

Lausuntojen sekä kannanottojen lyhennelmät ja vastineet

Metsätonttu

Asemakaavan muutos

Liittyy kaupunkisuunnittelujohtajan 20.9.2021 **MRA 30 §:n** mukaisesti nähtäville hyväksymään osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Nähtävillä MRA 30 §:n mukaisesti 4.10.–2.11.2021.

Espoon kaupunki
Y-tunnus 0101263–6

Kaupunkisuunnittelukeskus
Asemakaavoituksen palvelualue
Käyntiosoite: Tekniikantie 15
Postiosoite: PL 43, 02070 Espoon kaupunki

Toni Saastamoinen

Jenny Asanti

Marno Hanttu, etunimi.sukunimi@espoo.fi

Lausuntojen ja kannanottojen lyhennelmät ja vastineet

1

Päivämäärä 1.11.2021
Lausunnon antaja HSY

HSY:n mukaan asemakaavan muutos saattaa edellyttää johtosiirtoja. Metsätontunkujalla sijaitsevat HSY:n vesijohdot DN 110 ja DN 150, jätevesiviemäri DN 250 ja hulevesiviemäri DN 300. Tonttutyönkujalla sijaitsee jätevedenpumppaamo ja alueen harkaisee pohjois–eteläsuuntainen avo-oja, joka purkaa Tonttutyönkujan lähellä DN 1000 hulevesiviemäriin. Johtojen siirrot tulee suunnitella ja toteuttaa yhdessä HSY:n kanssa, ja vesijohto- ja jätevesiviemäriverkoston kapasiteetin riittävyys varmistaa.

Vastine:

Suunnittelun ohessa on laadittu kunnallistekninen yleissuunnitelma, jonka osana on suunniteltu vesihuollon järjestelyt ja varmistettu verkoston kapasiteetin riittävyys.

2

Päivämäärä 2.11.2021
Lausunnon antaja Caruna

Alueen sähkön tarve kasvaa rakentamisen myötä ja alueelle tarvitaan uusia muuntamoita. Hyvä paikka muuntamolle olisi Tontunmäentien ja Metsätontunkujan risteyksen puistoalue. Mahdolliset johto- ja muuntamosiirrot tehdään Caruna Espoon toimesta ja niille täytyy löytyä uusi pysyvä paikka. Kustannuksista vastaa siirron tilaaja.

Vastine:

Sähköverkon muutoksia on tarkasteltu osana kunnallisteknistä yleissuunnitelmaa. Alueen vaatima uusi muuntamo on suunniteltu sijoitettavaksi pysäköintirakennukseen siten, että sinne on helppo kulku kadulta.

3

Päivämäärä 26.10.2021
Kannanoton antaja Espoon kaupunginmuseo

Purettavaksi suunnitellut rakennukset ovat ajalleen tyypillisiä, eikä niihin liity merkittäviä kulttuurihistoriallisia arvoja. Kohde ei ole myöskään laajemman kaupunkikuvallisen kokonaisuuden osa. Kaupunginmuseota ei ole tarpeen kuulla kaavan jatkovaiheissa, mikäli suunnitelmiin ei tule merkittäviä kulttuuriympäristöön liittyviä muutoksia.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.