pystytä hyödyntämään pääkaupunkiseudun yhteyksien näkökulmasta järkevästi.

6. Miten muuten haluatte kommentoida investointiohjelmää?

On hyvä, että mt 110 Nupurintie välillä Brobackantie ja Kirkkonummen raja painumakorjaus ja pyörätien ja jalkakäytävän rakentaminen on otettu

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

60/77

Kaupunginhallitus

§ 352

18.12.2023

mukaan investointiohjelman perusväylänpidon parantamishankkeisiin. Nupurintien tiesuunnitelman laatimisen yhteydessä on valtion kanssa sovittu rakentamisen kustannusjaosta. Jalankulku- ja pyöräilyväylän rakentamisen kustannukset (noin 5 milj. euroa) on sovittu jaettavan puoliksi valtion ja kaupungin välillä.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Tiivistelmä investointiohjelman luonnoksen sisällöstä

Investointiohjelman luonnokseen sisältyy Espoossa kolme hanketta:

Kt 50 Kehä III Espoonkartanon kohdalla, painumakorjaus (38 milj. euroa). Hanke käsittää ajoradan uusimisen 1 km matkalla, kahden sillan uusimisen ja meluntorjunnan noin 1,5 km matkalla.

Mt110 Brobackantie-Kolmperäntie painumakorjaus ja jkpp (7,8 milj. euroa).

Mt 120 Vihdintien kestävä liikkuksen laatukäytävä ja sen jatkosuunnitelmat (MAL-kaupunkiseudulla). Hanke on osa investointiohjelmassa olevaa hanketta seudullisten pyörätieverkkojen ja merkittävien pyörämatkailureittien kehittäminen. Hanke on suunnitteluohjelman 2023–2026 kohteissa.

Investointiohjelman ulkopuolella olevista hankkeista on luonnoksen liitteessä 4 Espoosta mainittu:

Espoon kaupunkirata käynnissä tai käynnistymässä olevissa ratahankkeissa (valtion osuus 137,5 milj. euroa).

Turun Tunnin Juna Oy hankeyhtiöissä. Petteri Orpon hallituksen ohjelmassa 20.6.2023 todetaan, että valtio toteuttaa Turun tunnin juna -hankkeen ja varautuu pääomittamaan rakentamisvaihetta varten rahoitusta kokoavaa yhtiötä.

Investointiohjelmassa sisällyttämättä MAL-kaupunkiseutujen yhteisrahoitteisista mahdollisista hankkeista on luonnoksessa kaksi hanketta Espoosta:

HSL:n ehdottamia Espoon kaupunkirata -hankkeen lisätoimenpiteitä, jotka parantaisivat operoinnin, häiriöhallinnan ja kunnossapidon toimintaedellytyksiä. Toimenpiteet ovat niin laajoja, että ehdotetut

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 352

61/77
18.12.2023

toimenpiteet hankkeen nykyrahoituksella ja hankkeen aikataulussa eivät ole mahdollisia.

Helsingin seudun keskisuurissa hankkeissa on Espoosta mukana Vt 1 Turunväylän ja Kehä II:n liittymäalueen parantaminen (12 milj. euroa).

MAL-kaupunkiseutujen rahoitus on tarkoitettu yhteisrahoitteisiin hankkeisiin, eli hankkeisiin, joista väylänpitäjän lisäksi hyötyvät myös muut osapuolet merkittävästi. MAL-kaupunkiseutujen yhteisrahoituksella toteutettavat hankkeet ja niiden kustannusosuudet määritellään valtion ja kuntien välisissä erikseen neuvoteltavissa sopimuksissa

Investointiohjelmassa listataan ohjelman ulkopuolelle jääneitä hankkeita. Espoosta listassa on eritasoliittymä Mt 101 Kehä I Maarinsolmun kohdalla.

Kustannustason nousun, käynnissä olevien hankkeiden rahoituspäätösten tarkistamisen, uusien hankkeiden toteutuspäätösten ja suunnittelussa olevien hankkeiden kustannusten nousun johdosta edellisessä investointiohjelmassa 2024–2031 esitettyjen maantieverkon kehittämishankkeiden kokonaiskustannukset ovat nousseet noin 30 milj. euroa yli maantieverkon kehittämisen talouskehysten (1 249 M€). Tämän seurauksena investointiohjelmassa ei esitetä uusia maantieverkon kehittämishankkeita.

Väylävirasto pyytää lausuntoa investointiohjelmaluonnokseen 23.12.2023 mennessä.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 VaylaverkonInvestointiohjelma_2025_2032_luonnos_17.11
- 2 Valtion väyläverkon investointiohjelma 2025-32 lausuntoluonnos 7.12.2023

Oheismateriaali

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

62/77

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 241
§ 353

18.09.2023
18.12.2023

Asianumero 2386/07.01.02/2023

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 353

§ 353

Valtuustoaloite luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden ilmoitusvelvollisuudesta hyödyntämistään eduista (Pöydälle 18.9.2023)

Valmistelijat / lisätiedot:
Pirkanniemi Risto

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Teemu Lahtisen ja viiden muun valtuutetun 12.6.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden velvollisuudesta ilmoittaa hyödyntämistään eduista sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Teemu Lahtinen ja viisi muuta valtuutettua ovat jättäneet valtuustoaloitteen 12.6.2023.

Aloitteessa esitetään, että luottamushenkilöille ja viranhaltijoille avattaisiin ilmoituskanava, johon heidän tulisi ilmoittaa asemansa puolesta veloitusetta saamansa rahanarvoiset edut, jotka he ovat hyödyntäneet.

Aloitteen mukaan ilmoitusvelvollisuus täydentäisi sidonnaisuusilmoitusten ohella läpinäkyvyyttä kaupunkilaisten ja valtuutettujen välillä ja ehkäisisi mahdollisia väärinkäytöksiä.

Kuntalakiin on otettu lain uudistuksen yhteydessä vuonna 2015 sen 84 §:ään säännös sidonnaisuuksien ilmoittamisesta. Ilmoitusvelvollisuus

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

63/77

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 241
§ 353

18.09.2023
18.12.2023

koskee kunnan keskeisiä luottamushenkilöitä ja johtavia viranhaltijoita. Sidonnaisuusilmoitukset tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista.

Sidonnaisuusilmoitusten tarkoituksena on tuoda julkiseksi sellaiset sidonnaisuudet, joilla voi olla ilmoitusvelvollisten luottamustoimen tai viranhoidon kannalta merkitystä. Kuntalakiin ei sisälly ilmoitusvelvollisille velvollisuutta ilmoittaa valtuustoaloitteessa mainittuja etuja.

Espoossa on hyväksytty vuonna 2014 (kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja 36 § / 2014 22.5.2014) ohje vieraanvaraisuudesta, lahjoista ja eduista. Ohjeessa on käsitelty periaatteita, joita voidaan käyttää tulkinnan apuna harkittaessa kielletyn ja sallitun rajaa. Ohjeessa on myös käsitelty tavanomaisen ja kohtuullisen vieraanvaraisuuden ja lahjojen käsitettä. Espoossa noudatetaan myös sisäisen valvonnan yleisohjetta.

Luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden saamat etuudet eivät saa heikentää luottamusta viranomaistoimintaan. Rikoslaissa lahjuksen vastaanottaminen ja vaatiminen on kiellettyä.

Valtuustoaloitteessa esitetään ilmoituskanavan perustamista laajasti koskemaan kaikkia luottamushenkilöitä ja viranhaltijoita, jotka asemansa vuoksi saavat rahanarvoisia etuja. Ilmoituskanavan perustaminen edellyttäisi valvontaa, ja mahdollisesti uusien resurssien hankkimista valvontatyöhön.

Osa luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista on sellaisessa tehtävässä, että heidän tulee osallistua erilaisiin tapahtumiin asemansa vuoksi, eikä heillä käytännössä ole mahdollisuutta kieltäytyä tarjotuista eduista. Luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden osallistuminen erilaisiin tapahtumiin on myös tarkoituksenmukaista.

Ilmoituskanavan avaaminen luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden saamista eduista ei ole tarpeellinen. Se ei perustuisi lakiin, eikä siihen voitaisi liittää sanktioita. Nykyiset säännökset sidonnaisuuksista ilmoittamisesta, rikoslain lahjuksia koskevat säännökset ja kaupungin ohje vieraanvaraisuuksista, eduista ja lahjoista ovat riittäviä. Kaupungin vieraanvaraisuusohjeistus käydään vuosittain läpi luottamushenkilöiden ja johtavien viranhaltijoiden kanssa.

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 241

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Espoon kaupunki	Pöytäkirja	64/77
Kaupunginhallitus	§ 241	18.09.2023
Kaupunginhallitus	§ 353	18.12.2023

Kaupunginhallitus merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Teemu Lahtisen ja viiden muun valtuutetun 12.6.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden velvollisuudesta ilmoittaa hyödyntämistään eduista sekä toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Partanen puheenjohtajan kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko Partasen ehdotus yksimielisesti hyväksyä. Koska ehdotusta ei vastustettu, puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen hyväksyneen sen

Päätös

Kaupunginhallitus:
Asia jätettiin yksimielisesti pöydälle.

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite luottamushenkilöille ja viranhaltijoille avataan ilmoituskanava, johon heille tulee
- Vieraanvaraisuudesta eduista ja lahjoista

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

65/77

Kaupunginhallitus

§ 354

18.12.2023

§ 354

Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunginhallituksen konsernijaoston pöytäkirja 11.12.2023

Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston pöytäkirja 4.12.2023

Kaupunginhallituksen tila- ja asuntojaoston pöytäkirja 27.11.2023

Kulttuurilautakunnan pöytäkirja 12.12.2023

Liikuntalautakunnan pöytäkirja 30.11.2023

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 8.12.2023 § 59
Kahden vakanssin ja kahden henkilön siirto, Konsernihallinnosta
Elinvoiman tulosalueelle

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 11.12.2023 § 60
Virkojen, toimien ja vuokratyövoiman hankinnan täyttökiellon jatkaminen
ajalla 1.1.-31.12.2024

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 12.12.2023 § 61
Vakanssin siirto Kasvun ja oppimisen toimialalta Elinvoiman tulosalueelle

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 15.12.2023 § 62
Kielilisan myöntäminen, Hallinto ja lakiasiat -yksikkö, Elinkeino ja työllisyys
tulosityksikkö

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 15.12.2023 § 63
Tehtävälisä, Konsernihallinto, Viestintä ja kaupunkitapahtumat -
vastuuyksikkö

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 15.12.2023 § 64
Nimikkeen muutos, Konsernihallinto, Hallinto ja lakiasiat -yksikkö.
Logistiikka -vastuuyksikkö

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 15.12.2023 § 65
Tehtäväjärjestelyjä konsernihallinnossa

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 7.12.2023 § 107
Espoon kaupungin osallistuminen Tech Nordic Advocatesin toteuttamaan
"Finland as Female Tech Founder Frontrunner"-ohjelmaan

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

66/77

Kaupunginhallitus

§ 354

18.12.2023

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 11.12.2023 § 108
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Espoon Seudun
Uusyrittyskeskus ry:n sääntömääräiseen syyskokoukseen 12.12.2023

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 14.12.2023 § 109
Kiinteistö Oy Espoon Terminaalin osakkeenomistajien yksimielinen
päätös hallituksen jäsenen vaihtamisesta

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 14.12.2023 § 110
Aalto-yliopiston ylioppilaskunnan ja Espoon kaupungin strateginen
kumppanuussopimus

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 15.12.2023 § 111
Kello- ja korumuseosäitiö sr hallituksen jäsenen nimeäminen toimikaudelle
2024-2025

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 18.12.2023 § 112
Määrärahan myöntäminen kaupungin käyttövaroista

Lakiasiaintohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat 11.12.2023) § 21
Toimistotyön ergonomiatuotteiden hankintapäätös

Elinvoimajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 5.12.2023 § 7
Yhteisöllisen valo- ja ääniteoskokonaisuuden hankinta

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Talousasiat) 18.12.2023 § 15
Peruspalvelujen ja maanhankinnan investointirahaston, Elinkeinojen ja
työllisyyden kehittämisrahaston, Investointirahaston ja Vahinkorahaston
sijoitussuunnitelmat 2024

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan
seuraaviin päätöksiin:

Kasvun ja oppimisen lautakunnan kokouksen pöytäkirja 29.11.2023

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 15.12.2023 § 61
Kielilisän myöntäminen kasvun ja oppimisen toimialan Svenska
bildningstjänster tulosityksikössä

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 18.12.2023 § 62
Tehtäväkohtaiseen palkkaan kuuluvan määräaikaisen tehtävälisän
maksaminen suomenkielisen toisen asteen ja nuorisopalvelujen
tulosityksikössä

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja:

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

67/77

Kaupunginhallitus

§ 354

18.12.2023

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunkisuunnittelulautakunnan kokouksen pöytäkirja 5.12.2023

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 5.12.2023 § 30
Ammattikeittiöiden kiinteiden laitteiden hankinta, keskeyttämisspätös

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 14.12.2023 § 31
Suurkeittiölaiteiden huollot, korjaukset ja asennukset, puitejärjestely -
hankintaa koskeva sopimusmuutos

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 12.12.2023 § 53
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen As Oy Piispankodin
ylimääräiseen yhtiökokoukseen 12.12.2023

Toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 15.12.2023 § 54
Edustajan nimeäminen ja toimiohjeen antaminen Kiinteistö Oy Soukan
Pienteollisuustalon varsinaiseen yhtiökokoukseen 19.12.2023

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Kiinteistöasiat) 11.12.2023
§ 25
Omakotitontin maanvuokrasopimuksen päättäminen Kurttilassa (49-45-
150-4)

Käsittely

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

68/77

Kaupunginhallitus

§ 355

18.12.2023

Asianumero 4001/10.03.01/2023

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 355

§ 355

Seudullisen lähijunavarikon valmistelun käynnistäminen yhteistyössä Kirkkonummen kanssa

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaitanen Susanna

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus päättää, että Espoon kaupunki yhteistyössä Kirkkonummen kunnan kanssa käynnistää tarvittavat jatkoselvitykset seudullisen lähijunavarikon varikon toteuttamisen mahdollistamiseksi ja varmistamiseksi ja varikon edellyttämän kaavoituksen valmistelemiseksi. Maakuntakaavassa osoitetun Kirkkonummen ja Espoon rajan tuntuman sijaintivaihtoehtojen (Mankki tai Luoma) lisäksi Espoo ja Kirkkonummi selvittävät Espoon Näkinmetsän maanalaisen varikon ja Kirkkonummen Vuohimäen maanpäällisen varikon toteuttamisvaihtoehdot ja kaavoituksen edellytykset.

Espoon kaupunki ja Kirkkonummen kunta yhdessä sitoutuvat käynnistämään kaavavalmistelut omilla alueillaan vuoden 2024 aikana.

Käsittely

Christina Gestrin poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (maanomistus suunnitellulla alueella, HallL 28.1 § 3-kohta).

Esittelijän kokouksessa tekemät muutokset on huomioitu pöytäkirjassa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Taustaa

HSL:n lähijunaliikenteen matkustajamäärät olivat voimakkaassa kasvussa ennen koronapandemiaa. Pandemia lykkäsi HSL:n kalustohankintaa,

mutta lähijunaliikenteen kehittäminen edellyttää varmuutta uudesta varikosta, sillä varikon toteutuksen aikajänne on pitkä.

Väylävirasto laati vuonna 2020 selvityksen, jossa todettiin tarvittavan kolme uutta varikkoa Helsingin eri ratasuunnilla: kaksi kunnossapitovarikkoa ja yksi säilytysvarikko. Soveltuvia varikkosijainteja tutkittiin ja päädyttiin siihen, että toteutus on aloitettava joko Rantaradan tai Petaksen varikosta.

Tammikuussa 2023 valmistuneessa Pääkaupunkiseudun junakalusto Oy:n (JKOY) jatkoselvityksessä todettiin Helsingin lähijunaliikenteen tarpeisiin tarvittavan 1-3 uutta varikkoa. Lisäksi todettiin, että JKOY:n on varmistettava kunnossapidon ja säilytystoiminnan jatkuminen Ilmalassa. Selvityksessä arvioitiin, että Rantaradan suunnalla sopiva uusi varikkosijainti olisi ensisijaisesti lähellä Kaukalahden liikennepaikkaa, joka on tulevan Espoon kaupunkiradan läntinen pääteasema. Toissijaisesti varikon on edullista sijaita mahdollisimman lähellä Kirkkonummea, jolloin varikko palvelisi mahdollisimman hyvin myös Kirkkonummelle ja Siuntioon päättyvää HSL:n lähijunaliikennettä.

MAL-sopimuksessa 2019 on sovittu lähtökohdat lähijunavarikoille. Sopimuksessa on kirjattu, että ”Kunnat ja HSL ratkaisevat yhteistyössä Väyläviraston kanssa tarvittavien lähijunaliikenteen uusien varikoiden sijoittumisen Rantaradan, Kehäradan ja Pääradan suunnissa ja laativa tarvittaville selvityksille ja toteuttamiselle uusien junien hankintatarpeen huomioonottavan aikataulun. Kunnat laativat yhteistyössä Väyläviraston kanssa tarpeelliset suunnitelmat varikoiden toteuttamiseksi, sekä ratkaisevat varikoiden toteuttajan, suunnittelijan, rakentajan ja omistuksellisen rakenteen. Sijaintikunnat laativat varikoiden vaatimat maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset kaavat.”

Lähijunavarikon toteuttajatahoksi on sovittu Pääkaupunkiseudun junakalustoyhtiö Oy.

Valtio on lisäksi edellyttänyt päätöstä varikkosijainnista Rantaradan käytävässä vuoden 2023 loppuun mennessä ehtona valtion panostukselle Espoon kaupunkirataan.

Maakuntakaavatilanne

Uusimaa 2050-kaavassa on raskaan raideliikenteen varikon merkinnällä osoitettu alueita varikoille, jotka ovat oleellisia maakunnallisen ja valtakunnallisen raideliikenteen toimivuudelle ja kehittämiselle.

Merkinnät mahdollistavat varikon toteuttamisen, mutta eivät ratkaise varikon lopullista paikkaa. Maakuntakaavaan sopeutuminen on varmistettava yleiskaavatasoisilla selvityksillä.

Kohdemerkinällä osoitetun varikon tarkka sijainti ja laajuus määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa yhteistyössä kuntien ja sidosryhmien kanssa niin, että alue muodostaa toiminnallisesti yhtenäisen kokonaisuuden ja alue on riittävä turvaamaan varikon toiminta- ja kehittämisedellytykset. Suunnittelu tulee toteuttaa siten, että toiminnasta aiheutuvat meluhaitat ja muut ympäristöhäiriöt ovat mahdollisimman vähäiset.

Aiemmissa selvityksissä esille tuodut sijaintivaihtoehdot

Mankin maanpäällinen varikko

Mankkiin Kehä III:n ja Rantaradan väliin sijoittuvan varikon edellytyksiä koon ja teknisen toteutettavuuden osalta on tutkittu aiemmissa selvityksissä. Varikoksi kaavailtu alue sijaitsee pääosin Espoon, mutta osin myös Kirkkonummen alueella.

Alueen käyttöä rajoittaa laajan alueen maisema- ja kulttuuriympäristöarvot sekä asutuksen läheisyys.

Alue on voimassa olevassa yleiskaavassa (EEYK) maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Varikon sijoittaminen alueelle edellyttää huomioimista valmistelussa olevassa Espoon yleiskaavassa 2060 sekä asemakaavoitusta.

Alue on yksityisessä maanomistuksessa.

Alustava kustannusarvio on 145 milj. euroa.

Luoman maanpäällinen varikko

Alue sijoittuu Masalan taajaman pohjoispuoleiselle Luoman kylän alueelle, rantaradan ja Kehä III:n väliselle alueelle. Luomaan sijoittuvan varikon edellytyksiä koon ja teknisen toteutettavuuden osalta on alustavasti tutkittu aiemmissa selvityksissä.

Kirkkonummen yleiskaavassa 2020 kyseinen alue on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Alue kuuluu maakunnallisesti merkittävään kulttuuriympäristön kokonaisuuteen. Kunnanvaltuuston vuonna 2016 hyväksymässä Masalan ja Luoman kehityskuvassa 2040 – kaupunki lähellä luontoa, ei ole osoitettu paikkaa varikolle. Kehityskuva on ollut alueille laadittavien osayleiskaavojen tavoitetila.

Varikon sijoittaminen Luomaan edellyttää mahdollistavan osayleiskaavan laatimista ennen asemakaavoitusta. Luoman osayleiskaava on Kirkkonummen kaavoitusohjelman 2023-2027 odotuskorissa (kaavoituksen käynnistämisen ajankohdasta ei ole päätöstä).

Alustava kustannusarvio on 161 milj. euroa.

Vuohimäen maanpäällinen varikko

Selvityksissä esitetty varikkoalue Vuohimäessä sijoittuisi Kirkkonummen yleiskaavan 2020 mukaiselle yritystoiminnan alueelle (PT) rantaradan varrelle, Länsiväylän pohjoispuolelle ja Siuntion kunnanrajan tuntumaan. Vuohimäen varikon edellytyksiä koon ja teknisen toteutettavuuden osalta on alustavasti tutkittu aiemmissa selvityksissä.

Vuohimäen mahdollinen varikkosijainti selkeästi Kirkkonummen länsipuolella em. selvityksen mukaan ei ole liikenteellisesti edullinen. Kirkkonummelle päättyy 1/3 Rantaradan suunnan lähijunaliikenteestä, kun Kauklahteen päättyy 2/3, jolloin ratkaisu tuottaa vuositasolla operointiin arviolta noin 0,5 milj. euroa lisäkustannuksen verrattuna Kauklahteen lähellä sijaitsevaan varikkoon.

Aiempien selvitysten mukaan lisäraide arvioidaan välttämättömäksi Kirkkonummen ja sen länsipuolella sijaitsevan varikon välillä. Yhdysraiteeseen on varauduttava myös Kirkkonummen ja Kauklahteen välillä, mutta tarve on uudelleen arvioitava ESA-radan tilanteessa. Varikon alustava kustannusarvio on 254 milj. euroa, johon on sisällytetty kokonaisuudessaan Kauklahti – Vuohimäki yhdysraiteen kustannus.

Vuohimäen varikko sijaitsee yleiskaavassa yritystoiminnan alueella. Kirkkonummen kaavoitusohjelmassa 2023-2027 kyseille alueelle on kaavailtu laadittavan Pikkalanlahden ja Vuohimäen osayleiskaava. Hanke on sijoitettu odotuskoriin. Varikon toteuttaminen edellyttänee osayleiskaavaa.

Kunnanvaltuuston vuonna 2016 hyväksymässä Kuntakeskuksen kehityskuvassa 2040 – urbaani kylä, ei ole osoitettu paikkaa varikolle. Kehityskuva on alueille laadittavien osayleiskaavojen tavoitella. Alueen kokonaisvaltainen kehittäminen edellyttää toimenpiteitä mm. liikenteen järjestämiseksi, kunnallistekniikan toteuttamista, maankunnallisen viheryhteyksien toimivuuden varmistamista ja luontoselvitysten päivittämistä.

Näkinmetsän maanalainen varikko

Kalliovarikko mahdollistaa yhteyden sekä Rantaradalle sekä tulevaisuudessa myös ESA-radan suuntaan samalla kun se asettaa maanpäälliseen varikkoon nähden vähemmän rajoitteita. Varikon tekninen toteutettavuus sekä sijainti kulttuuriympäristöarvojen ja maakunnallinen ekologisen yhteyden osalta ovat kuitenkin erittäin haasteellisia. Yhteydet varikolle voidaan toteuttaa tasoyhteyksinä. Esiselvityksen alustava kustannusarvio on 340 milj. euroa.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 355

72/77
18.12.2023

Kalliovarikko ei ole mahdollinen voimassa olevan yleiskaavan pohjalta, mutta sitä on mahdollista käsitellä käynnissä olevassa Espoon 2060 yleiskaavatyössä. Varikko edellyttää lisäksi asemakaavoitusta.

Jatkotoimenpiteet

Espoon kaupunki yhdessä Kirkkonummen kunnan kanssa on MAL-sopimuksessa sitoutunut ratkaisemaan Rantaradan varikkokysymyksen.

Edellä esitettyjen paikkojen lisäksi muita sijaintivaihtoehtoja ei ole tehdyissä selvityksissä löytynyt Rantaradan käytävässä. Valmistelua täytyy siten jatkaa tunnistettujen mahdollisten varikon sijaintipaikkojen osalta ja varikko on sijoitettava johonkin niistä, vaikka kaikkien esille tuotujen sijaintivaihtoehtojen kohdalla on lukuisia haasteita.

Maakuntakaavassa on osoitettu Kirkkonummen ja Espoon rajan tuntuman sijaintivaihtoehto (Mankki, Luoma), mutta sen lisäksi kunnat selvittävät Vuohimäen maanpäällisen varikon ja Näkinmetsän maanalaisen varikkovaihtoehdot. Varikon ratkaisumahdollisuudet selvitetään molemminpuolisen kaavoituksen kautta. Espoon ja Kirkkonummen luottamustoimielimet päättävät sijainnista erikseen.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 338, § 339, § 340, § 341, § 345, § 346, § 349, § 352, § 353, § 354, § 355

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 342, § 343, § 344, § 347, § 348, 350 kohdat 1 ja 2, § 351 kohta 1

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen
- kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaika viranhaltijalain 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kuitenkin kulua vasta 40 §:n 1 momentissa säädetyn irtisanomisajan päättymisestä. Sama koskee valitusaikaa silloin, kun 37 §:ssä tarkoitetun irtisanomista koskevan päätöksen on tehnyt valtuusto tai kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitettu kuntayhtymän toimielin.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Päätöksen julkaisupäivän voi varmistaa päätöksen valmistelijalta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Käyntiosoite: Siltakatu 11, Kauppakeskus Entresse, kolmas kerros
Virka-aika: ma-pe 8.00 - 15.45
Postiosoite: Espoon kirjaamo, PL 1
02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti: kirjaamo@espoo.fi
Telekopio: +358-(0)9-816 22495
Vaihde: +358-(0)9-81621

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 350 kohta 3, § 351 kohta 2

Muutoksenhakuohje asemakaava- ja yleiskaava-asioissa

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaika on 30 päivää. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamuutoksen hyväksymistä koskeva päätös

Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.
-

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero),
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet.

Valitus on valittajan tai sen muun laatijan itse allekirjoitettava.

Valitukseen tulee liittää

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- todistus tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000
Telekopio: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
Virastoaika: 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta sekä tuomioistuinlaitoksen sivustolta.