



Fullmäktige

27.02.2023

Sammanträde

Tid 27.02.2023 kl. 17:30 - 20:05

Plats Fullmäktigegården, Esbogatan 5

Närvarande			
	Limnell Jarno	ordförande	
	Aaltonen Juri	ledamot	i stället ersättare Ali Habiba
	Aavaparta Tiina	ledamot	
	Alaviiri Kaisa	ledamot	
	Ali Abdirahman	ledamot	
	Ampuja Ari	ledamot	
	Aro Olli	ledamot	
	Arstila Leila	ledamot	i stället ersättare Hertell Sirpa
	Cederlöf Karin	ledamot	
	Elo Simon	ledamot	
	Elo Tiina	ledamot	i stället ersättare Tulkki Ville, avlägsnade sig kl. 19.10 § 19, då Elo Tiina anlände
	Fagerström Noora	ledamot	anlände kl. 17.38 under behandling av § 17
	Gestrin Christina	ledamot	
	Grönroos Simo	ledamot	
	Guzenina Maria	ledamot	
	Gästrin Eva-Lena	ledamot	avlägsnade sig kl. 19.32 § 20, då ersättare Båsk Gustav anlände
	Havu Isto	ledamot	
	Hietanen-Tanskanen Ira	ledamot	
	Hopsu Inka	ledamot	avlägsnade sig kl. 19.09 § 19, då Elo Tiina anlände
	Hyrkkö Saara	ledamot	
	af Hällström Nina	ledamot	
	Jama Mohamed Ali	ledamot	
	Juvonen Arja	ledamot	
	Järvenpää Kaarina	ledamot	
	Järvinen Hannu	ledamot	
	Kajava Henna	ledamot	
	Karimäki Johanna	ledamot	
	Katainen Mervi	ledamot	

Kauma Pia	ledamot	
Kauste Mika	ledamot	
Keisteri-Sipilä Elli	ledamot	
Kemppi-Virtanen Pirjo	ledamot	
Kerola Hannele	ledamot	
Keronen Jiri	ledamot	
Kilpijoki Kerttu-Liisa	ledamot	
Kivekäs Liisa	ledamot	
Koponen Neera	ledamot	i stället ersättare Siivola Marjaana
Korhonen Henri	ledamot	
Kurri Vanessa	ledamot	
Laakso Mikko	ledamot	
Laakso Ville	ledamot	
Lahtinen Teemu	ledamot	
Laiho Mia	ledamot	
Laukkanen Antero	ledamot	
Lindholm Julia	ledamot	
Löyttyniemi Meri	ledamot	
Markkula Markku	ledamot	
Marttila Helena	ledamot	
Mykkänen Kai	ledamot	
Nevanlinna Risto	ledamot	
Nieminen Pinja	ledamot	
Neres Mia	ledamot	i stället ersättare Juuti Sini, anlände kl. 17.40 under behandling av § 17
Pakarinen Riikka	ledamot	
Palomäki Ulla	ledamot	
Partanen Henna	ledamot	
Pentikäinen Aulikki	ledamot	
Portin Anders	ledamot	
Poutala Mika	ledamot	
Puntila Päivi	ledamot	
Ruoho Veera	ledamot	
Räf Marika	ledamot	
Sammallahti Tere	ledamot	
Saramäki Sara	ledamot	
Seppälä Peppi	ledamot	
Sistonen Markku	ledamot	
Stenvall Nora	ledamot	
Särkijärvi Jouni J.	ledamot	
Uotila Kari	ledamot	
Ülle Auli	ledamot	avlägsnade sig kl. 19.32 § 20, då ersättare Tulkki Ville anlände
Valle Jaana	ledamot	
Vanhanen Joel	ledamot	
Vehmanen Emma- Stina	ledamot	
Viljakainen Paula	ledamot	
Vuornos Henrik	ledamot	
Värmälä Johanna	ledamot	

Suominen Milla	representant för ungdomsfullmäktige
Mäkelä Jukka	stadsdirektör
Rinta-Aho Harri Harri	direktör för sektorn för fostran och lärande
Isotalo Olli	stadsmiljödirektör
Heinaro Mervi	livskraftsdirektör
Konttas Ari	finansieringsdirektör
Pajakoski Johanna	kommunikationsdirektör
Ala-Aho Virpi Virpi	stadsrevisor
Majuri Jouni	stadssekreterare, sekreterare

Underskrifter

Jarno Limnell
ordförande

Jouni Majuri
sekreterare

Protokollet justerat och godkänt

Peppi Seppälä
protokolljusterare

Liisa Kivekäs
protokolljusterare

Protokollet framlagt

Detta protokoll publicerades i det allmänna datanätet 06.03.2023

Ärenden

Paragraf	Bilaga	Rubrik	Sida
§ 14		Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutsförhet	6
§ 15		Val av protokolljusterare	7
§ 16		Förlorad valbarhet och fyllnadsval: ersättare i tekniska nämnden	8
§ 17		Ändring av förvaltningsstadgan på grund av att ansvaret för att ordna social- och hälsovård överförs till Västra Nylands välfärdsområde med mera	11
§ 18		Förhandsbesked om bokslutet 2022	26
§ 19	1 - 4	Uppföljning av de förvaltningsövergripande utvecklingsprogrammen 2022	32
§ 20	5	Esbo ungdomsfullmäktiges initiativ och ställningstaganden år 2022	37
§ 21		Godkännande av målkostnaden för projektet för byggande av nya lokaler för daghemmet Tähystäjän päiväkoti	39
§ 22		Godkännande av en ändring av detaljplanen Kemisten i stadsdel 10 Otnäs, område nr 220608	42
§ 23		Motion om ordnande av småbarnspedagogik i Esbo för barn som får tillfälligt skydd och barn som söker asyl	58
§ 24		Motion om att skydda pollinerare och ängsarter längs vägrenarna genom färre slättergångar	66
§ 25		Motion om beredning av skuggiga platser på daghemmens uteplatser	70
§ 26		Motion om planering av alternativ för genomförandet av Strandpromenaden	73
§ 27		Motion om uppdatering av detaljplanen Notudden II från 1989 med sträckningen för den befintliga, etablerade Strandpromenaden	77
§ 28		Motioner och frågor inlämnade vid sammanträdet	81

Esbo stad

Protokoll

6/86

Fullmäktige

§ 14

27.02.2023

§ 14

Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutsförhet

Beslut

Ordföranden konstaterade att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutsfört.

Redogörelse

Fullmäktige hade sammankallats genom en kallelse som undertecknats av fullmäktiges ordförande och daterats 16.2.2023 och som utsänts till fullmäktigeledamöterna.

Esbo stad

Protokoll

7/86

Fullmäktige

§ 15

27.02.2023

§ 15

Val av protokolljusterare

Beslut

Till protokolljusterare valdes Peppi Seppälä och Liisa Kivekäs.

Fullmäktige 27.02.2023 § 16

§ 16

Förlorad valbarhet och fyllnadsval: ersättare i tekniska nämnden

Beredning och upplysningar:
Kaukonen Katariina

fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige väljer _____ (SFP) till personlig ersättare för Fred Granberg (SFP) i tekniska nämnden i stället för Linda Sederholm (SFP).

Behandling

Stadsstyrelsen föreslog att fullmäktige väljer Jenny Fredriksson (SFP) till personlig ersättare för Fred Granberg (SFP) i tekniska nämnden i stället för Linda Sederholm (SFP).

Efter avslutad diskussion konstaterade ordföranden att eftersom det inte har lämnats förslag som avviker från ordförandens förslag har fullmäktige godkänt det enhälligt.

Beslut

Fullmäktige valde Jenny Fredriksson (SFP) till personlig ersättare för Fred Granberg (SFP) i tekniska nämnden i stället för Linda Sederholm (SFP).

Redogörelse

Linda Sederholm (SFP) har i ett e-postmeddelande som inkommit 8.12.2022 begärt avsked från uppdraget som ersättare i tekniska nämnden på grund av flyttning från orten. Till följd av flyttning från orten förlorar den förtroendevalda sin valbarhet.

Enligt I delen, 4 kap. 8 § i förvaltningsstadgan består tekniska nämnden av tretton (13) ledamöter med personliga ersättare.

Minst fem av nämndens ledamöter ska vara ledamöter eller ersättare i fullmäktige. Ordföranden ska vara ledamot i fullmäktige och vice ordföranden ska vara ledamot eller ersättare i fullmäktige.

Valbar till en nämnd och ett utskott är enligt 74 § 1 mom. i kommunallagen den som är valbar till fullmäktige, dock inte:

1) den som är anställd hos kommunen och lyder under nämnden eller utskottet,

2) den som är anställd hos en sammanslutning eller stiftelse som bedriver verksamhet inom nämndens eller utskottets uppgiftsområde och där kommunen har bestämmande inflytande,

3) den som är ledamot i styrelsen eller i ett därmed jämförbart organ eller i en ledande och ansvarsfull uppgift eller i en därmed jämförbar ställning i en affärsdrivande sammanslutning, om det är fråga om en sådan sammanslutning som kan ha väsentlig nytta eller lida väsentlig skada av hur de ärenden avgörs som normalt behandlas i nämnden.

Organen ska väljas med hänsyn till jämställdhetslagen. På val av kommunala organ tillämpas 4 a § i lagen om jämställdhet mellan kvinnor och män, enligt vilken kommunala organ med undantag av fullmäktige ska bestå av minst 40 procent kvinnor och minst 40 procent män.

Antalet kvinnor resp. män i tekniska nämnden ska således vara minst sex (6).

Kravet på jämställdhet gäller separat för ordinarie ledamöter och ersättare. Den lagenliga kvoten ska uppfyllas för både ordinarie ledamöter och ersättare. Däremot krävs inte att en ordinarie ledamot och dennes personliga ersättare ska representera samma kön. Kravet gäller inte heller separat för presidiet. För avvikelser från jämställdhetslagen krävs en särskild orsak.

Av den tekniska nämndens ersättare är 7 män och 6 kvinnor. Enligt kraven i jämställdhetslagen ska den som väljs vara kvinna.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 13.2.2023 § 43

Förslag

Stadsdirektör Mäkelä Jukka

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige väljer _____ (SFP) till personlig ersättare för Fred Granberg (SFP) i tekniska nämnden i stället för Linda Sederholm (SFP).

Behandling

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Esbo stad

Protokoll

10/86

Fullmäktige

§ 16

27.02.2023

Bilaga

Tilläggsmaterial

För kännedom

272/00.01.01/2023

Fullmäktige 27.02.2023 § 17

§ 17

Ändring av förvaltningsstadgan på grund av att ansvaret för att ordna social- och hälsovård överförs till Västra Nylands välfärdsområde med mera

Beredning och upplysningar:

Kammonen Riitta-Liisa

Takala Jutta

Kunnas Jere

Pesonen Tiina

Savolainen Anne

Leino Virpi

Puranen Antti

fornamn.efternamn@esbo.fi

Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige

1

godkänner följande ändringar i förvaltningsstadgan:

1.1

Strykningar:

– i I delen 2 kap. Stadsstyrelsen och ledning av staden, 3 § Stadsstyrelsens uppgifter och beslutanderätt, stryks punkt 31 att stadsstyrelsen fungerar som ett kommunalt organ som ansvarar för bekämpningen av smittsamma sjukdomar,

– i I delen 2 kap. Stadsstyrelsen och ledning av staden stryks ur 9 § Stadens organisation och ledning bestämmelserna om affärsverket Västra Nylands räddningsverk samt välfärds- och hälsosektorn,

– i I delen 4 kap. Nämnderna och sektionerna inom resultatområdet för livskraft och i sektorerna, stryks 3 §, 4 §, 10 § 6 mom., 14 § och 15 § som gäller välfärds- och hälsonämnden och sektionen för individärenden,

– i I delen 4 kap. Nämnderna och sektionerna inom resultatområdet för livskraft och i sektorerna, stryks ur 16 § 1 mom. 6 punkten nämndens för fostran och lärande och nämnden Svenska rums ordnande av psykolog- och kuratorstjänster inom elevhälsan samt stryks 20 § 6 punkten om direktionens för grundskolan och gymnasiet rätt att dra in

en gymnasiestuderandes rätt att studera medan brottsutredning pågår,

– I delen 5 kap. Direktionen för Västra Nylands räddningsverk, stryks i sin helhet,

– i del II Förvaltning, beslutsfattande och sammanträdesförfarande stryks ur 10 § 3 mom. bestämmelsen om välfärds- och hälsonämndens sektion för individärenden,

– i III delen 2 kap. Resultatområdet för livskraft, stryks 4 § 2–3 mom. som gäller behörigheten för sysselsättningstjänsternas socialarbetare och karriärcoacher,

– III delen 4 kap. Affärsverket Västra Nylands räddningsverk, och 5 kap. Välfärds- och hälsosektorn, stryks i sin helhet,

– i III delen 6 kap. Sektorn för fostran och lärande, stryks 4 § 2 punkten om ordnandet av kurators- och psykologtjänster inom elevhälsan,

– i III delen 7 kap. Stadsmiljösektorn, stryks ur 5 § Lokalchefens beslutanderätt, 2 punkten, bestämmelsen om välfärds- och hälsosektorns ekonomi- och förvaltningsdirektör,

– i IV delen Personal, Personalstadga, stryks ur 9 § 9 mom., 12 § 3 mom., 15 § 2 mom., 17 § 1 mom., 18 § 1 mom. och 19 § 1 mom. bestämmelserna om affärsverket Västra Nylands räddningsverk och räddningsdirektören,

– i V delen 1 kap. Ekonomistadga, stryks ur 8 § 5 och 6 mom. bestämmelserna om affärsverket Västra Nylands räddningsverk och räddningsdirektören,

– V delen 6 kap. Stadga för fonden för social kreditgivning, stryks i sin helhet,

– i del VI Upphandlingsstadga, stryks ur 5 § 1 mom. bestämmelserna om affärsverket Västra Nylands räddningsverk,

– i del VII Stadga om arvoden och reseersättningar till förtroendevalda, stryks ur 2 § 1 och 2 mom. samt 5 § 2 mom. bestämmelserna om välfärds- och hälsonämnden, sektionen för individärenden samt direktionen för Västra Nylands räddningsverk,

– i I delen 1 kap. Fullmäktige, stryks 38 § 2 mom. om invånarinitiativ.

1.2

Tillägg:

– till I delen 2 kap. Stadsstyrelsen och ledning av staden, 3 § Stadsstyrelsens uppgifter och beslutanderätt, fogas en ny punkt 3: "svarar för främjande av invånarnas hälsa och välfärd samt för förebyggande rusmedelsarbete",

– till I delen 4 kap. Nämnderna och sektionerna inom resultatområdet för livskraft och i sektorerna, 10 §, fogas ett nytt 3 mom.: "Föredragande i välfärds- och hälsonämnden är stadsdirektören",

– till I delen fogas ett nytt 5 kap. "Avvikelse från normal behörighet" enligt följande:

"1 § Avvikelse från normal behörighet och rapportering

Från bestämmelserna om behörighet i förvaltningsstadgans övriga kapitel kan det avvika av ett tvingande skäl. Sådana skäl kan vara till exempel hot mot liv och hälsa, hot om avbrott i livsviktig service, hot mot ekonomin, fastigheter, annan egendom eller miljön, då hotet förorsakar en omedelbar fara eller någon annan allvarlig verksamhetsrisk eller ekonomisk risk.

Stadsdirektören kan av ett tvingande skäl utöva beslutanderätt som avviker från den normala behörigheten för att trygga stadens tjänster och normalisera situationen.

En sektordirektör kan av ett tvingande skäl utöva beslutanderätt som avviker från den normala behörigheten för att trygga stadens tjänster och normalisera situationen, om inte stadsdirektören beslutar i ärendet.

Beslut som fattats med behörighet som stöds på denna paragraf ska rapporteras till stadsstyrelsen.

2 § I bruktagande av avvikelse från normal behörighet för en viss tid genom stadsstyrelsens beslut

Stadsstyrelsen kan fastslå en beslutanderätt som avviker från stadsdirektörens och en sektordirektörs normala behörighet för en viss tid av ett i 1 § nämnt tvingande skäl. Stadsstyrelsen kan innan den fastställda tiden löpt ut besluta att det inte längre föreligger grunder för användning av beslutanderätt som avviker från normal behörighet."

– till III delen 1 kap. Koncernförvaltningen, 3 § Koncernförvaltningens uppgifter, fogas en ny punkt 11: [svarar för] "främjande av invånarnas hälsa och välfärd samt för förebyggande rusmedelsarbete".

1.3.

Ändringar:

– i I delen 2 kap. Stadsstyrelsen och ledning av staden, 3 § 19 punkten ändras "teknik- och miljösektorn" till "stadsmiljösektorn",

– i I delen 2 kap. Stadsstyrelsen och ledning av staden, 3 § Stadsstyrelsens uppgifter och beslutanderätt, ändras 20 punkten till: "beslutar om utarrendering av fast egendom och försäljning till ett värde av högst 10 miljoner euro, om fastigheten inte används av staden eller välfärdsområdet och om behörigheten inte har tilldelats närings- och

konkurrenskraftssektionen, stadsmiljösektorns förvaltnings- och utvecklingsdirektör eller tomtchefen.”,

– i I delen 2 kap. Stadsstyrelsen och ledning av staden, 5 § Närings- och konkurrenskraftssektionens uppgifter och beslutanderätt, ändras 6 punkten till: ””beslutar på grundval av principer som stadsstyrelsen godkänt om reservering, byte, utarrendering och försäljning, om köpesumman inte överstiger 10 miljoner euro, av tomter för arbetsplatser och bostäder, om fastigheten inte används av staden eller välfärdsområdet och om inte behörigheten har tilldelats stadsmiljösektorns förvaltnings- och utvecklingsdirektör.”

– i I delen 2 kap., 6 § Lokal- och bostadssektionens uppgifter och beslutanderätt, ändras 1 mom. 6 punkten till: ”ger utlåtande om ansökningar av lån för byggande och ombyggnad av bostäder.

– i III delen 2 kap. Resultatområdet för livskraft, ändras 4 § 1 mom. till: ”Bestämmelser om tjänsteinnehavarnas beslutanderätt ingår i personalstadgan, upphandlingsstadgan och i verksamhetsföreskrifterna med undantag för momenten 2–3 i denna paragraf.”

– i III delen 7 kap. Stadsmiljösektorn, 5 § Tjänsteinnehavarnas beslutanderätt, ändras i 12 mom. ”Tjänsteinnehavarna vid byggnadstillsynscentralen” till ”Tjänsteinnehavarna i byggnadstillsynens serviceområde”,

– i IV delen Personal, Personalstadga, 4, 6, 12, 13 och 15 §, ändras ”lagen om kommunala tjänsteinnehavare” till ”lagen om tjänsteinnehavare i kommuner och välfärdsområden”.

– i IV delen 1 kap. Resultatområdet för livskraft, ändras 7 § 3 mom. till: ”En person kan utan att anställningen ledigförklaras tas i ett anställningsförhållande tillsvidare om ansökningar av lån för byggande och ombyggnad av bostäder.

– i III delen 2 kap. Resultatområdet för livskraft, ändras 4 § 1 mom. till: ”Bestämmelser om tjänsteinnehavarnas beslutanderätt ingår i personalstadgan, upphandlingsstadgan och i verksamhetsföreskrifterna med undantag för momenten 2–3 i denna paragraf.”

– i III delen 7 kap. Stadsmiljösektorn, 5 § Tjänsteinnehavarnas beslutanderätt, ändras i 12 mom. ”Tjänsteinnehavarna vid byggnadstillsynscentralen” till ”Tjänsteinnehavarna i byggnadstillsynens serviceområde”,

– i IV delen Personal, Personalstadga, 4, 6, 12, 13 och 15 §, ändras ”lagen om kommunala tjänsteinnehavare” till ”lagen om tjänsteinnehavare i kommuner och välfärdsområden”.

– i IV delen 1 kap. Resultatområdet för livskraft, ändras 7 § 3 mom. till: ”En person kan utan att anställningen ledigförklaras tas i ett anställningsförhållande tillsvidare om

1. personen i ett anställningsförhållande skött motsvarande uppgifter på Esbo stad i minst sex månader omedelbart före anställningen, eller

2. personen är behörig och har sökt befattningen tidigare och den besätts på nytt efter att den som valts till befattningen sagt upp sig innan anställningsförhållandet inletts eller meddelat att hen inte tar emot befattningen, eller

3. staden har inskolat personen i befattningen eller stött fortbildning som lett till behörighet för befattningen, eller

4. det är ändamålsenligt att anställa personen på grund av nya arrangemang av hens arbetsförhållande.”,

– i IV delen Personal, Personalstadga, ändras 12 § 1 mom. till: ”En person ska vid inledningen av ett tjänsteförhållande som varar tillsvidare eller över ett år samt i särskilda situationer som bestäms i lag genomgå en hälsoundersökning. Vid hälsoundersökningen ska det undersökas att personen inte har en sjukdom, en defekt eller en skada som förhindrar utförande av tjänste- eller arbetsuppgifterna och att arbetet inte skadar arbetstagaren.”,

– del VI Upphandlingsstadga, 6 §:s namn ändras till ”Godkännande av upphandlingsdokument” och 2 mom. ändras till ”Förfrågningsunderlaget för stadsmiljösektorns planeringstävlingar och byggtreprenader jämte eventuella preciseringar undertecknas av den tjänsteinnehavare som beslutar om upphandlingen.”

1.4

beslutar att

– ändringarna träder i kraft från och med fullmäktiges beslut, med undantag av strykningen av I delen 4 kap. Nämnderna och sektionerna inom resultatområdet för livskraft och i sektorerna 3 §, 4 §, 10 § 6 mom., 14 §, och 15 §, strykningen av I delen 5 kap. Västra Nylands räddningsverks direktion, strykningen ur VII delen Stadga om arvoden och reseersättningar till förtroendevalda, 2 § 1 och 2 mom. samt 5 § 2 mom. av bestämmelserna om välfärds- och hälsonämnden, sektionen för individärenden samt direktionen för Västra Nylands räddningsverk som träder i kraft 1.6.2023.

– i I delen 4 kap. Nämnderna och sektionerna inom resultatområdet för livskraft och i sektorerna, 10 §, är det nya 3 mom. i kraft till 31.5.2023.

2

antecknar för kännedom att affärsverket Västra Nylands räddningsverks samarbetsavtal har löpt ut 31.12.2022.

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse**Ansvar för att ordna social- och hälsovård har överförs till Västra Nylands välfärdsområde**

Enligt lagen om ordnande av social- och hälsovård och lagen om ordnande av social- och hälsovård samt räddningsväsendet i Nyland överfördes organiseringsansvaret för social- och hälsovården och räddningsväsendet från Esbo stad till Västra Nylands välfärdsområde 1.1.2023. Av denna anledning föreslås det att bestämmelserna om välfärds- och hälsonämnden och dess sektion för individärenden, direktionen för Västra Nylands räddningsverk, välfärds- och hälsosektorn samt affärsverket Västra Nylands räddningsverk stryks. Ovan nämnda organ, sektor och affärsverk upphör att vara en del av Esbo stads organisation. Också elevvårdens kurator- och psykologtjänster, arbetsverksamheten i rehabiliteringssyfte som sysselsättningstjänsterna ansvarat för samt tjänsterna enligt 27 d–e § i socialvårdslagen (710/1982) hör till ovan nämnda tjänster inom social- och hälsovården, vars organiseringsansvar har överförts till välfärdsområdet och det föreslås att bestämmelserna om dem stryks.

Fonden för social kreditgivning avslutas

Fullmäktige godkände stadgarna för Esbo stads fond för social kreditgivning 21.5.2007. Fondens syfte är att förebygga ekonomisk utslagning och överskuldättning samt att främja en persons eller en familjs förmåga att klara sig på egen hand. Verksamheten enligt stadgarna inleddes i Esbo 1.10.2007. Vid utgången av 2021 hade 964 krediter beviljats ur fonden till ett sammanlagt belopp av 6 288 542,08 euro. Social kreditgivning som funktion överfördes enligt principerna för överlåtelse av rörelse till Västra Nylands välfärdsområde från och med 1.1.2023. Fonden för social kreditgivning avslutades genom fullmäktiges beslut 12.12.2022 och utestående lånebestånd samt de uppsagda krediter som har utestående kapital överfördes till Västra Nylands välfärdsområde 31.12.2022. Kapitalet av de lån som beviljats av Esbo stad redovisas av Västra Nylands välfärdsområde tillbaka till kommunen alltefter som kunderna amorterar sina lån. Den del av förvaltningsstadgan som gäller fonden för sociala krediter kan strykas eftersom verksamheten har upphört.

Bekämpning av smittsamma sjukdomar i välfärdsområdet

Riksdagen har godkänt en ändring av lagen om smittsamma sjukdomar (RP 190/2022). Lagen ändrades som vårdreformen kräver. Lagen uppdaterades så att den motsvarar det nya verksamhetsfältet och organiseringsansvaret. Tidigare föreskrevs i 58 § i lagen att kommunen ska ha ett organ som svarar för bekämpning av smittsamma sjukdomar, som bland annat i sitt verksamhetsområde beslutar om stängning av verksamhetsenheter inom social- och hälsovården, läroanstalter,

daghem, motsvarande lokaler samt bostäder, samt om förbud att ordna allmänna sammanträden och offentliga tillställningar. Med lagändringen överförs dessa uppgifter till välfärdsområdets motsvarande organ. Därför kan stadsstyrelsens uppgift att ansvara för bekämpningen av smittsamma sjukdomar strykas.

Främjande av hälsa och välfärd och förebyggande rusmedelsarbete hör också till kommunens uppgifter

Enligt 6 § i lagen om ordnande av social- och hälsovård ska kommunen främja invånarnas hälsa och välfärd. Kommunen har det primära ansvaret för främjandet av hälsa och välfärd och hälsa till den del denna uppgift anknyter till kommunens övriga lagstadgade uppgifter. Det föreslås att stadsstyrelsens uppgifter kompletteras med ett övergripande ansvar för främjande av invånarnas hälsa och välfärd. Invånarnas hälsa och välfärd främjas av alla stadens förvaltningar, men särskilt i sektorn för fostran och lärande samt i resultatområdet för livskraft, till exempel i idrotts- och kulturtjänsterna.

Enligt den ovan nämnda lagen ska kommunen följa kommuninvånarnas levnadsförhållanden, hälsa och välfärd och de faktorer som påverkar dessa i varje område och inom varje befolkningsgrupp. Fullmäktige i kommunen ska årligen lämnas en rapport om kommuninvånarnas hälsa och välfärd, de faktorer som påverkar dessa och de åtgärder som har vidtagits. Dessutom ska det i kommunen en gång per fullmäktigeperiod utarbetas en välfärdsberättelse och välfärdsplan för fullmäktige om de frågor som nämnts ovan. Kommunen ska lämna välfärdsberättelsen och välfärdsplanen till välfärdsområdet och offentliggöra den i det allmänna datanätet.

Enligt 5 § i lagen om organisering av det förebyggande rusmedelsarbetet ska kommunen svara för organiseringen av det förebyggande rusmedelsarbetet inom sitt område och utse ett organ med ansvar för det förebyggande rusmedelsarbetet. I regeringens proposition om ändring av socialvårdslagen och hälso- och sjukvårdslagen samt till dessa anslutna lagar (197/2022) konstateras följande:

”Kommunerna svarar för organiseringen av det förebyggande rusmedelsarbetet inom sitt område enligt 5 § i lagen. Kommunen utser ett organ med ansvar för det förebyggande rusmedelsarbetet. Organet har i uppgift att sörja för uppföljningen av och informationen om rusmedelsläget i kommunen och se till att enskilda personer och hela befolkningen erbjuds information om rusmedelsskador och om hur de kan minskas. Dessutom ska organet öka och stödja kunskaperna om åtgärder för förebyggande av rusmedelsskador inom kommunens alla uppgiftsområden, föreslå och främja åtgärder för det förebyggande alkohol- och drogarbetet inom kommunförvaltningen samt sörja för att de kommunala åtgärderna samordnas med de åtgärder som vidtas av övriga myndigheter, företag och allmännyttiga sammanslutningar som deltar i det förebyggande alkohol- och drogarbetet.

I och med social- och hälsovårdsreformen svarar både kommunerna och välfärdsområdena för det förebyggande alkohol- och drogarbetet, som utgör en del av främjandet av välfärden och hälsan. Kommunerna bär fortfarande det övergripande arbetet för ordnandet av det förebyggande rusmedelsarbetet. Välfärdsområdenas uppgift är främst att stödja kommunerna inom området i genomförandet och utvecklingen av det förebyggande alkohol- och drogarbetet och har också eget ansvar för det förebyggande alkohol- och drogarbetets uppgifter i social- och hälsovårdstjänsterna.”

Förebyggande rusmedelsarbete har hört till välfärds- och hälsonämndens uppgifter och det föreslås nu att denna uppgift fogas till stadsstyrelsens ansvar som en del av främjandet av hälsa och välfärd. Det föreslås att ansvaret för främjandet av hälsa och välfärd och för det förebyggande rusmedelsarbetet inom tjänsteinnehavarorganisationen läggs till koncernförvaltningens uppgifter.

Avvikelse från normal behörighet vid störningar

I RP 256/2022 föreslås att 90 § i kommunallagen ändras så att kommunen med tanke på störningssituationer och undantagsförhållanden ska ta in behövliga bestämmelser om förvaltning, beslutsfattande och fullmäktiges verksamhet i sin förvaltningsstadga. I förvaltningsstadgan, I delen föreslås därför ett nytt 5 kapitel, ”Avvikelse från normal behörighet och rapportering”. Kapitlet innehåller bestämmelser om delegering av behörighet i situationer där stadens lagstadgade verksamhet är utsatt för en sådan risk eller ett sådant hot att avvikelse från normal behörighet är oundviklig. Genom avvikelse från normal behörighet kan man inom staden fatta beslut som är oundvikliga för att trygga tjänsterna och normalisera situationen. Sådan beslutanderätt utövas endast när det föreligger tvingande skäl.

Även om beslutanderätten bygger på 1 och 2 § i beslutsförslaget, fattas besluten i övrigt enligt samma förfarande som då besluten grundar sig på normal behörighet.

Stadsdirektören och en sektordirektör kan med stöd av 1 § fatta beslut som med tanke på situationen är oundvikliga och måste fattas omedelbart. Enligt 2 § fattas beslutet om ibruktage av avvikelse från normal behörighet av stadsstyrelsen.

Stadsstyrelsens beredningsuppmaning

Stadsstyrelsen gav 28.11.2022, vid behandlingen av ett ärende om försäljning av tre brandstationsfastigheter inklusive byggnader till Erikoissijoitusrahasto LähiTapiola sijoituskiinteistöns helägda dotterbolag, en uppmaning om en ändring av förvaltningsstadgan vid beredningen av denna så att fullmäktige också beslutar om handel med stadens fasta egendom till ett pris av högst 10 miljoner euro.

I den gällande förvaltningsstadgan, I delen 2 kap. 3 § Stadsstyrelsens uppgifter och beslutanderätt, 20 punkten, beslutar stadsstyrelsen ”om överlåtelse av fast egendom genom försäljning eller uthyrning, om

behörigheten inte har tilldelats närings- och konkurrenskraftssektionen, stadsmiljösektorns förvaltnings- och utvecklingsdirektör eller tomtchefen". Denna punkt föreslås lyda: "beslutar om utarrendering av fast egendom och försäljning till ett värde av högst 10 miljoner euro, om fastigheten inte används av staden eller välfärdsområdet och om behörigheten inte har tilldelats närings- och konkurrenskraftssektionen, stadsmiljösektorns förvaltnings- och utvecklingsdirektör eller tomtchefen",

Utifrån den ovan nämnda beredningsuppmaning ska också uppgifterna och beslutanderätten för stadsstyrelsens närings- och konkurrenskraftssektion (I delen 2 kap. 5 § 6 punkten i förvaltningsstadgan) ses över på motsvarande sätt som stadsstyrelsens behörighet vid försäljning av fast egendom.

Övriga ändringar i förvaltningsstadgan

I fullmäktiges arbetsordning (I delen 1 kap. i förvaltningsstadgan) har det tagits in bestämmelser om invånarinitiativ direkt enligt kommunallagen. Den punkt som I delen 1 kap. 38 § 2 mom. bygger på har upphävts i kommunallagen och det är därför ändamålsenligt att stryka momentet ur förvaltningsstadgan.

I I delen 2 kap. 3 § 19 punkten rättas det gamla namnet teknik- och miljösektor till stadsmiljösektor. I III delen 7 kap. 5 § rättas det gamla namnet till byggnadstillsynens serviceområde. Dessa rättelser kan lämpligen göras nu i samband med de övriga ändringarna.

Enligt I delen 2 kap. 6 § 1 mom. 6 punkten i den gällande förvaltningsstadgan ger lokal- och bostadssektionen "utlåtande om låneansökningar för byggande och renovering av bostäder och om deras inbördes prioritering." Uppgiften baserar sig på 3 § i lagen om räntestöd för hyresbostadslån och bostadsrättshuslån, enligt vilken räntestödslån kan godkännas inom ramen för den fullmakt att godkänna lån som fastställts i statsbudgeten och fullmakten att godkänna lån kan, när de allmänna förutsättningarna föreligger, användas för objekt som kommunen har förordat. Esbo stad styr genomförandet av statsunderstödd bostadsproduktion genom tomtöverlåtelse och markanvändningsavtal, varför det inte längre finns behov av att rangordna låneansökningar i i utlåtandeskedet. Därför föreslås att hänvisningen till rangordningen stryks.

Det föreslås att I delen 4 kap. 20 § 6 punkten om direktionens för grundskolan och gymnasiet rätt att dra in en gymnasiestuderandes rätt att studera medan brottsutredning pågår stryks, eftersom motsvarande lagrum i gymnasielagen har hävts.

Enligt IV delen 1 kap. Personalstadga, 12 § 1 mom. ska "den som anställs för en tjänst eller ett arbetsavtalsförhållande som avses fortgå mer än tolv månader genomgå en hälsoundersökning, om annat inte föranleds av lag eller förordning. Avsikten med nyanställningsundersökningen är att säkerställa att den som anställs inte har en sjukdom, en skada eller ett handikapp som hindrar

utförandet av tjänste- eller arbetsuppgifterna och att arbetet inte utsätter den anställda för hälsorelaterad olägenhet.” Det föreslås att ovan nämnda moment ändras enligt beslutsförslaget. I fråga om hälsoundersökningen förtydligas gränsdragningen för när en undersökning ska utföras med beaktande av en ändamålsenlig användning av tillbudsstående resurser.

I personalstadgan bestäms när en person kan anställas i tjänsteförhållande utan att tjänsten först lediganslås. Det föreslås att samma förfarande också, i tillämpliga delar, ska iakttas vid anställning i arbetsavtalsförhållande. I 7 § 3 mom. i personalstadgan föreslås bestämmelser om sådana situationer. För närvarande är största delen av stadens personal anställd i arbetsavtalsförhållande, varför det är motiverat att utvidga förfarandet att gälla även detta. Genom ändringen främjas också tillgången på arbetskraft, i synnerhet inom branscher med arbetskraftsbrist.

Dessutom föreslås det att ”lagen om kommunala tjänsteinnehavare” i personalstadgan ändras till nuvarande ”lagen om tjänsteinnehavare i kommuner och välfärdsområden.

Preciseringarna i VI delen 6 § Upphandlingsstadga, är stilistiska och svarar mot definitionerna i 2 §.

Ikraftträdande av ändringarna i förvaltningsstadgan

Ändringarna av förvaltningsstadgan föreslås träda i kraft vid fullmäktiges beslut, med undantag av bestämmelserna om välfärds- och hälsonämnden och direktionen för Västra Nylands räddningsverk, som träder i kraft 1.6.2023. Detta gör det möjligt för den nuvarande välfärds- och hälsonämnden samt direktionen för Västra Nylands räddningsverk att sammanträda för att behandla bokslutet för 2022. Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen upprätta ett bokslut för räkenskapsperioden före utgången av mars månad året efter räkenskapsperioden och lämna det till revisorerna för granskning.

Som ett undantag från ovan nämnda ikraftträdande är tillägget om föredragande i välfärds- och hälsonämnden i kraft genast från fullmäktiges beslut till 31.5.2023, så att nämnden har en föredragande vid behandlingen av bokslutet. Till föredragande föreslås stadsdirektören.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 6.2.2023 § 29

Förslag

Stadsdirektör Mäkelä Jukka

A. Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige

1

godkänner följande ändringar i förvaltningsstadgan:

1.1

Strykningar:

– i I delen 2 kap. Stadsstyrelsen och ledning av staden, 3 § Stadsstyrelsens uppgifter och beslutanderätt, stryks punkt 31 att stadsstyrelsen fungerar som ett kommunalt organ som ansvarar för bekämpningen av smittsamma sjukdomar,

– i I delen 2 kap. Stadsstyrelsen och ledning av staden stryks ur 9 § Stadens organisation och ledning bestämmelserna om affärsverket Västra Nylands räddningsverk samt välfärds- och hälsosektorn,

– i I delen 4 kap. Nämnderna och sektionerna inom resultatområdet för livskraft och i sektorerna, stryks 3 §, 4 §, 10 § 6 mom., 14 § och 15 § som gäller välfärds- och hälsonämnden och sektionen för individärenden,

– i I delen 4 kap. Nämnderna och sektionerna inom resultatområdet för livskraft och i sektorerna, stryks ur 16 § 1 mom. 6 punkten nämndens för fostran och lärande och nämnden Svenska rums ordnande av psykolog- och kuratorstjänster inom elevhälsan samt stryks 20 § 6 punkten om direktions för grundskolan och gymnasiet rätt att dra in en gymnasiestuderandes rätt att studera medan brottsutredning pågår,

– I delen 5 kap. Direktionen för Västra Nylands räddningsverk, stryks i sin helhet,

– i del II Förvaltning, beslutsfattande och sammanträdesförfarande stryks ur 10 § 3 mom. bestämmelsen om välfärds- och hälsonämndens sektion för individärenden,

– i III delen 2 kap. Resultatområdet för livskraft, stryks 4 § 2–3 mom. som gäller behörigheten för sysselsättningstjänsternas socialarbetare och karriärcoacher,

– III delen 4 kap. Affärsverket Västra Nylands räddningsverk, och 5 kap. Välfärds- och hälsosektorn, stryks i sin helhet,

– i III delen 6 kap. Sektorn för fostran och lärande, stryks 4 § 2 punkten om ordnandet av kurators- och psykologtjänster inom elevhälsan,

– i III delen 7 kap. Stadsmiljösektorn, stryks ur 5 § Lokalchefens beslutanderätt, 2 punkten, bestämmelsen om välfärds- och hälsosektorns ekonomi- och förvaltningsdirektör,

– i IV delen Personal, Personalstadga, stryks ur 9 § 9 mom., 12 § 3 mom., 15 § 2 mom., 17 § 1 mom., 18 § 1 mom. och 19 § 1 mom. bestämmelserna om affärsverket Västra Nylands räddningsverk och räddningsdirektören,

- i V delen 1 kap. Ekonomistadga, stryks ur 8 § 5 och 6 mom. bestämmelserna om affärsverket Västra Nylands räddningsverk och räddningsdirektören,
- V delen 6 kap. Stadga för fonden för social kreditgivning, stryks i sin helhet,
- i del VI Upphandlingsstadga, stryks ur 5 § 1 mom. bestämmelserna om affärsverket Västra Nylands räddningsverk,
- i del VII Stadga om arvoden och reseersättningar till förtroendevalda, stryks ur 2 § 1 och 2 mom. samt 5 § 2 mom. bestämmelserna om välfärds- och hälsonämnden, sektionen för individärenden samt direktionen för Västra Nylands räddningsverk,
- i I delen 1 kap. Fullmäktige, stryks 38 § 2 mom. om invånarinitiativ.

1.2

Tillägg:

- till I delen 2 kap. Stadsstyrelsen och ledning av staden, 3 § Stadsstyrelsens uppgifter och beslutanderätt, fogas en ny punkt 3: "svarar för främjande av invånarnas hälsa och välfärd samt för förebyggande rusmedelsarbete",
- till I delen 4 kap. Nämnderna och sektionerna inom resultatområdet för livskraft och i sektorerna, 10 §, fogas ett nytt 3 mom.: "Föredragande i välfärds- och hälsonämnden är stadsdirektören",
- till I delen fogas ett nytt 5 kap. "Avvikelse från normal behörighet" enligt följande:

"1 § Avvikelse från normal behörighet och rapportering

Från bestämmelserna om behörighet i förvaltningsstadgans övriga kapitel kan det avvika av ett tvingande skäl. Sådana skäl kan vara till exempel hot mot liv och hälsa, hot om avbrott i livsviktig service, hot mot ekonomin, fastigheter, annan egendom eller miljön, då hotet förorsakar en omedelbar fara eller någon annan allvarlig verksamhetsrisk eller ekonomisk risk.

Stadsdirektören kan av ett tvingande skäl utöva beslutanderätt som avviker från den normala behörigheten för att trygga stadens tjänster och normalisera situationen.

En sektordirektör kan av ett tvingande skäl utöva beslutanderätt som avviker från den normala behörigheten för att trygga stadens tjänster och normalisera situationen, om inte stadsdirektören beslutar i ärendet.

Beslut som fattats med behörighet som stöds på denna paragraf ska rapporteras till stadsstyrelsen.

2 § Ibruktage av avvikelse från normal behörighet för en viss tid genom stadsstyrelsens beslut

Stadsstyrelsen kan fastslå en beslutanderätt som avviker från stadsdirektörens och en sektordirektörs normala behörighet för en viss tid av ett i 1 § nämnt tvingande skäl. Stadsstyrelsen kan innan den fastställda tiden löpt ut besluta att det inte längre föreligger grunder för användning av beslutanderätt som avviker från normal behörighet.”

– till III delen 1 kap. Koncernförvaltningen, 3 § Koncernförvaltningens uppgifter, fogas en ny punkt 11: [svarar för] ”främjande av invånarnas hälsa och välfärd samt för förebyggande rusmedelsarbete”.

1.3

Ändringar:

– i I delen 2 kap. Stadsstyrelsen och ledning av staden, 3 § 19 punkten ändras ”teknik- och miljösektorn” till ”stadsmiljösektorn”,

– i I delen 2 kap. Stadsstyrelsen och ledning av staden, 3 § Stadsstyrelsens uppgifter och beslutanderätt, ändras 20 punkten till: ”beslutar om utarrendering av fast egendom och försäljning till ett värde av högst 10 miljoner euro, om fastigheten inte används av staden eller välfärdsområdet och om behörigheten inte har tilldelats närings- och konkurrenskraftssektionen, stadsmiljösektorns förvaltnings- och utvecklingsdirektör eller tomtchefen.”,

– i I delen 2 kap. Stadsstyrelsen och ledning av staden, 5 § Närings- och konkurrenskraftssektionens uppgifter och beslutanderätt, ändras 6 punkten till: ”beslutar på grundval av principer som stadsstyrelsen godkänt om reservering, byte, utarrendering och försäljning, om köpesumman inte överstiger 10 miljoner euro, av tomter för arbetsplatser och bostäder, om fastigheten inte används av staden eller välfärdsområdet och om inte behörigheten har tilldelats stadsmiljösektorns förvaltnings- och utvecklingsdirektör.”

– i I delen 2 kap., 6 § Lokal- och bostadssektionens uppgifter och beslutanderätt, ändras 1 mom. 6 punkten till: ”ger utlåtande om ansökningar av lån för byggande och ombyggnad av bostäder.

– i III delen 2 kap. Resultatområdet för livskraft, ändras 4 § 1 mom. till: ”Bestämmelser om tjänsteinnehavarnas beslutanderätt ingår i personalstadgan, upphandlingsstadgan och i verksamhetsföreskrifterna med undantag för momenten 2–3 i denna paragraf.”

– i III delen 7 kap. Stadsmiljösektorn, 5 § Tjänsteinnehavarnas beslutanderätt, ändras i 12 mom. ”Tjänsteinnehavarna vid byggnadstillsynscentralen” till ”Tjänsteinnehavarna i byggnadstillsynens serviceområde”,

– i IV delen Personal, Personalstadga, 4, 6, 12, 13 och 15 §, ändras ”lagen om kommunala tjänsteinnehavare” till ”lagen om tjänsteinnehavare i kommuner och välfärdsområden”.

– i IV delen 1 kap. Resultatområdet för livskraft, ändras 7 § 3 mom. till: ”En person kan utan att anställningen ledigförklaras tas i ett anställningsförhållande tillsvidare om

1. personen i ett anställningsförhållande skött motsvarande uppgifter på Esbo stad i minst sex månader omedelbart före anställningen, eller

2. personen är behörig och har sökt befattningen tidigare och den besätts på nytt efter att den som valts till befattningen sagt upp sig innan anställningsförhållandet inletts eller meddelat att hen inte tar emot befattningen, eller

3. staden har inskolat personen i befattningen eller stött fortbildning som lett till behörighet för befattningen, eller

4. det är ändamålsenligt att anställa personen på grund av nya arrangemang av hens arbetsförhållande.”,

– i IV delen Personal, Personalstadga, ändras 12 § 1 mom. till: ”En person ska vid inledningen av ett tjänsteförhållande som varar tillsvidare eller över ett år samt i särskilda situationer som bestäms i lag genomgå en hälsoundersökning. Vid hälsoundersökningen ska det undersökas att personen inte har en sjukdom, en defekt eller en skada som förhindrar utförande av tjänste- eller arbetsuppgifterna och att arbetet inte skadar arbetstagaren.”,

– del VI Upphandlingsstadga, 6 §:s namn ändras till ”Godkännande av upphandlingsdokument” och 2 mom. ändras till ”Förfrågningsunderlaget för stadsmiljösektorns planeringstävlingar och byggentreprenader jämte eventuella preciseringar undertecknas av den tjänsteinnehavare som beslutar om upphandlingen.”

1.4

beslutar att

– ändringarna träder i kraft från och med fullmäktiges beslut, med undantag av strykningen av I delen 4 kap. Nämnderna och sektionerna inom resultatområdet för livskraft och i sektorerna 3 §, 4 §, 10 § 6 mom., 14 §, och 15 §, strykningen av I delen 5 kap. Västra Nylands räddningsverks direktion, strykningen ur VII delen Stadga om arvoden och reseersättningar till förtroendevalda, 2 § 1 och 2 mom. samt 5 § 2 mom. av bestämmelserna om välfärds- och hälsonämnden, sektionen för individärenden samt direktionen för Västra Nylands räddningsverk som träder i kraft 1.6.2023.

– i I delen 4 kap. Nämnderna och sektionerna inom resultatområdet för livskraft och i sektorerna, 10 §, är det nya 3 mom. i kraft till 31.5.2023.

2

antecknar för kännedom att affärsverket Västra Nylands räddningsverks samarbetsavtal har löpt ut 31.12.2022.

B.

Stadsstyrelsen beslutar att den i augusti 2023 ska få en utredning om strukturen för främjande av välfärd och hälsa i Esbo stads organisation, både i fråga om beredningen och i fråga om stadsstyrelsens uppföljning och beslutsfattande.

Behandling

Föredragandens ändringar vid mötet har beaktats i protokollet.

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Bilaga

Tilläggsmaterial

För kännedom

229/02.02.01/2023

Fullmäktige 27.02.2023 § 18

§ 18

Förhandsbesked om bokslutet 2022

Beredning och upplysningar:
Jyrkkä Maria

fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar för kännedom förhandsbeskedet om 2022 års bokslut.

Behandling**Beslut**

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Förhandsbeskedet om bokslutet 2022 baserar sig på bokföringssituationen 25.1.2023. Efter förhandsbeskedet kan det ännu göras preciseringar i siffrorna. De viktigaste förhandsuppgifterna har samlats i ett PowerPoint-diapaket. Det egentliga bokslutet behandlas av stadsstyrelsen 27.3.2023 och av fullmäktige 15.5.2023.

Osäkerheten gjorde det svårt att prognosticera ekonomins utveckling

När budgeten för 2022 utarbetades var prognoserna för ekonomin osäkra. Esbo beredde stadens budget enligt Finansministeriets kalkyler och Kommunförbundets skattstödsramar. Avmattningen i den ekonomiska tillväxten har förutspåtts särskilt sedan i våras, då kriget i Ukraina inleddes. En brytning i tillväxten skedde dock först under årets tredje kvartal, då Finlands ekonomi började krympa. Risken för att ekonomin hamnar i recession håller på att realiseras.

I och med att avmattningen sköts fram ledde detta till en bättre ekonomisk utveckling än väntat, varför Finansministeriet bland annat höjde sin prognos för samfundsskatten med en miljard euro under året. Detta syntes som en ökning av skattefinansieringen också i Esbo.

Trots den ekonomiska tillväxten har den snabba inflationen minskat hushållens köpkraft och ökat företagens kostnader, medan de stigande räntorna har ökat låneskötselkostnaderna. Energikrisen och osäkerheten återspeglas i hushållens och företagens verksamhet, eftersom prognoserna för hur länge recessionen kommer att pågå varierar. Rysslands anfallskrig mot Ukraina förlänger och förstärker osäkerheten. Dessutom har också coronaviruset fortsatt att påverka människornas verksamhet och därigenom stadens ekonomi.

Esbos befolkning ökade med 8 050 invånare.

Enligt förhandsuppgifter hade Esbo 305 179 invånare i slutet av år 2022. Folkmängden ökade med 8050 personer, det vill säga 2,7 procent, år 2022. Antalet barn födda i Esbo (3 180 barn) var lägre än ett år tidigare, och antalet dödsfall (1 850 personer) var högre än ett år tidigare. Flyttningsöverskottet var 6 590 personer, 3 750 fler än året innan. Nettomigrationen utgjorde 58 procent av folkökningen. Den allmänna ekonomiska tillväxten och engångsposterna förbättrade stadens resultat.

Utfallet för Esbos ekonomi år 2022 förbättrades av den allmänna ekonomiska tillväxten, vilket ledde till att skattefinansieringen blev 156,9 miljoner euro bättre än vad som förväntades i budgeten. Den förbättrade sysselsättningen och utvecklingen av inkomstnivån ökade intäkterna från kommunalskatten. Ökningen av samfundsskatten var riksomfattande och till Esbo intäktsfördes 93,6 miljoner euro mer samfundsskatt än beräknat.

Resultatet förbättrades väsentligt av försäljningen av Esbo sjukhus fastighet, Kiinteistö Oy Espoon sairaala, som gav staden en försäljningsvinst på 74 miljoner euro.

De externa verksamhetsintäkterna uppgick till 462 miljoner euro, det vill säga 20 miljoner euro och fyra procent mindre än 2021. Minskningen förklaras av coronaunderstöden, vars summa var mindre än året innan på grund av att coronasituationen lättade. Coronaunderstöd erhöles till ett belopp av cirka 29 miljoner euro, medan beloppet i fjol var över 70 miljoner euro.

På grund av coronapandemin uppnåddes inte alla mål i klientavgifterna. Dessutom syntes den ekonomiska osäkerheten också i markförsäljningen, där fullmäktige sänkte inkomstmålet med 5 miljoner euro.

De externa verksamhetskostnaderna var 2 126 miljoner euro, det vill säga 82 miljoner euro eller fyra procent mer än år 2021. Ökningen förklaras av testnings-, spårnings- och vaccinationskostnaderna med anledning av coronapandemin, cirka 24,5 miljoner euro, och tilläggssatsningar på stöd för lärande, 4,6 miljoner euro, för vilka fullt statsunderstöd erhöles, samt av ökningen av kostnaderna för stadens andel av arbetsmarknadsstödet. Dessutom fanns det inom välfärds- och hälsosektorn flera utgiftsöverskridanden, och under året gjordes ändringar i anslagen.

Ökningen av verksamhetsutgifterna minskade särskilt av att HRT:s kommunandel underskreds, vilket berodde på ersättningar för coronapandemin som HRT fått av staten.

Jämfört med **den ursprungliga budgeten** realiserades verksamhetsbidraget, det vill säga nettoutgifterna, 21 miljoner euro högre än förväntat.

Under året gjordes flera ändringar i anslagen. Dessutom överskreds anslagen som är bindande gentemot fullmäktige inom familje- och socialtjänsterna med 1,7 miljoner euro och inom välfärds- och hälsosektorns stab med 2,1 miljoner euro. Intäkterna underskreds inom hälsovårdstjänsterna med 1,4 miljoner euro och inom balansenheten Storå kern med 1,7 miljoner euro. Avvikelserna jämfört med den ändrade budgeten i de nivåer som är bindande i förhållande till fullmäktige rapporteras närmare i bokslutet.

Skattefinansieringen uppgick sammanlagt till 2 015,7 miljoner euro, vilket är 8,9 procent mer än år 2021. Skatteintäkterna överskred budgeten med 156,8 miljoner euro.

Kommunalskatteintäkterna var 1 484 miljoner euro mot budgeterade 1 374 miljoner euro. Kommunalskatteintäkterna ökade med åtta procent från år 2021. Ökningen som överskrider budgeten beror på att sysselsättningen och inkomstnivån utvecklats snabbare än beräknat.

Stadens intäkter av **samfundsskatten** var 203 miljoner euro (mot budgetens 223 miljoner euro), en ökning på 10,1 procent.

Fastighetsbeskattningen verkställs från 2020 för sammanslutningarnas del i deras hemkommun, när debiteringen tidigare har gjorts enligt den kommun där fastigheten är belägen. Detta har fördröjt färdigställandet av fastighetsskatten för flera företag, vilket också skedde 2022. En del av fastighetsskatten för år 2021 redovisades först år 2022. Fastighetsskatteintäkterna var 141,8 miljoner euro, vilket är en ökning på 6,6 procent från 2021.

I **statsandelar** redovisades 165,6 miljoner euro till staden. Redovisningarna för föregående år höjdes av kompensation för ändringar i beskattningsgrunderna.

När det gäller **fonderna** är året svårt på grund av den globala ekonomiska situationen. Både aktie- och räntemarknaderna sjönk avsevärt. Fondernas bokföringsmässiga resultat var -24,9 miljoner euro mot budgeterade 16,6 miljoner euro.

Under år 2022 registrerades intäkter på 17,8 miljoner euro för fonderna och kostnader på 10,6 miljoner euro. Dessutom gjordes nedskrivningar på cirka 34,1 miljoner euro i slutet av året för att motsvara fondernas bokföringsvärden.

Årsbidraget var 345,8 miljoner euro, vilket är nästan 40 miljoner euro mer än året innan.

Räkenskapsperiodens resultat kommer att ligga på 215–220 miljoner euro. I bokföringen finns det enskilda poster som ännu inte framgår av siffrorna i förhandsbeskedet om bokslutet.

Stadens bruttoinvesteringar var 259 miljoner euro och nettoinvesteringarna 245 miljoner euro, 39 miljoner euro mindre än år 2021.

Anslaget för nybyggnad var 101,3 miljoner euro och utfallet 52 miljoner euro. Marknadsläget och indexhöjningarna inom byggsektorn bidrog väsentligt till genomförandet av projekten. Investeringsprogrammet för infrastruktur genomfördes nästan i enlighet med dispositionsplanen.

Investeringarna finansierades i sin helhet med **internt tillförda medel**, andelen var 141 procent.

Inga budgetlån lyftes år 2022 och lånestocken amorterades med 149 miljoner euro, varav de extra amorteringarna utgjorde 82 miljoner euro. Lånestocken var 1 340 miljoner euro i slutet av året, det vill säga 4 393 euro per invånare.

Hela koncernens ekonomi rapporteras i koncernbokslutet som färdigställs i mars 2022.

Antalet anställda vid staden var 272 flera i slutet av 2022 än ett år tidigare

Staden hade 15 632 anställda i slutet av året. Av personalen var 11 154 personer fast anställda och 4 478 visstidsanställda. Antalet fast anställda har minskat med 87 och antalet visstidsanställda ökat med 359 personer från ett år tidigare. Personalkostnaderna ökade med 2,9 procent i januari–december. De sammanlagda kostnaderna för personal och hyrd arbetskraft ökade med fyra procent under år 2022.

Förhandsbesked om uppnåendet av de bindande målen för 2022

Staden hade ställt 27 resultatmål för år 2022. Enligt uppskattningar torde 18 av resultatmålen nås, medan åtta inte torde nås. Utfallet av ett resultatmål kan ännu inte bedömas. Det uppskattades att 67 procent av resultatmålen hade uppnåtts.

De mål som syftar till att återställa service till nivån före coronapandemin har ännu inte nåtts. Dessutom är det svårt att nå mål som gäller ekonomin.

Koncernrapport, förhandsbesked om uppnåendet av målen och verksamheten för 2022

Koncernrapporten för januari–december 2022 inkluderar de väsentliga uppgifterna om de viktigaste dottersammanslutningarnas ekonomi och verksamhet i Esbokoncernen. Uppgifterna är förhandsuppgifter om bokslutet och kan ändras till det egentliga bokslutet. Av de 40 mål som fullmäktige ställde för koncernsammanslutningen nåddes 25. Delvis nåddes nio mål. Följande sex mål nåddes inte:

- Esbo catering: produktiviteten ökar och matens kvalitet hålls på en hög nivå
- Omnia: andelen personer som avbrutit examensutbildning
- Esbo stadsteater: ökning av den kulturella och sociala genomslagskraften
- Esbo stadsteater: ökning av verksamhetens självfinansiering
- HNS: produktiviteten ökar med minst en procent per år.
- HNS: HNS överskrider inte budgeten

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 06.2.2023 § 30

Förslag

Stadsdirektör Mäkelä Jukka

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar för kännedom förhandsbeskedet om 2022 års bokslut.

Behandling

Ordföranden lämnade understödd av Partanen följande tilläggsförslag:

”Stadsstyrelsen uppmanar till att bereda i samband med den första delårsrapporten en presentation av åtgärderna med hjälp av vilka man försöker förbättra genomförandet av resultatmålen år 2023.”

Efter avslutad diskussion frågade ordföranden om ordförandens förslag kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig detta, konstaterade ordföranden att stadsstyrelsen hade godkänt förslaget.

Beslut

Stadsstyrelsen:
Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar för kännedom

förhandsbeskedet om 2022 års bokslut.

Dessutom uppmanar stadsstyrelsen till att bereda i samband med den första delårsrapporten en presentation av åtgärderna med hjälp av vilka man försöker förbättra genomförandet av resultatmålen år 2023.

Bilaga

Tilläggsmaterial

- TP_ennakkotieto 2022
- Tulostavoitteiden_toteutuminen_2022
- Konserniraportti tammi-joulukuu 2022
- Vastaukset vuoden 2022 pöytäkirjamerkintöihin
- 2022_valtuustoryhmän toiminnan tukeminen

För kännedom

Fullmäktige 27.02.2023 § 19

§ 19

Uppföljning av de förvaltningsövergripande utvecklingsprogrammen 2022

Beredning och upplysningar:
Hoverfält Päivi
Viik-Kajander Maarit
Laitala Pasi
Rönkkönen Sanna
Lyytikäinen Johanna
Toivonen Kaisu

fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar för kännedom de bifogade uppföljningsrapporterna för de förvaltningsövergripande utvecklingsprogrammen 2022.

Behandling

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

De förvaltningsövergripande utvecklingsprogrammen, som sträcker sig över hela fullmäktigeperioden, utgör ett centralt hjälpmedel för att verkställa Berättelsen om Esbo. Programmen är plattformar för utveckling, försöksverksamhet och lärande. Med hjälp av programmen eftersträvar staden lösningar på centrala utmaningarna och utvecklingshelheter under fullmäktigeperioden tillsammans med stadens aktörer, invånare, kunder, partner och intressentgrupper.

De förvaltningsövergripande utvecklingsprogrammen är:

- Ett livskraftigt Esbo:
- Ett välmående Esbo
- Ett hållbart Esbo:
- Evenemangens gemensamma Esbo

Fullmäktige godkände utvecklingsprogrammets program mål 28.2.2022 och stadsstyrelsen godkände programplanerna 11.4.2022. De programspecifika styrgrupperna leder programarbetet.

I denna första uppföljning beskrivs programarbetets situation och resultat. I de bifogade, programspecifika uppföljningsrapporterna beskrivs hur programmen förverkligats per program mål, situationen med det förvaltningsövergripande samarbetet och hur anslagen använts under det första året då programmen genomförts, 2022. Dessutom tar rapporterna upp planerna för år 2023 och presenterar både nya projekt och åtgärder samt sådana från 2022 som ännu fortsätter. Nedan beskrivs den centrala verksamheten och resultatet under det första året per program. Följande rapport om programmen till fullmäktige kommer att gälla situationen 31.7.2023.

Ett livskraftigt Esbo

Programmet Ett livskraftigt Esbo strävar efter en positiv inverkan på stadens livskraft. Målet är att modigt och mångsidigt hitta nya lösningar inom stadsorganisationen och uppmuntra företag att skapa nya lösningar.

År 2022 inleddes nio projekt och åtgärder som främjar måluppfyllelsen. Esbo stad, Aalto-universitetet och Teknologiska forskningscentralen VTT har tillsammans arbetat på innovationsberättelsen, som beskriver verksamheten och möjligheterna i området. Berättelsen etableras genom diskussionsevenemang med företag och andra aktörer, som kan dra nytta av den. I förhandsstudien om ett företagskundinformationssystem (CRM) producerades ett förslag till en modell och en systemlösning för hantering av kundinformation som säkerställer en smidig lagring och användning av informationen under hela kundförhållandets livscykel. En stor del av projekten fortsätter år 2023 och dessutom har programmet beredskap att inleda nya projekt med hänsyn till förändringar i omvärlden.

Ett välmående Esbo

Programmet Ett välmående Esbo verkställde nio åtgärder som stöder Esbobornas välmående år 2022. Det viktigaste målet var Exit corona – från coronapandemi till tillväxt. Sammanlagt 4 000 förstaklassister, vårdnadshavare och lärare fick ta emot paketet Hitta glädjen som stöder positiv fostran och individens starka sidor. Paketet delades ut på finska, svenska och engelska. Den psykiska hälsan bland unga fick stöd genom gymnasiernas välfärdsevenemang och genom att man uppmuntrade skolornas elevkårer till frivilligverksamhet genom evenemangen Vapaa! Fri! och GivingTuesday (TekojenTiistai).

Hobbybilen Senioripakus verksamhetsmodell provkördes och med hjälp av den kunde man föra hälso-, motions-, kultur- och seniortjänster ut till seniorer som bor längre bort. Inom pilotprojektet ordnades 39 evenemang som nådde 800 kommuninvånare. På hösten koordinerades hobbybilsverksamheten dessutom planteringen av 5 000 blomlökar i

närheten av servicehusen tillsammans med kommunborna till ära av Esbos 50-årsjubileum som stad.

Programmet Ett välmående Esbo stödde också Stiftelsen Diakonissanstalten i Helsingfors projekt om en tillgänglig naturstig i Lakisto i Esbo. Naturstigen blir färdig i början av sommaren 2023. Med hjälp av välfärdsbiljetter inom projektet Voi hyvin Espoossa! Må bra i Esbo! Feel Good in Espoo! uppmuntrades familjer att ta del av tjänster inom motion och kultur och att göra saker tillsammans. Stadens socialtjänster och funktionshinderservice delade ut biljetter till cirka 1 750 kommunbor. Sammanlagt nådde programarbetet cirka 15 000 kommunbor.

Ett hållbart Esbo

Genom programarbetet inom Ett hållbart Esbo har man främjat utvecklingen av verksamhetsmiljön för hållbar utveckling och riktandet av EU-finansiering till Esbo. Esbo valdes som en av föregångsstäderna att genomföra Europeiska kommissionens mission för 100 klimatneutrala och smarta städer.

Rollen som utvecklingspartner har utvecklats genom att man byggt ekosystem och skapat lösningar inom olika temaområden inom hållbarhet samt genom att skapa forskningsinfrastruktur. Utvecklingen av Keraområdet har fortsatt på ett mångsidigt sätt och man har fått ekosystemavtalsfinansiering för en skalning av modellen. Utvecklingsåtgärderna för energipositivitet i Lippulaivas och Sellos kvarter slutfördes. Riktlinjer för utvecklingen av laddningsinfrastrukturen för elbilar har skapats i internt samarbete inom staden. Återanvändningen av olika material har förstärkts.

Som en del av färdplansarbetet kring målet Ett klimatneutralt Esbo 2030 uppdaterades scenarierna för utsläppsminskningen så att effekterna av klimatåtgärderna och deras tillräcklighet kan bedömas. Modellen för samutveckling för utvecklingen av hållbara och smarta stadsdelar färdigställdes under året och i synnerhet har arbetet med invånardelaktighet avancerat i och med invånarpartnergruppen. Att etablera nya verksamhetssätt i vardagen har stötts genom olika evenemang, marknadsföring och kommunikation.

Evenemangens gemensamma Esbo

Evenemangen är ett underlag för möten och växelverkan. Programmet Evenemangens gemensamma Esbo har som mål att stärka Esbos livskraft och möjligheter att locka och behålla arbetskraft samt gemenskap genom evenemang. Programmet drar nytta av omfattande samarbetsnätverk, förstärker det förvaltningsövergripande samarbetet och stöder gemenskapen mellan invånarna.

De mest centrala målen för 2022, det vill säga temaåret Esbo 50 år som stad och festveckan Esbo firar!, var en framgång. Evenemangsbranschen, som lidit av coronapandemin, stöddes med 100 500 euro via programarbetet. Med stöd av programmet ordnades sju nya evenemang och indirekt över 300 evenemang under festveckan

Esbo firar!. Programmet nådde direkt ut till 92 250 personer och sammanlagt nåddes temaåret Esbo 50 år som stad av ungefär 400 000 besökare genom olika slags möten, evenemang och tillställningar. Genom programmet marknadsfördes evenemang under jubileumsåret Esbo 50 år som stad och kommunicerades om bakgrunden till jubileumsåret och om hur Esbo vuxit genom åren.

Dessutom inleddes omfattande, förvaltningsövergripande åtgärder som spänner över hela programperioden, bland annat arbetet i gruppen för förhållanden och tillstånd och skapandet av evenemangsprocesser.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 06.2.2023 § 31

Förslag

Stadsdirektör Mäkelä Jukka

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar för kännedom de bifogade uppföljningsrapporterna för de förvaltningsövergripande utvecklingsprogrammen 2022.

Behandling

Ordföranden lämnade understödd av Partanen följande tilläggsförslag:

”Stadsstyrelsen beslutar hålla en aftonskola med temat klimat i april-maj 2023.”

Efter avslutad diskussion frågade ordföranden om ordförandens förslag kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig detta, konstaterade ordföranden att stadsstyrelsen hade godkänt förslaget.

Beslut

Stadsstyrelsen:
Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar för kännedom de bifogade uppföljningsrapporterna för de förvaltningsövergripande utvecklingsprogrammen 2022.

Dessutom beslutade stadsstyrelsen hålla en aftonskola med temat klimat i april-maj 2023.

Esbo stad

Protokoll

36/86

Fullmäktige

§ 19

27.02.2023

Bilaga

- 1 Elinvoimainen Espoo -kehitysohjelman seuranta 2022
- 2 Hyvinvoiva Espoo -kehitysohjelman seuranta 2022
- 3 Kestävä Espoo -kehitysohjelman seuranta 2022
- 4 Tapahtumien yhteisöllinen Espoo -kehitysohjelman seuranta 2022

Tilläggsmaterial

För kännedom

Fullmäktige 27.02.2023 § 20

§ 20

Esbo ungdomsfullmäktiges initiativ och ställningstaganden år 2022

Beredning och upplysningar:
Pulkamo Pinja

fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar det bifogade sammandraget över ungdomsfullmäktiges initiativ och ställningstaganden år 2022 för kännedom.

Behandling

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Enligt I delen 1 kap. 40 § i Esbo stads förvaltningsstadga ska fullmäktige årligen före utgången av januari delges ett sammandrag över initiativ och ställningstaganden som ungdomsfullmäktige lämnat föregående år.

Ungdomsfullmäktige godkände år 2022 tre initiativ och tre ställningstaganden.

Initiativen gällde registrering av gymnasier som returplatser för pantförsedda dryckesförpackningar, placering av Esbo ungdomsfullmäktiges budgetöverskott i hållbara placeringsobjekt samt beviljande av adminrättigheter till datorerna som används av studerande på andra stadiet.

Ställningstagandena gällde sexuella trakasserier som minderåriga upplevt, publicerandet av antalet röster från ungdomsfullmäktigevallet samt kontaktuppgifter till medlemmarna i ungdomsfullmäktige i initiativ, utlåtanden och ställningstaganden.

I slutet av det bifogade sammandraget finns också en sammanställning av de utlåtanden som ungdomsfullmäktige gett.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 23.1.2023 § 14

Förslag

Direktören för sektorn för fostran och lärande Rinta-aho Harri

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar det bifogade sammandraget över ungdomsfullmäktiges initiativ och ställningstaganden år 2022 för kännedom.

Behandling

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Bilaga

- 1 Yhteenveto nuorisovaltuuston kannanotoista ja aloitteista vuonna 2022

Tilläggsmaterial

För kännedom

Fullmäktige 27.02.2023 § 21

§ 21

Godkännande av målkostnaden för projektet för byggande av nya lokaler för daghemmet Tähystäjän päiväkoti

Beredning och upplysningar:
Salin Markus
Yrjölä Reijo
fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige godkänner höjningen av målkostnaden för det i investeringsprogrammet 2023–2031 godkända projektet för byggande av nya lokaler för daghemmet Tähystäjän päiväkoti med 2,517 miljoner euro till 14,955 miljoner euro (moms 0 procent, prisnivå 118,5 / 11.2022).

Behandling

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Daghemmet Tähystäjän päiväkoti (tidigare Espoonlahden päiväkoti 2) är ett daghem på två våningar för 14 grupper i Esbovikens serviceområde. Avsikten är att daghemmet ska byggas på en tomt som ägs av Esbo stad på adressen Utkiksgatan 2. Projektnumret är 3821. Tomten ligger på en central plats söder om Kongsbergsparken, nära Esbovikens metrostation och köpcentret Lippulaiva. Projektplanen godkändes 25.1.2021.

Projektet omfattar både ett finskt och ett svenskt daghem i samma byggnad. Båda daghemmen består av sju grupper och sammanlagt finns det 294 platser inom småbarnspedagogik. Antalet anställda är 53. Det svenska daghemmet i byggnaden kommer att ersätta små och oändamålsenliga lokaler i området.

I investeringsdelen i budgeten 2023 har det för projektet budgeterats anslag på sammanlagt 12,438 miljoner euro (moms 0 procent, prisnivå 101,0/1.2021). Vid beredningen av investeringsprogrammet föreslogs ett preciserat kostnadsförslag på 13,870 miljoner euro för projektet, men skillnaden i budgeten beror på en felaktig prognos för 2022.

Projektet konkurrensutsattes i november–december 2022. Tre anbudsgivare lämnade anbud. Kostnadsförslaget för projektet som räknats enligt det billigaste anbudet är 14,955 miljoner euro (moms 0 procent, prisnivå 118,5 / 11.2022). Kostnadsförslaget enligt det lägsta anbudet överstiger de anslag som reserverats för projektet med 2,517 miljoner euro på grund av att kostnadsnivån steg från 101,0 till 118,5 (2,087 miljoner euro) under åren 2021 och 2022 och på grund av de extra riskreserveringarna som den rådande situationen föranleder med tanke på tillgång på material och bland annat priset på energi. Dessutom måste man flytta på kommunaltekniska anordningar på tomten och bygga bullerhinder som dämpar trafikens ljud från den närliggande Västerleden, vilket höjde de beräknade kostnaderna.

För fullmäktige föreslås att anslaget för projektet höjs till 14,955 miljoner euro, moms 0 procent.

Det föreslås tillstånd att inleda projektet i februari 2023, eftersom entreprenadtiden enligt anbudsförfrågan börjar 1.4.2022.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsens lokal- och bostadssektion 30.1.2023 § 4

Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsens lokal- och bostadssektion föreslår stadsstyrelsen att

1
fullmäktige godkänner höjningen av målkostnaden för det i investeringsprogrammet 2023–2031 godkända projektet för byggande av nya lokaler för Tähystäjän päiväkoti med 2,517 miljoner euro till 14,955 miljoner euro (moms 0 procent, prisnivå 118,5 / 11.2022),

2
stadsstyrelsen beslutar att projektet för byggande av nya lokaler för Tähystäjän päiväkoti kan inledas och att de entreprenadavtal och andra avtal som krävs för genomförandet av projektet kan ingås.

Behandling

Beslut

Stadsstyrelsens lokal- och bostadssektion:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 13.2.2023 § 44

Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att

1

fullmäktige godkänner höjningen av målkostnaden för det i investeringsprogrammet 2023–2031 godkända projektet för byggande av nya lokaler för daghemmet Tähystäjän päiväkoti med 2,517 miljoner euro till 14,955 miljoner euro (moms 0 procent, prisnivå 118,5 / 11.2022),

2

stadsstyrelsen beslutar att projektet för byggande av nya lokaler för daghemmet Tähystäjän päiväkoti kan inledas och att de entreprenadavtal och andra avtal som krävs för genomförandet av projektet kan ingås.

Behandling**Beslut**

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Bilaga**Tilläggsmaterial****För kännedom**

Fullmäktige 27.02.2023 § 22

§ 22

Godkännande av en ändring av detaljplanen Kemisten i stadsdel 10 Otnäs, område nr 220608

Beredning och upplysningar:
Sikiö Sampo
Koivula Olli
fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige godkänner förslaget till ändring av detaljplanen Kemisten i stadsdel 10 Otnäs, ritning nr 7394, daterad 27.10.2021, ändrad 23.1.2023, område nr 220608.

Behandling

Beslut

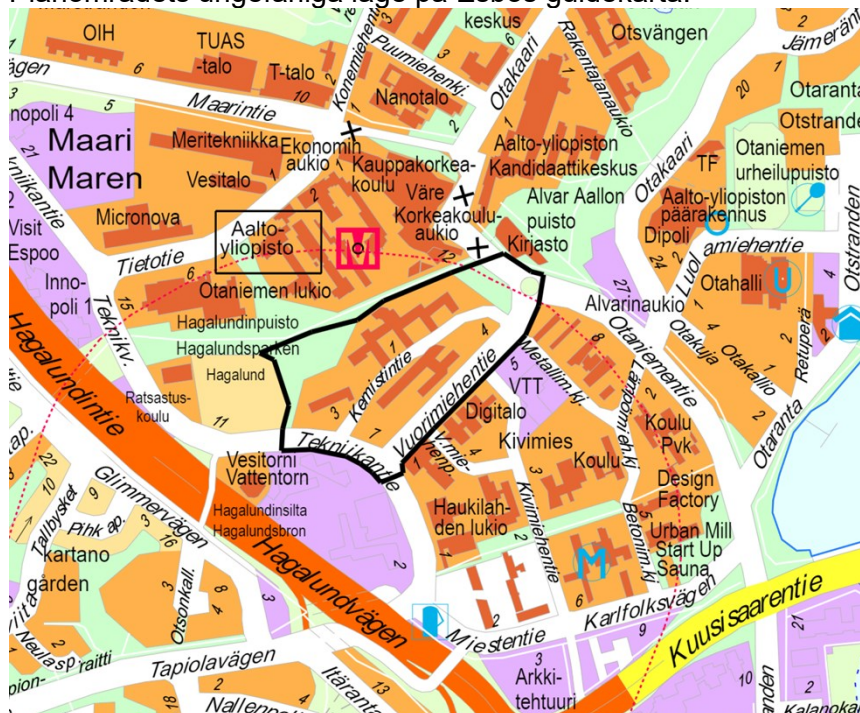
Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Syftet med ändringen av detaljplanen är att ändra kvartersområdet för byggnader för undervisning och forskningsverksamhet, som ligger på en mycket central plats i Otnäs, till ett område med tätare bebyggelse och mångsidigare verksamhet. För planområdet ordnades en internationell arkitektävling 15.6.2016–13.3.2017. Ändringen av detaljplanen utarbetades utgående från bidraget som vann tävlingen, och i enlighet med detta har planeringen fortsatt i samarbete med arbetsgruppen som utarbetade planen. Byggrätten i området ökar med cirka 16 300 v-m².

Stadsplaneringsnämnden godkände förslaget till ändring av detaljplan för föredragning i stadsstyrelsen 17.8.2022. I plankartan har därefter gjorts en ändring av teknisk natur. I ändringen har byggnadsytan som reserverats för gång- och underhållsförbindelser som anknyter till underjordiska utrymmen (h100) i kvarter 10016 utvidgats med cirka 20 kvadratmeter.

Planområdets ungefärliga läge på Esbos guidekarta:



Förslaget till ändringen av detaljplanen Kemisten omfattar kvarter nr 10016 samt rekreations- och gatuområden i stadsdel 10 Otnäs, ritning nr 7394, område nr 220608.

Initiativ och aktualisering

Markägarna i området, Aalto Universitetsfastigheter och Senatfastigheter tog initiativet till detaljplanen. Aktualiseringen kungjordes samtidigt med programmet för deltagande och bedömning 19.10.2016.

Områdets nuläge

Planområdet ligger i Otnäs i Stor-Hagalund, i centrum av universitetets campus, nära Aalto-universitetets metrostation och hållplatserna vid Spårjokerns snabbspårväg som håller på att byggas.

Otnäs campusområde är en byggd kulturmiljö av riksintresse (RKY) och intar en central ställning i det finländska kulturarvet.

Detaljplaneområdet Kemisten gränsar till en i detaljplanen skyddad lindallé och Hagalundparken i norr. I öster gränsar området till Otnäsvägen och i söder till Bergmansvägen och Teknikvägen. I planområdet finns på 1960–80-talen byggda kontors-, undervisnings- och forskningslokaler för Teknologiska forskningscentralen VTT:s och Aalto-universitetets verksamhet samt parkeringsområden och körförbindelser i anslutning till dessa. Trots sitt centrala läge är området i dagsläget ganska glest bebyggt och delvis skogbevuxet.

Gällande landskapsplan, generalplan och detaljplan

Landskapsplan

I etappplanen för Helsingforsregionen som hör till Nylands landskapsplan Nylandsplanen 2050 är planområdet en del av huvudstadsregionens kärnzon och det ligger inom ett område som är viktigt med tanke på kulturmiljön eller landskapsvården. Det går en metrolinje genom planområdet.

Generalplan

I området gäller generalplanen för södra Esbo som fastställdes 17.2.2010. I planen har två huvudsakliga användningsändamål anvisats för planområdet: centrumområde (C) och område för offentlig service och förvaltning (PY). Området har i sin helhet beteckningen område med värdefull stadsbild. Dessutom har hela planområdet anvisats som ett område som utvecklas. I planområdet har dessutom anvisats en metrolinje med stationer, gator och en friluftsled från planområdet mot Hagalund samt till havsstranden.

I planstommen för Otnäs-Kägeludden (26.6.2020) har planområdet i huvudsak anvisats som ett område för centrumfunktioner. I planstommen beskrivs centrumfunktionerna så att området kan inkludera kommersiella tjänster, lokaler för offentlig service och förvaltning, arbetsplatser och boende. Bostädernas andel är högst 30 procent av våningsytan. Utöver området för centrumfunktioner har ett område för närrekreation (Hagalundsparken) anvisats i planområdet. I planområdets omedelbara närhet, på andra sidan av gatorna som avgränsar kvarteret, finns arbetsplatsområden, områden för service och förvaltning samt bostadsområden. Planområdet anknyter till omgivningen enligt beteckningarna för en friluftsled, metron och spårvägen som löper genom området.

Detaljplan

I den uppdaterade detaljplanen är planområdet huvudsakligen ett kvartsområde för undervisning och forskningsverksamhet (YO), park (VP, P) samt gatuområde. För närvarande har det för planområdet anvisats en byggrätt på 43 500 v-m². All byggrätt har inte använts.

I detaljplanen och i detaljplanen för underjordiska utrymmen har också underjordiska utrymmen anvisats, bland annat för metron samt för forskningslokaler i bergtrum. I planområdet finns inga byggnader som skyddas i detaljplanen.

Offentlig framläggning av förslaget enligt 27 § i markanvändnings- och byggförordningen

Förslaget till detaljplaneändring var offentligt framlagt 29.11–30.12.2021 i enlighet med 27 § i markanvändnings- och byggförordningen. Om förslaget lämnades två anmärkningar och sju utlåtanden eller ställningstaganden av myndigheterna.

I anmärkningarna var inställningen till byggandet av området och de föreslagna planerna negativ. De som lämnat in anmärkningarna har hörts muntligt efter framläggandet vid ett distansmöte som ordnats särskilt för detta ändamål. På mötet berättade markägarna, planeringskonsulterna och planläggarna om planerna och lyssnade på deltagarnas synpunkter.

Myndigheternas kommentarer om ändringen av detaljplanen Kemisten har varit positiva. Detaljpanelösningen har preciserats och planbeskrivningen har kompletterats till behövliga delar utifrån den respons som fåtts. Ändringarna beskrivs närmare nedan under punkten Ändringar efter att förslaget varit framlagt.

Detaljplaneändringen

Allmän motivering

Omgivningen kring planområdet Kemisten utvecklas till en allt viktigare del av Esbo och Helsingforsregionen i och med Aalto-universitetet som koncentreras till Otnäs, förlängningen av Västmetron, snabbspårvägen som håller på att byggas och förändringstrycket på Otnäs i allmänhet. Planområdets centrala läge, den nuvarande relativt glesa bebyggelsen samt det stora behovet av bostäder, tjänster och nya lokaler är de viktigaste grunderna för att ändra detaljplanen.

I området planeras en forskningscentral med arbets- och kontorslokaler i anslutning till Aalto-universitetet, bostäder, organisationslokaler samt affärs- och servicelokaler. Markägarna inledde i samarbete med Esbo stad en internationell arkitekttävling för området sommaren 2016. Tävligen avgjordes våren 2017. Detaljpanelösningen har utarbetats utgående från det vidareutvecklade tävlingsbidraget för att möjliggöra genomförandet av planen.

Man eftersträvar ett mångsidigt, modernt och levande stadsrum av hög kvalitet som är kopplat till metrostationen och snabbspårvägen och som funktionellt kombinerar arbetsplatser, tjänster och boende. Vid planeringen av området eftersträvas att den nya bebyggelsen ansluter sig till Otnäs kulturhistoriska helhet och Aalto-universitetets verksamhet.

Ändringen av detaljplanen gäller kvarter 10016 i sin helhet samt gatuområden som gränsar till det och en del av Hagalundsparken. Avsikten är att på den östligaste och stadsbildsmässigt mest imponerande delen av planområdet bygga ett gemensamt studenthus för Aalto-universitetets studentorganisationer. I anslutning till studenthuset planeras också forskarbostäder för Aalto-universitetets behov. Vid Bergmansvägen, i planområdets sydöstra kant, planeras en ny byggnad med kontors- och forskningslokaler i stället för byggnaden för materialteknik som är i dåligt skick och som har problem med inneluften. I den västra ändan av området planeras småskaligt och miljöanpassat byggande av flervåningshus. Av de befintliga byggnaderna i området skyddas byggnaden för kemisk teknik som bedömts vara särskilt värdefull.

Planeringslösningen preciserar de lösningar som presenterats på allmän nivå (generalplanen för södra Esbo och planstommen för Otnäs-Kägeludden).

Beslut och riktlinjer som anknyter till planområdet

Till planområdet och i allmänhet till Otnäs anknyter flera beslut som styr planeringen:

- Kemisten, detaljplanens utgångspunkter och mål (stadsplaneringsnämnden 31.8.2016)
- Målen för den fortsatta planeringen av Otnäs (stadsplaneringsnämnden 20.5.2015)
- Målen för markanvändning och trafikplanering som anknyter till Otnäs helhet, rapporten om Otnäs helhetsbild (stadsplaneringsnämnden 23.4.2014)
- Otnäs centrum, utgångspunkterna och målen för ändring av detaljplanen (stadsplaneringsnämnden 23.4.2014)
- Otnäs parkeringsanvisning och åtgärdsprogram för utveckling av parkeringen (stadsplaneringsnämnden 22.1.2014)
- Spårjokerns sträckning i Esbos område (stadsstyrelsen 10.2.2014)
- Stadsplaneringsnämndens teser och riktlinjer som styr fortsatta åtgärder i Otnäs och Kägeludden (stadsplaneringsnämnden 25.9.2013)

I utgångspunkterna och målen för ändringen av detaljplanen Kemisten (stadsplaneringsnämnden 31.8.2016) har det fastställts riktlinjer för funktioner som ska planeras i området och deras dimensionering, för arkitektävlingen och den fortsatta planeringen därefter, för utvecklingen av stadsbilden så att den blir tätare med beaktande av miljövärden och byggandets omfattning särskilt på gatuplanet, för trafik och parkering samt för naturen och miljön.

I målen för den fortsatta planeringen av Otnäs (stadsplaneringsnämnden 20.5.2015) har man styrt planeringen av kvarter 10016 som avgränsats från ändringen av detaljplanen för Otnäs centrum så att man i området eftersträvar kommersiella och andra tjänster, universitetsfunktioner, studentverksamhet och organisationsverksamhet samt fritt finansierat boende och studentboende. Målet är en blandad stadsstruktur och en knutpunkt för kollektivtrafikförbindelser och gång- och cykelförbindelser. Dessutom eftersträvas att planeringen av Otnäs centrums delområden ska kopplas till den större helheten Otnäs-Kägeludden.

I enlighet med de mål för markanvändning och planering som anknyter till Otnäs helhet (stadsplaneringsnämnden 23.4.2014) görs det möjligt att Aalto-universitetets forsknings-, undervisnings- och innovationsverksamhet och annan liknande verksamhet samt sådan inlärning och företagsverksamhet som baserar sig på dessa fortsätter och utvecklas, att minst 7 500 nya invånare flyttar till Otnäs med särskild betoning på metrostationens omgivning, att det skapas tillräckliga tjänster med tanke på ökningen av invånarantalet samt att det byggs ett studenthus. Vid planeringen beaktas den värdefulla

kulturmiljön samt naturen och landskapet. Trafiknätet utvecklas som ett specialområde för fotgängare och cyklister samt genom att utreda genomförandet av ett kollektivtrafiksystem som bäst betjänar hela Otnäs.

I utgångspunkterna och målen för Otnäs centrum (stadsplaneringsnämnden 23.4.2014) har man dragit upp riktlinjer för planeringen av centrumet så att det genom detaljplanen skapas förutsättningar för att Aalto-universitetet ska kunna bygga en ny lokal i Otnäs kärna. Andra närliggande byggplatser undersöks, området utvecklas som ett centrum för olika funktioner och kommersiella och andra tjänster samt som en knutpunkt för kollektivtrafikförbindelser och gång- och cykelförbindelser. I trafiklösningarna betonas en god miljö för fotgängare och eftersträvas effektiva, centraliserade parkeringslösningar. Dessutom beaktas Otnäs parkeringsanvisningar och åtgärderna som föreslås i dessa genomförs. Dessutom utvecklas den centrala öppna platsen till ett högklassigt och levande stadsrum som uttrycker campusets anda och mot vilken också de omgivande byggnaderna öppnar sig. Vid planläggningen ska landskapet och den kulturhistoriskt värdefulla miljön, områdets status som nationellt och regionalt värdefull kulturmiljö och stadsdel beaktas.

Dessutom gäller tidigare beslut om parkeringsanvisningar, Spårjokerns sträckning samt teserna och de fortsatta åtgärderna för Otnäs och Kägeludden.

Myndighetssamråd

Ett myndighetssamråd om Kemisten hölls 24.4.2018. Teman var särskilt frågor som gällde Otnäs byggnadshistoria och kulturmiljö samt naturvärden.

Sedan dess har separata samråd förts med bland annat närings-, trafik- och miljöcentralen, Museiverket och Västra Nylands räddningsverk om de vidareutvecklade planerna för området. Dessutom har bland annat Esbo stads byggnadstillsyn och miljötillsyn hörts i planeringsfrågor.

Kvartersområden

AK-1 och AK-2: Kvartersområden för flervåningshus. Den totala byggrätten är cirka 15 500 v-m². Våningstalet är i huvudsak fyra och högst fem.

AK-1-områdena ligger i den västra delen av planområdet. I området har det anvisats en grupp flervåningshus med fyra till fem våningar på byggnadsytor som anpassats i terrängen, mellan vilka det lämnas kvar grönska som är typiskt för Otnäs.

AK-2-området ligger tätt intill det nya studenthuset som planeras i området. Aalto-universitetet har planer på att bygga forskarbostäder för universitetets behov i AK-2-området.

YO-1 och YO-2: Universitetets kvartersområden för byggnader för undervisning och forskning. Den totala byggrätten är cirka 43 620 v-m². Antalet våningar är högst fem.

I YO-1-områdena ligger byggnaderna för kemisk teknik och materialteknik, som ska bevaras, samt den planerade nya forsknings- och kontorsbyggnaden. I området möjliggörs mångsidigt bedrivande av arbetsplatser och forskningsverksamhet så att universitetets behov och samarbetsmöjligheter med företagen tillgodoses.

I YO-2-området planeras ett studenthus där universitetets studentkår och olika organisationer får sina egna lokaler. Samanvändning av lokaler för universitetets behov möjliggörs.

LPA: Kvartersområde för bilplatser. Huvuddelen av parkeringen i kvarteret koncentreras till en rund parkeringsanläggning som ligger inne i kvarteret.

Övriga områden

VP: Park. Den del av Hagalundsparkens planområde som gränsar till den västra kanten. Parken är en del av en tidigare landskapspark på Hagalunds gård. Parken har stora ädelträd och andra trädgårdsväxter från tiden då den var en del av Hagalunds gård. Norr om planområdet finns en skyddad lindallé.

Förbindelseled för flygekorre: I planområdets västra kant löper en ekologisk korridor för flygekorren (beteckning eko-1). Förbindelsen är en del av förbindelseleden från Stenkarlens område till Marstranden i Otnäs.

Gatuområden: Otnäsvägen, Bergmansvägen, Teknikvägen och Kemistvägen till vilka byggandet enligt planen gränsar.

Byggnader som ska bevaras eller rivas

Inom planområdet finns för närvarande tre olika byggnadshelheter. Av de befintliga byggnaderna skyddas den ursprungliga delen av byggnaden för kemisk teknik. När detaljplanen genomförs rivs en kontorsbyggnad som byggts för Teknologiska forskningscentralen VTT:s bruk i den västra delen av området, med undantag av en hissförbindelse till bergrummen under planområdet. Den gamla sidan av byggnaden för materialteknik på Bergmansvägens sida rivs och ersätts med nya lokaler på grund av problem med inneluften i den nuvarande byggnaden och svårigheterna att reparera den. Den planerade nybyggnaden är kopplad till den del av byggnaden för materialteknik som ska bevaras.

Byggrätt

Det anvisas totalt cirka 59 120 v-m² byggrätt, av vilka cirka 15 620 v-m² är tillägg till den nuvarande byggrätten. Bostädernas andel av den totala våningsytan är cirka 26 procent.

Planområdets areal är cirka 8,6 ha och exploateringsgraden (den totala byggrätten dividerad med planområdets areal) är cirka $e = 0,69$.

Ändringar efter att förslaget varit framlagt

Efter att förslaget varit framlagt har det gjorts vissa ändringar i detaljplanelösningen i ljustet av både responsen och synpunkter som framkommit vid planeringen. Eftersom ändringarna är ringa behöver förslaget inte läggas fram på nytt. De viktigaste ändringarna i planlösningen är:

- Byggrätten har ändrats, vilket innebär att byggrätten i sin helhet har minskats med 660 v-m²
- De viktigaste lokalerna i byggnaden för kemisk teknik som skyddats i planförslaget har skyddsmärkts enligt Museiverkets utlåtande.
- Bestämmelsen om hantering av dagvatten har preciserats.
- För stigen Kemistbacken har det utarbetats beteckningen pp-1 med förklaringar.
- Beteckningar och föreskrifter som gäller underjordiska utrymmen har setts över med beaktande av målet att i framtiden utarbeta en mer omfattande detaljplan för underjordiska utrymmen i området än för närvarande.
- Detaljplanebestämmelserna om stadsbilden och sättet att bygga har preciserats något i syfte att binda genomförandet starkare till en lösning enligt tävlingen, till de mål som uppställts för detaljplanen och till planens referensplan.
- Beteckningarna för användningsområdenas gränser och byggnadernas yttre mått har ändrats en aning.

Trafik

Ändringarna i trafiklösningarna är huvudsakligen små. Det planerade byggandet stöder sig starkt på metrorns och snabbspårvägens närhet.

Den nuvarande körförbindelsen Kemistvägen, som är belägen i kvarter 10016, ändras i sin västra del till ett gatuområde som förvaltas och underhålls av staden. Kemistvägen fortsätter i kvarteret som en körförbindelse som har fått beteckningen ajo och genom vilken hela kvarterets servicetrafik ordnas. Tomtanslutningarna till alla kvartersområden ordnas via Kemistvägen.

Utredningsplanen för ombyggnad av Teknikvägen har blivit klar 2021. I planlösningen finns plats för Teknikvägen och dess anslutningar.

Parkering

Parkeringsutrymmena för bilar genomförs huvudsakligen centraliserat i en parkeringsanläggning i flera våningar som byggs i LPA-kvarteret. Dessutom reserveras det parkeringsutrymmen för YO-1-kvarteren. Den allmänna parkeringen på planområdet ligger längs Bergmansvägen och Kemistvägen. Dessutom finns det bilplatser för kunder och andra besökare i kvartersområdena. Vid Bergmansvägen har också planerats en taxistation.

För cykelparkering fastställs ett minimiantal cykelplatser per bostad och andra lokaler. Bostädernas cykelplatser placeras i täckta och låsbara utrymmen. För andra områden är minimikravet att hälften av cykelplatserna är i täckta och låsbara utrymmen. I området finns också en stadscykelstation.

Buller

Enligt en bullerutredning som gjorts för området orsakar den ökade trafiken på Teknikvägen bullerstörningar och i planen ingår en bullerbestämmelse för att förhindra detta. Vistelseområdena på flervåningshusens gårdar är planerade så att de inte ligger alldeles intill gatan, vilket minskar bullernivån på gårdarna. Utöver bostäder finns det inga andra verksamheter i området som är känsliga för trafikbuller.

Miljö- och naturvärden

Planområdet ligger i Hagalunds gårds gamla landskapspark. Största delen av området är redan nu byggområde, men en del av parkområdet i planområdets västra och nordvästra kant ska sparas. I området finns gamla ädelträd och tallar som är från Hagalunds gårds tid samt konstruktioner och trädgårdsväxter från den tidigare landskapsparken. Avsikten är att i mån av möjlighet bevara trädbeståndet i de nya kvartersområdena. Norr om planområdet finns en skyddad lindallé som har lett från Hagalunds gård till Otnäs gård. Lindalléns toppar och rötter sträcker sig in i YO-1-området och i planen finns en bestämmelse om att lindalléns livskraft ska tryggas.

I Hagalundsparken löper en förbindelseled för flygekorren i nord-sydlig riktning mellan Marstranden och Stenkarlen i Otnäs. Förbindelsen är en del av ett större nätverk för flygekorrar som gör det möjligt för flygekorren att röra sig från Otnäs till Bruksstranden i Bredvik och å andra sidan till Hagalund. Förbindelseleden har tryggats genom planbeteckningen eko-1. Dessutom är avverkning förbjuden under flygekorrens bobyggnad.

Hagalundsparken är ett av få parkområden i Otnäs och det har en stor betydelse särskilt för invånarnas rekreation. Grönområdena i Otnäs bidrar också till att det ökande antalet invånare inte ohållbart ökar rekreativ användningen av Naturaområdet i Bredvik. I planen anvisas den redan byggda friluftsleden Högsästrastigen.

Dagvattnet rinner från planområdet till Bredviken. Planen innehåller en sedvanlig bestämmelse om dagvatten, enligt vilken dagvattnet ska fördröjas med en kapacitet på en m³ per 100 m² ogenomtränglig yta. Dagvattnet ska också rengöras så att naturvärdena i naturskyddsområdena inte äventyras.

Avtalsförhandlingar

Staden och Senatfastigheter samt staden och KOY Espoon Kemistintie 1, KOY Bionova och KOY Espoon Vuorimiehentie 2 har förhandlat fram markanvändningsavtal och föravtal som har undertecknats 11.1.2023.

Detaljplanens ekonomiska verkningar

Detaljpanelösningen baserar sig på utnyttjande av befintlig infrastruktur och ökad exploatering inom ett område som redan har bebyggelse. Genomförandet och anpassningen av gator och annan kommunalteknik till det planerade byggandet enligt planlösningen medför vissa kostnader, men kostnadsbeloppet har tills vidare inte uppskattats närmare till exempel i samband med utredningsplaneringen av kommunaltekniken. Den ökade byggrätten höjer markens värde, och på basis av detta upprättas markanvändningsavtal mellan staden och markägarna i området. Detaljplanens förmodade ekonomiska verkningar är positiva för stadens del.

Närmiljö- och kvartersplan

För planområdet har det utarbetats en närmiljö- och kvartersplan (Anttinen Oiva Arkkitehdit, Masu Planning & Sitowise 2022).

Avgifter

Sökandena har betalat de resterande kostnaderna enligt 59 § i markanvändnings- och bygglagen 26.9.2022.

Fortsatt behandling

- Utdrag ur fullmäktiges beslut: sökanden
- Utdrag ur fullmäktiges beslut med bilagor: Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland
- Meddelande om fullmäktiges beslut om godkännande till de myndigheter, kommunmedlemmar och anmärkare som har begärt detta enligt 94 § i markanvändnings- och byggförordningen

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 23.1.2023 § 19

Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsen

1

godkänner de bifogade avtalen om markanvändning och föravtalen om överlåtelse av områden mellan Senatfastigheter och Esbo stad samt

mellan Koy Espoon Kemistintie 1, Koy Bionova och Koy Espoon Vuorimiehentie 2 samt Esbo stad som undertecknades 11.1.2023.

2

berättigar stadsmiljödirektören att underteckna avtalen om marköverlåtelse enligt de bifogade föravtalen samt att besluta om eventuella behövliga ringa och tekniska ändringar i dessa,

3

föreslår att fullmäktige godkänner förslaget till ändring av detaljplanen Kemisten i stadsdel 10 Otnäs, ritning nr 7394, daterad 27.10.2021, ändrad 23.1.2023, område nr 220608.

Behandling

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Beslutshistoria

Stadsplaneringsnämnden 17.8.2022 § 94

Förslag

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden

1

instämmer i de bifogade svaren. Utlåtandena, ställningstagandena och anmärkningarna har lämnats om förslaget till detaljplanen Kemisten, område nr 220608

2

godkänner för föredragning i stadsstyrelsen förslaget till detaljplanen Kemisten i stadsdel 10 Otnäs, ritning nr 7394, daterad 27.11.2021 och ändrad 17.8.2022, område nr 220608.

3

meddelar ändringssökanden att staden enligt 59 § i markanvändnings- och bygglagen kommer att debitera den sista delen för uppgörandet av detaljplaneändringen, 6 000 euro, och 1/3 av kostnaderna för kungörelserna, 1 100 euro, sammanlagt 7 100 euro, i samband med detta beslut.

Beslut

Stadsplaneringsnämnden
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Stadsplaneringsnämnden 10.11.2021 § 169

Förslag

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden

1

godkänner för framläggning enligt 27 § i markanvändnings- och byggförordningen förslaget till ändring av detaljplanen Kemisten i stadsdel 10 Otnäs, ritning nr 7394, daterad 27.10.2021, område nr 220608.

2

begär de utlåtanden som behövs och ställningstaganden av sektorerna.

Beslut

Stadsplaneringsnämnden

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Stadsplaneringsnämnden 27.10.2021 § 159

Förslag

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden

1

godkänner för framläggning enligt 27 § i markanvändnings- och byggförordningen förslaget till ändring av detaljplanen Kemisten i stadsdel 10 Otnäs, ritning nr 7394, daterad 27.10.2021, område nr 220608.

2

begär de utlåtanden som behövs och ställningstaganden av sektorerna.

Behandling

Under diskussionens gång föreslog ordföranden understödd av Kivekäs att ärendet bordläggs till nämndens följande sammanträde.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om förslaget till bordläggning kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordföranden att det godkändes enhälligt.

Beslut

Stadsplaneringsnämnden beslutade enhälligt att bordlägga ärendet till nämndens nästa sammanträde 10.11.2021.

Stadsplaneringsnämnden 31.08.2016 § 142

Förslag

Stadsplaneringsdirektör Torsti Hokkanen

Stadsplaneringsnämnden:

1 godkänner följande mål som grund för detaljplaneringen av Kemisten, område nr 220608:

1.1 Funktioner och dimensionering

Målet är att möjliggöra genomförandet av nya byggnader som betjänar forskningsverksamhet, kommersiella och andra tjänster, student- och organisationsverksamhet samt boende på ett centralt ställe i Otnäs. Genom ändringen av detaljplanen eftersträvas en helhet med en byggrätt på cirka 60 000–80 000 kvadratmeter våningsyta.

1.2 Otnäs helhet

Planområdet ligger i omedelbar närhet av Otnäs metrostation och den kommande Spårjokerns hållplats, på en lättillgänglig och central plats. Planeringen av Kemisten är en del av Otnäs centrum och Otnäs helhet. Målet är att förbättra förbindelserna både mellan Otnäs delområden och från Otnäs till Hagalund och Kägeludden.

1.3 Arkitekttävlingen

Genom detaljplanering skapas förutsättningar för att genomföra nytt byggande i enlighet med arkitekttävlingen Mountain Man som anordnas av Aalto Universitetsfastigheter Ab och Senatfastigheter. De idéer som fås från tävlingen anpassas till miljön och till andra utgångspunkter för planeringen. Efter att arkitekttävlingen har avgjorts utreds behovet av att riva och bevara de nuvarande byggnaderna utifrån tävlingsresultatet.

1.4 Stadsbild

Längs Bergmansvägen och mittemot Otnäs bibliotek eftersträvas en tätare byggd och urbanare miljö. I planeringen beaktas områdets landskapsmässiga och kulturhistoriska värden. Miljövärden och ställningen som en nationellt och regionalt värdefull kulturmiljö samt som en regional helhet beaktas genom att de nya byggnaderna anpassas till den nuvarande byggda miljön.

1.7 Skala

Planområdets centrala läge och den därav följande stora mängden gång- och cykeltrafik beaktas i planeringen så att gaturummet avgränsas urbant. Öppna och synliga funktioner placeras på byggnadernas lägsta våningar och miljön planeras med betoning på gångtrafik.

1.8 Trafik och parkering

Centrumområdet utvecklas som en knutpunkt för kollektivtrafikförbindelser samt gång- och cykeltrafik. Avsikten är att trafikförbindelserna från kollektivtrafikens hållplatser ska vara tydliga. Parkeringsanvisningen preciseras.

1.9 Natur och miljö

Vid planeringen beaktas behovet av natur och rekreation för de nya och nuvarande invånarna i området och för andra användare samt de betydande naturvärdena i området och i miljön och bevarandet av dem.

Behandling

Under behandlingen föreslog ordförande Markku Markkula understödd av vice ordförande Louhelainen att förslaget ändras att lyda enligt följande:

Stadsplaneringsnämnden:

1 godkänner följande mål som grund för detaljplaneringen av Kemisten, område nr 220608: Stadsplaneringsnämnden har 20.5.2015 godkänt målen som mål för den fortsatta planeringen av Otnäs centrum. Dessa preciseras på följande sätt:

1.1 Funktioner och dimensionering

Målet är att möjliggöra genomförandet av nya byggnader som betjänar forskningsverksamhet, kommersiella och andra tjänster, student- och organisationsverksamhet, boende samt ett betydande antal bostäder på ett centralt ställe i Otnäs. Genom ändringen av detaljplanen eftersträvas en helhet med en byggrätt på cirka 60 000–80 000 kvadratmeter våningsyta.

1.2 Arkitektävlingen

Goda idéer för genomförande och alternativa lösningar som förverkligar målen söks genom arkitektävlingen Mountain Man som anordnas av Aalto Universitetsfastigheter Ab och Senatfastigheter. De idéer som fås från tävlingen anpassas till miljön och till andra utgångspunkter för planeringen. Efter att arkitektävlingen har avgjorts utreds behovet av trafikförbindelser och att riva och bevara de nuvarande byggnaderna.

1.3 Stadsbild

Längs Bergmansvägen och mittemot Otnäs bibliotek eftersträvas en tätare byggd och urbanare miljö så att man förverkligar målen som ställts 20.5.2015. I planeringen beaktas områdets landskapsmässiga och kulturhistoriska värden. Miljövärden och ställningen som en nationellt och regionalt värdefull kulturmiljö samt som en regional helhet beaktas genom att de nya byggnaderna anpassas till den nuvarande byggda miljön.

1.4 Skala

Planområdets centrala läge och den därav följande stora mängden gång- och cykeltrafik beaktas i planeringen så att gaturummet blir urbant strukturerat. Öppna och synliga funktioner placeras på byggnadernas lägsta våningar, också allmänt öppna service- och affärslokaler, och miljön planeras med betoning på gångtrafik.

1.5 Trafik och parkering

Centrumområdet utvecklas som en knutpunkt för kollektivtrafikförbindelser och fordonstrafik samt gång- och cykeltrafik. Innan detaljplanen godkänns ska det finnas en plan för huvudnät för fordonstrafik och gång- och cykeltrafik som godkänts av nämnden och som omfattar hela Otnäs. Avsikten är att trafikförbindelserna från kollektivtrafikens hållplatser och parkeringsplatser ska vara tydliga. Parkeringsanvisningen preciseras.

1.6 Natur och miljö

Vid planeringen av Kemisten beaktas naturliga förbindelser till natur- och rekreationsverksamhet samt de betydande naturvärdena i området och dess omgivning och bevarandet av dem.

Efter avslutad diskussion frågade ordförande Markku Markkula om ordförandens förslag kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordförande Markkula att stadsplaneringsnämnden hade godkänt dem enhälligt.

Beslut

Stadsplaneringsnämnden:

1 godkände följande mål som grund för detaljplaneringen av Kemisten, område nr 220608:

Stadsplaneringsnämnden har 20.5.2015 godkänt målen som mål för den fortsatta planeringen av Otnäs centrum. Dessa preciseras på följande sätt:

1.1 Funktioner och dimensionering

Målet är att möjliggöra genomförandet av nya byggnader som betjänar forskningsverksamhet, kommersiella och andra tjänster, student- och organisationsverksamhet, boende samt ett betydande antal bostäder på ett centralt ställe i Otnäs. Genom ändringen av detaljplanen eftersträvas en helhet med en byggrätt på cirka 60 000–80 000 kvadratmeter våningsyta.

1.2 Arkitekttävlingen

Goda idéer för genomförande och alternativa lösningar som förverkligar målen söks genom arkitekttävlingen Mountain Man som anordnas av Aalto Universitetsfastigheter Ab och Senatfastigheter. De idéer som fås från tävlingen anpassas till miljön och till andra utgångspunkter för planeringen. Efter att arkitekttävlingen har avgjorts utreds behovet av trafikförbindelser och att riva och bevara de nuvarande byggnaderna.

1.3 Stadsbild

Längs Bergmansvägen och mittemot Otnäs bibliotek eftersträvas en tätare byggd och urbanare miljö så att man förverkligar målen som ställts 20.5.2015. I planeringen beaktas områdets landskapsmässiga och kulturhistoriska värden. Miljövärden och ställningen som en nationellt och regionalt värdefull kulturmiljö samt som en regional helhet beaktas genom att de nya byggnaderna anpassas till den nuvarande byggda miljön.

1.4 Skala

Planområdets centrala läge och den därav följande stora mängden gång- och cykeltrafik beaktas i planeringen så att gaturummet blir urbant strukturerat. Öppna och synliga funktioner placeras på byggnadernas lägsta våningar, också allmänt öppna service- och affärslokaler, och miljön planeras med betoning på gångtrafik.

1.5 Trafik och parkering

Centrumområdet utvecklas som en knutpunkt för kollektivtrafikförbindelser och fordonstrafik samt gång- och cykeltrafik. Innan detaljplanen godkänns ska det finnas en plan för huvudnät för fordonstrafik och gång- och cykeltrafik som godkänts av nämnden och som omfattar hela Otnäs. Avsikten är att trafikförbindelserna från kollektivtrafikens hållplatser och parkeringsplatser ska vara tydliga. Parkeringsanvisningen preciseras.

1.6 Natur och miljö

Vid planeringen av Kemisten beaktas naturliga förbindelser till natur- och rekreationsverksamhet samt de betydande naturvärdena i området och dess omgivning och bevarandet av dem.

Bilaga

Tilläggsmaterial

- 220608c Kemisten, bestämmelser
- 220608c Kemisten, detaljplan
- 220608c Kemisten, uppdaterad detaljplan
- 220608 Kemisti selostus
- 220608 Kemisti selostuksen liitteet
- 220608 Kemisten, illustration

För kännedom

2522/12.06.00/2022

Fullmäktige 27.02.2023 § 23

§ 23

Motion om ordnande av småbarnspedagogik i Esbo för barn som får tillfälligt skydd och barn som söker asyl

Beredning och upplysningar:
Mattila Virpi
Westerlund Mia
Peltonen Anne
fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på en motion av ledamot Inka Hopsu m.fl. 25.4.2022 om ordnandet av småbarnspedagogik i Esbo för barn som får tillfälligt skydd och barn som söker asyl och konstaterar att

Behandling**Beslut**

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Inka Hopsu och 18 andra fullmäktigeledamöter lämnade 25.4.2022 en motion om ordnande av småbarnspedagogik i Esbo för barn som får tillfälligt skydd och barn som söker asyl. I motionen föreslår de att Esbo ska ordna småbarnspedagogik för barn som kommer från Ukraina och får tillfälligt skydd eller söker asyl på samma villkor som för alla övriga barn. Enligt motionen minskar en högklassig småbarnspedagogik på skillnaderna i inläring mellan barnen och förebygger utslagning. Varje barn ska ha rätt till detta oberoende av föräldrarnas situation och hur länge barnen kommer att vara i Finland. Högklassig småbarnspedagogik är i synnerhet viktig för de barn som av en eller annan orsak befinner sig i utsatt ställning.

Svaret har beretts inom sektorn för fostran och lärande. Nämnden för fostran och lärande behandlade svaret på sitt sammanträde 24.8.2022 och nämnden Svenska rum 25.8.2022.

Stadsstyrelsen återremitterade ärendet 3.10.2022 för ny beredning, så att man i den kan ta hänsyn till den ändring av lagen om finansiering av undervisnings- och kulturverksamhet som är under beredning.

Rätt till småbarnspedagogik för asylsökande barn och barn som får tillfälligt skydd

Enligt 6 § 2–3 mom. i lagen om småbarnspedagogik ska kommunen ordna småbarnspedagogik för ett barn som bor i kommunen på grund av vårdnadshavarnas arbete, studier, sjukdom eller av motsvarande skäl, även om barnet inte har någon hemkommun i Finland eller barnets hemkommun med stöd av lagen om hemkommun är en annan kommun. I brådskande fall eller om omständigheterna annars kräver det ska kommunen se till att småbarnspedagogik ordnas även för barn som vistas i kommunen men inte är kommuninvånare.

Enligt undervisnings- och kulturministeriets anvisningar har barn som omfattas av tillfälligt skydd och barn som ansöker om asyl rätt till kommunal småbarnspedagogik i situationer där vårdnadshavaren till exempel arbetar eller studerar eller det finns någon annan motsvarande orsak. Vid ordnandet av småbarnspedagogik ska man dock alltid i första hand överväga barnets bästa och anordnandet av småbarnspedagogik ska grunda sig på en individuell bedömning av barnets behov. Kommunen är skyldig att ge rådgivning och handledning om de småbarnspedagogiska tjänster som kommunen erbjuder.

Papperslösa och asylsökande personer har för närvarande inte subjektiv rätt till småbarnspedagogik. I regel anvisas barnet en plats inom småbarnspedagogiken när registreringen i Esbo är färdig och uppgifterna om registrering syns i befolkningsregistret. I Esbo har barn dock enligt prövning fått plats inom småbarnspedagogiken medan asylansökan och registreringsprocessen ännu pågår på följande grunder: utvecklingsorsak, barnskyddsorsak eller vårdnadshavaren får arbete eller studieplats. Detta bygger på undervisnings- och kulturministeriets anvisning. Småbarnspedagogikens form och omfattning har bedömts separat för varje barn.

Ovan nämnda principer har iakttagits också i fråga om dem som kommer från Ukraina. I Esbo informeras familjerna i synnerhet om invånarparkernas verksamhet. En plats inom småbarnspedagogiken har ordnats till exempel i situationer där föräldrarna arbetar eller studerar eller när småbarnspedagogiken bedöms stöda barnets välmående och lärande.

När en familj och ett barn har beviljats asyl har barnet samma rätt till kommunal småbarnspedagogik som andra barn som har hemkommun i Finland.

Enligt lagen om grundläggande utbildning ska kommunen ordna förskoleundervisning för alla barn i förskoleåldern som bor i kommunen. Förskoleundervisning ska ordnas även om kommunen inte är barnets hemkommun, om vistelsen i kommunen kan anses vara av boendenatur. Om kriteriet för boende i kommunen uppfylls, ska undervisning ordnas också för dem som omfattas av tillfälligt skydd och för asylsökande.

Enligt de uppgifter vi fått ordnas det utan prövning platser inom småbarnspedagogik för ukrainska barn i Vanda. Andra asylsökande barn som ännu inte har någon officiell hemkommun kan få en plats inom småbarnspedagogik i Vanda av motiverad orsak. Även Helsingfors torde utan prövning erbjuda ukrainska barn plats inom småbarnspedagogik. I bägge kommunerna ordnas också öppen småbarnspedagogik.

I Esbo stads sektor för fostran och lärande fastställdes i början av augusti 2022 att barn som kommit från Ukraina i fortsättningen ska placeras i småbarnspedagogik på basis av ansökningar utan behovsprövning. Detta är möjligt om antalet sökande inte ökar väsentligt. För asylsökande barn har man fortsatt iaktta behovsprövning på samma sätt som tidigare.

I slutet av år 2020 hade småbarnspedagogiken i Esbo tagit emot sammanlagt 94 ansökningar av ukrainska barn (64 ansökningar om småbarnspedagogik, 30 ansökningar om förskoleundervisning) och sammanlagt 72 barn har fått en plats. Ansökningarna av 22 barn är under behandling.

Antalet övriga asylsökande som fått en plats under åren 2021–2022 är sammanlagt färre än 10 barn. Just nu har ett barn ansökt och hans ansökan är under utredning. Det kan antas att antalet sökande ökar något om man avstår från behovsprövningen, men det är svårt att ge en uppskattning av mängderna.

Scenarier om placeringen av ukrainska barn inom småbarnspedagogiken i Esbo

Inom småbarnspedagogiken har det på begäran av Esbo stads invandrarenhet utarbetats scenarier för barn i småbarnspedagogikåldern som kommer från Ukraina. I kalkylen används den genomsnittliga kostnaden för en plats inom småbarnspedagogiken. Kalkylen baserar sig på att cirka 85 procent av barnen i lämplig ålder deltar i småbarnspedagogik. Av tabell 1 framgår fyra olika scenarier av antalet barn, kostnaderna för anordnandet av småbarnspedagogik och personalbehovet.

Motsvarande kalkyler kan också användas då man bedömer kostnadseffekterna av att placera asylsökande barn i småbarnspedagogik.

Tabell 1. Fyra scenarier om ukrainarnas placering inom småbarnspedagogiken i Esbo

1.	Ukrainare i Finland om 25 000 får hemkommunsrätt och 13 procent av dem bosätter sig i Esbo	
	Barn 0–6 år:	423
	av vilka 15 procent uppskattats vara 0–9 månader gamla:	63

i småbarnspedagogik:	360	
kostnad per barn i snitt (euro):	16 000	barn per
antal anställda i snitt:	5,5	anställd
Kostnads kalkyl totalt:	5 752 800	euro per år
Personalbehov totalt:	65	

2. **Ukrainare i Finland om 25 000 får hemkommunrätt och 19,5 procent av dem bosätter sig i Esbo**

Barn 0–6 år:	634	
av vilka 15 procent uppskattas vara 0–9 månader gamla:	95	
<hr/>		
barn som deltar i småbarnspedagogik:	539	
kostnad per barn i snitt (euro):	16 000	barn per
antal anställda i snitt:	5,5	anställd
Kostnads kalkyl totalt:	8 622 400	euro per år
Personalbehov totalt:	98	

3. **Ukrainare i Finland om 40 000 får hemkommunrätt och 13 procent av dem bosätter sig i Esbo**

Barn 0–6 år:	676	
av vilka 15 procent uppskattas vara 0–9 månader gamla:	101	
<hr/>		
barn som deltar i småbarnspedagogik:	575	
kostnad per barn i snitt (euro):	16 000	barn per
antal anställda i snitt:	5,5	anställd
Kostnads kalkyl totalt:	9 193 600	euro per år
Personalbehov totalt:	104	

4. **Ukrainare i Finland om 40 000 får hemkommunrätt och 19,5 procent av dem bosätter sig i Esbo**

Barn 0–6 år:	1014
av vilka 15 procent uppskattas vara 0–9 månader gamla:	152
<hr/>	

barn som deltar i småbarnspedagogik:	862
kostnad per barn i snitt (euro):	16 000
antal anställda i snitt:	5,5 barn per anställd
Kostnads kalkyl totalt:	13 790 400 euro per år
Personalbehov totalt:	157

Resurser för att ordna småbarnspedagogik för barn som får tillfälligt skydd och barn som söker asyl

I enlighet med det beslut som Finlands regering fattade i samband med rambudgeten våren 2022 har staten lovat ersätta kommunerna för utgifterna för småbarnspedagogik som ordnas för dem som flytt från Ukraina med statsunderstöd 2022 och genom en temporär lag 2023.

Esbo har ansökt om statligt specialunderstöd som ersättning för kostnaderna för att ordna småbarnspedagogik åt de ukrainska barn som får tillfälligt skydd. Undervisnings- och kulturministeriet beviljade 23.11.2022 Esbo stad ett statligt specialunderstöd på 443 369 euro för år 2022 för anordnandet av småbarnspedagogik för barn som kommer från otrygga förhållanden. Summan torde ungefär motsvara de kostnader som orsakats av anordnandet av småbarnspedagogik.

Riksdagen har antagit lagen om ändring av lagen om finansiering av undervisnings- och kulturverksamhet. Till lagen fogades en bestämmelse om specialunderstöd för småbarnspedagogik för barn som söker eller får tillfälligt skydd, barn som söker internationellt skydd och barn som saknar uppehållsrätt. Dessa barn borde sakna hemkommun enligt lagen om hemkommun, eftersom understödet är avsett för att kompensera kostnaderna för sådan småbarnspedagogik som inte täcks av statsandelen för basservicen. Lagen träder i kraft 1.1.2023. Lagen gör det möjligt att ansöka om understöd för 2023 för att kompensera kostnaderna för småbarnspedagogik för den målgrupp som nämns i lagen.

För närvarande räcker de ekonomiska resurserna i Esbo endast för småbarnspedagogik för det antal barn som anges i budgeten. Uppskattningarna av antalet barn inkluderar inte barn som söker eller får tillfälligt skydd, barn som söker internationellt skydd eller barn som saknar uppehållsrätt. Placeringen av fler barn i småbarnspedagogiken medför också ökade lokalbehov. Småbarnspedagogiken har inte någon extra lokalreserv som kan tas i bruk. En stor utmaning är dessutom tillgången på personal inom småbarnspedagogiken. Placeringen av barn vars uppgifter inte finns i befolkningsregistret i småbarnspedagogiken ökar också det administrativa arbetet när ansöknings- och beslutsprocesserna sker på basis av ansökningar i pappersform.

Avsikten är att Esbo stad ansöker om ovan nämnda specialunderstöd för anordnandet av småbarnspedagogik för barn som söker eller får tillfälligt skydd, barn som söker om internationellt skydd och barn som sakna uppehållsrätt. För de barn som får hemkommun i Esbo får staden statsandel för basservicen. Både understödet och statsandelen räknas som inkomst i stadens budget I småbarnspedagogiken i Esbo kan man placera barn som söker eller får tillfälligt skydd, barn som söker internationellt skydd och barn som saknar uppehållsrätt utan behovsprövning på samma villkor som alla andra barn, om småbarnspedagogiken får tillgång till de anslag samt lokal- och personalresurser som behövs för detta.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 23.1.2023 § 21

Förslag

Direktören för sektorn för fostran och lärande Rinta-aho Harri

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på en motion av ledamot Inka Hopsu m.fl. 25.4.2022 om ordnandet av småbarnspedagogik i Esbo för barn som får tillfälligt skydd och barn som söker asyl och konstaterar att ärendet är slutbehandlat.

Behandling

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 3.10.2022 § 285

Förslag

Direktören för sektorn för fostran och lärande Rinta-aho Harri

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på en motion av ledamot Inka Hopsu m.fl. 25.4.2022 om ordnandet av småbarnspedagogik i Esbo för barn som får tillfälligt skydd och barn som söker asyl och konstaterar att ärendet är slutbehandlat.

Behandling

Partanen föreslog, understödd av Tiina Elo, att ärendet återremitteras för ny beredning så att man kan ta hänsyn till den ändring av lagen om

finansiering av undervisnings- och kulturverksamhet som är under beredning.

Efter avslutad diskussion frågade ordföranden om Partanens förslag kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig detta, konstaterade ordföranden att stadsstyrelsen hade godkänt förslaget.

Beslut

Stadsstyrelsen:

Ärendet återremitterades för ny beredning så att man kan ta hänsyn till den ändring av lagen om finansiering av undervisnings- och kulturverksamhet som är under beredning.

Beslutshistoria

Nämnden för fostran och lärande 24.8.2022 § 120

Förslag

Direktören för sektorn för fostran och lärande Rinta-aho Harri

Nämnden för fostran och lärande ger ett utlåtande enligt redogörelsen som svar på fullmäktigemotionen om ordnande av småbarnspedagogik i Esbo för barn som får tillfälligt skydd och barn som söker asyl.

Behandling

Direktören för sektorn för fostran och lärande hade förhinder och ärendet föredrogs av ekonomi- och förvaltningsdirektör Timo Ketonen.

Beslut

Nämnden för fostran och lärande

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Nämnden Svenska rum 25.8.2022 § 80

Förslag

Direktören för sektorn för fostran och lärande Rinta-aho Harri

Nämnden Svenska rum ger ett utlåtande enligt redogörelsen som svar på fullmäktigemotionen om ordnande av småbarnspedagogik i Esbo för barn som får tillfälligt skydd och barn som söker asyl.

Beslut

Nämnden Svenska rum

Förslaget godkändes enhälligt.

Bilaga

Esbo stad

Protokoll

65/86

Fullmäktige

§ 23

27.02.2023

Tilläggsmaterial

- Valtuustoaloite

För kännedom

5625/11.01.02/2022

Fullmäktige 27.02.2023 § 24

§ 24

Motion om att skydda pollinerare och ängsarter längs vägrenarna genom färre slåttergångar

Beredning och upplysningar:
Mannermaa Anne
Kesti Simo
fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Ville Laaksos m.fl. motion 24.10.2022 om att skydda pollinerare och ängsarter längs vägrenarna genom färre slåttergångar och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling**Beslut**

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse**Motion**

Ville Laakso och 37 andra ledamöter lämnade 24.10.2022 en motion om att skydda pollinerare och ängsarter längs vägrenarna genom färre slåttergångar.

I fullmäktigemotionen konstateras följande:

”Den globala minskningen av insekter syns också i Finland. En femtedel av vårt lands viktigaste pollinerande insekter — humlor, fjärilar och bin — är utrotningshotade. Situationen är också oroande för människan, eftersom 75 procent av odlingsväxterna är beroende av insekspollinering. En orsak till att insekter försvinner är att biotoper där de trivs försvinner och splittras. I och med förändringen inom jordbruket har insekterna inte längre tillgång till de biotoper som är typiska för dem, det vill säga frisk- och torrängar. De få lämpliga biotoperna har splittrats upp i isolerade öar, vilket gör att den genetiska mångfalden bland arterna i biotoperna minskar. En enkel lösning skulle kunna vara att ta hänsyn till vägrenarna som potentiella livsmiljöer för ängsarter och pollinerare. Längs vägrenarna kan arterna också sprida sig och

förebygga problem som orsakas av uppsplittring av biotoperna. Landsvägarnas vägrenar slås emellertid i många fall två gånger under sommaren: första gången vid midsommaren och andra gången under juli–september. Då hinner de växter som är värdefulla för pollinerare inte blomma och föröka sig före försommarens slätter. En bättre lösning för växter och pollinerare vore att minska antalet slåttrar och senarelägga dem till slutet av sommaren och hösten. Trafiksäkerheten är av central betydelse vid skötseln av vägrenarna, vilket naturligtvis måste beaktas i all praxis. När det gäller trafiksäkerheten har Finlands miljöcentral föreslagit att en eventuell första slätter i början av sommaren skulle kunna begränsas så att endast den sida som gränsar till vägen skulle slås, till exempel på en slätterbalks bredd. Det här kunde räcka till för att hålla vägkanten tillräckligt öppen utan att trafiksäkerheten äventyras - samtidigt lämnas utrymme för värdefulla växt- och insektsarter.”

I motionen föreslås att Esbo, med beaktande av trafiksäkerheten, schemalägger slåttern av vägrenarna utanför blomningstiden för de växter som är viktiga för pollinerare, till exempel i slutet av sommaren och på hösten.

Svar på motionen

Trafikledernas vägrenar slås eller krossas för att förbättra trafiksäkerheten och förhindra att vägrenarna slyar igen. Dessa åtgärder säkerställer också dräneringen av trafiklederna, eftersom tät växtlighet på vägrenen förhindrar regnvatten från att rinna ner i diken och försämrar vattenflödet i dikena. Genom en fungerande dränering säkerställs att trafikledernas konstruktioner är hållbara och bärkraftiga. Sly minskar utrymmet för snö på vägrenarna och försvårar därmed plogning av vägarna på vintern.

Arbetsanvisningen för stadens underhåll baserar sig på en skötselklassificering som tar ställning till antalet slåttrar och till kvalitetsnivån, men som inte starkt tar ställning till tidpunkten för slåttern. På vissa ställen är det dock nödvändigt att utföra slätter redan i juni för att hålla siktzonerna öppna, på andra ställen räcker det att slå områdena i slutet av sommaren eller hösten.

Åtgärdsprogrammet för ängar och öppna områden i Esbo blev färdigt 2021. Med programmet styrs både planering och underhåll för att förbättra ängarnas nätverk och deras mångfald. I samband med arbetet konstaterades det att vägrenarna vid gator och andra trafikleder utgör viktiga förbindelser i nätverket av ängar. Dessutom upprätthåller de mångsida biotoper och artrikedom. En kartläggning av terrängen, som finns i programmet, visade också att invasiva arter, såsom lupin, i stor utsträckning har spridit sig på de öppna områdena i Esbo, bland annat på vägrenar. Vidare konstaterades att bekämpning av invasiva arter och slätter vid rätt tidpunkt bör ägnas särskild uppmärksamhet för att förhindra att de invasiva arterna kväver annan växtlighet och därigenom försvagar områdets flora. Lupinerna måste bland annat slås i slutet av juni, i början av blomningen innan fröna mognar, för att förhindra spridning. Genomförandet av åtgärdsprogrammet har inletts under sommaren 2022. I samband med detta genomfördes bland annat för

första gången en genomgång av ängarnas skötsel. Det har därför redan identifierats att slåtter av vägrenar påverkar mångfald och pollinerare, liksom att det är viktigt att förhindra spridning av invasiva arter. Härnäst bör en kartläggning genomföras och anvisningar göras om både tidtabellen för vägrenarnas slåtter och invasiva arter som spridit sig på området. I början av sommaren säkerställs sikten i siktzoner och säkerhet. I mån av möjlighet utförs så kallade selektiva slåtter av invasiva arter. I annat fall kan slåttern av trafikledernas vägrenar och öppna kanter senareläggas, så att vegetationen kan växa och blomma i sin egen takt, vilket ger pollinerare och fåglar nytt livsrum. Samtidigt kan slåttrarna optimeras så att de motsvarar behoven, och eventuellt kan ett test genomföras med slåtter i skift, varvid området slås endast vartannat år. Det finns ingen separat resurs för beredningen av dessa saker i underhållet, så planeringen och genomförandet kommer att fördelas över flera år.

Vårt mål är dock att vi nästa sommar på vissa områden ska kunna testa schemaläggning av slåtter samt samla mer information om bland annat utbredningen av invasiva arter. Dessutom vill vi samla erfarenheter om bästa och mest kostnadseffektiva praxis vi kan använda för att upprätthålla naturens mångfald.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 23.1.2023 § 22

Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Ville Laaksos m.fl. motion 24.10.2022 om att skydda pollinerare och ängsarter längs vägrenarna genom färre slåttergångar och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Bilaga

Esbo stad

Protokoll

69/86

Fullmäktige

§ 24

27.02.2023

Tilläggsmaterial

- Valtuustoaloite pölyttäjien ja niittylajiston suojelusta tienvarsien niittokertoja harventamalla

För kännedom

3844/10.03.01/2022

Fullmäktige 27.02.2023 § 25

§ 25

Motion om beredning av skuggiga platser på daghemmens uteplatser

Beredning och upplysningar:
Martinsen Kimmo

fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Jaana Valles m.fl. motion 13.6.2022 om beredning av skuggiga platser på daghemmens uteplatser och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling**Beslut**

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse**Motion**

Jaana Valle och 26 andra ledamöter lämnade 13.6.2022 en motion där de föreslår att skuggsituationen vid daghemmen ska utredas och att staden ska vidta åtgärder för att plantera träd eller något annat som ger skugga omkring daghemmen och/eller på deras gårdsområden, i synnerhet på de daghemsgårdar där skugga saknas.

Svar på motionen

Vid planeringen av daghemmens gårdar beaktas så långt det går bevarandet av trädbeståndet och vid planeringen av planteringarna också planeringen av nya, ersättande träd som senare bildar skuggor på gården. Plantering av träd löser dock inte problemet på kort sikt, vilket innebär att olika strukturer som skapar skugga är den främsta lösningen.

Affärsverket Esbo lokaler har från fall till fall utrett de skuggande lösningarna, bland annat byggandet av tak på daghemsgårdar, på basis av respons och serviceförfrågningar från daghem och sektorn för fostran och lärande.

Affärsverket Esbo lokaler har utvecklat en lösning i form av ett skärmtak, som man då det finns möjlighet och resurser kan installera på platser där sektorn bett om detta. Skärmtak har byggts i samband med ombyggnad av investeringsnatur av gårdar sedan år 2021 på följande platser: daghemmet Laaksohden päiväkoti, Steinerskolan, daghemmet Niipperin päiväkoti, daghemmet Kaitaanntyn päiväkoti och daghemmet Juvanpuiston lastentalo. År 2022 installerades lätta solsegel som användartjänstarbete på 15 daghem.

Byggandet av permanenta lösningar går dock inte särskilt snabbt, eftersom de i allmänhet förutsätter åtgärds- eller bygglov och om detaljplanen inte möjliggör detta dessutom undantagstillstånd. Lättare lösningar har använts, men det förekommer problem med tanke på hållbarheten och användbarheten. Dessutom kan de utsättas för skadegörelse utanför öppettiderna.

Byggandet av skuggande element på daghemsgårdar främjas också i fortsättning inom ramen för resurserna och inkomna förfrågningar.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 13.2.2023 § 53

Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Jaana Valles m.fl. motion 13.6.2022 om beredning av skuggiga platser på daghemmens uteplatser och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Föredragandens ändringar vid mötet har beaktats i protokollet.

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Bilaga

Esbo stad

Protokoll

72/86

Fullmäktige

§ 25

27.02.2023

Tilläggsmaterial

- Valtuustoaloite päiväkotien ulkoilualueiden varjopaikkojen valmistelemiseksi, Jaana Valle ja 26 kaupunginvaltuutettua

För kännedom

1755/10.03.01/2021

Fullmäktige 27.02.2023 § 26

§ 26

Motion om planering av alternativ för genomförandet av Strandpromenaden

Beredning och upplysningar:
Julkunen Hilikka
Haataja Jukka
Mäkelä Salla
Elfvengren Ilkka
Tanska Harri

fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Juri Aaltonens och 17 andra ledamöters motion 24.2.2020 om planering av alternativ för genomförandet av Strandpromenaden och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Ordförande Limnell föreslog understödd av ordföranden för fullmäktiges förhandlingskommitté Järvinen att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:
Ärendet bordlades enhälligt.

Redogörelse**Motion**

Juri Aaltonen och 17 andra ledamöter lämnade 24.2.2020 en motion om planering av alternativ för genomförandet av Strandpromenaden. I motionen föreslås det bland annat att det åtminstone över Notuddens västra del utarbetas en detaljerad plan för genomförandet av Strandpromenaden.

Svar på motionen

Detaljplaner gäller i princip tills vidare. Detaljplanen Notudden II har i huvudsak genomförts och den är inte föråldrad.

I planbeskrivningen för den gällande detaljplanen Notudden II konstateras det att målet är att skapa en parkaktig gångväg som löper längs stränderna i området. I beskrivningen konstateras det att detaljplanen syftar till att framhäva områdets särdrag och öka trivseln i området, och att särskild uppmärksamhet fästs vid planeringen av en parkväg längs stränderna i området, som kommer att ha en avgörande betydelse också för landskapsbilden från havet. Dessutom har man strävat efter att skapa så goda förbindelser för gång- och cykeltrafik som möjligt i strandområdet.

I generalplanen för södra Esbo är området ett rekreativsområde som har en friluftsled. Det finns fortfarande ett allmänt, och med tanke på stadsbornas rekreation viktigt, behov av att genomföra Strandpromenaden nära stranden.

Notudden är en del av Mattbys storområde, där bebyggelsen har kompletterats under de senaste åren på grundval av de goda kollektivtrafikförbindelserna och tjänsterna i området. I Mattbys storområde finns det få parker och närrekreativsområden i förhållande till invånarantalet. Även strandzonen behövs som allmänt och gemensamt rekreativsområde för invånarna.

Även i Notuddens bostadsområde behövs det parker. Notuddens park, där det i detaljplanen finns ett ungefärligt placerat område för gång- och cykeltrafik, förverkligar detta mål. Syftet med detaljplanen är att ge alla en gemensam upplevelse av närheten till havsstranden.

Eftersom genomförandet av detaljplanen fortfarande inte har slutförts, har man varit tvungen att före kvarter 23264 styra Strandpromenaden till en brant uppførsbacke, Notuddsgången på Notuddens södra strand. Denna väg är svårframkomlig.

Detaljplanens rutt i närheten av stranden och ut på udden kan byggas så att den åtminstone delvis är tillgänglighetsanpassad.

Gatan Notberget och Notgränden har fordonstrafik. Fordonstrafik hör inte till Strandpromenadens natur. Strandpromenaden ska reserveras för gång- och cykeltrafik.

Strandpromenaden är mycket populär och därför är det motiverat att fortsätta genomförandet av den när det är möjligt med tanke på markägandet. Med beaktande av de delar av Strandpromenaden som redan har genomförts och dess täckning i de olika delarna av strandområdet har de mål som uppställts för Strandpromenaden i huvudsak redan uppnåtts.

Stadsstyrelsen återremitterade ärendet för ny beredning så att man i svaret ställer sig negativt till genomförandet av detaljplanen genom inlösning och konstaterar att Strandpromenadens nuvarande sträckning tillgodoser det allmänna rekreativbehovet väl tills vidare. Dessutom konstateras också att staden svarar på det ökande friluftslivet genom byggande av en bro till rekreativsområdet, holmen Lilla Blindsund,

som fullmäktige beslutade att ta med i stadens investeringsprogram hösten 2021.

Frågan har senast behandlats i ett svar på en fullmäktigemotion 24.2.2020 § 32.

Esbo stad har sedan 1970-talet planerat och anlagt nästan 40 kilometer av Strandpromenaden i Esbo. Strandpromenaden har under årens lopp genomförts målmedvetet, men även med beaktande av andra viktiga projekt och investeringsbehov i staden vid respektive tidpunkt. Strandpromenadens nuvarande sträckning tillgodoser tills vidare väl det allmänna rekreationsbehovet (stadsstyrelsen 2.5.2022 § 145) och Strandpromenadens situation, som helhet betraktad, är god.

Det krävs fortfarande arbete och investeringar för att fullborda Strandpromenaden. Staden köper den mark som fortfarande är i privat ägo genom förhandlingar på frivillig basis (stadsstyrelsen 2.5.2022 § 145). Tidsplanen för genomförandet är därför öppen.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 2.5.2022 § 146

Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Juri Aaltonens och 17 andra ledamöters motion 24.2.2020 om planering av alternativ för genomförandet av Strandpromenaden och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Ordföranden föreslog understödd av Laiho med flera att ärendet återremitteras så att man i svaret ställer sig negativt till genomförandet av detaljplanen genom inlösning och konstaterar att Strandpromenadens nuvarande sträckning tillgodoser det allmänna rekreationsbehovet väl tills vidare. Dessutom konstateras också att staden svarar på det ökande friluftslivet genom byggande av en bro till rekreationsområdet, holmen Lilla Blindsund, som fullmäktige beslutade att ta med i stadens investeringsprogram hösten 2021.

Efter avslutad diskussion konstaterade ordföranden att det lämnats ett understött ändringsförslag, vilket föranleder omröstning.

Ordföranden konstaterade att stadsstyrelsen med 10 röster mot 5 hade godkänt ordförandens remissförslag. Röstningslistan bifogas till protokollet.

Beslut

Stadsstyrelsen:

Ärendet återremitterades för ny beredning så att man i svaret ställer sig negativt till genomförandet av detaljplanen genom inlösning och konstaterar att Strandpromenadens nuvarande sträckning tillgodoser

det allmänna rekreationsbehovet väl tills vidare. Dessutom konstateras också att staden svarar på det ökande friluftslivet genom byggande av en bro till rekreationsområdet, holmen Lilla Blindsund, som fullmäktige beslutade att ta med i stadens investeringsprogram hösten 2021.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 13.2.2023 § 54

Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på ledamot Juri Aaltonens och 17 andra ledamöters motion 24.2.2020 om planering av alternativ för genomförandet av Strandpromenaden och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Beslut

Stadsstyrelsen:
Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Bilaga

Tilläggsmaterial

- Valtuustoaloite 24.2.2020

För kännedom

Fullmäktige 27.02.2023 § 27

§ 27

Motion om uppdatering av detaljplanen Notudden II från 1989 med sträckningen för den befintliga, etablerade Strandpromenaden

Beredning och upplysningar:
Sivonen-Rauramo Sirpa
Mäkelä Salla
fornamn.efternamn@esbo.fi
Växel 09 816 21

Förslag

Stadsstyrelsen

Fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Kristiina Mustakallios och 19 andra ledamöters motion 24.2.2020 om uppdatering av detaljplanen Notudden II från 1989 med sträckningen för den befintliga, etablerade Strandpromenaden och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Ordförande Linnell föreslog understödd av ordföranden för fullmäktiges förhandlingskommitté Järvinen att ärendet bordläggs.

Efter avslutad diskussion om bordläggning frågade ordföranden om ärendet kan bordläggas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget om bordläggning, konstaterade ordföranden att fullmäktige hade godkänt det enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:
Ärendet bordlades enhälligt.

Redogörelse

Motion

Kristiina Mustakallio och 19 andra ledamöter lämnade 24.2.2020 en motion om uppdatering av detaljplanen Notudden II från 1989 med sträckningen för den befintliga, etablerade Strandpromenaden. I motionen föreslås att staden vidtar behövliga åtgärder för att uppdatera detaljplanen Notudden II så att den motsvarar den nuvarande sträckningen som fått en permanent karaktär.

Svar på motionen

Svar på motionen

Detaljplaner gäller i princip tills vidare. Detaljplanen Notudden II har i huvudsak genomförts och den är inte föråldrad.

I planbeskrivningen för den gällande detaljplanen Notudden II konstateras det att målet är att skapa en parkaktig gångväg som löper längs stränderna i området. I beskrivningen konstateras det att detaljplanen syftar till att framhäva områdets särdrag och öka trivseln i området, och att särskild uppmärksamhet fästs vid planeringen av en parkväg längs stränderna i området, som kommer att ha en avgörande betydelse också för landskapsbilden från havet. Dessutom har man strävat efter att skapa så goda förbindelser för gång- och cykeltrafik som möjligt i strandområdet.

I generalplanen för södra Esbo är området ett rekreativsområde som har en friluftsled. Det finns fortfarande ett allmänt, och med tanke på stadsbornas rekreation viktigt, behov av att genomföra Strandpromenaden nära stranden.

Notudden är en del av Mattbys storområde, där bebyggelsen har kompletterats under de senaste åren på grundval av de goda kollektivtrafikförbindelserna och tjänsterna i området. I Mattbys storområde finns det få parker och närrekreativsområden i förhållande till invånarantalet. Även strandzonen behövs som allmänt och gemensamt rekreativsområde för invånarna.

Även i Notuddens bostadsområde behövs det parker. Notuddens park, där det i detaljplanen finns ett ungefärligt placerat område för gång- och cykeltrafik, förverkligar detta mål. Syftet med detaljplanen är att ge alla en gemensam upplevelse av närheten till havsstranden.

Eftersom genomförandet av detaljplanen fortfarande inte har slutförts, har man varit tvungen att före kvarter 23264 styra Strandpromenaden till en brant uppförbacke, Notuddsgången på Notuddens södra strand. Denna väg är svårframkomlig. Detaljplanens rutt i närheten av stranden och ut på udden kan byggas så att den åtminstone delvis är tillgänglighetsanpassad.

Gatan Notberget och Notgränden har fordonstrafik. Fordonstrafik hör inte till Strandpromenadens natur. Strandpromenaden ska reserveras för gång- och cykeltrafik.

Strandpromenaden är mycket populär och därför är det motiverat att fortsätta genomförandet av den när det är möjligt med tanke på markägandet. Med beaktande av de delar av Strandpromenaden som redan har genomförts och dess täckning i de olika delarna av strandområdet har de mål som uppställts för Strandpromenaden i huvudsak redan uppnåtts.

Stadsstyrelsen återremitterade ärendet för ny beredning så att man i svaret ställer sig negativt till genomförandet av detaljplanen genom inlösning och konstaterar att Strandpromenadens nuvarande sträckning tillgodoser det allmänna rekreativbehovet väl tills vidare. Dessutom

konstateras också att staden svarar på det ökande friluftslivet genom byggande av en bro till rekreationsområdet, holmen Lilla Blindsund, som fullmäktige beslutade att ta med i stadens investeringsprogram hösten 2021.

Frågan har senast behandlats i ett svar på en fullmäktigemotion 24.2.2020 § 32.

Esbo stad har sedan 1970-talet planerat och anlagt nästan 40 kilometer av Strandpromenaden i Esbo. Strandpromenaden har under årens lopp genomförts målmedvetet, men även med beaktande av andra viktiga projekt och investeringsbehov i staden vid respektive tidpunkt. Strandpromenadens nuvarande sträckning tillgodoser tills vidare väl det allmänna rekreationsbehovet (stadsstyrelsen 2.5.2022 § 145) och Strandpromenadens situation, som helhet betraktad, är god.

Det krävs fortfarande arbete och investeringar för att fullborda Strandpromenaden. Staden köper den mark som fortfarande är i privat ägo genom förhandlingar på frivillig basis (stadsstyrelsen 2.5.2022 § 145). Tidsplanen för genomförandet är därför öppen.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 55

Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Kristiina Mustakallios och 19 andra ledamöters motion 24.2.2020 om uppdatering av detaljplanen Notudden II från 1989 med sträckningen för den befintliga, etablerade Strandpromenaden och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Beslut

Stadsstyrelsen:

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 2.05.2022 § 145

Förslag

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar redogörelsen för kännedom som svar på Kristiina Mustakallios och 19 andra ledamöters

motion 24.2.2020 om uppdatering av detaljplanen Notudden II från 1989 med sträckningen för den befintliga, etablerade Strandpromenaden och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Behandling

Ordföranden föreslog understödd av Laukkanen med flera att ärendet återremitteras så att man i svaret ställer sig negativt till genomförandet av detaljplanen genom inlösning och konstaterar att Strandpromenadens nuvarande sträckning tillgodoser det allmänna rekreatjonsbehovet väl tills vidare. Dessutom konstateras också att staden svarar på det ökande friluftslivet genom byggande av en bro till rekreatjonsområdet, holmen Lilla Blindsund, som fullmäktige beslutade att ta med i stadens investeringsprogram hösten 2021.

Efter avslutad diskussion konstaterade ordföranden att det lämnats ett understött ändringsförslag, vilket föranleder omröstning.

Ordföranden konstaterade att stadsstyrelsen med 10 röster mot 5 hade godkänt ordförandens remissförslag. Röstningslistan bifogas till protokollet.

Beslut

Stadsstyrelsen:

Ärendet återremitterades för ny beredning så att man i svaret ställer sig negativt till genomförandet av detaljplanen genom inlösning och konstaterar att Strandpromenadens nuvarande sträckning tillgodoser det allmänna rekreatjonsbehovet väl tills vidare. Dessutom konstateras också att staden svarar på det ökande friluftslivet genom byggande av en bro till rekreatjonsområdet, holmen Lilla Blindsund, som fullmäktige beslutade att ta med i stadens investeringsprogram hösten 2021.

Bilaga

Tilläggsmaterial

- Valtuustoaloite

För kännedom

§ 28

Motioner och frågor inlämnade vid sammanträdet**Redogörelse**

Ordföranden konstaterade att följande motioner enligt I delen 1 kap. 7 § i förvaltningsstadgan lämnats till stadsstyrelsen för beredning:

- Fullmäktigeledamöterna Kauste och Tiina Elo med flera: "Motion om att ge unga sommarjobb inom bekämpning av invasiva arter."
- Fullmäktigeledamöterna Juvonen med flera: "Motion om förebyggande av omkullfalls- och nerfallsolyckor, utredning av anskaffning av dubb skor till äldre Esbobor och främjande av Institutets för hälsa och välfärd program för förebyggande av omkullfalls- och nerfallsolyckor."
- Fullmäktigeledamöterna Keronen med flera: "Motion om ett försök med öppen kod i Esbo."

Ordföranden konstaterade dessutom att inga frågor i fullmäktige hade lämnats in under mötet.

Beslut

Fullmäktige:

Fullmäktige instämde i ordförandens förslag och beslutade enhälligt att lämna motionerna till stadsstyrelsen för beredning.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 14, § 15, § 18, § 19, § 20, § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28

Förbud mot ändringssökande

I ovan nämnda beslut som gäller endast beredning eller verkställighet får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 16, § 17, § 21

Kommunalbesvär

Ändring i ovan nämnda beslut av stadsfullmäktige kan sökas genom besvär.

Ändring i beslutet får sökas av den som beslutet avser, den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Ändring får sökas på den grund att beslutet har tillkommit i felaktig ordning, den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet

Ändring i beslut söks hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Besvärstid

Ändring skall sökas inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Delfående

En part anses, om inte annat kan påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter det att brevet avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller av ett särskilt delgivningsbevis.

En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att protokollet publicerats i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet eller den dag då beslutet publicerats beaktas inte vid uträkningen av besvärstiden.

Besvärsskrivelsens innehåll

I den till besvärsmyndigheten riktade besvärsskrivelsen skall uppges

- det beslut som överklagas
- till vilka delar beslutet överklagas och de ändringar som yrkas i beslutet
- grunderna för yrkandet
- ändringssökandens namn och hemkommun
- postadress och telefonnummer för meddelande i ärendet till ändringssökanden.

Besvärsskrivelsen skall egenhändigt undertecknas av ändringssökanden, en laglig företrädare eller ett ombud. Om ändringssökandens talan anförs av en laglig företrädare eller ett ombud eller om besvärsskrivelsen uppsatts av någon annan person, skall i besvärsskrivelsen uppges också denna persons namn och hemkommun.

Till besvärsskrivelsen skall fogas

- det beslut som överklagas, i original eller som kopia
- bevis över dagen för delfåendet eller annan utredning över från vilken dag besvärstiden skall räknas, samt
- de handlingar som ändringssökanden önskar åberopa som stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare tillställts myndigheten.

Inlämning av besvärsskrivelsen

Besvärsskrivelsen skall inom utsatt tid tillställas Helsingfors förvaltningsdomstol under adress:

Helsingfors förvaltningsdomstol, registraturen
Banbyggargvägen 5
00520 Helsingfors

Den nya adressen är från och med 27.12.2021 Sörnäsgatan 1, 00580 Helsingfors.

Telefon	029 56 42000
Fax	029 56 42079
E-post:	helsinki.hao@oikeus.fi
Ämbetstid	8.00–16.15

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Besvärsskrivelsen kan på egen risk sändas per post eller med bud. Anlitas posten skall besvärsskrivelsen avsändas i så god tid att den hinner fram den sista dagen av besvärstiden före ämbetstidens slut.

På eget ansvar kan besvärsskrivelsen också sändas per fax eller e-post inom den utsatta tiden. En handling som ska sändas inom utsatt tid ska före utgången av den utsatta tiden tillställas rättsskipningsmyndigheten så att handlingen finns tillgängligt för myndigheten i mottagarapparaten eller datasystemet.

Avgift för behandling av besvär

Av ändringssökanden tas en rättegångsavgift ut med stöd av lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Ytterligare information om avgiften lämnas av besvärsmyndigheten.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 22

Anvisning för sökande av ändring i ärenden som gäller detaljplaner och generalplaner

Ändring i beslut om godkännande av en generalplan eller detaljplan kan sökas genom kommunalbesvär hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Besvärstiden är 30 dagar. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Besvär får anföras av

- den som beslutet avser
- den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part)
- kommunmedlemmarna.

Undantag: beslut om godkännande av detaljplaneändring som inte gäller stranddetaljplan och som till sina verkningar är ringa.

Besvär får endast anföras av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet.

En planändring ska inte anses vara ringa till sina verkningar om den innebär att ett byggnadskvarters eller ett annat områdes huvudsakliga användningsändamål ändras, att parker eller andra för rekreation avsedda områden minskas, att byggrätten eller den högsta tillåtna byggnadshöjden ökas på ett sätt som påverkar den omgivande miljön, att värden i den byggda miljön eller naturmiljön försämras eller planen ändras på något annat jämförbart sätt.

Dessutom har den regionala miljöcentralen och andra myndigheter i frågor som gäller deras verksamhetsområde rätt att överklaga ett beslut som gäller godkännande av en plan. Rätt att överklaga har också landskapsförbund och kommuner vilkas område påverkas av den markanvändning som anvisas i planen. Registrerade lokala eller regionala sammanslutningar har i frågor som gäller deras verksamhetsområde och inom det geografiska område där sammanslutningen är verksam rätt att överklaga ett beslut som gäller godkännande av en plan.

Besvär får anföras på den på grund att

- beslutet har tillkommit i felaktig ordning,
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- beslutet annars strider mot lag.

I besvärsskrivelsen skall uppges

- kontaktuppgifter för den som överklagar eller den som författat besvärsskrivelsen (namn, hemkommun, postadress och telefonnummer)
- det beslut som överklagas
- till vilka delar beslutet överklagas och de ändringar som yrkas i beslutet samt grunderna för yrkandet.

Besvärsskrivelsen skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skrivelsen.

Till besvärsskrivelsen skall fogas

- det beslut som överklagas, i original eller som kopia
- bevis över dagen för delfåendet av beslutet

Inlämning av besvärsskrivelsen

Besvärsskrivelsen ska inom utsatt tid tillställas Helsingfors förvaltningsdomstol under adress:

Helsingfors förvaltningsdomstol, registraturen
Sörnäsgratan 1
00580 Helsingfors

Telefon: 029 56 42000
Fax: 029 56 42079
E-post: helsinki.hao@oikeus.fi
Ämbetstid: 8.00–16.15

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Besvärsskrivelsen kan på egen risk sändas per post eller med bud. Anlitas posten ska besvärsskrivelsen avsändas i så god tid att den hinner fram den sista dagen av besvärstiden före ämbetstidens slut.

På eget ansvar kan besvärsskrivelsen också sändas per fax eller e-post inom den utsatta tiden. En handling som ska sändas inom utsatt tid ska före utgången av den utsatta tiden tillställas rättskipningsmyndigheten så att handlingen finns tillgängligt för myndigheten i mottagarapparaten eller datasystemet.

Avgift för behandling av besvär

Av ändringssökanden tas en rättegångsavgift ut med stöd av lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Ytterligare information om avgiften lämnas av besvärsmyndigheten.