

Asuinkorttelien polkupyöräpysäköintiä koskevat asemakaavamääräykset

Hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa 10.5.2023

Käytettävä asemakaavamääräys kerrostaloille:

Polkupyöräpaikkoja tulee toteuttaa vähintään 1 pp/40 k-m².

Vähimmäisvaatimuksen mukaisista pyöräpaikoista vähintään 80 % tulee sijoittaa katettuun, lukittavissa olevaan ja säältä suojattuun tilaan, jonne on esteetön kulku kadulta tai pihalta.

Loput pyöräpaikoista saa sijoittaa ulkotilaan lähelle keskeisiä kulkureittejä. Vähintään puolet ulkona sijaitsevista pyöräpaikoista tulee olla katettuja.

Kaikissa pyöräpaikoissa tulee olla runkolukitusmahdollisuus.

Kaavamääräykseen tapauskohtaisesti lisättäviä määräyksiä:

Opiskelija- asunnoille polkupyöräpaikkoja tulee toteuttaa vähintään 1 pp/20 k-m².

Palveluasunnoille polkupyöräpaikkoja tulee toteuttaa käyttötarkoituksen edellyttämä määrä, kuitenkin vähintään 1 pp/50 k-m².

Sisätiloihin sijoitettavista pyöräpaikoista korkeintaan puolet saa sijoittaa keskitettyyn pyöräpysäköintilaitokseen korkeintaan 50* m etäisyydelle asuinrakennuksen sisäänkäynneistä.

** Etäisyys tarkastellaan tapauskohtaisesti kuitenkin siten, että asunnoista on lyhyempi etäisyys pyöräpysäköintiin kuin autopaikoille.*