

Fullmäktige 12.06.2023 § 65

§ 65

Godkännande av Esbo stads principer för boende och markanvändning

Beredning och upplysningar:
Savolainen Anne
Julkunen Hilikka
fornamn.efternamn@esbo.fi
Telefon 09 816 21

Förslag

Föredragande
Stadsstyrelsen

Fullmäktige godkänner Esbo stads principer för boende och markanvändning.

Behandling

Partanen lämnade understödd av Guzenina följande förslag till hemställan:

Fullmäktige hemställer att verkningarna på stadens ekonomi, förutsättningarna att genomföra investeringar och godkännandetakten på olika detaljplaner, vilka orsakas av ändringarna i markanvändningsavgifterna, följs upp och rapporteras till de förtroendevalda årligen.

Efter avslutad diskussion konstaterade ordföranden att stadsstyrelsens förslag hade godkänts enhälligt.

Ordföranden frågade om Partanens förslag till hemställan kunde godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig förslaget, konstaterade ordföranden att fullmäktige godkänt det enhälligt.

Beslut

Fullmäktige:
Stadsstyrelsens förslag godkändes enhälligt.

Dessutom godkändes följande hemställan:

Fullmäktige hemställer att verkningarna på stadens ekonomi, förutsättningarna att genomföra investeringar och godkännandetakten på olika detaljplaner, vilka orsakas av ändringarna i markanvändningsavgifterna, följs upp och rapporteras till de förtroendevalda årligen.

Redogörelse

Stadsstyrelsen uppmanade 20.12.2021 stadsmiljösektorn att inleda beredningen av Esbo stads principer för boende och markanvändning 2022–2025. Principerna har beretts av tjänsteinnehavare. Beredningen har utgått från Esbo stads vision om fem stadscentrum och nätverksstruktur, där det är bra att bo, lära, arbeta och företaga för alla. I principerna beaktas stadens värderingar: staden är invånar- och kundorienterad, en ansvarsfull föregångare och rättvis. Värderingarna

ingår i stadens strategi Berättelsen om Esbo, som har godkänts av fullmäktige.

Förslaget till principer för boende och markanvändning innehåller riktlinjer och mål för en balanserad utveckling av bostadsområden samt för produktion av bostäder och tomtutbud för invånarnas och för näringslivets behov. Förslaget innehåller också riktlinjer för anskaffning och överlåtelse av mark samt för markanvändningsavtal.

Principerna har beretts av tjänsteinnehavare och förhandlingar om dem har förts mellan fullmäktigegrupperna i samband med behandlingen i stadsstyrelsen. Förhandlingarna har ett förhandlingsresultat nåtts som föredragits i stadsstyrelsen som grundförslag.

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 5.6.2023 § 173

Förslag

Föredragande

Stadsdirektör Mäkelä Jukka

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner Esbo stads principer för boende och markanvändning.

Behandling

Föredragandens ändringar på mötet har beaktats i protokollet.

Beslut

Stadsstyrelsen:

Föredragandens förslag godkändes enhälligt.

Redogörelse

Beslutshistoria

Stadsstyrelsen 8.5.2023 § 129

Förslag

Föredragande

Stadsmiljödirektör Isotalo Olli

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige godkänner Esbo stads principer för boende och markanvändning.

Behandling

Ordföranden föreslog understödd av Partanen att ärendet bordläggs för förhandlingar.

Efter avslutad diskussion frågade ordföranden om ordförandens förslag kan godkännas enhälligt. Eftersom ingen motsatte sig detta, konstaterade ordföranden att stadsstyrelsen hade godkänt förslaget.

Beslut

Stadsstyrelsen:

Ärendet bordlades enhälligt för förhandlingar.

Beslutshistoria

Bilaga

1 Espoon asumisen ja maankäytön periaatteet 05062023

Tilläggsmaterial

För kännedom