

Hanke:
Vallipuiston pvkVaihe:
Paikkakunta: Espoo
Haahtela-ind.: 119,0 / 1.2023
Hintataso: 113,5 / 8.2023
Laajuus: 1 486 m2, 1 694 brm2, 6 484 rm3
Hankekoko: 1 500 brm2
Jakaja: 1 486 m2

PERUSTAMISKUSTANNUKSET, UUDIS - YHTEENVETO

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/m2	%
B1 Rakennuttajan kustannukset	806 000	543	12,4
B2 Rakennustekniset työt	4 000 000	2 693	61,7
B3 LVI-työt	608 000	409	9,4
B4 Sähköt	418 000	281	6,5
B5 Erillishankinnat	32 000	22	0,5
B1...B5 Rakennuskustannukset yhteensä	5 865 000	3 948	90,5
Muut kustannukset			
Tontti			
Toimintavarustus			
Toiminnan ylläpito			
Rahoitus			
Hankevaraukset	618 000	416	9,5
Muut kustannukset	618 000	416	9,5
PERUSTAMISKUSTANNUKSET	6 483 000	4 364	100,0
Arvonlisävero 24% (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)	1 556 000	1 047	
PERUSTAMISKUSTANNUKSET YHTEENSÄ	8 039 000	5 412	