

Fullmäktige 27.02.2023 § 27

§ 27

## **Motion om uppdatering av detaljplanen Notudden II från 1989 med sträckningen för den befintliga, etablerade Strandpromenaden**

Beredning och upplysningar:  
Sivonen-Rauramo Sirpa  
Mäkelä Salla  
fornamn.efternamn@esbo.fi  
Växel 09 816 21

### **Förslag**

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Kristiina Mustakallios och 19 andra ledamöters motion 24.2.2020 om uppdatering av detaljplanen Notudden II från 1989 med sträckningen för den befintliga, etablerade Strandpromenaden och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

### **Behandling**

Ordförande Limnell föreslog understödd av ordföranden för fullmäktiges förhandlingskommitté Järvinen att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

### **Beslut**

Fullmäktige:  
Ärendet bordlades enhälligt.

### **Redogörelse**

#### **Motion**

Kristiina Mustakallio och 19 andra ledamöter lämnade 24.2.2020 en motion om uppdatering av detaljplanen Notudden II från 1989 med sträckningen för den befintliga, etablerade Strandpromenaden. I motionen föreslås att staden vidtar behövliga åtgärder för att uppdatera detaljplanen Notudden II så att den motsvarar den nuvarande sträckningen som fått en permanent karaktär.

Svar på motionen

#### **Svar på motionen**

Detaljplaner gäller i princip tills vidare. Detaljplanen Notudden II har i huvudsak genomförts och den är inte föråldrad.

I planbeskrivningen för den gällande detaljplanen Notudden II konstateras det att målet är att skapa en parkaktig gångväg som löper längs stränderna i området. I beskrivningen konstateras det att detaljplanen syftar till att framhäva områdets särdrag och öka trivseln i området, och att särskild uppmärksamhet fästs vid planeringen av en parkväg längs stränderna i området, som kommer att ha en avgörande

betydelse också för landskapsbilden från havet. Dessutom har man strävat efter att skapa så goda förbindelser för gång- och cykeltrafik som möjligt i strandområdet.

I generalplanen för södra Esbo är området ett rekreationsområde som har en friluftsled. Det finns fortfarande ett allmänt, och med tanke på stadsbornas rekreation viktigt, behov av att genomföra Strandpromenaden nära stranden.

Notudden är en del av Mattbys storområde, där bebyggelsen har kompletterats under de senaste åren på grundval av de goda kollektivtrafikförbindelserna och tjänsterna i området. I Mattbys storområde finns det få parker och närrekreationsområden i förhållande till invånarantalet. Även strandzonen behövs som allmänt och gemensamt rekreationsområde för invånarna.

Även i Notuddens bostadsområde behövs det parker. Notuddens park, där det i detaljplanen finns ett ungefärligt placerat område för gång- och cykeltrafik, förverkligar detta mål. Syftet med detaljplanen är att ge alla en gemensam upplevelse av närheten till havsstranden.

Eftersom genomförandet av detaljplanen fortfarande inte har slutförts, har man varit tvungen att före kvarter 23264 styra Strandpromenaden till en brant uppförbacke, Notuddsgången på Notuddens södra strand. Denna väg är svårframkomlig. Detaljplanens rutt i närheten av stranden och ut på udden kan byggas så att den åtminstone delvis är tillgänglighetsanpassad.

Gatan Notberget och Notgränden har fordonstrafik. Fordonstrafik hör inte till Strandpromenadens natur. Strandpromenaden ska reserveras för gång- och cykeltrafik.

Strandpromenaden är mycket populär och därför är det motiverat att fortsätta genomförandet av den när det är möjligt med tanke på markägandet. Med beaktande av de delar av Strandpromenaden som redan har genomförts och dess täckning i de olika delarna av strandområdet har de mål som uppställts för Strandpromenaden i huvudsak redan uppnåtts.

Stadsstyrelsen återremitterade ärendet för ny beredning så att man i svaret ställer sig negativt till genomförandet av detaljplanen genom inlösning och konstaterar att Strandpromenadens nuvarande sträckning tillgodoser det allmänna rekreationsbehovet väl tills vidare. Dessutom konstateras också att staden svarar på det ökande friluftslivet genom byggande av en bro till rekreationsområdet, holmen Lilla Blindsund, som fullmäktige beslutade att ta med i stadens investeringsprogram hösten 2021.

Frågan har senast behandlats i ett svar på en fullmäktigemotion 24.2.2020 § 32.

Esbo stad har sedan 1970-talet planerat och anlagt nästan 40 kilometer av Strandpromenaden i Esbo. Strandpromenaden har under årens lopp genomförts målmedvetet, men även med beaktande av andra viktiga projekt och investeringsbehov i staden vid respektive tidpunkt. Strandpromenadens nuvarande sträckning tillgodoser tills vidare väl det allmänna rekreationsbehovet (stadsstyrelsen 2.5.2022 § 145) och Strandpromenadens situation, som helhet betraktad, är god.

Det krävs fortfarande arbete och investeringar för att fullborda Strandpromenaden. Staden köper den mark som fortfarande är i privat ägo genom förhandlingar på frivillig basis (stadsstyrelsen 2.5.2022 § 145). Tidsplanen för genomförandet är därför öppen.

## Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 55

### Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Kristiina Mustakallios och 19 andra ledamöters motion 24.2.2020 om uppdatering av detaljplanen Notudden II från 1989 med sträckningen för den befintliga, etablerade Strandpromenaden och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

### Behandling

#### Beslut

Stadsstyrelsen:

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

## Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 2.05.2022 § 145

### Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Kristiina Mustakallios och 19 andra ledamöters motion 24.2.2020 om uppdatering av detaljplanen Notudden II från 1989 med sträckningen för den befintliga, etablerade Strandpromenaden och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

### Behandling

Ordföranden föreslog understödd av Laukkanen med flera att ärendet återremitteras så att man i svaret ställer sig negativt till genomförandet av detaljplanen genom inlösning och konstaterar att Strandpromenadens nuvarande sträckning tillgodoser det allmänna rekreatjonsbehovet väl tills vidare. Dessutom konstateras också att staden svarar på det ökande friluftslivet genom byggande av en bro till rekreatjonsområdet, holmen Lilla Blindsund, som fullmäktige beslutade att ta med i stadens investeringsprogram hösten 2021.

Efter avslutad diskussion konstaterade ordföranden att det lämnats ett understött ändringsförslag, vilket föranleder omröstning.

Ordföranden konstaterade att stadsstyrelsen med 10 röster mot 5 hade godkänt ordförandens remissförslag. Röstningslistan bifogas till protokollet.

#### Beslut

Stadsstyrelsen:

Ärendet återremitterades för ny beredning så att man i svaret ställer sig negativt till genomförandet av detaljplanen genom inlösning och konstaterar att Strandpromenadens nuvarande sträckning tillgodoser det allmänna rekreatjonsbehovet väl tills vidare. Dessutom konstateras också att staden svarar på det ökande friluftslivet genom byggande av

en bro till rekreationsområdet, holmen Lilla Blindsund, som fullmäktige beslutade att ta med i stadens investeringsprogram hösten 2021.

**Bilaga**

**Tilläggsmaterial**

- Valtuustoaloite

**För kännedom**