




## Kaupunkisuunnittelukeskus Tulosityksikön tavoitteet

Tulostavoite	Tulosityksikön tavoite	Mittari / arviointikriteeri	Lähtöarvo (viimeisin käytettävissä oleva tieto)	Toimenpiteet ja vastuuhenkilöt	Seuranta 31.10.	Seuranta 31.12.	Tila
4.2. Yritystyöpaik kojen määrä Espoossa ja kasvukäytävi llä kasvaa.	Yritystyöpaikka hankkeiden edistäminen maankäytön ratkaisuin.	Edistetyt asemakaavat, kem <sup>2</sup>	<i>Nykyiset yleiskaavoitetut elinkeinoelämän alueet sekä kaavoitusohjelman ja työohjelman suunnitellut tavoitteet ja toimenpiteet yritystoiminnan näkökulmasta sekä MAL-sopimuksen tavoitteet.</i>  <i>Rakentamisen osuus MAL ensisijaisilla vyöhykkeillä (Savumittari I-II)</i>	Kaupunkisuunnit telujohtaja, kaupunkisuunnit telukeskuksen palvelualueiden päälliköt	Hyväksytyissä asemakaavoissa on työpaikkakerrosalaa yhteensä 82 690 k-m <sup>2</sup> .  Leppävaaranaukion kaava on hyväksytty ehdotuksena kh:lle. Kaavamuutos mahdollistaa Sellon kauppakeskuksen laajennuksen. Otaniemessä Kemistin ja Maarinkulman kaavamuutokset sekä Olarinluoman kaavamuutos on hyväksytty ehdotuksena kh:lle.  Keilaniemeen toimistoja, hotellin, kongressikeskuksen ja asuntoja mahdollistavan kaavamuutoksen OAS on ollut nähtävillä.  Jorvin sairaalan laajentumisen mahdollistava kaavamuutos ja Tapiolan urheilupuiston kehittämiseen tähtäävä Tapiolan jalkapallostadionin kaavamuutos on tullut voimaan.	Finnoon keskuksen asemakaava on hyväksytty. Keskusta-, asuin ja- ja toimitilakorttelit sijoittuvat metrosisäänkäyntien ympärille. Rusthollinrinteen kaavamuutos tulevan Finnoon metroaseman läheisyydessä on saanut lainvoiman. Kaavassa on varattu kaupunkirakenteen keskeisille paikoille palvelu-, liike- ja toimistotilaa.  Hyväksytyjen asemakaavojen sisältämä työpaikkakerrosalan muutos (nettokerrosala) on 19 000 k-m <sup>2</sup> . Bruttokerrosala on noin 366 000 k-m <sup>2</sup> , josta lähes puolet on Jorvin kaavamuutoksessa.	Etenee suunnitellusti  

<p>5.1. Espoo kasvaa kestävästi.</p>	<p>Maankäytön ja liikenteen kokonaiskuvan muodostaminen sekä yleis- ja asemakaavoituksen ajantasaisuudesta huolehtiminen. Maankäytön ja liikenteen kokonaiskuvan lähtökohdat.</p> <p>Uutta asuntokerrosalaa asemakaavoitetaan 300 000 k-m<sup>2</sup> / vuosi.</p> <p>Asumisen tarvitsemien palveluhankkeiden edistäminen (opetus, kulttuuri, liikunta jne.)</p>	<p>Edistetyt asemakaavat ja myönnettyt luvat.</p> <p>Hyväksytyjen asemakaavojen uusi asuntokerrosala</p>	<p><i>Kaavoituksen määrä vuonna 2021.</i></p> <p><i>Lupahakemusten määrä ja käsittelyajat vuonna 2021.</i></p> <p>Espoossa vuonna 2021 hyväksytyt asemakaavat ovat sisältäneet 481 370 k-m<sup>2</sup> uutta asumisen kerrosalaa.</p> <p>Vuoden 2021 loppuun mennessä ratkaistuja lupahakemuksia oli 105 kpl.</p>	<p>Kaupunkisuunnittelujohtaja, kaupunkisuunnittelukeskuksen palvelualueiden päälliköt</p>	<p>Kunnassa hyväksytyt asemakaavat ovat sisältäneet yhteensä 218 671 k-m<sup>2</sup> uutta asuntorakentamisen kerrosalaa. Tästä 98 % sijaitsee MAL maankäytön ensisijaisella vyöhykkeellä.</p> <p>Keran keskusta-alueeseen liittyvän Karamalmin alueen OAS ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä. Tavoitteena on mahdollistaa uuden asuin- ja palvelualueen rakentaminen.</p> <p>Länsimetron vyöhykkeellä Ylä-Soukka A:n OAS ja valmisteluaineisto sekä Maininkipuiston ja Niittykumpu I:n kaavaehdotukset ovat olleet nähtävillä. Metsänpojanpolun, Otakaaren ja Rusthollinrinteen kaavamuutokset on hyväksytty.</p> <p>Espoon yleiskaava 2060 on vireillä ja tavoitevaiheen valmistelu on käynnissä.</p> <p>Kaupunkisuunnittelukeskuksen lupia on haettu 31.10.2022 mennessä yhteensä 99 kpl. Keskimääräinen käsittelyaika poikkeamispäätösten ja suunnittelutarveratkaisujen osalta on 122 vrk, maisamatyölupien osalta 55 vrk ja lohkomislupien osalta 26 vrk.</p>	<p>Kunnassa hyväksytyt asemakaavat ovat sisältäneet yhteensä 267 960 k-m<sup>2</sup> uutta asuntorakentamisen kerrosalaa. Tästä 98 % sijaitsee MAL maankäytön ensisijaisella vyöhykkeellä (MAL 2019).</p> <p>Loppuvuodesta lainvoiman saivat Rusthollinrinteen ja Satakielenrinteen kaavamuutokset metron varrella sekä pientalorakentamisen mahdollistava Miilukorpi II asemakaava.</p> <p>Finnon keskuksen asemakaava on hyväksytty. Alueelle suunnitellaan uusi Finnoon keskus metro-, asuin-, työpaikka- ja palvelukortteleineen sekä virkistysalueineen. Maarinsolmun ja Mäkkylänkujan kaavamuutokset ovat olleet uudelleen valtuuston hyväksyttävänä.</p> <p>Kaupunkisuunnittelulautakunta on hyväksynyt ehdotuksena kh:lle Lasihytin kaavamuutoksen. Kauklahten aseman eteläpuoliselle alueelle suunnitellaan keskustamaista asuinrakentamista, palveluita, puistoja ja joukkoliikenneterminaali.</p>	<p>Etenee suunnitellusti</p> 
--------------------------------------	--	--	---	---	--	--	--

						<p>Uudismaankulman kaavamuuotos on hyväksytty ja Kiiltokallio saanut lainvoiman. Molemmat mahdollistavat palvelurakentamista.</p> <p>Kaupunkisuunnittelukeskuksen lupia on haettu 31.12.2022 mennessä yhteensä 111 kpl. Keskimääräinen käsittelyaika poikkeamispäätösten ja suunnittelutarveratkaisujen osalta on 107 vrk, maisematyöluupien osalta 35 vrk ja lohkomislupien osalta 26 vrk.</p>	
5.1. Espoo kasvaa kestävästi.	<p>Vuorovaikutuksessa hyödynnetään monipuolisia menetelmiä ja digitaalisia alustoja.</p> <p>Viestintää ja vuorovaikutusta kehitetään asukkaiden palautteen pohjalta. Asukkaiden tyytyväisyys osallistumismahdollisuuksiin paranee.</p>	<p>Asukastilaisuuksien määrä, osallistujamäärä ja osallistujapalautte.</p> <p>Palautteella paremmaksi kysely (v. 2023).</p> <p>Uusien vuorovaikutteisten asukasvaikutuksen muotojen käyttöönotto ja kehittäminen.</p>	<p><i>Asukkailta vuonna 2021 kerätty palaute tyytyväisyydestä kaupunkisuunnittelun viestintään ja vuorovaikutukseen</i></p> <p><i>Kaupunkisuunnittelu koskevien tiedotteiden lukumäärä 2021.</i></p> <p><i>Raportoidaan uusista asukasvuorovaikutuksen muodoista ja niiden kehittämisestä.</i></p> <p>Asukastilaisuuksia on pidetty vuoden</p>	Kaupunkisuunnittelujohtaja, kaupunkisuunnittelukeskuksen palvelualueiden päälliköt	<p>Asukastilaisuuksia järjestettiin 6 kpl, joihin osallistui yhteensä n. 380 henkilöä. Palautteiden keskiarvo oli 4,1/5. Tilaisuudet olivat monimuotoisia: etätilaisuuksien lisäksi toteutettiin Meidän Espoo 20X0 -keskustelutilaisuus Tapiolassa, kaksi kaavakävelyä, Kaupunkitavattavissa -vastaanotto sekä Henttaan liikennejärjestelyitä koskeva työpaja. Kaupunkisuunnittelukeskus on mukana Sitran Tulevaisuustaaajuuskumppanuusohjelmassa. Elokuussa järjestettiin tulevaisuustaaajuus-työpaja elinkeinoelämälle ja syyskuussa nuorille.</p> <p>Yleiskaavan aloitusvaiheessa järjestetään digitaalinen</p>	<p>Jaksolla julkaistiin kolme mediatiedotetta ja kahdeksan verkkouutista. Jakson aikana järjestettiin neljä tilaisuutta: kaksi yleiskaavan tavoitteisiin liittyvää tilaisuutta (Ison Omenan palvelutori 27.10. ja Sellon kirjaston streamattu tilaisuus 16.11.), asukasyhdistyksille suunnattu infotilaisuus 13.12. sekä pelillinen työpaja kaupunkisuunnittelusta kestävän kehityksen asukasraadille 15.11. Näillä tilaisuuksilla tavoitettiin noin 250 henkilöä. Stream-tallenne tekitettiin ja julkaistiin kaupungin YouTube-kanavalla ja verkkosivustolla. Sen oli katsonut vuoden loppuun mennessä 90 henkilöä.</p>	Etenee suunnitellusti

		<p>2021 aikana 30 ja niihin on osallistunut 1302 henkilöä.</p> <p>Palautekyselyissä asukkaiden antama kokonaisarvosana vuonna 2021 oli keskimäärin 4,4/5.</p> <p>Vuoden 2021 aikana julkaistiin yhteensä 31 mediatiedotetta verkkouutista.</p>	<p>asukaskysely ja kaksi asukastilaisuutta, joista ensimmäinen pidettiin seurantajaksoilla 25.10. uudenlaisena, nelituntisena tapahtumana, jossa asukkaat saattoivat pistäytyä itselleen sopivana ajankohtana. Kyselyssä asukkaat voivat ilmaista näkemyksensä siitä, mikä on tavoiteltavaa tulevaisuutta Espoolle.</p> <p>Keväällä toteutetun Meidän Espoo 20X0 -tapahtumasarjan kaikki keskustelut ja chat-keskustelut dokumentoitiin ja analysoitiin seurantajakson aikana, jotta tuloksia voidaan hyödyntää suunnittelussa ja niistä voidaan raportoida. Kaupunkisuunnittelukeskus sai vuorovaikutuksen kehittämistyöstään kiitosta, kun Meidän Espoo 20X0 -tapahtumasarja sai kunniamaininnan kaupunginjohtajan innovaatiokilpailussa.</p> <p>Jaksolla julkaistiin neljä mediatiedotetta ja 20 uutista espoo.fi:ssä. Kaupunkisuunnittelukeskus kertoi uutisissa mm. tärkeistä, nähtävillä tulevista kaavoista, Meidän Espoo 20X0 -tuloksista sekä asukastilaisuuksista ja niiden annista. Jakson aikana</p>	<p>Lisäksi järjestettiin 17.11. KSL:n ja kaupunginhallituksen jäsenille tulevaisuuspaaja, jossa esiteltiin asukkailta vuorovaikutuksessa koottua aineistoa yleiskaavan tavoitteiden pohjaksi. Esillä oli analyysituloksia Mun Espoo kartalla -kyselystä, Meidän Espoo 20X0 -tapahtumasarjasta, Tulevaisuustaa-työpajoista sekä syksyllä toteutetusta, yleiskaavan tavoitteisiin liittyvästä kyselystä.</p> <p>Vuoden aikana järjestettiin yhteensä 21 asukastilaisuutta ja 15 Meidän Espoo 20X0 -tapahtumaa. Meidän Espoo 20X0 -tapahtumasarjan vuorovaikutusaineiston analyysistä julkaistiin raportti kaupungin verkkosivustolla joulukuussa.</p> <p>Vuoden aikana julkaistiin yhteensä 20 Vaikuta nyt - uutiskirjettä, joissa kerrottiin ajankohtaisista vaikuttamismahdollisuuksista kaupunkiympäristöhankkeissa, asukastilaisuuksista ja tärkeimmistä uutisista.</p> <p>Vuonna 2022 käynnistettiin yhteistyö Omnia Espoon työväenopiston, Sitran ja Arkkitehtuurikoulu Arkin kanssa. Kaupunkisuunnittelukeskus</p>	
--	--	--	--	---	--

					<p>saatiin valmiiksi nuorten osallistumista edistänyt projekti ja julkaistiin viimeiset kuusi siihen liittyvää artikkelia.</p>	<p>kehitti tulevaisuuspajaa kaupunkisuunnittelun ja yleiskaavoituksen käyttöön Sitran Tulevaisuustaajuuskumppanuusohjelmassa. Aalto-yliopiston kanssa toteutettiin Viiskorven vuorovaikutusta. Ympäristöministeriön rahoittamassa Kestävä kaupunki -hankkeessa kokeiltiin kirjastoja osallistumisen alustana.</p> <p>Lasten ja nuorten osallistumisen edistämiseksi tehtiin useita kokeiluja. Kesällä toteutettiin nuorten keikkatyönä osallisuusprojekti, jolla tavoitettiin 14 espoolaista nuorta ja nuorta aikuista. Kaitaan lukiossa toteutettiin Tulevaisuustaajuus-paja ja kysely osana yleiskaavan aloitusvaihetta. Arkkitehtuurikoulu Arkin oppilaat osallistuivat Kulttuuriaukion ja Kaupunginkallionrinteen kaavoitukseen. Yleiskaavan tilaisuuksissa järjestettiin lapsille piirustusajat yhteistyössä kirjastojen kanssa. Näin tavoitettiin runsaat 300 lasta ja nuorta.</p>	
6.1. Hiilidioksidipäästöt vähenevät	Hiilineutraaliutta tukevien hankkeiden edistäminen.	Hankkeiden edistyminen.  Laadullinen arvio	<i>Nykyiset yleiskaava-alueet sekä kaavoitusohjelman ja työohjelman</i>	Kaupunkisuunnittelujohtaja, kaupunkisuunnittelukeskuksen	Ämmässuolle tuulivoimalan rakentamisen mahdollistava kaavamuutos on hyväksytty.	Esponvöylän ja Puolarintien sekä niihin liittyvän maankäytön ilmastovaikutusten arviointi on tekeillä.	Etenee suunnitellusti 

tavoitteen mukaisesti.		luontohaittojen lieventämishierarkian toteutumisesta uusissa maankäytön hankkeissa.  Kaupunkisuunnittelun Secap-toimenpiteiden mittarit (ei vielä määritelty)	<i>suunnitellut tavoitteet ja toimenpiteet sekä MAL-sopimuksen tavoitteet että Secap-toimenpiteet.</i>	palvelualueiden päälliköt	Turvesuonristin asemakaava-alueen ilmastovaikutusten selvitys on valmistunut.  Espoon luonnon kokonaisuikentymättömyyden tiekartan valmistelu on alkanut.	Loppuvuodesta hyväksytyt Tuurinmäenlaidan, Maarinsolmun ja Mäkkylänkujan asemakaavat ja -muutokset mahdollistavat puurakenteisten asuinkerrostalojen rakentamisen.	
3.1. Toimintamenojen kasvua hillitään Taloudellisesti kestävä Espoo -ohjelman ja talousarvion mukaisesti.	Talous toteutuu enintään alkuperäisen talousarvion ja TakE:n mukaisesti.	Toimintakatteen alijäämä / tulot ja menot KS2022  Patu-tuotteista toteutuu KS2022 mukaisesti %  TakE-tuottavuustavoitteiden 2022 toteuma -%	<i>Talousarvio 2022</i>  <i>KS2022 suunnitelma</i>  <i>TakE tavoitteet 2022.</i>  <i>Patu-tuotteet vuonna 2022</i>	Kaupunkisuunnittelujohtaja, kaupunkisuunnittelukeskuksen palvelualueiden päälliköt	Vuoden 2022 aikana on tavoitteena saavuttaa noin 170 000 euron säästöt. Q3 ennakkotietojen perusteella vuoden 2022 tavoitteeseen päästään.	Taloustiedot saadaan myöhemmin.	Etenee suunnitellusti  