

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 08.06.2023 § 76

§ 76

Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Copart Suomi Oy:n ajoneuvopurkamon ympäristöluvan muutoshakemuksesta, Pieni teollisuuskatu 7

Valmistelijat / lisätiedot:
Kämpe Lasse

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Vaihde 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Ympäristöjohtaja Söderman Tarja

Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että pihalla varastoitavat korjauskelpoiset ajoneuvot muodostavat vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavien romuajoneuvojen varastoinnin kanssa ympäristönsuojelulain 5 §:n 3 kohdan mukaisen teknisesti ja toiminnallisesti kiinteästi toisiinsa liittyvän kokonaisuuden. Luvassa on tarpeen antaa määräyksiä pilaantumisen ehkäisemiseksi myös korjauskelpoisten ajoneuvojen varastointialueelta hulevesiviemäriin johdettavista vesistä, koska ajoneuvojen määrä on poikkeuksellisen suuri ja ajoneuvojen vauriot lisäävät vuotojen riskiä.

Vesien käsittelyä koskevan määräyksen 9 muotoilu pitää muuttaa velvoittavaksi korvaamalla saa-sana tulee-sanalla ja määräykseen on lisättävä tarkennus hulevesiviemäriin johdettavien vesien öljynerottimen erotustehosta (I-luokka). Lisäksi tulee edellyttää I-luokan öljynerotinta ja sulkuventtiilikaivoa vähintään pieniä kolhuja suuremmin vaurioituneiden korjauskelpoisten ajoneuvojen varastointialueille. Vuotoriskistä arvioidessa tulee huomioida ajoneuvojen vaurioiden suuruus ja niiden sijainti. Pelkkä romuajoneuvo-määritelmä ei yksinään anna riittävän tarkkaa kuvaa ajoneuvon vuotoriskistä.

Asutuksen läheisyyden vuoksi lupaan tulee lisätä määräys, jonka mukaan toiminnasta syntyvä melu ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja. Määräyksen tulee lisäksi mahdollistaa ajoneuvojen yöaikaisen tuonnin rajoittaminen tai kieltäminen, vaikka asetettu keskiäänitaso alittuisikin, mikäli esimerkiksi hetkellisistä kolauksista tai peruutuspiippauksista todetaan aiheutuvan kohtuutonta meluhaittaa.

Öljyn- ja hiekanerottimien huolloista ja tarkastuksista sekä kirjanpidosta tulee lisätä määräys. Erottimet ja öljynerottimien hälyttimet tulisi tarkastaa vähintään kahdesti vuodessa.

Käsittely

Päätös

Ympäristö- ja rakennuslautakunta:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt 11.5.2023 Espoon ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa Copart Suomi Oy:n (myöhemmin Copart) hakemuksesta ympäristöluvan määräysten muuttamiseksi. Asian diaarinumero on ESAVI/8629/2023. Lausunto tulee antaa 19.6.2023 mennessä. Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat nähtävillä aluehallintoviraston lupatietopalvelussa: <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2410233>

Copartin Espoon Juvanmalmin toimipisteen toiminta on muuttunut siten, että ajoneuvojen purkamista ei enää tehdä. Tästä johtuen nykyiseen Uudenmaan ympäristökeskuksen vuonna 2007 myöntämään ympäristölupaan haetaan muutosta purkutoimintaa, romuajoneuvojen määrää ja hulevesiä koskeviin lupamääräyksiin. Toiminta on ollut lupavelvollista ajoneuvojen purkutoiminnan vuoksi, jonka luvittaminen ja valvonta kuuluvat nykyään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Purkutoiminnan loputtua toiminta edellyttää ympäristölupaa vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavien romuajoneuvojen varastoinnin perusteella. Yli 50 tonnin varastointikapasiteetin vuoksi toimivaltainen viranomaisen on Etelä-Suomen aluehallintovirasto. Romuajoneuvoiksi luokitellaan ajoneuvot, jotka toimitetaan purettavaksi tai ilman uudelleenkäytettävien osien talteenottoa suoraan romutettavaksi. Kuivaamattomat eli nesteitä sisältävät romuajoneuvot ovat vaarallista jätettä.

Sisällä tehdyn purkutoiminnan loputtua osa rakennuksista puretaan ja pihan varastointialue kasvaa. Jatkossa toiminta tulee olemaan kolaroitujen ja osittain myös kolaroimattomien ajoneuvojen vastaanottoa ja eteenpäin myyntiä. Laitoksella on toimintaa pääasiassa arkisin maanantaista perjantaihin klo 7–17, jolloin pääosa ajoneuvoista tuodaan ja viedään. Muina aikoina voidaan tuoda yksittäisiä ajoneuvoja suoraan vahinkopaikoilta. Ajoneuvot tuodaan laitokselle pääsääntöisesti raskailla yhdistelmäajoneuvoilla (20 kpl/vrk) ja hinausautoilla (20 kpl/vrk). Ajoneuvoja siirrellään pihalla trukkipiikeillä varustetuilla pyöräkuormaajilla. Ajoneuvoista noin 90 % on henkilöautoja tai pakettiautoja.

Vastaanoton yhteydessä tehtävässä tarkastuksessa ajoneuvot luokitellaan ehjäksi käytetyksi, korjattavaksi tai romuajoneuvoksi. Kaikki kiinteistölle tuotavat ajoneuvot tarkistetaan vuotojen varalta. Sähkö- ja hybridiajoneuvojen osalta arvioidaan lisäksi korkeajänniteakun tila. Tarvittaessa ajoneuvo tehdään jännitteettömäksi. Saapuvat ajoneuvot pestään sisätiloissa ja niistä poistetaan polttonesteet. Muita nesteitä, kuten mm. moottori- ja vaihteistoöljyjä, jarrunesteitä, jäähdytysnesteitä tai tuulilasinpesunesteitä ei poisteta.

Jatkossa kerralla varastoitavia ajoneuvoja on enimmillään 1250 kpl, joista romuajoneuvoja on enimmillään 400 kpl. Vuosittain vastaanotettavien ajoneuvojen määrä nousee enimmillään 15 000 ajoneuvoon. Ajoneuvoista enintään 5000 eli noin 7500 tonnia on romuajoneuvoja. Nykyisen ympäristöluvan mukaan vuosittain saa vastaanottaa, välivarastoida ja esikäsitellä enintään 8 000 tonnia romuajoneuvoja. Viime vuosina on vastaanotettu noin 6000 ajoneuvoa vuodessa. Luvan muutoksen myötä

varastoitavien romuajoneuvojen sallittu enimmäismäärä pienenee, mutta ajoneuvojen kokonaismäärä kasvaa.

Ajoneuvojen varastointi tapahtuu asfaltoidulla ulkopihalla, mihin muodostuvat hulevedet johdetaan hulevesiviemäriin tai ojaan. Pihan hulevedet virtaavat oja pitkin Myllypuroon, joka yhtyy Gammelgårdsbäckeniin, joka laskee Pitkäjärveen. Lähin asuinrakennus sijaitsee noin 30 metrin päässä varastointialueen länsipuolella.

Toiminnan ympäristöriskeiksi on tunnistettu kemikaalivuodot, tulipalojen sammutusjätevedet ja ajoneuvojen käsittelyssä tapahtuvat vahingot. Vaurioajoneuvoissa voi olla vuotavia kemikaaleja ja vaurioituneita akkuja. Tulipalojen sammutusjätevesien pääsy hulevesiviemäriin estetään tontin sisäisiin viemäriinjoihin sijoitetuilla sulkuventtiileillä tai kaivonsulkumatoilla, ja pihan kallistukset muodostavat sammutusvesille riittävän allastuksen. Myös sähköajoneuvojen paloihin on varauduttu.

Romuajoneuvot on tarkoitus varastoida nykyiseen tapaan I-luokan öljynerottimilla ja sulkuventtiilikaivoilla varustetulla asfaltoidulla alueella, jota hieman laajennetaan nykyisestä. Samalla alueella varastoidaan myös saapuvat ajoneuvot, joita ei ole vielä tarkastettu sekä lähtevät ajoneuvot. I-luokan erottimen läpäisseydessä vedessä on öljyä enintään 5 mg/l. I-luokan öljynerotinta vaaditaan yleensä johdettaessa mahdollisesti öljyllä pilaantuneita vesiä hulevesiviemäriin.

Korjauskelpoiset ja ehjät käytetyt ajoneuvot esitetään sijoitettavan asfaltoidulle alueelle, jonka hulevedet johdetaan ojaan tai hulevesiviemäriin ilman öljynerotus- tai sulkuventtiilikaivoa, koska Copart pitää näiden ajoneuvojen vuotoriskejä pieninä. Hulevesikaivojen ritiläkannet tukitaan tarvittaessa kaivonsulkumatoilla. Nykyisin suuri osa korjauskelpoisista ajoneuvoista varastoidaan alueella, joista vedet johdetaan II-luokan öljynerottimien (100 mg/l) kautta hulevesiviemäriin. II-luokan öljynerotinta käytetään yleensä johdettaessa mahdollisesti öljyllä pilaantuneita vesiä jätevesiviemäriin.

Nykyisen ympäristöluvan määräyksessä 9 todetaan hulevesien osalta mm. seuraavaa: "Piha-alueen hulevedet saa johtaa sulkuventtiilillä ja hälyttimellä varustetun öljynerotuskaivon kautta avo-ojaan." Määräyksessä ei rajata käsiteltäviä hulevesiä romuajoneuvojen varastointialueen vesiin, mutta tätä määräyksellä on saatettu tarkoittaa. Hakija esittää uuden lupamääräyksen vastaavan kohdan kuuluvan seuraavasti: "Esikäsittelemättömien saapuvien ja lähtevien ajoneuvojen sekä materiaali kierrätykseen menevien romuajoneuvojen varastointialueiden hulevedet saa johtaa sulkuventtiilillä ja hälyttimellä varustetun öljynerotuskaivon kautta avo-ojaan." Määräyksen ehdotettu muutos aiheuttaisi merkittävän heikennyksen nykytilanteeseen, koska muutoksen myötä nykyistä suurempi osa pihan hulevesistä voitaisiin johtaa käsittelemättä hulevesiviemäriin.

Ajoneuvojen luokitteluun vaikuttaa vaurioiden lisäksi myös ajoneuvon rahallinen arvo, mistä johtuen halpa ajoneuvo voidaan luokitella jo pienestä kolhusta romuajoneuvoksi ja toisaalta arvokas enemmän vaurioitunut ajoneuvo saatetaan luokitella korjauskelpoiseksi. Mikäli lupamääräystä 9 muutetaan hakijan esittämään muotoon, voidaan pahemmin rikkoutunut ja suuremman ympäristöriskin aiheuttava korjauskelpoinen ajoneuvo sijoittaa alueelle, josta mahdolliset öljyvuodot pääsevät esteettä valumaan hulevesiviemäriin.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto, kirjaamo