



Kaupunginhallitus

28.08.2023

Kokoustiedot Kaupunginhallitus

Aika 28.08.2023 klo 15:30 - 18:17

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Virastopiha 2 C 1. krs.

Läsnä	Katainen Mervi	puheenjohtaja	
	Aaltonen Juri	jäsen	
	Sammallahti Tere	varajäsen	saapui klo 15.48 § 218
	Elo Tiina	jäsen	
	Gestrin Christina	jäsen	
	Guzenina Maria	jäsen	
	Kajava Henna	jäsen	
	Kauma Pia	jäsen	
	Kauste Mika	jäsen	
	Laakso Mikko	jäsen	
	Lahtinen Teemu	jäsen	
	Laiho Mia	jäsen	
	Laukkanen Antero	jäsen	Teamsin välityksin
	Partanen Henna	jäsen	
	Vuornos Henrik	jäsen	
	Hopsu Inka	valtuuston puheenjohtaja	Teamsin välityksin
	Limnell Jarno	valtuuston I	Teamsin välityksin
		varapuheenjohtaja	
	Sistonen Markku	valtuuston II	Teamsin välityksin
		varapuheenjohtaja	
	Juvonen Arja	valtuuston III	Teamsin välityksin
		varapuheenjohtaja	
	Mäkelä Jukka	kaupunginjohtaja	
	Rinta-aho Harri	kasvun ja oppimisen toimialajohtaja	
	Isotalo Olli	kaupunkiympäristön toimialajohtaja	
	Heinero Mervi	elinvoimajohtaja	Teamsin välityksin
	Kuismin Timo	lakiasiaintoimialajohtaja	Teamsin välityksin
	Konttas Ari	rahoitusjohtaja	Teamsin välityksin
	Pajakoski Johanna	viestintäjohtaja	Teamsin välityksin
	Takala Jutta		Teamsin välityksin, poistui klo 17.45
	Majuri Jouni	kaupunginsihteerin nuorisovaltuuston	Teamsin välityksin
	Weurlander Hans	varaedustaja	
	Laitala Pasi	kestävän kehityksen johtaja	Teamsin välityksin, poistui klo 16.15
	Sipilä Hilla-Maaria	työllisyyspalvelupäällikkö	Teamsin välityksin, poistui klo 16.15

Ferm Niko

kehittämispäällikkö

Teamsin välityksin,
saapui klo 15.44, poistui
klo 17.59

Kammonen Riitta-Liisa kaupunginsihteeri, sihteeri

Allekirjoitukset

Mervi Katainen
puheenjohtaja

Riitta-Liisa Kammonen
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Mia Laiho
pöytäkirjantarkastaja

Mika Kauste
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tämä pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 01.09.2023

Käsitellyt asiat

Pykälä nro	Liite nro	Kokousasian otsikko	Sivu
§ 211		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 212		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
§ 213		Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta	7
§ 214		Kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnan kokoonpanon muuttaminen	8
§ 215		Svenska rum -lautakunnan jäsenten eronpyynnöt ja täydennysvaali (Kv-asia)	10
§ 216		Liikuntalautakunnan jäsenen vaalikelpoisuuden menetys ja täydennysvaali (Kv-asia)	12
§ 217		Kaupunginhallituksen edustajan nimeäminen Espoon vammaisneuvostoon	14
§ 218	1 - 4	Poikkihallinnollisten kehitysohjelmien puolivälitarkastelu ja Tapahtumien yhteisöllinen Espoo -kehitysohjelman hyötytavoitteen päivitys (Kv-asia)	16
§ 219		Työllisyysalueen järjestämisvaihtoehdosta päättäminen	21
§ 220	5	Työllistämisen Espoo-lisän myöntämisen periaatteet	25
§ 221	6, 7	Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen RoGa Sport Oy:lle Laajalahteen rakennettavaa Rosegarden liikuntakeskusta varten otettavalle lainalle (Kv-asia)	30
§ 222		Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle Tietäjänkulman asemakaavamuutosta koskevasta valituksesta	37
§ 223		Valtuustoaloite Espoon maksamien Pride-tukien lakkauttamisesta	42
§ 224		Valtuustoaloite Matinkylän tallitontin luonnonhyvinvointipuistosta (Kv-asia)	43
§ 225		Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset	46
§ 226		Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset	47

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

5/51

Kaupunginhallitus

§ 211

28.08.2023

§ 211

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Selostus

Kaupunginhallitus oli kutsuttu koolle puheenjohtajan allekirjoittamalla 24.8.2023 päivättyllä jäsenille toimitetulla kokouskutsulla.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

6/51

Kaupunginhallitus

§ 212

28.08.2023

§ 212

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mia Laiho ja Mika Kauste.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

7/51

Kaupunginhallitus

§ 213

28.08.2023

§ 213

Valtuuston päätösten laillisuusvalvonta

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Jukka Mäkelä

Kaupunginhallitus katsoo, etteivät valtuuston 14.8.2023 tekemät päätökset syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset ole muutenkaan lainvastaisia, joten päätökset pannaan täytäntöön.

Selostus

Valtuuston 14.8.2023 kokouksen pöytäkirjat ovat nähtävillä kokousasiakirjoissa.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 214

8/51
28.08.2023

Asianumero 2856/00.00.01/2023

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 214

§ 214

Kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnan kokoonpanon muuttaminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Kammonen Riitta-Liisa

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus valitsee kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnan jäseneksi Henrik Vuornoksen (Kok.) tilalle Mervi Kataisen (Kok.) ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Simon Elon (Kok.).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuusto valitsi 14.8.2023 kokouksessaan Mervi Kataisen (Kok.) kaupunginhallituksen puheenjohtajaksi Henrik Vuornoksen (Kok.) tilalle. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja johtaa puhetta myös kaupunginhallituksen neuvottelutoimikunnassa ja tämän vuoksi neuvottelutoimikunnan kokoonpanoa tulee muuttaa.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 215

9/51
28.08.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 215

§ 215

Svenska rum -lautakunnan jäsenten eronpyynnöt ja täydennysvaali (Kv- asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee svenska rum
-lautakuntaan

1
jäseneksi Pasi Salmelan (Vihr.) tilalle _____ (Vihr.)

2
jäseneksi Anne Ahlefeltin (RKP) tilalle Fredrika Hämelinin (RKP)

3
Eva-Lena Gästrinin (RKP) henkilökohtaiseksi varajäseneksi Mari
Pennasen (RKP).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Pasi Salmela (Vihr.) on 14.8.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa svenska rum -lautakunnan jäsenyydestä perusteenaan työtehtäviin liittyvät muutokset.

Anne Ahlefelt (RKP) on 9.8.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa svenska rum -lautakunnan jäsenyydestä perusteenaan puolueen sisäinen paikkajakosopimus.

Kuntalain 32 §:n mukaan toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 6 §:n mukaan svenska rum -lautakunnassa on kolmetoista (13) jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen. Lautakunnan jäsenistä vähintään viiden tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Puheenjohtajan tulee olla valtuutettu ja varapuheenjohtajan valtuutettu tai varavaltuutettu.

Kuntalain 30 §:n 3. mom. mukaan kieliryhmää varten asetetun toimielimen jäsenet on valittava kieliryhmään kuuluvista henkilöistä.

Kuntalain 74 §:n 1 mom. mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:
7) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö
8) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa
9) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Svenska rum -lautakunnassa tulee siten olla naisia ja miehiä vähintään kuusi (6). Svenska rum -lautakunnan jäsenistä kuusi (6) on miehiä ja seitsemän (7) naisia. Valittavista luottamushenkilöistä toisen tulee olla mies ja toinen voi olla mies tai nainen.

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Tasa-arvolaista poikkeamiseen on oltava erityinen syy.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

11/51

Kaupunginhallitus

§ 215

28.08.2023

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 216

12/51
28.08.2023

Asianumero 8947/00.00.01/2021

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 216

§ 216

Liikuntalautakunnan jäsenen vaalikelpoisuuden menetys ja täydennysvaali (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Kaukonen Katariina

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto valitsee liikuntalautakuntaan jäseneksi Linda Kupilan (Kesk.) tilalle Sofia Tuiskun (Kesk.).

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Liikuntalautakunnan jäsen Linda Kupila (Kesk.) on 24.5.2023 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustoimestaan perusteenaan paikkakunnalta muutto. Paikkakunnalta muuton seurauksena luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa.

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 4. luvun 2 §:n mukaan liikuntalautakunnassa on kolmetoista (13) jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettu tai varavaltuutettu.

Kuntalain 74 §:n 1 mom. mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa698574

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä.

Liikuntalautakunnassa tulee siten olla miehiä ja naisia vähintään kuusi (6).

Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Lain mukaisen kiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske. Tasa-arvolaista poikkeamiseen on oltava erityinen syy.

Liikuntalautakunnan jäsenistä 7 on miehiä ja 6 naisia. Liikuntalautakunnan jäseneksi tulee valita nainen.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 217

14/51
28.08.2023

Asianumero 2806/00.04.00/2023

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 217

§ 217

Kaupunginhallituksen edustajan nimeäminen Espoon vammaisneuvostoon

Valmistelijat / lisätiedot:
Nieppola Tommi

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus nimeää Henna Kajavan (PerusS) Espoon vammaisneuvostoon kaupunginhallituksen edustajaksi 12.6.2023-31.5.2025.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon vammaisneuvoston toimintasäännön mukaan kaupunginhallitus nimeää vammaisneuvostoon oman edustajansa ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Kaupunginhallitus nimesi 20.9.2021 § 313 kaupunginhallituksen edustajaksi vammaisneuvostoon Arja Juvosen ja hänen varajäsenekseen Ari Ampujan vammaisneuvoston toimikaudelle 2021–2023. Espoon valtuusto valitsi 12.6.2023 § 61 Henna Kajavan (PerusS) kaupunginhallituksen jäseneksi Arja Juvosen (PerusS) tilalle toimikaudeksi 12.6.2023-31.5.2025.

Perussuomalaisilta saadun tiedon mukaan kaupunginhallituksen edustajaksi Espoon vammaisneuvostoon tulee nimetä puolueiden välisen paikkajakosopimuksen mukaisesti Henna Kajava (PerusS) valtuustokauden 2023–2025 ajalle.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

15/51

Kaupunginhallitus

§ 217

28.08.2023

Liitteet

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 218

16/51
28.08.2023

Asianumero 7666/00.01.02/2021

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 218

§ 218

Poikkihallinnollisten kehitysohjelmien puolivälitarkastelu ja Tapahtumien yhteisöllinen Espoo -kehitysohjelman hyötytavoitteen päivitys (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Hoverfält Päivi
Rintala Lea
Lyytikäinen Johanna
Viik-Kajander Maarit
Rönkkönen Sanna
Laitala Pasi
Toivonen Kaisu
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1

merkitsee tiedoksi liitteenä olevat poikkihallinnollisten kehitysohjelmien puolivälitarkastelut ja

2

hyväksyy Tapahtumien yhteisöllinen Espoo -kehitysohjelman hyötytavoitteen kaksi päivityksen muotoon "Hyödynnetään espoolaisten omaa kaupunkipäivää Espoo-päivää ja sen tuotantomallia alustana uusien toimintamuotojen kokeiluun ja asukasosallisuuden vahvistamiseen".

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

1

Poikkihallinnollisten kehitysohjelmien puolivälitarkastelu

Valtuustokauden mittaiset poikkihallinnolliset kehitysohjelmat ovat yksi keskeinen keino Espoo-tarinan toteuttamisessa. Neljä kehitysohjelmaa ovat kehittämisen, kokeilemisen ja oppimisen alustoja, joiden avulla haetaan ratkaisuja valtuustokauden keskeisiin haasteisiin ja kehittämiskokonaisuuksiin yhdessä kaupungin toimijoiden, asukkaiden, asiakkaiden, kumppanien ja sidosryhmien kanssa.

Nyt ohjelmakauden puolivälissä on toteutettu ohjelmien puolivälitarkastelu. Puolivälitarkastelujen tavoitteena on arvioida tähän mennessä opittua. Niissä kuvataan myös mahdollisia painotuksia loppuohjelmakaudelle, jotta varmistetaan hyötytavoitteiden saavuttaminen ja mahdollisimman vaikuttava kehittämistyö.

Liitteenä olevissa ohjelmakohtaisissa puolivälitarkasteluissa kuvataan merkittävät muutokset ohjelman toimintaympäristössä suhteessa ohjelmasuunnitelmaan, kuvataan puolivälin tuloksia ja ennustetaan ohjelman hyötytavoitteiden toteutumista valtuustokauden jälkimmäisellä puoliskolla sekä raportoidaan mahdollisista hyötytavoitteiden toteutumista uhkaavista (uusista) riskeistä.

Seuraavassa on kuvattu lyhyesti ohjelmittain keskeisimpiä tuloksia ja tunnistettuja painopisteitä ohjelmakauden ensimmäiseltä puolikkaalta. Ohjelmatyön etenemisestä raportoidaan seuraavan kerran vuodenvaihteessa, jolloin tarkastellaan tarkemmin mm. talouden toteutumista ja vuodelle 2024 suunniteltuja projekteja ja toimenpiteitä. Ohjelmat päättyvät alkuvuonna 2025.

Elinvoimainen Espoo

Elinvoimainen Espoo -kehitysohjelma tavoittelee positiivista vaikutusta Espoon elinvoimaan. Pitkän aikavälin tavoitteena on kohentaa kaupungin houkuttelevuutta kansainvälisten yritysten ja osajien keskuudessa, parantaa työvoiman ja työn tarjonnan parempaa kohtaamista ja vahvistaa yritysmyönteisyyttä koko kaupungissa.

Ohjelmaa toteutetaan projektien, selvitysten, uusien kokeilujen ja yhteistyön kautta. Toimenpiteillä ja projekteilla käynnistetään ja tuetaan kehittämistyötä, jonka myötä ohjelman hyötytavoitteet toteutuvat. "Asiakaslähtöiset ja kehittyvät työllisyyspalvelut palvelumuotoilun keinoin" -projekti on tästä hyvä esimerkki. Lisäksi projektien ja toimenpiteiden avulla tavoitellaan kaupunkiorganisaation oman tekemisen muuttamista, mitä tuetaan muun muassa ohjelmassa toteutetuilla selvitystöillä. Yritysasiakastietojärjestelmä-esiselvitys sekä elinkeino- ja työllisyyspoliittiset painopisteet auttavat suuntaamaan kehittämistyötä.

Ohjelmatyö on käynnistynyt menestyksekkäästi. Puolivälin lähestyessä kaikkia ohjausryhmän valmistelemia hyötytavoitteita on saatu edistettyä useamman toimenpiteen tai projektin avulla.

Ohjelmasuunnitelman laatimisen jälkeen tapahtuneet talouden ja työllisyyden toimintaympäristön muutokset edellyttävät ohjelmatyöltä uudenlaista otetta. Ohjelma on varautunut siirtämään entistä enemmän fokusta oman toiminnan kehittämisestä toimintaympäristön sekä liiketoiminta- ja innovaatioekosysteemin kehittämiseen yhdessä kumppaneiden kanssa. Välitöntä hyötyä on jo tuottanut yhteisömanagerointiprojekti Otaniemen innovaatioklustereiden välisen yhteistyön vahvistamiseksi. Ohjelmatyön vaikuttavuutta on lisätty hakemalla ohjelman myötävaikutuksella ulkopuolista rahoitusta kahteen hankkeeseen.

Hyvinvoiva Espoo

Hyvinvoiva Espoo -kehitysohjelma toimii poikkihallinnollisesti lisäten espoolaisten osallisuutta, yhteisöllisyyttä, terveyttä ja turvallisuutta. Hyvinvointityötä on tehty yhdessä asukkaiden, järjestöjen ja yritysten kanssa. Kolme hyvinvointia ja hyvinvointitietoa lisäävää toimenpidettä on jo saatu valmiiksi ja muiden päätettyjen toimenpiteiden toteutus vielä jatkuu.

Ohjausryhmä nosti ohjelmakauden alussa tärkeimmäksi tavoitteeksi koronasta kasvuun ja etenkin lasten ja nuorten mielen hyvinvoinnin parantamisen. Nyt uudet uhat, kuten Ukrainan sota, inflaatio, korkojen, sähkön ja ruuanhinnan nousu sekä heikentynyt katuturvallisuus ovat lisäämässä kuntalaisten huolta arjesta ja tulevaisuudesta. Tämä heijastuu myös lasten ja nuorten mielen hyvinvointiin. Ohjausryhmä katsookin, että Hyvinvoiva Espoo -ohjelman hyötytavoitteet ovat edelleen ajankohtaiset ja työtä niiden avulla hyvinvoinnin eteen tulee jatkaa.

Myös aikuisväestön ja ikäihmisten mielen hyvinvointia tulee tukea eri toimenpitein. Päämääränä kuitenkin on, että kuntalaiset itse pystyvät pitämään huolta hyvinvoinnistaan. Tavoitteena on, että kaikilla olisi yhdenvertaiset ja tasa-arvoiset mahdollisuudet. Ohjelmassa on kohdennettu toimenpiteitä, tietoa ja koulutusta myös tähän.

Hyötytavoitteisiin kohdennetut toimenpiteet ovat edenneet hyvin etenkin syksyllä 2022 ja keväällä 2023. Ohjelman aluksi toteutusta haittasi vielä koronan aiheuttama työpaine tulosyksiköissä sekä hyvinvointialueen organisaation valmistelu. Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen aloittamisen jälkeen ohjelma toteuttikin Voi hyvin Espoossa -julkaisun painettuna ja sähköisesti kolmella kielellä kertomaan kuntaan jääneistä hyvinvointia tukevista palveluista. Viestinnän ja markkinoinnin tehostamisella ohjelman vaikuttavuutta on myös voitu lisätä.

Kestävä Espoo

Kestävä Espoo -ohjelmatyöllä tuetaan Espoon kaupunginvaltuuston päättämiä tavoitteita toimia globaalina esimerkkinä YK:n kestävän kehityksen tavoitteiden (SDG) saavuttamisessa sekä olla hiilineutraali vuoteen 2030 mennessä. Ohjelman hyötytavoitteita ja kehittämiskokonaisuuksia on edistetty laaja-alaisesti kymmenillä projekteilla ja toimenpiteillä. Hiilineutraaliustavoitteen saavuttaminen tavoitellussa aikataulussa on haaste, erityisesti liikenteen päästöjen osalta. Yhteistyötä ja lisätoimia tarvitsee tehdä espoolaisten toimijoiden kanssa, jotta haaste saadaan ratkaistua. Lisäksi kestävät toimintatavat on saatava helpoimmaksi vaihtoehdoksi, jotta ne juurtuisivat arkeen. Myös kaupungin toimintatapoja on kehitettävä edelleen kestävämpään suuntaan.

Ohjelmakaudella on edistytty erityisesti kansainvälisen yhteistyön, kiertotalouden järjestelmätason edistämisen, yritysekosysteemien kehittämisen ja asukasosallisuustyön näkökulmasta. Ohjelmaa edistetään valtuustokauden jälkimmäisellä puoliskolla ohjelmasuunnitelman mukaan huomioiden puolivälisarvioinnissa nousseet painotukset hyötytavoitteittain. Tämän lisäksi digitalisaatiolla on tunnistettu olevan entistäkin tärkeämpi rooli kestävän arjen edistämässä ja siihen liittyviä toimenpiteitä pyritään tunnistamaan ohjelmassa loppukaudella.

Tapahtumien yhteisöllinen Espoo

Poikkihallinnollisen Tapahtumien yhteisöllinen Espoo -kehitysohjelman pitkän aikavälin tavoitteena on rakentaa Espoosta asiakaslähtöinen ja toimiva tapahtumakaupunki, jossa asukkaiden, kumppanien ja yritysten tuottamat tapahtumat elävöittävät kaupunkia ja tuovat elinvoimaisuutta, sekä markkinoivat Espoota positiivisessa valossa. Ohjelmakauden aikana on saavutettu konkreettisia tuloksia poikkihallinnollisten prosessien ja viranomaisten välisen vuorovaikutuksen lisääntyneenä ns. OLU-ryhmän perustamisen myötä. Samoin suurtapahtumien määrä on kasvanut ohjelmakauden aikana. Esimerkiksi kesäfestivaalien määrä Espoossa on kasvanut ohjelmatyön ansiosta vuodesta 2019, eli koronaa edeltävästä ajasta, viidellä suurtapahtumalla, aiemman yhden sijaan.

Konkreettinen onnistuminen on ollut myös Espoo 50 vuotta kaupunkina -teemavuosi v. 2022, joka toteutettiin osana ohjelmatyötä. Teemavuosi tavoitti noin 600 000 tapahtumakävijää eri puolilla kaupunkia ja työllisti koronasta elpyvää tapahtuma-alaa, kuten kulttuuri- ja liikunta-alan toimijoita ja tapahtumatekniikan yrityksiä. Teemavuosi tehtiin yhdessä asukkaiden, kumppanien ja yritysten kanssa. Lisäksi vaikuttavia tuloksia on saatu aikaan mm. rakentamalla sekä pieniä että ammattimaisia tapahtumanjärjestäjiä palveleva nettisivusto, jolta löytyy koottuna kaikki olennainen tieto tapahtumanjärjestämisestä Espoossa. Lisäksi on mm. selvitetty Espoo-päivän konseptin hyödyntämistä asukasosallisuuden

vahvistamisessa, sekä laadittu selvitys kesäterassien sijoittelusta Espoossa.

Ohjelmasuunnitelman laatimisen jälkeen ja saavutettujen tulosten nopean edistymisen innoittamana on tunnistettu tarve kaupunkitasoisten tapahtumaperiaatteiden edistämiseen, sekä tapahtumatutkimusten tuottamiseen tiedolla johtamisen tueksi. Valtuustokauden jälkimmäisellä puoliskolla keskitytään edellä mainittujen strategisten toimenpiteiden ja tapahtuma-alan toimijoiden edellytysten kehittämiseen, sekä yhteistyöhön erityisesti Kestävä Espoo-ohjelman kanssa, samalla tukien asukaslähtöisten tapahtumien entistä helpompaa toteuttamista kaupungissa.

2 Tapahtumien yhteisöllinen Espoo -kehitysohjelman hyötyavoitteen päivitys

Puolivälitarkastelun yhteydessä Tapahtumien yhteisöllinen Espoo -ohjelma esittää hyötyavoitetta 2

Espoo 50 vuotta kaupunkina -vuosi toteutetaan verkostoissa ja monipuolisina kumppanuuksina.

päivitettäväksi muotoon

Hyödynnetään espoolaisten omaa kaupunkipäivää Espoo-päivää ja sen tuotantomallia alustana uusien toimintamuotojen kokeiluun ja asukasosallisuuden vahvistamiseen.

Espoo 50 vuotta kaupunkina -vuosi toteutettiin pääasiassa vuoden 2022 aikana. Hyötyavoitetta on tarpeen päivittää vastaamaan ohjelman loppukauden tarpeita.

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Elinvoimainen Espoo puolivälitarkastelu
- 2 Hyvinvoiva Espoo puolivälitarkastelu
- 3 Kestävä Espoo puolivälitarkastelu
- 4 Tapahtumien yhteisöllinen Espoo puolivälitarkastelu

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 219

21/51
28.08.2023

Asianumero 2847/00.04.00/2023

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 219

§ 219

Työllisyysalueen järjestämismvaihtoehdosta päättäminen

Valmistelijat / lisätiedot:
Sipilä Hilla-Maaria
Kaukonen Katariina
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus päättää, että työllisyysaluetta lähdetään valmistelemaan vastuukuntamallilla.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Työllisyys- ja elinkeinopalvelujen järjestämismvastuu siirretään valtiolta kunnille 1.1.2025 alkaen. TE2024-uudistuksen myötä valtiolta siirtyy kunnille vuoden 2025 alusta noin 100 erilaista TE-toimistojen, ELY-keskusten ja KEHA-keskuksen palvelua ja tehtävää. Rakennemuudistuksella on vaikutuksia lakisääteisiin viranomaistehtäviin, toimintaympäristöön, kumppanuuksiin ja palveluihin. Näiden lisäksi uudistuksella on merkittäviä vaikutuksia kuntien talouteen ja sen ennakkointiin.

Työllisyysalueen muodostavien kuntien on toimitettava sopimus yhteisestä toimielimestä tai kuntayhtymän perussopimus työ- ja elinkeinoministeriöön 31.10.2023 mennessä. Samaan määräaikaan mennessä kuntien on toimitettava työvoimapalvelujen järjestämisestä suunnitelma, jossa tulee kuvata palvelujen järjestämisen ja tuottamisen mallit, käytettävät taloudelliset ja henkilöstöresurssit, työvoimaviranomaisen asiointipisteiden sijoittuminen sekä työperäisen maahanmuuton edistäminen ja rakennemuutoksiin varautuminen. Lisäksi erilaiset tukitoiminnot on organisoitava osana uudistusta. Asiakkaat ja palveluvastuu siirtyvät uudelle työllisyysalueelle 1.1.2025. Uudistuksella on useita asiakaspalveluun liittyviä yhdyspintoja hyvinvointialueelle sekä

koulutuspalveluihin. Lisäksi valmisteilla oleva kotoutumisen kokonaisuudistus kytkeytyy uudistukseen.

Kevään 2023 aikana Espoo, Kauniainen, Kirkkonummi ja Vihti (EKKV) ovat valmistelleet mahdollista yhteistyötä yhteisestä työllisyysalueesta sopimiseksi. Valmistelu eteni päätöksentekoon siten, että EKKV yhteinen aiesopimus työllisyysalueen valmistelusta käsiteltiin jokaisen kunnan KH:ssa. Kirkkonummi ja Vihti eivät hyväksyneet aiesopimusta vaan lähtevät valmistelemaan Kirkkonummi, Vihti ja Siuntio työllisyysaluetta. Espoo ja Kauniainen hyväksyivät aiesopimuksen ja jo laista tulleiden kriteerienkin mukaan nämä kaupungit muodostavat yhteisen työllisyysalueen. Jotta valmistelun on mahdollista edetä syksyn aikana sopimusvaiheeseen, tulee kaupunginhallituksen muodostaa näkemys jo valmistelussa olleista vaihtoehtoista ja tehdä päätös niiden valmistelun etenemisestä.

Työllisyysalueen kuntien yhteistoiminnassa on kysymys kuntien lakisääteisestä yhteistoiminnasta. Kuntalain 8 §:n mukaan lakisääteisessä yhteistoiminnassa järjestämistä vastuu on kunnan puolesta toisella kunnalla, ns. vastuukuntamalli, tai kuntayhtymällä. Kuntalain 8 §:n mukaan kunta vastaa tehtäviensä rahoituksesta, vaikka järjestämistä vastuu on siirretty toiselle kunnalle tai kuntayhtymälle. Työllisyysalueen muodostavien kuntien tulee sopia keskenään tehtävän hoitamisesta aiheutuvien kustannusten jaosta.

Espoo ja Kauniainen tulevat muodostamaan työllisyysalueen, joten Espoon tulee päättää organisoitumismuodosta vastuukunnan ja kuntayhtymän välillä. Kuntayhtymään liittyvässä valmistelussa on kevään aikana tarkasteltu Omnian roolia TE-palvelujen järjestäjänä ja työvoimaviranomaisena. Osana valmistelua kaupunginhallitukselle on jo esitelty TE-palvelujen järjestämisen analyysia vastuukuntamallin (liikelaitos), kuntayhtymän ja Omnia koulutuskuntayhtymän kautta.

Tehtävien hoidosta järjestämistä vastuussa oleva kunta tai kuntayhtymä vastaa järjestettävien palvelujen ja muiden toimenpiteiden

- yhdenvertaisesta saatavuudesta
- tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä
- tuottamistavasta
- tuottamisen valvonnasta ja
- viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä.

Vastuukuntamallissa vastuukunta toimisi työvoimaviranomaisena. Vastuukuntamallissa yhteinen toimielin, joka vastaa työvoimapalvelujen hoitamisesta. Toiminta voidaan organisoida osana vastuukuntaa useammalla eri tavalla, esimerkiksi vastuukunnan sisäisenä toimintana niin, että toimintaa ohjataan esimerkiksi lautakunnan kautta. Tällöin operatiivinen toiminta on kiinteä osa vastuukunnan omaa organisaatiota,

osa linjaorganisaatiota. Toiminta voidaan organisoida myös liikelaitokseksi osana vastuukuntaa siten, että sen toimintaa ohjaa johtokunta.

Vastuukuntamallissa työllisyysalueen taloutta voidaan seurata talousarviossa ja kirjanpidossa erillisenä tehtävänä esim. nettobudjetoidun yksikön, taseyksikön tai liikelaitoksen kautta. Erillisen tehtävän yksikköön kootaan sopimusten mukaisten palvelujen järjestämisen kustannukset ja tuotot. Taseyksikölle ja liikelaitokselle laaditaan tuloslaskelman lisäksi erillinen tase ja rahoituslaskelma. Sopimuksen mukaisten tehtävien taloudenhoito on vastuukunnan vastuulla ja taloussuunnittelu on osa vastuukunnan taloussuunnitelmaa ja talousarviota. Kustannusten jakomallista ja laskutusperusteista sovitaan ja ne määräytyvät sen mukaan, mitä palveluita yhteistoimintaan sisällytetään. Kustannuksissa huomioidaan myös yhteistoiminnan tuki- ja hallintopalvelujen kustannukset. Vastuukuntamallissa voidaan hyödyntää kunnan tukipalveluita ja muita toimintoja ja sopimuksia.

Laki työvoimapalveluiden järjestämisestä mahdollistaa myös kuntayhtymän käytön organisointitapana. Aikaisemmin on selvitetty Omnia koulutuskuntayhtymän käyttämistä työllisyysalueen organisointimuotona. Omnian hyödyntämistä harkittiin, kun työllisyysalueesta keskusteltiin Kirkkonummen, Kauniaisen ja Vihdin kanssa, mutta kevään aikana Kirkkonummi, Vihti ja Siuntio ovat päättäneet perustaa oman työllisyysalueensa. Kirkkonummi kuuluu Omnia kuntayhtymän jäsenkuntiin yhdessä Espoon ja Kauniaisten kanssa, minkä vuoksi Omnia hyödyntämistä organisoitumismuotona ei pidetä tässä kohden realistisena vaihtoehtona vaan yhteistyötä Omnian kanssa vahvistetaan entisestään muulla tavoin.

Täysin uuden kuntayhtymän perustaminen ei myöskään ole tarkoituksenmukaista. Tämä johtuu siitä, että noin 350 työntekijän toiminta vaatisi oman hallinnon ja tukipalveluiden rakentamista alusta asti, mikä olisi raskasta ja kustannustehotonta. Tämä vaihtoehto kohtaisi myös merkittäviä aikataulullisia haasteita.

Organisoitumista tulee tarvittaessa tarkistaa sen jälkeen, kun ministeriö on tehnyt päätökset järjestämisalueista ja niihin liittyvistä mahdollisista muutoksista.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

24/51

Kaupunginhallitus

§ 219

28.08.2023

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 220

25/51
28.08.2023

Asianumero 1955/14.07.01/2023

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 220

§ 220

Työllistämisen Espoo-lisän myöntämisen periaatteet

Valmistelijat / lisätiedot:
Sipilä Hilla-Maaria
Kyllönen Merja
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevat työllistämisen Espoo-lisän myöntämistä koskevat periaatteet noudatettavaksi 01.09.2023 lukien ja oikeuttaa elinkeinojohtajan antamaan tarvittaessa täydentäviä ohjeita periaatteiden soveltamiseksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Työllisyydenhoidon kuntalisä eli työllistämisen Espoo-lisä on kaupungin harkinnanvarainen tuki ja sitä voidaan myöntää yritykselle ja kolmannen sektorin työnantajalle, joka työllistää kohderyhmään kuuluvan työttömän espoolaisen. Espoo-lisän tarkoituksena on edistää työttömien espoolaisten työllistymistä.

Espoon kaupunki kannustaa työnantajia rekrytoimaan työttömiä espoolaisia työnhakijoita maksamalla työllistämisen Espoo-lisää. Tuen avulla kaupunki pyrkii parantamaan espoolaisten työllisyyttä ja ennaltaehkäisemään työmarkkinatuen kuntaosuusmaksuja. Espoo-lisään on vuonna 2023 varattu 1 500 000 euroa.

Työllistämisen Espoo-lisän myöntämisperiaatteiden tarkistaminen on tarpeen 1.7.2023 voimaan astuneen palkkatukilainsäädännön uudistuksen takia. Lakiuudistuksen myötä valtion varoista maksettavan palkkatuen määrä, kesto ja tukikelpoiset kustannukset muuttuvat. Palkkatukilainsäädännön uudistus ja EU:n valtiontukisäädökset huomioiden kaikille työnantajille ei enää voida myöntää taloudellista tukea rekrytointiin kuntalisänä samalla tavalla kuin aikaisemmin. Tämän lisäksi

halutaan selkeyttää tukimuotoja ja tehdä tuen hakeminen työntajalle selkeämmäksi.

Uudistuksen tavoitteena on myös parantaa tuen kohdentamista kaupungin työllisyyspalvelujen asiakkaiden tiettyjen kohderyhmien työllistämiseksi ja ennaltaehkäistä ja alentaa nykyistä tehokkaammin työmarkkinatuen kuntaosuusmaksuja.

Työllistämisen Espoo-lisä myönnetään de minimis -tukena yrityksille ja taloudellista toimintaa harjoittaville yhteisöille, joilla on SEUT 107 (1) mukaista toimintaa. Yleishyödyllisille yhteisöille Espoo-lisä myönnetään valtiontukien ulkopuolisena tukena.

Ehdotetut uudet Espoo-lisän myöntämisperiaatteet sekä aiemmin sovelletut periaatteet on esitetty liitteessä 1. Espoo-lisän myöntämisperiaatteet sisältävät määräykset tuen saajien kohderyhmistä, tuen kohdentumisesta, tuen enimmäismääristä sekä kestosta. Elinkeinojohtaja voisi päättää periaatteiden tarkemmista soveltamisohjeista siten, että ne vastaavat sen hetkistä työmarkkinatilannetta, valtion palkkatukilinjauksia ja määräraahavarauksia.

Vuonna 2022 tukea myönnettiin työnantajille 1 444 950 euroa. Tukea käytettiin 211 henkilön työllistämiseen. Yrityksiä tuensaajista oli 20 (151 130 euroa). Sosiaalisia yrityksiä, yhdistyksiä ja säätiöitä tuensaajista oli 24 (1 293 820 euroa). Euromääräisesti tuki kohdistui pääosin yhdistyksille, säätiöille ja sosiaalisille yrityksille.

Tuen kohderyhmä, tukimuoto, määrä ja kesto

Työllistämisen Espoo-lisää myönnettäisiin 1.9.2023 alkaen palkkauskustannuksiin espoolaisten työttömien työnhakijoiden työllistämiseen palkkatuen ohella. Tämän kohderyhmän katsotaan hyötyvän eniten työllistämisen tuesta madaltamalla työnantajien, erityisesti yritysten, kynnystä rekrytointiin. Työllistämisen Espoo-lisää voitaisiin myöntää, jos työllistettävästä on myönnetty valtion palkkatuki tai uusi yli 55 vuotta täyttäneiden työllistämistuki, eli palkkatukea koskevat kohderyhmäkriteerit koskevat myös Espoo-lisän myöntämistä.

Valtion palkkatukea voidaan myöntää ammatillisen osaamisen parantamiseen tai vamman / sairauden perusteella. Ammatillisen osaamisen parantamiseen palkkatukea voidaan myöntää, jos henkilö on alle 25-vuotias tai yli 50-vuotias tai henkilöllä ei ole toisen asteen koulutusta tai hän on maahanmuuttaja, jolla on oikeus kotoutumissuunnitelmaan, tai työttömyys on kestänyt vähintään 6 kuukautta ja henkilöllä on tarve ammatillisen osaamisen parantamiseen. Vamman tai sairauden perusteella palkkatukea voidaan myöntää, jos henkilöllä on diagnosoitu pysyväisluontoinen vamma tai sairaus ja TE-

toimisto tai työllisyyden kuntakokeilu arvioi sen vaikeuttavan olennaisesti työllistymistä.

Lakiuudistuksen jälkeen palkkatukea voidaan myöntää 50 % tai 70 % palkkakustannuksista. Tukikelpoisia kustannuksia eivät kuitenkaan ole esimerkiksi palkan sivukulut ja lomarahat. Palkkatuella on myös euromääräinen enimmäismäärä. Tukiprosentti ja tuen enimmäismäärä määritellään työllistettävän henkilön tilanteen perusteella. Palkkatuki osaamisen parantamiseen on 50 % palkkakustannuksista ja enimmäismäärä 1 260 euroa kuukaudessa. Vamman tai sairauden perusteella palkkatuki on 70 % palkkakustannuksista ja enimmäismäärä 1 770 euroa kuukaudessa. Yli 50-vuotiaiden työllistämistuki on 70 % palkkakustannuksista, enimmäismäärä 1 770 euroa kuukaudessa. Yhdistyksillä ja säätiöillä on mahdollisuus 100 % palkkatukeen enintään 65 prosenttista työaikaan vastaavan työajan palkkauskustannuksista, enimmäismäärä 2 020 euroa kuukaudessa.

Jatkossa työllistämisen Espoo-lisää voidaan myöntää taloudellista toimintaa harjoittaville työnantajille palkan sivukuluihin, lomaraahan ja siihen osaan palkkauskustannuksista, jota ei voida kattaa palkkatuella, jotta voidaan huomioida EU:n valtiontukisäädökset tukien kasautumisesta ja enimmäismäärästä. Myönnettävän työllistämisen Espoo-lisän määrään vaikuttavat siis palkkatuen määrä ja palkan suuruus. Yhdistyksille ja säätiöille, joilla ei ole taloudellista toimintaa, voidaan työllistämisen Espoo-lisää myöntää valtiontukien ulkopuolisena tukena, kuitenkin niin, etteivät tuet yhteensä ole suuremmat kuin palkkauskustannukset. 100 %:n palkkatukea saavia työnantaja voidaan tukea 65 % ylittävän työajan osalta.

Työllistämisen Espoo-lisän määrä on enintään 800 euroa kuukaudessa. Tuen kesto voi olla työsopimuksen mukainen, kuitenkin enintään 12 kuukautta. Työllistämisen Espoo-lisää voitaisiin myöntää pidemmälle ajalle kuin palkkatukea, jotta voidaan kannustaa työnantaja palkkatukijaksoa pidempiin työsuhteisiin. Palkkatukea myönnetään jatkossa työllistettävän henkilön tilanteen mukaan pääsääntöisesti 5 kuukautta tai 10 kuukautta. Oppisopimukseen palkkatukea voidaan myöntää koko oppisopimuksen ajaksi.

Valtiontukisäädösten perusteella työllistämisen Espoo-lisä tulee myöntää taloudellista toimintaa harjoittaville vähämerkityksisenä eli niin sanottuna de minimis -tukena (komission asetus 1407 / 2013). De minimis -tukea voidaan myöntää enintään 200 000 euroa yritykselle kolmen perättäisen verovuoden aikana. Yhdistyksille ja muille toimijoille, jotka eivät harjoita taloudellista toimintaa, tuki voidaan myöntää valtiontukien ulkopuolisena tukena. Työllistämisen Espoo-lisä on aina harkinnanvarainen ja päätös sisältää harkinnan myös siitä, mikä on taloudellista toimintaa.

Myöntäminen ja valvonta

Espoo-lisän myöntämiseksi työnantajien on toimitettava tukihakemuksen yhteydessä työsopimus ja palkkatukipäätös. Tuen myöntämisen yhteydessä työnantajaa ohjeistetaan ilmoittamaan mahdollisesta työsuhteen keskeytymisestä.

Tuen käyttöä valvottaisiin tulevaisuudessa pistokokein siten, että työnantajien olisi pyydettyä esitettävä niiden henkilöiden palkkatodistukset ja muut pyydetyt dokumentit, joista on maksettu työllistämisen Espoo-lisää. Työnantajan toiminnasta voitaisiin myös vaatia selvityksiä esim. pöytäkirjojen tai tilinpäätösten muodossa, jotta voidaan estää tuen väärinkäyttö ns. pöytälaatikkoyritysten kautta. Tarvittaessa tuki peritään takaisin.

Arvio Espoo-lisän ehtojen muutosten vaikutuksista

Kustannusvaikutuksiltaan Espoo-lisän ehtojen muutos on todennäköisesti neutraali, mutta on tärkeää, että Espoo kannustaa työnantajia solmimaan pidempiä työsuhteita kuin vain palkkatuen ajaksi, ja että tämä tukimuoto on selkeä työnantajille.

Suurimpia voittajia olisivat sellaiset yritykset, jotka palkkaisivat alentuneesti työkykyisen työttömän kokoaikatyöhön ja vastaavasti suurimpia häviäjiä olisivat yhdistykset, jotka palkkaisivat työttömän kokoaikatyöhön, ja joille Espoo-lisää myönnettäisiin täysimääräisesti.

Seudullinen yhteistyö

Työllistämisen Espoo-lisän uudet ehdotetut periaatteet on valmisteltu yhdessä Helsingin kaupungin elinkeino-osaston sekä Vantaan kaupungin työllisyyspalvelujen kanssa. Tarkoituksena on, että työllistämisen kuntalisät olisivat mahdollisimman yhtenäiset. Tämän pitäisi helpottaa erilaisten tukien kokonaisuutta ja hakemista työnantajille. Saman työssäkäyntialueen sisällä työnantajille ei ole merkitystä työntekijän kotikunnalla eikä työntekijälle työpaikan sijaintikunnalla. Tukien samanlaisuus mahdollistaa työnantajayhteistyön syventämisen kaupunkien välillä samalla työssäkäyntialueella sekä tarjoaa siten enemmän työmahdollisuuksia kaupunkien työllisyyspalveluiden asiakkaille.

Toimivalta

Hallintosäännön I osa 2. luvun 3 § 8. kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää elinkeino-, kilpailukyky-, työllisyys- ja koulutuspolitiikan sekä maahanmuuttajien kotouttamisen edistämisen periaatteista.

Päätöshistoria

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

29/51

Kaupunginhallitus

§ 220

28.08.2023

Liitteet

1 Espoo-lisän myöntämisen periaatteet 2023

Oheismateriaali

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 221

30/51
28.08.2023

Asianumero 2826/02.05.04/2023

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 221

§ 221

Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen RoGa Sport Oy:lle Laajalahteen rakennettavaa Rosegarden liikuntakeskusta varten otettavalle lainalle (Kv-asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Arolainen Eveliina
Nieppola Tommi
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunginjohtaja Mäkelä Jukka

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1
myöntää kaupungin 80 % omavelkaisen takauksen Laajalahteen rakennettavaa Rosegarden liikuntakeskusta varten otettavalle lainalle seuraavasti:

Takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen määrästä

Lainan saaja: RoGa Sport Oy.

Lainan antaja: kilpailutuksen perusteella.

Lainan määrä: enintään 15 500 000 euroa, yhtenä tai useampana eränä.

Laina-aika: 20 vuotta lainan nostamisesta. Takaus on voimassa korkeintaan 6 kuukautta laina-aikaa pidempään.

Lyhennykset: tasalyhennykset, lainan lyhennysvapaata enintään 2 vuotta lainan ensimmäisestä nostosta.

Lainan korkoperuste: 3 kk:n, 6 kk:n tai 12 kk:n euribor korkosuojauksella tai ilman tai kiinteä tai muu yleisesti käytössä oleva viitekorko

2

valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan sellaisista vähäisistä päävelan

ehtojen muutoksista, joihin vaaditaan takaajan suostumus. Tällaisia vähäisiä muutoksia voivat olla esim.:

- lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu,
- viitekoron muuttaminen,
- marginaalin muuttaminen.

3
päättää, että takauksen vakuudeksi kaupungin tulee saada kiinteistökiinnitys kiinteistön maanvuokraoikeuteen ja koko rakennettavaan hallirakennukseen, jonka suuruus on 1,3 kertaa taattavan lainan määrä.

4
päättää, että takauksesta peritään takausprovisiota 0,8 % p.a. laskettuna lainan keskisaldolle.

5
päättää, että takaussitoumuksen allekirjoituksen edellytyksenä on se, että yhtiö sijoittaa hankkeeseen 1,5 milj. euroa oman pääoman ehtoista rahoitusta.

Käsittely

Partanen Tiina Elon kannattamana teki seuraavan ehdotuksen:

”Esitän, ettei kaupunki myönnä lainan takausta RoGa Sport Oy:lle Laajalahteen rakennettavaa Rosegarden liikuntakeskusta varten, vaan aloittaa neuvottelut hankkeen kanssa, jotta sen toteuttamiseen löydettäisiin luonnon ja ilmaston kannalta parempi sijainti.”

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu ehdotus, jonka johdosta on äänestettävä.

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 12 äänellä 2 ääntä vastaan 1 äänestäessä tyhjää hyväksyneen esittelijän ehdotuksen. Äänestyslista on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Rosegarden liikuntakeskuksen rakentamista koskeva hanke

RoGa Sport Oy on vuonna 2021 perustettu espoolainen yritys, joka suunnittelee Rosegarden-nimisen yleishyödyllisen ja voittoa

tavoittelemattoman tennis- ja padelpainotteisen liikuntakeskuksen rakentamista Espoon Laajalahteen. RoGa Sport Oy on yhtiöjärjestyksensä mukaan yleishyödyllinen ja voittoa tavoittelematon ja yhtiön mahdollisesti tuottama voitto on käytettävä yhtiön toimialan mukaiseen toimintaan.

Valtuusto hyväksyi Turvesuonristin (Aluenumero: 49-452-17053) asemakaavan muutoksen kokouksessaan 12.6.2023 ja muutos sai lainvoiman heinäkuussa 2023. Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan urheilu- ja virkistystoimintojen ja -tilojen rakentaminen Laajalahdessa. Suunnittelualue sijaitsee Laajalahden kaupunginosassa, rajautuen pohjoisessa Sinimäentiehen ja Turvesuontiehen, idässä rakentamattomaan Turveladonkujaan, etelässä golfkenttään ja puistoalueeseen sekä lännessä golfkenttään ja Turveradantiehen. Suunnittelualue on Espoon kaupungin maanomistuksessa. Kaupungin tavoitteena on tehdä pitkäaikainen vuokrasopimus suunnitteluvaramuksen saaneen Roga Sport Oy:n kanssa korttelin 17053 pohjoisosasta.

Rosegarden-hanke on lähtöisin pitkälti Espoon kaupunkistrategian mukaisesta kaavoituksesta. Raideliikenteen asemanseutujen maankäyttöä tehostetaan kaavoituksen keinoin.

Rosegarden hanke toteutetaan yhteistyössä mailapeliseurojen, Espoon kaupungin ja mahdollisten muiden pienempien toimijoiden kanssa. Hankkeeseen on sitoutunut jo tässä vaiheessa Tapiolan Tennispuiston pääkäyttäjät, eli Tapiolan Tennis (TaTe) ja Helsinki Lawn-Tennis Klubi (HLK), sekä Smash (Helsinki). Lisäksi Suomen Tennisliitto, sekä Suomen Padel-liitto pitää hanketta erittäin tärkeänä ja kannatettavana. Hankkeen tuotot käytetään mailapelikeskuksen toiminnan kehittämiseen ja keskuksen ylläpitoon.

Hankkeen kohderyhmiä ovat sen tarjoamien lajien nykyiset ja mahdollisesti tulevat pelaajat. Alueellisesti potentiaaliset pelaajat tulevat ensisijaisesti Suur-Tapiolasta ja Suur-Leppävaarasta ja sen jälkeen muualta Espoosta. Mailapelaajia saapuu käyttäjiksi myös merkittävässä määrin muista pääkaupunkiseudun kunnista, sekä kehyskunnista. Rosegardenin lajikirjo, sekä palvelumuotoilu tukee erinomaisesti laajaa ikäskaalaa, mikä on alusta asti ollut yksi hankkeen suunnittelun keskeinen tavoite.

Suunnittelussa on tehty tiivistä yhteistyötä niin sidosryhmien, kun Espoon kaupungin kanssa. Tontin koko on noin 3,9 hehtaaria. Käytettävän rakennusoikeuden määrä on noin 15 000 kem². Keskukseen sijoitetaan seuraavat toiminnot:

- 10 kpl tenniksen sisäkenttiä ja 6 kpl tenniksen ulkokenttiä
- 15 kpl padelin sisäkenttiä ja 2 kpl padelin ulkokenttiä
- 300 m² tilat ravintolalle
- 400 m² tilat oheisharjoittelulle
- Valmennus/testauskeskus sekä tiloja yritystapahtumille

Vieressä sijaitseva Tapiola Golf luo synergiaetua, sillä harrastajat ovat osin samoja. Hanke muodostaa yhdessä viereisen golfkeskuksen kanssa vehreän liikuntapuistomaisen kokonaisuuden sekä palvelee liikunnan harrastajia, alueen asukkaita ja ohikulkijoita.

Rosegarden-liikuntakeskuksen kokonaiskustannukseksi on budjetoitu enintään 17 miljoonaa euroa ja hanke on suunniteltu rahoitettavan seuraavalla tavalla:

- Oman pääoman ehtoinen rahoitus 1,5 milj. euroa (hankkeen kehittäjät, seurat ja avustukset)
- Pankkilaina 14,5–15,5 milj. euroa. Laina aika 20 vuotta. Tasalyhenteinen sisältäen kaksi lyhennysvapaata vuotta laina-ajan alussa.
- Mahdollinen opetus- ja kulttuuriministeriön liikuntapaikkarakentamisen perusavustus 0,75 miljoonaa euroa (vähentää oman pääoman tarvetta)

Rakennettava kiinteistö toimii vakuutena takausjärjestelyssä, jossa Espoon kaupungilla on ensimmäinen sija 1 miljoonaan asti, sen jälkeen pankilla seuraava 1 miljoona, sen jälkeen Espoon kaupungilla 1 miljoona ja taas pankilla 1 miljoona jne.

Hankkeen budjetoidut kokonaiskustannukset jakautuvat seuraavalla tavalla:

- Kiinteistön rakennuskustannukset noin 15,0 milj. euroa
- Koneet ja kalusteet noin 0,2 milj. euroa
- Käyttöpääoma 0,8 milj. euroa
- Kustannusmarginaali 1,0 milj. euroa

Rakennuskustannuksissa on mukana varovaisuusmarginaali. Myös tulopuolella täyttöasteita on arvioitu varovasti perustuen Tapiolan Tennispuiston ja muiden toimijoiden käyttöasteisiin ennen koronapandemiaa. Yhteistyöseurat tulevat ostamaan merkittävän osan tenniskapasiteetista ja ainakin suosituimmat tennis- sekä padelvuoro ajankohdat myydään kolmen vuoden sopimuksilla ennen rakentamisen aloittamista.

Liikuntahallin rakentaminen ja käyttö toteutetaan energiatehokkaasti. Rakennuksessa tullaan käyttämään tontille rakennettavaa maalämpöjärjestelmää, sekä katoille sijoitettavien aurinkopaneelien tuottamaa aurinkosähköä. Tavoitteena on toteuttaa koko hanke hiilineutraalisti, sekä rakentamisen, että käytön osalta. Hiilineutraaliuden saavuttaminen vuoteen 2030 mennessä on yksi valtuustokauden 2021–2025 tavoitteista.

RoGa Sport Oy:n tavoitteena on aloittaa maanparannustyöt loppuvuonna 2023 ja tilojen rakentaminen alkuvuodesta 2024. Tällöin hankkeen tilojen valmistuminen on mahdollista loppuvuodesta 2024.

Liikunnan ja urheilun tulosityksikön lausunto

Espoon kaupungin elinvoiman tulosalueen liikunnan ja urheilun tulosityksikkö tukee 6.9.2022 antamansa lausunnon mukaan Rosegarden-hallihanketta. Liitteenä olevassa lausunnossa todetaan muun muassa, että:

”Hanke toteuttaa hyvin liikuntalain kunnalle langettamaa tehtävää luoda edellytykset liikunnalle paikallistasolla. Se on helposti saavutettavissa paitsi kevyen liikenteen keinoin myös julkisilla liikennevälineillä. Rosegarden varmistaa myös poistuvissa tiloissa nyt toimivien seurojen toiminnan jatkuvuuden, mukaan lukien juniorit, aikuiset, seniorit ja erityisryhmät.

Hankeessa toteutetaan vastuullista ja kestävää liikuntapaikkarakentamista osaksi kaupungin hiilineutraalia tavoitetta. Sen energiaratkaisut ovat kestäviä.

Rosegarden kehittää kaupunkikuvaa hyödyntäen maa-aluetta siihen erinomaisesti soveltuvalla tavalla ja lisää alueen houkuttelevuutta niin asukkaille kuin yrityksille.

Hanke voi osaltaan auttaa myös mm. kasvun ja oppimisen sekä liikunnan ja urheilun tulosityksiköitä niiden omissa tavoitteissaan.”

Takauksen arviointi kuntalain 129 §:n ja EU:n valtioneukisäännösten nojalla

Kunta voi myöntää kuntalain 129 §:n 3 momentin mukaan takauksen, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015) mukaisten tehtävien edistämiseen. Liikuntalain 5 §:n 1 momentin mukaan: ”Yleisten edellytysten luominen liikunnalle paikallistasolla on kuntien tehtävä. Kunnan tulee luoda edellytyksiä kunnan asukkaiden liikunnalle: 1) järjestämällä liikuntapalveluja sekä terveyttä ja hyvinvointia edistävää liikuntaa eri kohderyhmät huomioon ottaen; 2) tukemalla kansalaistoimintaa mukaan lukien seuratoiminta; sekä 3) rakentamalla ja ylläpitämällä liikuntapaikkoja.” Saadun selvityksen perusteella voidaan todeta, että Rosegarden liikuntakeskusta koskeva hanke tukee hyvin edellä mainittuja liikuntalain kunnan vastuulle asettamien tehtävien toteuttamista.

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Takaukseen

ei saadun selvityksen ja sen pohjalta tehdyn arvioinnin mukaan sisälly merkittävää taloudellista riskiä, takaus ei vaaranna Espoon kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä ja Espoon kaupungin edut turvataan riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Takaus voidaan näin ollen myöntää kuntalakia noudattaen.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT 107 artiklan 1 kohta) mukaan: "1. Jollei perussopimuksissa toisin määrätä, jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan."

EU:n valtiontukisääntöjä näin ollen sovelletaan, jos kaikki seuraavat valtiontuen tunnusmerkit täyttyvät: 1) julkisia varoja kanavoidaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin; 2) etu on valikoiva eli kohdistuu vain tiettyihin yrityksiin; 3) toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla tuensaajaa ja 4) toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Komission valtiontuen käsitteestä antaman tiedonannon (EUVL 2016/C 262/01) kohdan 196 mukaan komissio on useissa päätöksissä katsonut asiaan liittyvien erityisolosuhteiden vuoksi, että toimenpiteellä oli puhtaasti alueellinen vaikutus, eikä se näin ollen vaikuttanut jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Tiedonannon kohdan 197 mukaan aikaisemmissa päätöksissä on esimerkkejä tilanteista, joissa komissio on katsonut asian erityisolosuhteiden vuoksi, että julkinen tuki ei ollut omiaan vaikuttamaan jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Esimerkkejä tällaisista tapauksista tiedonannon mukaan ovat muun muassa urheilu- ja vapaa-ajan tilat, jotka palvelevat ensi sijassa paikallisia asukkaita eivätkä todennäköisesti houkuttele asiakkaita tai investointeja muista jäsenvaltioista.

Takaus ei saadun selvityksen perusteella vaikuttaisi jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Komission antaman tiedonannon mukaan (EYVL 2008/C 155/02, luku 3.2.) kaikkien seuraavien edellytysten täytyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus ole valtiontukea:

- a) Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
- b) Takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja voimassaoloaika on rajoitettu)
- c) Takaus ei kata enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä ja
- d) Takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

Edellä mainittu takaus täyttäisi kaikki edellä mainitut edellytykset. Takaus ei siten olisi valtiontukea, eivätkä EU:n valtiontukisäännöksiä siksi siihen sovellettaisi.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

36/51

Kaupunginhallitus

§ 221

28.08.2023

Päätöshistoria

Liitteet

- 1 Liikunta ja urheilu -tulosyksikön lausunto
- 2 Äänestyslista § 221

Oheismateriaali

- Yhtiöjärjestys
- Takaushakemus
- Rosegarden hanke-esittely

Tiedoksi

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 222

37/51
28.08.2023

Asianumero 5463/10.02.03/2020

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 222

§ 222

Lausunnon antaminen Helsingin hallinto-oikeudelle Tietäjänkulman asemakaavamuutosta koskevasta valituksesta

Valmistelijat / lisätiedot:
Kare Aleks
Kiema Hanna-Maaria
etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus antaa Helsingin hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon Tietäjänkulman asemakaavamuutosta koskevasta valituksesta.

Kaupunginhallitus kiistää vaatimuksen valtuuston päätöksen kumoamisesta ja pyytää kunnioittavasti, että hallinto-oikeus hylkää valituksen.

Toimivalta

Espoon kaupungin hallintosäännön I osan 2. luvun, kaupunginhallituksen tehtävät ja ratkaisuvallta, 3 §:n 31 kohta.

Keskeinen lainsäädännöllinen tausta

Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) 9, 42, 50, 54, 57 ja 62 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 1 § sekä lausunnossa mainitut.

Valituksen pääasiallinen sisältö

Valittaja vaatii valituksessaan, että hallinto-oikeus kumoaa kaupunginvaltuuston päätöksen. Valittaja perustelee valitustaan pääasiassa siten, että yleiskaava ei ole ollut laissa tarkoitettulla tavalla ohjeena asemakaavan muutosta laadittaessa ja alueen useat asemakaavan muutokset ovat Espoon eteläosien yleiskaavan pääkäyttötarkoituksen (työpaikka-alue, TP) vastaisia ja aiheuttavat haittaa alueen pääkäyttötarkoitukselle.

Asemakaavan muutoksen pääasiallinen sisältö ja tavoitteet

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa liike- ja pienteollisuusrakennusten korttelialue (ALT) asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Asemakaavan muutoksessa osoitetaan liikerakennuksen sekä asfaltoidun piha-alueen tilalle kolme uutta viidestä seitsemään kerroksista asuinkerrostaloa sekä korttelin keskelle pysäköintikansi. Korttelialueelle osoitetaan 10 100 k-m² asuinrakennusoikeutta, jonka lisäksi 100 k-m² tulee käyttää liiketilaan sekä 150 k-m² liike-, toimisto-, myymälä-, kerho- tms. tiloihin. Tilat saa rakentaa kaavassa merkityn rakennusoikeuden lisäksi.

Kaupungin yleisenä tavoitteena on lisätä asuntotonttivarantoa hyvän saavutettavuuden alueella valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden sekä maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) sopimuksen mukaisesti. Tietäjänkulman kaava-alueelta on Aalto-yliopiston ja Tapiolan metroasemille noin kilometrin kävelymatka ja Raide-Jokerin valmistuttua Maarinranta -nimiselle pysäkillle noin 500 metrin kävelymatka.

Asemakaavan muutos on laadittu maanomistajan hakemuksesta. Korttelin 16067 tontin 2 kaavamuutoksen hakijana on tontin maanomistaja Keskinäinen Työeläkeyhtiö Elo. Hakemus saapui 30.12.2019.

Asemakaavan muutos tarkentaa yleiskaavaa

Alueella on voimassa Espoon eteläosien yleiskaava (lainvoimainen 2010), joka on luonteeltaan yleispiirteinen aluevarausyleiskaava. Yleiskaavassa on yleismääräys, jonka mukaan yleiskaava osoittaa kunkin alueen pääasiallisen käyttötarkoituksen. Pääkäyttötarkoituksen ohella alueella sallitaan myös muuta maankäyttöä, mikäli se ei aiheuta haittaa alueen pääkäyttötarkoitukselle.

Valituksenalaisen asemakaavan muutoksen suunnittelualue sijoittuu Espoon eteläosien yleiskaavan työpaikka-alue-merkinnän (TP) alueelle. Kaavamerkinnän kuvauksen mukaan alue varataan ensisijaisesti yksityisille palveluille, hallinnolle ja liiketoiminnalle. Alueella voidaan sallia myös koulutus-, majoitus- ja ravitsemustiloja sekä alueelle soveltuvaa teollisuutta ja varastointia. Työpaikkarakentamisen tulee olla ympäristövaikutuksiltaan liike-, toimisto- ja näihin verrattavia tiloja.

Asemakaavan muutoksen hyväksymisen myötä suurin osa yleiskaavan aluevarauksen alueesta säilyy edelleen pääkäyttötarkoituksen mukaisessa käytössä. Asemakaavan muutoksen mukainen maankäyttö ei aiheuta haittaa yleiskaavan pääkäyttötarkoitukselle. Yleiskaavan TP-merkinnän alueella korttelialueiden pinta-alasta noin 57 % säilyy liike- ja toimitilana ja niiden pysäköintialueina. Kerrosalasta säilyy edelleen liike- ja toimitilana noin 54 %.

Yleiskaavan TP-alueen Kehä I:n puoleiseen osaan on toteutunut työpaikkakeskittymä (Spektri Business Park), jonka toiminta on vakiintunutta. Tietäjänkulman asemakaavamuutos sijoittuu Espoon eteläosien yleiskaavassa osoitetun asuntoalueen (A) välittömään läheisyyteen. Kehä I:n toiselle puolelle yleiskaavan julkisten palvelujen ja hallinnon alueelle (PY) on myös toteutunut merkittävä työpaikkakeskittymä (Innopoly 1–3). Espoon eteläosien yleiskaavan yleispiirteisyys huomioiden valituksenalainen asemakaavan muutos sopeutuu yleiskaavan kokonaisuuteen ja tarkentuvan suunnittelun periaatteen mukaisesti tarkentaa yleiskaavan maankäyttöratkaisujen kokonaisuutta alueella.

Tietäjänkulman asemakaavamuutoksen läheisyydessä, saman yleiskaavan TP-merkinnän alueella on vireillä asemakaavan muutoksia, joissa tavoitteena on vastaavasti sijoittaa alueelle asumista hyvin saavutettavalle sijainnille. Vireillä olevien asemakaavan muutosten suhde voimassa olevaan yleiskaavaan ratkaistaan erikseen näitä asemakaavan muutoksia koskevien selvitysten ja suunnitteluharkinnan perusteella. Tällöin tulee myös tarkemmin arvioitavaksi näiden kaavojen osalta mahdollinen yleiskaavasta poikkeamisen tarve. Vireillä olevia asemakaavamuutoksia koskien Espoon kaupunkisuunnittelulautakunta on 12.4.2023 hyväksynyt Tietäjän alueen kehittämisen periaatteet. Periaatteet on laadittu, jotta voidaan varmistaa riittävät varaukset eri toiminnoille sekä alueen kehittyminen kestäväällä ja yhtenäisellä tavalla. Periaatteet ohjaavat suunnittelemaan voimakkaasti kehittyvää Tietäjän aluetta kokonaiskuvasta käsin.

Espoon kaupunki katsoo, että pelkästään se seikka, että muu vireillä oleva asemakaavan muutos erikseen ja myöhemmin edellyttäisi toisenlaista tarkastelua yleiskaavan ohjausvaikutuksen suhteen, ei sellaisenaan merkitse valituksenalaisen asemakaavan muutoksen lainvastaisuutta. Espoon kaupunki katsoo, että valituksenalaisessa asiassa on kyse yleiskaavan sallitusta tarkentamisesta. Yleiskaava on ollut maankäyttö- ja rakennuslain 42 §:n 1 momentissa ja 54 §:n 1 momentissa tarkoitettulla tavalla riittävästi ohjeena asemakaavan muutoksessa.

Helsingin hallinto-oikeus on päätöksellään 13.4.2023, 2146/2023, hylännyt valituksen koskien Tietäjänkulman viereistä Metsänpojanpolun asemakaavamuutosta. Päätös on lainvoimainen. Tietäjänkulman asemakaavamuutoksessa on kyse vastaavasta tilanteesta yleiskaavan tulkinnan osalta ja valitus tulee näin ollen hylätä.

Kaavapäätös on perusteltu lain edellyttämällä tavalla

Hallintolain (434/2003) 45 §:ssä säädetyn mukaisesti kaavan hyväksymistä koskeva päätös on perusteltava. Perusteluissa on ilmoitettava, mitkä seikat ja selvitykset ovat vaikuttaneet ratkaisuun. Kaava-asiassa päätöksen keskeiset perustelut sisältyvät kaavaselostukseen ja kaavan hyväksyvän

toimielimen päätökseen. Tietäjänkulman kaavaselostuksessa on kuvattu kaavan valmistelussa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti laadittuja selvityksiä, asemakaavan muutoksen vaikutuksia sekä yleiskaavatilannetta. Kaavaselostus ei ole edellä todetun mukaisesti ristiriitainen yleiskaavatilanteen kuvauksen suhteen.

Yleiskaavatilanteesta laajemmin

Kaupunginhallitus päätti 20.6.2022 § 220 kohdalla, että Espooseen laaditaan koko kaupungin kattava yleiskaava, joka tähtää vuoteen 2060. Yleiskaava on kuulutettu vireille 7.9.2022. Työssä tarkistetaan Espoon yleiskaavojen ajantasaisuus sekä ohjataan kaupungin tulevaa kasvua ja yhdyskuntarakenteen kehittymistä vuoteen 2060. Yleiskaavatyössä tarkastellaan muun ohella työpaikka-alueiden sijoittumista kaupunkirakenteessa ja varmistetaan näiden aluevarausten riittävyys myös tulevaisuudessa.

Lopuksi

Valituksenalainen asemakaavan muutos täyttää maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetyt asemakaavan sisältövaatimukset ja on laadittu noudattaen, mitä osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä on laissa säädetty. Yleiskaava on ollut laissa tarkoitettulla tavalla riittävästi ohjeena asemakaavan muutoksessa. Kaavaratkaisu perustuu ajantasaisiin, riittäviin selvityksiin, jotka on tehty kaavan tarkoitukseen nähden riittävän laajalta alueelta. Kaavaratkaisu ei ole maanomistajien yhdenvertaisen kohtelun vastainen.

Edellä esitettyjen seikkojen valossa ja kaavan aineistoon viitaten Espoon kaupunki katsoo, että valituksessa ei ole esitetty syitä, joiden perusteella päätös tulisi kumota tai palauttaa. Valituksessa ei ole esitetty seikkoja, joiden perusteella päätös olisi lainvastainen, syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai päätöksen tekijä olisi ylittänyt toimivaltansa. Espoon kaupunki pyytää kunnioittavasti, että hallinto-oikeus hylkää valituksen.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Espoon kaupunginvaltuusto hyväksyi 12.06.2023 § 68 Tietäjänkulman asemakaavan muutoksen. Kaavapäätöksestä on jätetty Helsingin hallinto-oikeuteen yksi valitus. Hallinto-oikeus pyytää kaupunginhallitusta antamaan valituksen johdosta lausunnon.

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

41/51

Kaupunginhallitus

§ 222

28.08.2023

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Valitus
- ei julkaista Valitus (sisältää henkilötietoja)

Tiedoksi

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

42/51

Kaupunginhallitus

§ 223

28.08.2023

Asianumero 2384/02.05.02/2023

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 223

§ 223

Valtuustoaloite Espoon maksamien Pride-tukien lakkauttamisesta

Esittelijän poisti asian esityslistalta.

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 224

43/51
28.08.2023

Asianumero 1057/10.03.01/2023

Kaupunginhallitus 28.08.2023 § 224

§ 224

Valtuustoaloite Matinkylän tallitontin luonnonhyvinvointipuistosta (Kv- asia)

Valmistelijat / lisätiedot:
Mäkäraainen Kalle

etunimi.sukunimi@espoo.fi
Puhelinnumero 09 816 21

Päätösehdotus

Esittelijä
Kaupunkiympäristön toimialajohtaja Isotalo Olli

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto merkitsee selostusosan tiedoksi vastauksena valtuutettu Inka Hopsun, Meri Löyttyniemen ym. 20.3.2023 jättämään valtuustoaloitteeseen Matinkylän tallitontin luonnonhyvinvointipuistosta ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuustoaloite

Inka Hopsu, Meri Löyttyniemi ja 17 muuta valtuutettua ovat jättäneet 20.3.2023 valtuustoaloitteen ”Valtuustoaloite Matinkylän tallitontille luonnonhyvinvointipuisto”.

Valtuustoaloitteessa esitetään, että Espoon kaupunki etsisi Matinkylän ratsastustallin tontille toimijaa ja toimintaa, joka voisi olla myös muutakin kuin hevostalliin liittyvää.

Valtuustoaloitteen mukaan tontille ja sen ympäristöön sopisi erinomaisesti toiminta, joka mahdollistaisi luonto- ja eläinavusteisten hyvinvointi- ja terveyspalvelujen tuottamisen, nuorten ja lasten koulu- ja kasvatuspalvelut

sekä kaikenikäisten asukkaiden vapaa-ajan yhteisöllisyyttä edistävän virkistystoiminnan.

Valtuustoaloitteessa ehdotetaan, että Espoon kaupunki yhteistyössä Matinkylä-seuran ja alueen muiden toimijoiden kanssa pyrkii hakemaan luontohyvinvointi-toimijaa alueelle. Aloitteen jättäjät ehdottavat, että tarvittaessa kaupungin on hyvä käynnistää alueella kaavamuutos, joka sallii muun viereisen lintulammen herkkään luontoon sopivan toiminnan.

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Matinkylän ratsastustallin tontti on edellisen kerran ollut vuokrattu asemakaavan mukaista hevosurheilutoimintaa varten 15.12.2015 – 28.4.2021 välisen ajan. Edellisen vuokralaisen maanvuokrasopimus purettiin 28.4.2021 vuokralaisen konkurssin vuoksi.

Edellinen vuokralainen oli sitoutunut purkamaan tontilla sijaitsevat vanhat huonokuntoiset rakennukset ja rakennelmat, rakentaen niiden tilalle uudet hevostoimintaa palvelevat rakennukset ja rakennelmat. Kuitenkin vanhat rakennukset ja rakennelmat jäivät purkamatta, ja vuokralaisen konkurssin jälkeen rakennusten ja rakennelmien omistus siirtyi kaupungille.

Kaupunki on hakenut tontille purkamis- ja ennallistamisurakkaa varten purkuluvan. Edellinen vuokralainen oli käyttänyt tontilla sijaitsevan ratsastuskentän rakentamisessa kumirouhetta. Ratsastuskentän maaperän pintakerroksesta löytyi maaperätutkimuksen perusteella pilaantuneisuutta, jonka myötä purkulupaa varten tarvittiin ELY-keskuksen lausunto. Tontin palaneen asuinrakennuksen vieressä sijaitsevien koivujen suojaamisesta urakka-ajaksi tarvittiin myös lausunto purkulupaa varten. Purkulupa sai lainvoiman vuoden 2023 alussa ja purkamis- ja ennallistamisurakka päästiin käynnistämään helmikuun 2023 aikana.

Tontille ei ollut mahdollista etsiä uutta käyttäjää ennen sen purkamis- ja ennallistamisurakkaa, vaikka tontista on tullut useita eri tiedusteluja muun muassa hevosurheilualan yrittäjiltä.

Asemakaavassa tontti on osoitettu hevosurheilukeskuksen korttelialueeksi. Tämän myötä tontille tulee mahdollisesti hakea asemakaavasta poikkeamista tai kaavamuutosta, mikäli tontilla halutaan harjoittaa muuta kuin hevosurheilutoimintaa.

Tontti on laitettu 20.6.2023 julkisella ja avoimella hakumenettelyllä haettavaksi. Hakumenettelyssä etsitään tontille suunnitteluvaramuksen saajaa kehittämään tontille eläinpainotteista virkistys- ja hyvinvointitoimintaa.

Hakumenettelyn kautta suunnitteluvaramuksen saajaksi valittavan hankkeen veloitteena on tehdä toimintansa kannalta tarvittavia selvityksiä ja edistää

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

45/51

Kaupunginhallitus

§ 224

28.08.2023

hankkeen mahdollisesti vaatimaa asemakaavasta poikkeamista tai asemakaavamuutosta.

Päätöshistoria

Liitteet

Oheismateriaali

- Valtuustoaloite Matinkylän tallitontille luontohyvinvointipuisto

Tiedoksi

§ 225

Päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi selostusosassa mainitut päätökset ja kirjelmät sekä kokouksessa kuultavat selostukset.

Käsittely

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

1

Helsingin hallinto-oikeus hylkäsi 13.04.2023 Espoon kaupunginvaltuuston päätöksestä 22.8.2022 § 105, Metsänpojanpolku–Skogsmansstigen asemakaavan muutos tehdyn valituksen. Päätös on lainvoimainen.

2

Helsingin hallinto-oikeus hylkäsi 20.06.2023 Espoon kaupunginvaltuuston päätöksestä 13.6.2022 § 86, Hannusranta–Hannusstranden asemakaavan muutos tehdyn valitukset. Päätös ei ole lainvoimainen.

3

Helsingin hallinto-oikeus kumosi 27.06.2023 Espoon kaupunginvaltuuston 13.6.2022 § 85 ja 12.12.2022 § 161, Mäkkylänkuja -Mäkkylägränden asemakaavan muutos tekemän päätöksen. Päätös on lainvoimainen.

4

Helsingin hallinto-oikeus hylkäsi 03.07.2023 Espoon kaupunginvaltuuston päätöksestä 22.8.2022 § 103, Ämmässuon tuulivoimalan asemakaavan muutos tehdyn valituksen. Päätös ei ole lainvoimainen.

5

Selostus hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen linjauksista sosiaali- ja terveystalvelujen järjestämisvastuun siirryttyä kaupungilta Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle (Jukka Mäkelä, Niko Ferm)

Oheismateriaali

Koonti hallinto-oikeuden päätöksistä

Espoon kaupunki

Pöytäkirja

47/51

Kaupunginhallitus

§ 226

28.08.2023

§ 226

Lautakuntien ja jaostojen sekä viranhaltijoiden päätökset

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunginhallituksen elinkeino- ja kilpailukykyjaoston pöytäkirja 7.8.2023

Kaupunginhallituksen konsernijaoston pöytäkirja 21.8.2023

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 14.8.2023 § 38
Kaupungin henkilöstötoimikunnan työnantajan edustajat toimikaudella 2021–2025

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 16.8.2023 § 39
Määräaikainen tehtävälisä, Konsernihallinto, Hallinto ja lakiasiat -yksikkö,
Asiointi -vastuuyksikkö

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 16.8.2023 § 40
Tehtäväkohtaisten palkkojen tarkistaminen: Konsernihallinto, Hallinto ja lakiasiat -yksikkö

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 23.8.2023 § 41
Tehtävälisä, Konsernihallinto, Rahoitus ja talous -yksikkö, taloussuunnittelu

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat) 23.8.2023 § 42
Kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimukseen 2022-2025 sisältyvien järjestelyerien kohdentaminen henkilökohtaisiin lisiin 1.6.2023 lukien, Elinvoiman tulosalue

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 4.8.2023 § 74
Aiesopimus pääkaupunkiseudun kuntien yhteistyöstä eräiden työvoimapalveluiden tuottamisessa hyväksyminen

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 21.8.2023 § 75
Espoon kaupungin osallistuminen SILTA Ventures ry:n kansainvälistymistoimintaan yrityksille

Kaupunginjohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat) 21.8.2023 § 76
Espoon kaupungin osallistuminen Nordic Deep Tech Business Summit - tapahtumaan vuonna 2023

Lakiasiaintohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 14.8.2023 § 5
Edustore - oppimateriaalin jakelu- ja hankintakanava

Espoon kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
§ 226

48/51
28.08.2023

Lakiasiainjohtajan päätöspöytäkirja (Hankinta-asiat) 22.8.2023 § 6
Ulkovalaistuksen ylläpitourakka

Kasvun ja oppimisen toimialajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Svenska rum -lautakunnan pöytäkirja 16.8.2023

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)
14.8.2023 § 38
Kasvun ja oppimisen toimialan esikunnan hyvinvoinnin kehittämisjohtajan
nimikkeen ja vakanssin (vakanssinumero 400101) muuttaminen esikunnan
hyvinvointipäälliköksi

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Henkilöstöasiat)
14.8.2023 § 39
Kasvun ja oppimisen toimialan henkilöstötoimikunnan työnantajajäsenten
nimeäminen

Kasvun ja oppimisen toimialajohtajan päätöspöytäkirja (Yleiset asiat)
21.8.2023 § 24
Salainen asia

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja:

Kaupunginhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan seuraaviin päätöksiin:

Kaupunkisuunnittelulautakunnan pöytäkirja 16.8.2023

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Kiinteistöasiat) 8.8.2023 §
13
Omakotitontin maanvuokrasopimuksen päättäminen Kurttilassa
(49-45-135-2)

Hallinto- ja kehittämisjohtajan päätöspöytäkirja (Kiinteistöasiat) 21.8.2023 §
14
Omakotitontin maanvuokrasopimuksen päättäminen Kurttilassa
(49-45-149-2)

Päätös

Kaupunginhallitus:
Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 211, § 212, § 213, § 215, § 216, § 218, § 219, § 221, § 222, § 223, § 224, § 225, § 226

Muutoksenhakukielto

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 214, § 217, § 220

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen
- kuntien yhteisen toimielimen päätöksestä sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaika viranhaltijalain 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kuitenkin kulua vasta 40 §:n 1 momentissa säädetyn irtisanomisajan päättymisestä. Sama koskee valitusaikaa silloin, kun 37 §:ssä tarkoitettua irtisanomista koskevan päätöksen on tehnyt valtuusto tai kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitettu kuntayhtymän toimielin.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Päätöksen julkaisupäivän voi varmistaa päätöksen valmistelijalta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Käyntiosoite: Siltakatu 11, Kauppakeskus Entresse, kolmas kerros
Virka-aika: ma-pe 8.00 - 15.45
Postiosoite: Espoon kirjaamo, PL 1
02070 ESPOON KAUPUNKI
Sähköposti: kirjaamo@espoo.fi
Telekopio: +358-(0)9-816 22495
Vaihde: +358-(0)9-81621

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.