

Fullmäktige 30.01.2023 § 6

§ 6

Servicebyggnad vid Bergansängens idrottsplan

Beredning och upplysningar:
Juntunen Pertti
Yrjölä Reijo
fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige godkänner höjningen av målkostnaden för den i investeringsprogrammet 2022–2031 godkända servicebyggnaden vid Bergansängens idrottsplan med 190 000 euro till 790 000 euro (moms 0 procent, prisnivå 118,5 / 10.2022).

Behandling

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Det är frågan om att förflytta servicebyggnaden som varit i bruk i Mattby idrottspark till Bergansängens idrottsplan. Bergansängens idrottsplan blev i samband med ett projekt enligt PPP-modellen (Public Private Partnership) färdig sommaren 2022.

En separat projektplan har inte gjorts för servicebyggnaden vid Bergansängens idrottsplan. I investeringsdelen i budgeten 2022 har det för projektet budgeterats sammanlagt 0,6 miljoner euro (moms 0 procent, prisnivå 101,0 / 1.2021).

Servicebyggnadens yttermått är cirka 11 x 20 m² och den innehåller fyra omklädningsrum med toalett- och duschlokaler samt toaletter för dem som använder planen. Byggnaden omfattar dessutom personalens omklädningsrum och lokaler samt hustekniska utrymmen. Två av byggnadens sidor omges av en 1,5 meter bred täckt terrass. Byggnaden har en trästomme och sadeltak med breda takskägg.

Servicebyggnaden vid Bergansängens idrottsplan konkurrensutsattes första gången sommaren 2022. De anbud som inlämnades överskred de anslag som godkänkts för projektet, varvid upphandlingen avbröts. Projektet konkurrensutsattes på nytt i oktober-november 2022. Kostnadsförslaget för projektet som räknats enligt det billigaste anbudet är 0,79 miljoner euro (moms 0 procent, prisnivå 118,5 / 10.2022).

Det billigaste anbudet omfattar servicebyggnaden som varit i bruk i Mattby idrottspark i tre år, och som byggs vid Bergansängens idrottsplan som en permanent lösning. Idrottstjänsterna har godkänt denna lösning.

Kostnadsförslaget som räknats enligt det lägsta anbudet överstiger de anslag som reserverats för projektet med 0,19 miljoner euro på grund

av att kostnadsnivån steg från 101,0 till 118,5 under år 2021 och på grund av de extra riskreserveringarna som den rådande geopolitiska situationen föranleder med tanke på tillgång på material och bland annat priset på energi.
För fullmäktige föreslås att anslaget för projektet höjs till 0,79 miljoner euro, moms 0 procent.

Det föreslås tillstånd att inleda projektet i december 2022, eftersom entreprenadtiden enligt anbudsförfrågan inleddes redan i november 2022.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 19.12.2022 § 385

Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att

1
fullmäktige godkänner höjningen av målkostnaden för den i investeringsprogrammet 2022–2031 godkända servicebyggnaden vid Bergansängens idrottsplan med 190 000 euro till 790 000 euro (moms 0 procent, prisnivå 118,5 / 10.2022),

2
stadsstyrelsen beslutar att byggandet av servicebyggnaden vid Bergansängens idrottsplan kan inledas och att de entreprenadavtal och andra avtal som krävs för genomförandet av projektet kan ingås.

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Stadsstyrelsens lokal- och bostadssektion 28.11.2022 § 60

Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsens lokal- och bostadssektion föreslår för stadsstyrelsen att

1
fullmäktige godkänner höjningen av målkostnaden för den i investeringsprogrammet 2022–2031 godkända servicebyggnaden vid Bergansängens idrottsplan med 190 000 euro till 790 000 euro (moms 0 procent, prisnivå 118,5 / 10.2022).

2
stadsstyrelsen beslutar att byggandet av servicebyggnaden vid Bergansängens idrottsplan kan inledas och att de entreprenadavtal och andra avtal som krävs för genomförandet av projektet kan ingås.

Beslut

Stadsstyrelsens lokal- och bostadssektion:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Beslutshistoria

Bilaga

Tilläggsmaterial

För kännedom