



Tekninen lautakunta

22.03.2023

## Kokoustiedot

Aika 22.03.2023 klo 17:00 - 19:10

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Läsnä	Grönroos Simo	puheenjohtaja	
	Ahonvala Riikka	jäsen	
	Granberg Fred	jäsen	
	Halkosaari Tommi	jäsen	
	Hanhela Heidi	jäsen	saapui klo 17.18 / 20 §
	Heikkinen Hannu	jäsen	
	Ilkko-Ervasti Pauliina	jäsen	
	Lindy Camilla	jäsen	saapui klo 17.05 / 20 §
	Palomäki Ulla	jäsen	
	Pentikäinen Aulikki	jäsen	
	Seppä Heikki	jäsen	
	Siivola Marjaana	jäsen	
	Sorri Mikael	varajäsen	
	Laakso Mikko	kaupunginhallituksen edustaja	
	Jantunen Leevi	nuorisovaltuuston edustaja	
	Tanska Harri	kaupunkitekniikan johtaja	
	Rauhala Esa	katupäällikkö	
	Aumala Petteri	lakimies	
	Piirainen Ari	kaupungingeodeetti	
	Pelkonen Juha	infrapalvelupäällikkö	
	Jalonen Elisa	palvelupäällikkö	poistui klo 17.35 / 20 §
	Virtanen Timo	hallintopäällikkö / sihteeri	

Allekirjoitukset

Simo Grönroos  
puheenjohtaja

Timo Virtanen  
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Mikael Sorri  
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 30.03.2023.

**Käsitellyt asiat**

<b>Pykälä</b>	<b>Liite</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 18		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 19		Pöytäkirjan tarkastajan valinta	5
§ 20	1	Kuntalaisaloitteiden ja asiakaspalautteiden käsittely kaupunkitekniikan keskuksessa vuoden 2022 aikana	6
§ 21		Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, joka kohdistuu infrapalvelupäällikön päätökseen 2.12.2019 (kaupungin suostumuksen antaminen Kattilajärventien liikennemerkeille)	13
§ 22		Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, joka koskee kaupunkitekniikan keskuksen lakimiehen päätöstä 24.2.2023, jossa vahingonkorvausvaatimus hylättiin	15
§ 23	2	Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, joka koskee kaupunkitekniikan keskuksen lakimiehen päätöstä 16.2.2023, jolla vahingonkorvaushakemus hylättiin	19
§ 24	3 - 5	Kamreerintien katusuunnitelman hyväksyminen	22
§ 25	6 - 9	Kutsumuksenkujan, Meri-Hanikan, Munkkirannan kääntöpaikan ja Munkkirannan puiston katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen	25
§ 26	10 - 13	Rusthollinrinteen asemakaava-alueen katusuunnitelmien ja katusuunnitelmamuutosten hyväksyminen	29
§ 27	14 - 16	Seiliniityn katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen	34
§ 28	17 - 21	Siipi ja Sulka -nimisten katujen katusuunnitelmien hyväksyminen	38
§ 29		Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä	42
§ 30		Viranhaltijoiden päätökset	43

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

4/51

Tekninen lautakunta

§ 18

22.03.2023

§ 18

## **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

### **Päätös**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Selostus**

Tekninen lautakunta oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 16.3.2023 päivättyllä jäsenille, varajäsenille, kaupunginhallituksen puheenjohtajalle sekä kaupunginhallituksen, nuorisovaltuusto ja henkilöstön lautakuntaan valitsemille edustajille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/51

Tekninen lautakunta

§ 19

22.03.2023

§ 19

## **Pöytäkirjan tarkastajan valinta**

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Mikael Sorri.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/51

Tekninen lautakunta

§ 20

22.03.2023

5326/00.01.03/2022

Tekninen lautakunta 22.03.2023 § 20

§ 20

## **Kuntalaisaloitteiden ja asiakaspalautteiden käsittely kaupunkitekniikan keskuksessa vuoden 2022 aikana**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Virtanen Timo  
Jalonen Elisa  
etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi yhteenvedon kuntalaisaloitteiden ja asiakaspalautteen käsittelystä kaupunkitekniikan keskuksessa vuonna 2022.

### **Käsittely**

Esittelijä täydensi asian selostusosaa ja liitettä kokouksessa.

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Selostus**

#### **Kuntalaisaloitteet**

Aloiteoikeus on yksi asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamiskanava. Kuntalain mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Myös palvelun käyttäjällä on aloiteoikeus kunnan kyseistä palvelua koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Espoon kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen ja lautakunnan tehtäväalueella tehdyistä aloitteista on esitettävä tiedot kaupunginhallitukselle ja asianomaiselle lautakunnalle niiden päättämällä tavalla.

Hallintosäännön mukaan sen viranomaisen, jonka käsiteltäväksi aloite kuuluu, on ilmoitettava aloitteen tekijälle kuukauden kuluessa aloitteen

tekemisestä sen arvioitu käsittelyaika ja keneltä saa lisätietoja aloitteen käsittelystä.

Tekninen lautakunta on aikaisemmin päättänyt, että se käsittelee yhteenvetoa oman tehtäväalueensa aloitteiden käsittelystä puolivuositain.

Kaupunkitekniikan keskuksen saapui vuoden 2022 aikana 54 kappaletta keskuksen tehtäväalueeseen, lähinnä yleisiin alueisiin liittyviä kuntalaisaloitteita. Noin kaksi aloitetta kolmesta johti toimenpiteeseen. Liikenteenohjaus oli suosituin aloitteiden aihepiiri.

Oheisessa taulukossa on yhteenveto saapuneiden kuntalaisaloitteiden käsittelystä.

Vuosi	Aiheuttaa toimenpiteen	Ei aiheuta toimenpidettä	Siirretty	Käsittelemättä	yht.
2012	58	42	3	-	103
2013	66	46	-	-	112
2014	66	42	4	-	112
2015	84	50	3	-	137
2016	94	20	2	-	116
2017	68	24	1	-	98
2018	53	16	6	-	75
2019	26	17	4	-	47
2020	42	17	3	-	59
2021	33	19	5	-	57
2022	37	15	1	1	54

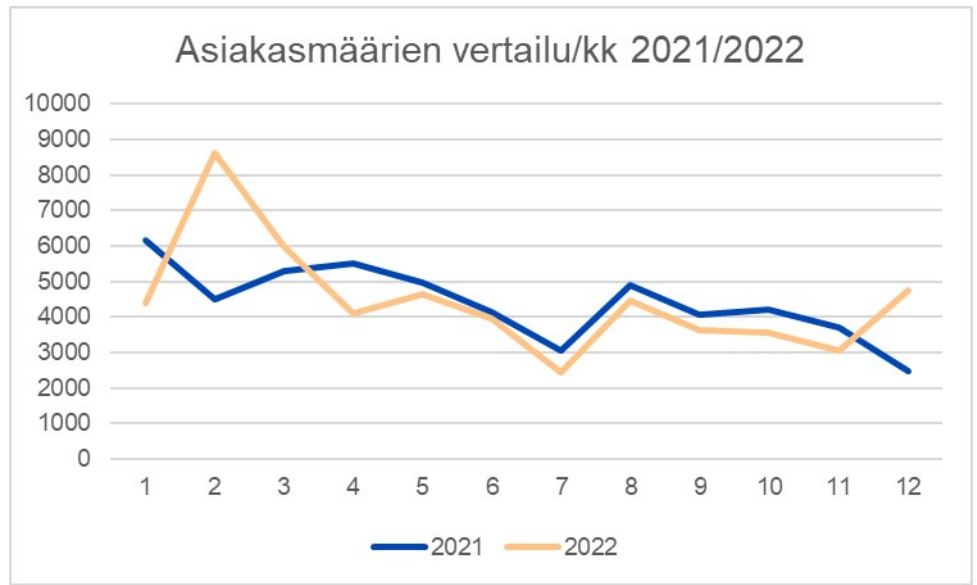
### **Asiakaspalautteet**

Kaupunkiympäristön asiakaspalvelussa käsitellään mm. katuja, teitä, viheralueita, ympäristöä, pysäköinninvalvontaa, kaupungin kiinteistöjä (keittiölaitteet ja kiinteistön hoito) ja kaavoitusta koskevat asiakkaiden yhteydenotot ja palautteet.

Asiointi tapahtuu pääasiassa puhelimitse ja palautejärjestelmässä. Lisäksi palautetta saadaan some-kanavien (Facebook, Twitter ja Instagram) kautta sekä joitakin palautteita myös sähköpostilla. Otaniemen palvelutiskillä on mahdollista asioida henkilökohtaisesti.

Kaupunkitekniikan keskuksen toimintaan liittyviä palautteita tuli asiakaspalveluun vuoden aikana 53 641 (vrt. v. 2021/52 951). Näistä 47 393 kohdistui yleisiin alueisiin ja kaupunkimittauksen palveluihin 6 248. Palautteiden määrään vaikuttaa suuresti etenkin sään vaihtelut talvisaikaan, jolloin palautteita tulee lumen vuoksi enemmän. Alkuvuoden palautteista suuri osa koski talvikunnossapitoa, hiekan poistoa ja

pysäköintiä. Loppuvuonna palautteet koskivat aikaisemmin alkaneen talven vuoksi katujen kunnossapitoa.



### Palautteiden määrä kasvoi

Kuntalaiset voivat antaa palautetta verkkosivun karttapohjaisella Trimble Feedback -palautejärjestelmällä mistä tahansa kaupungin palvelusta. Kaupunkitekniikan tehtäväalueelle koko kaupungin palautteista kohdistui vuonna 2022 noin 31 282 (25 800) palautetta eli yli 80 % palautteista. Asiakaspalvelu luokittelee palautteet tarkemmalle tasolle lähettäessään ne kommentoitavaksi tai toimenpiteitä varten. Palautteiden määrää ja aiheita voi seurata julkisesti PowerBi-raportista. Raportti löytyy myös palautepalvelun etusivulta. Pääasiassa kaupunkiympäristön asiakaspalvelun käsittelemät palautteet liittyivät katuihin ja liikenteeseen sekä puistoihin, luontoon ja ympäristöön.

Palautetta voi antaa myös mobiilisovelluksella, lataamalla puhelimeen Trimble Feedback -sovelluksen. Sijaintitietojen ollessa päällä, palaute kohdistuu järjestelmässä oikeaan paikkaan. Samalla palautteeseen voi liittää kuvan, joka helpottaa asiakaspalvelussa asian ja tilanteen kiireellisyyttä arvioitaessa. Mobiilipalautteiden määrä jäi vuoden aikana 2436 kpl, kun edellisvuotena saimme niitä lähemmäs 3 000.

Palautteisiin tulee vastata viiden työpäivän kuluessa ja siihen suurimmassa osassa palautteita päästään, kun vuonna 2022 mediaanikäsitelyaika on katujen ja liikenteen osalta 23 tuntia. Puistot, luonto ja ympäristön aihepiiriin liittyvien palautteiden mediaanikäsitelyaika on ollut 44 tuntia.



Asiakaspalvelu vastasi suureen osaan (noin 70 %) asiakkaan kysymyksiin heti, mutta osaan pyydettiin asiantuntijalta kommentti tai keskusteltiin heidän kanssaan toimenpide-ehdotuksen toteuttamismahdollisuudesta. Näissä tapauksissa käsittelyaika venyi pidemmäksi. Kaikki palautevastaukset asiakkaalle lähtivät asiakaspalvelun kautta.

Jokaiseen palautevastaukseen liitettiin asiakaspalvelun laatua mittaava kysely. Kyselyssä kysyttiin asiakaspalveluhenkilöstölle arvosanaa (0–10) asian hoitamisesta. Asiakkaiden vastauksissa näkyy etenkin talvikunnossapidon haasteet, kun palautteiden arvosanat laskivat jonkin verran edellisvuodesta. Keskiarvoksi saatiin 6.16 (6.70) ja toimenpiteen toteutuksen keskiarvoksi 4.68 (5.25). NPS eli Net Promoter Score taipui vuoden lopussa miinukselle ollen -2. Vähän yli puolet asiakkaista ei siis suosittelisi palvelua ystävälle tai kollegalle. Sama suosittelukysymys on maailman käytetyin käyttäjäkokemuksen ja erityisesti asiakasuskollisuuden mittari. Kyselyssä oli myös avoimia kenttiä, jossa asiakas pystyi antamaan vapaamuotoisesti palautetta palvelusta.

Kyselyn vastauksia ja annettuja kommentteja käsiteltiin säännöllisesti asiakaspalvelun tiimipalaverissa ja sen pohjalta on kehitetty palvelun laatua. Laatua arvioitaessa negatiivinen palaute annettiin luonnollisesti silloin, kun asiakas ei ollut saanut toimenpide-ehdotustaan toteutettua. Toimenpiteiden toteuttamisen hitaudesta tai yleisvastauksesta annettiin usein arvostelevaa palautetta.

### **Palautetta kaikilta alueilta**

Kuten aiempinakin vuosina eniten palautetta saatiin talvikunnossapidosta, pysäköinnistä, roskaisuudesta ja liikenteestä. Edellisten lisäksi kuopista, päälysteistä, reunatuista, katuvaloista ja vaarallisista puista lähetettiin palautetta.

Palautteissa alueissa korostuu Leppävaaran alue, josta saadaan eniten palautetta (2460). Seuraavaksi eniten palautetta saatiin alueilta: Laaksolahti (1132), Tapiola (1105) sekä Olari (1041) ja Matinkylä (1030). Jokaisessa palautteessa asiaan ei ole liittynyt tai siihen ei ole voitu määrittellä tiettyä aluetta. Alueluokittelemattomia palautteita oli jopa 18 830. Vuoden ensimmäisinä kuukausina alueilta saatiin paljon katuihin ja liikenteeseen liittyvää palautetta. Puisto, luonto ja ympäristö aiheeseen eniten palautetta antoivat kesäkuukausien aikana etenkin Tapiolan asukkaat.

### **Palauteaiheet**

Kaupungille tulleiden palautteiden aiheet ovat pysyneet vuodesta toiseen samanlaisina. Suurin osa palautteista on aiheellisia, mutta osassa

palautteita ei kunnossapitovastuu kaupungin ja kiinteistön omistajan kesken ole selvillä, jolloin kaupunkia pyydetään hoitamaan sellainen asia, joka kuuluu kiinteistölle. Kuntalaisilta tulee myös paljon ohjeita kunnossapitoon esimerkiksi, miten kadut tulisi aurata tai kevätsiivous hoitaa.

Katujen kunnossapitoon liittyvien palautteiden aiheina olivat: aurauksen puutteellisuus, liukkaus, hiekan poisto ja kuopat tiessä. Kadulla tapahtuvat kaivutyöt ovat haitanneet vuoden aikana ihmisten liikkumista. Etenkin pyöräilijöitä katualueella suoritettavat työt harmittivat. Vaarallisista puista ja näkemäesteistä saatiin jonkun verran palautetta vuoden aikana.

Katujen ja viheralueiden rakentamisesta ja suunnittelusta kuntalaiset haluavat tietoa, miten, miksi ja koska katu rakennetaan. Kun kadulla tai viheralueella näkyy ensimmäisiä merkkejä rakentamisesta, työmaakopista tai kadun aitaamisesta, kysytään asiakaspalvelusta, mitä alueella tapahtuu ja mitä sinne rakennetaan.

Roskaisuudesta, täysinäisistä roska-astioista sekä roska-astioiden lisäyksestä saadaan joka vuosi paljon palautetta. Etenkin keväällä ja kesällä vaaditaan tyhjennyskierron lisäämistä ja enemmän roska-astioita vilkkaimmille ulkoiluväylille. Osa pyynnöistä koskee myös roska-astioita, joille ei ole pääsyä talviaikaan, jolloin astiat ovat huputettuja. Osa roska-astioista on liikunnan ja asiakaspalvelu välittää tyhjennyspyynnön heille.

Virheellisestä pysäköinnistä virhemaksun saaneet autoilijat ottivat edelleen herkästi yhteyttä asiakaspalveluun. Haluttiin lisää maksuaikaa ja oikaisuvaatimuksen tekeminen oli osalle epäselvää. Asiakaspalvelu neuvoa asiakkaita sähköisten palveluiden käytössä.

Vuoden 2022 suurimmat haasteet olivat alkuvuoden talvikunnossapitoon liittyvät haasteet. Vuoden lopulla puhututti ja nousi myös paikallislehden otsikoihin mahdollisuus saada uhkasakko lumen siirtämisestä kaupungin tontin puolelle.

## **Puhelut**

Moni asiakas haluaa edelleen asioida puhelimitse. Puheluita tuli vuoden aikana yli 20 000, kun edellisvuotena puheluita tuli yli 26 000. Puhelinpalvelun vastaamisen tehokkuus on pysynyt hyvällä tasolla ja pääasiassa puheluihin vastattiin jonottamatta, usein jopa alle minuutissa. Pisimmät jonotusajat tulivat alkuvuoden talvikuukausien ruuhkaisina aikoina ollen välillä jopa 44 minuuttia. Suurin osa puheluita painottuu aamupäivän puolelle klo 10–11 aikaan ja varsinkin maanantaiaamuun, jolloin linjat voivat välillä ruuhkautua.

Puheluissa palveluneuvojat etsivät tietoa asiakkaan kysymykseen, neuvovat asian hoidossa, kirjaavat palautteen palautejärjestelmään tai ohjaavat asiakkaan edelleen oikeaan organisaatioon. Puhelun aikana todetut toimenpiteitä vaativat asiat palveluneuvoja kirjasi palautejärjestelmään, josta asia lähti sähköisesti asiantuntijalle kommentoitavaksi tai toimenpiteitä varten. Puheluista lähes kolmasosa koski pysäköinninvalvontaa. Puheluissa keskusteltiin myös puistoihin, luontoon ja ympäristöön sekä katuihin ja liikenteeseen liittyvistä asioista.

Kaupunkiympäristön asiakaspalvelupuhelimessa vastaanotetaan myös kaupungin kiinteistöjen keittiölaitteiden huoltopyynnöt, jotka kirjataan Toivo-järjestelmään. Huoltopyyntöihin liittyviä puheluita käsiteltiin 200–400 puhelua kuukausitasolla. Vuoden lopulla asiakaspalvelu vastaanotti myös Ympäristösuojelun puheluita, joita saatiin vuoden lopussa 18.

### **Henkilökohtainen asiointi**

Otaniemen asiakaspalvelupisteessä asiakkaita neuvottiin lähinnä pysäköintivirhemaksua koskevista asioista. Esillä olevia kaavoja käytiin katsomassa harvakseltaan. Käyntiasiointi on vähentynyt aikaisemmasta ja vuoden aikana yleisistä asioista asiointiin 101 kertaa ja kaupunkimittauksesta 39 kertaa.

### **Kaupunginmittaus ja johtotiedot**

Kaupunkimittauksen asiakaspalvelusta saa tietoa ja opastusta asemakaavoitukseen, kiinteistönmuodostukseen ja kiinteistökauppaan liittyviin kysymyksiin ja sieltä voi tilata kartoja ja otteita. Asiakasmäärät vähenivät edellisestä vuodesta 2 075 asiakkaalla. Vuoden aikana kaupunkimittauksessa asioi yhteensä 6 248 asiakasta, pääasiassa sähköisesti.

Johtotietopalvelu on siirtynyt lähes kokonaan sähköiseen asiointiin ja asiakaspalvelupisteessä asioi vai harva asiakas.

### **Päämääränä sujuva asiointi**

Osa asiakkaista lähettää edelleen sähköpostia asiakaspalveluun. Heitä on pyritty ohjaamaan palautepalveluun, koska sen kautta palautteiden arkistointi ja käsittely on selkeämpää sekä tasa-arvoisempaa. Asiakaspalvelussa pyritään siihen, että asiakas saa vastauksen ajallaan riippumatta siitä, millä tavalla viesti on lähetetty. Kun palaute ja sitä koskevat toimenpiteet, kommentit ja vastaukset arkistoituvat järjestelmään, siihen voidaan helposti palata, riippumatta siitä kuka asiaa on aiemmin hoitanut. Asiakkaan lähettämät palautteet löytyvät järjestelmästä nopeasti.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

12/51

Tekninen lautakunta

§ 20

22.03.2023

Ajantasaiseen viestintään on panostettu ja yhteistyötä viestinnän kanssa on tehty tiiviisti, jotta tieto kulkee molempiin suuntiin tehokkaasti. Ajankohtaisista asioista on pyritty uutisoimaan ennakkoon kuntalaisille verkkosivuilla ja somessa sekä myös palautepalvelun etusivulla.

### **Päätöshistoria**

### **Liitteet**

1 (Ei julkaista) Kuntalaisaloitteet 2022

### **Oheismateriaali**

### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

13/51

Tekninen lautakunta

§ 21

22.03.2023

506/08.00.00/2023

Tekninen lautakunta 22.03.2023 § 21

§ 21

**Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, joka kohdistuu infrapalvelupäällikön päätökseen 2.12.2019 (kaupungin suostumuksen antaminen Kattilajärventien liikennemerkeille)**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Aumala Petteri

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

**Päätösehdotus**

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta ei tutki oikaisuvaatimusta myöhässä tehtynä ja antaa vastauksen oikaisuvaatimuksen tekijälle selostusosan mukaisesti.

**Käsittely**

**Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Infrapalvelupäällikkö on tehnyt 2.12.2019 päätöksen, jossa annetaan kaupungin suostumus Kattilajärventien liikennemerkeille. Päätösestä on tehty 15.2.2023 valitus.

Valituksen tekijä on vaatinut Espoon kaupunkia poistamaan Kattilajärven tiekunnalle infrapalvelupäällikön päätöksellä 16 §/2019 2.12.2019 annetun suostumuksen liikenteenohjauslaitteen asettamiseksi. Päätökseen liitetyn muutoksenhakuohjeen mukaan päätöksestä voi tehdä kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa 2.12.2019. Oikaisuvaatimus on siten tehty oikaisuvaatimuksen tekemiselle varatun oikaisuvaatimusajan jälkeen, eikä sitä voida ottaa oikaisuvaatimuksena tutkittavaksi.

**Päätöshistoria**

**Liitteet**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

14/51

Tekninen lautakunta

§ 21

22.03.2023

**Oheismateriaali**

- (Ei julkaista) Infrapalvelupäällikön päätös 2.12.2019 § 16
- (Ei julkaista) Valitus 15.2.2023

**Tiedoksi**

Oikaisuvaatimuksen tekijä

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

15/51

Tekninen lautakunta

§ 22

22.03.2023

3807/03.05.02/2022

Tekninen lautakunta 22.03.2023 § 22

§ 22

**Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, joka koskee kaupunkitekniikan keskuksen lakimiehen päätöstä 24.2.2023, jossa vahingonkorvausvaatimus hylättiin**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Haase Meri

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

**Päätösehdotus**

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen ja antaa vastauksen oikaisuvaatimuksen tekijälle selostusosan mukaisesti.

**Käsittely**

**Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Lakimies hylkäsi hakijan vahingonkorvausvaatimuksen päätöksellään 16 § 24.2.2023. Päätöksestä on tehty 8.3.2023 saapunut oikaisuvaatimus. Oikaisuvaatimus esitetään hylättäväksi.

**1. Vahingonkorvausvaatimus**

Vahingonkorvaushakemuksen mukaan hakija on 17.6.2022 päivätyssä hakemuksessaan vienyt autonsa huoltoon 2.6.2022. Autohuollossa autoon vaihdettiin pakoputki, joka oli repeytynyt molemmista päistä irti. Hakija kertoo hakemuksessaan Espoonkadun olleen talvella 2021–2022 huonossa kunnossa useita viikkoja ja hänen autonsa ottaneen pohjasta kiinni useita kertoja hänen ajaessaan kyseisellä kadulla.

Hakija hakee korvausta pakoputken uusimisesta aiheutuneista kuluista.

## 2. Päätös vahingonkorvauksen johdosta

Lakimies on päätöksellään 24.2.2023 hylännyt vahingonkorvaushakemuksen.

Tieliikennelain 3 §:n mukaan vaaran ja vahingon välttämiseksi tienkäyttäjän on noudatettava liikennesääntöjä sekä olosuhteiden edellyttämää huolellisuutta ja varovaisuutta.

Kaupungin vahingonkorvausvastuuta arvioidaan vahingonkorvauslain (31.5.1974/412) nojalla. Vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n mukaan vahingonkorvausvelvollisuuden syntyminen edellyttää tahallisuutta tai tuottamusta. Tuottamuksella tarkoitetaan moitittavaa menettelyä eli virhettä, huolimattomuutta tai laiminlyöntiä.

Espoonkatu kuuluu kunnossapitoluokitukseltaan ajoradan osalta luokkaan III. Kunnossapitoluokituksen mukaan katu aurataan 14 tunnin kuluessa siitä, kun lunta on kertynyt kadulle 5 cm.

Yöllisen lumisateen jälkeen katu aurataan niin, että se on aurattu saman päivän kuluessa viimeistään klo 21 mennessä. Kun katu jäätyy, liukkaita torjutaan suolaamalla tai hiekoittamalla kuuden tunnin kuluessa.

Kunnossapitoluokituksessa on huomioitu kadun liikenteellinen merkitys. Alemmasta auraustiheydestä johtuen ajoradalle saattaa kertyä lunta, joka liikenteestä johtuen pakkautuu kadun pinnalle.

Hakija ei ole hakemuksessaan eikä sen liitteissä tuonut esille sellaisia seikkoja, jotka tukisivat hänen väitettään siitä, että vahinko olisi johtunut Espoon kaupungin laiminlyönnistä pitää katu liikenteen tarpeiden edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa ottaen huomioon kadun liikenteellinen merkitys, liikenteen määrä, säätila ja sen ennakoitavissa olevat muutokset, vuorokauden aika sekä eri liikennemuotojen ja liikenteen esteettömyys.

Vahingonkorvauksen hakijan tulee näyttää toteen vahingonkorvauksen edellytykset, joihin kuuluu aiheutunut vahinko, vahingon määrä, vahingon aiheuttanut teko tai laiminlyönti ja vahingon aiheuttajaksi väitetyn teon tai laiminlyönnin välinen syy-yhteys vahinkotapahtuman ja vahinkoseurauksen välillä.

Pelkästään väitetyn vahingon tapahtuminen kaupungin alueella ei siten itsessään merkitse sitä, että kaupunki olisi vahingosta korvausvastuussa.

Espoon kaupungin korvausvastuuta arvioidaan vahingonkorvauslain ja kunnossapitolain nojalla. Asiassa ei ole osoitettu Espoon kaupungin toiminnassa sellaista tahallisuutta tai tuottamusta, jonka perusteella kaupunki olisi korvausvastuussa.



Vahingonkorvaushakemus on näin ollen hylättävä.

### **3. Oikaisuvaatimus ja sen perustelut**

Oikaisuvaatimuksessaan hakija katsoo edelleen, että kaupunki on vahingonkorvausvastuussa tapahtuneesta. Hakijan mukaan hän oli noudattanut tieliikennelain vaatimaa huolellisuutta ja varovaisuutta Espoonkadulla ajaessaan. Hänen mukaansa kadulla oli kuoppia eikä hän kuitenkaan ajaessaan pystynyt niitä väistämään. Hakijan mukaan Espoonkatu on ollut huonossa kunnossa koko kevään 2022 ajan. Hän viittaa myös paikallislehden kirjoituksiin kadusta.

### **4. Perustelut oikaisuvaatimuksen hylkäämiselle**

Oikaisuvaatimuksen kohteena olevassa päätöksessä on annettu perusteltu vastaus kaupungin vahingonkorvausvastuusta asiassa. Kaupungin vahingonkorvausvastuuta arvioidaan vahingonkorvauslain nojalla eli kaupunki on korvausvastuussa vain, jos laissa tarkoitettu peruste vastuulle on olemassa.

Hakija ei ole oikaisuvaatimuksessaan tuonut esille tarkkaa päivämäärää, koska auto on Espoonkadulla vahingoittunut. Hakija on huomannut vahingon vasta kesäkuussa 2022, kun auto on ollut huollettavana autokorjaamolla. Hakijan auto on siten voinut vahingoittua missä ja milloin tahansa. Hakija väittää autonsa vahingoittuneen Espoonkadulla keväällä 2022. Hän ei kuitenkaan ole esittänyt väitteensä tueksi mitään todistetta siitä, että hänen autonsa olisi vahingoittunut nimenomaan Espoonkadun huonosta kunnosta ja siten kaupungin kunnossapidon laiminlyönnistä. Hakijalla ei siis ole näyttöä syy-yhteydestä Espoonkadun väitetyn huonon kunnossapidon ja hänen autonsa pakoputken vaurioista.

Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty seikkoja, joiden perusteella Espoon kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa. Oikaisuvaatimus on näin ollen hylättävä.

### **5. Ratkaisuehdotus**

Oikaisuvaatimus on hylättävä, koska asiassa ei ole osoitettu Espoon kaupungin toiminnassa sellaista toimenpidettä tai laiminlyöntiä, jonka perusteella kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

18/51

Tekninen lautakunta

§ 22

22.03.2023

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

## **Oheismateriaali**

- (Ei julkaista) Oikaisuvaatimus 8.3.2023
- (Ei julkaista) Vahingonkorvaushakemus 28.6.2022
- (Ei julkaista) Lakimiehen päätös 24.2.2023

## **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

19/51

Tekninen lautakunta

§ 23

22.03.2023

11222/03.05.02/2021

Tekninen lautakunta 22.03.2023 § 23

§ 23

**Vastauksen antaminen oikaisuvaatimukseen, joka koskee kaupunkitekniikan keskuksen lakimiehen päätöstä 16.2.2023, jolla vahingonkorvaushakemus hylättiin**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Haase Meri

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

**Päätösehdotus**

Kaupunkitekniikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen ja antaa vastauksen oikaisuvaatimuksen tekijälle liitteen mukaisesti.

**Käsittely**

**Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Vahingonkorvaushakemuksessaan 11.5.2021 hakija katsoo Espoon kaupungin romuttaneen aiheettomasti hänen autonsa. Hakija hakee korvausta autostaan vastaavien vuonna 2021 olleiden autojen keskihintaan perustuvan summan verran.

Lakimies on päätöksellään 16.2.2023 hylännyt vahingonkorvaushakemuksen. Espoon kaupungin pysäköinninvalvonta on määrännyt kyseiselle autolle kaksi pysäköintivirhemaksua pysäköintikieltoaluemerkin noudattamatta jättämisestä. Koska ajoneuvon rekisteriin merkitty haltija tai omistaja ei ole reagoinut virhemaksuihin eikä siirtänyt autoa pois kaupungin katualueelta, on Espoon kaupunki ryhtynyt toimiin sen siirtämiseksi.

Espoon kaupunki on laatinut varastosiirtopäätöksen 1.3.2021 ja auto on siirretty varastolle 3.3.2021. Tämä päätös on postitettu rekisteriin merkitylle haltijalle ja omistajalle samana päivänä ja uudelleen 1.4.2021.

Hakija on hakemuksessaan kertonut, etteivät Espoon kaupungin

lähettämät kirjeet ole tavoittaneet häntä. Hakija on esittänyt myös väitteen, ettei auton omistajana ollut rahoitusyhtiö ole saanut tietoa ajoneuvon siirtämisestä.

Espoon kaupunki on kuitenkin lähettänyt tapausta koskevat kirjeet ja tiedonannot rekisteriin merkittyjen tietojen perusteella. Hakija on ollut yhteydessä sähköpostitse ja pyytänyt ohjeet sekä laskun auton lunastamista varten. Hakija on maksanut siirrosta aiheutuneet kulut ja hän on ollut tällöin tietoinen auton omistusoikeuden siirtymisestä Espoon kaupungille kuten laissa ajoneuvojen siirtämisestä 13 §:ssä on määritelty.

Oikaisuvaatimuksessaan hakija katsoo edelleen, että kaupunki on korvausvastuussa tapahtuneesta. Hakijan mukaan kaupungin väite siitä, että hän ei ole reagoinut virhemaksuihin on virheellinen. Hakija valittaa sitä, että päätöksiä ei ole lähetetty hänelle sähköisesti. Hakija valittaa myös siitä, että auton haltija ja rahoitusyhtiö eivät ole saaneet mitään tietoa siirtopäätöksestä. Lisäksi hakija valittaa siitä, että auto on lähetetty romutettavaksi, vaikka ajoneuvo ei ole ollut hylätty. Hakija vetoaa myös siihen, että hän ei ole tiennyt auton omistusoikeuden siirtymisestä kaupungille. Lopuksi hakija väittää vielä saaneensa kaupungilta harhaanjohtavia ohjeita auton siirron suhteen.

### **Oikaisuvaatimuksen arviointi**

Oikaisuvaatimuksen kohteena olevassa päätöksessä on annettu perusteltu vastaus kaupungin vahingonkorvausvastuusta asiassa. Kaupungin vahingonkorvausvastuuta arvioidaan vahingonkorvauslain nojalla, eli kaupunki on vahingonkorvausvastuussa vain, jos laissa mainittu peruste vastuulle on olemassa.

Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty seikkoja, joiden perusteella Espoon kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa. Oikaisuvaatimus on näin ollen hylättävä.

Oikaisuvaatimus on hylättävä, koska asiassa ei ole osoitettu Espoon kaupungin toiminnassa sellaista toimenpidettä tai laiminlyöntiä, jonka perusteella kaupunki olisi vahingonkorvausvastuussa.

### **Päätöshistoria**

#### **Liitteet**

- 1 (Ei julkaista) Vastaus oikaisuvaatimukseen, joka koskee kaupunkitekniikan keskuksen lakimiehen päätöstä 16.2.2023

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

21/51

Tekninen lautakunta

§ 23

22.03.2023

**Oheismateriaali**

- (Ei julkaista) Vahingonkorvaushakemus 5.11.2021
- (Ei julkaista) Lakimiehen päätös 16.2.2023 vahingonkorvaushakemuksen hylkäämisestä
- (Ei julkaista) Oikaisuvaatimus 27.2.2023

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

22/51

Tekninen lautakunta

§ 24

22.03.2023

6559/10.03.01/2022

Tekninen lautakunta 22.03.2023 § 24

§ 24

## **Kamreerintien katusuunnitelman hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Niemeläinen Emma

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavan katusuunnitelman:

Asemakaava-alue/  
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Kaupunginkallio I, Espoon keskus IV, Espoonsilta,  
40. Espoon keskus, 41. Kaupunginkallio  
Kamreerintie välillä Asemaraitti–Kaupunginkalliontie 7843 / 001

2) määrää päätöksen maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 §, 85§ ja 202 §  
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 §  
Espoon kaupungin hallintosäätö I. osa 4. luku 24 §

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

Nähtävillä (13.–27.2.2023) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Kaupunginkallio I (Stadsberget I) ja Espoon keskus IV, Espoonsilta (Esbo centrum IV, Esbobro) -kaava-alueiden katusuunnitelmaehdotus koskee Kamreerintien (Kamrersvägen) rakentamista välillä Asemaraitti (Stationsstråket)–Kaupunginkalliontie (Stadsbergvägen).

Katusuunnitelman mukaisten järjestelyjen rakentaminen Kaupunkirata -hankkeen aikataulussa on välttämätöntä. Tästä syystä määrätään katusuunnitelma maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n mukaisesti pantavaksi täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.



### 1. Suunnitelman sisältö

Kamreerintie on Espoon keskuksen Siltakadulta erkaneva nykyinen tonttikatu, joka toimii Kaupunginkallion koillisosan erillisen pientaloalueen ajoyhteytenä. Lisäksi Kamreerintien varrella on yritysikiinteistöjen korttelialueita. Kamreerintie välillä Asemaraitti–Kaupunginkalliontie jää tulevan Espoon kaupunkiratahankkeen yhteydessä rakennettavan raideparin alle, joten se siirretään nykyisen kaavan mukaiselle katualueelle ratahankkeen toimesta.

Saneerattavalta osuudelta uusitaan kadun rakennekerrokset, vesihuolto ja valaistus sekä radan ja kadun välinen tukimuuri.

Kamreerintien Kaupunkiratahankkeelle kohdistuvat rakennuskustannukset ovat alustavasti noin 650 000 €. Kustannuksen jyvitys Espoon kaupungille on 260 000 €.

## 2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelma on laadittu vuosien 2022–2023 aikana. Katusuunnitelmaehdotus oli kommentoitavana Ota kantaa.fi -palvelussa 2.–16.1.2023. Suunnitelmasta jätettiin kaksi kommenttia, joista ei aiheutunut suunnitelmaan muutoksia.

## 3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 13.–27.2.2023. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 8.2.2023, osoitteessa: [www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset](http://www.espoo.fi/fi/palvelut/kuulutukset) sekä kaupungin ilmoitustaululla.

## 4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

## 5. Rakentaminen

Kadun rakentaminen tapahtuu Espoon kaupunkiratahankkeessa alustavan tiedon mukaan keväällä 2024.

## Päätöshistoria

### Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus, Kamreerintie välillä Asemaraitti–Kaupunginkalliontie
- 2 Katusuunnitelma 7843/001, Kamreeritie välillä Asemaraitti–Kaupunginkalliontie
- 3 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av en gatuplan för Kamrersvägen)

## Oheismateriaali

## Tiedoksi



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

25/51

Tekninen lautakunta

§ 25

22.03.2023

5587/10.03.01/2022

Tekninen lautakunta 22.03.2023 § 25

§ 25

## **Kutsumuksenkujan, Meri-Hanikan, Munkkirannan kääntöpaikan ja Munkkirannan puiston katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:

Vainikka Merja

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

hyväksyy seuraavat katu- ja puistosuunnitelmat:

Asemakaava-alue/  
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Soukansalmi/  
Munkkirannan kääntöpaikka

7532/011

Suinonsalmi/  
Kutsumuksenkuja

7532/012

Meri-Hanikka

7532/013

Munkkiranta (puisto)

7532/200

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 §, 85 § ja 90 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 46 §

Espoon kaupungin hallintosäätö I. osa 4. luku 24 §

### **Käsittely**

## Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

Nähtävillä (30.1.–13.2.2023) olleet ja hyväksyttäväksi esitettävät Soukansalmen ja Suinonsalmen (Sökö sund och Svinösund) kaava-alueiden suunnitelmat koskevat Kutsumuksenkujan (Kallel-segränden), Meri-Hanikan (Sjö-Hanikka), Munkkirannan puiston (Munkstrandenspark) ja Munkkirannan käännpaikan (Munkstrandens vändplats) rakentamista.

Katu- ja puistosuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.



### 1. Suunnitelman sisältö

Kutsumuksenkuja rakennetaan pientaloalueen päättyväksi tonttikaduksi ja Meri-Hanikka rakennetaan jalankululle ja pyöräilylle varatuksi kaduksi, jolla tontille ajo ja huoltoajo on sallittu. Kutsumuksenkujan päässä on yleinen pysäköintialue sekä käännpaikka. Kaduilta on jalankulku- ja pyöräily-yhteys rakennettavalle Munkkirannapolulle. Kutsumuksenkuja asfaltoidaan ja Meri-Hanikka on kivituhkapäällysten. Kadut valaistaan sekä reunatuet ovat luonnonkiveä. Katujen alle tulee vesihuoltoputkia. Katujen reuna-alueet nurmetetaan. Munkkirannan puistoon ei ole suunniteltu toimenpiteitä, mutta Kutsumuksenkujan rakentamisen vuoksi istutetaan Kutsumuksenkujan reuna-alueen kohdalle muutama puu.

Munkkiranta on päättyvä pientaloalueen kokoojakatu, johon rakennetaan käännpaikka ja yleistä pysäköintiä. Kadulle tulee valaisinjärjestelyjä,

reunatuot ovat betonisia ja reuna-alueet nurmetetaan. Munkki-rannan hulevesiviemärointiä uusitaan.

Katujen ja puiston alustavat rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat:

<u>Kadut ja puisto</u>	<u>katu</u>	<u>vesihuolto</u>	<u>yhteensä</u>
Kutsumuksenkuja, Meri-Hanikka ja Munkkirannan puisto	310 000	170 000	480 000
Munkkirannan kääntöpaikka	55 000	8 000	63 000
<b>Yhteensä</b>	<b>365 000</b>	<b>178 000</b>	<b>543 000</b>

Vuosittaisten ylläpitokustannusten muutoksen suuruus on katu- ja puistoalueilla noin + 5 500 €.

Suunnitelmaselostus on liitteenä.

## 2. Suunnittelun kulku

Katu- ja puistosuunnitelmat on laadittu vuosina 2022–2023 yhteistyössä asemakaavoituksen kanssa. Suunnitelmaluonnoksien esittelytilaisuus pidettiin asianosaisille 4.11.2022. Esittelytilaisuudessa kävi seitsemän asukasta. Keskusteltiin seuraavista asioista: Munkkirannan kääntöpaikkaa pidettiin hyvänä ratkaisuna, kääntöpaikan yhteyteen rakennettaviin pysäköintipaikkoihin toivottiin aikarajoitusta, Suinonsalmen kaava-alueen katuja ei rakenneta valmiiseen pintaan asti ennen tonttien rakentumista, Munkkirannan puistossa oleva liito-oravareitti säilyy ja Munkkirannanpolku (rasitteena tontilla) rakennetaan samanaikaisesti kaava-alueen katujen kanssa.

## 3. Nähtävillä olo

Katu- ja puistosuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 30.1.–13.2.2023. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla, osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

## 4. Muistutukset

Katu- ja puistosuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.

## 5. Rakentaminen

Katujen ja puiston rakentamisen aloittaminen on ohjelmoitu vuodelle 2023.

### Päätöshistoria

### Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus, Kutsumuksenkuja ja Meri-Hanikka
- 2 Suunnitelmaselostus, Munkkiranta
- 3 Katu- ja puistosuunnitelmat 7532/011-013, 7532-200 (Munkkiranta, Kutsumuksenkuja, Meri-Hanikka)
- 4 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av gatu- och parkplanerna för Kallelsegränden, Sjö-Hanikka, Munkstrandens vändplats och Munkstrandens park)

### Oheismateriaali

- Kustannusarvio (Suinonsalmen katusuunnitelmat)

### Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

29/51

Tekninen lautakunta

§ 26

22.03.2023

4386/10.03.01/2022

Tekninen lautakunta 22.03.2023 § 26

§ 26

## **Rusthollinrinteen asemakaava-alueen katusuunnitelmien ja katusuunnitelmamuutosten hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Välimäki Jyri

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavat katu- ja puistosuunnitelmat:

Asemakaava-alue/ Suunnitelman nimi	Piirustus nro
Rusthollinrinne/ Rusthollarinkatu	7566 / 009
Finnoonkartanonkatu	7566 / 010
Malleniuksenkatu	7566 / 011
Malleniuksenkujat	7566 / 012
Luoteisrinne	7484 / 002B
Matroonankatu	7484 / 004B

2) antaa vastaukset suunnitelmiin tehtyihin muistutuksiin liitteen mukaisesti.

3) määrää päätöksen maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n mukaisesti tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 §, 85 § ja 202 §  
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 §  
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 24 §

**Käsittely****Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

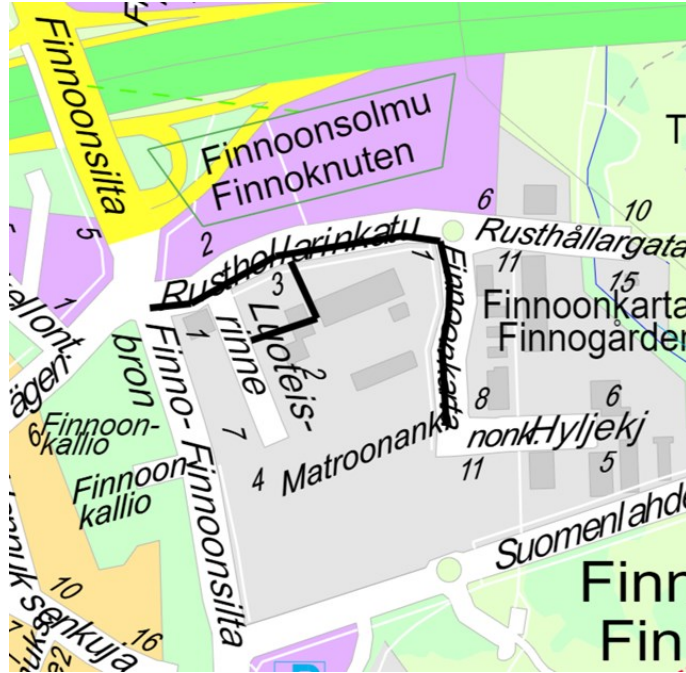
**Selostus**

Nähtävillä (30.1.–13.2.2023) olleet ja hyväksyttäväksi esitettävät Rusthollinrinteen (Rusthållsbrinken) kaava-alueen katusuunnitelmaehdotukset koskevat Rusthollarinkadun (Rusthållargatan), Malleniuksenkadun (Malleniusgatan), Malleniuksenkujan (Malleniusgränden ja Finnoonkarta-nonkadun (Finnogårdsgatan) rakentamista. Näiden lisäksi esitetään hyväksyttäväksi katusuunnitelmamuutosehdotuksia Matroonankadulle (Matronagatan) ja Luoteisrinteelle (Nordvästbrinken). Katusuunnitelmamuutosehdotukset sisältävät uudet kevyen liikenteen väylät. Matroonankatu ja Luoteisrinne on aiemmin hyväksytty teknisessä lautakunnassa 17.3.2021.

Asemakaavamuutoksen myötä nykyinen teollisuus-, toimisto- ja varastorakennusten alue muutetaan asuin-, liike- ja toimistorakennusten alueeksi, lisäksi asemakaavan keskelle sijoittuu 1,4 hehtaarin puisto- ja aukiokokonaisuus. Uusia maankäyttöratkaisuja varten suunnitellaan alueelle uudet kadut sekä muokataan olemassa olevien katujen toimintoja vastaamaan uuden asemakaavan tarpeita.

Katusuunnitelmien mukaisten järjestelyjen rakentaminen viipymättä on välttämätöntä, koska alueen kortteleiden rakentamisen on tarkoitus käynnistyä keväällä 2023. Tästä syystä määrätään katusuunnitelmat maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n mukaisesti pantaviksi täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman.

Katusuunnitelmaehdotuksista jätettiin kaksi muistutusta.



## 1. Suunnitelman sisältö

Malleniuksenkatu on uusi tonttikatu, joka palvelee viereisiä kortteleita. Kadun ajoradan leveys vaihtelee 6,00 m ja 11,00 m välillä, välikaistalla eroteltu jalkakäytävä on 3,00–3,50 m leveä. Pyöräily on ajoradalla sekä pyöräkaistalla. Kadun varressa on pysäköintitaskuja. Katu liittyy Rusthollarinkatuun valo-ohjatulla risteyksellä.

Malleniuksenkuja on uusi päättävä tonttikatu, joka palvelee viereisiä kortteleita. Ajoradan leveys on 6,00 m ja välikaistalla erotellut jalkakäytävät ovat 2,50 m leveitä. Pyöräily on ajoradalla. Kadun päässä on kääntöpaikka.

Finnoonkartanonkatu (ent. Hyljeluodontie) on saneerattava tonttikatu. Ajoradan leveys on 7,00 m ja erotuskaistalla eroteltu jalkakäytävä on 3,00 m leveä. Pyöräily on ajoradalla. Kadun varressa on pysäköintitaskuja.

Rusthollarinkatu (ent. Hyljeluodontie) on saneerattava tonttikatu. Ajoradan leveys keskisaarekkeineen vaihtelee 6,50 m ja 13,25 m välillä. Erotuskaistalla erotellut kevyen liikenteen väylät ovat 3,00–4,50 m leveitä. Katu liittyy Malleniuksenkatuun valo-ohjatulla risteyksellä.

Jo rakennettujen Matroonankadun ja Luoteisrinteen varteen rakennetaan katusuunnitelmien revisioiden mukaiset 3,00 m leveät jalkakäytävät.

HSY rakentaa suunnittelualueelle vesihuoltoa katujen yhteydessä.

Malleniuksenkadun alustavat rakennuskustannukset ovat 893 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 72 000 €. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 4600 €.

Malleniuksenkujan alustavat rakennuskustannukset ovat 242 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 40 000 €. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 1300 €.

Finnoonkartanonkadun alustavat rakennuskustannukset ovat 802 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus 75 000 €. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 1300 €.

Rusthollarinkadun alustavat rakennuskustannukset ovat 2 247 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus 220 000 €. Kadun vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 600 €.

Matroonankadun ja Luoteisrinteen uusien jalkakäytävien alustavat rakennuskustannukset ovat 474 000 €. Ylläpitokustannusten muutos on noin 2400 €.

## **2. Suunnittelun kulku**

Katusuunnitelmat on laadittu vuoden 2022 aikana. Suunnitelmaluonnokset esiteltiin asukkaille verkossa otakantaa.fi -sivustolla.

## **3. Nähtävillä olo**

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 30.1.–13.2.2023. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse.

## **4. Muistutukset**

Katusuunnitelmaehdotuksista jätettiin kaksi muistutusta.

## **5. Rakentaminen**

Katujen rakentaminen on vuoden 2023 työohjelmassa.

## **Päätöshistoria**

## **Liitteet**

- 1 Suunnitelmaselostus, Rusthollinrinteen asemakaava-alueen kadut



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

33/51

Tekninen lautakunta

§ 26

22.03.2023

- 2 Katu- ja puistosuunnitelmat 7566/009-012 (Rusthollinkatu, Finnoonkartanonkatu, Malleniuksekatu ja -kuja), 7484/002B (Luoteisrinne), 7484/004B (Matroonankatu)
- 3 Muistutukset ja vastineet (Rusthollinrinteen asema-kaava-alueen kadut)
- 4 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av gatuplaner och ändringar av gatuplaner i detaljplaneområdet Rusthållsbrinken)

#### **Oheismateriaali**

- Kustannusarviot (Rusthollinrinteen asemakaava-alueen kadut)
- Muistutukset - Ei julkinen (Rusthollinrinteen asemakaava-alueen kadut)

#### **Tiedoksi**

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

34/51

Tekninen lautakunta

§ 27

22.03.2023

1961/10.03.01/2022

Tekninen lautakunta 22.03.2023 § 27

§ 27

## Seiliniityn katu- ja puistosuunnitelman hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:  
Välimäki Jyri

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### Päätösehdotus

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

hyväksyy seuraavan katu- ja puistosuunnitelman:

Asemakaava-alue/  
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Seilimäki–Lukupuro, Seiliniitty/  
Seiliniitty

7722 / 002

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 §, 85 § ja 90 §  
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 § ja 46 §  
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 24 §

### Käsittely

### Päätös

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### Selostus

Nähtävillä (13.2.–27.2.2023) ollut ja hyväksyttäväksi esitettävä Seilimäki-Lukupuron (Söilibacka-Lukubäcken) ja Seiliniityn (Söiliängens) asemakaava-alueilla sijaitseva katu- ja puistosuunnitelmaehdotus koskee Seiliniityn (Söiliängens) tonttikadun ja siitä etelään jatkuvaa puistoraitin tulevaa rakentamista.

Seiliniitty-kadun itäpuoliselle asuinkorttelille on tehty asemakaavamuutos, jonka myötä katualue levenee kadun eteläpäässä itään päin. Uudelle katualueelle tulee muun muassa tilaa hulevesien käsittelyyn avo-ojassa. Alueella on ollut hulevesien kanssa ongelmia Gräsanojan tulviessa.

Kadun rakentaminen liittyy viereisen Seiliniityn puiston alueelle rakennettavaan tulvavalliin. Seiliniitty -kadun tasausta nostetaan eteläpäässä noin 30 cm ja se toimii tulvavallin jatkeena suojaten länsipuolista korttelia mahdolliselta veden nousulta ojen tulviessa. Seiliniityn puistosuunnitelmasta on erikseen laadittu katupäällikön päätöspöytäkirja 7.10.2022.

Suunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.



## 1. Suunnitelman sisältö

Seiliniitty on olemassa oleva päättävä tonttikatu, jonka eteläpäässä sijaitsee kääntopaikka. Kadun tasausta nostetaan eteläpäässä osana Seiliniityn puiston suunniteltua tulvavallia. Kadun ajoradan leveys on 5,00 metriä ja se on yksipuoleisesti sivukalteva. Kadun itäreunaan on suunniteltu kaksi erillistä 2,25 metriä leveää pysäköintitaskua, joiden kohdalla ajorata on kavennettu 3,75 metriin. Rakentamisen yhteydessä katualueelle tehdään istutuksia. Piennaralueille istutetaan niittyä ja poistettavien puiden tilalle korvaavaa puustoa. Kadulla on reunakivet ja kuivatusvedet ohjataan kaivojen kautta kadun eteläpään itäreunaan

tulevaan uuteen ojaan ja siitä Seiliniityn puiston ojiin. Kääntöpaikan eteläpuolella puistossa jatkuu alkupäästä asfalttipäällysteinen kevyen liikenteen väylä.

HSY rakentaa suunnittelualueelle vesihuoltoa katujen yhteydessä.

Seiliniityn alustava rakennuskustannus on 735 000 €, josta HSY:n vesihuollon osuus on 351 000 €. Kadun ja puiston vuosittaisten ylläpitokustannusten muutos on noin 300 €.

## 2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelma on laadittu vuosien 2021 ja 2023 välisenä aikana. Suunnitelmaluonnokset esiteltiin asukkaille verkossa otakantaa.fi -sivustolla.

## 3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotus on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 13.2.–27.2.2023. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse.

## 4. Muistutukset

Katu- ja puistosuunnitelmaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

## 5. Rakentaminen

Kadun rakentaminen on vuoden 2023 työohjelmassa.

## Päätöshistoria

### Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus, Seiliniitty
- 2 Katu- ja puistosuunnitelma, Seiliniitty 7722/002
- 3 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av gatu- och parkplanen för Söiliängen)

### Oheismateriaali

- Kustannusarvio, Seiliniitty

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

37/51

Tekninen lautakunta

§ 27

22.03.2023

**Tiedoksi**

Espoon kaupunki  
Tekninen lautakunta

Pöytäkirja  
§ 28

38/51  
22.03.2023

5071/10.03.01/2022

Tekninen lautakunta 22.03.2023 § 28

§ 28

## **Siipi ja Sulka -nimisten katujen katusuunnitelmien hyväksyminen**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Vänttinen Päivi

etunimi.sukunimi@espoo.fi  
Vaihde 09 816 21

### **Päätösehdotus**

Kaupunkitekniiikan johtaja Tanska Harri

Tekninen lautakunta

1) hyväksyy seuraavat katusuunnitelmat:

Asemakaava-alue/  
Suunnitelman nimi

Piirustus nro

Lintumetsä I, Lintulaakso II ja Lintukorpi II /  
Sulka  
Siipi

6797 / 094

6797 / 095

2) antaa vastauksen suunnitelmiin tehtyyn muistutukseen liitteen mukaisesti.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 84 § ja 85 §  
Maankäyttö- ja rakennusasetus 41 §  
Espoon kaupungin hallintosääntö I. osa 4. luku 24 §

### **Käsittely**

### **Päätös**

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Selostus

Nähtävillä (5.–20.12.2022) olleet ja hyväksyttäväksi esitettävät Lintumetsä 1 A (Fågelskogen 1 A), Lintulaakso II (Fågeldalen II) ja Lintukorpi II 1 A (Fågelkärr II) –kaava-alueiden katusuunnitelmaehdotukset koskevat Siipi-(Vingen) ja Sulka- (Fjädern) katujen rakentamista.

Katusuunnitelmaehdotuksista jätettiin yksi muistutus.



### 1. Suunnitelman sisältö

Siipi ja Sulka ovat olemassa olevia, Lintuvaaran (50.) kaupunginosassa sekä Lintumetsä I ja Lintulaakso II asemakaava-alueilla sijaitsevia pientalovaltaisen asuinalueen tonttikatuja. Siipi liittyy länsipäästään Hämeenkylläntiehen ja on ajoneuvoliikenteen osalta päättyvä katu. Kadun itäpäästä on jalankulkua palveleva porrasyhteys Laululinnunpuistoon. Sulka liittyy länsipäästään Hämeenkylläntiehen ja on päättyvä katu.

Katujen, vesihuollon ja puiston arvioidut rakentamiskustannukset (milj. euroa) ilman arvonlisäveroa ovat:

	katu	vesihuolto	yhteensä
Siipi	0,09	0,04	0,13
Sulka	0,13	0,12	0,25
Kaikki yhteensä:	0,22	0,16	0,38

Kustannusarviot sisältävät vesihuollon osalta uusien hulevesiviemäreiden sekä uusittavien tai saneerattavien jätevesi- ja vesijohtolinjojen kustannukset. Kustannusarviot eivät sisällä muiden uusien teknisten

johtoverkkojen rakentamiskustannuksia, koska niiden rakentamiskustannuksista vastaavat palveluntarjoajat erikseen. Ylläpitokustannusten muutos nykyiseen on noin +400 euroa vuodessa.

## 2. Suunnittelun kulku

Katusuunnitelmat on laadittu vuoden 2022 aikana. Katusuunnitelmaehdotukset olivat kommentoitavana Ota kantaa - palvelussa 7.10.–24.10.2022.

Kirjallisia palautteita saatiin yhteensä 12 Ota kantaa -palvelun kautta. Palautteet koskivat suurimmaksi osalta tonttiliittymien leveyksiä sekä katujen jyrkkää tasausta liityttäessä Hämeen kyläntielle.

## 3. Nähtävillä olo

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan nähtävillä 5.–20.12.2022. Nähtävillä asettamisesta tiedotettiin virallisten kuulutusten lisäksi asianosaisille kirjeitse. Nähtävillä asettamisesta kuulutettiin Espoon kaupungin nettisivuilla 30.11.2022, osoitteessa: <https://www.espoo.fi/kuulutukset> -> Katusuunnitelmat sekä kaupungin ilmoitustaululla.

## 4. Muistutukset

Katusuunnitelmaehdotuksista jätettiin yksi muistutus.

## 5. Rakentaminen

Katujen rakentaminen ei ole työohjelmassa.

## Päätöshistoria

## Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus, kadut Siipi ja Sulka
- 2 Katusuunnitelma, Sulka 6797/094
- 3 Katusuunnitelma, Siipi 6797/095
- 4 Muistutuksen lyhennelmä ja vastine (Sulka ja Siipi -katujen katusuunnitelmat)
- 5 Beslutsprotokollet i översättning (Godkännande av gatuplaner för gatorna Vingen och Fjädersn)



Espoon kaupunki

Pöytäkirja

41/51

Tekninen lautakunta

§ 28

22.03.2023

**Oheismateriaali**

- Muistutus - Ei julkinen (Sulka ja Siipi -kadut)
- Kustannusarviot (Sulka ja Siipi -kadut)

**Tiedoksi**

§ 29

## Lausuntoja, päätöksiä ja kirjelmiä

### Päätösehdotus

#### Kaupunkitekniikan johtaja:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi

- 1) seuraavat keskeiset infrahankinnat helmikuun 2023 ajalta:
  - a) Tasakalliontien, Takkavitsankujan ja Pitkänotkontien sillan rakentaminen. Urakan hinta on 1 828 370 euroa ja hankkeesta laadittu kustannusarvio on 1 858 000 euroa (hinnat alv. 0). Urakoitsijana toimii GRK Suomi Oy ja työ valmistuu 30.11.2023. Espoon tekninen lautakunta on hyväksynyt koko urakka-alueen katusuunnitelmat 17.12.2014.
  - b) Valuasfalttiurakka 2023. Urakoitsijana toimii Asfalttikallio Oy ja hankinnan ennakoitu arvo on 200 000 euroa (alv. 0).
  - c) Päälystysurakka vuodelle 2023. Urakoitsijana toimii Asfalttikallio Oy ja hankinnan ennakoitu arvo vuoden ajalle on 4 milj. euroa (alv. 0).
- 2) valtuuston päätöksen 27.2.2022 valita teknisen lautakunnan jäsenen Fred Granbergin (SFP) henkilökohtaisen varajäsenen Linda Sederholmin (SFP) tilalle Jenny Fredriksonin (SFP).
- 3) selostuksen vaalien ulkomainonnasta Espoon yleisillä alueilla.

### Päätös

Tekninen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## § 30

**Viranhaltijoiden päätökset**

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Ranta

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Vaihde 09 816 21

**Päätösehdotus****Kaupunkitekniikan johtaja:**

Tekninen lautakunta ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

1. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 2.3.2023, Henkilöstöasiat § 4 (Kiinteistöinsinöörin (601303) avoimen viran määräaikainen hoitaminen kaupunkitekniikan keskuksessa)
2. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 2.3.2023, Katu- ja puistoasiat § 1 (Kuninkaansataman katusuunnitelman vähäinen muutos)
3. Infrapalvelupäällikön päätöspöytäkirja 3.3.2023, Hankinta-asiat § 2 (Espoon kaupunkitekniikan keskuksen talvikunnossapitotyön kokeiluhankkeen lisähankinta)
4. Katupäällikön päätöspöytäkirja 9.3.2023, Katu- ja puistoasiat § 10 (Puistosuunnitelman hyväksyminen, Storhemtinpelto, Vävarsinpelto, Storhemtinreitti)
5. Katupäällikön päätöspöytäkirja 9.3.2023, Katu- ja puistoasiat § 11 (Katusuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen nähtäville asettamista varten)
6. Katupäällikön päätöspöytäkirja 9.3.2023, Katu- ja puistoasiat § 12 (Katu- ja puistosuunnitelmaehdotuksien hyväksyminen nähtäville asettamista varten)
7. Katupäällikön päätöspöytäkirja 15.3.2023, Katu- ja puistoasiat § 13 (Puistosuunnitelman hyväksyminen, Veininmäki ulkoilureitti)
8. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 16.3.2023, Henkilöstöasiat § 5 (Kiinteistöinsinöörin 601303 vakainainen virkasuhde)
9. Kaupunkitekniikan johtajan päätöspöytäkirja 16.3.2023, Yleiset asiat § 1 (GeoDrone X4L lahjoitus)

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

44/51

Tekninen lautakunta

§ 30

22.03.2023

Sovelletut oikeusohjeet:

Kuntalaki 92 §

Espoon kaupungin hallintosääntö, osa II 14 §

### **Käsittely**

Esittelijä lisäsi kokouksessa päätösehdotukseen päätökset 8–9.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Oheismateriaali**

(Ei julkaista) Päätökset 1–9

(Ei julkaista) Päätöksiä, joiden otto-oikeuden käytöstä lautakunta on aiemmin luopunut, 1–35

(Ei julkaista) Päätöksiä, joiden otto-oikeuden käytöstä lautakunta on aiemmin luopunut, 36–75

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 18, § 19, § 20, § 29, § 30**

### **Muutoksenhakukielto**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 21, § 22, § 23**

### **Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### **Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### **Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

## Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki  
Postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

Puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069  
Faksi: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi (Huom. korvaa sähköpostiosoite at @-merkillä)  
Puhelinvaihte: 029 56 42000  
Virasto-aika: ma - pe klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 24, § 25, § 26, § 27, § 28**

### **Muutoksenhaku päätökseen katu- ja yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä**

#### **Valitusviranomainen ja valitusaika**

Yllämainittuihin maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:ssä ja 90 §:ssä sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §:ssä ja 46 §:ssä tarkoitettuihin katusuunnitelman tai yleisen alueen suunnitelman hyväksymispäätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Helsingin hallinto-oikeudelta 30 päivän kuluessa tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

#### **Valitukseen oikeutettu**

Valitusoikeus on:

- sillä, johon päätös on kohdistettu;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### **Valituskirjelmä**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta;
- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava.

Valituskirjelmään on liitettävä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Lisäksi valituskirjelmään on liitettävä valtakirja, mikäli valittaja käyttää asiamiestä.



## Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo  
Sörnäistenkatu 1  
00580 HELSINKI

Puhelin: 029 56 42000  
Telekopio: 029 56 42079  
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi  
Virasto-aika: 8.00 – 16.15

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen käsittelyn maksullisuus

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua tuomioistuinlain (1455/2015) mukaisesti. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

## Anvisning för sökande av ändring i beslut om godkännande av gatuplan och plan för allmänna områden

### Myndighet och tid

Ovan nämnda beslut om godkännande av gatuplaner som avses i 85 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 41 § i markanvändnings- och byggförordningen eller beslut om parker eller andra allmänna områden som avses i 90 § i markanvändnings- och bygglagen samt i 46 § i markandvändnings- och byggförordningen kan överklagas skriftligen hos Helsingfors förvaltningsdomstol inom 30 dagar efter delfäendet.

En part anses, om inte annat kan påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter det att brevet avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller av ett särskilt delgivningsbevis. Dagen för delfäendet räknas inte med i besvärstiden.

Om besvärstidens sista dag är en helgdag eller en annan dag då ämbetsverken är stängda, får besvärsskriften lämnas in den första vardagen efter denna dag.

## Besvär rätt

Besvär får anföras av:

- den som beslutet avser;
- den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet.

## Besvärsskriften

I besvärsskriften ska uppges:

- ändringssökandens namn och hemkommun
- det beslut som överklagas, i original eller som kopia;
- till vilka delar beslutet överklagas och de ändringar som yrkas i beslutet
- grunderna för yrkandet
- adress och telefonnummer för meddelande i ärendet till ändringssökanden.

Besvärsskriften ska undertecknas av den som överklagar eller av den som avfattat skriften.

Till besvärsskriften ska fogas bevis över dagen för delfåendet eller annan utredning över från vilken dag besvärstiden ska räknas, samt de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare tillställts myndigheten.

Till besvärsskriften ska dessutom fogas en fullmakt, om ändringssökanden använder sig av ombud.

## Inlämning av besvärsskriften

Besvärsskriften ska inom besvärstiden lämnas till Helsingfors förvaltningsdomstol under adress

Helsingfors förvaltningsdomstol, registraturen  
Sörnäsgatan 1  
00580 Helsingfors

Telefon: 029 56 42000  
Fax: 029 56 42079  
E-post: [helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)

Ämbetstid 8.00 – 16.15

Besvärsskriften kan på egen risk sändas per post eller med bud. Anlitas posten ska besvärsskriften avsändas i så god tid att den hinner fram den sista dagen av besvärstiden före ämbetstidens slut.

På eget ansvar kan besvärsskriften också sändas per fax eller e-post inom den utsatta tiden. En handling som ska sändas inom utsatt tid ska före utgången av den utsatta tiden tillställas rättsskipningsmyndigheten så att handlingen finns tillgängligt för myndigheten i mottagarapparaten eller datasystemet.

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Avgift för behandling av överklagandet**

Av den överklagande uppbärs en rättegångsavgift enligt lagen om domstolsavgift (1455/2015). Ytterligare information om avgiften lämnas av besvärsmyndigheten.